

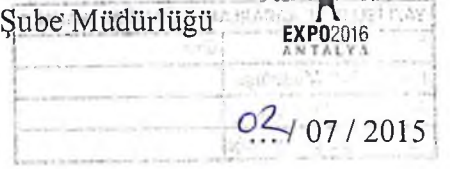


T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı Emlak Şube Müdürlüğü



89

Sayı : 84393227/756.99- 1768-2531  
Konu : Alanya İlçesi Fakırcalı Mah.  
439 ada 6 parsel



BAŞKANLIK MAKAMINA

İlgi : Alanya Kaymakamlığı Milli Emlak Müdürlüğü'nün 11/05/2015 tarih 3122 sayılı yazısı

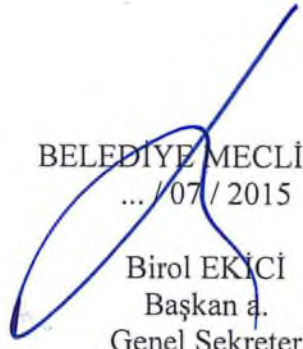
Alanya İlçesinde yapılmakta olan Yalnızardıç Barajı ve Berat HES'in üretim hattı kapsamında kalması nedeniyle, mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait Fakırcalı Mahallesi 439 ada 6 parsel sayılı 13.527,00m<sup>2</sup>'lik taşınmazdan, 20,50m<sup>2</sup>'sinin (haritasında) ifrazen pilon yeri olarak mülkiyetinin nakli, 1.211,11m<sup>2</sup>'sinin de (haritasında) irtifak hakkı kurulması suretiyle, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 8. maddesi ve 6646 sayılı Elektrik Piyasası Kanununun 19. maddesi kapsamında, Bakanlar Kurulu'nun 2942 sayılı Kanunun 27. maddesi kapsamında 22/09/2014 tarih ve 2014/6820 sayılı kararı uyarınca "Acele Kamulaştırma" ya konu edildiği; bu kapsamda 20,50m<sup>2</sup>'lik pilon yerinin mülkiyeti için 1.025,00TL, 1.211,11m<sup>2</sup>'lik irtifak hakkı bedeli olarak 9.083,50TL olmak üzere toplamda 10.108,50TL bedel üzerinden 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 4650 sayılı Kanunla Değişik 30. maddesi uyarınca Maliye Hazine adına devrinin sağlanması ve irtifak hakkı tesisi edilmesini teminen Encümene yetki verilmesi için konunun Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.

  
Mustafa KAYA  
Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanı

Uygun görüşle arz ederim  
... / 07 / 2015

Bedrullah ERCİN  
Genel Sekreter Yrd.

BELEDİYE MECLİSİNE  
... / 07 / 2015

  
Birol EKİCİ  
Başkan a.  
Genel Sekreter



Adres: Antalya Büyükşehir Belediyesi, Karaalioglu Parkı İçi 07100 / ANTALYA

Tel: 0 242 249 53 50

Fax: 0 242 249 53 55

Web : [www.antalva.bel.tr](http://www.antalva.bel.tr)

T.C.  
ALANYA KAYMAKAMLIĞI  
Milli Emlak Müdürlüğü

Sayı : 70897502-752.02-1 3122  
Konu : İrtifak Hakkı

11 Mayıs 2015

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINA  
( Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı, Kamulaştırma Şube Müdürlüğü )

İlçemiz Şıhlar ve Fakırcalı Mahallelerinde (Yayla) yapılmakta olan Yalnızardıç Barajı ve Berat HES'in üretim hattı kapsamında bulunan 63 adet parselin 2942 / 8. maddesi ve 6646/ 19. maddesi kapsamında Kamulaştırılması işlemleri için ilgili kurumların kamu yararı kararı ve kamulaştırma kararları ile Bakanlar Kurulunun 2942 sayılı kanununun 27. maddesi kapsamında 22/09/2014 tarih ve 2014/6820 sayılı 'Acele Kamulaştırma Kararı' bulunmaktadır. Proje kapsamındaki taşınmazlardan olan 439 ada 6 parsel Fakırcalı Köy Tüzel Kişiliği adına kayıtlı iken 6360 sayılı kanun kapsamında kurulan Devir ve Paylaştırma Komisyonunca Antalya Büyükşehir Belediyesi'ne devrine karar verilmiştir.

Fakırcalı Mahaltesinde bulunan 439 ada 6 parsel numaralı ve 13.527,00 m2 yüzölçümlü taşınmazın 20,50 m2'sinin Üretim Hattı Pilon Yeri amaçlı kamulaştırılacak alanda kaldığı, aynı taşınmazın 1211,11 m2'sinin üzerinde ise üretim hattı amaçlı bedelli irtifak hakkı kurulacak alanda kaldığı anlaşılmıştır. Buna göre Kamulaştırma Kanunu kapsamında söz konusu parselin 20,50 m2'si ifraz edilerek kamulaştırılacak, 1211,11 m2'si üzerinde ise bedelli irtifak hakkı tesis edilecektir.

Müdürlüğümüz bünyesinde kurulan uzlaşma komisyonunca projedeki 32 adet taşınmazın mülk sahipleri ile kamulaştırmaya konu kısımlar için m2'si 50-TL'den, irtifak hakkına konu kısımlar için m2'si 7,50-TL'den uzlaşma sağlanmış, bu bedeller emsal alınarak hazine taşınmazları için de işlemler yapılmaktadır. Belediyeniz mülkiyetinde bulunan 439 ada 6 parselle ilgili yapılan hesaplamada ( 20,50 x 50= 1025,00 ) + (1211,11 x 7,50= 9083,50) = 10.108,50-TL toplam bedel ile taşınmazın 20,50 m2'si kamulaştırılacak, 1211,11 m2 üzerinde ise bedelli irtifak hakkı tesis edilecektir.

Buna göre Fakırcalı Mahallesi 439 ada 6 parsel hakkında kamulaştırma kanunu kapsamında yapılacak işlemlerde, Kamulaştırma Kanununun 30. maddesi kapsamında bedelin uygun görülmesi halinde tapu işlemlerinde yetkili kişi bilgilerinin ve Belediyeniz IBAN hesap numarasının bildirilmesi hususunda bilgi ve gereğini arz ederim.

