



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

TOPLANTI :8
BİRLEŞİM :2
CELSE :1
SAAT :14.30

Başkan :Menderes TÜREL
Divan Kâtibi :Halil ÖZTÜRK
Divan Kâtibi :Muhammet URAL

BAŞKAN :Eylül ayı olağan toplantımızın ikinci oturumuna hoş geldiniz. Lütfen işaret buyurunuz hazırun için.

**GÜNDEMİN 1. MADDESİ
(YOKLAMA VE AÇILIŞ)**

Büyükşehir Belediyesi Başkanı Menderes TÜREL, Ak Parti Meclis Üyeleri; Ramazan ÇALIK, Hüsamettin ÇETİNKAYA, Halil ŞAHİN, Adil ÇELİK, Ümit ÖZTEKİN, Süleyman TOPÇU, Mustafa İsmet UYSAL, Bahadır YANTAÇ, Mesut KOCAGÖZ, Bahattin BAYRAKTAR, Esat GÖYÜK, Emin HATİPOĞLU, Mustafa Erkan ERSOY, Cenk Halil BAYAZ, Abdurrahman YILMAZ, Enver APUTKAN, Ramazan ETLİ, Hasan Fevzi YILMAZ, Yusuf GÖVEN, Erdeniz YAVUZ, Ercan AK, Yaşar SÖZEN, Musa YÜCEL, Erol DEMİRHAN, Fırat DEMİRCİ, Sadullah BAYAR, Hüseyin TORUN, İsmail TOSUN, Muhammet URAL, Kemal SARIYILDIRIM, Ahmet BÜYÜKAKÇA, Halit ÇİLENGİR, Halil ÖZTÜRK, Ali Rıza ZORLU, Orhan AVCI, Mustafa EROĞLU, Rasim ELÇİ, Ercan MERTHATUN, Hüseyin ÖZBEK, Halil KARATAŞ, Serdal ÇAVUŞOĞLU, Süleyman ACAR, Ruhi BEŞİKTAŞ'ın **CHP Meclis Üyeleri;** Mustafa GÜL, Recep TOKGÖZ, Songül BAŞKAYA, Erkan DEMİRCİ, Ali COŞKUN, Erşan ÖZDEN, Oytun Eylem DOĞMUŞ, Cansel TUNCER, Faik ÇITAK, Seyfi ARIKAN, Halil ARIKAN, Arzu YILDIRIM, Sami ALTUN, Erdal Ramazan ALTACA, Yusuf KUMBUL, Mehmet HACIARİFOĞLU, Nurdan Aslı Bayar ULUKAPI, Ahmet CAN'ın **MHP Meclis Üyeleri;** Hasan GÖKÇE, Zihni ASILTÜRK, Selçuk SENİRLİ, Ergüven YILMAZ, Mehmet Cengiz BÜYÜKGEBİZ, Emin ÇAĞLAR, İrfan YILMAZ, Ertürk YAZAR'ın **Bağımsız Meclis Üyeleri;** Hasan Nusret BAYSAL, Erol ÖZKARABEKİR'in toplantıya katıldıkları anlaşıldığından Büyükşehir Belediye Meclisi oturumu açıldı.

(Ak Parti 44, CHP 18, MHP 8 Bağımsız 2 meclis üyesi olmak üzere toplam 72 üye)

BAŞKAN :Evet değerli arkadaşlar, yeterli çoğunluğumuz vardır. Toplantımızı açıyorum. Gündemimizle ilgili 11.maddeye göre önergeler var bildiğim kadarıyla.

Yazı İş. ve Kar.D.Bş.V. T.BAYRAKTAR:Evet Sayın Başkanım.

BAŞKAN :Ona geçmeden önce mazeretli olan arkadaşlarımızın mazeretlerini okutuyorum. Buyurunuz. Mazeretli arkadaşlarımızın isimleri.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Yazı İş. ve Kar.D.Bş.V. T.BAYRAKTAR:İsmet TOK, Mehmet SALUR, Serkan KÜÇÜKKURU, Muhittin BÖCEK, Şükrü SÖZEN, Önder ÖNEN, Mehmet KILIÇ Sayın Başkanım. Arz ederim.

BAŞKAN :Evet, mazeretli arkadaşlarımızın mazeretlerinin kabulü hususunu öncelikle oylarınıza arz ediyorum. Arkadaşlarımızın mazeretleri oybirliğiyle kabul edilmiştir.

CHP Meclis Üyeleri; Şükrü SÖZEN, Muhittin BÖCEK, Serkan KÜÇÜKKURU, İsmet TOK, **MHP Meclis Üyesi;** Mehmet KILINÇ, **Bağımsız Meclis Üyeleri** Önder ÖNEN ve Mehmet SALUR'un mazeretli sayılması yönünde verdiği dilekçelerin kabulüne oylamaya katılanların oybirliği ile karar verildi.

(Ak Parti 38. kabul oyu, CHP 14 kabul oyu, MHP 5 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 58 oy kullanılmıştır.)

BAŞKAN :Gündemle ilgili 11.maddeye göre galiba önergeler var. Onları okutuyorum, buyurunuz.

Yazı İş. ve Kar.D.Bş.V. T.BAYRAKTAR:Evet, 11.maddeye göre önergeler Sayın Başkanım.

BAŞKANLIK MAKAMINA; “İlimiz Aksu İlçesi sınırları içerisinde muhtelif zamanlarda yapılan imar uygulamaları ve parselasyon işlemleri sonucu oluşan hukuki problemlerin çözümüne ilişkin Maliye Bakanlığı, Belediyemiz ve Aksu Belediyesi arasında yapılan şifai görüşmeler neticesinde üzerinde uzlaşılan protokol metni Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.07.2017 tarihli ve 667 sayılı kararı ve Aksu Belediye Meclisinin 10.07.2017 tarihli ve 80 sayılı kararları doğrultusunda imzalanarak 19.07.2017 tarihli ve 33568 sayılı yazımız ile Maliye Bakanlığına sunulan protokolün Bakanlık tarafınca incelenmesine devam edilmektedir.

659 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin 12. Maddesinin 3. fıkrasında “ Sulh başvurularının altmış gün içinde sonuçlandırılması zorunludur. Sulh başvurusu altmış gün içinde sonuçlandırılmamışsa istek reddedilmiş sayılır denilmektedir.

Bu nenenle; Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.07.2017 tarihli ve 667 sayılı kararının iptali ile İlimiz Aksu İlçesi sınırları içerisinde muhtelif zamanlarda yapılan imar uygulamaları ve parselasyon işlemleri sonucu oluşan hukuki problemlerin çözümüne ilişkin aynı kapsamda Maliye Bakanlığı, Belediyemiz ve Aksu Belediyesi arasında yeni bir sulhname hazırlanması ve hazırlanan sülhnameyi Belediyemiz adına imzalamak üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri Birol EKİCİ’ ye yetki verilmesi hususunun görüşülmek üzere; Belediye Çalışma Yönetmeliğinin 11. Maddesine göre konunun Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.” deyimli Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı’nın 15.09.2017 tarih ve E.3635 sayılı teklif yazısı.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

BAŞKANLIK MAKAMINA; “Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Zeytinköy Mahallesi 12743 ada 1 parsel ve çevresine ilişkin 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazın incelenerek, karara bağlanmak üzere Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 11. maddesi gereği Büyükşehir Belediye Meclisi gündemine alınmak üzere havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 13.09.2017 tarih ve E.2507 sayılı teklif yazısı.

BAŞKANLIK MAKAMINA; “Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Kırcaam Bölgesi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı plan notlarına ve Zeytinköy Mahallesi 12743 ada 1 parsel ve çevresine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazın incelenerek, karara bağlanmak üzere Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 11. maddesi gereği Büyükşehir Belediye Meclisi gündemine alınmak üzere havalesini arz ederim.” deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 13.09.2017 tarih ve E.2508 sayılı teklif yazısı.

Yazı İş. ve Kar.D.Bş.V. T.BAYRAKTAR: Sayın Başkanım, bununla birlikte toplam 77 maddeden oluşuyor. Arz ederim.

BAŞKAN : 11. maddeye göre okunan üç önergeyi de gündemimize ekliyoruz. Gündemimiz 77’inci... 77 maddeden oluşmuştur değerli arkadaşlar. Böylelikle gündemimizin hayırlı uğurlu olmasını temenni ediyorum. Alacağımız kararların da Antalya’mıza, memleketimize, milletimize yine hayırlı uğurlu olmasını gönülden diliyorum. Yoklama ve açılış maddemizi böylelikle tamamladık. Komisyon raporlarının okunmuş kabulü, tüm komisyon raporlarının okunmuş kabulü hususunu oylarınıza arz ediyorum. Tüm komisyon raporları okunmuş olarak kabul edilmiştir. Gündemimizin ikinci maddesi.

(Ak Parti 43, kabul oyu, CHP 13 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 67 oy kullanılmıştır.)

GÜNDEMİN 2. MADDESİ
KARAR NO:759

ÖZÜ: Büyükşehir Belediyesi Başkanlığınca bu yıl 54’üncüsü gerçekleştirilmesi planlanan “Uluslararası Antalya Film Festivali” etkinliğinde verilecek ödüller; Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunda belirtildiği şekliyle oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (Ak Parti 50 kabul oyu, CHP 16 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 75 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2017 tarihli toplantısı ve gündemin 42. maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe ile Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonuna havale edilen; Büyükşehir Belediyesi Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığınca bu yıl 54.’sü gerçekleştirilmesi planlanan 'Uluslararası Antalya Film Festivali' etkinliğinde verilecek olan ödüller hakkındaki;



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Plan ve Bütçe Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

Büyükşehir Belediyesi Başkanlığınca bu yıl 54'üncüsü gerçekleştirilmesi planlanan "Uluslararası Antalya Film Festivali" etkinliğinde verilecek ödüllerin;

ÖDÜLLER	BEDELLER
En İyi Film	50.000 Euro
En İyi Yönetmen	25.000 Euro
En İyi Kadın Oyuncu	2.500 Euro
En İyi Erkek Oyuncu	2.500 Euro
DR. AVNİ TOLUNAY ÖDÜLÜ (İzleyici Ödülü)	10.000 Euro
Kurmaca Pitching Platformu	2 Adet toplam 60.000TL
Belgesel Pitching Platformu	2 adet toplam 60.000TL
Work in Progress	100.000 TL
Yapımcısını Arayan Projeler Platformu	2 adet toplam 100.000TL
Sümer Tilmaç Antalya Film Destek Fonu	100.000TL
Kısa Film Work in Progress Platformu	5.000TL

Şeklinde belirlenmesinin uygun olduğu görüşüyle;

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

Büyükşehir Belediyesi Başkanlığınca bu yıl 54'üncüsü gerçekleştirilmesi planlanan "Uluslararası Antalya Film Festivali" etkinliğinde verilecek ödüllerin;

ÖDÜLLER	BEDELLER
En İyi Film	50.000 Euro
En İyi Yönetmen	25.000 Euro
En İyi Kadın Oyuncu	2.500 Euro
En İyi Erkek Oyuncu	2.500 Euro
DR. AVNİ TOLUNAY ÖDÜLÜ (İzleyici Ödülü)	10.000 Euro
Kurmaca Pitching Platformu	2 Adet toplam 60.000TL
Belgesel Pitching Platformu	2 adet toplam 60.000TL
Work in Progress	100.000 TL
Yapımcısını Arayan Projeler Platformu	2 adet toplam 100.000TL
Sümer Tilmaç Antalya Film Destek Fonu	100.000TL
Kısa Film Work in Progress Platformu	5.000TL

Şeklinde belirlenmesi, Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonumuzca uygun bulunmuştur.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Arzu YILDIRIM, Meclis Üyesi Erdal Ramazan ALTACA ve Meclis Üyesi Orhan AVCI imzasız, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN

:Bahattin Bey buyurunuz.

Üye Bahattin BAYRAKTAR

:Komisyon raporu uygundur Başkanım.

Üye Cansel TUNCER

:Sayın Başkanım, değerli meclis üyesi

arkadaşlarım Cumhuriyet Halk Partisi grubum ve şahsım adına ben de tüm hazirunu saygıyla selamlıyorum. Devam meclisimizde alacağımız kararlar da Antalya'mıza inşallah hayırlar ve hizmet getirsin temenni ediyoruz.

Saym Başkanım, gündemin ikinci maddesiyle ilgili bir açıklama rica edeceğim. Şöyle ki; öncelikle komisyon raporumuzda, plan bütçe komisyon raporumuzda Altın Portakal, pardon, Uluslararası Antalya Film Festivali etkinliğinde verilecek ödüllerle ilgili. Ödüllerin bir kısmı Euro olarak belirlenmiş, bir kısmı Türk Lirası olarak belirlenmiş. Yani özellikle bunu geçen yıl da galiba görüşmüştük. Hatta Euro olarak belirlenmesi noktasında karar almıştık diye hatırlıyorum. Hani burada bir özellikle mi böyle bir belirleme yapıldı? Bir onu soracağız. Bir de eğitim, kültür, gençlik ve spor komisyonu raporunda konu, komisyon raporunun konusu ödül isim değişikliği olarak belirtilmiş. Bir isim değişikliği mi var tekrar? Onu bir algılamak istiyorum.

Bir yandan da yine kamuoyundan takip ettiğimiz kadarıyla Antalya Uluslararası Film Festivali'nin ulusal yarışma kategorisi kaldırıldı diye kamuoyundan takip ediyoruz. Bu konuda sizden bir bilgi rica ediyorum. Şöyle ki; malumunuz 1964'ten beri düzenlenen Türkiye'nin ilk ve en eski, en köklü bir film festivali. Festivalimiz Antalya ismini tüm Türkiye'ye, tüm dünyaya duyurmamıza vesile olan bir kültür sanat etkinliği ve gerçekten grup olarak biz de olmazsa olmazımız olarak görüyoruz ve sonuna kadar destekliyoruz bu konudaki film festivalimizin değiştirilmesi, geliştirilmesiyle ilgili olarak işlemlerde. Ancak ulusal film sektörümüzün gelişmesine hizmet eden, geleneksel hale gelmiş böyle bir festivalimizi, özellikle neden hani ulusal yarışma boyutunun kaldırılması ihtiyacı duyuldu. Sanıyorum ulusal filmler de uluslararası filmlerle birlikte yarışacak. Bu konuda bir açıklama rica ediyoruz. Çünkü böyle bir idari tasarrufunuz oldu. Bu konuda ve diğer konularda bir açıklama neticesinde, grup görüşümüz olumlu. Yani burada komisyon raporuna katılıyoruz ama bu açıklamayı da rica ediyoruz.

Üye Selçuk SENİRLİ

:Uygundur.

BAŞKAN

:Teşekkür ediyorum. Değerli arkadaşlar, tabi

Antalya Uluslararası Antalya Film Festivalimizle ilgili tabi geliştirmek, hedef büyütme, daha da güçlü bir hale getirme yönünde adımlar atıyoruz. Bu adımları atmaya devam edeceğiz ve adma yakışır bir şekilde, Antalya'mızın adma yakışır bir şekilde, özellikle dünyada çok ciddi bir şekilde ses getirecek ama Türk sinemasını da en iyi şekilde için de gelişmesi için katkı sağlayacak bir hedefle yola devam ediyoruz. Biliyorsunuz biz 2005 senesinde uluslararası bir yarışma kulvarı daha eklemiştik benim ilk dönemimde ve ulusal, uluslararası iki yarışmayla film festivalimize devam ediyor idik. Tabi bu geçiş dönemi idi. Çünkü bizim Antalya Film Festivalimiz 1964 senesinde Antalya'nın o zamanlar gerçekten tanıtıma ciddi bir şekilde ihtiyacı var. İstanbul'da, Ankara'da, İzmir'de Antalya'yı tanımıyorlar. Ve bir turizm sektörü gelecek emareleri gözükmeye başlamış ve bir turizm sektörü olduğu takdirde Antalya'nın da tanıtımına katkı sağlamak düşüncesiyle, özellikle ulusal tanıtımını öncelemek suretiyle bir adım 64 senesinde, çok doğru bir şekilde atılmış ve bugüne kadar gelmiş.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Ama artık takdir edersiniz ki bugün Antalya'nın şöhreti, Antalya'nın marka değeri bırakın Avrupa'yı, dünyayı ciddi bir şekilde sarmış durumda ve biz de tabi festivalimizi geliştirmek durumundayız. O dönem bu hedeflerle çok doğru bir şekilde yola çıkıyorken, bugün ki artık dünya değişmiş, Antalya değişmiş, Antalya büyümüş ve hedefler de büyümek durumundadır. Bu kapsamda biz film festivalimizi iki yarışmasını birleştirmek suretiyle, ulusal ve uluslararası yarışmayı birleştirerek yol devam etmeyi kararı aldık. Yani ifade edildiği gibi ulusal yarışma bölümünün kaldırılması filan diye bir şey söz konusu değil. Yine Türk filmleri bu yarışma içerisinde gelir, katılır, hatta ödül alabilir. Geçen sene uluslararası yarışmamızın birincisi bir Türk filmiydi. Buna mani bir hal yok ve biz özellikle genç sinemayı desteklemeyi öngörüyoruz ve genç sinemanın, genç Türk sinemasının desteklenmesi hususunda Antalya Film Forum'da çok ciddi destekler veriyoruz. Bugün onaylayacağımız bu desteklerden 450 bin Türk Lira'sı sadece Antalya Film Forum kapsamında genç sinemacılara yöneliktir. Yani bir sinemacı kardeşimiz senaryosunu yazmış, filmini çekemiyor. Getir, seçelim. Güzel bir senaryo. Tabi bu işin uzmanları jüri tarafından bunlar değerlendiriliyor. Hadi buyur sana destek olalım, filmini git çek diyoruz. Veya filmine başlamış tamamlayamıyor. Gel sun projeni. Eğer hakikaten kaliteli bir projeyse jüri değerlendiriyor. Buyurun filminizi tamamlayacak size destek. Bunlar tamamen Türk sinemasına verilen desteklerdir. Dolayısıyla yaklaşık 70 sene önce Cannes Film Festivali kuruluyorken de, Fransa sinemasını güçlendirmek için ortaya çıkmış bir uluslararası festivaldir. Biz de şimdi uluslararası film festivalimizle, Türk sinemamızı güçlendirme yönünde bir adım atıyoruz. Bu böyle. Bu anlaşılacak zamanla. Zamanla anlaşıldığında, bu değişimler adaptasyon, insanın tabi kolay kabul edebileceği şeyler olmuyor. Ama zamanla anlaşıldığında, doğru ortaya çıktığında yapılan işin ne kadar haklı olduğu daha iyi ifade ediliyor. O yüzden yaptığımız için çok doğru olduğunu düşünüyorum. Çünkü bizim iki ayrı festivale enerjimizi ve bütçemizi dağıtmamız, güçlü bir şekilde uluslararası platformda daha güçlü yapmamız konusunda bizi gerçekten sıkıntıya sokuyor. Şimdi güçlerimizi birleştiriyoruz. Yaptığımız budur. Ve Antalya'da, dünyanın en önemli yıldızlarının geldiği, dünyanın en önemli jüri üyelerinin olduğu, jüri başkanının ki açıkladık biliyorsunuz, fevkalade önemli bir sinemacı, olduğu bir uluslararası nitelikte bir yarışma, ama ulusal sinemamızı da destekleyen bir festival. Bu yaptığımız husus bundan ibarettir ve bu konuda da inşallah önümüzde festivalimizi icra ettiğimizde bu hedefe doğru yürüdüğümüz anlaşıldığında, biz çok doğru bir iş yaptığımıza inanarak bunu ifade ediyoruz, bugün itiraz edenlerin de bizi haklı göreceği konusunda endişemiz yok. Konu bundan ibarettir.

Üye Cansel TUNCER

:Ödüllerle ilgili...

BAŞKAN

:Bir nevi, bir nevi hedef büyütüyoruz ve Antalya

Film Festivali'nin çitasını yükseltiyoruz. Yaptığımız iş budur. Bunu da yapmamız lazım. Antalya büyüdü, Antalya değişiyor, Türkiye değişiyor. Dünya sinemasıyla eşdeğer, yarışabilecek bir yarışmaya sahip olmamız lazım ve ben bunu söylüyorum. Yani tabi ki biz Türk filmlerimizin Cannes'da, Berlin'de, Venedik'te, Tokyo'da ödüller almasından onur duyuyoruz, gurur duyuyoruz. Ama şimdi bizim Türk filmlerimiz deplasmanda değil, ev sahibi olarak kendi evinde, kendi ülkesinde gelsin yarışınlar ve dünyanın en saygın festivalleriyle eşdeğer saygınlığa sahip bir Antalya, Uluslararası Antalya Film Festivali'nde hiç olmazsa çok daha güçlü bir şekilde Türk sinemasını temsil etsinler istiyoruz. Hadise bundan ibarettir. Biz tabi Türk sinemamızın ustalarına, ünlü yıldızlarına, ünlü starlarına her zaman özel seçkilerle festivalimiz içerisinde elbette ki yer vermek istiyoruz. Katılırlarsa ki bizim davetimiz onlara her zaman açıktır.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Katıldıkları takdirde de özel seçkilerle Türk sinemasının en saygın isimlerini, usta isimlerini Antalya’da elbette ki misafir etmek, ağırlamak, onurlandırmak bizim de tabi ki çok önemli bir görevimiz. Bunu da ifa etmek istiyoruz. Bunu da bu vesileyle ifade edeyim. Ödüller Euro. Niye Euro? Uluslararası ödüller elbette Euro olacak. Çünkü bunu Türk Lirası olarak ifade etmemiz takdir edersiniz ki bir kafa karışıklığı yaratabilir.

Üye Cansel TUNCER :Uluslararası olduğu düşünülen ödüllerde bazıları TL Başkanım. Working Progres var örneğin. 100 bin TL olarak.

BAŞKAN :O işte Working Progres Antalya Film Forum içerisinde Türk sinemasına yapacağımız. Adı İngilizce ama ulusal sinemaya sağlayacağımız bir destek.

Üye Cansel TUNCER :Yani ulusal boyutu olanları TL, diğerlerini Euro olarak?

BAŞKAN :Evet. Öyle olması lazım. Bence o yüzden yapılmıştır. Arkadaşlar yanlışım varsa düzeltirler.

Üye Cansel TUNCER :Sayın Başkanım, bu ödüller için de kredi kullanmayacağız değil mi? Bugün çok borçlanma maddelerimiz var da.

BAŞKAN :Kredi konusunu bugün konuşuruz. Merak etmeyin. Kredi konusuyla ilgili güzel bilgiler vereceğim size.

Üye Cansel TUNCER :İnşallah hak ettiği, hak eden kazansın. Ama Antalya kazansın. Takipçisi olacağız. Teşekkür ediyoruz.

BAŞKAN :Teşekkür ediyorum. Oylarınıza arz ediyorum başka bir soru olmadığına göre. Evet, kabul edilmiştir. Üçüncü maddemiz değerli arkadaşlar.

(Ak Parti 50 kabul oyu, CHP 16 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 75 oy kullanılmıştır.)

