

**İÇİNDEKİLER****SIRA NO : KONUSU :**

- 1- İşletme ve İştirakler Daire Başkanlığı Kuruluşı,Görevleri ,Yönetim Şeması
- 2- Raylı Sistem İşletme Şube Müdürlüğü Faaliyet Raporu
- 3- Katlı Otopark İşletme Şube Müdürlüğü Faaliyet Raporu
- 4- Terminal İşletme Şube Müdürlüğü Faaliyet Raporu
- 5- Yat Limanı İşletme Şube Müdürlüğü Faaliyet Raporu
- 6- EK-DAĞ Lim.Şti. Faaliyet Raporu
- 7- AN-ET A.Ş. Faaliyet Raporu
- 8- ANTEPE A.Ş. Faaliyet Raporu
- 9- AN-PET Lim.Şti. Faaliyet Raporu
- 10- Diğer İştirakler Faaliyet Raporu
- 11- Büyükşehir Belediyesi İştirakleri Ortak Sermaye ve Pay Dağılım Tablosu

**İŞLETME ve İŞTİRAKLER DAİRE BAŞKANLIĞI  
2002 YILI FAALİYET RAPORU****KURULUŞ AMACI :**

İşletme ve İştirakler Daire Başkanlığımız Büyükşehir Belediyesince Aralık 2001 tarihinde kurulmuştur.

Büyükşehir Belediyemizce işletilen İşletmelerin çalışması, yönetimi,denetimi, verimliliğinin sağlanması ve kamuya sağlıklı hizmetlerin sunulması ; Belediyemizin iştirakleri olan şirketlerin ana sözleşme hükümleri çerçevesinde; aynı, nakdi sermaye artırımını ,yeniden değerlendirme,iştirake katılım payı gibi taleplerinin incelenmesi, değerlendirilmesi, koordinesinin sağlanması amacımızdır.

**ÇALIŞMA İLKELERİMİZ**

## A-İŞLETMELERİMİZ

Büyükşehir Belediyemizce işletilen veya ihale edilmiş işletmelerin topluma hızlı ve ölçülü saygın hizmet sunmak,

işletmelerimiz ile ilgili harcamaları disiplinize altına almak, Belediye Bütçesine mali yılı gelir gider dengelerinin sağlanması açısından gelir arttırıcı tedbirler almak, ihtiyaçların toplumun hangi kaynaklarından elde edilecek paralarla karşılanacağını kararlaştırıp yeni işletmeler kurup işletmek.

## B- İŞTİRAKLERİMİZ

Büyükşehir Belediyemiz kamu hizmetini daha etkin ve daha hızlı sunabilmek için ortaklıklar kurmuş , gelir sağlamak için şirketlere iştiraklerde bulunmuştur.

İştirak ilişkilerimizin başlıca ekonomik fonksiyonu, özellikle günlük küçük sermaye birikimlerinin bir araya toplayarak büyük sermayeler yaratıp, büyük teşebbüsleri oluşturmaktır.

## İŞLETMELERİMİZ VE İŞTİRAKLERİMİZ İLE İLGİLİ ÇALIŞMA İLKELERİ :

A-Topluma hızlı ve ölçülü saygın hizmet sunmak

B-İşletmelerimiz ile ilgili harcamaları disiplinize altına almak

C-Sözleşme esasları çerçevesinde hissemiz oranında yetkimizi kullanmak.

D-Şirketin sermaye hareketlerini takip etmek,

E-Şirket ve iştiraklerin yatırım programlarının ve 2003 yılı hedeflerinin uygulanmasını takip etmek.

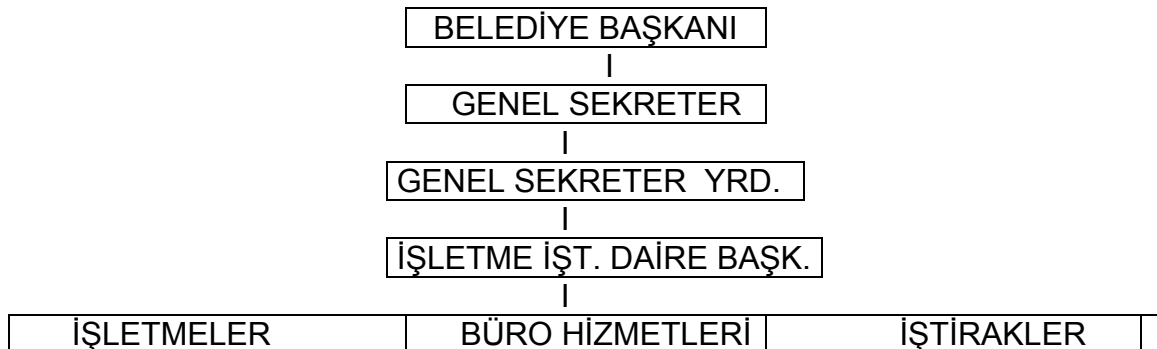
## 2003 YILI HEDEFLERİMİZ

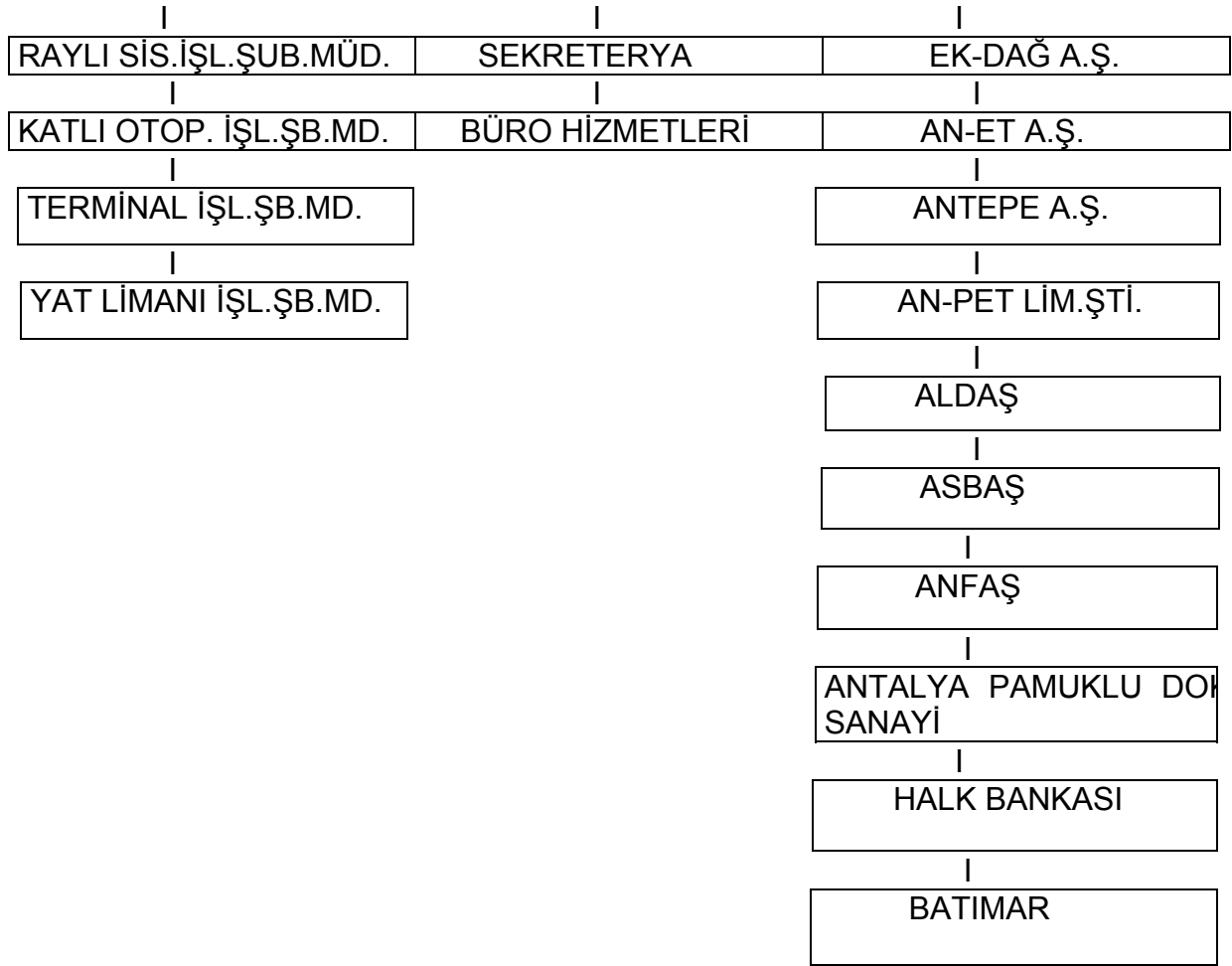
a)İşletme ve İştirakler Daire Başkanlığımıza bağlı İşletme Şube Müdürlerinin belirlediği hedeflerin 2003 Mali Yılı Bütçesi imkanları ölçüsünde uygulanması.