Ömer ERTÜZÜN  
Milli Emlak Müdürü

EK : Kamulaştırma Onayları

EMLAK ve İSTİMLAK DAIRESİ BAŞKANLIĞI	Kayıt No: 2541
	Kayıt Tar: 29.05.15
EMLAK ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ	
KAMULAŞTIRMA ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ	
TAHSİSLER ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ	

T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE

Tarih: 27.5.2015	Sayı: 30397
Ekler: 26.	
HAVALE	KOORDİNASYON
	İLGİLİ BİRİMLER

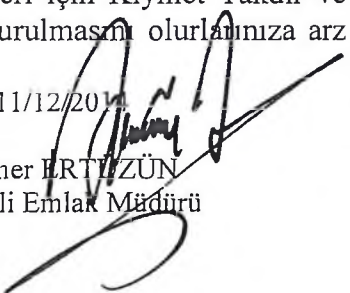

Emlak ve İstimlak Şube

TARİH: 24/12/2014

Numarası: 41-

3987

## ALANYA KAYMAKAMLIK MAKAMINA

İşin Nevi İşin Niteliği İşin Miktarı	İlçemiz Şıhlar ve Fakırcalı Mahallelerinde (Yayla) yapılmakta olan Yalnızardıç Barajı ve Berat HES'in yapım işi kapsamında bulunan 63 adet parselin kısmen 2942 / 7. maddesi ve 6646/ 19. maddesi kapsamında Kamulaştırılması işlemleri için 2942 / 8. maddesine göre göre Kıymet Takdir Komisyonu ve Uzlaşma Komisyonu görevlendirilmesi, komisyonca belirlenecek bedele göre kamulaştırma işlemlerinin 2942/8.maddesine göre sonuçlandırılması işidir. Proje için Bakanlar Kurulunun 2942 sayılı kanununun 27. maddesine göre 22/09/2014 tarih ve 2014/6820 sayılı Acele Kamulaştırma Kararı bulunduğundan ayrıca kamu yararı kararı alınmayacaktır.	
Proje Numarası	-----	
Tahmini Bedeli	Komisyonca belirlenen bedel üzerinden Uzlaşma Komisyonunca Pazarlıkla Satın alınacak, 6446 /19. Maddesine göre lisans sahibi Albe Enerji Elektrik Elektronik Danışmanlık Müşavirlik Petrol Madencilik Tarım Hayvancılık Sanayii ve Ticaret A.Ş. tarafından kamulaştırma bedeli ve masrafları karşılanacaktır.	
İhale Tarih ve Saati	----	
İhale Usulü	---	
İlanın Şekli ve Adedi (Yapılacaksa)	İlan yapılmayacak olup muhataplara 2942/8. maddesine göre ilgililerine tebliğat yapılacaktır.	
Geçici Teminat Bedeli (Alınacaksa)	Kamulaştırma işlemi için Komisyon Kararına göre taşınmazların tahmini bedeli ve diğer masrafların tamamı için lisans sahibi şirketten teminat alınacak ayrıca diğer giderler için ise taahhütname alınacaktır.	
Şartname Bedeli (Alınacaksa)	---	
Komisyon Üyeleri	Başkan Üye Üye	Milli Emlak Müdür Yardımcısı: Yakup YILDIZ Milli Emlak Şef Görevlisi : Cemil ŞENER V.H.K.İ. : Alim YÜKSEL
İlçemiz Şıhlar ve Fakırcalı Mahallelerinde (Yayla) yapılmakta olan 2942 / 7. maddesi ve 6646/ 19. maddesi kapsamında kamulaştırılması işlemleri için 2942 / 8. maddesine göre göre Milli Emlak Müdürlüğünde Kıymet Takdir Komisyonu ve Uzlaşma Komisyonu için yukarıda isim ve unvanları belirtilen kişilerin görevlendirilmesi, Komisyonca belirlenecek bedele göre Kamulaştırma işlemlerinin 2942/8.maddesine göre sonuçlandırılması işidir.		
Yukarıda belirtilen taşınmaz malların kamulaştırılması işlemleri için Kıymet Takdir ve Uzlaşma Komisyonu kurulmasını olurlarımıza arz ederim. 11/12/2014		UYGUNDUR 24 /12/2014 İta Amiri
Adı Soyadı : Ömer ERTİZÜN Ünvanı : Milli Emlak Müdürü İmzası :		Adı Soyadı: Dr. Hasan TANRISEVEN Ünvanı : Kaymakam İmzası : 

T.C.  
ANTALYA VALİLİĞİ  
Defterdarlık Milli Emlak Dairesi Başkanlığı Toros Emlak Müdürlüğü

Sayı : 82600995 /462-2164/ 4080  
Konu : Kamulaştırma.

19.11.2014

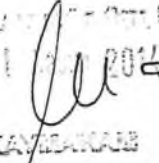
ALANYA KAYMAKAMLIĞINA  
(Milli Emlak Müdürlüğü)

İlçenizde kurulacak olan Yalnızardıç Barajı ve Berat HES üretim tesisinin yapımı hakkında Bakanlığımızdan (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) alınan 06.11.2014 tarih ve 38943 sayılı yazı ekte gönderilmiştir.

Konu hakkında Bakanlığımız yazısı doğrultusunda işlem yapılarak sonucundan bilgi verilmesini rica ederim.

  
Burak ATA

Vali a.  
Defterdar Yrd.

  
MILLİ EMLAK GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
21.11.2014  
KAYMAKAMLIK

Ekleri :  
1- 1 adet yazı ve ekleri. (15 sayfa)  
2- 1 adet dosya.

  
17693

ALAN	6771
Tarih: 26 Kasım 2014	A. TÜRKEL
Milli Emlak	19/11/2014

T.C.  
MALİYE BAKANLIĞI  
Milli Emlak Genel Müdürlüğü

Sayı : 45279793-752.99-[3264-5980]-38943  
Konu : Bakanlar kurulu kararı.

06/11/2014

ANTALYA VALİLİĞİNE  
(Defterdarlık)

Enerji Piyasası Düzenleme Kurumundan alınan ve yazımız ekinde gönderilen 17/04/2014 tarihli ve 4975-3 sayılı yazıda özetle: Albe Enerji Elektrik Elektronik Danışmanlık Müşavirlik Petrol Madencilik Tarım Hayvancılık Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi tarafından Antalya İli, Alanya İlçesinde kurulacak olan Yalnızardıç Barajı ve Berat HES üretim tesisinin yapımı amacıyla ekli listede buldukları yer, ada, parsel ve yüzölçüm bilgileri verilen taşınmazlarla ilgili olarak 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesi ve 6446 sayılı Elektrik Piyasası Kanununun Kamulaştırma başlıklı 19 uncu maddesi doğrultusunda kamulaştırma kararı alınması ve Hazineye devri işlemlerinin sonuçlandırılarak, kamulaştırma işlemleri sonucunda alınacak yeni tapu senedi örneklerinin Kurumlarına gönderilmesi hususu bildirilmektedir.

Bilindiği üzere;

30/03/2013 tarihli ve 28603 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 6446 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu'nun "Kamulaştırma" başlıklı 19 uncu maddesinin;

(1) no.lu bendinde, "*Elektrik piyasasında üretim veya dağıtım faaliyetlerinde bulunan önlisans veya lisans sahibi özel hukuk tüzel kişilerinin, önlisans ve lisansa konu faaliyetleri için gerekli olan kişilerin özel mülkiyetinde bulunan taşınmazlara ilişkin kamulaştırma talepleri Kurum tarafından değerlendirilir ve uygun görülmesi hâlinde Kurul tarafından kamu yararı kararı verilir. Söz konusu karar çerçevesinde gerekli kamulaştırma işlemleri 4/11/1983 tarihli ve 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununda belirtilen esaslar dâhilinde üretim faaliyetlerinde bulunan önlisans veya lisans sahibi özel hukuk tüzel kişileri için Maliye Bakanlığı, dağıtım faaliyetlerinde bulunan lisans sahipleri için TEDAŞ tarafından yapılır. Bu durumda kamulaştırma bedelleri ile kamulaştırma işlemlerinin gerektirdiği diğer giderler kamulaştırma talebinde bulunan önlisans veya lisans sahibi tüzel kişi tarafından ödenir.*"

(2) no.lu bendinde, "*Kamulaştırılan taşınmazın mülkiyeti ve/veya üzerindeki sınırlı aynı haklar, üretim veya dağıtım tesislerinin mülkiyetine sahip olan ilgili kamu kurum veya kuruluşuna, bunların bulunmaması hâlinde ise Hazineye ait olur.*"

Hükümleri yer almaktadır.