GÜNDEMİN 3. MADDESİ
KARAR NO:760

ÖZÜ: Antalya Büyükşehir Belediyesi Fen İşleri Dairesi tarafından Meclis gündemine getirilen, Büyükşehir Belediyemizin vizyon projelerinden biri olan Antalya Kruvaziyer ve Yat Limanı Kompleksi Projesi ile alakalı olarak, Yüksek Planlama Kurulu’nun 15/6/2017 tarihli ve 2017/T-4 sayılı kararıyla, projenin 3996 sayılı Bazı Yatırım ve Hizmetlerin Yap-İşlet -Devret Modeli Çerçevesinde Yaptırılması Hakkında Kanun Kapsamında gerçekleştirilmesi için Antalya Büyükşehir Belediyesine yetki verilmiş olup, 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 18 inci maddesinin birinci fıkrasının (j) bendine göre belediye yatırımlarının yap-işlet-devret modeli ile yapılmasına karar vermek belediye meclisinin görev ve yetkileri arasında olduğundan; bu bağlamda, Antalya Kruvaziyer ve Yat Limanı Kompleksi Projesinin yap-işlet devret modeli ile yapılmasına oylamaya katılanların oy çokluğu ile karar verildi. (Ak Parti 53 kabul oyu, CHP 13 ret oyu, MHP 8 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 76 oy kullanılmıştır.)



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2017 tarihli toplantısında gündemin 43'ncü maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin birinci fıkrasının (j) bendine göre belediye yatırımlarının yap-işlet-devret modeli ile yapılmasına karar vermek belediye meclisinin görev ve yetkileri arasındadır denilmekte olup bu bağlamda, Antalya Kruvaziyer ve Yat Limanı Kompleksi Projesinin yap-işlet-devret modeli ile yapılması hakkındaki;

Plan ve Bütçe Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

Fen İşleri Dairesi tarafından Meclis gündemine getirilen, Büyükşehir Belediyemizin vizyon projelerinden biri olan Antalya Kruvaziyer ve Yat Limanı Kompleksi Projesi ile alakalı olarak, Yüksek Planlama Kurulu'nun 15/6/2017 tarihli ve 2017/T-4 sayılı kararıyla, projenin 3996 sayılı Bazı Yatırım ve Hizmetlerin Yap-İşlet -Devret Modeli Çerçevesinde Yaptırılması Hakkında Kanun Kapsamında gerçekleştirilmesi için Antalya Büyükşehir Belediyesine yetki verilmiştir.

Projeye ilişkin Çevresel Etki Değerlendirmesi (ÇED) başvurusu Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'na; imar planları başvurusu Kültür ve Turizm Bakanlığı'na değerlendirilmektedir. Anılan Bakanlıklardan gerekli izin ve onay Büyükşehir Belediyesi Meclisince karar alınmasının ardından 3996 sayılı Kanunun uygulama usul ve esaslarına ilişkin kararı uyarınca ihale sürecine başlanabilecektir. Fizibilite raporuna göre tahmini yatırım maliyeti 905 milyon TL olan proje için sınırlı sayıda yerli ve yabancı büyük yatırımcının talepte bulunabileceği tahmin edilmektedir.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 inci maddesinin birinci fıkrasının (j) bendine göre belediye yatırımlarının yap-işlet-devret modeli ile yapılmasına karar vermek belediye meclisinin görev ve yetkileri arasındadır. Bu bağlamda, Antalya Kruvaziyer ve Yat Limanı Kompleksi Projesinin yap-işlet devret modeli ile yapılmasının uygun olduğu görüşüyle;

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Faik ÇITAK "Katılmıyorum" şerhli imzalı, Meclis Üyesi Songül BAŞKAYA "Katılmıyorum" şerhli imzalı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Üye Bahattin BAYRAKTAR

:Komisyon raporu uygundur Başkanım.

Üye Cansel TUNCER

:Evet Sayın Başkanım, şimdi gündemin üçüncü

maddesiyle ilgili olarak da karar verme aşamasındayız. Ancak konunun çok da fazla detayını bilmediğimizi düşünüyorum. Şimdi burada Antalya kruvaziyer ve yat limanı kompleksi projesinin, yap-işlet-devret modeliyle yapılması konusunda gündem maddesi alınmış. Öncelikle burada da gerçekten üç konuda özellikle ciddi bir açıklama bekliyoruz. Çünkü bu projeden bahsediliyor ama yeri neresi, içeriği nasıl bir proje? Hiç bu konularda ne komisyon raporunda, ne de gündem maddesinde hiçbir detay maalesef yok. Özellikle yeri konusunda bir bilgilendirme yaparken, tahsisi ya da ön izni var mıdır? Bu konularda da bilgi almak istiyoruz. Çünkü yapılmadı ise planlaması yapılmış mıdır buraya ilişkin olarak? Şimdi yap-işlet-devret modeli aşamasına gelinip sözleşme için bir yetki alınıyor. Ancak burada halkın kullanımından alınacak bir plaj alanı var.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Yerini bilmediğimiz için o konudaki yorumları daha sonraya bırakmak istiyorum. Ama gerçekten ilginç, böyle çok sade bir komisyon raporumuz var hiçbir detayı içermeyen. Bu Lara sahilinde olduğunu tahmin ediyoruz. Ancak tabi sizlerden duyacağız. Dolgu planlaması mı yapıldı, planlama işlemleri tamamlandı mı? Bu konularda bir bilgi alalım. Ondan sonra görüşümüzü bildireceğiz.

BAŞKAN

:Teşekkür ediyorum. Selçuk Bey buyurunuz.

Üye Selçuk SENİRLİ

:Komisyon raporu uygundur.

BAŞKAN

:Efendim teşekkür ediyorum. Tabi kruvaziyer

liman, Antalya'nın yıllardır özlediği çok önemli bir yatırım ve bu yatırımı Antalya'ya kazandırarak turizmde yine çok önemli bir ivme kazanmak, kaliteyi yükseltme noktasında bir hedefimiz var. Çünkü bildiğiniz gibi üçüncü yaş kuşak ağırlıklı turist, yaşı ilerleyen turist. Ama gelir düzeyi yüksek olan turist biliyorsunuz kruvaziyer gemilerle seyahat ediyor ve bizim de zaten Antalya'ya bu gelir düzeyi yüksek turistleri getirmek gibi bir hedefimiz varsa kaçınılmaz, yapılması gereken yegane husus bir kruvaziyer liman yapmak. Dolayısıyla değerli arkadaşlar, bu konuda uzunca bir zamandır çalışıyoruz. İzinleri alındı mı diye Cansel Hanım bir soru sordu. İzinlerin alınması bir tarafa Yüksek Planlama Kurulu kararımız Sayın Cumhurbaşkanımız, Başbakanımız ve bakan; daha doğrusu Sayın Başbakanımız ve planlama kurulu üyesi Bakanlarımız tarafından imzalandı. Şu anda ihaleye hazır ve bildiğiniz gibi nerede yapacağız? Lara Plajı'nda, eski Lara Birlik mülkiyetinde olan büyükşehir belediyesine ait plajda, yani sahilde yapacağız.

Üye Cansel TUNCER

:Tamamı büyükşehir belediyesine mi ait Sayın

Başkanım? Maliye hazinesine ait bir alan yok mu?

BAŞKAN

:Evet. 300. Hayır, burada yok. 300 küsur dönüm

bir arazi. Tamamen büyükşehir belediyesine mülkiyeti ait olan bir arazi ve bu alanda yapılacak. Sahile genişliği zannediyorum, yazacaktı arkadaşlar önüme şimdi istedim ama bin metre civarındadır. Bilemediniz bin 500 metredir. Yanlışsam beni düzeltir arkadaşlarımız. Yani sahiller kapatılıyor filan kruvaziyer limanla diye bir takım eleştirileri görüyorum, garipsiyorum. Limanları sahillere yapmayacağız da dağ başına yapacak halimiz yok herhalde yani bunu söyleyenler hangi maksatla bunu söylüyor anlamakta güçlük çekiyorum. Yani liman sahilde olur, deniz kıyısında olur, dağ başında olmaz. Veya aya gidip de bir kruvaziyer liman yapmak herhalde bu eleştirileri getirenlerin aklından geçmiyordur. Dolayısıyla Antalya'nın 640 kilometre sahilinde biz bir liman yapacaksak, e bu liman Antalya'nın bir kıyısında olmak durumunda ve tabi bu lokasyonun havaalanına yakınlığı, mutlaka turizm merkezine, turistik tesislerin yoğunlaştığı Kundu, Belek gibi yerlere ve şehir merkezine yakınlığı önem arz ediyor. Dolayısıyla lokasyon burada zaten bence en büyük şansımız. Evet sahil kaç? Bir kilometre, bir kilometreymiş yani dolayısıyla bir kilometrelik bir sahil bandında bu gelişecek ve bu tip değerli arkadaşlar kruvaziyer limanları içerisinde mutlaka turistik tesis bulunuyor. Bir kere Antalya kruvaziyer limanı yapıldığında burası bir hap, yani bir başlama ve bitme noktası olacak. Havaalanına on dakika. Çünkü içerisinde bir turistik tesis olduğunda nasıl ki bugün Güney Amerika gemisi, Güney Amerika turuna cruise gemilerle tura çıktığınızda önce Miami'ye gidiyorsunuz uçakla. Oradan gemilerle seyahate çıkıyorsunuz. Şimdi Akdeniz'de bir tur yapılacaksa aynı şekilde uçakla önce Antalya'ya gelinecek veya son durak Antalya olacak. Buradan da uçakla herkes ülkesine dönecek. Havaalanına yakınlığı bu yüzden önem arz ediyor ve bu gelen turist gelir gelmez hemen biliyorsunuz gemiye binmiyor. Orada bir iki gün cruise limanın olduğu otelde konaklıyor. Bu otel kaçınılmaz. Ben size bir canlı örnek, yaşadığım örneği söyleyeyim.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Vancouver kruvaziyer limanında, Kanada'da mendirek, liman mendireğinin üstünde otel. Liman mendireğinin üstünde yani. Nereye koyacağımız başka? Dolayısıyla bunun konulması gereken yer cruise limana en yakın yer olması lazım. O yüzden burada da bir turistik tesis planlandı. Yine aynı şekilde bir yat kulübü, bir ticari alan her kruvaziyer limanında olması gereken planlandı. Sadece cruise limanı içerisinde dört tane 300 metrenin üzerinde cruise gemilerini ağırlamak, konaklamayı, konaklamayı sağlamak dışında yaklaşık 480 ya da 470 yat kapasiteli bir marina daha olacak. O da bir bütünlük arz eden işletme verimliliğini ortaya koyan bir husus. Burada tabi çok enteresan proje avantajlarımız var. Örneğin, açıkta, limanın açıktaki mendireğine demir atan cruise limanı içinden hemen asansörlerle denizin içine iniyorsunuz. Denizin içinden bir akvaryumla raylı sistemle karaya geliyorsunuz. 700-800 metrelik bir mesafeyi bir denizin içinden akvaryumla geçerek etrafınızda balıklar yüzüyorken muhteşem görüntülerle Antalya karasına, Antalya karasularına ayak basmış oluyorsunuz. Bu da turistler için fevkalade cazibeli bir husus olacak. Bu da projemiz kapsamında var. Tabi yap-işlet-devret amaçlı bir proje olduğu için de vaziyet planı veya avam projeleri dahi çıkılabiliyor. Bu kapsamda projemiz hazır. İnşallah yapacağımız, alacağımız hayırlı kararlarla Antalya'ya bir kruvaziyer liman inşallah kazandırmış oluruz. Bunun için çalışıyoruz. Tabi bunun için en önemli husus dünyada bu işi yapan en önemli, en saygın cruise şirketleriyle, ben Miami ile kardeş şehir protokolü imzaladım. Arkadaşlarımız, ben birçok görüşme yaptık. Mutlaka o yatırımcıların da ilgisini buraya çekmemiz, onların Antalya'ya olan yatırım iştahını ciddi bir şekilde sağlamamız lazım. Onun için bu proje geliştirildi. İnşallah bir yatırımcısı yerli, yabancı veya yerli yabancı konsorsiyum olacaksa bulunduğu takdirde artık ihale hazırlıkları tamamlanmak üzere ihalesine çıkıp inşallah Antalya'ya kazandıracakız cruise limanı.

Üye Cansel TUNCER :Evet Sayın Başkanım, Antalya'ya cruise limanı kazandırılması konusunda zaten turizme katkı koyacak her türlü yatırımın gerçekten arkasında oluruz. Hep birlikte imza atarız. Ancak bizi de bu soruları sormak zorunda bırakıyorsunuz bir yanda. Şöyle ki; siz az önce dediniz ki ilgili bakanlıklardan gerekli izinler alındı.

BAŞKAN :Evet.

Üye Cansel TUNCER :Doğru anladım herhalde. Ben şu an komisyon raporunu okuyorum size.

BAŞKAN :Evet.

Üye Cansel TUNCER :Güncel bu da. 13 Eylül tarihli. Projeye ilişkin çevresel etki değerlendirmesi başvurusu Çevre ve Şehircilik Bakanhğı'nca. İmar planları başvurusu Kültür ve Turizm Bakanlığı'nca değerlendirilmektedir.

BAŞKAN :Tabi.

Üye Cansel TUNCER :Anılan bakanlıklardan gerekli izin ve onay meclisçe karar alınmasının ardından; yani daha henüz izin ve onayın alınmadığı anlaşıyor bu komisyon raporunda. Yatırım maliyeti 905 milyon lira olan proje için sınırlı sayıda yerli yabancı büyük yatırımcının talepte bulunabileceği tahmin edilmektedir. Şimdi biz de diyoruz ki; evet bu çok önemli bir proje. Antalya'nın ihtiyacı olan ya da turizmine katkı sağlayabilecek bir proje. Ancak bu projenin sadece böyle bir, Antalya kruvaziyer yat limanı kompleksi projesinin yapılmasının uygun olduğu görüşüyle bir komisyon raporu gelmesinden ziyade, bunun yeri şurasıdır. Bakın ne planda aktarabildik, gösterebildik. Yani şu an biz hayal ediyoruz.

BAŞKAN
arkadaşlar. Proje belli.

:Yo yo. Yeri filan belli. Hemen göstereyim



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Üye Cansel TUNCER :Hayır, hiçbir ekinde de yok dosyamızın. Komisyon görüştü mü, konuştu mu onu da bilmiyorum. Ama diyeceğimiz o ki, hiç altı oluşturulmadan...

BAŞKAN :Arkadaşlar, kruvaziyer limanla ilgili hemen videomuzu gösterelim.

Üye Cansel TUNCER :Altlıkları oluşturulmadan, teknik çalışmalar tamamlanmadan geldiği için ve bu soruları sormak zorunda olduğumuz için Sayın Başkanım kent adına...

BAŞKAN :Tabi tabi.

Üye Cansel TUNCER :Sorguluyoruz. Ama tabi ki bu sebeple benim grup görüşümüz olumlu değil. Çünkü komisyon raporunda hiçbir şey yok. Yani şu an oy veren arkadaşlarımız da sadece projeye oy veriyorlar ama neyi ne, projenin süresi ne kadar? Yap-işlet-devret modeli diyorsunuz. Yeri neresi? Bu işte kendimizin ait olduğu yeri şimdi sizden öğrendim. O bile belli değildi. Hazinesinin yeri mi, belediyenin kendi yeri mi tasarruf ettiği alan? Onu dahi bilmiyoruz. Dolayısıyla bu çalışmalar tamamlandıktan sonra konu önümüze gelirse hem sizi daha az yorarız burada açıklama yapmak suretiyle...

BAŞKAN :Ben onun için varım burada.

Üye Cansel TUNCER :Hem de katılımcı olabiliriz Sayın Başkanım.

BAŞKAN :Yok estağfurullah. Yorgunluk değil, seve seve bilgi veriyorum. Sorularınıza da cevap vermekten dolayı büyük memnuniyet duyuyorum. Tabi ki meclisimiz bilgilenecek. Her şey nettir. ÇED raporuyla ilgili de artık bunlar birkaç gün içerisinde, hafta bile değil artık, neticelenmek üzere. Halkın bilgilendirilme toplantısı birkaç ay oldu biteli kruvaziyerle ilgili. Bunları da biz Ankara nezdinde çok hızlı neticelendirmek üzere girişimlerimizi de de bulunuyoruz. Yine bakanlıkla ilgili plan. Zaten bunlar tamamlanmadan ihaleye çıkamayız. Ama zamana karşı yarıştığımız için de meclisimizin bu konudaki tabi ki tasvibine de getirme zorunluluğumuz olduğu için bunu arz ediyoruz bilgilerinize ve takdirlerinize. Buyurun Selçuk Bey.

Üye Selçuk SENİRLİ :Sayın Başkanım, bizim Antalya kruvaziyer gemilerin güzergahı mı? Yoksa bu güzergaha girecek mi? Bildiğim kadarıyla güzergahta değil yani.

BAŞKAN :Efendim?

Üye Selçuk SENİRLİ :Kruvaziyer.

BAŞKAN :İşte şimdi tabi bir işletme meselesi Selçuk Bey.

Liman olmazsa güzergaha giremezsiniz.

Üye Selçuk SENİRLİ :Limana karşı değilim ama kruvaziyer limanı güzergahında mıyız değil miyiz yani?

BAŞKAN :Liman olmazsa, güzergaha giremezsiniz. Liman olduktan sonra güzergaha gireceksiniz. Liman olunca güzergaha girilir. Onda bir endişe yok. Çünkü dediğim gibi burası ilk durak veya son durak olmak durumunda.

Üye Selçuk SENİRLİ :Görüşmeleri yaptınız mı?

BAŞKAN :Tabi tabi.

Üye Selçuk SENİRLİ :Gelinebilir nitelikte bir yer mi? En önemli noktası...

BAŞKAN :Biz dünyadaki, dünyadaki en önemli cruze firmalarıyla Miami'deki de, Avrupa'daki temaslarımızda hep görüşüyoruz, görüştük de.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Üye Selçuk SENİRLİ :Yani en önemli şey yarın güzergaha alınıp alınmaması.

BAŞKAN :Çok haklısınız. Elbette.

Üye Selçuk SENİRLİ :Yoksa limanı yapıp yapmaması ayrı bir şey ama...

BAŞKAN :Antalya'nın avantajlarının çok olduğunu söylüyorlar onu ifade edeyim. Onun güzergahta olacağı bir liman olması halinde bu işin yatırımcısı, işletmecileri tarafından bize ifade ediliyor. Teşekkür ediyorum. Recep Bey söz istediniz herhalde. Buyurunuz. Bir saniye. Buyurun efendim.

Üye Recep TOKGÖZ :Başkanım Lara Birlik Plajı'nı tamamen kapatıyor muyuz? Yani tamamen orası kruvaziyer limanı olarak mı kalıyor?

BAŞKAN :Evet.

Üye Recep TOKGÖZ :Yani Lara Birlik Plajı diye bir plaj kalmayacak.

BAŞKAN :Evet.

Üye Recep TOKGÖZ :Tamam. Teşekkür ederim. Peki onun arkasında bir kent parkı var. Onu da...

BAŞKAN :Daha iyi bir önereceğiniz bir yer varsa, oraya yapmayız başka bir yere de yaparız Recep Bey yani. Sorun yok.

Üye Recep TOKGÖZ :Şimdi Başkanım, arkada bir kent parkı var, büyük bir kent parkı. Orası için de bir proje düşünüyor musunuz?

BAŞKAN :Efendim o yargı safhasında. Bekleniyor. Benim bilgim bu kadar.

Üye Recep TOKGÖZ :Başkanım şunun için soruyorum. İkisini birleştirirseniz çok daha güzel bir proje ortaya çıkacağı için.

BAŞKAN :Muhteşem olur. Mükemmel olur. Şahsi kanaatim. Ama yargı safhasında olduğu için bir yorumda bulunamıyorum.

Üye Recep TOKGÖZ :Tabi, düşünmüştünüz ama değil mi yani beraber yapılmasını.

BAŞKAN :Arkası da olursa, tabi günübirlik geliyor biliyorsunuz cruise turisti. Dolayısıyla arkada bir temalı parkın olması, ciddi bir avantaj getirir cruise limana.

Üye Recep TOKGÖZ :Çok güzel anlattınız da projeleri, hani böyle eski bilgisayarlarda falan... ben ağzım açık dinledim sizi.

BAŞKAN :Sağ olun. Uğraşıyoruz. Allah razı olsun. Sağ olun, teşekkür ediyorum. Reşat Bey, söz istediniz, vaz mı geçtiniz? Devam ediyor mu? Sanki, tamam, Reşat Bey'in mikrofonunu açalım. Bir söz istemeniz lazım yalnız. Vazgeçtiniz ya da bir şey oldu sistemde. Hemen açtım mikrofonunuzu, buyurunuz.

Üye Mustafa Reşat OKTAY :Sayın Başkanım, öncelikle Antalya'nın bu tip hizmetlere, bu tip yatırımlara ihtiyacı olduğunun bilincindeyiz. Antalya artık bundan kırk sene öncesinin bir turizm kenti değil. Destinatif olarak bu şehir yıllık 11-12 milyon havayoluyla gelen, kısmen de karayoluyla gelen bir turist kapasitesine sahip. Gerçi son birkaç yıldır çektiğimiz dünya konjonktüründen kaynaklı bir sıkıntı var ama herhalde zannediyorum bu ay itibarıyla bu sıkıntıyı yüzde 75, yüzde 80 herhalde aştık diye düşünüyorum alınan rakamlardan. En azından bu kısmen de olsa bir memnuniyet verici bir tablo gösterdi son bir ay itibarıyla.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Şimdi Antalya'mızın hem batı sahilinde, Liman bölgesinde hem de doğu sahilinde Lara bölgesinde birinde yat limanı olmak üzere, bir tanesinde kruvaziyer turizme dayalı liman projesi olmak üzere iki proje var. Bugün meclisimizde bu iki projede yer alıyor. İlgili hususları var. Yalnız benim öğrenmek istediğim konu şu. Denizin içerisine bir mendirek yapılacak. Yani bizim kruvaziyer liman dediğimiz unsur, ana unsur karada yapılacak portundan ziyade, gemilerin yanaşabileceği mendirektir. Yani esas unsur, ana unsuru budur. Şimdi ortalama siz de biliyorsunuz, ortalama bu kruvaziyer liman, şey kruvaziyer gemilerinin yaklaşma draftları 17-18 metre civarındadır. Yani o draftlarda yaklaşabilir ancak. Bunun için de sizin uzunca bir mendirek projelendirmeniz lazım ki, asgari iki, üç, dört şey, gemi buraya yanaşabilsin. Ortalama bir kruvaziyer limanının, şey gemisinin 350 metre, 360 metre uzunluğunda olduğunu varsayarsak, demek ki yani yapılacak olan mendireğin, yaklaşma mendireğinin bir kilometre civarında bir mendirek olması gerekiyor ki, arka arkaya iki veya üç adet gemi yeri geldiğinde yanaşabilsin. Şimdi benim burada...

BAŞKAN :Tabi şöyle bir portakal formunda olacak. Filmi görünce anlayacaksınız.

Üye Mustafa Reşat OKTAY :Yok, biliyorum ben projeyi. Yani az çok bu tip limanları gördük. O değil sorun. Şimdi bizim bu Lara sahilinde. Genellikle jeolojik olarak, ben orada belediyece olarak da çok oturdum. Obalarda kaldım.

BAŞKAN :Benim çocukluğum geçti oralarda.

Üye Mustafa Reşat OKTAY :E artık sizin çocukluğunuzu bilmiyorum. Sizin çocukluğunuz daha çok bu tarafta geçmiştir de.

BAŞKAN :Lara. Üç yaşından 18 yaşına kadar bütün yazlarımızı Lara'da geçirdik. Orada büyüdüm.

Üye Mustafa Reşat OKTAY :Şimdi burada deniz hareketleri Başkanım, biz onu birebir yaşadığımız için söylüyorum, kumsal üzerinde çok ciddi, kışın özellikle bir tahribat bırakır. Şimdi siz buraya bir mendirek projelendirmesi yapıldığı zaman ki, şehrin yani Lara'nın doğu kısmı burası. Şimdi bu doğu kısmın arkasında, Lara Birlik'in hemen arkasında da bir tarihi kent var. Mogidos Antik Kenti var. Tabi bu değerlendirmeler içerisinde bu tarihi antik kent de dikkate alındı mı, alınmadı mı, alınacak mı? Hiçbir şey bilmiyoruz, hiçbir şey bilmiyoruz. Bakınız hiçbir şey. Üzerine basa basa söylüyorum. Hiçbir şey. Lokal belediye, yerel belediyenin de haberi yok. Ben oraya o lokal belediyenin belediye meclis üyesiyim. Benim de haberim yok. Şimdi projeler güzel, hayaller güzel, istekler, arzular şelale. Sorun yok. Arzular şelale, para da yok. Biraz sonra onu da konuşacağız. Hazine işte yap, et. Yahu yapsın kardeşim. Belediyeye dokunmadan yapsın. O da sorun değil. Ama biz burada bir sahili kaybetme durumu yaşayabiliriz. Ben bu uyarıyı şimdiden söylüyorum.

BAŞKAN :Sağ olun.

Üye Mustafa Reşat OKTAY :Su gelir, dalga gelir, vurur, çarpar, sahile vurur. Bir müddet sonra, siz Lara Birlik'ten sonraki bölümde ortalama 700-800 metre, bir kilometrelik bölümde sahili şimdiki yolda bulursunuz, yolda görürsünüz.

BAŞKAN :Teşekkür ederim.

Üye Mustafa Reşat OKTAY :Ben kapatıyorum, kapatacağım. Hiç acele etme.

BAŞKAN :Buyurun, buyurun. Ben bitti zannettim.

Üye Mustafa Reşat OKTAY :Ya sen çok konuşuyorsun, biz konuşamıyoruz.

BAŞKAN :Esağfurullah. Ben bitti zannettim.

Üye Mustafa Reşat OKTAY :Gündemle ilgili konuşuyorum ayrıca.

BAŞKAN :Sabaha kadar dinleriz sizi. Buyurun.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Üye Mustafa Reşat OKTAY :Gündemle ilgili. Başka hiç. Ben gündem dışı söz istemiyorum. Yani bu projenin sahile vuracağı tahribatlar olabilir. Bunun tartışılması lazım. Ama Devlet Su İşleri'nin az ileride, Kundu'da. Kundu Çayı'nın kenarında. Hani o meşhur otelin, ismini vermeyeyim otelin önündeki...

BAŞKAN

:Acısu, Kopak, Aksu çayları var orada.

Üye Mustafa Reşat OKTAY :Neyse. Orada, Aksu Çayı'nın içerisinde yaptığı o deltaları ortadan kaldırma ve ...

BAŞKAN

:Mahmuz.

Üye Mustafa Reşat OKTAY :Evet. Mendirek. Yani burası bana biraz daha uygun gibi gelmişti yani böyle bir proje için. Orası daha uygun gibi düşünmüştüm. Yani diğer gemiler de girebilirdi içeriye.

BAŞKAN

:Evet.

Üye Mustafa Reşat OKTAY :Suyun tahliyesi kolay olabilirdi falan filan. Ama şimdi böyle bir projeye karar verilmiş ve başlanmış. Kent Meclisi de bugün plan bütçe komisyonunda nasıl çalışılıyor ben de bilmiyorum. Yani bunlar çok detaylı olarak oturulup incelenmesi lazım. Yani milyarlık bir projeden bahsediyoruz ama plan bütçe komisyonunda sağ olsun arkadaşlar ne kadar bilgi veriyorlar bilmem. Ama hani şurada yaklaşık 25 tane konu yaklaşık iki saat içerisinde dün karara bağlandı. Ne öğrendi bu meclis üyelerimiz de bu plan bütçe komisyonunun altına imza koydular şöyle göğüslerini gere gere, vicdanlarıyla. Ne öğrendiler de koydular. Ben bunu merak ediyorum.

BAŞKAN

:Teşekkür ediyorum.

Üye Mustafa Reşat OKTAY :Ben de teşekkür ediyorum ama içimize de, içime de sindiremediğimi söyleyeyim yani.

BAŞKAN

:Teşekkür ediyorum, sağ olun. Reşat Bey'ciğim

teşekkür ediyorum. Tabi biz...

Üye Mustafa Reşat OKTAY :Bahattin oradan gülüyor. Bahattin Bey gülüyor oradan. Hazırlanmış format raporla bilgisayara geçmiş, plan bütçe komisyonu üyelerinin önüne gelir. Getir kızım, hadi imzala, gönder, çık. Bu hale geldi bu meclis ya.

BAŞKAN

:Reşat Bey'ciğim, Allah hiçbirimizi ağlatmasın. Gülen arkadaşlarımızın daim kılsın yüzündeki tebessümü cenabı hak. Şunu söyleyeceğim; biz bu projelerle yatıyoruz, bu projelerle kalkıyoruz. İşimiz gücümüz Antalya'ya dev eserler, büyük projeler kazandırmak. Bu söylediğiniz tereddütlerin hepsi biz idare olarak öngördüğümüz ve bunlara karşı tedbirler alınması gereken hususlar. Bu devasa projeleri bu işin uzmanı kişiler hazırlıyor. Bir kere bu net. Bu kişilerin hazırlaması yetmiyor. Ulaştırma Bakanlığı Alt Yapı Genel Müdürlüğü bu projeleri didik didik inceliyor. İşte husubat gelir mi, acaba sahilinden eksilme olur mu? Ben dediğim gibi Lara sahili benim üç yaşımdan 18 yaşına kadar bütün yazlarımı geçirdiğim bir sahil. O sahilinden bir santim eksilecekse ben bin tane kurvaziye o sahilin bir santimini değişmem. Bu kadar net söyleyeyim. Dolayısıyla bunların hepsinin çok detaylı incelemeleri yapıldı ve Ulaştırma Bakanlığı'ndaki denizcilikle ilgili arkadaşlarımız tarafından denetlendi ve bu söylediğiniz tereddütlerle ilgili açık söyleyeyim sıfır risk söz konusu. Yani hiç risk söz konusu değil ve ben de arkadaşlar bunu inceliyorken, teknik arkadaşlar bu lafı onlara söyledim. Lara sahilinden eğer bir santim eksilecekse ben bu kruvaziyer limanını hiçbir şekilde burada yapmam dedim. Ama onlar bu konularla ilgili bütün teknik detay incelemelerini yaptıktan sonra bu konuda onaylarını verdiler ve biz böyle yola çıkıyoruz. Bu işin uzmanı, biz işi ehline emanet eden bir anlayışın, inancın temsilcileriyiz.

Elbette ki gece gündüz çalıştılar. Biz onlarla Antalya'nın gerçekleri masaya koymak suretiyle gece gündüz çalıştık ve bu projeler bu hale geldi. Arkadaşlar hazırsak gösterelim kruvaziyer limanımızı da. Meclisimiz nasıl bir Antalya'ya kruvaziyer limanı kazandırıyoruz bilgi sahibi olsun. Aslında bunu ben kamuoyu açık birçok toplantıda bilgilendirdim. Bu arada Reşat Bey, bizim bilgimiz yok diyorsunuz ama şunu söyleyeyim. Halkın bilgilendirme toplantısı yaptık, herkese davet gitti. ÇED'le ilgili. İki ay oldu bununla ilgili. Tabi. Konyaaltı'ndan önce yaptık bunu. İki ay oldu.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Ben 470 demiştim, 426. 470 yat kapasitesi Boğaçayı yat limanında, burası 426, düzelteyim. Yani 300 metrenin üzerinde yat barındırması A Plus diye tabir edilen statüye sokuyor. En üst klas kruvaziyer yani. Evet teşekkür ediyoruz. Antalya'mıza inşallah hayırlı ve uğurlu olur. Bahattin Bey. Sağ olun, teşekkür ederiz. Buyurun Bahattin Bey.

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Bu projeyi gördükten sonra hep beraber gülelim bence Antalya adına.

BAŞKAN :Teşekkür ederim. Hayırlısı olur inşallah. Ben oylarınıza arz ediyorum değerli arkadaşlar gündemimizin üçüncü maddesi. İnşallah. Yarma çıkacağımızı Allah bilir Başkanım. İnşallah hep birlikte görürüz. Demre'ye de yapılacak bir tane biliyorsunuz. Evet, Kaş da istiyor değil mi kruvaziyer? Evet, gündemimizin üçüncü maddesi kabul edilmiştir. Dördüncü madde arkadaşlar.

(Ak Parti 53 kabul oyu, CHP 13 ret oyu, MHP 8 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 76 oy kullanılmıştır.)

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Komisyon raporu uygundur Başkanım.
Üye Cansel TUNCER :Gündemin dördüncü, beşinci ve altıncı maddesini toplu oylanması ve komisyon raporu doğrultusunda kabulünü öneriyoruz. Diğer gruplar için de uygunsa toplu oylayabiliriz.

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Uygundur, uygundur.
Üye Selçuk SENİRLİ :Uygundur.
BAŞKAN :Dört, beş ve altıncı maddelerin toplu oylanması ve komisyon raporları doğrultusunda kabulünü oylarınıza arz ediyorum.

GÜNDEMİN 4. MADDESİ
KARAR NO:761

ÖZÜ: İbradı Belediye Meclisinin 07/08/2017 tarih ve 24 nolu kararma istinaden alınan ek ödenek kararı hakkında; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37 inci maddesindeki "Ek ödenek; bütçede tertibi bulunduğu halde ihtiyaca yetmeyeceği anlaşılan veya bütçenin düzenlenmesi ve görüşülmesi sırasında düşünülmeyen ve bütçede tertibi açılmayan, ancak yapılmasında zorunluluk bulunan bir hizmet için tertip açılarak, bütçenin diğer tertiplerindeki ödeneklere dokunulmadan alınan ödenektir." hükmü gereği; İbradı Belediyesinin 2017 yılı gider bütçesindeki 46.07.12.03-01.01.02-5-01.02.01.01. 657 S.K 4-B Sözleşmeli Personel Ücretleri 260.000 TL, 46.07.12.04-04.05.01-5-03.02.03.02 Akaryakıt ve Yağ Alımları 300.000 TL, 46.07.12.04-04.05.01-5-03.02.09.90 Diğer Tüketim Mal ve Malzeme Alımları 400.000 TL, 46.07.12.04-04.05.01-5-03.05.01.04 Müteahhitlik Hizmetleri 400.000 TL, 46.07.12.05-06.02.00-5-03.05.01.05 Harita Yapım ve Alım Giderleri 300.000 TL giderlere eklenmek üzere 1.660.000TL ek ödeneğin ilavesine, bu ödeneğin finansmanının ise Arsa Satış gelirlerinden karşılanmak üzere denklik sağlanarak Ek Ödenek verilmesine Meclislerinden geldiği şekli oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (Ak Parti 50 kabul oyu, CHP 14 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 73 oy kullanılmıştır.)



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/09/2017 tarihli toplantısında gündemin 44'üncü maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; İbradı Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğünün 09/08/2017 tarih ve 30754621- 841.01.02-E.918 sayılı ek bütçe talebi ile ilgili yazısı, 07/08/2017 tarih ve 24 sayılı Meclis Kararına istinaden Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37 nci maddesine göre 2017 mali yılı bütçesine, 1.660.000 TL ek bütçe talebi hakkındaki;

Plan ve Bütçe Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

İbradı Belediye Meclisinin 07/08/2017 tarih ve 24 nolu kararına istinaden alman ek ödenek kararı;

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37 inci maddesi "Ek ödenek; bütçede tertibi bulunduğu halde ihtiyaca yetmeyeceği anlaşılan veya bütçenin düzenlenmesi ve görüşülmesi sırasında düşünülmeyen ve bütçede tertibi açılmayan, ancak yapılmasında zorunluluk bulunan bir hizmet için tertip açılarak, bütçenin diğer tertiplerindeki ödeneklere dokunulmadan alınan ödenektir." Bu nedenle; İbradı Belediyesinin 2017 yılı gider bütçesinde ekli meclis kararı cetvelinde belirtilen giderlere eklenmek üzere 1.660.000TL ek ödeneğin ilavesi, bu ödeneğin finansmanı ise Arsa Satış gelirlerinden karşılanmak üzere denklik sağlanarak Ek Ödenek verilmesi Meclislerinden geldiği şekli ile uygun olduğu hususuna ait;

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 5. MADDESİ
KARAR NO:762

ÖZÜ: Merkezi Finans ve İhale Biriminin çağrısıyla "Türkiye'de İklim Değişikliği Alanında Kapasitenin Geliştirilmesi Hibe Programı" (CFCU/TR2013/0327.05.01-02

EuropeAid/138406/ID/ACT/TR) kapsamında hibe almaya hak kazanan orijinal başlığı "Climate Change Adaptation for the Sea and Coasts of Antalya" ve Türkçe başlığı "Antalya'nın Deniz ve Kıyıların İklim Değişikliğine Adaptasyonu" olan CCGS/072 referans numaralı projenin yürütücüsü Antalya Büyükşehir Belediyesi, Kent Tarihi ve Tanıtımı Daire Başkanlığı ve proje ortağı Türk Deniz Araştırmaları Vakfı olup; söz konusu "Antalya'nın Deniz ve Kıyıların İklim Değişikliğine Adaptasyonu" başlıklı projenin uygulanmasına ve bahsi geçen projede Antalya Büyükşehir Belediyesi'ni temsile, ilzama, sözleşme yapmaya ve proje belgelerini imzalamaya Kent Tarihi ve Tanıtımı Daire Başkan Vekili Sayın Zülfü ÇELİK'e yetki verilmesine oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (Ak Parti 50 kabul oyu, CHP 14 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 73 oy kullanılmıştır.)



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2017 tarihli toplantısında gündemin 50'nci maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Antalya Büyükşehir Belediyesi Kent Tarihi ve Tanıtımı Dairesi Başkanlığı'nın yürütücüsü ve Türk Deniz Araştırmaları Vakfı'nın proje ortağı olduğu Merkezi Finans İhale Birimi'nin çağrısıyla "Türkiye'de İklim Değişikliği Alanında Kapasitenin Geliştirilmesi Hibe Programı" (CFCU/TR2013/0327.05.01-02 EuropeAid/138406/ID/ACT/TR) kapsamında hibe almaya hak kazanan orijinal başlığı "Climate Change Adaptation for the Sea and Coasts of Antalya" ve Türkiye başlığı "Antalya'nın Deniz ve Kıyılarının İklim Değişikliğine Adaptasyonu" olan Avrupa Birliği Projesi'ne ilgili sözleşme gereğince 15 Eylül 2017 tarihinde başlanacak olup söz konusu Projenin uygulanmasına ve projede Antalya Büyükşehir Belediyesi'ni temsile, ilzama ve proje belgelerini imzalamaya Kent Tarihi ve Tanıtımı Dairesi Başkan Vekili Zülfü ÇELİK'e yetki verilmesi hakkındaki;

Plan ve Bütçe Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

Merkezi Finans ve İhale Biriminin çağrısıyla "Türkiye'de İklim Değişikliği Alanında Kapasitenin Geliştirilmesi Hibe Programı" (CFCU/TR2013/0327.05.01-02 – EuropeAid/138406/ID/ACT/TR) kapsamında hibe almaya hak kazanan orijinal başlığı "Climate Change Adaptation for the Sea and Coasts of Antalya" ve Türkçe başlığı "Antalya'nın Deniz ve Kıyılarının İklim Değişikliğine Adaptasyonu" olan CCGS/072 referans numaralı projenin yürütücüsü Antalya Büyükşehir Belediyesi, Kent Tarihi ve Tanıtımı Daire Başkanlığı ve proje ortağı Türk Deniz Araştırmaları Vakfı'dır.

Projenin genel hedefi, Antalya'nın iklim değişikliğine karşı risk yönetimi stratejisinin hazırlanmasıdır. Bu kapsamda halkın bu konuda bilinçlendirilmesini sağlayacak; turizm, balıkçılık, biyolojik çeşitliliğimiz, tarihi ve doğal miraslarımızı korumak için alınması gereken önlemlerin belirlenebilmesi için aktiviteler planlanmıştır. Proje süresi 24 aydır. Proje kapsamında gerçekleştirilecek aktiviteler için bütçe toplam 189.435,00 Euro'dur. Bütçenin %87,25'i proje hibe programı tarafından sağlanıp, %12,75'i yürütücü kurum tarafından karşılanacaktır.

Proje Antalya Büyükşehir Belediyesi görev ve sorumlulukları altında olan kıyı alanlarının risk değerlendirmesine, bütünsel kıyı alanları yönetimine katkı sağlayacaktır. Antalya'nın kıyı alanları yönetiminde Türkiye'de en iyi uygulama (Best Practice in Turkey) unvanı kazanması hedeflenmiştir. Proje kapsamında Avrupa Birliği ülkeleri ile bu konuda işbirliği yapma şansı oluşacaktır. Projenin nihai yararlanıcıları Antalya'nın yerel halkı ile birlikte doğal ve tarihi mirasımızı bırakacağımız gelecek nesiller de olacaktır. Projenin sektörel bazda nihai yararlanıcıları ise turizm, balıkçılık ve kıyısız alanlarda ki tarım sektörleridir. Proje kapsamında sivil toplum örgütleri, üniversiteler, kazı başkanları, arkeologlar ve bu konuda katılım sağlamak isteyen gönüllüler ile iş birliği yapılacaktır.

Söz konusu "Antalya'nın Deniz ve Kıyılarının İklim Değişikliğine Adaptasyonu" başlıklı projenin uygulanmasına ve bahsi geçen projede Antalya Büyükşehir Belediyesi'ni temsile, ilzama, sözleşme yapmaya ve proje belgelerini imzalamaya Kent Tarihi ve Tanıtımı Daire Başkan Vekili Sayın Zülfü ÇELİK'e yetki verilmesinin uygun olduğu görüşüyle,



**T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**

**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)**

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 6. MADDESİ
KARAR NO:763**

ÖZÜ: Antalya ili, Konyaaltı İlçesi Arapsuyu Mahallesinde bulunan, 4029 ada 4 parsel numaralı 13.821,00 m² yüzölçümlü ve Arsa vasıflı taşınmazın 10.723,70 m² si Maliye Hazinesi, 27,00 m² si Antalya Belediyesine, 3.070,30 m² si Konyaaltı Belediyesi adlarına kayıtlı bulunmakta olup, imar planında kısmen Spor Tesis Alanı, kısmen Yurt Alanı olarak ayrılan taşınmazdaki 27,00 m²'lik Antalya Büyükşehir Belediyesi hissesinin Gençlik Hizmetleri ve Spor İl Müdürlüğü'nün 04.08.2017 tarihli ve E.217775 sayılı yazıları ile "Spor Tesisı yapılmak üzere" tahsisi istenmiş, imar planında kısmen Spor Tesis Alanı, kısmen Yurt Alanı olarak ayrılan söz konusu 4029 ada 4 parsel numaralı ve 13.821,00 m² lik yüzölçümlü taşınmazdaki Antalya Büyükşehir Belediyesine ait 27,00 m²'lik kısmın, Spor Tesisı yapılmak amacıyla 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. maddesi gereğince 25 yıl süreyle bedelsiz olarak T.C. Gençlik ve Spor Bakanlığı (Spor Genel Müdürlüğü) adına tahsisinin yapılmasına oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. *(Ak Parti 50 kabul oyu, CHP 14 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 73 oy kullanılmıştır.)*

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/09/2017 tarihli toplantısında gündemin 54'üncü maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Antalya İli, Konyaaltı İlçesi Arapsuyu Mahallesinde bulunan, 4029 ada 4 parsel numaralı 13.821,00 m² yüzölçümlü ve Arsa vasıflı taşınmazın 10.723,70 m² si Maliye Hazinesine'si, 27,00 m² si Antalya Belediyesine, 3.070,30 m² si Konyaaltı Belediyesi adlarına kayıtlı bulunmakta olup, imar planında Kısmen Spor Tesis Alanı, Kısmen Yurt Alanı olarak ayrılan taşınmazdaki 27,00 m²'lik Belediyemiz hissesinin Gençlik Hizmetleri ve Spor İl Müdürlüğü'nün 04.08.2017 tarihli ve E.217775 sayılı yazıları ile "Spor Tesisı yapılmak üzere" tahsisi istenmiş olup imar planında kısmen Spor Tesis Alanı, Kısmen Yurt Alanı olarak ayrılan söz konusu 4029 ada 4 parsel numaralı ve 13.821,00 m² lik yüzölçümlü taşınmazdaki Belediyemize ait 27,00 m²'lik kısmın, Spor Tesisı yapılmak amacıyla 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. maddesi gereğince 25 yıl süreyle bedelsiz olarak T.C. Gençlik ve Spor Bakanlığı (Spor Genel Müdürlüğü) adına tahsis yapılması hakkındaki;

Plan ve Bütçe Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

İlimiz, Konyaaltı İlçesi Arapsuyu Mahallesinde bulunan, 4029 ada 4 parsel numaralı 13.821,00 m² yüzölçümlü ve Arsa vasıflı taşınmazın 10.723,70 m² si Maliye Hazinesi, 27,00 m² si Antalya Belediyesine, 3.070,30 m² si Konyaaltı Belediyesi adlarına kayıtlı bulunmakta olup, imar planında kısmen Spor Tesis Alanı, kısmen Yurt Alanı olarak ayrılan taşınmazdaki 27,00 m²'lik Belediyemiz hissesinin Gençlik Hizmetleri ve Spor İl Müdürlüğü'nün 04.08.2017 tarihli ve E.217775 sayılı yazıları ile "Spor Tesisı yapılmak üzere" tahsisi istenmiştir. İmar planında kısmen Spor Tesis Alanı, kısmen Yurt Alanı olarak ayrılan söz konusu 4029 ada 4 parsel numaralı ve 13.821,00 m² lik yüzölçümlü taşınmazdaki Belediyemize ait 27,00 m²'lik kısmın, Spor Tesisı yapılmak amacıyla 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. maddesi gereğince 25 yıl süreyle bedelsiz olarak T.C. Gençlik ve Spor Bakanlığı (Spor Genel Müdürlüğü) adına tahsisinin yapılması Komisyonumuzca uygun bulunmuş olup;



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN

:Kabul edilmiştir. Yedinci madde.

(Ak Parti 50 kabul oyu, CHP 14 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 73 oy kullanılmıştır.)

GÜNDEMİN 7. MADDESİ

KARAR NO:764

ÖZÜ: Antalya İli Demre İlçesi Zümrütkaya Mahallesinde bulunan ve sahil bandında yer alan 66.939,25 m² yüzölçümlü Devletin Hüküm ve Tasarrufu Altındaki taşınmaz üzerinde her biri 6 m² yüzölçümlü toplam 24 m² 'lik 4 adet büfe yeri Büyükşehir Belediyesinin 13.04.2016 tarihli ve 18366 sayılı yazısı ile Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkındaki Yönetmeliğin 81. maddesi gereğince 10 yıl süre ile Maliye Bakanlığında kiralama talebinde bulunulmuş, söz konusu talep Maliye Bakanlığı'nın 24.07.2017 tarihli ve 21804 sayılı yazıları ile uygun görülmüş olup bu kapsamda Antalya İli Demre İlçesi Zümrütkaya Mahallesinde bulunan ve sahil bandında yer alan 66.939,25 m² yüzölçümlü Devletin Hüküm ve Tasarrufu Altındaki taşınmaz, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün 16.03.2016 tarihli ve 5091 sayılı yazısı ile uygun görülen projede belirtilen koordinat ve alanlardaki her biri 6 m² yüzölçümlü toplam 24 m² 'lik 4 adet büfe yerinin 42.000,00 TL ilk yıl maktu kira bedeli üzerinden Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkındaki Yönetmelik eki (Ek-18) protokol (8inci madde uygulanmaksızın) dâhilinde 10 (On) yıl süre ile Büyükşehir Belediyesince kiralanması için Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesine oylamaya katılanların oy çokluğu ile karar verildi. *(Ak Parti 50 kabul oyu, CHP 17 ret oyu, MHP 6 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 74 oy kullanılmıştır.)*

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/09/2017 tarihli toplantısında gündemin 56'ncı maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Antalya İli Demre İlçesi Zümrütkaya Mahallesinde bulunan ve sahil bandında yer alan 66.939,25 m² yüzölçümlü Devletin Hüküm ve Tasarrufu Altındaki taşınmaz üzerinde her biri 6 m² yüzölçümlü toplam 24 m² 'lik 4 adet büfe yeri Büyükşehir Belediyesinin 13.04.2016 tarihli ve 18366 sayılı yazısı ile Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkındaki Yönetmeliğin 81. maddesi gereğince 10 yıl süre ile Maliye Bakanlığında kiralama talebinde bulunulmuş, söz konusu talep Maliye Bakanlığı'nın 24.07.2017 tarihli ve 21804 sayılı yazıları ile uygun görülmüş olup bu kapsamda Antalya İli Demre İlçesi Zümrütkaya Mahallesinde bulunan ve sahil bandında yer alan 66.939,25 m² yüzölçümlü Devletin Hüküm ve Tasarrufu Altındaki taşınmaz, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün 16.03.2016 tarihli ve 5091 sayılı yazısı ile uygun görülen projede belirtilen koordinat ve alanlardaki her biri 6 m² yüzölçümlü toplam 24 m² 'lik 4 adet büfe yerinin 42.000,00 TL ilk yıl maktu kira bedeli üzerinden Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkındaki Yönetmelik eki (Ek-18) protokol (8inci madde uygulanmaksızın) dâhilinde 10 (On) yıl süre ile Büyükşehir Belediyesince kiralanması için Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesi hakkındaki;



**T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**

**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)**

Plan ve Bütçe Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

İlimiz Demre İlçesi Zümrütkaya Mahallesinde bulunan ve sahil bandında yer alan 66.939,25 m² yüzölçümlü Devletin Hüküm ve Tasarrufu Altındaki taşınmaz üzerinde her biri 6 m² yüzölçümlü toplam 24 m² 'lik 4 adet büfe yeri 13.04.2016 tarihli ve 18366 sayılı yazımız ile Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkındaki Yönetmeliğin 81. maddesi gereğince 10 yıl süre ile Maliye Bakanlığında kiralama talebinde bulunulmuş, söz konusu talebimiz Maliye Bakanlığı'nın 24.07.2017 tarihli ve 21804 sayılı yazıları ile uygun görülmüştür. Bu kapsamda İlimiz Demre İlçesi Zümrütkaya Mahallesinde bulunan ve sahil bandında yer alan 66.939,25 m² yüzölçümlü Devletin Hüküm ve Tasarrufu Altındaki taşınmaz Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 16.03.2016 tarihli ve 5091 sayılı yazısı ile uygun görülen projede belirtilen koordinat ve alanlardaki her biri 6 m² yüzölçümlü toplam 24 m² 'lik 4 adet büfe yerinin 42.000,00 TL ilk yıl maktu kira bedeli üzerinden Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkındaki Yönetmelik eki (Ek-18) protokol (8inci madde uygulanmaksızın) dahilinde 10 (On) yıl süre ile Belediyemizce kiralanması ve ABB Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmelik hükümleri gereğince kiraya verilmesi için Belediye Encümenine yetki verilmesi 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (e) fıkrası uyarınca Komisyonumuzca değiştirilerek uygun bulunmuş olup,

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Faik ÇITAK “3. şahıslara verilmemek kaydıyla” şerhli imzalı, Meclis Üyesi Songül BAŞKAYA “3. şahıslara vermemek kaydıyla” şerhli imzalı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Üye Bahattin BAYRAKTAR	:Komisyon raporu uygundur Başkanım.
Üye Cansel TUNCER	:Komisyon raporunda... tamam mı Saym Başkanım?
BAŞKAN	:Tamam tamam. Kayıtlara geçti. Evet.
Üye Cansel TUNCER	:Komisyon raporunda şerhimiz var. Üçüncü şahıslara verilmeme kaydıyla uygundur. Dolayısıyla komisyon, komisyon raporuna katılmıyoruz.
BAŞKAN	:Evet?
Üye Selçuk SENİRLİ	:Komisyon raporu uygundur.
BAŞKAN	:Oylarmıza arz ediyorum yedinci maddeyi. Kabul edilmiştir. Sekizinci madde.

(Ak Parti 50 kabul oyu, CHP 17 ret oyu, MHP 6 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 74 oy kullanılmıştır.)



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

GÜNDEMİN 8. MADDESİ
KARAR NO:765

ÖZÜ: Mülkiyeti tam ve hisseli olarak Hazineye ait; Konyaaltı İlçesi Çakırlar Mahallesi 21538 ada 1 parsel numaralı 746.079,00 m² yüzölçümlü taşınmazın ve Konyaaltı İlçesi Liman Mahallesi 21523 ada 4 parsel numaralı 15.605,62 m² yüzölçümlü taşınmazın tamamı ile Konyaaltı İlçesi Liman Mahallesi 21523 ada 2 parsel numaralı 14.684,96 m² yüzölçümlü taşınmazın 6.949,96 m² lik kısmının Bakanlar Kurulu'nun 3/7/2017 tarih 2017/10551 sayılı Kararnamesi ile Antalya Büyükşehir Belediyesi ile gayrimenkul satış vaadi ve arsa payı karşılığında hasılat paylaşımı esasına göre inşaat sözleşmesi yapılmak suretiyle değerlendirilmesi, Maliye Bakanlığının 22/6/2017 tarihli ve 18672 sayılı yazısı üzerine, 29/6/2001 tarihli ve 4706 sayılı Kanunun 7 nci maddesine göre kararlaştırılmış olup, İmar planında özel proje alanı olarak ayrılan, mülkiyeti tam ve hisseli olarak Hazine adına kayıtlı, Çakırlar Mahallesi 21538 ada 1 parsel, Liman Mahallesi 21523 ada 4 parsel, 21523 ada 2 parsel numaralı taşınmazlar için Maliye Bakanlığı ile gayrimenkul satış vaadi ve arsa payı karşılığında hasılat paylaşımı esasına göre protokol yapmak ve imzalamak, protokol konusu taşınmazları tapuda devir almak, devir alınan bu taşınmazlar ile imar planında rekreasyon alanı olarak ayrılan ve Hazineden Belediyemizce tahsisi talep edilen Liman Mahallesi 21523 ada 1 ve 3 parsel numaralı taşınmazların Belediyemizce bir bütün halinde Boğaçayı Projesinin hayata geçirilebilmesi amacıyla, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu ve ABB Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmelik hükümlerine göre ihaleye çıkarılabilmesi için Encümene yetki verilmesine oylamaya katılanların oy çokluğu ile karar verildi. (Ak Parti 51 kabul oyu, CHP 17 ret oyu, MHP 1 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 70 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/09/2017 tarihli toplantısında gündemin 57'nci maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Mülkiyeti tam ve hisseli olarak Hazineye ait; Konyaaltı İlçesi Çakırlar Mahallesi 21538 ada 1 parsel numaralı 746.079,00 m² yüzölçümlü taşınmazın ve Konyaaltı İlçesi Liman Mahallesi 21523 ada 4 parsel numaralı 15.605,62 m² yüzölçümlü taşınmazın tamamı ile Konyaaltı İlçesi Liman Mahallesi 21523 ada 2 parsel numaralı 14.684,96 m² yüzölçümlü taşınmazın 6.949,96 m² lik kısmının Bakanlar Kurulu'nun 3/7/2017 tarih 2017/10551 sayılı Kararnamesi ile Antalya Büyükşehir Belediyesi ile gayrimenkul satış vaadi ve arsa payı karşılığında hasılat paylaşımı esasına göre inşaat sözleşmesi yapılmak suretiyle değerlendirilmesi, Maliye Bakanlığının 22/6/2017 tarihli ve 18672 sayılı yazısı üzerine, 29/6/2001 tarihli ve 4706 sayılı Kanunun 7 nci maddesine göre kararlaştırılmış olup imar planında özel proje alanı olarak ayrılan, mülkiyeti tam ve hisseli olarak Hazine adına kayıtlı, Çakırlar Mahallesi 21538 ada 1 parsel, Liman Mahallesi 21523 ada 4 parsel, 21523 ada 2 parsel numaralı taşınmazlar için Maliye Bakanlığı ile gayrimenkul satış vaadi ve arsa payı karşılığında hasılat paylaşımı esasına göre inşaat sözleşmesi yapmak ve imzalamak üzere, ayrıca imar planında rekreasyon alanı olarak ayrılan ve Hazine tarafından Belediyemize tahsisi yapılan Liman Mahallesi 21523 ada 1 ve 3 parsel numaralı taşınmazların Belediyemizce bir bütün halinde Boğaçayı Projesinin hayata geçirilebilmesi amacıyla, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre ihaleye çıkarılabilmesi için Encümene yetki verilmesi hakkındaki;



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Plan ve Bütçe Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

İlimiz Konyaaltı ilçesinde, Akdenize boşalım yapmakta olan Boğaçayı Nehrinin toplama mecraları ile birlikte deşarj noktasından başlayarak sağ ve sol sahillerinde şehrimiz açısından önlem arz eden ve dünya şehirleri arasındaki konumunu da daha üst sıralara çıkarmaya yönelik vizyon projeler arasında yer alan Boğaçayı Projesi çalışmaları tamamlanarak imar uygulamasına yönelik çalışmalar da sonuçlandırılmıştır.

Mülkiyeti tam ve hisseli olarak Hazineye ait; Konyaaltı İlçesi Çakırlar Mahallesi 21538 ada 1 parsel numaralı 746.079,00 m² yüzölçümlü taşınmazın ve Konyaaltı İlçesi Liman Mahallesi 21523 ada 4 parsel numaralı 15.605,62 m² yüzölçümlü taşınmazın tamamı ile Konyaaltı İlçesi Liman Mahallesi 21523 ada 2 parsel numaralı 14.684,96 m² yüzölçümlü taşınmazın 6.949,96 m² lik kısmının Bakanlar Kurulu'nun 3/7/2017 tarih 2017/10551 sayılı Kararnamesi ile Antalya Büyükşehir Belediyesi ile gayrimenkul satış vaadi ve arsa payı karşılığında hasılat paylaşımı esasına göre inşaat sözleşmesi yapılmak suretiyle değerlendirilmesi, Maliye Bakanlığının 22/6/2017 tarihli ve 18672 sayılı yazısı üzerine, 29/6/2001 tarihli ve 4706 sayılı Kanunun 7 nci maddesine göre kararlaştırılmıştır.

İmar planında özel proje alanı olarak ayrılan, mülkiyeti tam ve hisseli olarak Hazine adına kayıtlı, Çakırlar Mahallesi 21538 ada 1 parsel, Liman Mahallesi 21523 ada 4 parsel, 21523 ada 2 parsel numaralı taşınmazlar için Maliye Bakanlığı ile gayrimenkul satış vaadi ve arsa payı karşılığında hasılat paylaşımı esasına göre protokol yapmak ve imzalamak, protokol konusu taşınmazları tapuda devir almak, devir alınan bu taşınmazlar ile imar planında rekreasyon alanı olarak ayrılan ve Hazineden Belediyemizce tahsisi talep edilen Liman Mahallesi 21523 ada 1 ve 3 parsel numaralı taşınmazların Belediyemizce bir bütün halinde Boğaçayı Projesinin hayata geçirilebilmesi amacıyla, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu ve ABB Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmelik hükümlerine göre ihaleye çıkarılabilmesi için Encümene yetki verilmesi hususu Komisyonumuzca değiştirilerek uygun bulunmuş olup,

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Faik ÇITAK “3. şahıslara verilmemek kaydıyla” şerhli imzalı, Meclis Üyesi Songül BAŞKAYA “Katılmıyorum” şerhli imzalı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Üye Bahattin BAYRAKTAR
BAŞKAN

:Komisyon raporu uygundur Başkanım.

:Evet.

Üye Cansel TUNCER

:Evet, gündemin sekizinci maddesi de yine çok

önemli konuya ilişkin bir maddemiz. Bu konuda da bazı açıklamalar yapmak ve sizden de duymak istiyoruz bazı hususları. Şöyle ki Boğaçayı projesinin hayata geçirilebilmesi amacıyla, bir bütün halinde hayata geçirilmesi amacıyla ihaleye çıkarılabilmesi için encümene yetki istediğimiz bir madde. Şimdi burada mülkiyeti tam ve hisseli olarak hazineye ait bir takım ada parseller belirtilmiş. Üç tane taşınmaz var gördüğümüz kadarıyla. Bu taşınmazlardan bir tanesi Konyaaltı ilçesi, Liman Mahallesi 21523 ada 2 parsel. Bu parsel özel proje alanı ilan ettiğimiz parsel Sayın Başkanım. Buraya ilişkin olarak tapu kaydına bakıldığında, iki tane mahkemenin ayrı tarihlerde vermiş olduğu iki ayrı tedbir kararı var. İhtiyati tedbir kararı var. Bir tanesi 2.Asliye Hukuk Mahkemesinin 2005-493 sayılı tedbiri, 2005 yılında konulmuş.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Diğeri de 3.Asliye Hukuk Mahkemesinin 2013 ylında konulan 2013-13 sayılı mahkeme müzekkeresi uyarınca kayda, tapu kaydına işlenmiş bir tedbir. Şimdi dolayısıyla burada da yine projenin detaylarına ilişkin bir açıklama istiyoruz. Yargıya henüz bir ihtiyati, pardon, bir YD kararı verilmemiş olmasına rağmen, sanıyorum 1/5.000 ve binlik planlar da yargıda. Bu konuda da bir açıklama yapabilir misiniz lütfen? Özellikle bu proje kapsamında hayata geçirilmesinin bu tedbir kararları sürecinde uygulanmasında bir sıkıntı yaratıp

olmaz. Ne amaçla konulduğunu bilmiyoruz. O konularda da bir açıklama dosyamızda yer almıyor. Bir açıklama rica ediyoruz öncelikle.

BAŞKAN

:Hay hay... Selçuk Bey.

Üye Selçuk SENİRLİ

:Komisyon raporu uygundur.

BAŞKAN

:Evet. Değerli arkadaşlar, tabi biliyorsunuz

Boğaçayı projemiz en önemsedığımız yine vizyon projelerimizden bir tanesi ve burada gerçekten çok önemli mesafeler alındı. Öncelikli olarak buranın altyapı, taşkın önlemeye yönelik uygulamasının yapılması gerekiyor ki o ihalemiz gerçekleşti ve zannediyorum bugünlerde taşkın önlemeye yönelik projemiz denizden mansaba doğru, kara istikametine doğru yer tespiti yapılmak suretiyle inşaatına başlanacak. Böylelikle denizi de bir miktar nehrin içine almak suretiyle burada çok fevkalade güzel bir rekreasyon, halka açık park, peyzaj, kullanım alanı, bir buluşma noktası, bir yaşam alanı ortaya çıkacak. En büyük gayemiz budur. Bunun için çalışıyoruz. Tabi burada bilindiği gibi kamu mülkiyetleriyle ilgili bir tasarrufla bulunabiliyoruz proje alanlarımızla ilgili. Çünkü şahıs mülkiyetlerinin kamulaştırılması büyük meblağlar tuttuğu için kamu mülkiyetleri üzerinden gidiyoruz ve Türkiye’de ilk defa hazineyle yine Bakanlar Kurulu kararı çıkartmak suretiyle bir belediye gelir paylaşımına dayalı proje esaslı ihale yetkisi aldı. O da Antalya Büyükşehir Belediyesi. Ve burada projelerimiz hazır. O projelerin uygulanması kaydıyla burada kamu mülkiyetleri yani bir kısmı yedi dönüm büyükşehir belediyesi, 23 dönüm hazine, milli emlak. Toplamda 30 dönüm dere kenarında, dağın arkasında da 780 dönüm civarında film stüdyolarını yapacağımız hazine arazisiyle ilgili bir gelir paylaşımına dayalı mülkiyet satışı öngören karar Bakanlar Kurulumuz tarafından imzalanarak, Cumhurbaşkanımız tarafından da onaylandı. Dolayısıyla burada çok önemli bir mesafeyi, Türkiye’de bir ilki gerçekleştirmek suretiyle sağlıyoruz. Takdir edersiniz ki ihale yönetmeliğinin ikinci maddesi mülkiyeti problemli alanlar ihale edilemez hükmüyle, hükmünü içermektedir. O yüzden dediğiniz tedbir kararları vesaire varsa zaten buralarda ihale yapabilme şansımız yok. Belki o tedbirler kaldırılmıştır. Onunla ilgili arkadaşlarımız...

Üye Cansel TUNCER

:Şu anda tapu kaydı güncel ama. İşlenmiş

durumda.

BAŞKAN

:Arkadaşlarımız mutlaka incelerler. Aksi takdirde

zaten ihale yapılabilmesi sıkıntısı ortaya çıkar. Dediğim gibi mülkiyeti tartışmalı arazilerde ihale yapılamaz hükmü açıktır. O yüzden bu konuları biz ince eleriz sık dokuruz. Eğer bir yasal sıkıntı varsa onun giderilmesi için çalışırız. Giderilmeden de bir yanlış yapma imkanımız yok.

Üye Cansel TUNCER

:Sayın Başkanım, amacımız ortak.

BAŞKAN

:Tabi tabi.

Üye Cansel TUNCER

:Aslında tam da söylemek istediğimizi ifade

ettiniz. Keşke bu sıkıntılar ya da teknik konular halledildikten sonra projeler önümüze gelse.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

BAŞKAN :Muhtemelen halledilmiştir. Çünkü, muhtemelen halledilmiştir. Ama arkadaşlarım, İbrahim Bey'e bakıyorum ama. Hem ASAT Genel Müdürümüz hem hukuk müşavirimiz. Şu anda salonda göremedim. Kendisinden bilgi isteyecektim. Ama ben o çalışmayı yapacağım. Hiç endişeniz olmasın. Yoksa kendisinden bilgi isteyecektim.

Üye Cansel TUNCER :Komisyon raporuna katılmıyoruz bu endişelerle biz de.

BAŞKAN :Peki. İbrahim Bey, bu özel proje alanı, şeyle ilgili, Boğaçayı'yla ilgili. Kamu mülkiyetleri hazine veya belediye mülkiyeti üzerinde bir ihtiyati tedbir olduğunu Cansel Hanım söylüyor.

Üye Cansel TUNCER :Yok yok. Onu söyledim zaten. Onunla ilgili değil sorun.

(Meclis salonundaki mikrofonsuz konuşmalar çözümlenememiştir.)

BAŞKAN :Yok söylemiyor. Mülkiyet üzerinde ihtiyati tedbir var diyor, kamu mülkiyetleri üzerinde diyor.

1.Hukuk Müş. Av. İbrahim KURT :Sayın Başkanım, bizim elimizdeki bilgilerde bir tedbir kararı göremiyoruz.

BAŞKAN :Evet.

1.Hukuk Müş. Av. İbrahim KURT :Onu araştıralım yani.

BAŞKAN :Araştıracamız.

Üye Cansel TUNCER :Başkanım ben tapu kaydının bir örneğini vereyim İbrahim Bey'e.

BAŞKAN :Bakarız.

Üye Cansel TUNCER :Tabi.

BAŞKAN :Bakarız, bakarız. Bizdeki bilgilerde bu mevcut değil. İnceleyeceğiz. Teşekkür ederiz hassasiyetiniz için, sağ olun. Evet MHP grubunun görüşünü almış mıydık? Uygundur demişlerdi. Doğru. Evet, gündemimizin değerli arkadaşlar sekizinci maddesini oylarınıza arz ediyorum.

Üye Cansel TUNCER :Bu arada belediyemizin burada bir alanı vardı. Onu da plan çalışmalarında vermediniz Sayın Başkanım. Konyaaltı Belediyemizin. Bilginiz vardır mutlaka da, bunu da konuşuruz.

BAŞKAN :Bilmiyorum. Veririz Cansel Hanım.

Üye Cansel TUNCER :Büyükşehir belediyesine bir alan çıkardınız ama bizim kendi alanımız maalesef planlamadan sonra korunmadı belediyemizin. Neyse, bu vesileyle dava açmak zorunda kalabiliriz.

BAŞKAN :Telaflı ederiz. Eyvallah. Bakarız. Evet gündemimizin sekizinci maddesi kabul edilmiştir. Dokuzuncu madde.

(Ak Parti 51 kabul oyu, CHP 17 ret oyu, MHP 1 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 70 oy kullanılmıştır.)



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

GÜNDEMİN 9. MADDESİ
KARAR NO:766

ÖZÜ: Konyaaltı Sahili Kıyı Düzenlemesi kapsamında ihaleye çıkılan taşınmazlar arasında yer alan, mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyesine ait Arapsuyu 12767 ada 10 parsel sayılı taşınmazda kiraya verilen Migros ve Akvaryum dışında kalan yerlere hazırlanacak projesine göre düzenlenmesi, yapılması, işletilmesi ve devredilmesi işinin 30 yıl süreli (10+10+10 yıl uzatmalı) kiraya verilmesi veya 30 yıla kadar sınırlı ayni hak ve kullanma izni tesisi sureti ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre ihaleye çıkarılabilmesi için Antalya Büyükşehir Belediyesi Encümenine Büyükşehir Belediye Meclisinin 19.07.2016 tarih ve 847 sayılı kararı oy birliği ile yetki verilmiş; ancak Antalya Büyükşehir Belediyesi mülkiyetinde bulunan Arapsuyu Mahallesiindeki 12767 ada 10 parsel numaralı ve 254083,53 m² yüzölçümlü taşınmazda Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından 28.04.2017 tarihinde yapılan imar uygulaması sonucu taşınmazın ada ve parsel numaralarında değişikliğe gidildiğinden, uygulama sonucu yeni oluşan, mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyesine ait Arapsuyu 21540 ada 2 parsel ile 21540 ada 1 parselin akvaryum alanı dışında kalan bölümünde, 4721 sayılı Türk Medeni Kanunu'nun ilgili maddeleri gereğince 30 yıla kadar sınırlı ayni hak tesis edilmesi suretiyle (yapılması, işletilmesi ve devredilmesi işinin), 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/a maddesi gereği kapalı teklif usulü ile ihaleye çıkarılabilmesi için Encümene yetki verilmesine oylamaya katılanların oy çokluğu ile karar verildi. (Ak Parti 50 kabul oyu, CHP 17 ret oyu, MHP 6 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 74 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/09/2017 tarihli toplantısında gündemin 58'inci maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Konyaaltı Sahili Kıyı Düzenlemesi kapsamında ihaleye çıkılan taşınmazlar arasında yer alan, mülkiyeti Belediyemize ait Arapsuyu 12767 ada 10 parsel sayılı taşınmazda kiraya verilen Migros ve Akvaryum dışında kalan yerlere hazırlanacak projeye göre düzenlenmesi, yapılması, işletilmesi ve devredilmesi işinin 30 yıl süreli (10+10+10 yıl uzatmalı) kiraya verilmesi veya 30 yıla kadar sınırlı ayni hak ve kullanma izni tesisi sureti ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre ihaleye çıkarılabilmesi için Büyükşehir Belediye Meclisinin 19.07.2016 tarih ve 847 sayılı kararı ile Büyükşehir Belediyesi Encümenine oy birliği ile yetki verilmiş ancak Büyükşehir Belediyesi mülkiyetinde bulunan, Arapsuyu Mahallesiinde yer alan 12767 ada 10 parsel numaralı ve 254.083,53 m² yüzölçümlü taşınmazda, Büyükşehir Belediyesince 28.04.2017 tarihinde yapılan imar uygulaması sonucu ada ve parsel numaralarında değişikliğe gidildiğinden, uygulama sonucu yeni oluşan, mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait Arapsuyu 21540 ada 2 parsel ile 21540 ada 1 parselin "Akvaryum Alanı" dışında kalan bölümünde, 4721 sayılı Türk Medeni Kanunu'nun ilgili maddeleri uyarınca 30 yıla kadar sınırlı ayni hak tesis edilmesi suretiyle (yapılması, işletilmesi ve devredilmesi işinin), 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/a maddesi gereği kapalı teklif usulü ile ihaleye çıkarılabilmesi için Encümene yetki verilmesi hakkındaki;



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Plan ve Bütçe Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

Konyaaltı Sahili Kıyı Düzenlemesi kapsamında ihaleye çıkılan taşınmazlar arasında yer alan, mülkiyeti Belediyemize ait Arapsuyu 12767 ada 10 parsel sayılı taşınmazda kiraya verilen Migros ve Akvaryum dışında kalan yerlere hazırlanacak projesine göre düzenlenmesi, yapılması, işletilmesi ve devredilmesi işinin 30 yıl süreli (10+10+10 yıl uzatmalı) kiraya verilmesi veya 30 yıla kadar sınırlı ayni hak ve kullanma izni tesisi sureti ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre ihaleye çıkarılabilmesi için Belediyemiz Encümenine Büyükşehir Belediye Meclisinin 19.07.2016 tarih ve 847 sayılı kararı oy birliği ile yetki verilmiştir.

Ancak Belediyemiz mülkiyetinde bulunan Arapsuyu Mahallesi'ndeki 12767 ada 10 parsel numaralı ve 254083,53 m² yüzölçümlü taşınmazda Belediyemizce 28.04.2017 tarihinde yapılan imar uygulaması sonucu taşınmazın ada ve parsel numaralarında değişikliğe gidildiğinden, uygulama sonucu yeni oluşan, mülkiyeti Belediyemize ait Arapsuyu 21540 ada 2 parsel ile 21540 ada 1 parselin akvaryum alanı dışında kalan bölümünde, 4721 sayılı Türk Medeni Kanunu'nun ilgili maddeleri gereğince 30 yıla kadar sınırlı ayni hak tesis edilmesi suretiyle (yapılması, işletilmesi ve devredilmesi işinin), 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/a maddesi gereği kapalı teklif usulü ile ihaleye çıkarılabilmesi için Encümene yetki verilmesi hususu Komisyonumuzca uygun bulunmuş olup,

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Faik ÇITAK "Katılmıyorum" şerhli imzalı, Meclis Üyesi Songül BAŞKAYA "Katılmıyorum" şerhli imzalı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Komisyon raporu uygundur Başkanım.
Üye Cansel TUNCER :Gündemin dokuzuncu maddesine, komisyon raporuna katılmıyoruz.

BAŞKAN :MHP grubu?
(Meclis salonundaki mikrofonsuz konuşmalar çözümlenememiştir.)
BAŞKAN :Oylarınıza arz ediyorum. Evet kabul edilmiştir gündemin dokuzuncu maddesi. Onuncu madde.

(Ak Parti 50 kabul oyu, CHP 17 ret oyu, MHP 6 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 74 oy kullanılmıştır.)

**GÜNDEMİN 10. MADDESİ
KARAR NO:767**

ÖZÜ: Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.05.2017 tarih ve 441 sayılı kararı ile, Alanya İlçesi, Uğrak Mahallesi'nde Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından proje uygulaması tamamlanan 2 adet 6 m² büfe, 2 adet 25.52 m² wc, sökülüp takılabilir soyunma kabini, duş, gölgelik ve şezlong alanı 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. Maddesine göre EKDAĞ Ekmek Dağıtım San.Tic.A.Ş.' ye 08.05.2019 tarihine kadar ilk yıl 85.000,00 TL+ KDV bedelle kiraya verilmesi uygun bulunmuş ve Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.07.2017 tarih 713 sayılı kararı ile Kumluca İlçesi, Beykonak mahallesi'nde bulunan Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından hazırlanan projede yer alan 2 adet çay bahçesi (kafeterya), 4 adet şezlong

26



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

alanı, 7 adet büfe ve diğer ünitelerin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. Maddesine göre ilk yıl kira bedeli 200.000,00-TL+KDV diğer yıllar kira bedelinin Yİ-ÜFE (bir önceki yılın aynı ayına göre) oranında artırılması kaydıyla 10 yıl süre ile Ekdağ Ekmek Dağıtım San. ve Tic. A.Ş.'ye kiraya verilmesi uygun bulunmuş olup, söz konusu meclis kararlarının iptal edilerek, Kumluca İlçesi Beykonak Mahallesi ve Alanya Uğrak Mahallesi bulunan söz konusu alanlara halkın talebinin yeterli olmaması, bölgedeki turizm faaliyetlerinin kısıtlı olması ve bölgenin cazibesinin artırılması için Alanya İlçesi, Uğrak Mahallesi Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından proje uygulaması tamamlanan 2 adet 6 m² büfe, 2 adet 25.52 m² wc, sökülüp takılabilir soyunma kabini, duş, gölgelik ve şezlong alanı Sosyal Tesis olarak işletilmek üzere 08/05/2019 tarihine kadar 1,00 TL. bedelle ve Kumluca İlçesi, Beykonak Mahallesi bulunan Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından hazırlanan projede yer alan 2 adet çay bahçesi (kafeterya), 4 adet şezlong alanı, 7 adet büfe ve diğer ünitelerin yine Sosyal Tesis olarak işletilmek üzere 28/12/2026 tarihine kadar ve 1,00 TL. bedelle 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. Maddesine göre EKDAĞ Ekmek Dağıtım San.Tic.A.Ş.'ye kiraya verilmesine oylamaya katılanların oy çokluğu ile karar verildi. *(Ak Parti 45 kabul oyu, CHP 16 ret oyu, MHP 4 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 66 oy kullanılmıştır.)*

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2017 tarihli toplantısında gündemin 60'ıncı maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.05.2017 tarih ve 441 sayılı kararı ile, Alanya İlçesi, Uğrak Mahallesi Büyükşehir Belediyesince proje uygulaması tamamlanan 2 adet 6 m² büfe, 2 adet 25.52 m² wc, sökülüp takılabilir soyunma kabini, duş, gölgelik ve şezlong alanı 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. Maddesine göre EKDAĞ Ekmek Dağıtım San.Tic.A.Ş.'ye 08.05.2019 tarihine kadar ilk yıl 85.000,00 TL+ KDV bedelle kiraya verilmesi uygun bulunmuş ve Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.07.2017 tarih 713 sayılı kararı ile Kumluca İlçesi, Beykonak Mahallesi bulunan Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından hazırlanan projede yer alan 2 adet çay bahçesi (kafeterya), 4 adet şezlong alanı, 7 adet büfe ve diğer ünitelerin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. Maddesine göre ilk yıl kira bedeli 200.000,00- TL+KDV diğer yıllar kira bedelinin Yİ-ÜFE (bir önceki yılın aynı ayına göre) oranında artırılması kaydıyla 10 yıl süre ile Ekdağ Ekmek Dağıtım San. ve Tic. A.Ş.'ye kiraya verilmesi uygun bulunmuş olup söz konusu meclis kararlarının iptal edilerek, Kumluca İlçesi Beykonak Mahallesi ve Alanya Uğrak Mahallesi bulunan söz konusu alanlara halkın talebinin yeterli olmaması, bölgedeki turizm faaliyetlerinin kısıtlı olması ve bu alanların cazibesinin artırılması için Alanya İlçesi, Uğrak Mahallesi Büyükşehir Belediyesince proje uygulaması tamamlanan 2 adet 6 m² büfe, 2 adet 25.52 m² wc, sökülüp takılabilir soyunma kabini, duş, gölgelik ve şezlong alanı ve Kumluca İlçesi, Beykonak Mahallesi bulunan Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından hazırlanan projede yer alan 2 adet çay bahçesi (kafeterya), 4 adet şezlong alanı, 7 adet büfe ve diğer ünitelerin Sosyal Tesis olarak 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. Maddesine göre EKDAĞ Ekmek Dağıtım San.Tic.A.Ş.'ye bedel ve süresinin belirlenerek yeniden kiraya verilmesi hakkındaki;



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Plan ve Bütçe Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.05.2017 tarih ve 441 sayılı kararı ile, İlimiz Alanya İlçesi, Uğrak Mahallesi'nde Belediyemizce proje uygulaması tamamlanan 2 adet 6m² büfe, 2 adet 25.52 m² wc, sökölüp takılabilir soyunma kabini, duş, gölgelik ve şezlong alanı 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. Maddesine göre EKDAĞ Ekmek Dağıtım San.Tic.A.Ş.' ye 08.05.2019 tarihine kadar ilk yıl 85.000,00 TL+ KDV bedelle kiraya verilmesi uygun bulunmuş ve Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.07.2017 tarih 713 sayılı kararı ile Kumluca İlçesi, Beykonak mahallesi'nde bulunan Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından hazırlanan projede yer alan 2 adet çay bahçesi (kafeterya), 4 adet şezlong alanı, 7 adet büfe ve diğer ünitelerin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. Maddesine göre ilk yıl kira bedeli 200.000,00-TL+KDV diğer yıllar kira bedelinin Yİ-ÜFE (bir önceki yılın aynı ayına göre) oranında artırılması kaydıyla 10 yıl süre ile Ekdağ Ekmek Dağıtım San. ve Tic. A.Ş.'ye kiraya verilmesi uygun bulunmuş olup, söz konusu meclis kararlarının iptal edilerek, Kumluca İlçesi Beykonak mahallesi'nde ve Alanya Uğrak mahallesi'nde bulunan söz konusu alanlara halkın talebinin yeterli olmaması, bölgedeki turizm faaliyetlerinin kısıtlı olması ve bölgenin cazibesinin artırılması için Alanya İlçesi, Uğrak Mahallesi'nde Belediyemizce proje uygulaması tamamlanan 2 adet 6 m² büfe, 2 adet 25.52 m² wc, sökölüp takılabilir soyunma kabini, duş, gölgelik ve şezlong alanı Sosyal Tesis olarak işletilmek üzere 08/05/2019 tarihine kadar 1,00 TL. bedelle ve Kumluca İlçesi, Beykonak mahallesi'nde bulunan Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından hazırlanan projede yer alan 2 adet çay bahçesi (kafeterya), 4 adet şezlong alanı, 7 adet büfe ve diğer ünitelerin yine Sosyal Tesis olarak işletilmek üzere 28/12/2026 tarihine kadar ve 1,00 TL. bedelle 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. Maddesine göre EKDAĞ Ekmek Dağıtım San.Tic.A.Ş.'ye kiraya verilmesi Komisyonumuzca uygun bulunmuş olup,

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Faik ÇITAK "Katılmıyorum" şerhli imzalı, Meclis Üyesi Songül BAŞKAYA "Katılmıyorum" şerhli imzalı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Komisyon raporu uygundur Başkanım.
Üye Cansel TUNCER :Evet Sayın Başkanım, bugün maalesef maddelerimiz çok önemli. Aslında toplu oylamayı ben de arzu ediyorum ama maalesef olmuyor.

BAŞKAN :Önemli değil.
Üye Cansel TUNCER :Geçen defa 41 kere maşallah demiştiniz. Aynı görüşünüzün devam edeceğini düşünüyorum devam meclisimiz için de.

BAŞKAN :İnşallah, inşallah.
Üye Cansel TUNCER :Şimdi gündemin onuncu maddesinde Alanya ilçesinde, Uğrak Mahallesi'nde büyükşehir belediyemizin daha önce mayıs ayında almış olduğu meclis kararıyla yapmış olduğu bir kiralamaya ilişkin bir yetki var. Şöyle ki; ilk yıl için 85 bin lira artı KDV bedelle kiraya verilmesi uygun bulunmuştu meclisimiz tarafından. Uğrak Mahallemizdeki iki adet altı metrekare büfe, iki adet 25 metrekare tuvalet, sökölüp takılabilir soyunma kabini, duş, gölgelik vesaire. Burası Alanya bölgemizde. Sizler de toplantıda ifade etmiştiniz, kadınlar plajı olarak planlamış olduğunuz bir yerdi. Şimdi gündemden de okuyorum. Aynı konu komisyon raporunda da yer alıyor.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Sanıyorum söz konusu alanlara halkın talebinin yeterli olmaması, bölgedeki turizm faaliyetlerinin kısıtlı olması ve bu alanların cazibesinin arttırılması için yeniden konu gündemimize gelmiş. Bu defa kira bedelinin değiştirilmesi konusunda yine bir meclis kararı alınması gündeme ilave edilmiş.

Şimdi Sayın Başkanım, mayıs ayındaki toplantı tutanağı önümde. O zaman da biz Cumhuriyet Halk Partisi grubum adına sanıyorum Erkan Bey sizinle konuşmuş. Ben o toplantıya katılamamıştım. Özellikle grubumuz sizi uyarmış. demiş ki; Sayın Başkanım burada rakamı neye göre, hangi kriterlere göre tespit ettiniz? 85 bin artı KDV yani yüz bin lira bir bedel yaklaşık olarak. Burası için çok yüksek. Siz de, sizin ifadeniz de şöyle. Okumak istiyorum. "Biz tabi kamu zararı oluşturmamız. TVK'dan burayı kiralamışız biz. Bu TVK'nın bununla ilgili bir bedel ödüyoruz. Onun üstünde bir rakam. O da yüzde ondur. Yani prensip bu. Çünkü üstündedir. Dolayısıyla burada bir kar amacımız da yok. EKDAĞ'dan da kazansak ne olur, kazanmasak ne olur? Yani siz yüz bin lira artı bu bedeli TVK'dan ödemiş olduğumuz bir kira bedeli var. Bu kira bedelinin altında kiraladığımız bir bedelin altında eğer kiraya verirse EKDAĞ'a bir kamu zararı oluşur. Dolayısıyla biz bunu yapamayız" diyerek uyarılarımıza rağmen, haklı uyarılarımıza rağmen meclis kararı çıkarmışsınız. Ama şimdi önümüze komisyon raporu geliyor aynı yere ilişkin. Bırakın yüz bin lirayı, bir lira bedelle kiralanması konusunda bir komisyon raporu geliyor. Dolayısıyla burada yine böyle diyorsunuz ya gece yatıyoruz, gündüz kalkıyoruz, sürekli bu projelerle yatıp kalkıyoruz. Gerekli araştırmaları, incelemeleri tam yapıyoruz. Dolayısıyla herhangi bir sıkıntı yaşamıyoruz. Teknik arkadaşlar da mutlaka araştırmalarını yapıyorlardır. Erkan Bey de lütfen ilave edeceği bir husus varsa söylesin. Çünkü döne döne üç kere sizi uyarmış. Sayın Başkanım bu bir bedel konusu kriterlerinin bir hata olabileceğini düşünüyoruz diye. Dolayısıyla bu kadınlar plajımızın özellikle tabi halkın talebinin yeterli olmadığı söyleniyor. Bu konuda da bir açıklama rica ediyoruz.

BAŞKAN

:Hiç öyle gözüküyor.

Üye Cansel TUNCER

:Çünkü sizin kendi bu anlamda, belediyemizin

kendi ifadelerini okudum ben. Benim kendi yorumum değil bu. Demek ki kadınlar plajına talep yeterli değil herhalde ya da az talep oluyor.

BAŞKAN

:Hiç öyle gözüküyor. Söylerim şimdi.

Üye Cansel TUNCER

:Hayır böyle yazmışsınız Sayın Başkanım. Benim

ifadem değil. Belediyemizin kendi itirafı ya da tespiti. O anlamda söylüyorum. Bu alanlara halkın talebinin yeterli olmadığı, geliştirilmesi için de gündem maddesi geliyor. Bu konuda bir açıklama rica ediyoruz.

BAŞKAN

:Hay hay.

Üye Cansel TUNCER

:Kamu zararı doğmuyor mu? Geçen defa siz

doğduğunu söylemişsiniz. Şimdi üç ay geçti aradan. Doğmadığı ifade ediliyor. Bu konuda bir açıklama rica ediyorum.

BAŞKAN

:Hay hay. Selçuk Bey, MHP grubu.

Üye Selçuk SENİRLİ

:Uygundur Sayın Başkanım.

BAŞKAN

:Teşekkür ediyorum. Değerli arkadaşlar, hemen

bilgi vereyim. Biz alanın tahsisıyla ilgili o söylediklerimizi aynen ifade ediyoruz. Gene arkasındayız. Bize kamu kurumlarının istediği bir bedelin altında bir şeye verebilme şansımız yok. Burada yeni açılan büfelerle ilgili bir kullanım imkanı veriliyor. Biz biliyorsunuz belediyemiz olarak sosyal belediyeciliği büyükşehir belediyesi olarak çok önemsiyoruz ve bunun gereklerini yapıyoruz.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Dolayısıyla bizim buralarda halkımıza hizmetin dışında hiçbir amacımız yok. Hele hele kar etmek gibi bir amacımız hiç yok. Yeter ki masrafımızı çıkaralım. Önemli olan halkımıza en kaliteli hizmeti en ucuz verebilmek. Tünektepe’de bunu çok başarıyla yapıyoruz. Şimdi balık çarşısında, Muratpaşa’da, bunu Düden Park’ta çok başarıyla yapmaya başladık. Dolayısıyla kadınlar plajımızda bunu çok başarıyla yapıyoruz Sarısu’daki. Şimdi Uğrak’ta da aynı şekilde. O yüzden buralardaki sembolik kiralama bedellerini halkımıza daha ucuz hizmet verebilmek adına belirliyoruz. Amaç bundan ibarettir. O yüzden halkın talebi de tabi istediğimiz seviyede değil. Ama daha yukarıya çıkacak. Şu anda Antalya Sarısu Kadınlar Plajı’na hafta sonu 3000-3500 kişi geliyor. 3000-3500 vatandaşımız buradan istifade ediyor. Şu aralara Alanya’daki, Uğrak’taki rakamlar 200-300 günlük ortalama civarındadır. Hafta sonları 500’ü buluyor. Buralara ücretsiz ulaşım biliyorsunuz ücretsiz servis de koyduk. Her şeye rağmen başlangıçta, çünkü Sarısu da 3000’le başlamadı. Aşağı yukarı 500’le başladı. Çok iyi hatırlıyorum. Bugün 3500’e geldi. İnşallah istediğimiz yerlere Alanya Uğrak Kadınlar Plajı da gelecektir. Bugün için istediğimiz seviyede değil.

Üye Cansel TUNCER :Ne kadar kira ödüyoruz Sayın Başkanım?
BAŞKAN :İşte o 80 bin lira civarında bir rakam.
Üye Cansel TUNCER :İşte onun üzerinde olması gerektiğini söylemişsiniz. Şimdi ise 1 lira.

BAŞKAN :Efendim alan kiralaması o. Bu büfe kiralaması, içindeki büfelerin kiralanması.

Üye Cansel TUNCER :Yani dolayısıyla yazım itibarıyla...
BAŞKAN :O farklı bir şey.
Üye Cansel TUNCER :O meclis kararının kaldırılması yazıyor diye. Bir saniye. Bir tekrar okuyayım.

BAŞKAN :Öyle değil mi Birol Bey. Yanlış bir şey söylemiyorum herhalde. Birol Bey bir net bilgi versin. Buyurun Birol Bey. Açık herhalde mikrofonunuz. Birol Bey’in mikrofonunu açın arkadaşlar.

Ant.Bykş.Gen.Sek. Birol EKİCİ :Evet Sayın Başkanım, sosyal tesis olarak işletmek için biz ücret tespit etmedik ama plan bütçe komisyonunda bir liraya düşürdük buraları. Bir lirayla, EKDAĞ’dan biz bir lira tahsil edeceğiz. Ama sosyal tesis olduğu için EKDAĞ’ın kazanacağı miktar çok daha fazla olacaktır.

Üye Cansel TUNCER :Sayın Başkanım, burada açıkça yazıyor. Daha önce mayıs ayında alınmış olan büyükşehir belediye meclis kararımızın iptal edilerek, yani 80 bin artı KDV olarak meclis sizin öngörünüzle karar aldı.

BAŞKAN :Evet, evet.
Üye Cansel TUNCER :Şu anda aynı meclis bir liraya. Yani biraz kabul etmeyecek bir rakam belirleyerek bir liraya düşürüyor EKDAĞ ki biz zaten kendimiz, biz uyardık bizi.

BAŞKAN :Doğru.
Üye Cansel TUNCER :Yani bu rakam çok yüksek. Bu rakamı neye göre tespit ettik. Ama siz kamu zararı oluşturur demiştiniz.

BAŞKAN :Kamu bizden aldığı için bu rakamları veriyoruz. Kamu bizden bu rakamları aldığı için biz bu rakamları vermek durumundayız.

Üye Cansel TUNCER :Şimdi almıyor mu kamu sizden bu rakamları?
BAŞKAN :Kamu gene alacak ama biz işletmelerimizle o zararı karşılayabilecek hale gelebileceğiz burada.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Ant.Bykş.Gen.Sek. Birol EKİCİ :Sayın Başkanım, şöyle bir fark var efendim. Buradaki sadece bir büfeyi kiralayacak EKDAĞ, diğer büfeyi kendisi işletecek. Sosyal tesis olarak işletecek. Lara'da da bir, Lara'da da yine EKDAĞ'ın işlettiği yeri daha önce de bir liraya vermiştik. Bu çerçevede efendim meclis kararı alınacaktır.

Üye Cansel TUNCER :Meclis kararı iptal edildiği için ben bunu sorguluyorum Sayın Başkanım. İki, üç ayda bir aldığımız kararı sürekli iptal mi edeceğiz? Değiştirecek miyiz?

BAŞKAN :Cansel Hanım, doğrudur. Doğru. Burada amaç tamamen halka hizmet. Başka hiçbir şey değil.

Üye Cansel TUNCER :Mutlaka. Zaten biz uyarmıştık. Çok pahalı burası diye. Siz ısrarla rakamı geçirmiştiniz. Yani yine bu şekilde.

BAŞKAN :Evet, peki. Sayın DEMİRCİ. Erkan Bey mi? Evet, buyurun Erkan Bey.

Üye Erkan DEMİRCİ :Başkanım, şu anda orada bir işletmeci var, çalıştıran birisi var. Ona kaç liraya kiraya verdik?

BAŞKAN :EKDAĞ kiraladı onu. Arkadaşlarımız, ben inanmıyorum bu rakamları. Arkadaşlarımız size bildirsinler. Şu anda genel müdürümüzü salonda görmüyorum. Bilahare yazılı olarak size istiyorsanız bildiririz.

Üye Erkan DEMİRCİ :Şimdi bir liraya düşürdüğümüze göre EKDAĞ'ın maliyetini, o işletmecinin de maliyetini düşürecek miyiz?

BAŞKAN :Onların hepsi EKDAĞ'ın tabi kendi idari kararları. Onları arkadaşlarımızla görüşürüz.

Üye Erkan DEMİRCİ :Başkanım, bir de genel anlamda sorayım. Şimdi Alanya'dan bildiğim kadarıyla beş tane, Gazipaşa'dan üç tane ücretsiz servis sabah sekizden akşam yirmiye kadar oraya gitmek isteyenleri taşıyor. Şeyle ilgili size bilgi ulaştı mı? Yani kaç kişi gidiyor, rantabl bir işletme mi?

BAŞKAN :Söyledim az önce. 300 kişi civarında günde ortalama gidiyor. 300-350 gidiyor.

Üye Erkan DEMİRCİ :Bunun verisi size geldi yani?

BAŞKAN :Her gün takip ediyorum. Günlük gelir. İstiyorsanız hemen gün gün son üç günü söyleyeyim size. Onların hepsini bizzat takip ediyorum.

Üye Erkan DEMİRCİ :Daha sonra uygun bir zamanda alırız Başkanım onları. Ben de merak ediyorum çünkü.

BAŞKAN :Eyvallah. Hafta sonları da 500'ü geçiyoruz. Oylarınıza arz ediyorum onuncu maddeyi değerli arkadaşlar. Affedersiniz Songül Hanım. Görmedim. Buyurun. Buyurun.

Üye Songül BAŞKAYA :Sayın Başkanım, değerli meclis üyesi arkadaşlarım, genel sekreterimizin açıklamaları üzerine iki konuda düzeltme yapmak istiyorum. Öncelikli olarak buradaki komisyon kararındaki bir liralık bedeli komisyon belirlemedi. Bu zaten idare tarafından teklif edilen bir konuydu. Biz de daha önce çekincelerimizi ifade ettiğimiz için katılmadık zaten karara. İkincisi Lara Birlik'teki sosyal tesisin bir lira bedelle verilmesiyle, buradaki kiralanan bir yerin, Tabiat Koruma Kurulu'ndan TVK'dan, aynı konu değil. Diğer zaten Lara Birlik başkanlığında belediyenin de ortak olduğu bir yerde oluşturulan büfeydi. Oraya zaten belediye bir kira bedeli ödemiordu. Ama burada kiralanan, belediye tarafından kiralanan ve belediye şirketine verilen bir yer var.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

İki konunun içeriğinin farklı olduğunu belirtmek isterim. Yani karşılaştırma doğru bir karşılaştırma olmadı. Teşekkürler.

BAŞKAN :Evet, teşekkür ediyorum. Amaç dediğim gibi halka hizmet. Kar etmek değil. Dolayısıyla halka ucuz ve kaliteli hizmet vermek için biz belediye olarak her türlü fedakarlığı yaparız. Biz sözde değil, özde halkçı belediyecilik örneklerini sergiliyoruz diyerek nokta diyorum. Oylarınıza arz ediyorum arkadaşlar onuncu maddeyi. Evet kabul edilmiştir onuncu madde. 11.maddemiz.

(Ak Parti 45 kabul oyu, CHP 16 ret oyu, MHP 4 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 66 oy kullanılmıştır.)

Üye Bahattin BAYRAKTAR :11-12-13 toplu oylanarak komisyon raporu uygundur.
Üye Cansel TUNCER :Maalesef mümkün değil.
Üye Bahattin BAYRAKTAR :Yapma ya.
Üye Cansel TUNCER :11.maddeyi tek başına oylayalım.

GÜNDEMİN 11. MADDESİ
KARAR NO:768

ÖZÜ: Muratpaşa ilçesi, Balbey Mahallesi sınırları içerisinde yer alan Kentsel Sit Alanı ve Çevresi 23.03.2015 tarihli ve 2015/7456 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile 5366 sayılı Yıpranan Tarihi ve Kültürel Taşınmaz Varlıkların Yenilenerek Korunması ve Yaşatılarak Kullanılması Hakkında Kanun kapsamında "Yenileme Alanı" ilan edilmiş, 24.04.2015 tarihli ve 29336 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe girmiş olup, söz konusu alanda yapılacak olan Kentsel Yenileme Projesi kapsamında Yenileme Alanı sınırları içerisinde yer alan mülk sahipleri ile sahibi bulundukları yapıların yıkılarak yerlerine günün koşullarına uygun yeni bir yapı kompleksi inşası hususunda ileride imzalanacak nihai sözleşmeye ilişkin olarak hazırlanan ekteki ön protokolün onaylanması ve imzalanması için Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri Birol EKİCİ'ye yetki verilmesine oylamaya katılanların oy çokluğu ile karar verildi. *(Ak Parti 48 kabul oyu, CHP 14 çekimser oyu, MHP 8 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 72 oy kullanılmıştır.)*

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2017 tarihli toplantısında gündemin 61'inci maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Antalya İli Muratpaşa ilçesi, Balbey Mahallesi sınırları içerisinde yer alan Kentsel Sit Alanı ve Çevresi 23.03.2015 tarihli ve 2015/7456 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile 5366 sayılı Yıpranan Tarihi ve Kültürel Taşınmaz Varlıkların Yenilenerek Korunması ve Yaşatılarak Kullanılması Hakkında Kanun kapsamında "Yenileme Alanı" ilan edilmiş olup 24.04.2015 tarihli ve 29336 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe girmiş olup söz konusu alanda yapılacak olan Kentsel Yenileme Projesi kapsamında Yenileme Alanı sınırları içerisinde yer alan mülk sahipleri ile sahibi bulundukları yapıların yıkılarak yerlerine günün koşullarına uygun olarak yeni bir yapı kompleksi inşası hususunda ileride imzalanacak nihai sözleşmeye ilişkin olarak ön protokol imzalanacak olup Kentsel Yenileme Projesi kapsamında mülk sahipleri ile yapılacak ön protokolün onaylanması ve ön protokolün imzalanması için Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri Birol EKİCİ'ye imza yetkisi verilmesi hakkındaki;



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Plan ve Bütçe Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

Muratpaşa ilçesi, Balbey Mahallesi sınırları içerisinde yer alan Kentsel Sit Alanı ve Çevresi 23.03.2015 tarihli ve 2015/7456 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile 5366 sayılı Yıpranan Tarihi ve Kültürel Taşınmaz Varlıkların Yenilenerek Korunması ve Yaşatılarak Kullanılması Hakkında Kanun kapsamında “Yenileme Alanı” ilan edilmiş olup 24.04.2015 tarihli ve 29336 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe girmiştir. Söz konusu alanda yapılacak olan Kentsel Yenileme Projesi kapsamında Yenileme Alanı sınırları içerisinde yer alan mülk sahipleri ile sahibi bulundukları yapıların yıkılarak yerlerine günün koşullarına uygun yeni bir yapı kompleksi inşası hususunda ileride imzalanacak nihai sözleşmeye ilişkin olarak hazırlanan ekteki ön protokolün onaylanması ve imzalanması için Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri Birol EKİCİ'ye yetki verilmesinin uygun olduğu görüşüyle,

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Üye Bahattin BAYRAKTAR
BAŞKAN

:Peki. Komisyon raporu uygundur.
:On.

Üye Cansel TUNCER
BAŞKAN

:Onu oyladık Sayın Başkanım.
:Aynı ayrı oylayacağız. Evet. Onu oyluyoruz.

Üye Cansel TUNCER
BAŞKAN

:Hayır, 11.maddeyi şu anda görüşüyoruz.
:Pardon 11.madde. buyurun. Özür dilerim.

Üye Cansel TUNCER

:11.maddede Balbey Mahallesi yenileme alanı

ilan edilmiş olup, kentsel yenileme projesi kapsamında mülk sahipleriyle yapılacak ön protokolün onaylanması ve imzalanması için genel sekretere yetki verilmesine ilişkin bir maddemiz. Bu da yine üzerinde çok uzun görüşüp konuşmamız gereken bir maddemiz. Çünkü malum Balbey Mahallesi Antalyamızın kalbi. Tarihi dokusu, kentin kimliğini gösteren çok önemli bir bölgesi. Burası kentsel sit alanı bildiğimiz kadarıyla ve koruma amaçlı imar planı da var mı onu da öğrenmek istiyorum. Burada hazırlanıyor diye biliyoruz ama. Var mı? Burada tarihi dokunun kesinlikle korunması gerektiğini düşünüyoruz bu projede. Kentimizin bu kültür, tarih konusunda kimliği korunuyor mu? Bu konuda bir bilgi rica ediyoruz. Özellikle yapılacak, burada yapılacak alanın fonksiyonu ne olacak Sayın Başkanım? Konut mu, ticaret mi, otel mi olarak planlanacak? Hiç bu konularda yine bilgi sahibi değiliz. Tabi ki bu bir ön protokol için imza yetkisi ama mutlaka bir detaylandırılmıştır ve projenin aşağı yukarı ne şekilde olacağı bellidir. Çünkü bu konuda yerel belediyeye de, yine Muratpaşa Belediyesi'nin de hiçbir bilgisi yok. Bu konu tamamen Büyükşehir Belediyesi tarafından yürütülüyor. Bu konularda lütfen bir açıklama rica ediyoruz gerekirse teknik arkadaşlardan.

BAŞKAN

:Peki. Hay hay. Selçuk Bey.

Üye Selçuk SENİRLİ

:Komisyon raporu uygundur.

BAŞKAN

:Recep Bey buyurun. Söz istemiştiniz Recep Bey.

Mikrofonunuzu açtık.

Üye Recep TOKGÖZ

:Efendim sizin açıklamalarınızdan sonra yapabilir

miyim?

BAŞKAN

:Ben sizin sorularınız varsa ona cevap vereyim

diye önce verdim size.

Üye Recep TOKGÖZ

:Ha tamam. Sayın Başkanım, çok önemli bir konu

Balbey Mahallesi. Niye önemli bir konu? Şehir merkezi.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Bizim gibi, Antalya gibi tarihi kentler açısından önemli bir konu. Özellikle tarihi kentlerin merkezlerini çok iyi korumamız gerektiğine inanıyorum. Bunlardan şu anda bizim Antalyamız için konuşuyorum. Kaleiçi bir şekilde korunmuş bir durumda. Korunması gereken en önemli yerlerden bir tanesi de Balbey. Haşim İşcan da var. Ama Balbey bunların içerisinde en önemli yerlerden bir tanesi. Buradaki mağduriyeti hepimiz biliyoruz. Oradaki yaşayan insanların hangi şartlarda yaşadığını, buranın düzenlenmesi gerektiğini hepimiz biliyoruz. Kaldı ki siz iki senedir orada bir büro açtınız. Bu büroda halka sordunuz ne istiyorsunuz diye. Ben gittim inceledim orada.

BAŞKAN

:Hala soruyoruz.

Üye Recep TOKGÖZ

:Hala da sorabiliyorsunuz, soruyorsunuz.

Dolayısıyla yani burada yapılması gereken, düzeltilmesi gereken bir konu var. Ama bu yapılırken çok önemli tarihi bir değer ortadan kaldırılmaması gerektiğine inanıyorum. Biz bunları yaşadık, gördük.

BAŞKAN

:Evet.

Üye Recep TOKGÖZ

:Şeyi kaldırdık ortadan, valilik binasını yıktık.

Yine sizin döneminizde rastlanan bir şey. Arkadaki ilkokulu valilik binası yaptık. Yine hem okullar bölgesini hem eski doğum evi dediğimiz yeri yıktık. Dolayısıyla şu anda şehrin merkezi dediğimiz, biz dışarıdan gelenlere gösterebileceğimiz eski Antalya dediğimiz yapıları birer birer yok ediyoruz. Şimdi bu konu çok önemli. Eğer burada orada bir buranın imar durumu konuyla, ben orada çeşitli şaiyeler duyuyorum. Yok buraya müteahhitler gelecek, on katlı rezidanslar yapılacak filan diye. Yani benim şahsi düşüncem şu. Buranın korunması lazım. Zaten koruma kurulu denetiminde. Burayı ticari alan yüklenmesi lazım. Küçük butik otel tarzı.

BAŞKAN

:Doğru.

Üye Recep TOKGÖZ

:Kafeterya tarzı ve inci boncuk satabilen,

insanların gezebileceği, dar sokaklarıyla birlikte yeni bir eski Antalya'yı canlandırmamız lazım. Benim hani onun için sordum. Eğer orası....

BAŞKAN

:Hemen bilgi arz edeyim.

Üye Recep TOKGÖZ

:Orası bir konut alanıysa, eğer oraya konut

yaparsak, Antalya'nın konuta ihtiyacı olan yeri orası değil. Antalya'nın çok daha büyük yerleri var konut ihtiyacı olan yerler. Benim demek istediğim bu.

BAŞKAN

:Teşekkürler, çok sağ olun. Çok haklısınız Recep

Bey. Bizim Antalya'nın tarihi mahallelerinin, tarihi yapılarının korunması hususunda hassasiyetimiz fevkalade yüksek. O söylediğiniz yıkılmış olan binaların yerine biz yeşil alanları yaptık. Ucubeleri kaldırdık. Özel idareyi kaldırdık, yeşil alan yaptık, park yaptık. Eski valilik binasını kaldırdık. Hiçbir tarihi kimliği, özelliği olmayan ve tamamen tarihi özelliği olan bir okula valilik binasını. Fevkalade güzel oldu. Şimdi Cumhuriyet Meydanımızı çok daha da genişletiyoruz. Adına yakışır hale getiriyoruz Cumhuriyet Meydanını. Bunu da tamamladık biliyorsunuz ve şimdi altındaki vakıf çarşısıyla birlikte 29 Ekim'de de onun açılışını yapacağız inşallah. Eski okullar, benim bir tanesi mezun olduğum okuldur. Hiçbir tarihi özelliği olmayan okullardı. Oralar açık, halka açık parklar yaptık, yeşil alanlar yaptık. Biz şehre nefes aldırıyoruz. Onun için yapıyoruz. Ama tarihi özelliği olan yapıları, mahalleleri de aynı şekilde koruyoruz. Bunlar yapılabilecek şeyler değildi. Eski sağlık meslek yüksekokulunu yıktık. Orayı park yaptık Yavuz Özcan'ın yanına. Hemşirelik okulu diye bildiğimiz okulu. Bunları biz yapıyoruz. Neden yapıyoruz? Halka yeni yeşil alanlar,



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Antalya'nın yeşil oranını arttırmak, çevreci belediyeciliğin en güzel örneklerini vermek için yapıyoruz. Balbey'de bir kısım tescilli yapılar var. Bunlar aynen korunacak ve dediğiniz gibi kentsel sit, tarihi sit bu konuda zaten koruma kurulunun onayı olmadan su bile içemeyiz. Koruma kurulu ile bu çalışmalarımızı ortaklaşa yürütüp, onların onayıyla adım atacağız. Balbey'in içerisinde 10-15 katlı binalar, dediğiniz binalar zaten şu anda var. Yani çeperindeki, o mezarlığın etrafında İsmet Paşa Caddesi'nin oradaki yüksek binalar zaten var şu anda. Dolayısıyla...

Üye Recep TOKGÖZ :Daha önceki imar planlarına göre yapılmış yol boyu.

BAŞKAN :Yapılmış. Dolayısıyla orada bir hak tesis etmiş. Yani orada mülkiyet sahibi, sizin de bir daireniz, eviniz, ticarethaneniz olabilirdi. O hak sahiplerini bugün hadi güle güle diye eşdeğer bir hak tanımadan bir şey yapma şansımız yok. Dolayısıyla yapılmış olanlara zaten şu anda bir şey deme şansımız yok. Oralarda eğer bir katlı yapılaşma olarsa. Ama Balbey'in içinde kesinlikle katlı yapılaşma söz konusu değil. Kesinlikle buna müsaade etmeyiz. Tarihi yapılar aynen korunacak. Bu projemizi de Profesör Doktor Zekai GÖRGÜLÜ ve ekibi, Türkiye'de birçok belediyede fevkalade başarılı çalışmalar yapmış bir ekip, bilim insanlarıyla birlikte hazırlıyor ve bugünlerde artık uzlaşma aşamasına geçiliyor. Vatandaşlarla uzlaşma aşamasıyla birlikte buralarda etap etap bu tarihi zenginliği ortaya çıkartacağız. Balbey, Antalya'nın ikinci Kaleiçi'si olacak diyorum. Bu kadar net konuşuyorum ve bunu da inşallah başaracağız. Bunu da başardığımızda şöyle Antalya kent merkezinin bir 3-5 kilometrelik çap içerisindeki durumunu düşünün. Hemen güneyinde Kent Müzesi ve Atatürk Parkı'nın, Atatürk Stadyumu'nun yıkılarak bir park haline dönüştürülmesi. Doğu Garajı Nekropol Çarşı projemiz, Balbey, Balbey'den döndükten sonra geliyorsunuz doğruca Cumhuriyet Meydanı. Muhteşem bir tarihi kent merkezi çalışması burada ortaya çıkacak. Bundan da kazanan Antalya olacak, Antalyalılar olacak diye düşünüyorum.

Üye Recep TOKGÖZ :Başkanım söz almışken bir noktaya daha değinmek istiyorum.

BAŞKAN :Buyurunuz.

Üye Recep TOKGÖZ :Sanıyorum bugün kapalı spor salonu, Karaalioğlu Parkı içindeki kapalı spor salonu belediyemize devredilmiş Gençlik ve Spor Bakanlığı'ndan.

BAŞKAN :Evet.

Üye Recep TOKGÖZ :Bu da Antalya'nın tarihi değerlerinden bir tanesi.

BAŞKAN :Koruyoruz. Yapıyı koruyoruz nostaljik olarak.

Aynı yapı duruyor, yıkmıyoruz. Kapalı spor salonunu yıkmıyoruz.

Üye Recep TOKGÖZ :Benim sizden ricam şu olabilir. Çünkü ben de beş sene orada bu faaliyette bulunduğum için söylüyorum.

BAŞKAN :Benim hayatım o salonda geçti.

Üye Recep TOKGÖZ :Geçti. Sizin de kendinize göre bir takım yaşadığınız şeyler var orada. O salonu, o salonu spor müzesi yapalım. Yine orada amatör sporcular içerisinde o salonun kullanılmasını sağlarsak daha işlevsel hale getireceğiz.

BAŞKAN :Evet. Aynen yapıyoruz Recep Bey'ciğim. Aynen yapıyoruz.

Üye Recep TOKGÖZ :Ama benim bugün aldığım habere göre son maçlarını oynuyorlar, son kullanımlarını söylüyorlar.



**T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**

**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)**

- BAŞKAN :Hayır. Aynen yapıyoruz. Orayı biz kent müzesi yapıyoruz. İçinde spor müzesi de olacak.
- Üye Recep TOKGÖZ :Spor müzesi yapın ama o parkelerde kullanılsın istiyoruz en azından.
- BAŞKAN :E oranın içini artık müze haline dönüştürüyoruz. Bu söylediğiniz kent müzesinden vazgeç, orası spor salonu kalsın demeye geliyor.
- Üye Recep TOKGÖZ :Spor salonu çok geniş bir...
- BAŞKAN :Orada kent müzesi yapıyoruz. Spor müzesi de içinde olacak tabi. Ama eğer ki orası böyle kalsın diyorsanız o zaman kent müzesini yapma demek oluyor ki, o tabi orası için bir artı değer kazandırmaz. Durum bundan ibaret.
- Üye Recep TOKGÖZ :Teşekkür ediyorum.
- BAŞKAN :Rica ediyorum.
- Üye Cansel TUNCER :Sayın Başkanım, oylamadan önce ben bir konuyu daha dile getirmek istiyorum.
- BAŞKAN :Buyurun efendim.
- Üye Cansel TUNCER :Komisyon raporunda, şu an oylayacağımız komisyon raporunda şöyle bir ifade yer alıyor. Mülk sahipleriyle sahibi bulundukları yapıların yıkılarak, yerlerine günün koşullarına uygun yeni bir yapı kompleksi inşası hususu dile getiriliyor.
- BAŞKAN :Evet.
- Üye Cansel TUNCER :Hani bu anlattıklarınızla bu ifade, burada yer alan ifade aynı şey değil. O zaman...
- BAŞKAN :Balbey'in tamamı yeni bir yapı kompleksi tarihi özelliğiyle birlikte.
- Üye Cansel TUNCER :Ama işte tarihi dokunun korunması, kent kimliğinin korunması çok önemli. O konuda bir detay yok.
- BAŞKAN :Koruyacağız diyorum.
- Üye Cansel TUNCER :Evet, size güveniyoruz bu konuda.
- BAŞKAN :Eyvallah. Sağ olun. Evet değerli arkadaşlar.
- Üye Cansel TUNCER :Ama grubumuz çekimser bu açıklamalardan sonra. İnşallah...
- BAŞKAN :Peki. 11.maddeyi oylarınıza arz ediyorum. Kabul edenler.
- Üye Cansel TUNCER :Çekimseriz, takipçiyiz. İnşallah yaparsınız.
- BAŞKAN :Kabul edilmiştir. 12 ve 13'ü birlikte mi oylayalım demiştiniz.

(Ak Parti 48 kabul oyu, CHP 14 çekimser oyu, MHP 8 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 72 oy kullanılmıştır.)

- Üye Cansel TUNCER :Oylayabiliriz.
- BAŞKAN :12 ve 13.maddelerin birlikte oylanması ve komisyon raporları doğrultusunda kabulünü oylarınıza arz ediyorum.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

GÜNDEMİN 12. MADDESİ
KARAR NO:769

ÖZÜ: Antalya Büyükşehir Belediye Meclisince “Antalya İli, Kepez İlçesi Güneş Mahallesi sınırları içinde yer alan mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyesi adına tescilli yaklaşık 9,77 hektarlık 25505 ada 8 parsel Bakanlar Kurulunun 27.12.2016 tarihli ve 2016/9724 sayılı kararı ile 20.01.2017 tarihli ve 29954 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak 6306 Sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Riskli Alan" ilan edilmiş; söz konusu alanda yapılacak Kentsel Dönüşüm Projesi kapsamında riskli alan sınırları içerisinde bulunan hak sahipleri ile kullanmakta oldukları yapıların yıkılarak yerlerine günün koşullarına uygun olarak yeni bir yapı kompleksi inşası hususunda ileride imzalanacak nihai sözleşmeye ilişkin olarak ön protokol imzalanacak olup, Kentsel Dönüşüm Projesi kapsamında hak sahipleri ile yapılacak ekteki ön protokolün onaylanmasına ve ön protokolün imzalanması için Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri Birol EKİCİ'ye imza yetkisi verilmesine oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. *(Ak Parti 46 kabul oyu, CHP 10 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 66 oy kullanılmıştır.)*

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2017 tarihli toplantısında gündemin 64'üncü maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Antalya İli, Kepez İlçesi, Güneş Mahallesi sınırları içinde yer alan mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyesi adına tescilli yaklaşık 9,77 hektarlık 25505 ada 8 parsel Bakanlar Kurulunun 27.12.2016 tarihli ve 2016/9724 sayılı kararı ile 20.01.2017 tarihli ve 29954 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak 6306 Sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Riskli Alan" ilan edilmiş olup, söz konusu alanda yapılacak Kentsel Dönüşüm Projesi kapsamında riskli alan sınırları içerisinde bulunan hak sahipleri ile kullanmakta oldukları yapıların yıkılarak yerlerine günün koşullarına uygun olarak yeni bir yapı kompleksi inşası hususunda ileride imzalanacak nihai sözleşmeye ilişkin olarak ön protokol imzalanacak olup Kentsel Dönüşüm Projesi kapsamında hak sahipleri ile yapılacak ekteki ön protokolün onaylanması ve ön protokolün imzalanması için Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri Birol EKİCİ'ye imza yetkisi verilmesi hakkındaki;

Plan ve Bütçe Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

Antalya Büyükşehir Belediye Meclisince “Antalya İli, Kepez İlçesi Güneş Mahallesi sınırları içinde yer alan mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyesi adına tescilli yaklaşık 9,77 hektarlık 25505 ada 8 parsel Bakanlar Kurulunun 27.12.2016 tarihli ve 2016/9724 sayılı kararı ile 20.01.2017 tarihli ve 29954 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak 6306 Sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Riskli Alan" ilan edilmiştir. Söz konusu alanda yapılacak Kentsel Dönüşüm Projesi kapsamında riskli alan sınırları içerisinde bulunan hak sahipleri ile kullanmakta oldukları yapıların yıkılarak yerlerine günün koşullarına uygun olarak yeni bir yapı kompleksi inşası hususunda ileride imzalanacak nihai sözleşmeye ilişkin olarak ön protokol imzalanacaktır. Kentsel Dönüşüm



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Projesi kapsamında hak sahipleri ile yapılacak ekteki ön protokolün onaylanması ve ön protokolün imzalanması için Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri Birol EKİCİ'ye imza yetkisi verilmesinin uygun olduğu görüşüyle,

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 13. MADDESİ
KARAR NO:770

ÖZÜ: Antalya ili tüm ilçelerinde oluşan, inşaat ve yıkıntı atıklarının III. sınıf düzenli depolama tesisi ve geri kazanımı için Orman Genel Müdürlüğünün 03.08.2017 tarih ve 147 sayılı Olur'u ile Antalya İli, Kepez İlçesi, Kızıllı Mevkii Asar Serisi 183, 203, 204 numaralı bölmeler içinde bulunan 1.014.574,33 m²'lik alan 366.289,72 TL yıllık bedel karşılığında 20.03.2046 tarihine kadar Katı Atık Bertaraf ve Düzenli Depolama Tesisi olarak kullanmak üzere Antalya Büyükşehir Belediyesine izin verilmiş, 5216 sayılı Büyükşehir Kanununun 7. Maddesinin (m) bendinde yer alan “ ... gerektiğinde amatör spor kulüplerine nakdî yardım yapmak, malzeme vermek ve gerekli desteği sağlamak,” hükmü yer almakta olup, bu bağlamda 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesi hükümleri gereğince; söz konusu alanın, ilçelerde oluşacak atıkların bertaraf ve geri kazanımı yapılabileceği şekilde işletilmesi için bünyesinde amatör spor kulübü barındıran Antalyaspor Kulübü Derneği ile Antalya Büyükşehir Belediyesi arasında 20.03.2046 tarihine kadar işletmek üzere ekli protokol imzalanması için Genel Sekreter Birol EKİCİ'nin yetkilendirilmesine oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. *(Ak Parti 46 kabul oyu, CHP 10 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 66 oy kullanılmıştır.)*

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/09/2017 tarihli toplantısında gündemin 62'nci maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Antalya İli ve tüm İlçelerinde oluşan, inşaat ve yıkıntı atıklarının III. sınıf düzenli depolama tesisi ve geri kazanımı için Orman Genel Müdürlüğünün 03.08.2017 tarih ve 147 sayılı Olur'u ile Antalya İli, Kepez İlçesi, Kızıllı Mevkii Asar Serisi 183, 203, 204 numaralı bölmeler içinde bulunan 1.014.574,33 m²'lik alan 366.289,72 TL yıllık bedel karşılığında 20.03.2046 tarihine kadar Katı Atık Bertaraf ve Düzenli Depolama Tesisi olarak kullanmak üzere Antalya Büyükşehir Belediyesine izin verilmiş olup 5216 sayılı Büyükşehir Kanununun 7. Maddesinin (m) bendinde yer alan “ ... gerektiğinde amatör spor kulüplerine nakdî yardım yapmak, malzeme vermek ve gerekli desteği sağlamak,” hükmü yer almakta olup, bu bağlamda 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesi hükümleri gereğince söz konusu alanın, ilçelerde oluşacak atıkların bertaraf ve geri kazanımı ile ilgili tüm faaliyetlerin yapılabileceği şekilde işletilmesi için bünyesinde amatör spor kulübü barındıran Antalyaspor Kulübü Derneği ile Belediyemiz arasında 20.03.2046 tarihine kadar işletmek üzere protokol imzalanması için Genel Sekreter Birol EKİCİ'nin yetkili kılınması hakkındaki;



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Plan ve Bütçe Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

Antalya İli tüm İlçelerinde oluşan, inşaat ve yıkıntı atıklarının III. sınıf düzenli depolama tesisi ve geri kazanımı için Orman Genel Müdürlüğünün 03.08.2017 tarih ve 147 sayılı Olur'u ile Antalya İli, Kepez İlçesi, Kızıllı Mevkii Asar Serisi 183, 203, 204 numaralı bölmeler içinde bulunan 1.014.574,33 m²'lik alan 366.289,72 TL yıllık bedel karşılığında 20.03.2046 tarihine kadar Katı Atık Bertaraf ve Düzenli Depolama Tesisi olarak kullanmak üzere Antalya Büyükşehir Belediyesine izin verilmiştir.

5216 sayılı Büyükşehir Kanununun 7. Maddesinin (m) bendinde yer alan “ ... gerektiğinde amatör spor kulüplerine nakdî yardım yapmak, malzeme vermek ve gerekli desteği sağlamak,” hükmü yer almaktadır. Bu bağlamda 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesi hükümleri gereğince;

Söz konusu alanın, ilçelerde oluşacak atıkların bertaraf ve geri kazanımı yapılabileceği şekilde işletilmesi için bünyesinde amatör spor kulübü barındıran Antalyaspor Kulübü Derneği ile Belediyemiz arasında 20.03.2046 tarihine kadar işletmek üzere ekli protokol imzalanması için Genel Sekreter Birol EKİCİ'nin yetkilendirilmesinin uygun olduğu görüşüyle;

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN :Kabul edilmiştir. 14.madde.

(Ak Parti 46 kabul oyu, CHP 10 kabul oyu, MHP 8 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 66 oy kullanılmıştır.)

Üye Cansel TUNCER :Sayın Başkanım, 13.madde Antalyaspor Kulübü Derneğimize ve Antalyasporumuza hayırlı olsun diyorum.

BAŞKAN :Teşekkür ediyoruz.

Üye Cansel TUNCER :Ama Recep TOKGÖZ'ün bir söz, bana bildirmiş olduğu bir söz talebi vardı.

BAŞKAN :Buyursun. Oyladık bitti ama kayıtlara geçsin. Buyurun Recep Bey. Bu arada Antalyaspor adma da meclisimize oybirliğiyle böyle bir karar verdiği için teşekkür ediyorum. Gerçekten Antalyasporumuza gelir kazandırılması hususunda fevkalade önemli bir adımı meclisimiz attı. Tüm meclis üyelerimize teşekkür ederim. Sabit gelir hem de. En önemli Antalyaspor'un özlemi olan sabit gelir. Buyurun Recep Bey, açıyorum mikrofonunuzu.

Üye Recep TOKGÖZ :Sayın Başkanım, ben de Antalyaspor'a yapmış olduğunuz hizmetten dolayı teşekkür ediyorum. Tabi sizler, bizler Büyükşehir Belediyesi olarak verdiğimiz hizmetlerin ne derece kullanılıp kullanılmadığı, rasyonel olarak yerine gidip gitmediğini kontrol etmek de bu hizmeti veren kurumun takibinde olması gerektiğine inanıyorum.

BAŞKAN :Muhakkak, muhakkak. Hiç tereddüdünüz olmasın.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Üye Recep TOKGÖZ :Bunu özellikle belirtiyorum. Çünkü benim aldığım duyumlara göre bunun böyle olmadığı veya olmayacağı şeklinde bir takım duyumlar alıyorum. Dolayısıyla bunun takibatının sizden çıktığına inanıyorum. Ben artık bir sözleşmeyle verildiğine göre sizden çıktığına inanıyorum. Yalnız burada sözleşmeyi göremedim. Yani nasıl şey yok. Belediyemizin burada almış olduğu belirli bir pay var mı?

BAŞKAN

:Var.

Üye Recep TOKGÖZ

:Ne kadar o Başkanım?

BAŞKAN

:Yüzde on. Değil mi? Yüzde on.

Üye Recep TOKGÖZ

:Ha yüzde on. Geri kalan yüzde doksanını

Antalyaspor Derneği'ne veriyoruz.

BAŞKAN

:Ama içine ciddi de bir yatırım yapılacak. Ona da

biz karışmıyoruz.

Üye Recep TOKGÖZ

:Evet. Bunun için de ciddi bir yatırım yapılacak

olmasından, hasebinden dolayı bu projeyi...

BAŞKAN

:Açalım. Ne oldu? Ha konuşma süreniz bitmiş

efendim. Sistem kendisi kesti. Ben, iki dakika daha ek süre verelim lütfen. Oradan açabiliyor musunuz, yeniden mi söz isteyecek? Lütfen yeniden söz isteyin. Beş dakika diye biliyorum. Onları Cansel Hanım da iyi biliyor. Meclis üyesi şahsı adına, meclis üyesi şahsı adına beş dakika efendim. Hayır hayır. Gündem maddesinde beş dakika, grup sözcüsü on dakika. Bu bütçelerde 20 dakikaya çıkıyor. Bakarsınız yani. Ben böyle biliyorum, yanlış olabilir. Bir daha söz ister misiniz lütfen. Ben açtım ama. Evet buyurun Recep Bey.

Üye Recep TOKGÖZ

:Şimdi Başkanım...

BAŞKAN

:Toparlarsanız iki dakikada.

Üye Recep TOKGÖZ

:Toparlayacağım, toparlayacağım. Yani ben

duyumlarımı desteklemek için de söylüyorum. Son iki üç aydır Antalyaspor'da ciddi bir yönetim istifalar oluştu. Gerekçeleri çok makul olmayan bir takım istifalar oluştu. Bunlar sizi ilgilendirmiyor ama biraz önce dediğim gibi takibatı önemli. Bunların bazı şeylerden kaynaklandığını duyularım var. Dolayısıyla eğer verdiğimiz bu yardımların yerine gidip gitmemesi açısından ben belediyemizden biraz daha hassas davranmasını istihham ediyorum.

BAŞKAN

:Hiç merak etmeyin. Hemen bilgi vereyim Recep

Bey, müsterih olun. Çünkü biz bununla ilgili özel bir program belediyemizde satın aldık. Alvera gibi bir adı var. Neydi arkadaşlar bu? Ne? Arvento diye bir program satın aldık. Burada yapılan her iş ve işlem belediyemizin merkezinde anında görülecek ve belediyenin kontrolünde yapılacak. Dolayısıyla burada kimse belediyeden habersiz şu andaki almış olduğumuz sisteme göre su bile içemez, gene benim klasik tabirim. O yüzden bunun denetimini çok önemsiyoruz ve bu konuda gereken ayrıca kamera sistemleriyle de güçlendireceğiz bunu.

Üye Recep TOKGÖZ

:Yani para hareketlerini görebiliyoruz bununla.

BAŞKAN

:Hepsini, hepsini, hepsini, hepsini.

Üye Recep TOKGÖZ

:Tamam Başkanım. Teşekkür ederim.

BAŞKAN

:Evet. Yoksa sizin tereddütlerinizi biz de tabi

düşünerek bu tedbirleri aldık. Ama uyarınız için teşekkür ederim. Bize açıklama fırsatı verdiniz. Arkadaşlar gündemimizin 14.maddesiyle ilgili görüş ve önerileriniz.

Üye Bahattin BAYRAKTAR

:Başkanım 14-15-16 toplu oylanabilir. Komisyon

raporları uygundur.

Üye Cansel TUNCER

:Uygundur.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Üye Selçuk SENİRLİ :Uygundur.
BAŞKAN :14-15 ve 16.maddelerin toplu oylanması ve
komisyon raporları doğrultusunda kabulünü oylarınıza arz ediyorum.

GÜNDEMİN 14. MADDESİ
KARAR NO:771

ÖZÜ: Antalya ili, Atatürk Parkının bulunduğu dar kıyı özelliğine sahip olduğu Konyaaltı Beach Parkın bitişiğinden Antalya falezlerinin üzerinde bulunduğu 1/1000 ölçekli uygulama imar planında "Park ve Rekreasyon Alanı" olarak ayrılan ve 1. derece sit alanında kalan Muratpaşa İlçesi, Bahçelievler Mahallesinde bulunan mülkiyeti Hazineye ait 563 ada 3 parsel numaralı ve 25.807,00 m² yüzölçümlü taşınmazın 1.884,37 m²'lik kısmı üzerinde yer alan restaurant yerinin (Varyant Restaurant) ve Kışla Mahallesinde bulunan 2548 ada 7 ve 9 numaralı taşınmazların 2.178,32 m²'lik kısmı üzerinde yer alan mevcut 2 adet Hahsaha yerinin Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmelik eki Kira şartnamesine ve sözleşmesine ilave edilecek 5 adet özel şart dahilinde ve aynı yönetmeliğin 73/A maddesi uyarınca alt kiracılık hakkı verilmek suretiyle Atatürk Parkı içerisinde daha önceden Hazineden kiralan alanların sözleşmesinin bitiş tarihi olan 16.06.2021 tarihine kadar ilk yıl 301.416,00 TL(üçyüzbirbindörtüyüzonaltı) tahmini kira bedeli üzerinden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51. maddesinin (g) bendi uyarınca pazarlık Usulü ile Belediyemizce kiraya verilmesi Maliye Bakanlığı'nın 18.08.2017 tarih ve 24601 sayılı Olurları ile uygun görülen, söz konusu Hazineye ait 563 ada 3 parsel numarah taşınmazın 1.884,37 m²'lik kısmı ile 2548 ada 7 ve 9 numarah parselin 2.178,32 m²'lik kısmının 16.06.2021 tarihine kadar Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmeliği 73/A maddesi uyarınca alt kiracılık hakkı verilmek suretiyle 2886 sayılı Kanun 51/g maddesi kapsammda kiralanması hususunun 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (e) fıkrası uyarınca görüşülerek Encümene yetki verilmesi oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (Ak Parti 48 kabul oyu, CHP 12 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 71 oy kullanılmıştır.)



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/09/2017 tarihli toplantısında gündemin 63'üncü maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Antalya İli Atatürk Parkının bulunduğu dar kıyı özelliğine sahip olduğu, Konyaaltı Beach Parkın bitişiğinde, Antalya falezlerinin üzerinde bulunduğu 1/1000 ölçekli uygulama imar planında "Park ve Rekreasyon Alanı" olarak ayrılan ve 1. derece sit alanında kalan Muratpaşa İlçesi, Bahçelievler Mahallesiinde bulunan mülkiyeti Hazineye ait 563 ada 3 parsel numaralı ve 25.807,00 m² yüzölçümlü taşınmazın 1.884,37 m²'lik kısmı üzerinde yer alan restaurant yerinin (Varyant Restaurant) ve Kışla Mahallesiinde bulunan 2548 ada 7 ve 9 numaralı taşınmazların 2.178,32 m²'lik kısmı üzerinde yer alan mevcut 2 adet halı saha yerinin Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmelik eki Kira şartnamesine ve sözleşmesine ilave edilecek 5 adet özel şart dahilinde ve aynı yönetmeliğin 73/A maddesi uyarınca alt kiracılık hakkı verilmek suretiyle Atatürk Parkı içerisinde daha önceden Hazineden kiralanan alanların sözleşmesinin bitiş tarihi olan 16.06.2021 tarihine kadar ilk yıl 301.416,00 TL(üçyüzbirbin dörtyüzonaltı) tahmini kira bedeli üzerinden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51. maddesinin (g) bendi uyarınca Pazarlık Usulü ile Belediyemizce kiraya verilmesi Maliye Bakanlığı'nın 18.08.2017 tarih ve 24601 sayılı olurları ile uygun görülmüş olup Maliye Bakanlığınca Belediyemize kiraya verilmesi uygun görülen söz konusu Hazineye ait 563 ada 3 parsel numaralı taşınmazın 1.884,37 m²'lik kısmı ile 2548 ada 7 ve 9 numaralı parselin 2.178,32 m²'lik kısmının 16.06.2021 tarihine kadar Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmeliğin 73/A maddesi uyarınca alt kiracılık hakkı verilmek suretiyle 2886 sayılı Kanun 51/g maddesi kapsamında kiralınması hususunun 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (e) fıkrası uyarınca görüşülerek karara bağlanması hususunda Belediye Encümenine yetki verilmesi hakkındaki;

Plan ve Bütçe Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

İlimiz Atatürk Parkının bulunduğu dar kıyı özelliğine sahip olduğu Konyaaltı Beach Parkın bitişiğinden Antalya falezlerinin üzerinde bulunduğu 1/1000 ölçekli uygulama imar planında "Park ve Rekreasyon Alanı" olarak ayrılan ve 1. derece sit alanında kalan Muratpaşa İlçesi, Bahçelievler Mahallesiinde bulunan mülkiyeti Hazineye ait 563 ada 3 parsel numaralı ve 25.807,00 m² yüzölçümlü taşınmazın 1.884,37 m²'lik kısmı üzerinde yer alan restaurant yerinin (Varyant Restaurant) ve Kışla Mahallesiinde bulunan 2548 ada 7 ve 9 numaralı taşınmazların 2.178,32 m²'lik kısmı üzerinde yer alan mevcut 2 adet Hahsaha yerinin Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmelik eki Kira şartnamesine ve sözleşmesine ilave edilecek 5 adet özel şart dahilinde ve aynı yönetmeliğin 73/A maddesi uyarınca alt kiracılık hakkı verilmek suretiyle Atatürk Parkı içerisinde daha önceden Hazineden kiralanan alanların sözleşmesinin bitiş tarihi olan 16.06.2021 tarihine kadar ilk yıl 301.416,00 TL(üçyüzbirbindörtyüzonaltı) tahmini kira bedeli üzerinden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51. maddesinin (g) bendi uyarınca pazarlık Usulü ile Belediyemizce kiraya verilmesi Maliye Bakanlığı'nın 18.08.2017 tarih ve 24601 sayılı Olurları ile uygun görülmüştür.

