



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih: 26.01.2015

BİRİM	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TALEP SAHİBİ	ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.01.2014 tarihli toplantısında gündemin 92. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	Antalya İli, Manavgat İlçesi, Değirmenözü Köyü yerleşim alanı sınırlarında kalan ve Enerji Piyasası Düzenleme Kurumunun 15.12.2010 tarih ve EÜ/2922-5/1754 sayılı üretim lisansına istinaden yapılmak istenen Kasımlar Barajı ve Hidroelektrik Santrali amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifine ilişkin olarak; söz konusu alanda hidroelektrik santralinin kurulması ile ilgili uygunluk görüşünün verilmesi.
KOMİSYON RAPORU:	Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.01.2014 tarihli toplantısında gündemin 92. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Antalya İli, Manavgat İlçesi, Değirmenözü Köyü yerleşim alanı sınırlarında kalan ve Enerji Piyasası Düzenleme Kurumunun 15.12.2010 tarih ve EÜ/2922-5/1754 sayılı üretim lisansına istinaden yapılmak istenen Kasımlar Barajı ve Hidroelektrik Santrali amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifine ilişkin olarak; söz konusu alanda hidroelektrik santralinin kurulması için uygunluk görüşünün verilmesi Komisyonumuzca uygun bulunmuş olup, Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.

Can KASAPOĞLU
İmar Kom. Başkanı

Bahadır YANTAÇ
İmar Kom. Üyesi

Kerim BAŞKAPTAN
İmar Kom. Üyesi

Cenk Halil BAYAZ
İmar Kom. Üyesi

Hasan Ali İRBAN
İmar Kom. Üyesi

Mustafa Reşat OKTAY
İmar Kom. Üyesi

Oytun Eylem DOĞMUŞ
İmar Kom. Üyesi

Ali Baki SARICA
İmar Kom. Üyesi

Selçuk SENİRLİ
İmar Kom. Üyesi

SERHİM İKEDİR.

Şerh: Köprü Çay ve söz konusu çayı besleyen kollar üzerinde kurulacak olası bir HES bölgenin turizm çeşitliliğini ve yöre halkının rafting faaliyetlerinden elde ettiği turizm gelirlerini olumsuz etkileyeceğinden, ayrıca santral sahasında kalan binalarda ikamet eden vatandaşlar mağdur olacağından Komisyon görüşüne katılmıyorum.

Resat OLTAY
Amir
OYTUN EYİHAN DOĞMUS

Sayı : 30219522-305.99-17
Konu : Kasımlar Barajı HES Planı

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINA
(İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Planlama Şube Müdürlüğü)

İlgi : a) Bakanlığımızın (Mekânsal Planlama Gen. Md.) 30.06.2014 tarih ve 10493 sayılı yazısı.
b) Manavgat Belediyesinin 01.10.2014 tarih ve 10493 sayılı yazısı.
c) 29.08.2014 tarih ve 22915 sayılı yazınız.

İlgi (a) yazı ile, İlimiz, Manavgat İlçesi, Değirmenözü Köyü sınırlarında kalan ve Enerji Piyasası Düzenleme Kurumunun 15.12.2010 tarih ve EÜ/2922-5/1754 sayılı üretim lisansına istinaden yapılmak istenen Kasımlar Barajı ve Hidroelektrik santrali amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifine ilişkin olarak;

"Söz konusu plan teklifinin mer'i üst ve alt ölçekli imar planları ve plan notları kapsamında incelenerek hidroelektrik santral kurulmasında sakınca olup olmadığının, ayrıca planlama alanına ilişkin İdarece mevcut/yürütülen veya proje aşamasında olan altyapı tesisleri (vol. içme suyu, doğalgaz vb.) bakımından yapılması planlanan projeye ilişkin görüşün, varsa teklife konu planlama alanına ilişkin daha evvel alınan mahkeme kararları ve/veya devam etmekte olan davalara ilişkin bilgi ve belgeler ile mer'i imar planları, plan notları ve plan açıklama raporunun ve bu planlara ilişkin meclis kararlarının onaylı örneklerinin..." Bakanlığımıza iletilmesi istenmiştir.

Ancak ilgi (c) yazınızda, ilgi (a) yazıda istenilen şekilde projeye ilişkin ayrıntılı inceleme yapılmadığı ve kurum görüşü verilmediği, yalnızca bölgeye ilişkin 644 sayılı KHK kapsamında ve/veya Özel Çevre Koruma Bölgesi kapsamında onaylanmış 1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Planı bulunmadığı belirtilerek, Bakanlığımızın onayladığı 1/100.000 ölçekli Antalya-Burdur-Isparta Çevre Düzeni Planı gönderildiği görülmektedir.

İlimiz sınırları içerisinde yapılmak istenen projeye ilişkin imar planı teklifleriyle ilgili, karşılıklı koordinasyon sağlanarak, kentimiz açısından en uygun görüşün oluşturulabilmesi adına ilgi (a) yazıda belirtilen verilerin temin edilmesi gerektiğinden, ekte gönderilen Manavgat Belediyesinin ilgi (b) yazısının da incelenerek, konu hakkındaki kurum görüşünüzün 3194 sayılı İmar Kanunun 8.maddesinin e) bendinde belirtilen hükümler dikkate alınarak bildirilmesi hususunda;

Gereğini rica ederim.

Bedrettin TAŞKESEN
Vali a.
İl Müdürü V.

EK:

-İlgi (b) yazı (2 sayfa)

A	2.12.2014	55307
Ek		
VALE		

Meltem Mah. Dumluönar Bulvarı No: 135 07030 Muratpaşa/ANTALYA

Tel: 0242 237 00 10 (10 Hat) Faks: 0242 237 00 16

u belge 5070 sayılı elektronik imza kanununa göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

e-posta: antalya@csb.gov.tr web: http://www.csb.gov.tr/ile/antalya

Bilgi İçin: M.ÇELİK /Şehir Planlama

elektronik imzalı suretine http://evrakdogrulama.csb.gov.tr adresinden Belge Num.:30219522/305.99/20409 ve Barkod Num.:1337509 bilgileriyle erişebilirsiniz.



T.C.
MANAVGAT BELEDİYESİ
Plan ve Proje Müdürlüğü

Sayı : 17324114-754-205
Konu : Kasımlar Barajı ve Hidroelektrik
Santrali Teklifine İlişkin Görüş

01/10/2014

ANTALYA VALİLİĞİNE
(Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü)

İlgi : 30/06/2014 tarih ve 41890033/305.03/10493 sayılı yazınız.

İlgi yazınızda, Antalya İli Manavgat İlçesi Değirmenözü Mahallesi sınırları içerisinde 102,436 MWm/99,462 MWe kurulu güce sahip "Kasımlar Barajı ve Hidroelektrik Santrali"ne ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı tekliflerinin Bakanlığınıza iletildiğinden bahisle Belediyemizce plan teklifinin meri imar planları kapsamında incelenerek görüşünüzün bildirilmesi istenmektedir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından 15.04.2014 tarihinde onaylanan 1/100.000 ölçekli Antalya-Burdur-Isparta Çevre Düzeni Planı'nda (Antalya-Burdur-Isparta Ç.D.P.) "Orman Alanı" olarak tanımlanan alanda önerilen "Kasımlar Barajı ve Hidroelektrik Santrali"nin, 12.12.1973 tarihinde kurulan Köprülü Kanyon Milli Parkı'na komşu konumda olduğu tespit edilmiştir. Diğer taraftan Değirmenözü'nde köy yerleşik alan sınırları belirlenmemiş olmakla birlikte köy halkının ikamet ettiği çok sayıda binanın santral alanında kaldığı görülmektedir.

"Kasımlar Barajı ve Hidroelektrik Santrali"nin komşuluğundaki Köprülü Kanyon Milli Park Alanı'nda 2873 sayılı Milli Parklar Kanunu'nun 4. maddesi uyarınca "Uzun Devreli Gelişme Revizyon Planı" 30.05.2014 tarihinde Orman ve Su İşleri Bakanlığı'na onaylanarak yürürlüğe girmiştir.

Uzun Devreli Gelişme Revizyon Planı, Plan Araştırma Raporu'nda;

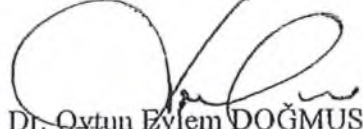
Alan içerisindeki ve Milli Park dışında olup alanla doğrudan ilişkili olan ve kanyon yapıları içinde akış gösteren yüzey suları ve kaynaklar (Köprüçay Irmağı, karstik su kaynakları, Milli Parkın kuzeydoğusuna doğru KD-GB yönünde uzanan Kırkkavak Fayından dolayı oluşan subatan, dolin ve mağaralar, Değirmenözü-Bulasan arasında akarsu yatağında yer alan birçok düden yapısı) alanın kaynak değerleri arasında sıralanmış olup sahip olduğu doğal ve tarihsel değerlerin yanı sıra rafting sporuna elverişli yapısı ile bölgenin en önemli alternatif turizm alanları arasında bulunan Köprüçay Irmağı ve kanyon oluşumlarının taşıdığı sürdürülebilir turizm potansiyelinin koruma-kullanma dengesi gözetilerek bölgeleme karar ve hükümlerine göre yönetilmesi gerektiği ve alanda ekosistemin dengesini bozacak ve

biyoçeşitliliğe zarar verebilecek baraj, HES vb. tesislerin yapımına izin verilmemesi hususları vurgulanmıştır.

Köprülü Kanyon Milli Parkı'na komşu konumdaki "Kasımlar Barajı ve Hidroelektrik Santrali"ne ilişkin imar planı teklifleri; ülke turizminin en önemli marka değerlerinden olup turizm çeşitliği anlamında büyük önem ve aynı ölçüde turizm geliri ifade eden "Köprülü Kanyon Milli Parkı"nda doğal ekosistem dengesini ve turizm potansiyelini olumsuz etkileyecek olması, Uzun Devreli Gelişme Revizyon Planı'nda HES vb. tesislerin yapımına izin verilmemesi ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi Antalya Büyükşehir Belediyesi'nce henüz onaylanmadığından planların kademeli birlikteliği ilkesine uygun olmaması nedenleriyle Belediyemizce olumsuz olarak değerlendirilmektedir.

Ayrıca "Kasımlar Barajı ve Hidroelektrik Santrali"ne ilişkin imar planı teklifleri Belediye Meclisi'nin 26.09.2014 tarihli toplantısının 5. gündem maddesinde de görüşülmüş olup *"Köprü Çay üzerinde kurulacak olası bir HES'in bölgenin turizm çeşitliliğini ve yöre halkının rafting faaliyetlerinden elde ettiği turizm gelirlerini olumsuz etkileyeceği, ayrıca santral sahasında kalan binalarda ikamet eden vatandaşlar mağdur olacağından olumsuz olarak değerlendirilmiştir"* şeklindeki istişari görüşü oy çokluğuyla alınmıştır.

Bilgilerinize arz ederim.


Dr. Oytun Eylem DOĞMUŞ
Başkan a.
Başkan Yardımcısı

ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK MÜD.
...../20.....
Vali Adına
Vali Yardımcısı

01.10.2014