b)Mevcut sistemin çalışma ilkelerinde belirtilen tüm hususları ile işler hale getirilmesi.

c)Şirketlerimiz ile İştiraklerimizin bulunduğu şirketlerin Genel Kurul ve Yönetim Kurullarında belirleyecekleri 2003 yılı hedeflerinin ana sözleşme ve temsil yetkilerimiz hükümleri çerçevesinde takip edilmesi

## YÖNETİM ŞEMASI:





### **RAYLI SİSTEM İŞLETME ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ 2002 YILI FAALİYET RAPORU**

#### **KURULUŞ AMACI :**

Birimimizin kuruluş amacı,kentimize hafif raylı sistemi tanıtmak,şehiriçi araç trafiğini rahatlatmak,halkın yoğun trafik akışında ulaşımı kolaylaştırmak,n Antalyamızın bir nebze de olsa,araç gürültüsü ve eksoz gazı gibi çevre kirliliğini önlemek nostalji olan Tramvayı geliştirerek yaygınlaştırmak amaçlarımızdandır.

#### **VERDİĞİ HİZMETLER VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ :**

Raylı Sistem İşletme Şube Müdürlüğünde Tramvay her gün kış sezonunda 07.00-21.30, yaz sezonunda ise 07.00-22.30 saatleri arasında çalışmaktadır. Her yarım saatte bir Zerdalilik ve Müze duraklarından karşılıklı kalkarak,halkımızı diğer toplu taşıma araçlarına nazaran ekonomik güvenli ve daha kısa zamanda taşıyarak hizmet vermek

#### **2002 YILI İÇİNDE YAPILANLAR :**

Birimimiz; vardiyalı olarak hizmetlerini aksatmadan yürütmektedir.

Meydana gelen arızalar;kendi imkanlarımızla, yapılamayanlar Belediyemiz bünyesinde,Diğer kamu kurum ve kuruluşlarında,Sanayi Sitesinde veya ilgili illerden alınan yardımlarla yapılmaktadır. Kataner hattında 34,Tramvayda 41,Trafolarda 2 arıza meydana gelmiştir. Gerekli tamirat ve periyodik bakımlar düzenli olarak yapılmıştır.

Tramvaydan Gazi ve eşleri ,şehit aileleri emniyet mensupları basın mensupları ücretsiz, öğrenci ve 60 yaşın üzerindeki vatandaşlar indirimli olarak yararlanmaktadırlar.

## TRAMVAY İŞLETME ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ

### 2002 YILI GELİR-GİDER TABLOSU

(1000TL)

AÇIKLAMALAR		GELİRLER	GİDERLER
Açıklamalar	Yolcu Sayısı		
<b><u>YOLCU TAŞIMA GELİRLERİ</u></b>			
Ocak Yolcu Geliri	89.300	21.750.000.	--
Şubat Yolcu Geliri	79.400	25.100.000.	--
Mart Yolcu Geliri	87.300	27.250.000.	--
Nisan Yolcu Geliri	88.800	30.150.000.	--
Mayıs Yolcu Geliri	101.500	32.750.000.	--
Haziran Yolcu Geliri	104.054	31.851.600.	--
Temmuz Yolcu Geliri	114.792	40.246.800.	--
Ağustos Yolcu Geliri	119.885	38.814.000.	--
Eylül Yolcu Geliri	104.148	34.130.000.	--
Ekim Yolcu Geliri	114.989	35.840.000.	--
Kasım Yolcu Geliri	73.227	22.324.000.	--
Aralık Yolcu Geliri	71.352	24.602.000.	--
TRAM. İÇ DİŞ REK. GEL.		88.000.	
<b><u>İŞLETME GİDERLERİ</u></b>			
TRAM. AK.YED.PARÇA TAM.GİD.			13.382.347.
İŞLETME SU GİDERİ			4.792.475.
İŞL.TELEFON GİDERİ			450.303.
İŞL.VE TRAM.ELEK.GİDERİ			50.000.000.
PERSONEL GİDERİ (İşçi –Memur)			450.000.000.
GENEL TOPLAM	1.148.747.	364.896.400.	518.625.125
FARK ( - )		153.728.725.	
		518.625.125.	518.625.125.

## 2003 YILI HEDEF PROJELER

Kentimiz 5 km uzunluğunda tek hatlı tramvay ile raylı ulaşımına 1999 yılında başlamıştır. Bu sistemle de yoğun araç trafiğinde oluşan hava ve gürültü kirliliğini en aza indirip rahat bir trafik akışında halkın daha ekonomik ve konforlu ulaşımını sağlamaktır.

Raylı Sistem İşletme Şube Müdürlüğü'nün kuruluşundan bugüne kadar edinmiş olduğu bakım ve işletme tecrübesiyle 2003 yılı hedefi; halkımıza ucuz ve konforlu ulaşım hizmeti vermeye devam etmek, yapılmakta olan ulaşım master planında çıkacak ulaşım modeline göre Tramvay veya hafif raylı sistemin daha geniş alana yayılmasını hedeflemektedir.

## **KATLI OTOPARK İŞLETME ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ** **2002 YILI FAALİYET RAPORU**

### **KURULUŞU VE AMACI**

Güllük Caddesi üzerinde 8462 Ada, 2 Parsel, 2089 M2'lik bir alana 7 kattan oluşan 600 araç kapasiteli. Katlı Otopark olarak inşaa edilmiş olup, 07/12/2001 tarihinde hizmete açılmıştır.

Şehir merkezinde araçların park gereksinimlerini karşılamak üzere yapılmış olan katlı otoparkımızın düzenli hizmet vermesini sağlamaktır.

### **KATLI OTOPARKIN VERDİĞİ HİZMET VE YÜKÜMLÜLÜKLER**

- 1- Katlı otopark da 1 Memur, 9 İşçi, 10 kişilik personelle 24 saat 2 vardiya şeklinde hizmet verilmektedir.
- 2- Otoparka park eden araçların güvenlik kontrolleri otopark çalışanları tarafından titizlikle yapılmaktadır.
- 3- Otoparka park eden araçların giriş ve çıkışları zaman ayarına göre bilgisayarla ücretlendirilmesi yapılmaktadır.