" Bu doğrultuda; Enerji Piyasası Düzenleme Kurulu tarafından alınmış kamu yararı kararı örneği ve kamulaştırmaya konu olacak taşınmazlara ilişkin bilgi ve belgelerin yer aldığı dosyanın, Enerji Piyasası Düzenleme Kurumunun anılan yazısı ile Bakanlığımıza


Ayrıntılı bilgi için iribat:O.OZBEK  
Telefon: Faks:  
e-posta: Elektronik Ağ: [www.maliye.gov.tr](http://www.maliye.gov.tr)

10 -11- 2014

93640  
DEF. ENDA RLİK  
...../...../200.....  
- Vali Adına  
Vali Yardımcısı

gönderilmesi üzerine, 6446 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu'nun 19 uncu maddesi uyarınca söz konusu taşınmazlarla ilgili olarak yapılacak kamulaştırma işlemleri için; Bakanlığımızca 09/09/2014 tarihli Kamulaştırma Kararı alınmıştır.

Buna göre; Antalya İli, Alanya İlçesinde kurulacak olan Yalnızardıç Barajı ve Berat HES üretim tesisinin yapımı amacıyla ekli listede buldukları yer, ada, parsel ve yüzölçüm bilgileri verilen taşınmazlarla ilgili olarak 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 3. maddesi uyarınca *ödenek temin edilmeden kamulaştırma işlemlerine başlanamayacağından, bahse konu kamulaştırma işlemleri öncesinde, kamulaştırma talebinde bulunan özel hukuk tüzel kişilerinden taşınmazın bedelini ve tüm kamulaştırma masraflarını karşılayacak şekilde yeterli kaynağın ayrıldığına dair bir örneği ilişikte gönderilen teminat mektubunda belirtildiği şekilde alınacak bedel gösterir taahhütname ve yine taşınmazın bedelini ve tüm kamulaştırma masraflarını karşılayacak şekilde 313 sayılı Milli Emlak Genel Tebliği uyarınca geçici teminat kabul edilen değerlerden herhangi birisinin teminat olarak alınarak söz konusu taşınmazların Bakanlığımızca alınmış Kamulaştırma Kararı doğrultusunda kamulaştırılması ve Hazineye devir işlemlerinin, Defterdarlık/Malmüdürlüğü/Milli Emlak Müdürlüğü olan İlçelerde Milli Emlak Müdürlüğü ile Muhakemat Müdürlükleri tarafından koordineli olarak 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun hükümleri doğrultusunda sonuçlandırılması, kamulaştırma işlemleri sonucunda alınacak yeni tapu senedi örneklerinin doğrudan Enerji Piyasası Düzenleme Kurumuna gönderilmesi ve bu konuda Bakanlığımıza bilgi verilmesi hususunda gereğini rica ederim.*

  
Ahmet AKOĞAN  
Bakan a.  
Daire Başkanı

EK :

Yazı, karar örnekleri ve kamulaştırma dosyası.

45 18 80 - 2  
09.09.2014

T.C.  
**BAŞBAKANLIK**  
Kanunlar ve Kararlar Genel Müdürlüğü

1460

Sayı : 31853594-144-431-4134

15/10/2014

Konu : Bakanlar Kurulu Kararı

**MALİYE BAKANLIĞINA**

**İlgi:** Maliye Bakanlığı Milli Emlak Genel Müdürlüğünün 10/9/2014 tarihli ve 45279793-752.99-[3264-5984]34231 sayılı yazısı.

Bazı illerde inşa edilecek hidroelektrik ve rüzgâr enerjisi santralleri ile enerji nakil hatlarının yapımı amacıyla bazı taşınmazların Maliye Bakanlığı tarafından acele kamulaştırılması hakkındaki 22/9/2014 tarihli ve 2014/6820 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile ekinin suretleri ilişikte gönderilmiştir.

Bilgilerinize arz ederim.



**Davut KARATAŞ**  
Kanunlar ve Kararlar  
Genel Müdürü

**EKİ** :  
1-Kararname sureti  
2-Listeler (13 sayfa)

**DAĞITIM** :  
Maliye Bak.na  
Mevz.Gel.ve Yay.Gn.Md.ne

17.10.14 29730

sn.özet  
27/10/14

2014/ 6820

Antalya, Denizli, Sakarya, Erzincan, İzmir, Aydın, Hatay, Giresun ve Karaman illerinde kurulacak hidroelektrik ve rüzgâr enerjisi santralleri ile enerji nakil hatlarının yapımı amacıyla ekli listelerde buldukları yer ile ada ve parsel numaraları belirtilen taşınmazların tapuda Hazine adına tescil edilmek üzere Maliye Bakanlığı tarafından acele kamulaştırılması; adı geçen Bakanlığın 10/9/2014 tarihli ve 34231 sayılı yazısı üzerine, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 27 nci maddesine göre, Bakanlar Kurulu'nca 22 / 9 /2014 tarihinde kararlaştırılmıştır.

Eki

RECEP TAYYIP ERDOĞAN  
CUMHURBAŞKANI

AHMET DAVUTOĞLU  
BAŞBAKAN

B. ARINÇ Başbakan Yardımcısı	A. BABACAN Başbakan Yardımcısı	Y. AKDOĞAN Başbakan Yardımcısı	N. KURTULMUŞ Başbakan Yardımcısı
B. BOZDAĞ Adalet Bakanı	A. İSLAM Aile ve Sosyal Politikalar Bakanı	F. İŞİK V. BOZKIR Avrupa Birliği Bakanı V.	F. İŞİK Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanı
F. ÇELİK Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanı	M. M. EKER I. GÜLLÜCE Çevre ve Şehircilik Bakanı V.	E. ALA M. ÇAVUŞOĞLU Dışişleri Bakanı V.	F. GELİK N. ZEYBEKÇİ Ekonomi Bakanı V.
T. YILDIZ Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanı	A. Ç. KILIÇ Gençlik ve Spor Bakanı	M. M. EKER Gıda, Tarım ve Hayvancılık Bakanı	N. CANIKLI Gümrük ve Ticaret Bakanı
E. ALA İçişleri Bakanı	C. YILMAZ Kalkınma Bakanı	Ö. ÇELİK Kültür ve Turizm Bakanı	M. ŞİMŞEK Maliye Bakanı
N. AVCI Millî Eğitim Bakanı	İ. YILMAZ Millî Savunma Bakanı	V. EROĞLU Orman ve Su İşleri Bakanı	M. MÜEZZİNOĞLU Sağlık Bakanı
L. ELVAN Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanı			

Dosya No:



(4) SAYILI LİSTE

YALNIZARDIÇ BARAJI VE BERAT HES ENH PROJESİ

SIRA NO	İLİ	İLÇESİ	MAHALLESİ	ADA	PARSEL
1	ANTALYA	ALANYA	FAKIRCALI	274	28
				291	12
				295	8, 9, 10, 11, 12, 18
				296	5, 9, 11, 12, 14, 32, 33
				297	1
				301	3, 4, 5, 6, 7, 8
				371	1, 2, 3, 5
				439	1, 4, 5, 6
2	ANTALYA	ALANYA	ŞİHLAR	547	1
				550	6, 10
				552	20, 25
				553	2, 3
				657	33, 34, 35, 53, 54, 56
				671	3, 4, 5
				678	2
				761	1
				754	1
				325	3, 4, 5, 6, 7
				329	1, 2, 3, 4
				335	2, 1
				333	9, 10



T.C.  
MALİYE BAKANLIĞI  
Milli Emlak Genel Müdürlüğü

Sayı : 45279793-310.10.04-[3264-5984]-34230  
Konu : Acele kamulaştırma (Enerji)

10/09/2014

BAKANLIK MAKAMINA

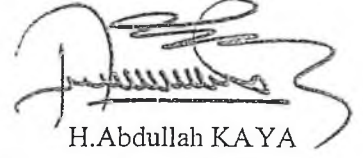
30/03/2013 tarihli ve 28603 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren 14/3/2013 tarihli ve 6446 sayılı Elektrik Piyasası Kanununun “Kamulaştırma” başlıklı 19 uncu maddesinde; elektrik piyasasında üretim faaliyetlerinde bulunan önlisans veya lisans sahibi özel hukuk tüzel kişilerinin, önlisans ve lisansa konu faaliyetleri için gerekli olan kişilerin özel mülkiyetinde bulunan taşınmazlara ilişkin kamulaştırma taleplerinin Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu tarafından değerlendirileceği ve uygun görülmesi hâlinde Enerji Piyasası Düzenleme Kurulu tarafından kamu yararı kararı verileceği, Kurulun bu kamu yararı kararı çerçevesinde gerekli kamulaştırma işlemlerinin ise, 4/11/1983 tarihli ve 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununda belirtilen esaslar dâhilinde üretim faaliyetlerinde bulunan önlisans veya lisans sahibi özel hukuk tüzel kişileri için Bakanlığımız tarafından yapılacağı belirtildikten sonra, bu işlemlerin nasıl ve ne şekilde yapılacağı konusunda düzenlemelere yer verilmiştir.

Bu hükümler doğrultusunda; Enerji Piyasası Düzenleme Kurulunun ekli listede belirtilen “Kamu Yararı Kararları” ile; söz konusu listede adı geçen Albe Enerji Elektrik Elektronik Danışmanlık Müşavirlik Petrol Madencilik Tarım Hayvancılık Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi’ne Antalya İlinde, Zorlu Hidroelektrik Enerji Üretim A.Ş.’ne Denizli İlinde, Mon Elektrik Üretim A.Ş.’ne Denizli İlinde, Gürle Enerji Elektrik Üretim İnşaat Eğitim Danışmanlık Sanayi Ticaret Limited Şirketi’ne Sakarya İlinde, Eriç Enerji Üretim ve Ticaret A.Ş.’ne Erzincan İlinde kurulacak olan Hidroelektrik Santrali (HES) üretim tesisleri, Çalık Rüzgar Enerjisi Elektrik Üretim Limited Şirketi’ne İzmir İlinde, ABK Enerji Elektrik Üretim A.Ş.’ne Aydın İlinde, EOLOS Rüzgar Enerjisi Üretim A.Ş.’ne Hatay İlinde kurulacak olan Rüzgar Enerjisi Santrali (RES) üretim tesisleri ile Arsan Enerji Anonim Şirketi’ne Giresun İlinde, Yapısan Elektrik Üretim A.Ş.’ne Karaman İlinde kurulacak Enerji Nakil Hattı (ENH) için üretim lisansı süresince elektrik üretim faaliyeti göstermek üzere, 20/2/2001 tarihli ve 4628 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu (bu Kanunun ismi, 14/3/2013 tarihli ve 6446 sayılı Elektrik Piyasası Kanununun 30 uncu maddesiyle “Enerji Piyasası Düzenleme Kurumunun Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun” olarak değiştirilmiştir) ve ilgili mevzuat uyarınca verilen üretim lisansları kapsamında yer alan tesislerin kurulabilmesi için gerekli olan ve karara ekli listede belirtilen taşınmazların tamamının veya dosyasında belirtilen kısımlarının, 6446 sayılı Kanunun 19 uncu maddesi gereğince kamulaştırılmasında kamu yararı bulunduğuna karar verilmiş olup, Enerji Piyasası Düzenleme Kurulu tarafından verilen bu “Kamu Yararı Kararı”, 6446 sayılı Kanunun 19 uncu maddesi ve 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 6 ncı maddesi uyarınca Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Makamının ekli listede belirtilen tarih ve sayılı Olurları ile onaylanmıştır.

Buna göre, Enerji Piyasası Düzenleme Kurulunun söz konusu “Kamu Yararı Kararları”na konu edilen ve üretim lisansı süresince üretim faaliyeti göstermek üzere yukarıda belirtilen Şirketlere verilen üretim lisansları kapsamında yer alan Hidroelektrik Santrali (HES) üretim tesisi, Rüzgar Enerjisi Santrali (RES) üretim tesisleri ile Enerji Nakil Hattının (ENH) kurulması için kamu yararı kararı alınan ve ekli listede ada, parsel bilgileri belirtilen taşınmazların tamamının veya dosyasında belirtilen kısımlarının, kamulaştırma bedelleri ile kamulaştırma işlemlerinin gerektirdiği diğer her türlü

h


giderlerin; belirtilen Şirketler tarafından ödenmesi suretiyle 6446 sayılı Elektrik Piyasası Kanununun 19 uncu maddesi ile 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu hükümlerine göre Bakanlığımızca kamulaştırılmasını ve kamulaştırma işlemlerine başlanılmasını Olurlarınıza arz ederim.



H. Abdullah KAYA  
Genel Müdür

Uygun görüşle arz.

04.12.2014



M. Sami KENEZ  
Müsteşar Yardımcısı

Uygun görüşle arz ederim.

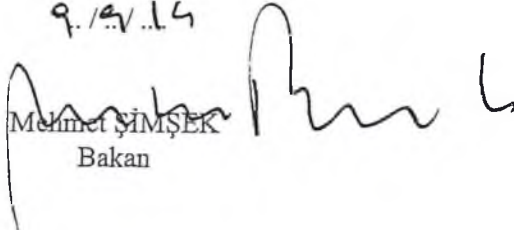
08.12.2014



Naci AĞBAL  
Müsteşar

OLUR

9.12.14



Mehmet ŞİMŞEK  
Bakan

EK :

Kamulaştırma Bilgileri ve Taşınmaz Listesi (15 sayfa).

