

NAZIM PLANLAMA ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ 2004 YILI FAALİYET RAPORU

07.07.2004 tarihinde Nazım Plan Bürosu ve Planlama Şube Müdürlüğü birleştirilerek Nazım Planlama Şube Müdürlüğü kurulmuştur. İmar İşleri Daire Başkanlığı'na bağlı olarak görev yapan Nazım Planlama Şube Müdürlüğümüz, 1994 yılında Belediyemizin Büyükşehir olması ile birlikte, ilgili kanunlar ve yönetmelikler çerçevesinde çalışmalarını aralıksız sürdürmektedir.

KURULUŞ AMACI, GÖREVLERİ YETKİ VE SORUMLULUKLARI

Antalya'nın son yıllarda en önemli sorunu olan hızlı nüfus artışı sonucu oluşan çarpık kentleşmenin önüne geçebilmek amacıyla ileriye dönük uygulamalara yön verecek bir anakent nazım imar planını oluşturmak, bu planlama ile uygulamanın bir bütün olarak ele alınmasını sağlamak, belediye yatırımları ile ilgili planlama hizmetlerini yerine getirmek, alt kademe belediyeleri ile koordinasyonu sağlamaktır.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyeler Kanunu, 5272 sayılı Belediyeler Kanunu ve 3194 sayılı İmar Kanunu ve diğer ilgili kanun gereklerini yerine getirmektedir.

VERİLEN HİZMET VE ÇALIŞMALAR

Kuruluş amacımız doğrultusunda yükümlülüklerimizi yerine getirebilmek için; *Çevre Düzeni Planı, Nazım İmar Planı, Uygulama İmar Planı, Hukuk, Teknik Resim, Ozalithane ve Kalem Servisi adı altındaki servislerimizle uyum içinde kentliye hizmet vermekte, Kentin imarı ile ilgili oluşturulan çeşitli komisyon toplantılarına katılmaktadır. Müdürlüğümüzce bu amaçla :

Görüşülecek konularla ilgili bilgi ve belgeleri sunmak üzere, Büyükşehir Belediye Meclisince oluşturulan imar ve bayındırlık komisyonu toplantılarına katılım,

Müdürlüğümüzün görev alanına giren kamu kurum ve kuruluşlarından gelen taleplerin değerlendirilmesi,

İlk kademe belediyelerinden intikal eden Parselasyon planlarının, Nazım Plan ve uygulama imar plan kararlarına göre görüş belirtilmesi Büyükşehir Belediye Başkanından gelen talep ve emirlerin yerine getirilmesi görevlerimizdendir.

- *Çevre Düzeni Planı
- Nazım İmar Planı
- Uygulama İmar Planı
- Hukuk
- Teknik Ressam
- Ozalithane ve Kalem Servisi

1-Çevre Düzeni Plan Servisi:

Antalya da sürdürülebilir bir ekonomik ve mekansal gelişmesinin sağlanması, plan kararlarının sağlıklı ve tutarlı olması, alt yapı gelişmesi ve hizmet sunumunda rasyonellik sağlanması amacıyla Çevre Düzeni Planı çalışmaları yürütülmektedir.

2-Nazım Plan Servisi:

Kamu yararını gözeterek şehircilik ilkeleri ile uyumlu, düzensiz gelişmeleri sağlıklılaştıracak, farklı kentsel işlevlerin doğru ve yeterli dağılımını olanaklı kılacak, Kültür ve Tabiat Varlıklarının korunmasını sağlayacak, doğal verileri değerlendirecek, sürdürülebilir bir kentin oluşmasını sağlamak amacıyla planlama çalışmaları yapılmaktadır. Belediyemize sunulan 1/5000 ölçekli plan değişikliği talepleri meclise sunulmakta, meclis kararına göre işlemler yapılmaktadır.

3-Uygulama Plan Servisi:

İlk kademe Belediye Meclislerince görüşülerek kabul edilen ve onaylanmak üzere Belediyemize gönderilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planları, değişiklikleri ve revizyonlarına ait dosyalar ilgili kanunlar ve yönetmelikler çerçevesinde incelenerek imar komisyonuna sunulmakta, nazım imar planı değişikliği gerektiren konular için Planlama Danışmanımızın görüşleri de alınarak, incelemeleri tamamlanan dosyalar 5216 sayılı kanunun 14. maddesine göre işlem yapılarak , Belediyelerine gönderilmektedir.