### **2002 YILI İÇİNDE YAPILANLAR**

- 1- Otoparkın girişindeki ve çıkışındaki bölgelerde bazı düzenlemeler yaparak araçların çevreye zarar vermeden giriş ve çıkış yapabilmelerini sağlandı.
- 2- Otopark çıkışında bilgisayara bağlı yazar kasa sistemli ( post-printer) alınarak vatandaşın detaylı olarak bilgi almasını sağladık.
- 3- Bina içine girilebilecek giriş ve çıkış haricindeki yerlerin tel çerçeve ile kapatılarak kontrol altına alınması sağlanmıştır.
- 4- Otoparka araçlarını park yapmaya gelen vatandaşların rahat bir şekilde hareket edebilmeleri için bina içine ve dışına seyyar ve sabit çeşitli yön levhaları yapılarak hareket kolaylığı sağlanmıştır.
- 5- Otopark İşletme bina çevresinde gerekli olan çevre düzenlemesi yapılmıştır.

## KATLI OTO PARK İŞLETME ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ 2002 YILI GELİR-GİDER TABLOSU

(1000TL)

AÇIKLAMALAR		GELİRLER	GİDERLER
Açıklamalar	Araç Adedi		
<b><u>ARAÇ OTO PARK GELİRLERİ</u></b>			
ARAÇ OTO PARK GELİRİ (Normal)	146.836.	139.294.800.	--
ARAÇ OTO PARK GELİRİ (Aboneli)		25.289.350.	--
<b><u>İŞLETME GİDERLERİ</u></b>			
ABONE KART GİDERİ			1.234.000.
BİLET RULO GİDERİ			3.605.000.
ELEKTRİK GİDERİ			13.980.000.
TELEFON GİDERİ			470.400.
SU GİDERİ			1.286.000.
PERSONEL GİDERİ (İşçi –Memur)			91.200.000.
YÖN.LEV.ÇEŞİTLİ GİDERLER			2.350.000.
GENEL TOPLAM FARK (+)	146.836.	164.584.150.	114.125.400. 50.458.750.
		164.584.150.	164.584.150.

### 2003 YILI HEDEF VE PROJELER

- 1- Oto parkın tam kapasite çalışması için gerekli çalışmaları yapmak.
- 2- Zemin katta bulunan araç yıkama bölgesinde gerekli olan düzenlemeler yapılarak, hizmet verir hale getirmek,
- 3- Otoparkın iç ve dış duvarlara veya kolonlara ilan, reklam alma imkanı oluşursa, gelir düzeyini arttırmak için çalışmaları yapmak,

- 4- Otopark içerisindeki bay,bayan wc nin ihaleye çıkarılarak işletmesinin sağlıklı bir şekilde yapılmasını sağlamak.

### **TERMİNAL ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ**

#### **2002 YILI FAALİYET RAPORU**

#### **KURULUŞ AMACI :**

Şehir içi trafiğini rahatlatmak,daha geniş bir alanda daha çok kişiye hizmet vermek için, Büyükşehir Belediyemiz tarafından 284.806 M<sup>2</sup> açık, 11.750 M<sup>2</sup> kapalı alana sahip, 68 bilet satış gişesi, 70 adet ofis, kafeterya, lokanta, mescit ve çeşitli satış dükkanları, yapay göletleri, geniş yeşil alanları olan bir otogar yaptırılarak 27.10.1996 tarihinde hizmete açılmıştır.

#### **GÖREVLERİ :**

Terminal Şube Müdürlüğünde 1 Müdür,1 Şef,1 Elektrik teknisyeni ve Bilgisayarcı,2 büro hizmetlisi olmak üzere 5 eleman ile 3 Zabıta Memuru görev yapmaktadır.

Şehirlerarası ve Kırsal Terminal, otopark ve eklerinin işletilme işini ihale yoluyla alan firmayı (işletmeciyi) İhale şartlarına göre denetlemek;ilgili kanun ve yönetmelikler çerçevesinde terminalin sağlıklı, düzenli ve verimli çalışmasını sağlamaktır.

#### **2002 YILI FAALİYETLERİ:**

1-2002 yılında kırsal terminale 123.044 araç ,şehirlerarası terminale 146.487adet araç toplam 269.531 adet araç giriş çıkış yapmış olup, kırsal, şehirlerarası olmak üzere yaklaşık 5.000.000 kişi giriş çıkış yapmıştır.

2-2001 yılı toplam 2.456.920.225.140.-TL. olan cirosu, 2002 yılında 3.595.799.130.516.-TL.'ye çıkartılarak, İşletmecisi firma 2002 yılı toplam işletme payı 2.213.415.261.753-TL. düşüldükten sonra tahsis bedelleri de dahil olmak üzere Belediyemize Net 1.382.383.868.763-TL. gelir getirmiştir.

3-Sözleşme gereği işletmecisi Firmaya:Otogarın mekanik ,yarı mekanik,elektronik,sıhhi tesisat,klima ve bilgisayarlar ile bu cihazların bakım onarımı yapılarak devamlı çalışır durumda olmaları sağlanmıştır.

4-23/03/2002 tarihinde meydana gelen yağış, sel ve fırtına nedeniyle giriş 1 üzerinde bulunan uzay çatının bir bölümü çökmüş, çatıdan yürüyen aydınlatma, kamera ve seslendirme sistem kabloları zarar görmüş, ana bina zemininde bulunan kablo kanallarına selden dolayı mil girmiş, kablolar zarar görmüş, ayrıca çöken çatı nedeniyle klimanın birisi ile izolasyon çatının 80 m<sup>2</sup> si zarar görmüştür. Uzay çatıyı taşıyan ayaklardan birisi yan yatarak kullanılmayacak duruma gelmiş, otogar çevresinde bulunan çit beton direkleri ile aydınlatma direkleri devrilmiştir. Tüm bu hasarlar Ağustos 2002 tarihi itibari ile giderilmiş otogar eski haline getirilerek düzenli bir şekilde çalıştırılması sağlanmıştır.

5-Uzay çatı üzerindeki yetersiz gelen çörlenler fazlaştırılarak yeterli hale getirildi.

6-Fen İşleri Daire Başkanlığımız ile koordineli olarak otogarın üst tarafındaki vakıflar çiftliğinden gelen yağmur suyu diranj kanalı ve çevresi temizlenerek sel taşkınlarının olmaması için önlem alındı. Ayrıca taksi çıkışının alt kısmında kalan sahanın toprak dökülmek tesviye edilmek sureti ile ıslahı yapılarak yeşil alan oluşturuldu.

7- Otogarımızın güvenliğinin çok önemli olmasından dolayı giriş kapılarına X Ray cihazları konularak güvenliğin bir üst düzeye çıkması sağlanmıştır.

8-Yetersiz olan indirme peronlarına 5 adet yeni peron ilavesiyle sorun giderilmeye çalışılmış olup, yinede yaz aylarında indirme peronları yetersiz kalmaktadır.

### **2003 YILI HEDEFLERİMİZ**

1-Terminal bahçesine Atatürk Anıtının yaptırılarak konulması.

2-Belediyemiz otogarımızın yolcularımıza daha rahat, daha huzurlu bir ortamda yolculuk yapmalarını sağlamak amacı ile Müdürlüğümüz gerekli koordineleri kurarak ilgili birimler, diğer şehirlerde bulunan otogarlar ile Ülke dışı ilgili yerler ile gerekli bilgi alışverişinde bulunarak gerekli inceleme ve gözlemlerin yapılması suretiyle daha verimli, daha iyi hizmet vermenin yollarını aramak,

3-Bayram ve asker sevk zamanlarında otopark yetersiz kalmakta, yeni otopark yerlerinin oluşturulması konusunda çalışmalar yapmak,

4-Taksi girişinden otoparka kadar olan kilitli parke taşlı yolun deforme olması sonucu çirkin bir görüntü oluşmasına ve suların buralarda birikmesine neden olduğu, gerekli düzenlemelerin yapılması konusunda çalışmalar yapmak,

5-Başlıca hedefimiz 2002 yılında net 1.373.492.478.512.TL olan geliri,2003 yılında en üst seviyelere çekerek Belediyemize daha fazla gelir getirmektir.

6-2002 yılında yetersiz olan işletmeci firma eleman sayılarının arttırılarak daha iyi hizmet verilmesini sağlamaktır. Otogar projesi içinde bulunan akaryakıt istasyonunun faaliyete geçirilmesi,faaliyete geçirilemezse dahi bölgede yağlama, yıkama yerlerinin yapılması,

7-Otobüs çıkışlarında ve taksi çıkışlarında kullanılan otomasyon sisteminin eski bir sistem olmasından dolayı otomasyon sisteminin yenilenmesi

8-Şehirlerarası ve kırsal terminaldeki bindirme peronları üzerindeki izolasyonların yapılmasına rağmen yağmurlarda akıntıların devam etmesinden dolayı izolasyonun yeniden yapılması,

### **YAT LİMANI İŞLETME MÜDÜRLÜĞÜ 2002 YILI FAALİYET RAPORU**

Antalya Merkez Selçuk mahallesinde bulunan mülkiyeti Hazineye ait olan 98 ada 2,173 ada 1-2-12 parsel,174 ada 1 parsel ile 1.205 m2 dolgu alanı olmak üzere toplam 2.628.70 m2 yüzölçümlü taşınmaz malın ve anfi tiyatronun kiralanması 05.12.2001 tarihinde 10 yıllık süre ile ilk yıl kira bedeli 20.000.000.000.-TL olmak üzere Maliye Bakanlığı adına Antalya İl Defterdarlığından Antalya Büyükşehir Belediyesi kiralamıştır.

### **GÖREVLERİ :**

Halen limanda 42 adet yat bağlı bulunmakta ve bu yatlara elektrik,su,wc ve duş üniteleri gibi yan hizmetler verilmektedir.

Limanda 24 saat vardiyalarla palamarcı,gemi adamları tarafından nöbet tutulmaktadır. Gerekli durumlarda hava muhalefetlerine göre yatların emniyetini sağlamak amacıyla koltuk halatları bağlanması başlıca görevimizdir.

### **2002 YILI İÇİNDE YAPILANLAR:**

1- Liman işletme binası ve yatçılara tahsis edilen hizmet ünitelerinin bakım ve onarımları,



- 2- Yatlara verilen elektrik ve su Basklarının yenilenmesi,
- 3- Çevre aydınlatmasının bakım ve onarımı,
- 4- Yatların bağlamada kullandıkları tonozların yenilenmesi,

## **2003 YILI HEDEF VE PROJELER :**

- 1-Anfi Tiyatronun bakım ve onarımı,
- 2-Limanda bulunan park ve bahçelerin düzenleme çalışmalarına devam edilmesi,
- 3-Yatların bağlamada kullandıkları tonozların yenilenmesi,
- 4-Kale surlarında bulunan yabancı bitkilerin temizlenip tarihi surların ortaya çıkarılması,
- 5-Yollarda bulunan arnavut kaldırımlarının (parke taşlarının) bakımı,

## **YAT LİMANI İŞLETME ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ** **2002 YILI GELİR-GİDER TABLOSU**

(1000TL)

AÇIKLAMALAR			GELİRLER	GİDERLER
Açıklamalar	Gelen Yat	Yıllık Bağ.Yat.		
<b><u>YAT BAĞLAMA GELİRLERİ</u></b>				
Ocak ayı Yat.Bağ.Gel.	112.000.	6.031.000.	6.143.000.	--
Şubat ayı “ “	75.000.	7.077.527.	7.152.527.	--
Mart ayı “ “	70.000.	3.379.700.	3.449.700.	--
Nisan ayı “ “	245.500.	8.470.950.	8.716.450.	--
Mayıs ayı “	810.600.	5.442.100.	6.250.100.	--
Haziran ayı “	2.635.500.	4.500.300.	7.135.800.	--
Temmuz ayı “	3.024.000.	6.493.300.	9.517.300.	--
Ağustos ayı “	2.832.000.	4.166.550.	6.998.550.	--
Eylül ayı “	4.631.750.	5.431.800.	10.063.550.	--
Ekim ayı “	2.725.000.	7.033.700.	9.758.700.	--
Kasım ayı “	923.400.	5.729.800.	6.653.200.	--
Aralık ayı “	135.000.	7.046.000.	7.181.400.	--
<b><u>KİRA GELİRLERİ</u></b>				--
WC kira geliri			7.800.000.	--
Akaryakıt istasyonu			3.500.000.	
Kira geliri				
<b><u>İŞLETME GİDERLERİ</u></b>				
Elektrik Gideri				20.860.000.
Personel Gideri				40.000.000.
Telefon Gideri				1.145.800.
Çeşitli Giderler				24.470.340.
Kira Gideri				20.000.000.
<b>GENEL TOPLAM</b>	<b>18.219.750.</b>	<b>70.802.727</b>	<b>100.320.277.</b>	<b>106.476.140.</b>
<b>FARK ( - )</b>			<b>6.155.863.</b>	
			<b>106.476.140.</b>	<b>106.476.140.</b>

**EKDAĞ**  
**EKMEK DAĞITIM GIDA SAN.ve TİC.A.Ş.**  
**2002 YILI YILLIK FAALİYET RAPORU**

**KURULUŞ AMACI :**

Şirketimiz EK-DAĞ A.Ş. 09.10.1989 Tarihinde fiilen üretime başlamış olup başlangıçtaki amaç ve konusu başlıca aşağıda belirtilmiştir.

- a)Ekmek fabrikalarında imal edilen mamul ekmeği buralardan alıp, bakkal,büfe,lokanta,bayii ve resmi dairelere dağıtımını yapmak.
- b)Her çeşit un alıp-satmak.
- c)Maya,vitamin,tuz alıp satmak.
- d)Tüm hububat mamullerin alıp satmak.
- e)Tüm gıda madde ve mamullerini alıp satmak.
- f)Tüm sanayi mamul ve maddelerini alıp satmak.
- g)Fabrikalar kurmak ve konusu ile ilgili ithalat ve ihracat işleri ile uğraşmak.
- h) Konusu ile ilgili sigorta acenteliği işlemlerini yürütmek.
- i)Konusu ile ilgili şirket ve kooperatiflerle işbirliği yapmak.
- j)Gıda maddelerini mamul hale getirip, dağıtım ve pazarlaması ile aracılığı yapmak.

**VERDİĞİ HİZMETLER VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ :**

Şirketimiz her zaman Antalyalı hemşehrilerimize ucuz ve kaliteli ekmek üreterek en iyi hizmeti sunmuş. Şehrimizin muhtelif yerlerinde kurulu bulunan ekmek satış büfelerimizde halkımıza ucuz ve kaliteli ekmeğimizi ulaştırarak hizmetimizi sürdürmektedir.

**2002 YILI İÇİNDE YAPILANLAR :**

a)Her yıl olduğu gibi 2002 yılı içindede piyasa ile aramızda fiyat farkını korumuş bulunmaktayız. Ancak piyasada bu yıl ciddi oranda istikrarsızlık oluşmuş diğer yıllarda olduğu gibi Ekmek piyasası inişli çıkışlı bir grafik çizmiş ekmeği bütün yıl boyunca maliyetinin altında satmak zorunda kalmış bulunmaktayız.

b)Ekmek üretiminin yanı sıra kömür satışıımız halen devam etmekte olup,Antalya Büyükşehir Belediyesi Yakacak Kömür Baş Mutemedi olarak Çevre Sağlığı Müdürlüğü ile karşılıklı diyalog içinde üstün çabalarımızla Antalyalı hemşehrilerimiz temiz hava soluyabilmeleri için uğraş vermekteyiz. Şehrimizde üstün çaba ve gayretlerimizle hava kirliliği büyük ölçüde önlenmiş bulunmaktadır.

c)2002 yılı haziran ayından itibaren yeni toptancı hal kompleksinden EK-DAĞ A.Ş. olarak merkezi İstanbul da bulunan REAL HİPERMARKETLER zinciri A.Ş. ye yaş meyve sebze sevkıyatına başlamış bulunmaktayız. 6 aydır hal de yaptığımız çalışmalar sonucunda ekmek fabrikamızda maddi destek sağlanmıştır.

**2003 YILI HEDEFLERİMİZ :**

- a) Yenilenmeyen demir büfelerinde modernize edilmesi sağlanacaktır.
- b) Üretim kapasitesinin artırılması için çalışmalara ağırlık verilecektir.
- c) 2003 Yılı içindede aynı istikrar doğrultusunda ekmeğin üretim ve pazarlamasında kalite ve fiyatta denge unsuru ve öncü olma özelliğimiz devam

edecek, halkın hizmetlerine ve ihtiyaçlarına cevap verebilme prensibimiz ön planda tutulacaktır.

d) Hal içinde başlamış olduğumuz yeni iş dalımızda ilk hedefimiz her alanda olduğu gibi yine ANTALYA ve Antalya halkına hizmet olmuştur.

EK-DAĞ A.Ş. nin bu işe başlamasıyla toptancı hal içerisindeki alışverişlere canlılık ve istikrar Gelmiştir. İmkanlarımızın kısıtlı olması nedeni ile şu anda sadece yurt içine sevkiyat yapılmakta olup, yurt dışı için görüşmelerimiz devam etmektedir.

Yurt dışı sevkiyatlarımıza başladığımızda EK-DAĞ A.Ş. nin bütün maddi sorunlarının ortadan kalkacağına inanıyoruz ve bu yönde çalışmalarımızı sürdürmekteyiz.

## ANET

### ANTALYA ENTEGRE ET SANAYİ ve TİCARET A.Ş. 2002 YILI FAALİYET RAPORU

#### 1. KURULUŞ AMACI

Anet Antalya Entegre Et Sanayi ve Ticaret A.Ş. Antalya Belediyesi öncülüğünde 26.10.1989 tarihinde kurulmuştur. Şirketin kuruluş amaçları şöyle özetlenebilir;

- Kırmızı et mezbaha hizmetleri,
- Beyaz et (hindi/tavuk) kesim ve işleme,
- Karkas et üretimi ve satışı,
- Et preparatları üretimi ve satışı,
- Şarküteri ürünleri üretimi ve satışı,
- Et ve et ürünleri soğuk muhafaza, dondurma ve donmuş muhafaza depolama hizmetleri,
- Yan ve atık ürünleri değerlendirerek et kemik unu, kan unu (yem sanayi girdisi) ve rendering yağı (sabun ve kozmetik sanayi girdisi) üretimi ve satışı.

Halen şirketin sermayesi 1.950.000.000.000.-TL olup, bu sermayenin % 97.5 Antalya Büyükşehir Belediyesine aittir. Şirketin diğer ortakları arasında; Antalya Büyükşehir Belediyesi'nin büyük hissedarı olduğu Ekdağ Ekmek Dağıtım Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş., Antalya Ticaret ve Sanayi Odası, Antalya Ticaret Borsası yer almaktadır.

#### 2. VERDİĞİ HİZMETLER VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Şirket amacını gerçekleştirmek için, kırmızı et tesisi yatırımını 1994 yılında tamamlayıp işletmeye açmıştır. Antalya Organize Sanayi Bölgesinde şirket adına tahsis edilmiş olan 5180 ada 7 nolu parsel üzerinde 41.993 metrekare alanda faaliyet gösteren kırmızı et tesisinin bölümlere göre 8 saat/gün üzerinden kapasiteleri aşağıda sunulmaktadır

- Kesim Kapasitesi : 400 büyükbaş/gün ve 4.000 küçükbaş/gün
- Soğuk Depolama Alanı : 1.800 m<sup>2</sup>
- Depolama Tonajı : 1.300 ton/ gün
- Et Preparatları : 3 ton/gün
- Şarküteri : 2 ton/gün

- Rendering Tesisi : 6 ton/gün

Kırmızı et ünitesinde 69 personel ile aşağıdaki faaliyetler yürütülmektedir:

- Kesim öncesi ve sonrası kasaplık hayvanlara muayene veterinerliği hizmetleri
- Mezbaha kesim hizmetleri
- Et ve et ürünleri kapsamında soğuk muhafaza, şoklama ve donmuş muhafaza depolama hizmetleri
- Et ve yan ürünleri kapsamında nakliye hizmetleri
- Canlı kasaplık hayvan ve balık kesiminden oluşan yan ve atık maddelerin çevreye zararlarını engelleyerek değerlendirilmesi amacıyla et-kemik unu, kan unu ve rendering yağı üretimi

### 3. 2002 YILI İÇİNDE YAPILANLAR

#### 3.1 Kırmızı Et Tesisi Kapsamında Yapılanlar

Kırmızı et tesisinin faaliyetleri; 1 Haziran 1997 tarihine kadar şirket bünyesindeki organizasyon ile yürütülmüş, bu tarihten sonra tesis kiraya verilmiştir. Kiracı şirketin 3 Ocak 2000 tarihinden itibaren işletmeyi terk etmesinden sonra şirket kendi bünyesinde gerçekleştirdiği organizasyon ile tesisi yeniden çalıştırmaya başlamıştır. Antalya Ticaret ve Sanayi Odası'nın yanı sıra Antalya Kasaplar Odası'nın da şirket yönetim kurulunda temsil edilmesi ile şirket çalışmalarının meslek kuruluşları ile eşgüdüm halinde yürütülmesi sağlanmıştır.

Ocak 2000 tarihinde işletmeyi terk eden kiracı şirketin şirketimize ödemediği kira bedelleri ile tesise vermiş olduğu zararlara ilişkin hukuki işlemlere devam edilmiştir. Konu ilgili mahkemeler nezdinde hukuk müşavirlerimiz tarafından takip edilmektedir.

Diğer taraftan, 2000 yılında tesiste gerekli teknik ve hijyenik sağlanarak, 9 Ocak 2002 tarihinde Tarım ve Köyişleri Bakanlığı'ndan kombina ve 1.sınıf mezbaha ruhsatı alınmıştır. Böylelikle hizmet kalitesinin giderek artması; bir yandan tüketiciye sağlıklı et sunulmasını sağlarken, öte yandan sektörde faaliyet gösteren kişi ve kuruluşların şirkete olan güvenini artırmıştır. Bu durum, kaçak kesimlerin engellenmesine büyük oranda katkı sağlamıştır.

1995 yılında yatırımı tamamlanan kırmızı et ünitesinin A sayılı teşvik belgesi Hazine Müsteşarlığından alınmış ve tamamlama vizesi yapılmıştır.

2002 yılında şirket mezbahasında 17.851 adet büyükbaş ve 68.859 küçükbaş kasaplık hayvan kesimi ile toplam 4.743 ton karkas et üretimi sağlanmıştır. Yan Ürün olarak 160 ton et-kemik unu, 43 ton kan unu, 112 ton rendering yağı ve 20 ton deneme amaçlı balık unu üretilmiştir. Yıl boyunca talep edenlere soğuk hava depolarımızın kiralanması hizmeti verilmiştir.

Ayrıca, Antalya Büyükşehir Belediyesi organizasyonu ile Kurban Bayramı'nda hijyenik koşullarda kurbanlık hayvanların ücretsiz kesimi için şirket kesim hizmeti vermiştir.

#### 3.2 Yarım Kalmış Beyaz Et Tesisi Yatırımı Kapsamında Yapılanlar

Beyaz et tesisi için makine teçhizatın alındığı Hollanda firmasından 1997 yılında 1.500.000.- Hollanda Florini nakit ve 3.500.000.- Hollanda Florini ise makine teçhizat olmak

üzere toplam 5.000.000.- Hollanda Florini dış kredi, Türkiye Halk Bankası garantörlüğünde alınmıştır. Bu dış kredi, makine teçhizatın ithal edildiği 15 Ağustos 1997 tarihindeki Çeki Listesinde esas alınan ABD Doları değerine göre yaklaşık 2.420.560.- ABD Doları'na tekabül etmiştir.

Nisan 1997 tarihi ile Eylül 1999 tarihleri arasında 6 taksit halinde ödenmesi gereken bu dış kredi borcu ödeme planına uygun olarak ödenmemiştir. Bu nedenle ödemeleri garantör Türkiye Halk Bankası yaparak, şirketin borçları itfa planına bağlanmıştır. 1999-2002 yılları arasında yaklaşık 1.270.000.- ABD Doları değerinde 2.622.675.- Hollanda Florini gecikme faizi ve ana para borcu ödenerek şirketin dış kredi borcu kapatılmıştır.

Ayrıca, bu yatırım için alınan teşvik belgesinin süresinin uzatılması sağlanmıştır.

Yarım kalmış beyaz et yatırımının tamamlanıp atıl durumdan kurtarılması için, şirket tarafından gerekli kaynak temin edilememesi nedeniyle; ana makine-teçhizat ayrı olarak veya tesisin bir bütün olarak satışı ya da bunlar ile aynı sermaye olarak yatırımı tamamlamak üzere oluşturulacak bir şirkete ortak olunmasına yönelik girişimler sürdürülmüştür.

## **4. 2003 YILI HEDEF PROJELER**

### **4.1 Kırmızı Et Tesisi**

#### **4.1.1 Şarküteri Bölümünün Faaliyete Geçirilmesi**

Şarküteri bölümünün şirket tarafından doğrudan veya fason üretim şeklinde işletmeye açılması ya da bunun için gerekli koşullar sağlanamaz ise kiraya verilmesi için girişimler sürdürülecektir.

#### **4.1.2 Hayvan Pazarı ve Canlı Hayvan Borsası Projesi**

Yöredeki kasaplık, damızlık ve diğer amaçlı hayvanların alınıp satıldıkları, gerektiğinde birkaç gün bekletildikleri yerlerin gerekli teknik, sağlık ve hijyenik şartlara kavuşturularak, başta şap hastalığı olmak üzere bütün salgın ve paraziter hayvan hastalıklarının yayılmasını engellemek, bunlardan korunmak, mücadele, kontrol eradikasyon çalışmalarını desteklemek, hayvanların sağlıklı ortamlarda alınıp satılmalarını temin etmek ve bu yerlerin atık ve artıklarının çevre ve toplum sağlığına zarar vermesini önlemek amacıyla, Tarım ve Köy İşleri Bakanlığı'nın ruhsat şartlarını sağlayacak şekilde hayvan pazarı ile birlikte canlı hayvan borsasının kurulması, yöre hayvancılığının geliştirilmesi ve dolayısıyla şirketin tesis kapasite kullanım oranının artırılması için özel önem taşımaktadır.

Bu yaklaşımdan hareketle, tesisin arsasına (Antalya Organize Sanayi Bölgesi'ne) bitişik toplam 52.000 metre kare alana ilişkin imar planındaki gerekli düzenlemeler yapıp, hayvan pazarı ve canlı hayvan borsası projesi için tahsis edilmesi halinde; Kasaplar Odası ve Ticaret Borsası başta olmak üzere hayvancılık ve et sektöründe yer alan tüm kesimlerle birlikte, hayvan pazarı ve canlı hayvan borsası için gerekli tesislerin kurulmasına yönelik ortak girişimler sürdürülecektir.

### **4.2. Yarım kalmış Beyaz Et Tesisi Yatırımının Atıl Durumdan Kurtarılması**

Şirket 22 Mart 1995 tarih ve 37640 sayılı Yatırım Teşvik Belgesi ile 1996 yılı Ocak ayında, sabit yatırım tutarı 5.500.000.-ABD Doları olarak öngörülen beyaz et (günlük 8 saatte 5.600 erkek hindi veya 7.200 dişi hindi veya 21.600 tavuk kesim, işleme ve soğuk depolama kapasiteli) yatırımına, Antalya Organize Sanayi Bölgesinde şirket adına tahsis edilmiş olan 5180 ada 6 nolu parsel üzerinde 41.993 metrekare alanda başlamıştır. 8.700 metrekare kapalı inşaat alanına sahip tesis binasının, kaba inşaatı ve çatısı yapıldıktan sonra, ana makine-teçhizatın tamamı Hollanda STORK PMT BV firmasından satın alınmıştır. Bu kapsamda 2.500.000.- ABD Doları civarında yatırım harcaması yapıldıktan sonra, Teşvik Belgesi'nde yatırımın bitiş tarihi 30 Haziran 1998'e kadar uzatılmasına rağmen; finansman sıkıntısı nedeniyle 1998 yılından itibaren yatırıma ara verilmiştir.

1998 yılında yaptırılan bir keşif özetine göre; tesisin işletmeye açılması için (hindi besi çiftlikleri hariç) 3.000.000.- ABD Doları civarında yatırım harcaması yapılması gerektiği saptanmıştır.

Yarım kalmış beyaz et yatırımının tamamlanıp atıl durumdan kurtarılması için, şirket tarafından gerekli kaynak temin edilememesi nedeniyle; ana makine-teçhizat ayrı olarak veya tesisin bir bütün olarak satışı ya da bunlar ile aynı sermaye olarak yatırımı tamamlamak üzere oluşturulacak bir şirkete ortak olunmasına yönelik girişimler sürdürülecektir.

## **ANTEPE İNŞAAT VE TİCARET A.Ş. 2002 YILI YILLIK FAALİYET RAPORU**

Şirketimiz ortak yapısı ve hisse dağılımları 2001 yılı faaliyet raporunda belirtilen şekli ile sürmekte olup, buna göre;

%1'i Anet A.Ş.'ye, %1'i Ekdağ A.Ş.'ye, %1'i Anpet Ltd. Şti.'ne, %1'i ATSO'ya ve %96'sı ise Antalya Büyükşehir Belediyesi'ne ait bulunmaktadır.

Şirketimizin kuruluşu ve sonrası safhalarda belirlenen; "İnşaat taahhüt ve inşaat malzemeleri ticareti, mühendislik, mimarlık, proje ve müşavirlik hizmetleri üretimi, orman ürünleri işletmeciliği, ulaştırma hizmetleri ve işletmeciliği, otomobil ürünleri üretim ve pazarlaması, tarım ve hayvancılık ürünleri üretim ve ticareti, madencilik işletme ve ticareti, turizm işletmeciliği, petrol ürünleri ticareti vb. diğer alanlar" iştiğal konusu olarak tayin edilmiş ve Şirketimizin bu doğrultuda hizmet vermesi amaçlanmıştır.

Şirketimiz Sn. Dr. Bekir KUMBUL Başkanlığında oluşan 5 kişilik "Yönetim Kurulu" tarafından yönetilmekte ve bu dönem yapılan iş planlaması doğrultusunda Şirketimizde biri Şirket Genel Müdürü olmak üzere, toplam 17 kişilik bir ekip ile hizmet üretmektedir.

### **A-FUAR ALANI II. KISIM İLE İLGİLİ ÇALIŞMALAR:**

"Fuar Alanı II. Kısım" da kalan alanların "kente" kazandırılması amacıyla, alanın plan kararları çerçevesinde Şirketimizce sürdürülen proje geliştirme çalışmaları tamamlanmış ve bu doğrultuda düzenleme çalışmaları safhasına geçilmiştir. Bu alanda geliştirilen projelerle ilgili bilgiler aşağıda yer almaktadır.