## KAMULAŞTIRMA BİLGİLERİ

Sıra No	Adına Kamulaştırma Talep edilen Şirket	Talep Amacı	Kamulaştırılacak Taşınmazın Ada-Parsel Bilgileri.	EPDK'nın Üretim Lisansı Karar Tarihi ve Sayısı	Üretim Lisansı Tarihi ve Sayısı	Üretim Lisansı Başlangıç Tarihi ve Süresi	Kamu Yararı Kararı Tarihi ve Sayısı	Müzekkere Tarihi ve Sayısı	Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Makam Oluru Tarihi	EPDK Talep Yazısı Tarihi ve Sayısı	Dosya No
1	Çalık Rüzgar Enerjisi Elektrik Üretim Limited Şirketi.	Sarpıncık RES Projesi.	Ek-1/a	29/05/2008 tarihli ve 1622-15 sayılı Karar.	29/05/2008 tarihli ve EÜ/1622-15/1188 sayılı üretim lisansı.	29/05/2008 tarihinden itibaren 49 yıl.	22/04/2014 tarihli ve 4986-17 sayılı Karar.	17/04/2014 tarihli ve 49675930.13558 sayılı müzekkere.	28/05/2014	16/07/2014 tarihli ve 42737 sayılı yazı.	3264-5984
2	ABK Enerji Elektrik Üretim A.Ş.	Çatalbük RES üretim tesisi.	Ek-1/b	11/11/2011 tarihli ve 3490-15 sayılı Karar.	11/11/2011 tarihli ve EÜ/3490-15/2139 sayılı üretim lisansı.	11/11/2011 tarihinden itibaren 49 yıl.	08/04/2014 tarihli ve 4966-12 sayılı Karar.	04/04/2014 tarihli ve 55620882.11686 sayılı müzekkere.	30.04.2014	15/07/2014 tarihli ve 42658 sayılı yazı.	3264-5983
3	Arsan Enerji Anonim Şirketi.	Kayaköprü Hidroelektrik Santrali Enerji Nakil Hattı (ENH) kurulumu.	Ek-1/c	29/01/2009 tarihli ve 1952-1 sayılı Karar.	29/01/2009 tarihli ve EÜ/1952-1/1385 sayılı üretim lisansı.	29/01/2009 tarihinden itibaren 49 yıl.	19/06/2014 tarihli ve 5065-7 sayılı Karar.	12/06/2014 tarihli ve 49675930.20912 sayılı müzekkere.	04.07.2014	08/07/2014 tarihli ve 40843 sayılı yazı.	3264-5985
4	Albe Enerji Elektrik Elektronik Danışmanlık Müşavirlik Petrol Madencilik Tarım Hayvancılık Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi.	Yalnızardıç Barajı ve Berat HES üretim tesisi.	Ek-1/d	04/08/2011 tarihli ve 3344-28 sayılı Karar.	04/08/2011 tarihli ve EÜ/3344-28/2032 sayılı üretim lisansı.	04/08/2011 tarihinden itibaren 49 yıl.	17/04/2014 tarihli ve 4975-3 sayılı Karar.	14/04/2014 tarihli ve 49675930.12958 sayılı müzekkere.	15.05.2014	30/06/2014 tarihli ve 39305 sayılı yazı.	3264-5980
5	Yapısan Elektrik Üretim A.Ş.	Bucaklışla HES Üretim Tesisi ile Kepezkaya Havza TM arası Enerji Nakil Hattı (ENH) kurulumu.	Ek-1/e	18/08/2011 tarihli ve 3382-4 sayılı Karar.	18/08/2011 tarihli ve EÜ/3382-4/2044 sayılı üretim lisansı.	18/08/2011 tarihinden itibaren 49 yıl.	19/06/2014 tarihli ve 5065-2 sayılı Karar.	10/06/2014 tarihli ve 49675930.20540 sayılı müzekkere.	04.07.2014	08/07/2014 tarihli ve 40844 sayılı yazı.	3264-6004
6	Zorlu Hidroelektrik Enerji Üretim A.Ş.	Sami Soydam Sandalcık Barajı ve HES üretim tesisi.	Ek-1/f	07/06/2012 tarihli ve 3870-3 sayılı Karar.	07/06/2012 tarihli ve EÜ/3870-3/2348 sayılı üretim lisansı.	07/06/2012 tarihinden itibaren 44 yıl, 13 gün.	22/04/2014 tarihli ve 4986-19 sayılı Karar.	17/04/2014 tarihli ve 49675930.13560 sayılı müzekkere.	28.05.2014	23/06/2014 tarihli ve 37758 sayılı yazı.	3264-5995

7	Mon Elektrik Üretim A.Ş.	Ege II-III-IV Hidroelektrik Santrali üretim tesisi.	Ek-1/g	08/06/2009 tarihli ve 2124-2 sayılı Karar.	08/06/2009 tarihli ve EÜ/2124-2/1493 sayılı üretim lisansı.	27/11/2008 tarihinden itibaren 47 yıl, 2 ay.	22/04/2014 tarihli ve 4986-58 sayılı Karar.	18/04/2014 tarihli ve 4967593 sayılı m
8	Gürle Enerji Elektrik Üretim İnşaat Eğitim Danışmanlık Sanayi Ticaret Limited Şirketi.	Gürleyik Hidroelektrik Santrali üretim tesisi.	Ek-1/h	29/07/2010 tarihli ve 2669-2 sayılı Karar.	29/07/2010 tarihli ve EÜ/2669-2/1654 sayılı sayılı üretim lisansı.	29/07/2010 tarihinden itibaren 49 yıl.	27/03/2014 tarihli ve 4940-16 sayılı Karar.	17/03/2014 tarihli ve 49675930 müt
9	EOLOS Rüzgar Enerjisi Üretim A.Ş.	Şenköy RES üretim tesisi.	Ek-1/i	29/05/2008 tarihli ve 1622-9 sayılı Karar.	29/05/2008 tarihli ve EÜ/1622-9/1182 sayılı üretim lisansı.	29/05/2008 tarihinden itibaren 45 yıl.	07/05/2014 tarihli ve 5003-14 sayılı Karar.	02/05/2014 tarihli ve 556208 sayılı m
10	Eriç Enerji Üretim ve Ticaret A.Ş.	Eriç Barajı ve HES üretim tesisi.	Ek-1/i	03/08/2010 tarihli ve 2679-2 sayılı Karar.	EÜ/2679-2/1663 sayılı üretim lisansı.	03/08/2010 tarihinden itibaren 49 yıl.	11/06/2014 tarihli ve 5057-6 sayılı Karar.	04/06/2014 tarihli ve 556208 sayılı m

EK-1

3

2/

ALBE ENERJİ ELEKTRİK ELEKTRONİK DANIŞMANLIK MÜŞAVİRLİK PETROL MADENCİLİK TARIM  
HAYVANCILIK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

YALNIZARDIÇ BARAJI VE BERAT HES ENH PROJESİ

KAMULAŞTIRILMASINDA KAMU YARARI BULUNAN TAŞINMAZ MALLAR LİSTESİ

SIRA NO	İLİ	İLÇESİ	KÖYÜ	ADA	PARSEL
1	ANTALYA	ALANYA	FAKIRCALI	274	28
				291	12
				295	8, 9, 10, 11, 12, 18
				296	5, 9, 11, 12, 14, 32, 33
				297	1
				301	3, 4, 5, 6, 7, 8
				371	1, 2, 3, 5
				439	1, 4, 5, 6
2	ANTALYA	ALANYA	ŞİHLAR	547	1
				550	6, 10
				552	20, 25
				553	2, 3
				657	33, 34, 35, 53, 54, 56
				671	3, 4, 5
				678	2
				761	1
				754	1
				325	3, 4, 5, 6, 7
				329	1, 2, 3, 4
				335	2, 1
333	9, 10				

  
Mustafa YILMAZ  
Başkan



T.C.  
ENERJİ PİYASASI DÜZENLEME KURUMU  
Kamulaştırma Dairesi Başkanlığı



Sayı : 55620882-752.01.01-  
Konu : Yalnızardıç Barajı ve Berat HES Kamulaştırma

MALİYE BAKANLIĞINA  
(Milli Emlak Genel Müdürlüğü)

1440 özel sadık  
1/20  
3264-5980

Enerji Piyasası Düzenleme Kurulu'nun 04/08/2011 tarihli ve 3344-28 Sayılı Kararı ile Albe Enerji Elektrik Elektronik Danışmanlık Müşavirlik Petrol Madencilik Tarım Hayvancılık Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'ne, Antalya ve Konya İlleri'nde kurulacak olan Yalnızardıç Barajı ve Berat HES üretim tesisinde 04/08/2011 tarihinden itibaren 49 yıl süreyle, üretim faaliyeti göstermek üzere 4628 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat uyarınca, 04/08/2011 tarihli ve EÜ/3344-28 /2032 numaralı üretim lisansı verilmiştir.

6446 sayılı Elektrik Piyasası Kanununun 19 uncu maddesinde:

*Elektrik piyasasında üretim veya dağıtım faaliyetlerinde bulunan önlisans veya lisans sahibi özel hukuk tüzel kişilerinin, önlisans ve lisansa konu faaliyetleri için gerekli olan kişilerin özel mülkiyetinde bulunan taşınmazlara ilişkin kamulaştırma talepleri Kurum tarafından değerlendirilir ve uygun görülmesi hâlinde Kurul tarafından kamu yararı kararı verilir. Söz konusu karar çerçevesinde gerekli kamulaştırma işlemleri 4/11/1983 tarihli ve 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununda belirtilen esaslar dâhilinde üretim faaliyetlerinde bulunan önlisans veya lisans sahibi özel hukuk tüzel kişileri için Maliye Bakanlığı, dağıtım faaliyetlerinde bulunan lisans sahipleri için TEDAŞ tarafından yapılır. Bu durumda kamulaştırma bedelleri ile kamulaştırma işlemlerinin gerektirdiği diğer giderler kamulaştırma talebinde bulunan önlisans veya lisans sahibi tüzel kişi tarafından ödenir.*

*Kamulaştırılan taşınmazın mülkiyeti ve/veya üzerindeki sınırlı ayni haklar, üretim veya dağıtım tesislerinin mülkiyetine sahip olan ilgili kamu kurum veya kuruluşuna, bunların bulunmaması hâlinde ise Hazineye ait olur. Kamulaştırma bedeli önlisans veya lisans sahibi özel hukuk tüzel kişisi tarafından ödenerek tapuda Hazine adına tescil edilen veya niteliği gereği tapudan terkin edilen taşınmazlar üzerinde Maliye Bakanlığınca kamulaştırma bedelini ödeyen önlisans veya lisans sahibi özel hukuk tüzel kişileri lehine bedelsiz irtifak hakkı tesis edilir ve/veya kullanma izni verilir. İrtifak hakkının ve/veya kullanma izninin süresi önlisans veya lisansın geçerlilik süresi ile sınırlıdır.*

denilmektedir.

Antalya ve Konya İlleri'nde kurulması planlanan Yalnızardıç Barajı ve Berat HES üretim tesisine ait kamulaştırma talebi Albe Enerji Elektrik Elektronik Danışmanlık Müşavirlik Petrol Madencilik Tarım Hayvancılık Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi tarafından Kurumumuza iletilmiş, talep 6446 sayılı Elektrik Piyasası Kanununun 19 uncu maddesi gereği Kurul tarafından değerlendirilmiş ve neticesinde Enerji Piyasası Düzenleme Kurulunun 17/04/2014 tarihli ve 4975-3 sayılı Kararı ile Yalnızardıç Barajı ve Berat HES üretim tesislerinin kurulabilmesi için gerekli olan taşınmaz malların kamulaştırılmasında kamu yararının

1

Doğrulamak için: <http://www8.epdk.org.tr/Doğrula/KR3ATPJ> Pin : 07722

İşçi Blokları Mahallesi Muhsin Yazıcıoğlu Caddesi Ayranlıtı bilgi için irtibat:  
No:51/C 06530 Yüzüncüyıl/Çankaya/ANKARA Ayhan SEVİL

Tel: (0312)2014115

<http://www.epdk.org.tr>

E-Posta: [asev@epdk.org.tr](mailto:asev@epdk.org.tr)

Fax: (0312)2014100

bulduğuna karar verilmiştir.

Enerji Piyasası Düzenleme Kurulu tarafından alınan kamu yararı kararı, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 6 ncı maddesi gereğince Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı tarafından onaylanmıştır.

Albe Enerji Elektrik Elektronik Danışmanlık Müşavirlik Petrol Madencilik Tarım Hayvancılık Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi tarafından Antalya ve Konya İlleri'nde kurulacak Yalnızardıç Barajı ve Berat HES üretim tesisi kapsamında kalan tarım arazileri hakkında 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu gereğince Antalya Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü'nün 15/05/2013 tarihli ve 10564 sayılı yazısı ve Konya İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü'nün 12/11/2013 tarihli ve 49690 sayılı yazısı ile tarım dışı kullanım izinleri, Antalya İl Çevre ve Orman Müdürlüğü'nün 12.12.2012 tarihli ve 36286 karar numaralı "ÇEVRESEL ETKİ DEĞERLENDİRME BELGESİ" ile proje hakkında ÇED kararı verilmiştir. Projeye ait kamulaştırma plan ve örnekleri Antalya ve Konya Kadastro Müdürlükleri tarafından onaylanmıştır.

Bakanlığımızca yapılacak kamulaştırma işlemlerinde 7201 sayılı Tebligat Kanununa göre yapılacak olan gazete ilan giderleri, 6100 sayılı Hukuk Muhakemeleri Kanununa göre peşin yatırılacak mahkeme giderleri, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 29 uncu maddesinde öngörülen giderler ile 6446 sayılı Elektrik Piyasası Kanununun 19 uncu maddesinde belirtilen kamulaştırma bedelleri ile kamulaştırma işlemlerinin gerektirdiği diğer giderler ilgili şirket tarafından karşılanacaktır.

Ayrıca, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 3 üncü maddesinde ifade edilen "idarelerce yeterli ödenek temin edilmeden kamulaştırma işlemlerine başlanılmayacağına" ilişkin hükmü gereğince, yazımız ekinde yer alan taahhütname taslağı da göz önünde bulundurularak ilgili şirketten taahhütname ve Orman ve Su İşleri Bakanlığı, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü tarafından hazırlanan 2013 yılı "Bölge Müdürlüklerinde Yapılan Kamulaştırma Değerlendirmeleri" çalışmalarında yer alan taşınmaz mal birim değerleri de dikkate alınarak, yine ekli listede örneği gönderilen kesin ve süresiz teminat mektubunun alınmasının uygun olacağı değerlendirilmektedir.

Söz konusu üretim tesisinin kurulu gücü 33,5 MWe olup, santral tamamlandıktan sonra yıllık 90.000.000 kWh elektrik üretimi gerçekleştirilecektir. Bu nedenle Yalnızardıç Barajı ve HES Projesinin yapımının tamamlanarak biran önce işletmeye alınmasında kamu yararı bulunmaktadır. Dolayısıyla söz konusu proje kapsamında gerekli olan taşınmaz malların kamulaştırma işlemlerinde acele kamulaştırma yönteminin uygulanması ve Bakanlar Kurulundan acele kamulaştırma kararı alınması gerekmektedir.

Bakanlığımızca yazımız ekinde gönderilen kamulaştırma listesi ve kamulaştırma dosyası göz önünde bulundurularak, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 7 nci maddesi ve 6446 sayılı Elektrik Piyasası Kanununun 19 uncu maddesi gereğince kamulaştırma kararı alınması ve alınan kamulaştırma karar örneğinin bilgi için Kurumumuza da gönderilmesi, kamulaştırma işlemlerinin yürütülmesi ve kamulaştırma işlemleri sonuçlandırıldıktan sonra Maliye Hazinesi adına tescil edilecek taşınmaz malların tapu kütüğü kayıtlarının birer örneğinin Kurumumuza gönderilmesi, ayrıca kamulaştırma kararında değişiklik yapılması ihtiyacı bulunduğu, Kurumumuzdan görüş alınması hususunda gereğini arz ederim.

Esat AKYILDIZ  
Başkan a.  
Daire Başkanı

EKLER :  
Dosya

Bu evrakın 5070 Sayılı Kanun  
gereğince E-İMZA ile imzalandığı  
Tasdik olunur. 15.07.2014  
İmza

15.07.14 21783

7

3

Doğrulamak İçin: <http://www8.epdk.org.tr/Dogrula/KR3ATPJ>

İşçi Blokları Mahallesi Muhsin Yazıcıoğlu Caddesi  
No:51/C 06530 Yüzüncüyıl/Çankaya/ANKARA

Ayrıntılı bilgi için irtibat:  
Ayhan SEVİL

Tel: (0312)2014115

<http://www.epdk.org.tr>

E-Posta: [asevil@epdk.org.tr](mailto:asevil@epdk.org.tr)

Fax: (0312)2014100

Bu belge 5070 sayılı Elektronik İmza Kanununun 5. Maddesi gereğince güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

T.C.  
ENERJİ PİYASASI DÜZENLEME  
KURULU

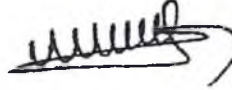
KARAR ÖRNEĞİ

TOPLANTI TARİHİ : 17/04/2014

KARAR SIRA NO : 4975-3

3. Kamulaştırma Dairesi Başkanlığının 14/04/2014 tarihli ve 49675930.12958 sayılı Başkanlık Makamına müzekkeresi çerçevesinde; Enerji Piyasası Düzenleme Kurulunun 04/08/2011 tarihli ve 3344-28 sayılı karar ile Albe Enerji Elektrik Elektronik Danışmanlık Müşavirlik Petrol Madencilik Tarım Hayvancılık Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'ne, Antalya ve Konya İllerinde kurulacak olan Yalnızardıç Barajı ve Berat HES üretim tesisi için 04/08/2011 tarihinden itibaren 49 yıl süreyle üretim faaliyeti göstermek üzere, 4628 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat uyarınca verilen EÜ/3344-28 /2032 numaralı üretim lisansı kapsamında yer alan tesislerin kurulabilmesi için gerekli olan ve ekli listede belirtilen taşınmaz malların, 6446 sayılı Elektrik Piyasası Kanununun 19 uncu Maddesi gereğince kamulaştırılmasında kamu yararının bulunduğuna,

karar verilmiştir.



Mustafa YILMAZ  
Başkan

01

5 346 225 4525 1

29

İl:Antalya  
İlçesi:Alanya  
Köyü:Fakırcalı(Yayla)  
Ada:439  
Parsel:6

6

439

YOL

13

YOL

26

27

274

28

29

YOL

YOL

30

Hazine

5

YOL

3

4

T.C.  
ALANYA BELEDİYESİ  
PLAN ve PROJE MÜDÜRLÜĞÜ

27.07.2015

İli	ANTALYA	<b>Türkiye Cumhuriyeti</b>  <b>TAPU SENEDİ</b>	Fotoğraf
İlçesi	ALANYA		
Mahallesi			
Köyü			
Sokağı	FAKIRCALI		
Mevkii			

DEMİR ÇAYI	Pafta No.	Ada No.	Parsel No.	Yüzölçümü		
Satış Bedeli				ha	m <sup>2</sup>	dm <sup>2</sup>
0,00	028 e 10 a 1 a	439	6			13 527,00 m <sup>2</sup>

GAYRİMENKULÜN	Niteliği	TARLA
	Sınırı	Planındadır Zemin Sistem No : 42229164
	Edinme Sebebi	Tamamı FAKIRCALI Köy Tüzel Kişiliği adına kayıtlı iken ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ adına Tashihen Devir (kurumlar arası) işleminden.
	Sahibi	ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ Tam

Geldisi	Yevmiye No.	Cilt No.	Sahife No.	Sıra No.	Tarihi	Gittisi
Cilt No.	7557	39	3852		13/03/2015	Cilt No.
Sahife No.						Sahife No.
Sıra No.						Sıra No.
Tarih						Tarih

Sicil No Uygundur  
Aziz BÜYÜK  
Yetkili Müdür Yardımcısı

NOT : \* Mülkiyetin gayri ayni haklar ile senetler ile devri müdüğüne şüra caat edilmelidir.  
\*\* Tebligat Kanunu Hüdümleri gereğince adis Tebligatlığı İlali Tapu Sicil Müdüğüne bildirilecektir.

İşlemleri İçin  
TESCİL BİLDİRİMİ (Bevanname)

