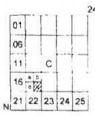
ESENYURT MAHALLESİ

(ANTALYA-KORKUTELİ)

N24-c-17-c



4 104 883.77 — N24-c-17-b — 4 104 891.66

528 900.40 — 531 133.51

4 104 500

4 104 000

4 103 500

N24-c-17-d

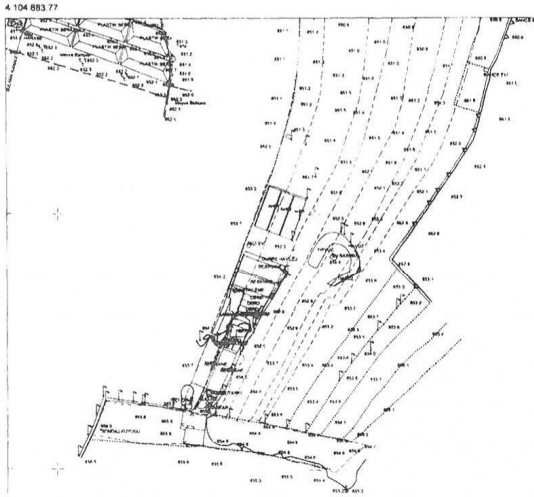
4 103 000

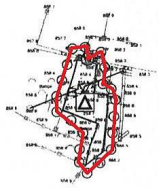
4 102 500

528 899.86 — 531 133.72

4 102 109.28 — N24-c-22-b — 4 102 117.18

529 000 — 529 500 — 530 000 — 530 500 — 531 000





ANTALYA BÜYÜKŞEHİR (KORKUTELİ) BELEDİYESİ

ESENYURT (KARADİN) MAHALLESİ

165 ADA 28 PARSEL

1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI

GÖSTERİM

1/5000

- PLAN ONAMA SINIRI
- EĞİTİM ALANI
- ENERJİ NAKİL HATTI
- YAPI YASAKLI ALAN
- 10 — 2.DERECE YOL

PLAN NOTLARI

1. Yapılarda deprem , otopark ve sığınak yönetmeliklerine uyulacaktır.
2. Jeolojik-Jeoteknik etüt raporu onaylanmadan uygulamaya geçilemez.
3. Planlama alanında Antalya- Burdur- Isparta 1/100000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı, 5.35. maddesi ile ilgili plan hükümleri geçerlidir.
4. 2872 sayılı Çevre Kanunu ile 5491 Sayılı Çevre Kanununda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanuna istinaden çıkarılan yönetmeliklerin ilgili hükümlerine uyulacak ve meri mevzuat çerçevesinde ön görülen gerekli izinler alınacak, ekolojik dengenin bozulmamasına, çevrenin korunmasına ve geliştirilmesine yönelik tedbirlere riayet edilecektir.
5. 14.03.1991 tarih ve 20814 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Katı Atıkların Kontrolü Yönetmeliğinin ilgili Hükümlerine uyulacaktır.
6. 31.12.2014 tarih ve 29687 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Su Kirliliği Kontrol Yönetmeliği 21. Maddesindeki hükümlere uyulacaktır.
7. 02.11.1986 tarih ve 19269 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Hava Kalitesinin Korunması Yönetmeliğinin ilgili hükümlerine uyulacaktır.
8. Lağım Mecraası İnşaası Mümkün Olmayan Yerlerde Uygulanacak Çukurlara Ait Yönetmelik ve Afet Bölgelerinde Yapılacak Yapılar Hakkındaki Yönetmelik hükümlerine uyulacaktır.
9. Lejant Hükümleri ve Plan Notlarında yer almayan konular hakkında Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği , Mekânsal Planlar yapım Yönetmeliği ve 3194 Sayılı İmar Kanunu ve İlgili Yönetmelik Hükümleri geçerlidir.
10. Jeolojik etüt raporu onaylanmadan uygulamaya geçilemez.
11. Kültür ve Turizm Bakanlığı, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün, 21.03.2018 tarih ve 0245227 sayılı kurum görüşünde belirttiği hususlara uyulacaktır.
12. Elektrik Üretim A.Ş. Genel Müdürlüğü, Hidrolik Santraller Dairesi Başkanlığı, Antalya ve Yöresi HES İşletme Müdürlüğü'nün, 06.10.2017 tarih E.52646 sayılı kurum görüşünde belirttiği hususlara uyulacaktır.
13. Türkiye Elektrik İletim Anonim Şirketi 19.Bölge Müdürlüğü, Tesis ve Kontrol Müdürlüğü'nün, 06.10.2017 Tarihli ve 378103 sayılı kurum görüşünde belirttiği hususlara uyulacaktır.
14. Akdeniz Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi, Tesis Müdürlüğü İnşaat ve Kamulaştırma Yöneticiliği'nin 12.10.2017 tarihli kurum görüşünde belirttiği hususlara uyulacaktır.
15. Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı, Karayolları Genel Müdürlüğü 13.Bölge Müdürlüğü'nün 05.10.2017 tarih 325349 sayılı kurum görüşünde belirttiği hususlara uyulacaktır.
16. Antalya Büyükşehir Belediyesi, ASAT Genel Müdürlüğü'nün, 16.10.2017 tarih 37473 sayılı kurum görüşünde belirttiği hususlara uyulacaktır.
17. Antalya Valiliği, İl Sağlık Müdürlüğü'nün 13.10.2017 tarih 878 sayılı kurum görüşünde belirttiği hususlara uyulacaktır.
18. Orman ve Su İşleri Bakanlığı, DSİ 13. Bölge Müdürlüğü'nün, 07.12.2017 tarih ve 852695 sayılı kurum görüşünde belirttiği hususlara uyulacaktır.
19. Antalya Valiliği, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün, 07.11.2017 tarih ve 21228 sayılı kurum görüşünde belirttiği hususlara uyulacaktır.
20. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Maden İşleri Genel Müdürlüğü'nün 21.01.2018 tarihli 403407 sayılı kurum görüşünde belirttiği hususlara uyulacaktır.
21. Orman ve Su İşleri Bakanlığı, Orman Genel Müdürlüğü, Kadastro ve Mülkiyet Şube Müdürlüğü'nün 27.10.2017 tarih 2258877 sayılı kurum görüşünde ve ekli inceleme tutanağında belirttiği hususlara uyulacaktır.
22. Antalya Valiliği İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 12.10.2018 tarih ve 2959675 sayılı kurum görüşünde belirttiği hususlara uyulacaktır.
23. Antalya Valiliği İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nün 04.09.2018 tarih 15359111 sayılı kurum görüşünde belirttiği hususlara uyulacaktır.
24. Korkuteli Kaymakamlığı Malmüdürlüğü'nün 29.09.2017 tarih 4693 sayılı görüşünde belirttiği hususlara uyulacaktır.

