



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

Sayı : 26546443 - 301.03/ **65063**
Konu: Olağanüstü Meclis Gündemi

05/08/2019

Sayın Meclis Üyesi

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 13.maddesi Ek Fıkrasının “Büyükşehir belediye başkanı, acil durumlarda lüzum görmesi halinde belediye meclisini bir yılda üç defadan fazla olmamak ve her toplantı bir birleşimi geçmemek üzere toplantıya çağırır. Olağanüstü toplantı çağırısı ve gündem en az üç gün önceden meclis üyelerine yazılı olarak duyurulur ve ayrıca mutad usullerle ilan edilir. Olağanüstü toplantılarda çağırıcıyı gerektiren konuların dışında hiçbir konu görüşülemez.” hükmü gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinin aşağıda yazılı gündem konularını görüşmek üzere 09.08.2019 Cuma günü saat 14.30’da Antalya Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasında (Yüksekalan Mah. Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa) bulunan Meclis Toplantı Salonunda olağanüstü toplanılması kararlaştırılmıştır.

Katılımlarınızı rica ederim.

Muhittin BÖCEK

Büyükşehir Belediyesi Başkanı

G Ü N D E M :

1. Yoklama ve açılış.
2. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Doğuyaka, Topçular, Mehmetçik, Yeşilova, Tarım, Kırcami, Güzeloluk ve Zümrütova Mahallelerinin tamamı ve Fener ve Çağlayan Mahallelerinin bir kısmını kapsayan alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonuna ilişkin itirazlar ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.
3. Muratpaşa Belediye Meclisi’nin 13.07.2019 tarih ve 213 sayılı kararı ile uygun bulunan, Doğuyaka, Topçular, Mehmetçik, Yeşilova, Tarım, Kırcami, Güzeloluk ve Zümrütova Mahallelerinin tamamı ve Fener ve Çağlayan Mahallelerinin bir kısmını kapsayan alanda plan kararlarında ve plan hükümlerinde yeniden düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.
4. Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Kiremitli Mahallesi, 239 ada 3 parsel, 168 ada 1 parsel ve 168 ada 21 parsellerin bir kısmı ve çevresine ilişkin Korkuteli İlçe Emniyet Müdürlüğü’nün talebi üzerine hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.
5. Alanya ilçesi sınırları içerisinde yer alan, Türkler Mahallesi 369 ada 2 parselin Toplu İşyerleri Alanı’na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R. SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 1



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

6. Alanya ilçesi sınırları içerisinde yer alan, Türkler Mahallesi 369 ada 2 parselin Toplu İşyerleri Alanı'na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.
7. Finike Belediyesi sınırları içerisinde, Sahilkent Mahallesi, 243 ada 4 parsel, 338 ada 1 ve 3 parsellerin toplu işyeri alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.
8. Finike Belediyesi sınırları içerisinde, Sahilkent Mahallesi, 243 ada 4 parsel, 338 ada 1 ve 3 parsellerin toplu işyeri alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.
9. Gazipaşa ilçesi sınırları içerisinde yer alan, İstiklal Mahallesi 79 ada 42 parselin Toplu İşyerleri Alanı'na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.
10. Gazipaşa ilçesi sınırları içerisinde yer alan, İstiklal Mahallesi 79 ada 42 parselin Toplu İşyerleri Alanı'na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.
11. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Güneş Mahallesi, 25505 ada 9 parselin Toplu İşyeri Alanı'na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.
12. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Güneş Mahallesi, 25505 ada 9 parselin Toplu İşyeri Alanı'na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi başkanlığının teklif yazısı.
13. Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Uzunoluk Mahallesi, 1219 ada 1 parselin Toplu İşyeri Alanı'na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.
14. Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Uzunoluk Mahallesi, 1219 ada 1 parselin Toplu İşyeri Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.
15. Kumluca Belediyesi sınırları içerisinde, Beykonak ve Mavikent Mahallesi, 872 ve 1348 parsellerin toplu işyeri alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.
16. Kumluca Belediyesi sınırları içerisinde, Beykonak ve Mavikent Mahallesi, 872 ve 1348 parsellerin toplu işyeri alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.
17. Kumluca Belediyesi sınırları içerisinde, Bağlık Mahallesi, 589 ada 2 parselin toplu işyeri alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.
18. Kumluca Belediyesi sınırları içerisinde, Bağlık Mahallesi, 589 ada 2 parselin toplu işyeri alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

19.Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Abdurrahmanlar Mahallesi, 517 ada 2 parselin toplu işyeri alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

20.Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Abdurrahmanlar Mahallesi, 517 ada 2 parselin toplu işyeri alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

21.Serik ilçesi sınırları içerisinde yer alan, Yukarıkocayatak Mahallesi 188 ada 1 parsel ve 209 ada 1 parsellerin Toplu İşyerleri Alanı'na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

22.Elmalı ilçesi sınırları içerisinde yer alan, Kocapınar Mahallesi 1116 ve 1122 parsellerin Toplu İşyerleri Alanı'na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

