



LOJMAN İŞLEMLERİ İŞ AKIŞ ŞEMASI

Performans Kriteri	Mevzuata uyum	Performans Göstergesi	mevzuatlara uygunluk	Performans Hedefi	%100	Ölçüm Periyodu	Yılda 1	
			F.N	Faaliyetler	Referans Doküman	Kayıt	Sorumlular	Zaman
	Tahsis talebinin tespiti	1	1	Lojman talebinde bulunacak personelin tespiti yönünde tüm Belediyemiz birimlerine yazı yazılır.	2946 sayılı yasa	Duyuru yazısı - Kamu konutları tahsis talep beyannamesi	Emlak Şube Müdürlüğü- Belediyemiz personeli	1 ay
	Puan sıra listesi	2	2	Belediye personeli tarafından doldurulan beyannameler puanlama cetveli esas alınarak puanlamaya tabi tutulur.	2946 sayılı yasa	Puan sıra listesi - Puanlama cetveli	Emlak Şube Müdürlüğü	1 hafta
	Konut tahsis edilecek personelin belirlenmesi	3	3	Kamu konutları tahsis komisyonunca puan sıra listesi incelenerek, konut tahsis edilecek puanı en yüksek personel belirlenir ve tahsis karar metni hazırlanır.	2946 sayılı yasa	Karar metni	Kamu Konutları Tahsis komisyonu- Belediyemiz personeli	1 gün
	Tahsise ilişkin işlemler	4	4	Konut tahsisi personele tebliğ edilerek, personelin Müdürlüğümüze müracaat etmesi sağlanır ve Kamu Konutları giriş tutanağı ile demirbaş teslim tutanağı düzenlenir. Konutun teslim edilmesi sonucu elektrik ve su aboneliklerinin tahsis sahibi personel adına yapılması yönünde ilgili kurumlara yazı yazılır. Konut kira bedelinin her ay düzenli olarak personelin maaşından kesilmesi yönünde Belediyemizin ilgili birimine yazı yazılır.	2946 sayılı yasa	Tebliğ yazısı- Kamu konutları giriş tutanağı- demirbaş teslim tutanağı- ASAT Gn. Md. ve AKEDAŞ İl. Md. yazıları- Bilgi Teknolojileri Dairesi Başkanlığına yazılan yazı	Emlak Şube Müdürlüğü- Konut Tahsis edilen Belediyemiz personeli – ASAT Gn Md. – AKEDAŞ İl Md. - Bilgi Teknolojileri Dairesi Başkanlığı	1 hafta
	Lojman listesi kayıtlarının güncellenmesi	5	5	Tahsis işlemi lojman listesinde güncellenir.	2946 sayılı yasa	Lojman Listesi	Emlak Şube Müdürlüğü	1 gün
	Tahsis süresi dolan personelin tespiti ve tahliyesi	6	6	Lojman listesinden süresi dolan personel tespit edilir.	2946 sayılı yasa	Lojman Listesi	Emlak Şube Müdürlüğü ve Belediye Personeli	1 gün