ELİPSOİD : GRS 80

DATUM : ITRF 96

D.O.M : 30

D.G : 3

BAŞLANGIÇ EPOK'U :2005.00

1/5000

MÜH. Ömer KAYALI

Mutemhit ÇETİN HARİTA
İbrahim ÇETİN
Harita ve Kadastro Mühendisi

KAYALI MUHENDİSLİK TARAFINDAN YAPILAN ANTALYA-KORKUTELİ BAYAT KÖYÜNE AİT 2 ADET 1/5000 ÖLÇEKLİ HALİHAZIR HARİTA 3194 SAYILI İMAR KANUNUN 7/A MADDESİNE GÖRE İNCELENDİ ve ONANDI

Hrt Tek I.KARACA

Hrt Tek Ş.SARICA

İ. ve Ş. Md. S.ÖNAL

22/02/2017

KORKUTELİ BELEDİYESİ

Hasan GÖKCE

Belediye Başkanı

Çetin Harita Ltd. Şti. Tarafından yapılan Antalya ili Korkuteli ilçesi Bayat köy'e ait 545-1296 Parsellerde yapılan 3 adet 1/5000 ölçekli haliz hartalar 3194 sayılı imar kanunun maddesine göre İNCELENDİ ve ONANDI

Kont. Müh. N.YILMAZ

İ.K.İ.Md.V. H.ELMAS

Daire Bşk.V. F.ATAY

25/09/2018

Orçun Kaan ÇAĞICIER

Genel Müdür Yrd.

N24-c-18-d

Çetin Harita Ltd. Şti. Tarafından yapılan Antalya ili Korkuteli ilçesi Bayat köy'e ait 473 ada 479 ada 1296 parsellerde yapılan 2 adet 1/5000 ölçekli haliz hartalar 3194 sayılı imar kanunun 7/a maddesine göre İNCELENDİ ve ONANDI

Kont. Müh. M.ÇETİN

İ.K.İ.Md.V. H.ELMAS

10/09/2018

ANTALYA İL ÖZEL İDARESİ

İmar ve İstimlak Müdürü

KAYALI MUHENDİSLİK TARAFINDAN YAPILAN ANTALYA-KORKUTELİ ESENYURT KÖYÜNE AİT 1 ADET 1/5000 ÖLÇEKLİ HALİHAZIR HARİTA 3194 SAYILI İMAR KANUNUN 7/A MADDESİNE GÖRE İNCELENDİ ve ONANDI

Hrt Tek. I.KARACA

Hrt Tek. Ş.SARICA

H.k.Müh. G.DEVELİ

İ. ve Ş. Md. S.ÖNAL

20/09/2018

KORKUTELİ BELEDİYESİ

Hasan GÖKCE

Belediye Başkanı

Mutemhit MİKROTEL HARİTA

Uzeyir OĞUZ

Harita ve Kadastro Mühendisi