4- Hukuk Servisi:

Hukuki konularda ilgili birim ve mahkemelerle bilgi-belge alışverişi sürdürülmekte Plan konusunda açılan davalarda yapılan çalışmalar hakkında bilgi verilmektedir.

5-Teknik Resim Servisi:

Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından kabul edilerek onaylanan 1/25000 -1/5000 -1/1000 ölçekli nazım plan değişiklikleri ile alt kademe belediyelerinden gelen ve Büyükşehir Belediye Başkanı tarafından onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planları ve tadilatları ilgili kanun ve genelgeler doğrultusunda diazo paftalara işlenmekte; Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmek üzere hazırlanan plan tadilatlarının çizimi ve meclis üyelerine dağıtım işlemleri yapılmakta, kurumumuz ve diğer resmi kurumlar tarafından talep edilen paftaların temini sağlanmaktadır.

2004 YILINDA GERÇEKLEŞTİRDİĞİMİZ ÇALIŞMALARIMIZ

Müdürlüğümüzce bu yıl içinde gerçekleştirilen çalışmaların raporları aşağıya çıkarılmıştır.

1- ÇEVRE DÜZENİ PLAN SERVİSİ:

Belediyemiz ve mücavir alanlarımızı (5216 sayılı kanunu öncesi) kapsayan bölgede, Bayındırlık ve İskan Bakanlığı ile yapılan çalışmalar doğrultusunda 1/25000 ölçekli çevre düzeni planı hazırlanmış, plan müellifi şehir plancısı Remzi SÖNMEZ tarafından hazırlanan bu planlar incelenmek ve onanmak üzere Bayındırlık ve İskan Bakanlığına gönderilmiştir.

2-NAZIM PLAN SERVİSİ

İmar komisyonu toplantılarına katılım sağlanarak nazım imar planı ve değişiklikleri ile ilgili bilgi verilmekte ve gerekirse yerinde incelemeler yapılmaktadır.

Nazım imar planı değişikliklerine ait dosyalar hazırlanmakta, meclis gündemine göre meclis üyeleri bilgilendirilmekte, mecliste uygun bulunan konuların askı işlemleri rutin olarak yapılmaktadır.

Antalya Büyükşehir Belediye Meclisince onaylanan nazım imar planları, Teknik Resim Servisi tarafından çizilmek üzere verilmektedir.

Nazım imar planına yönelik alt kademe belediyelerinden, Bakanlıklardan ve diğer kamu kurumlarından gelen yazılara cevap verme, Vatandaşlara bilgi verme, gibi işlerimiz de devam etmektedir.

Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantıları

-11.02.2004 günlü meclis toplantısında görüşülen 9 adet nazım imar planı değişikliği onanmıştır. Onananlar arasında Bakanlar kurulu kararı ile Antalya Serbest Bölge sınırında yapılan değişiklik bulunmaktadır.

-05.03.2004 günlü meclis toplantısında görüşülen 8 adet nazım imar planı değişikliği onanmıştır. Aksu Çayı -Acısu Çayı arasında kalan Orman alanında yapılan tahsislere göre plan revizyonu onanmıştır.

-14.06.2004 günlü meclis toplantısında Konyaaltı belediyesi sınırlarında bulunan Karayolları mülkiyetinde olan 296 ve 297 parseller kent meydanı ,yeşil alan, turistik tesis ve günöbirlik alanı olarak yapılan plan değişikliği onanmıştır.

-07.07.2004 günlü meclis toplantısında görüşülen 2 adet nazım imar planı değişikliği onanmıştır. İller Bankası Kavşağında Karayolları tarafından hazırlanan Köprülü kavşak projesine göre yapılan plan değişikliği uygun bulunmuştur.

-05.08.2004 günlü meclis toplantısında görüşülen 8 adet nazım imar planı değişikliği onanmıştır.

-13.09.2004 günlü meclis toplantısında görüşülen 6 adet nazım imar planı değişikliği onanmıştır.

-11.10.2004 günlü meclis toplantısında görüşülen 4 adet nazım imar planı değişikliği onanmıştır.

-26.11.2004 günlü meclis toplantısında görüşülen 8 adet nazım imar planı değişikliği onanmıştır. Yüksekalan mahallesi 370 ada 228 parselde bulunan Belediye Hizmet Alanı ve mezarlık alanı sınırında yapılan değişiklik uygun bulunmuştur.