23. Belediyemizce ihale edilerek 20.04.2018 tarihinde yüklenici Makyol İnşaat Sanayi Turizm ve Ticaret A.Ş. ile imzalanan sözleşmeye istinaden yapımına başlanılan "ANTALYA 3.AŞAMA RAYLI SİSTEM HATLARI YAPIMI İŞİ" bünyesindeki elektromekanik işler kapsamında bulunan "trafik kontrol sistemi, telefon sistemi, CCTV sistemi ve iletim sistemi **hariç olmak üzere**; indirgenmiş işletme koşullarına (GoA-0 görerek sürüş prensibine) uygun şekilde SCADA sistemi, telsiz sistemi ve inşaat, katener, elektrifikasyon işlerinin 0+000-11+500 km'ler arasında tamamlamış olduğu yüklenici tarafından bildirilmiştir olup, işletmeye alma planı'nda belirtilen testlerin başarı ile tamamlanmasına müteakip, kısmi geçici kabul işlemlerinin başlatılması talebi Müşavirlikçe incelenmiş; belirtilen km'ler arasında GoA-0 görerek sürüş prensibine göre işletme yapılmasına engel bir husus olmadığı tespit edildiğinden, İnşaat, katener, elektrifikasyon işleri tamamlanan 0+000-11+500 km. arasında; mevcut hali ile "indirgenmiş koşullarda işletme" yapılabileceği tespit edildiğinden belirtilen km'ler arasında; LOT 2 etabının tamamının işbitim tarihi beklenmeksizin hizmet verme imkanı doğduğundan, 4735 Sayılı Kanun'un 11'inci maddesi ve Yapım İşleri Genel Şartnamesi 41'inci maddenin 13'üncü bendine göre; İşe ait sözleşmenin elektromekanik işler kapsamında bulunan hat sinyalizasyon, trafik kontrol sistemi, telefon sistemi, CCTV sistemi ve iletim sistemi **hariç olmak üzere**; ; GoA-0 görerek sürüş prensibine göre gerekli test ve devreye alma işlemlerinin tamamlanması şartıyla ile bahse konu hattın kısmi geçici kabul işlemleri başlatılmış ve onaylanmıştır. Kanun ve yönetmeliklerle belirlenen "kamu menfaatinin gözetilmesi ve kaynakların verimli kullanılması" ilkesi gereği; hizmet vermeye hazır olduğu tespit edilen "Antalya 3. Aşama Raylı Sistem Hattının KM: 0+000 - KM: 11+500 arasındaki kısmının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 26'ncı maddesi uyarınca belirlenen sözleşme hükümleri doğrultusunda 1.ve 2. Aşama Hafif Raylı Sistem Yüklenicisi Antalya Ulaşım Hiz. Pet. San.ve Tic. A.Ş'ye işletilmesinin devredilmesi hususu ile ilgili Ulaşım Planlama ve Raylı Sistem Daire Başkanlığının teklif yazısı.

24.Antalya İli, Döşemealtı İlçesi, Yeşilbayır Mahallesi 2110 ada 1 parselin "Rekreasyon Alanından" "Kamu Hizmet Alanına" (AFAD İl Müdürlüğü ve Yönetim Merkezi) dönüştürülmesi ve eş değer alan olarak alanın kuzeyinde yer alan "Resmî Kurum Alanı" olarak planlı 963 ada 1 parsel ve 965 ada 1 parsellerin "Rekreasyon Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R. SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

25.Antalya İli, Döşemealtı İlçesi, Yeşilbayır Mahallesi 2110 ada 1 parselin “Rekreasyon Alanından” “Resmi Kurum Alanına (AFAD İl Müdürlüğü ve Yönetim Merkezi)” dönüştürülmesi ve eş değer alan olarak alanın kuzeyinde yer alan “Resmi Kurum Alanı” olarak planlı 963 ada 1 parsel ve 965 ada 1 parsellerin “Rekreasyon Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

26.Gazipaşa Belediye Meclisi’nin 04.07.2019 tarih ve 69 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gazipaşa İlçesi sınırları içerisinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarına ilave plan hükümleri eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı İlave Plan Notları ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

27.Alanya Belediye Meclisi’nin 03.07.2019 tarih ve 232 sayılı kararı ile uygun bulunan, Alanya İlçesi Merkez Mahalleleri, Avsallar, Cıkıllı, Çıplaklı, Demirtaş, Emişbeleni, Güzelbağ, İncekum, Kestel, Kargıcak, Konaklı, Mahmutlar, Oba, Okurcalar, Payallar, Tosmur, Türkler Mahalleleri, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planları bütünü ve Mevzi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarına ilave plan hükümleri eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı İlave Plan Notları ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

28.Elmalı Belediye Meclisi’nin 02.07.2019 tarih ve 45 sayılı kararı ile uygun bulunan, Elmalı İlçesi; Gökpınar, Gündoğan, Yenimahalle, Karyağdı, Kocapınar, Yuva ve Akçay Mahalleleri sınırları içerisinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarına ilave plan hükümleri eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı İlave Plan Notları ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

29.Finike Belediye Meclisi’nin 03.07.2019 tarih, 54, 55, 56, 57 ve 58 sayılı kararları ile uygun bulunan, Finike İlçesi, Merkez, Turunçova, Sahilkent, Hasyurt, Yeşilyurt Mahalleleri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarına ilave plan hükümleri eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı İlave Plan Notları ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R. SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr