

## HUKUK MÜŞAVİRLİĞİ 2003 YILI FAALİYET RAPORU

### Hukuk Müşavirliğinin görev ve yetkileri:

- a) Hukuk Müşavirliği; 3030 sayılı Büyükşehir Belediyelerinin Yönetimine ilişkin yasa uyarınca Büyükşehir Belediye Başkanı adına çalışmaları Yürüten bir birimdir.

Müşavirlik,Antalya Büyükşehir Belediyesi Kamu Tüzel Kişiliğinin Hukuki sorunlarına yürürlükteki Yasalar, Tüzükler ve Yönetmeliklere göre , Büyükşehir Belediye Başkanı tarafından verilen yetki sınırları içinde çözümler getirmekte görevli ve yetkilidir.

Büyükşehir Belediye başkanı adına Adli ve İdari Yargı Mercilerinde Büyükşehir Belediyelerini temsil etmek, dava açmak,açılan davalara karşı gerekli savunmada bulunmak ve davaları sonuçlandırmak.

- b) Adli ve Yargı mercilerinden,hakemler, icra daireleri ile noterden Büyükşehir Belediyesine ve daire başkanlıklarına ve müesseselerine yapılacak tebliğleri Büyükşehir Belediyesi adına tebellüğ ederek hukuki gereklerini yerine getirmek.

- c) Büyükşehir Belediyesine ve buna bağlı daire başkanlıkları ve müesseselerine ait her türlü hukuk,cezaî ve idari davalar ile icra işlerine ait olduğu makam ve mercilerinde dava ikame etmek ve sonuçlandırmak.

- d) Büyükşehir Belediyesine ait her türlü idari tasarruf ve muamelelerinin hukuka uygunluğunu sağlamak bakımından gerek Büyükşehir bakımından gerek Büyükşehir Meclisi gerek encümen kararı veya başkanlık tarafından ayrıca Belediyemizin ilgili Daire Başkanlıkları, Müdürlüklerinden tereddüde düşülen hususlarda hukuki görüş belirtmek, görevlerimiz arasında bulunmakta olup, çalışmalarımız bu çerçevede içinde olmaktadır.

Müşavirliğimizde 5 avukat ile 3 personel görevlerini sürdürmektedir.

Mahkeme kararlarının neticelenmesinden sonra karar gereği işlem yapılmakta ödeme durumlarında Hesap İşleri Daire Başkanlığına veya ilgili işletme müdürlüklerine ilama göre yapılan icra takibi neticesi hesaplar incelenerek ödeme miktarları bildirilmektedir. Adli ve İdari Yargıda takip edilen dava dosyaları ile ilgili tablo aşağıda gösterilmiştir.

**1 AVUKATLIK HİZMETLERİ****Belediyemizce veya belediyemize karşı açılarak takip etmekte olan derdest davalar:****A- İDARİ YARGI ORGANLARINDAKİ DAVALAR:**

a) İdare Mahkemesindeki derdest dava sayısı  
toplam.....64

**Davaların konularına göre dağılımı:**

İşlem davası .(imar planı ile ilgili meclis kararlarının iptali,encümen kararlarının iptali ,yönetmelik uygulamalarının iptaline ilişkin davalar ) ..... 63

**2-Ecrimisil**

davaları.....  
..1

**B- ADLİ YARGI ORGANLARINDAKİ DAVALAR:**

a) Sulh Hukuk Mahkemesindeki derdest dava sayısı.....8

1-Ortaklığingiderilmesi davası.....2

2- Kira tespit davası..... 1

1- Tahliye davası.....5

b)Asliye Hukuk Mahkemesindeki derdest dava sayısı.....204

1-Tazminat davası.....27

2- Men-i Müdahale davası.....5

3- Tapu iptali tescil..... 5

2- Menfi tespit davası.....2

3- Kamulaştırma davası.....78

4- Karşılıksız çek davası.....1

5- Muarazanın önlenmesi.....1

c) İcra Tetkik Mercinde (itirazın kaldırılması)..... .6

ç) İcra Tetkik Mercinde (tahliye davası).....14

d) İcra Tetkik Mercinde (haczin kaldırılması davası).....2

e) İcra Ceza Mercinde (taahhüdü ihlal davası).....7

f) Asliye Ceza Mahkemesinde.....3

g) İş mahkemesindeki derdest davalar.....30

h) Kadastro Mahkemesindeki derdest davalar.....6

ı) Vergi Mahkemesindeki derdest davalar.....11

3- Daha önceki yıllardan 2003 yılına 380 adet dava devretmiş, bu davalardan 40 tanesi aleyhe, 78 adedi lehe ve 65 tanesi kısmen lehe olmak üzere toplam 183 dava sonuçlanmıştır. 2004 yılına 197 adet dava devretmiştir.

2003 yılında 188 adet dava açılmış, bu davaların da 13 tanesi aleyhe, 19 tanesi lehe sonuçlanmış olup, 158 adet dava 2004 yılına devretmiştir.

4) İcra takipleri : Daha önceki yıllardan 235 adet kira alacağı, 49 adet tahliye dosyası 2003 yılına devretmiştir.

Doğu Garajında yeniden inşa ve imar proje uygulaması nedeniyle Müşavirliğimizce kesinleştirilen ve takibe başlanılan tahliye dosyaları Başkanlık Makamının 6.11.2003 gün ve 2440 sayılı olurları gereğince icra takiplerinin durdurulması uygun görülmüştür.

2003 yılında 169 adet kira alacağı icra takibi yapılmıştır.

İcra takibi yapılan toplam 404 kira alacağı dosyasının 48 adedi tahsil edilmiş olup 24 adedinin tebligat adreslerinin yetersiz olması nedeni ile takibi mümkün olmamıştır. Bu nedenle 24 adet takibi mümkün olmayan dosyaların adreslerinin araştırılması için ilgili birime yazılmıştır.

### 11.MÜŞAVİRLİK HİZMETLERİ

2003 Yılında Belediyenin bir çok birimlerine Yasa ,Tüzük ve Yönetmeliklerin uygulanmasında ve tereddüt ettikleri konular hakkında 56 adet mütalaa verilmiştir. Müşavirliğimizce 2886 sayılı yasa uyarınca yapılan ihalelere ait 13 adet sözleşme hazırlanmıştır.

2003 Yılında Müşavirliğimize 1374 adet evrak gelmiş ve başka birimlere 881 adet evrak gönderilmiştir.