



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:30.11.2017

BİRİM	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TALEP SAHİBİ	İL MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2016 tarihli toplantısında önerge verilip gündemin 191. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	Kepez Belediyesi, Kirişçiler Mahallesi sınırları içerisinde 177 ada 184 parselin "Eğitim Tesis Alanı" olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı.
KOMİSYON RAPORU:	Kepez Belediyesi, Kirişçiler Mahallesi sınırları içerisinde 177 ada 184 parselin "Eğitim Tesis Alanı" olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Komisyonumuzca incelenmiş, planlama alanı Kuzey Antalya Kültür Turizm Koruma ve Gelişim Bölgesi sınırları içerisinde kaldığından onaylanmak üzere Kültür ve Turizm Bakanlığına iletilmesinin uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.

Kerim BAŞKAPTAN
İmar Kom. Başkanı

Esat GÖYÜK
İmar Kom. Üyesi

Cenk Halil BAYAZ
İmar Kom. Üyesi

Ahmet BÜYÜKAKÇA
İmar Kom. Üyesi

Hasan Ali İRBAN
İmar Kom. Üyesi

Abdurrahman YILMAZ
İmar Kom. Üyesi

Toplantıya Katılmadı.

Erkan DEMİRCİ
İmar Kom. Üyesi

Oytun Eylem DOĞMUŞ
İmar Kom. Üyesi

Selçuk SENİRLİ
İmar Kom. Üyesi



**ANTALYA İLİ, KEPEZ İLÇESİ,
KİRİŞÇİLER MAHALLESİ
177 ADA 184 PARSEL
1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI**

SINIRLAR

Sık Orman



NAZIM İMAR PLANI ONAMA SINIRI



EĞİTİM ALANI

Sık Orman

Akkepez Mevkii

Akkepez Mevkii



T.C.

ANTALYA KEPEZ BELEDİYESİ

**ANTALYA İLİ, KEPEZ İLÇESİ, KİRİŞÇİLER MAHALLESİ,
177 ADA 184 PARSEL 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZİMİMAR
İMAR PLANI PLAN AÇIKLAMA RAPORU**

2017

T.C.

ANTALYA KEPEZ BELEDİYESİ

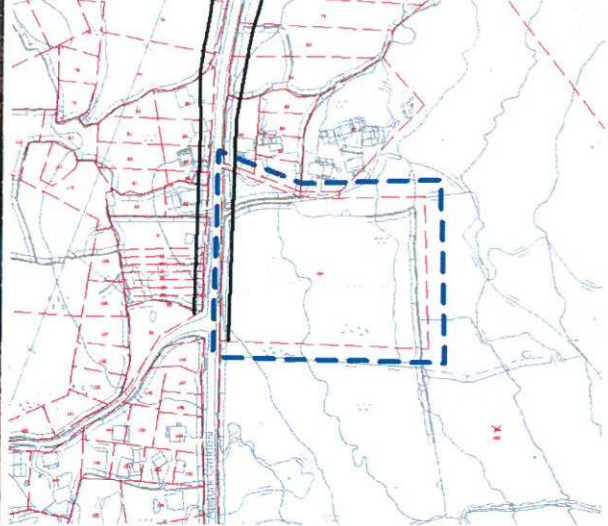
TEOMANPAŞA MAH. YEŞİLIRMAK CAD. NO:1

TEL: 0 242 310 58 58 FAX: 0 242 339 01 83

<http://www.kepez-bld.gov.tr/>

ANTALYA İLİ, KEPEZ İLÇESİ, KİRİŞÇİLER MAHALLESİ, 177 ADA 184 PARSEL 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZİMİMAR İMAR PLANI PLAN AÇIKLAMA RAPORU

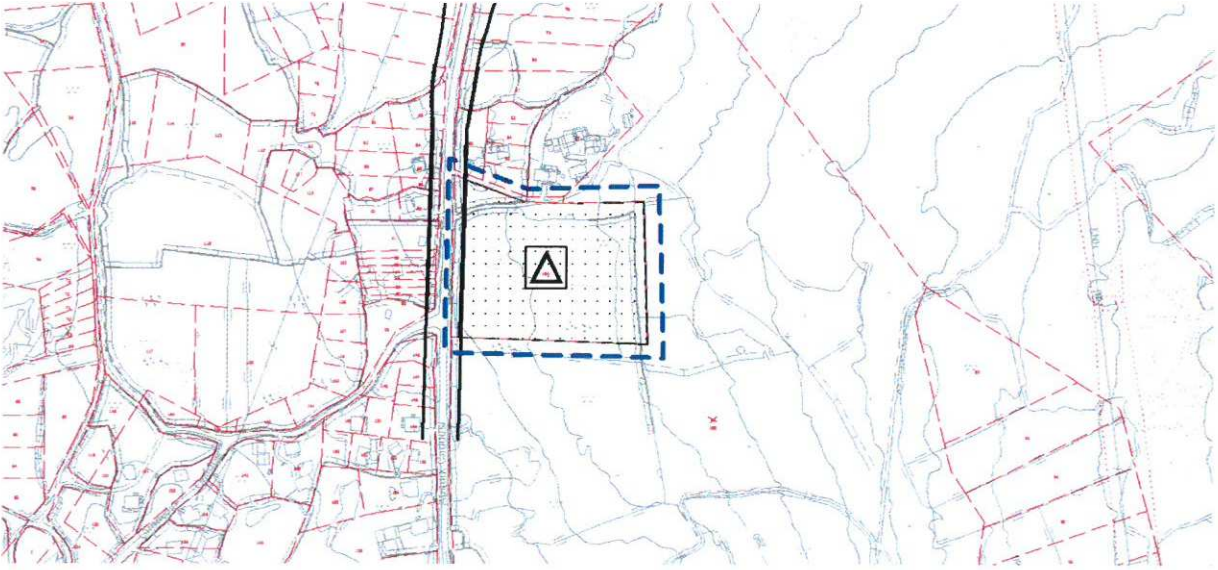
Nazım İmar Planına konu alan; Antalya Merkez, Kepez İlçesi, Kirişçiler Mahallesi, N25-D-25-A nolu nazım imar planı paftalarında yer alan, 20000 m²'lik 177 ada 184 nolu parselin yer aldığı plansız alanı kapsamaktadır (Bkz: Resim 1 ve 2).



Resim 1: Uydu Fotoğrafı (2013)

Resim 2: Mevcut 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı

177 ada 184 parsel üzerinde Kirişçiler Mahallesi hizmet etmek üzere ve bölgenin eğitim alanı ihtiyacını karşılamak üzere lise yapılması gündeme gelmiştir. Bu nedenle ilgili kurumların da uygun görüşüyle 1/5000 ölçekli nazım imar planı hazırlanmıştır. Hazırlanan nazım imar planında 177 ada 184 nolu parselin karayolları kamulaştırma sınırları dışında kalan kısmının tamamı (18930 m²) eğitim tesisi olarak ayrılmıştır (Bkz: Resim 3).



Resim 3: Öneri 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı

Bu plan kapsamında; 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelik hükümleri geçerli olacaktır.

Barış SOYKAM
Şehir Plancısı
Kartel Grubu: (A)
Diploma No: 64-20167