#### **a) MİNYATÜR KENT PARKI**



Bir “Açık hava Müzesi” olarak “Minyatür Kent Parkı” adıyla kente kazandırılmak üzere geliştirilen bu proje Fuar Alanının güneybatısında 55.000 m<sup>2</sup>’lik bir alan üzerinde planlanmıştır.

“Minyatür Kent Parkında” dünyada benzer örneklerinde de olduğu üzere gelişmeye açık yarıları saklı kalmak kaydıyla, öncelikle 80 eserin 1/25 ölçekli maketlerinin yer alması öngörülmüştür.

Bu parkta yer alacak maketlerin, eser tespitinde ise genel konsept olarak “ANADOLU MEDENİYETLERİ” esas alınmıştır.

“Minyatür Kent Parkı”nın yapım ve düzenleme işi 31.12.2002 tarihinde ihale edilmiş ve parkın, 15.03.2004 tarihinde tamamlanarak hizmete açılması sözleşmeyle bağitlanmıştır.

Bu proje ile “Kentimiz insanının kültürel gelişmesine ve turizmde alan çeşitliliği yaratılarak kente turist talebi oluşturulmasına” katkı sağlanması hedeflenmiştir.

### b) BAKI TEPEİ

Fuar alanının güneydoğusunda yer alan bu tepe, hem alanın geneline, hem de önündeki Akdeniz ile çevresini saran Beydağları görüntüsüne hakim bir nokta konumunda olup, alanın diğer noktalarında düzenlenecek etkinlikleri izleme olanağı da vermektedir.

7.000 m<sup>2</sup> büyüklüğündeki Bakı Tepesi alanı, kırkahvesi vb. amaçlı kullanımlar için planlanmış ve bu planlamada teraslamaları içeren düzenlemelerde öngörülmüştür.

Bu alanın düzenleme ve yapım işi Minyatür Kent Parkı Alanı ile birlikte 15.03.2004 tarihinde tamamlanacak ve alan kente kazandırılacaktır.

### c) GÖSTERİ MERKEZİ

“Pamphylia” denildiğinde “kavimler yurdu” olarak akla gelen kentimizin 3000 yıllık bir uygarlığa sahip olduğu bilinmektedir.

Bu uygarlıkların, bu topraklarda üreterek bıraktıkları eserlere bu gün bile büyük bir övgüyle söz edilmektedir. Anfitiyatro denildiğinde, hemen akla Perge, Aspendos, Side, Arykanda...vb. antik anfitiyatrolar gelmekte, büyük bir onurla yaşadığımız “CUMHURİYET” dönemine ilişkin benzer bir yapıdan ise kentimizde hala söz edilememektedir.

Bu temel eksikliği bir ölçüde gidermek üzere yapılan etütler aşamasında “KÜLTÜR VE FUAR ALANI” olarak planlanan bu alanın, hem işlevsel hem de topografik açılarından uygun olduğu ve çağının çağdaşı olabilecek bir ANFİ TİYATRO’nun(GÖSTERİ MERKEZİ) bu alanda yapılabileceği görülmüştür. Bu tespit doğrultusunda 5000 kişilik (Anfitiyatro) bir GÖSTERİ MERKEZİ projesi geliştirilmiş ve yapının avan projeleri elde edilmiştir.

GÖSTERİ MERKEZİ yapısının; 21. yüzyıl teknolojisiyle donatılmış, üstü istenildiğinde yarı açık şekilde kapatılabilen, Antalya’nın yükselen uluslar arası kimliğini yansıtacak nitelikte modern bir “Açık hava Tiyatrosu” olması öngörülmüştür. Tiyatroda; çağdaş sahne düzenleme teknikleri, sahne ve salon aydınlatma sistemleri, ses tesisatı ve akustik sistemlerinin kullanılması planlanmıştır. Gösteri merkezi ile yakınındaki Bakı Tepesi arasındaki alanda, halka ücretsiz film, konser ve gösteriler için açık bir sahne ve sahneyi izleyebilecekleri sinevizyon gösterileri sunulması tasarlanmıştır. Gösteri Merkezi için turist otobüsleri de dahil 500 araçlık otopark alanı ayrılmıştır.

Projenin, Şirketimizce gerçekleştirilmesine yönelik “yapım ve işletme modeli” üzerinde etüt çalışmaları devam etmekte olup, bununla birlikte kaynak arayışları da sürdürülmektedir.

### d) DOĞA PARKI VE GEZİ DİNLENME ALANI

Fuar Alanının diğer kullanım kararları dışında kalan açık alanlar bu kapsamda ele alınarak planlanmıştır.

Alanda yer alan Arapsuyu I Deresinin(İndere) ıslahı amacıyla D.S.İ. Bölge Müdürlüğüne proje hazırlanmış ve derenin koyak içinden başlayarak Akdeniz’le buluştuğu noktaya kadar peyzaj düzenlemesi dahil ıslah çalışmasına geçilmiştir.

“Doğa Parkı ve Gezi Dinlenme Alanı” olarak anılan bu alanın planlanmasında, koyak içi alan ile Arapsuyu I deresi önemli bir yer tutmaktadır. Bununla birlikte alanda yer alan “maki ve falez” dokusu da bu alanın özgün doğal dokusu olarak dikkate alınmıştır.

Alanda 4 adet odak noktası belirlenmiş olup, temel hizmet ünitelerinin (kırkahvesi, kafe, büfe, wc.....vb.) bu noktalarda yer alması planlanmıştır. Bunun yanında alanda gezi, koşu, vita-parkur, bisiklet yolları ile dinlenme alanları da yer alacak şekilde düzenleme öngörülmektedir.

### **B-KATLI OTOPARK:**

Şirketimizce, Antalya/Kışla Mah. 8462 ada 02 parseldeki 2089 m2 arsa üzerine, AntalyaSpor Vakfı ile 17.11.1997 tarihinde yapılan sözleşme çerçevesinde inşaa ettiğimiz “Katlı Otopark” yapısı, Antalya Büyükşehir Belediyemizce, AntalyaSpor Vakfına yapılan tahsis işleminin iptal edilmesi ile birlikte Belediyemizce geri alınmıştır.

Bu işlem üzerine, Şirketimiz Hukuk Müşavirince “Katlı Otopark” binasının inşaatına yönelik yapılan harcamalar tutarımızın tahsiline yönelik “Büyükşehir Belediyemize” alacak davası açılmıştır.

Konu halen “yargı”da sürmekte olup, önümüzdeki aylarda sonuçlanacağı beklenmektedir.

### **C-“PROJE” VE “PROJE” YÖNETİM HİZMETLERİ:**

Şirketimizce geçen faaliyet döneminde olduğu gibi bu faaliyet döneminde de Büyükşehir Belediyemize bedelsiz “proje ve proje yönetim hizmeti” verilmiştir. Bunlardan bazıları aşağıda yer almaktadır.

- a) “Altın Portakal Film Müzesi” Projesi  
(Büyükşehir Belediyesi ve Mimarlar Odası Antalya Şubesi ile birlikte yapılan hazırlık çalışmaları sonucunda “Ulusal Yarışma” yöntemiyle elde edilmiştir.)
- b) Tarihi Karaalioğlu Parkı, Belediye Binası ve Çevresi Kentsel Tasarım ve Koruma Projesi  
(Büyükşehir Belediyesi, Şehir Plancıları, Peyzaj Mimarları ve Mimarlar Odası Antalya Şube temsilcileri ile birlikte yapılan hazırlık çalışmaları sonucunda “Ulusal Yarışma” yöntemiyle elde edilmiştir.)
- c) Kalekapısı/Saat Kulesi ve Çevresi Düzenleme Projesi  
(Antalya Büyükşehir Belediyesi temsilcilerinin katılımıyla Antepe’ce hazırlanmıştır.)
- d) Lara Kent Parkı ve Kıyı Düzenleme Projesi



(Plan ve proje müelliflerince sürdürülen çalışmalar Antalya Büyükşehir Belediyesi ile birlikte koordine edilmektedir.)

