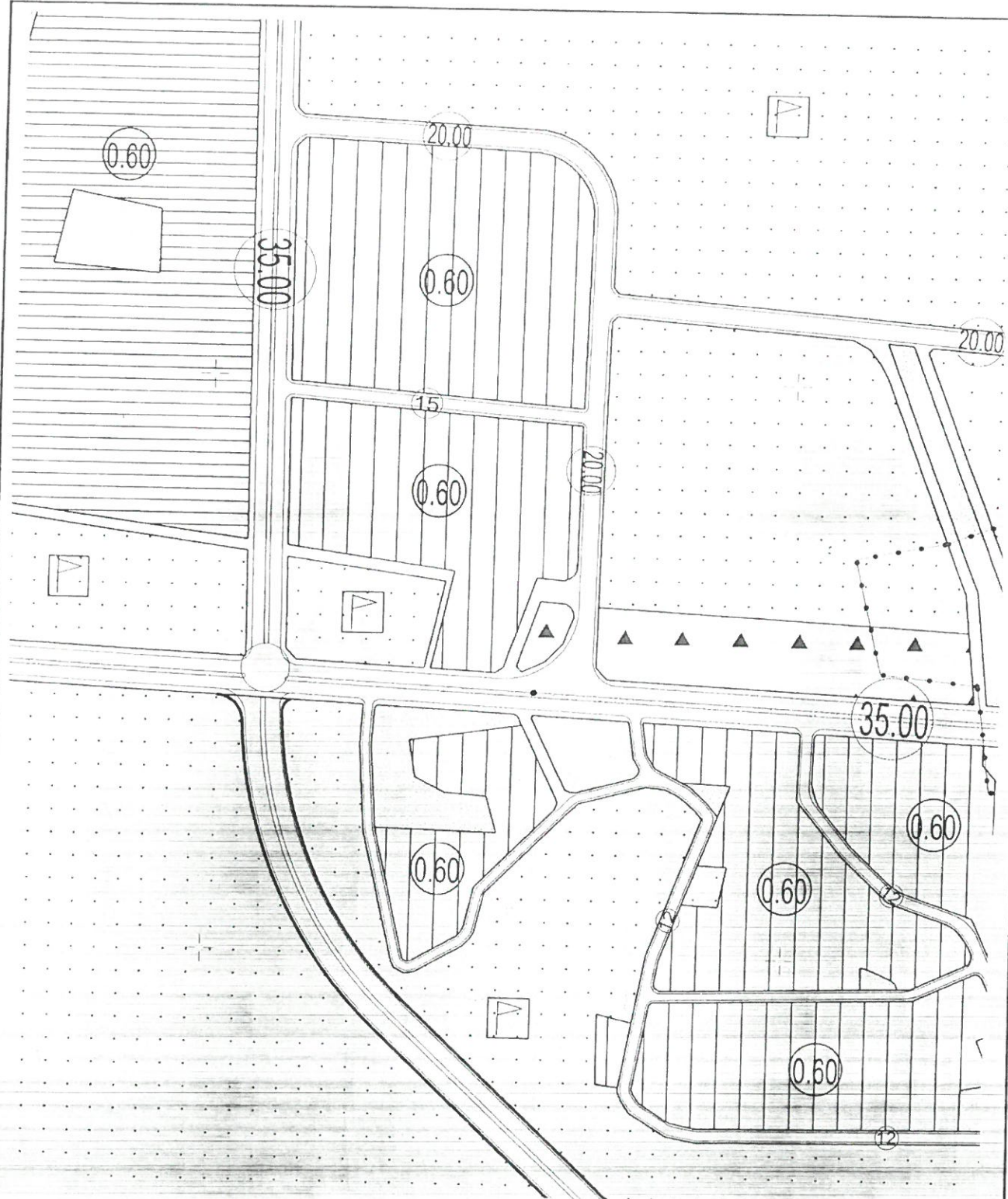


ANTALYA-DÖŞEMEALTI-YEŞİLBAYIR
NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

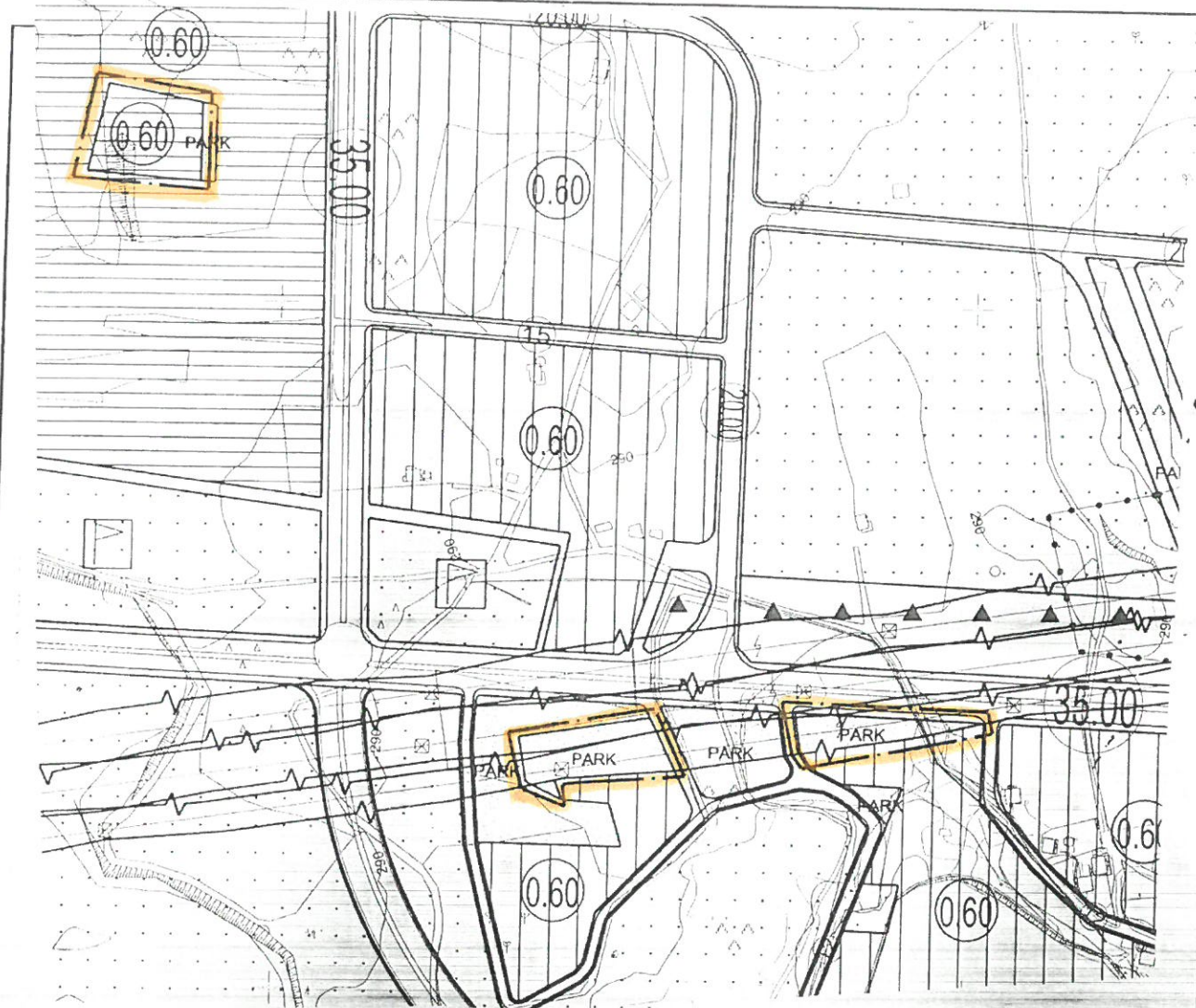
ADA/PARSEL NO:1353, 1354, 1357 ADALAR VE PARK ALANI
PAFTA NO:O25-A-03-C

MEVCUT PLAN



1353, 1357 VE 1357 ADALARIN BULUNDUĞU BÖLGEDEN TÜRKİYE ELEKTRİK İLETİM A.Ş. YE AIT 3 ADET ENERJİ İLETİM HATTININ GEÇMESİ VE ADALARDA TÜRKİYE ELEKTRİK İLETİM A.Ş. LEHİNE ŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI İRTIFAK HAKKI ŞERHİNİN BULUNMASI, ADALARA BU SEBEPTE ÇAP VERİLEMESİNDEN DOLAYI MAĞDURİYETİN GİDERİLMESİ AMAÇLI PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

ÖLÇEK: 1/5000
ÖNERİ PLAN



LEJAND

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- ENERJİ NAKİL HATTI
- ORTA YOĞUNLUKLU MEVCUT KONUT ALANI (151-300 KİŞİ/HA)
- ORTA YOĞUNLUKLU GELİŞME KONUT ALANI (121-250 KİŞİ/HA)
- PARK VE YEŞİL ALAN

PLAN NOTU

1-PLANLAMA ALANINDA TÜRKİYE ELEKTRİK İLETİM A.Ş. GENEL MÜDÜRLÜĞÜ 19. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNÜN 19.09.2018 TARİH VE 378733 SAYILI YAZISI HÜKÜMLERİ GEÇERLİ OLUŞU ELEKTRİK KUVVETLİ AKIM TESİSLERİ YÖNETMELİĞİNDE BELİRTİLEN MESAFELERE GÖRE UYGULAMA YAPILMASINI TEMİNEN ENERJİ İLETİM HATTININ GEÇTİĞİ ALANDAKİ İRTIFAK KORIDORU BOYUNCA TEİAŞ GÖRÜŞÜ ALINMADAN İMAR UYGULAMASI YAPILMAYACAKTIR.

2-ENERJİ İLETİM HATTINA İSABET EDEN ALANDA VE İMAR PARSELLERİNDE YAPILAN İLE İLGİLİ TÜM FAALİYETLERDE TEİAŞ GENEL MÜDÜRLÜĞÜNÜN GÖRÜŞÜ ALINMADAN İŞLEM YAPILMAYACAK OLUP, ELEKTRİK KUVVETLİ AKIM TESİSLERİ YÖNETMELİĞİNDEKİ HÜKÜMLERE GÖRE UYGULAMA YAPILACAKTIR.

3-PLAN HÜKÜMLERİNDE YER ALMAYAN KONULARDA DÖŞEMEALTI BELEDİYESİ 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI HÜKÜMLERİNE UYULACAK OLUP YER ALMAYAN KONULARDA DA 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.