-13.12.2004 günlü meclis toplantısında görüşülen 2 adet nazım imar planı değişikliği onanmıştır. Bunlar arasında Pınarlı Belediyesi sınırları içerisindeki 284,285,300 ve 301 nolu mera parsellerinin Tarım İl Müdürlüğü'nün görüşüne istinaden planlanması yer almaktadır.

- **Özelleştirme İdaresi Başkanlığı'nın** özelleştirme programında bulunan Antalya Dokuma Sanayi T.A.Ş.'nin mülkiyetinde bulunan Ahatlı mahallesi 1240,1241 ve1242 parsellere yönelik hazırlanan 1/5000 ve1/1000 ölçekli imar planları 03.05.2004 tarihinde Özelleştirme İdaresi Başkanlığı tarafından onaylanmıştır. Söz konusu plan ilgili Belediyelerin görüşleri çerçevesinde yeniden düzenlenmiş olup, 4046 sayılı Kanun'un 41. maddesi kapsamında Belediye görüşümüz istenmiştir.

-**Antalya Kemerağzı Kundu Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgesi**, Bakanlar Kurulunun 2004/7789 sayılı kararı ile 06.09.2004 tarih ve 25575 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.

4957/2634 sayılı Turizmi Teşvik Kanunu ve ilgili yönetmelikler çerçevesinde Kültür ve Turizm Bakanlığının turizm politikalarına eşgüdümlü olarak alan bütününde 1/25000,1/5000 ve 1/1000 ölçekli plan çalışmalarının yapılması için Belediyemiz yetki almıştır.

Bölge içerisinde bulunan Antalya Doğu Bölgesi Atıksu Arıtma ve Deşarj alanına ilişkin 1/25000,1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planları Belediyemizce hazırlanmış olup Bakanlıkça da onanmıştır.

Vatandaşlar tarafından yapılan başvurulardan; Kundu 326 parselin bir kısmının rekreasyon alanına dönüştürülmesi, Lara Bölgesi Kopakçayı ağzında büyük yat limanı yapılması, 12686 ada 1 parselde 17 m'lik yol güzergahında yapılan değişiklik, 12946 ada 1 parsel ile 12722 ada 1 parselin birleştirilerek aradaki yolun kuzeye kaydırılmasına yönelik plan değişikliği teklifleri plan bütününde değerlendirilecektir.

Ayrıca son olarak Kaleiçi, Haşimişcan ve Balbey Mahallelerini de içine alan **Antalya Kent Merkezi Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgesi** Bakanlar Kurulunun 2004/8321 sayılı kararı ile 31.12.2004 tarih ve 25687 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.

3)UYGULAMA İMAR PLAN SERVİSİ

Alt kademe belediye meclislerinde görüşülerek kabul edilen ve onaylanmak üzere Büyükşehir Belediyemize gönderilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişiklikleri ile revizyon imar planlarına ait dosyalar; nazım imar planına uygunluğu, plan müellifi onayı olması ve ilgili yönetmeliklere uygun olacak şekilde sosyal donatı alan kontrolü yapılmak suretiyle incelenmektedir. İncelenen dosyalar Büyükşehir Belediye Meclisinin onayına sunulmaktadır. 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi kanununun 14. maddesine göre işlemi tamamlanan dosyalar ilgili Belediyesine gönderilmektedir.

Uygulama imar plan olarak yapılan rutin işler arasında; vatandaş ya da resmi kurumlarca gönderilen yazı ve dilekçeleri cevaplamak, alt kademe belediye meclislerince görüşülen konuların listelenmesi, arşivlenmesi, uygulama imar planlarının güncelleştirilmesi bakımından değişikliklerin işlenmesi için Teknik Resim Servisi ile koordineli çalışma, Mahkeme ve Danıştay tarafından verilen yürütmeyi durdurma, iptal ve Danıştay kararlarının dosyalanması ve listelere aktarılması yer almaktadır.

Ayrıca, alt kademe Belediyelerce 1/5000 ölçekli nazım imar planının plan notu 17.1 maddesine göre Büyükşehir Belediyesi İmar Komisyonu'nda görüşülmek üzere gönderilen vaziyet planı-mimari projelerle ilgili olarak, Kent Estetiği Kurulu ve İmar ve Bayındırlık Komisyonu toplantılarında alınan kararlar ilgili alt kademe Belediyesine gönderilmektedir. Bu yıl içerisinde Muratpaşa Belediyesi'nden 3 adet proje incelenmiş ve ilgili belediyesine gönderilmiştir.