İL	İLÇESİ	MAHALLE veya KOYU	MEVKİİ
ANTALYA	ALANYA	FAKIRCALI	DEMİR ÇAYI

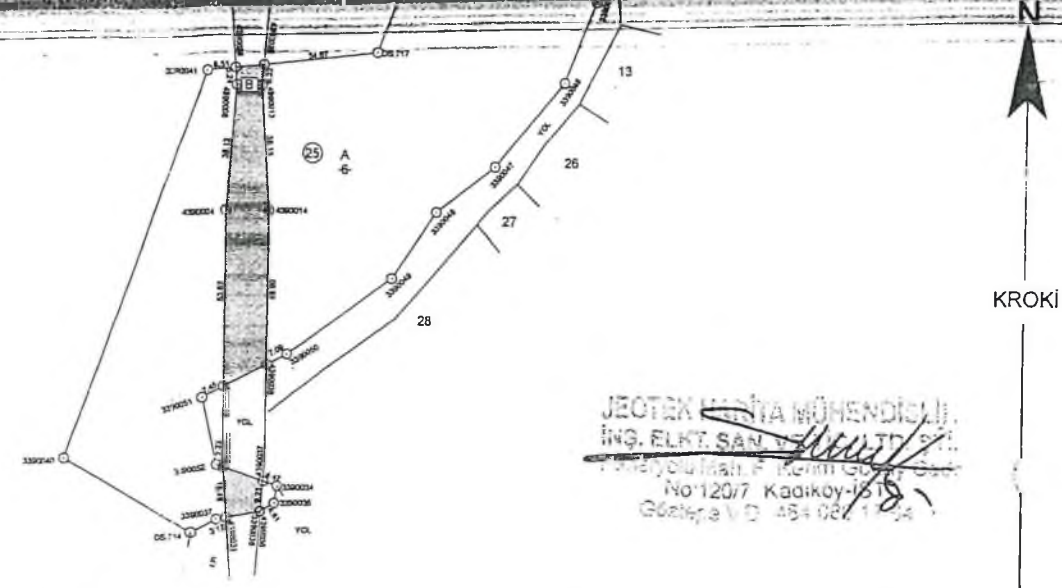
39

028C10A

(Düzeltilme)-(Ayırma)-(Birleştirme)-(Cins Değişikliği)-(İrtifak Hakkı)

Kütük Sa.No.	Pafta No	Ada No	Parsel No	Yüzölçümü			Cinsi	Sahibi	Düşünceler İşlemin Şekli
				ha	m <sup>2</sup>	dm <sup>2</sup>			
3852	028C10A	439	6	1	3527	00	TARLA	ALANYA - FAKIRCALI KÖYÜ TÜZEL KİŞİLİĞİ	
	028C10A	439	A	1	3506	50	TARLA	ALANYA - FAKIRCALI KÖYÜ TÜZEL KİŞİLİĞİ	
	028C10A	439	B	0	0020	50	PILON YERİ	MALİYE HAZİNESİ	

MALİYE HAZİNESİ ADINA  
1211.11 M2 İRTİFAK HAKKI TESİS EDİLMİŞTİR.



Poligon ve Köşe Koordinatları, Açı-Mesafe Bilgileri

EPOK\_1998

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
3390034	451250.50	4063143.04	3390035	451249.71	4063137.82
3390036	451245.23	4063135.09	3390037	451232.22	4063132.69
3390040	451185.54	4063151.05	3390041	451228.02	4063269.46
3390043	451302.48	4063337.12	3390044	451346.49	4063335.70
3390045	451346.69	4063291.08	3390046	451335.66	4063266.58
3390047	451316.00	4063249.71	3390048	451298.31	4063225.86
3390049	451284.44	4063206.52	3390050	451253.28	4063183.42
3390051	451227.54	4063170.09	3390052	451232.18	4063149.48
3390054	451235.28	4063263.01	3390055	451238.29	4063267.21
OS.714	451224.57	4063128.63	OS.717	451279.78	4063275.14

EPOK\_2005

NoktaNo	Y	X
3390034	451250.58	4063143.11
3390035	451249.79	4063137.89
3390036	451245.31	4063135.16
3390037	451232.30	4063132.76
3390040	451185.92	4063151.12
3390041	451228.08	4063269.47
3390043	451302.56	4063337.19
3390044	451346.57	4063335.77
3390045	451346.77	4063291.12
3390046	451335.88	4063266.45
3390047	451316.08	4063240.78
3390048	451298.31	4063226.93
3390049	451284.92	4063206.59
3390050	451253.28	4063183.49
3390051	451227.52	4063170.09
3390052	451232.18	4063149.48
4390004	451234.18	4063227.16
4390008	451236.91	4063265.19
4390009	451238.37	4063265.18
4390011	451243.25	4063265.17
4390013	451244.71	4063265.16
4390014	451247.22	4063227.12
4390019	451234.13	4063173.53
4390020	451234.28	4063148.76
4390021	451235.42	4063133.34
4390024	451236.55	4063270.41
4390027	451238.36	4063263.08
4390028	451238.38	4063267.28
4390031	451243.24	4063263.07
4390032	451243.26	4063267.27
4390035	451245.18	4063271.37
4390036	451245.68	4063135.39
4390037	451246.37	4063144.57
4390038	451246.99	4063180.22
OS.714	451224.65	4063128.70
OS.717	451279.84	4063275.21

Ada/Parsel	Noktalar	Hesaplanan	Düzeltilme	Deney Alan
439_6	3390044, 3390043, OS.717, 3390041, 3390040, OS.714, 3390037, 3390036, 3390035, 3390034, 3390052, 3390051, 3390050, 3390049, 3390048, 3390047, 3390046, 3390045, 3390044	13527.00	+0.00	13527.00
439_0/A	3390044, 3390043, OS.717, 3390041, 3390040, OS.714, 3390037, 3390036, 3390035, 3390034, 3390052, 3390051, 3390050, 3390049, 3390048, 3390047, 3390046, 3390045, 3390044, 4390027, 4390026, 4390025, 4390024, 4390023, 4390022, 4390021, 4390020	13506.50	-0.00	13506.50
439_2/B	4390027, 4390026, 4390025, 4390024, 4390023, 4390022, 4390021, 4390020	20.50	+0.00	20.50
TOPLAM		13527.00	-0.00	13527.00

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
4390014	451247.14	4063227.05	4390038	451246.91	4063180.15
4390037	451246.28	4063144.56	4390039	451245.66	4063135.31
3390036	451245.23	4063135.09	4390040	451245.10	4063271.30
3390043	451244.53	4063265.09	4390041	451243.17	4063267.19
4390011	451243.17	4063265.09	4390042	451243.16	4063269.99
4390028	451238.28	4063267.21	4390043	451238.29	4063265.11
4390027	451238.28	4063265.01	4390044	451236.83	4063265.11
4390024	451236.46	4063270.34	4390021	451235.33	4063133.25
4390020	451234.23	4063148.68	4390004	451234.10	4063272.08
4390019	451234.02	4063173.46			

Ada	Parsel	Noktalar	Hesaplanan
439_6	IR1	3390036, 4390004, 4390008, 4390009, 4390011, 4390013, 4390014, 4390019, 4390020, 4390021, 4390024, 4390027, 4390028, 4390031, 4390032, 4390033, 4390036, 4390037, 4390038	1211.11

Bu kısım Merkez/Bölge Müdürlüğü tarafından doldurulacaktır

Geliş Tarih ve No'su	Tersimat Yapılmıştır	Klasörüne İşlenmiştir	Tersimatı Kontrol Edilmiştir	Klasörü Kontrol Edilmiştir

Tescil bildirimini isteğime uygun olarak düzenlenmiştir.

ONAY  
Kadastro Müdüğü  
Nail ÇAYALDIZ  
Kontrol Mühendisi

Fen Kayıt No	Düzenleyen	Kontrol Eden	Tapu Müdürlüğü	Paftasına ve Klasörüne	Belediye-Encümen-Encümeni
		Kontrol Memuru	..... Tarih .....No ile Tescil edilmiştir	İşlenmiştir	Kontrol Edilmiştir.
Adı Soyadı		SELMA GÖZEN			
Tarih		20 Nisan 2015			Tarih : .../.../2014
İmza		S Gözen			No :

TB	-3
4.2X4.88	20.5m <sup>2</sup>
Y:451240.73	X:4063265.10

170.00

D10