- e) Kalekapısı ve Çevresi Kentsel Tasarım Projesi kapsamında “Eski Otogar, Doğu Garajı ve Eski Toptancı Hal Alanları” Proje Geliştirme İşi  
(Bu alanların arazi kullanım kararları ve ihtiyaç programlarına yönelik öneriler Antalya Büyükşehir Belediyesi ve ilgili meslek odası temsilcilerinin katılımı ile geliştirilmiş ve Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığına sunulmuştur.)
- f) Kültür Evi Projesi  
(Antalya Büyükşehir Belediyesi temsilcilerinin katılımı ile ihtiyaç programı ve plan şeması geliştirilmiştir.)

Şirketimiz 2002 yılı dönem başında belirlediği iş programı ve iş planlaması doğrultusunda sınırlı kadrosuyla ve mevcut maddi kaynaklarını en rasyonel kullanma hassasiyetiyle gerçekleştirdiği faaliyetlerle kuruluş amacına uygun bir çalışma dönemini daha tamamlamıştır.

Kente hizmette 2003 yılının, 2002 yılına göre daha başarılı bir yıl olacağı umut ve inancında olan Şirketimizce bu faaliyet döneminde de hizmetlere kalındığı yerden devam edilecektir.

## **ANPET**

### **ANTALYA PETROL İNŞAAT ve TİC.LTD.ŞTİ.** **2002 YILI YILLIK FAALİYET RAPORU**

#### **KURULUŞ AMACI**

Belediye arsaları üzerine kurulacak olan akaryakıt istasyonlarında,petrol ve petrol ürünlerinin satışı yapılarak gelir elde etmek ve bu satışlardan elde edilen geliri de Belediyemiz veya şirketimiz kanalıyla,Antalyamıza yatırım geri dönüşümünü sağlamaktır.

Şirketimiz 31.01.1991 tarihinde 400.000.000.-TL sermaye ile kurulmuştur. Sermayemizin %84'ü Büyükşehir Belediyemize,kalan %16 sı da yine büyük hissesi Belediyemize ait bir Anonim Şirket olan ANET A.Ş.ne aittir. Sermayemiz 10.01.1994 tarihinde 1.000.000.000.-TL na,28.08.1998 tarihinde 15.000.000.000.-TL na arttırılmıştır.

Şirketimiz biri Aspendos Bulvarında diğeri Gazi Bulvarı ile Düden Şelalesi Yolu'nun kesiştiği kavşakta bulunan iki Akaryakıt istasyonu sahibi ve işletmecisidir. Bu istasyonların üzerinde bulunduğu arsalar, Büyükşehir Belediyemize ait olup,Şirketimiz her yıl rayiç değerinin altında olmayan tutarlarda Belediyemize kira ödemektedir.

Shell Company Of Turkey Limited Şirketi ile yapılan protokol gereğince Antalya Belediyesine ait yerler üzerinde 20 yıl müddetle shell proje ve standartlarına uygun olarak shell şirketi tarafından yaptırılmış olan iki adet akaryakıt istasyonunun maliyet bedelleri ANPET Ltd.Şti.ne verilmiş bir kredi hükmünde olup,bu tutar istasyonların işletmeye açılmasından 3 ay sonra başlamak kaydı ile faizsiz olarak ve altışar aylık eşit taksitler halinde 5 yıl içinde ödeme şeklinde protokole bağlanmış ve her iki istasyonun borçları da tamamen ödenmiştir.

Belediyemizin her türlü akaryakıt ihtiyacı,en ucuz,en uygun ödeme koşullarında ve de güvenilir biçimde şirketimiz vasıtasıyla sağlanmış olmasıdır. Böylelikle,bu akaryakıtın diğer şirketlerden satın alınması halinde oluşacak kar da diğer satışlarımızdan oluşan karla birlikte,Şirketimizde dolayısıyla da Belediyemizde kalmış olmaktadır.

#### **2002 YILINDA YAPILANLAR**

Her iki istasyonun Shell tarafından bakım ve onarımı ücretsiz olarak yaptırıldı. Ayrıca satışların artması için Shell smart cart ile hediye kampanyasıyla satışlarımızın daha da artmasını sağlandı.

## **2003 YILI HEDEFLERİ**

Aspendos istasyonuna araç tanıma sistemi ve LPG gazı kurulması, Düden istasyonuna araç tanıma ve otoban sistemi kurulması hususunda çalışmalar yapmak ve daha iyi hizmet vermektir.

### **ALDAŞ**

#### **ALT YAPI YÖNETİM ve DANIŞMANLIK HİZM. SANAYİ ve TİCARET A.Ş.**

FAALİYET ALANI :Asat Genel Müdürlüğüne Alt Yapı Yönetim  
ve Danışmanlık Hizmetleri yapmak.

ORTAK SAYISI	:	6
BÜYÜKŞEHİR BEL.HİSSE SAYISI	:	500
HİSSELERİN ORANI	:	%1
HİSSELERİN TOPLAM DEĞERLERİ	:	500.000.000.-TL
ŞİRKETİN İŞTİRAKLERİ	:	Yok

### **ASBAŞ**

#### **ANTALYA SERBEST BÖLGE İŞLETİCİ A.Ş.**

FAALİYET ALANI	:	Serbest Bölge İşletmeciliği
ORTAK SAYISI	:	149
BÜYÜKŞEHİR BEL.HİSSE SAYISI	:	39.600
HİSSELERİN TOPLAM DEĞERLERİ	:	39.600.000.000.-TL
ŞİRKETİN İŞTİRAKLERİ	:	Adoport Turizm San. Tic. A.Ş.

### **ANFAS**

#### **ANTALYA FUARCILIK İŞLETME ve YATIRIM A.Ş.**

FAALİYET ALANI	:	Fuar ve Kongre Organizasyonları
ORTAK SAYISI	:	66
BÜYÜKŞEHİR BEL.HİSSE SAYISI	:	84
HİSSELERİN TOPLAM DEĞERLERİ	:	1.680.000.000.-TL
ŞİRKETİN İŞTİRAKLERİ	:	İştiraki Yok

#### **ANTALYA PAMUKLU DOKUMA SANAYİİ T.A.Ş.**

FAALİYET ALANI	:	Pamuklu Dokuma ve İplik Üretimi
ORTAK SAYISI	:	Hisse Senetleri hamiline olduğu için bilinmiyor.
BÜYÜKŞEHİR BEL.HİSSE SAYISI	:	1140
HİSSELERİN TOPLAM DEĞERLERİ	:	5.700.000.-TL
HİSSELERİN ORANI	:	%0.025

#### **HALK BANKASI A.Ş.**

FAALİYET ALANI : Bankacılık Hizmetleri  
BÜYÜKŞEHİR BEL.HİSSE SAYISI : 51  
HİSSELERİN TOPLAM DEĞERİ : 119.200.-

### **BATIMAR A.Ş.**

FAALİYET ALANI : İnşaat Yol,Hafriyat,alt yapı,imar işleri.  
ORTAK SAYISI : 6  
BÜYÜKŞEHİR BEL.HİSSE SAYISI : 1  
HİSSELERİN TOPLAM DEĞERLERİ : 1.000.000.000.-TL  
HİSSELERİN ORANI : % 16,67

Not : Şirketin 2003 yılı Mart Ayı içinde yapılacak Genel Kurulunda tasfiye kararı alınması düşünülmektedir.