23.07.2004 tarih 25531 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 10.07.2004 tarih 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun geçici 2.maddesi gereğince İl Mahalli İdareler Müdürlüğü'nün 06.08.2004 tarih 1762 sayılı yazısı ile İlk Kademe Belediyesi olarak Büyükşehir Belediyesine dahil olacak Belediyeler, tüzel kişiliği sona ererek mahalleye dönüşecek köyler ve mücavir alan haline gelecek Orman Köyleri listesi Belediyemize gönderilmiştir.

Belediye Meclisimizin 13.09.2004 tarihli meclis toplantısında alınan 183 sayılı kararla 7 adet tüzel kişiliği sona eren mahalleler belediyelere bağlanmış ve 184 sayılı kararla 21 adet Orman Köyü Büyükşehir Belediyesi Mücavir Alanına dahil edilmiştir. Meclisimizin 26.11.2004 tarihli toplantısında alınan 303 sayılı kararı ile bu orman köyleri İlk Kademe Belediyelerine mücavir alan olarak bağlanmıştır.

Kadastro Müdürlüğünden sınırlarımıza dahil olan belediye ve köylerin kadastro sınırları alınmış ve çalışmalar halen devam etmektedir. 1/25.000 ölçekli halihazır paftalar üzerine işlenecek olan sınır bilgileri tamamlandıktan sonra onaylanmak üzere ilgili Bakanlığa gönderilecektir.

İlk Kademe Belediye Meclis toplantıları

Konyaaltı Belediye Meclisi; imar konuları ile ilgili olarak yıl içinde 4 kez toplanmıştır.

-21.06.2004 günlü meclis toplantısında görüşülen 5 adet plan değişikliği onanmıştır. Ancak Büyükşehir Belediyesi Meclisince 1 adedi onaylanmamıştır.

-23.07.2004 günlü meclis toplantısında görüşülen 2 adet plan değişikliği onanmıştır.

-04.10.2004 günlü meclis toplantısında görüşülen 2 adet plan değişikliği onanmıştır.

-27.10.2004 günlü meclis toplantısında görüşülen 7 adet plan değişikliği onanmıştır.

Kepez Belediye Meclisi; imar konuları ile ilgili olarak yıl içinde 4 kez toplanmıştır.

- 16.02.2004 günlü meclis toplantısında görüşülen 8 adet plan değişikliği onanmıştır.
- Ahatlı Mahallesi 1240,1241,1242 parsellerde yapılan imar planı değişikliği (Pamuklu Dokuma Sanayi) Özelleştirme Yüksek Kurulunca 03.05.2004 tarihinde onanmıştır.
- 04.06.2004 günlü meclis toplantısında görüşülen 2 adet plan değişikliği onanmıştır.
- 16.06.2004 günlü meclis toplantısında görüşülen 4 adet plan değişikliği onanmıştır.
- 25.10.2004 günlü meclis toplantısında görüşülen 5 adet plan değişikliği onanmıştır.

Bu 5 adet plan değişikliği Büyükşehir Belediye Meclisince henüz karara bağlanmamıştır.

- Toptancı Hal alanının doğu sınırındaki yapı yaklaşmanın düzenlenmesine ilişkin hazırlanan plan değişikliği 13.12.2004 tarihinde Büyükşehir Belediyesi Meclisince onanmıştır.

Muratpaşa Belediye Meclisi; imar konuları ile ilgili olarak yıl içinde 7 kez toplanmıştır.

- 09.02.2004 günlü meclis toplantısında görüşülen 10 adet plan değişikliği onanmıştır.
- 01.03.2004 günlü meclis toplantısında görüşülen 2 adet plan değişikliği onanmıştır.
- 17.03.2004 günlü meclis toplantısında görüşülen 2 adet plan değişikliği onanmıştır.
- 04.06.2004 günlü meclis toplantısında görüşülen 6 adet plan değişikliği onanmıştır.

Gençlik Parkı ve Düden Şelalesi ile ilgili 1/1000 ölçekli plan değişikliği konusu ise onanmamıştır.

- 02.07.2004 günlü meclis toplantısında görüşülen 11 adet plan değişikliği onanmıştır.
- 21.09.2004 günlü meclis toplantısında görüşülen 3 adet plan değişikliği onanmıştır.
- 04.10.2004 günlü meclis toplantısında görüşülen 1 adet karar onanmıştır. 6 adet plan değişikliğinin onay işlemleri devam etmektedir.

4) HUKUK SERVİSİ

İmar planları ve alt kademe belediyelerince yapılan plan tadilatlarına karşı açılan davalarda mahkemelerce alınan kararlar Hukuk Müşavirliğimizce tarafımıza iletilmiş,

İdari Yargılama Usulü Kanunun 28/1 ve 28/4 maddesi gereğince mahkeme kararlarının 30 gün içinde uygulanması gerektiğinden müdürlüğümüzce ilgili belediyelerine iletilmiştir.

01.01.2004 ve 31.12.2004 tarihleri arasında Hukuk Müşavirliğimizce, müdürlüğümüze Danıştay onaması, iptal, yürütmeyi durdurma, davanın reddi yönünde verilen toplam 36 adet karar iletilmiştir. Bu kararlardan 9 adedi Danıştay kararı, 27 adedi de Mahkeme kararıdır.

Hukuk Mahkemelerinden gelen 1. Asliye'nin 1 adet, 2. Asliye'nin 4 adet, 3. Asliye'nin 9 adet, 4. Asliye'nin 2 adet, 5. Asliye'nin 1 adet, 6. Asliye'nin 4 adet, 7. Asliye'nin 7 adet, 8. Asliye'nin 2 adet, Antalya Kadastro Mahkemesinin 3 adet, 1. İcra'nın 1 adet, 5. İcranın 1 adet, 2. Sulh Hukuk mah. 1 adet olmak üzere toplam 37 adet yazışma ile yazılara istenilen parsellerin 1/5000 ölçekli nazım plan durumu hakkında bilgi verilmiştir.

Belediyemizle ilgili önemli Danıştay ve Mahkeme kararlarının konuları ise;

-Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'nca 27.09.2002 tarihinde onanan 1/25000 ölçekli 1.etap Antalya Çevre Düzeni Planı Danıştay 6. Dairenin kararı ile şehircilik ilkelerine planlama esaslarına ve kamu yararına aykırılık görülmeyle yürütmenin durdurulması hakkındaki istemin reddine karar verilmiştir.(Bu alana daha önce verilen yürütmeyi durdurma kararı da ortadan kalkmıştır.)

-Büyükşehir Belediye Meclisinin 02.08.2001 gün 104 sayılı kararıyla onanan Fabrikalar Mahallesi'ne ilişkin nazım imar planının yürütülmesinin durdurulmasına karar verilmiştir.

-Büyükşehir Belediye Meclisinin 04.08.2003 gün 135 sayılı kararıyla onanan Belediye Hizmet alanı ve Karaalioğlu Parkına ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planının yürütülmesinin durdurulmasına karar verilmiştir.

-12767 ada 7 parsel üzerindeki (Migros) Fuar alanının 2. kısmına "alış veriş merkezi " fonksiyonunu ekleyen 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve yapı ruhsatına ilişkin işlemlerin iptaline karar verilmiştir.

5-) TEKNİK RESİM SERVİSİ

Muratpaşa Belediyesinden gelen Büyükşehir Belediye Başkanlığınca onanan 30 adet plan değişikliği diazo planlara işlenilmiştir.

Kepez Belediyesinden gelen Büyükşehir Belediye Başkanlığınca onanan 15 adet plan değişikliği diazo planlara işlenilmiştir.

Konyaaltı Belediyesinden gelen Büyükşehir Belediye Başkanlığınca onanan 7 adet plan değişikliği diazo planlara işlenilmiştir.

Alt Kademe Belediyeleri tarafından yapılan 1/1000 ölçekli ilave ve revizyon imar planları, tadilatları 1/25.000 – 1/10.000 ölçeğinde bire bir küçültülerek paftalara çizilmiş ve kullanılan paftalar güncelleştirilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi toplantılarında görüşülen 1/5000 – 1/1000 ölçekli nazım imar planı, ile ilgili konuların revizyon çizimlerinin bir kısmı müelliflerden geldiği şekliyle, bazılarının tadilat teklif önerileri çizilmiştir. Bu plan değişikliği önerilerinden çoğaltılıp meclis üyelerimize dağıtılması için Yazı İşleri Müdürlüğüne teslim edilmiştir. Bu tadilat tekliflerinin meclis günü toplantı salonuna asılması işlemleri yapılmıştır.

Alt Kademe Belediyelerinin, Büyükşehir arşivinde bulunan Bakanlığa ve Antalya Belediye Meclisine ait planlar ve münferit plan değişikliği dosyalarının araştırılması yapılarak Belediyelere teslim edilmiştir.

Müdürlüğümüze intikal eden iptal kararlarının 1/1000- 1/5000- 1/25000 ölçekli planlara işlenilmiştir.

Ayrıca;Havaalanı- Ermenek yol bağlantısı,Yeni Toptancı hal alanı, Ekdağın bulunduğu alan, Fen İşleri İşyerinin bulunduğu alana Belediye Hizmet Alanı belirlenmesi, Ermenek mahallesinde Doğu Bölgesi arıtma ve deşarj alanı ile ilgili yer değişikliğinin 1/1000 ve 1/5000 ölçekli plan değişikliği hazırlanmıştır.

6-)OZALİTHANE SERVİSİ

Belediyemiz birimlerinden, çeşitli kamu kurum ve kuruluşlarından, vatandaşlardan gelen talepler doğrultusunda paftaların ozalit ve fotokopi çekimleri hizmetleri yürütülmektedir.

-2004 yılında 140 adet A-4 aydinger fotokopi, 155 adet A3 Aydinger fotokopi çekimi yapılmıştır.

-2004 yılında toplam 48150 adet A4 ,17450 adet A3 ve 4860 adet A5 fotokopi kağıdı kullanılarak çekim yapılmıştır.

-232 adet spiral ciltleme yapılmıştır.

-44 adet Canon 6317 Toner kullanılmıştır.

7-)KALEM SERVİSİ

-Müdürlüğümüze gelen yazışmalar, santral ve sekreterlik hizmetleri yürütülmektedir.

-2004 Yılı içinde gelen 1383 Adet yazı gelmiştir. Buna karşılık 1475 adet yazı müdürlüğümüz tarafından yazılmıştır.

KENT ESTETİĞİ KURULU 2004 YILI İÇERİSİNDE :

27.05.2004 tarihinde toplanmış olup; kurulda, Muratpaşa Belediyesi İmar İşleri Müdürlüğü' ne ait Kemerağzı 13017 ada 1 parsel ve kemerağzı 12684 ada 5 parsel ile ilgili konu görüşülerek karara bağlanmış ve alınan karar İmar Komisyonuna gönderilmiştir.

11.08.2004 tarihinde toplanmış olup; kurulda, Muratpaşa Belediyesi İmar İşleri Müdürlüğü' ne ait Kemerağzı 12687 ada 5 parsel ile ilgili konu görüşülerek karara bağlanmış ve alınan karar İmar ve Bayındırlık Komisyonuna gönderilmiştir.

Kent Estetiği Kurulu toplantıları alt belediyelerden gelen talepler doğrultusunda Müdürlüğümüz sekreteryalığın da yapılmakta olup, devam etmektedir.

MÜDÜRLÜĞÜMÜZ PERSONEL DURUMU:

1	Müdür (Şehir plancısı)	(Memur)
6	Şehir Plancısı	(İşçi)
2	Teknik Ressam	(İşçi)
1	Harita Teknikeri	(İşçi)
2	Ozalit-Fotokopi Elemanı	(İşçi)
1	Kalem Elemanı-Sekreter	(İşçi)
1	Hizmetli-Evrak Dağıtım	(İşçi)

NAZIM-PLANLAMA ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ

2005 YILINA AİT PLAN ÇALIŞMALARI, HEDEFLER:

*5216 SAYILI Büyükşehir Belediyeleri Kanunu ile Belediyemize bağlanan 11 ilk kademe belediyesinin mücavir alanları kapsamında 1. Etap 1/25000 (Bakanlığa sunulan 1/50000 ölçekli Çevre Düzeni Planı) planlarla da bağlantının kurulduğu üst ölçekli planı yapmak.

*Eski mücavir alan sınırlarımız kapsamında kalan alanlarda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan kararlarının da dikkate alındığı 1/25000 ölçekli Nazım İmar Plan çalışmasını yapmak.

*5216 sayılı yasa ile belirlenen sınırların, son halini belirlemek belediyeler arasındaki sınır itilafı konularını çözerek oluşturmak gerekli Bakanlık onayı almak üzere işlemlerine devam etmek.

*Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgesi ilan edilen (Kemerağzı-Kundu, Kent Merkezi (Kaleiçi, Haşımışcan, Balbey) Kuzey Antalya) bölgelerde Turizm Bakanlığı ile koordineli çalışılarak sorunları çözücü, gelişimi sağlayıcı planlama kararlarını oluşturmak.