Maliye Bakanlığınca Belediyemize kiraya verilmesi uygun görülen söz konusu Hazineye ait 563 ada 3 parsel numaralı taşınmazın 1.884,37 m²'lik kısmı ile 2548 ada 7 ve 9 numaralı parselin 2.178,32 m²'lik kısmının 16.06.2021 tarihine kadar Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmeliği 73/A maddesi uyarınca alt kiracılık hakkı verilmek suretiyle 2886 sayılı Kanun 51/g maddesi kapsamında kiralınması hususunun 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (e) fıkrası uyarınca görüşülerek Encümene yetki verilmesi hususu Komisyonumuzca uygun bulunmuş olup,



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Songül BAŞKAYA “Çekimser” şerhli imzalı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 15. MADDESİ
KARAR NO:772

ÖZÜ: 6360 sayılı Kanunla Büyükşehir Belediyelerine verilen tarım ve hayvancılığı desteklemek amacıyla her türlü faaliyet ve hizmette bulunabilme yetkisi çerçevesinde, ilimiz sınırları içerisindeki Sulama Kooperatifleri veya Sulama Birlikleri tarafından işletilen toplu sulama tesislerinde, sulama amacıyla kullanılan elektriğin üretilerek karşılanması amacıyla, Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2014 tarih ve 399 sayılı kararı doğrultusunda, Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından Batı Akdeniz Kalkınma Ajansı (BAKA) ile GÜDÜMLÜ Proje kapsamında toplam 2.82 MW kurulu gücünde Güneş Enerjisi Santrali kurulacak olup, bu çerçevede "Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretimine İlişkin Yönetmeliğin" ilgili hükümlerine göre belirtilen özelliklere sahip sulama kooperatifleri ile tüketim birleştirmesi yapılması ve aynı yönetmeliğin 7. maddesi gereğince yetkili şebeke işletmecisine Bağlantı Başvurusu yapılabilmesi için Antalya Büyükşehir Belediyesine; bu konuda yapılacak sözleşmeleri imzalamaya da Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri Birol EKİCİ' ye yetki verilmesine oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (Ak Parti 48 kabul oyu, CHP 12 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 71 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 11.09.2017 tarihli toplantısında gündemin 65'inci maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; 6360 sayılı kanunla Büyükşehir Belediyelerine verilen tarım ve hayvancılığı desteklemek amacıyla her türlü faaliyet ve hizmette bulunabilme yetkisi çerçevesinde, ilimiz sınırları içerisindeki Sulama Kooperatifleri veya Sulama Birlikleri tarafından işletilen toplu sulama tesislerinde, sulama amacıyla kullanılan elektriğin üretilerek karşılanması amacıyla, Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2014 tarih ve 399 sayılı kararı doğrultusunda, Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından Batı Akdeniz Kalkınma Ajansı (BAKA) ile GÜDÜMLÜ Proje kapsamında toplam 2.82 MW kurulu gücünde Güneş Enerjisi Santrali kurulacak olup bu çerçevede "Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretimine İlişkin Yönetmeliğin" 23. maddesinin birinci fıkrası doğrultusunda belirtilen özelliklere sahip Sulama Kooperatifleri ile tüketim birleştirmesi yapılması ve aynı yönetmeliğin 7. maddesi gereğince yetkili şebeke işletmecisine Bağlantı Başvurusu yapılabilmesi için Antalya Büyükşehir Belediyesine; bu konuda yapılacak sözleşmeleri imzalamaya da Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri Birol EKİCİ' ye yetki verilmesi hakkındaki;



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Plan ve Bütçe Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

6360 sayılı Kanunla Büyükşehir Belediyelerine verilen tarım ve hayvancılığı desteklemek amacıyla her türlü faaliyet ve hizmette bulunabilme yetkisi çerçevesinde, ilimiz sınırları içerisindeki Sulama Kooperatifleri veya Sulama Birlikleri tarafından işletilen toplu sulama tesislerinde, sulama amacıyla kullanılan elektriğin üretilerek karşılanması amacıyla, Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2014 tarih ve 399 sayılı kararı doğrultusunda, Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından Batı Akdeniz Kalkınma Ajansı (BAKA) ile GÜDÜMLÜ Proje kapsamında toplam 2.82 MW kurulu gücünde Güneş Enerjisi Santrali kurulacaktır. Bu çerçevede "Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretimine İlişkin Yönetmeliğin" ilgili hükümlerine göre belirtilen özelliklere sahip sulama kooperatifleri ile tüketim birleştirmesi yapılması ve aynı yönetmeliğin 7. maddesi gereğince yetkili şebeke işletmecisine Bağlantı Başvurusu yapılabilmesi için Antalya Büyükşehir Belediyesine; bu konuda yapılacak sözleşmeleri imzalamaya da Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri Birol EKİCİ' ye yetki verilmesinin uygun olduğu görüşüyle;

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 16. MADDESİ
KARAR NO:773**

ÖZÜ: Antalya Büyükşehir Belediyesi Hobi Bahçeleri İşletmelerinin Sorumlu İdari Biriminin Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı olarak değiştirilmesi nedeniyle ve bahçe tahsislerinde şehit yakınları ve gazilere öncelik verilmesinin daha uygun olacağı görüşüyle, Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.04.2017 tarih ve 294 sayılı kararıyla görüş alınmak üzere Sayıştay Başkanlığına gönderilen ve Sayıştay Başkanlığının 20/06/2017 tarihli ve 25634 sayılı yazısına istinaden üzerinde gerekli düzeltmeler yapılan Antalya Büyükşehir Belediyesi Hobi Bahçeleri İşletme Yönetmelik Taslağının; Sorumlu İdari Birime ilişkin 4/1 maddesinde ve Bahçelerin tahsisinde şehit yakını ve gazi vatandaşlara öncelik verileceğine ilişkin 6/1 maddesinde yapılan değişikliklerin kabulüne oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. *(Ak Parti 48 kabul oyu, CHP 12 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 71 oy kullanılmıştır.)*

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/07/2017 tarihli toplantısında gündemin 151'inci maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.04.2017 tarih ve 294 sayılı kararı ile kabul edilerek görüş alınmak üzere Sayıştay Başkanlığına gönderilen 'Antalya Büyükşehir Belediyesi Hobi Bahçeleri İşletme Yönetmelik' taslağı hakkındaki;



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Plan ve Bütçe Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

Antalya Büyükşehir Belediyesi Hobi Bahçeleri İşletmelerinin Sorumlu İdari Biriminin Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı olarak değiştirilmesi nedeniyle ve bahçe tahsislerinde şehit yakınları ve gazilere öncelik verilmesinin daha uygun olacağı görüşüyle, Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.04.2017 tarih ve 294 sayılı kararıyla görüş alınmak üzere Sayıştay Başkanlığına gönderilen ve Sayıştay Başkanlığının 20/06/2017 tarihli ve 25634 sayılı yazısına istinaden üzerinde gerekli düzeltmeler yapılan Antalya Büyükşehir Belediyesi Hobi Bahçeleri İşletme Yönetmelik Taslağının; Sorumlu İdari Birime ilişkin 4/1 maddesinde ve Bahçelerin tahsisinde şehit yakını ve gazi vatandaşlara öncelik verileceğine ilişkin 6/1 maddesinde yapılan değişikliklerin komisyonumuzca uygun olduğu görüşüyle;

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN

:Kabul edilmiştir.

(Ak Parti 48 kabul oyu, CHP 12 kabul oyu, MHP 9 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 71 oy kullanılmıştır.)

GÜNDEMİN 17. MADDESİ

KARAR NO:774

ÖZÜ: Antalya'nın bugünkü ve gelecekteki ulaşım sorunlarına kalıcı ve çağdaş çözümler oluşturulması, Kuzeyde yer alan Varsak bölgesinin şehir merkezine ve batıda yer alan Otogar, Üniversite Hastanesi, Üniversite yerleşkesi, Adliye, Eğitim Araştırma Hastanesi gibi önemli bölgelere yolcu erişiminin sağlanması, 3.Aşama Raylı Sistem Hattı projeleri kapsamında mevcut Nostaljik Hattın çift hatta çıkarılarak yolcu kapasitesinin artırılması ve Varsak Zerdalilik arası kesintisiz yolculuk sağlanması planlanan tüm hatların mevcut 1. Aşama Raylı Sistem Hattı ile kısa bir süre önce işletmeye açılan, 2. Aşama Meydan – Havalimanı – Expo 2016 Hattı'nı da içeren entegre bir raylı sistem ağının oluşturulması, sistemlerin birbirine yolcu ve araç aktaracak şekilde planlanması amacıyla hazırlanan 3. Aşama Raylı Sistem Hattı Kesin Projeleri Ulaştırma Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı Altyapı Yatırımları Genel Müdürlüğü'ne gönderilmiş, Antalya Ulaşım Ana Planı önerilerinde yer alan 2020 yılına kadar Varsak-Zerdalilik arasındaki tramvay hattı yapılabilirliği uygun bulunmuş, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü, Çevre Ve Şehircilik Bakanlığı Antalya Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonu, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü, tarafından projeler incelenmiş ve "Çevresel Etki Değerlendirmesi (ÇED) Gerekli Değildir" belgeleri tamamlanmış olup, fizibilitesi Ulaştırma Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı Altyapı Yatırımları Genel Müdürlüğü tarafından onaylanan "3. Aşama Raylı Sistem Hattı Yapımı ve 3. Aşama Tramvay Araç Alımı ve İşletmeye Alma İşi"



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

için bu aşamada şimdilik ihtiyaç duyulan 140.000.000 Avro (yüz kırkmilyon Euro) finansmanın Uluslararası Finans Kurumu olan IFC (International Finance Corporation)'den veya diğer finans kuruluşlarından kredi temin edilerek sağlanmasına ve kredi işlemleri için her türlü iş ve işlemleri yapmaya Genel Sekreterin yetkili kılınmasına oylamaya katılanların oy çokluğu ile karar verildi. *(Ak Parti 53 kabul oyu, CHP 16 ret oyu, MHP 5 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 75 oy kullanılmıştır.)*

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2017 tarihli toplantısında gündemin 189'ncu maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Fizibilitesi, Ulaştırma Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı Altyapı Yatırımları Genel Müdürlüğü tarafından onaylanan "3. Aşama Raylı Sistem Hattı Yapımı ve 3. Aşama Tramvay Araç Alımı ve İşletmeye Alma İşi" için bu aşamada şimdilik ihtiyaç duyulan 140.000.000 Avro (yüz kırkmilyon Euro) finansmanın Uluslararası Finans Kurumu olan IFC (International Finance Corporation)'den kredi temin ederek sağlanması ve kredi işlemleri için her türlü iş ve işlemleri yapmaya Genel Sekreter Birol EKİCİ'nin yetkili kılınması hakkındaki;

Plan ve Bütçe Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

Antalya'nın bugünkü ve gelecekteki Ulaşım sorunlarına kalıcı ve çağdaş çözümler oluşturulması, Kuzeyde yer alan Varsak bölgesinin şehir merkezine ve batıda yer alan Otogar, Üniversite Hastanesi, Üniversite yerleşkesi, Adliye, Eğitim Araştırma Hastanesi gibi önemli bölgelere yolcu erişiminin sağlanması, 3.Aşama Raylı Sistem Hattı projeleri kapsamında mevcut Nostaljik Hattın çift hatta çıkarılarak yolcu kapasitesinin artırılması ve Varsak Zerdalilik arası kesintisiz yolculuk sağlanması planlanan tüm hatların mevcut 1. Aşama Raylı Sistem Hattı ile kısa bir süre önce işletmeye açılan, 2. Aşama Meydan – Havalimanı – Expo 2016 Hattı'nı da içeren entegre bir raylı sistem ağının oluşturulması, sistemlerin birbirine yolcu ve araç aktaracak şekilde planlanması amacıyla hazırlanan 3. Aşama Raylı Sistem Hattı Kesin Projeleri Ulaştırma Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı Altyapı Yatırımları Genel Müdürlüğü'ne gönderilmiş olup, Antalya Ulaşım Ana Planı önerilerinde yer alan 2020 yılına kadar Varsak-Zerdalilik arasındaki tramvay hattı yapılabilirliği uygun bulmuştur. Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü, Çevre Ve Şehircilik Bakanlığı Antalya Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonu, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü, tarafından projeler incelenmiş ve "Çevresel Etki Değerlendirmesi (ÇED) Gerekli Değildir" belgeleri tamamlanmıştır.

Fizibilitesi, Ulaştırma Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı Altyapı Yatırımları Genel Müdürlüğü tarafından onaylanan "3. Aşama Raylı Sistem Hattı Yapımı ve 3. Aşama Tramvay Araç Alımı ve İşletmeye Alma İşi" için bu aşamada şimdilik ihtiyaç duyulan 140.000.000 Avro (yüz kırkmilyon Euro) finansmanın Uluslararası Finans Kurumu olan IFC (International Finance Corporation)'den veya diğer finans kuruluşlarından kredi temin edilerek sağlanması ve kredi işlemleri için her türlü iş ve işlemleri yapmaya Genel Sekreterin yetkili kılınması konularının uygun olduğu görüşüyle;



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Faik ÇITAK “Katılmıyorum” şerhli imzalı, Meclis Üyesi Songül BAŞKAYA “Katılmıyorum” şerhli imzalı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdiline sunulmuştur.

BAŞKAN

:Değerli arkadaşlar, 17.maddemiz borçlanma

maddelerinin başlangıcı olan bir madde. Hem dışarıdaki arkadaşlarımızın salon dahiline intikal etmesi için ben bir ön bilgi vereyim belediyemizin bütçe durumuyla ilgili hem de bu borçlanma konusunda bütün arkadaşlarımız ne yaptığımızı, nereden nereye geldiğimizi, ne durumda olduğumuzu bilsinler. Çünkü biz belediyenin belini bükecek bir borçlanma olması hususunu kesinlikle kabul edemeyiz. Tabi geçmişte neymiş, bugün ne durumda belediye bunu takdir edersiniz ki iyi anlaşılması açısından karşılaştırmalı olarak ifade edeceğim. Yoksa geçmişteki dönemi kötölemek değil, sadece mukayese yapılarak iyi değerlendirilmesi açısından da bazı rakamları sizlerle paylaşacağım.

Şimdi Antalya Büyükşehir Belediyesi olarak bir trilyon 275 milyon lira bir borçla almışız Antalya Büyükşehir Belediyesi’ni. Değerli arkadaşlar, ben şu gözlüğümü de takayım bu arada ve bunun 425 milyon Türk Lirası, 435 milyon Türk Lirası gibi bir ödeme yapılmış. Ancak tabi bu arada geçmiş dönemin piyasa borçları, piyasa riskleri de bu rakama dahil değil. Şunu özellikle ifade etmek isterim. 2014-2017 yılları arası yapmış olduğumuz ödemelerle geçmiş dönemlere ait Büyükşehir Belediyesi olarak bir milyar 53 milyon ödeme yapmışız. Borç ödemişiz bir katrilyonun üzerinde eski parayla. Bu bizim ödediğimiz borç arkadaşlar. Hani bir borç alırken acaba ne kadar borç ödedik de borç alıyoruz muhasebesini takdir edilir, edersiniz ki yapılması lazım. Peki biz bugün alacağımız borçlanmalarla toplamda kendi dönemimizde ne kadar bir borçlanma yapmış olacağız? Bugünküleri de kullanmış varsayarsak ki mesela 300 milyon liralık bir borç gelecek. O 300 milyon lira hemen yarın kullanılmayacak. İhtiyaç oldukça kullanılacak. Diyelim ki bunların hepsini kullandığımızda biz bir katrilyonun üzerinde bir borç ödemişken, bunları da hemen yarın borçlanmış gibi varsayarsanız 697 milyon. 700 milyon liralık bir toplamda borçlanma yetkisi meclisimizden almışız. Bugünküleri de alınmış kabul edersek. Bir katrilyonun üzerinde borç ödüyoruz. 700 milyon lira civarın bir borç üç senede bugünküleri de borçlanmış olarak eklersek yapmış oluyoruz. Yani ödediğimiz borç aldığımız borçtan çok daha fazla. Peki, Antalya Büyükşehir Belediyesi 2013 yılında, tabi bu borçlardan dolayı geçmiş yıllarda gelen borçlardan dolayı herkes borç ödedi. 2013 yılında Antalya Büyükşehir Belediyesi’nin faiz giderlerinin bütçe giderine oranı yüzde 4.8 arkadaşlar. Yani 2013’te Antalya Büyükşehir Belediyesi bütçesinin yüzde 4.8’ini faize ödüyormuş. Peki bu ne olmuş? 2016 yılında 1.79’a düşmüş. Yani harcama kalemleri arasında faiz giderlerini ciddi bir düşüş olmuş. Bize bu yaptığımız hani yatırımları nasıl yapıyorsunuz diyenlere de belki duyurulur bu. Peki 2017 senesinde ne olmuş? Yani geçen sene. Faiz giderlerinin bütçe giderine oranı 2.30. Yani 2013’ün yine yarısı. Bugünkü alacağımız borçlanmalarla da bu oran çok yükselmeyecek. Onu söyleyeyim. Size daha farklı bir buradan rakam vermek isterim. Bu bizim tespitimiz değil. FITCH uluslararası derecelendirme kuruluşunun tespiti. Burada tabi İngilizce diyor ki; “direct debt current” oranını söylüyor. Yani borcun, borcun gelire oranı. 2013 senesinde FITCH’in raporuna göre Antalya Büyükşehir Belediyesi’nin borcunun gelirine oranı kaçmış biliyor musunuz? Yüzde 125. Şimdi bize bazı siyasiler belediyeyi batırıyorsunuz diye akıl vermeye kalkıyorlar. Bir kendi dönemlerine bir baksınlar ne hale getirmişler belediyenin ekonomisini. Biz güya belediyeyi batırıyormuşuz. Siz batırıp bırakıp gelmişsiniz bize. Net söylüyorum. Yüzde 125 arkadaşlar belediyenin borcunun gelirine oranı 2013’te. Peki bu ne olmuş?



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

2014 yılı yarıya olan bir yıl. 2016'da yüzde 125 gelirine olan borcu belediyenin yüzde 44'e düşmüş 2015'te, dönemimizde. 2016'da da yüzde 45.62 ya da 82. Yüzde 45. Belediyenin borcunun gelirine oranını yüzde 125'den yüzde 45'lere düşürmüştük. Biz düşürdük bunu. Ben enkaz edebiyatı yapmadım, yapmayacağım. Ama bize akıl vermeye kalkarlarsa, kendi dönemlerinde bu belediyeyi nasıl batırdıklarını da benim söylemem boynumun borcu. Batırıp bırakıp çıkmışsınız gelmişsiniz. Bir de şimdi bize batırıyorunuz diyorsunuz ya. Yazık ya. İşte rakamlar yalan söylemez. Neye göre biz batırıyoruz? Rakamla konuşuyorum. Ondan sonra biz Antalya'nın yatırımları için borç yapacağız diye meclisimize geldiğimizde aman ha diyorsunuz. Değerli arkadaşlar, bizim bugüne kadar, bugünkü borçlanmaları da koyduğumuzda toplam aldığımız borç 697 milyon. 2015 yılında sıfır lira kredi borçlanmışız, sıfır lira. Öyle düşüyor zaten bu borç oranları. 2016 yılında 66 milyon borçlanmışız. 2017 yılında da şu ana kadar 90 milyon borçlanmışız ve bugün alacağımız borçlanma yetkileri de yarın harcanacak borçlar değil. Siz bir iki kere iki kaç eder onu öğrenin de sonra bize ekonomi dersi verin ya. Bunu bilmeden bize ekonomi dersi filan vermeye kalkarsanız, rakamlarla boyunuzun ölçüsünü alırsınız. Şu anda Antalya Büyükşehir Belediyesi'nin borç oranı alacaklarımızla da yüzde 125'leri bulmayacak. Yarisında kalacak yine. Bize devrettiğiniz yüzde 125'lik borç oranının yarısı bile olmayacak bu alacağımız borçlarla. Rakam bu. Sadece haksız tazminata geçen dönem 114 trilyon bu milletin parasını haksız yere ödediniz. Birilerini zengin ettiniz geçmiş dönem. Ben arkadaş bana akıl vermeye kalkan siyasilere konuşuyorum. Sizi tenzih ederim.

Üye Cansel TUNCER :Başkanım bir basın toplantısı yaparak dile getirirseniz.

BAŞKAN :Ama gündem içi. Gündem içi bu.

Üye Cansel TUNCER :Gündem içi mutlaka ama biz hiçbir şey söylemeden... Kime karşı konuştuğunuzu belirtin ama.

BAŞKAN :Bunları herkes bilsin. Bakın bugün ekranları başında internetten izliyor, ekranlardan izliyorlar. Bunları herkes bilsin. Bilmeden konuşmasınlar. Bir öğren de gel diyoruz biz biliyorsunuz tavla da aynı kaybettiklerinde koltuğun altına veriyorlar tavlayı öğren de gel diyorlar. Öğren de gel demek için söylüyorum bunları. Dolayısıyla değerli arkadaşlar bugünkü Antalya Belediyesi'nin ekonomik tablosunu, bu memlekete yatırım yapmak için ve tamamen yatırımda kullanmak için bir borçlanmaya giden belediyeyi hesap bilmezlikle suçlayanlar, kendileri hesabı şaşırmışlar demektir. Hesap açık, hesaplarımız açık. Herkesin önünde. Ha belediye personelinin maaşının ödenemediği için bizden önceki dönemde kapı pencere indirdi buranın personeli. Şu anda personeline sıfır lira olan borcu olan bir belediyeyiz. O günleri bir hatırlayın ya. Taşeron işçisi elinde süpürgeyle bir gün yolda beni çevirdi. Altı aydır maaş alamıyorum Başkanım, ne olacak, gel de bizi kurtar dedi. Belediye buydu. Şimdi bize akıl vermeye kalkıyorlar. Dolayısıyla borçlanma maddesine belediyenin borç ve ekonomi durumuyla ilgili bilgi veriyorum. Ben işte ön bilgi vereyim dedim.

Üye Cansel TUNCER :Daha biz gruplar görüş bildirmeden siz Başkanım toptan...

BAŞKAN :Tabi, tabi, tabi, tabi. Ama bazı arkadaşlar olur olmaz konuşursa. Tamam. Bitiriyorum zaten merak etmeyin. Siz dediğiniz için de bitirmiyorum. Söyleyeceklerimi de söyledim dolayısıyla e tabi ne yapayım. Bana, bana sizin siyasileriniz öyle güzel ortalar yapıyor ki, bana da doksana çakmak kalıyor yani. Eyvallah.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Ben meclisi, ben, ben meclisi bilgilendiriyorum. Borçlandırmayla ilgili maddede konuşuyorum.

Üye Cansel TUNCER
maçı oynamıyoruz takdir ederseniz.

:Sayın Başkanım, teşekkür ediyoruz da. Futbol

BAŞKAN

:Lütfen müdahale etmeyin. Tabi tabi.

Üye Cansel TUNCER

:Konumuza geri dönelim.

BAŞKAN

:Tabi. Teşbihte hata olmaz.

Üye Cansel TUNCER
isterim.

:Güzel bir benzetme de olmadığını da ifade etmek

BAŞKAN

:Eyvallah, eyvallah. Ama teşbihte hata olmaz.

Üye Cansel TUNCER
Başkanım. 17.madde ve devamındaki
borçlanmalarına ilişkin maddeler var.

:Şimdi 17.maddeye geri dönelim Sayın

BAŞKAN

:Aynen. Şimdi bu borçlanma maddeleri var.

Dolayısıyla bizim yapmış olduğumuz borçlanmalar el netice, sözün özü, hiçbir şekilde belediyenin ödeyemeyeceği, belediyeyi batıracak değil, Antalya'ya büyük eserler kazandıracak finansman kaynağı oluşturmak suretiyle geriye de rahatlıkla ödenebilir bir borçlanmadır. Bunu özellikle meclisimizin ilgisine ve bilgisine arz ediyorum. Şimdi grup sözcülerimizin 17.maddeyle ilgili görüş ve önerilerini rica edeyim.

Üye Bahattin BAYRAKTAR

:Başkanım komisyon raporu uygundur.

Üye Cansel TUNCER
bir açıklama rica ediyorum.

:17.maddeyle ilgili olarak Sayın Başkanım ben

BAŞKAN

:Buyurun.

Üye Cansel TUNCER
üyeleri arkadaşlarımız bilsinler. Çünkü çok önemli bir konuyu oylamaya geçeceğiz biraz sonra. Üçüncü aşama raylı sistem hattı yapımı ve üçüncü aşama tramvay araç alımı işletmeye alma işi için şimdilik ihtiyaç duyulan 140 milyon Euro finansmanım, uluslararası finans kurumu olan IFC'den veya diğer finans kuruluşlarından kredi temin edilerek sağlanması ve kredi işlemleri için yetki alınmasına ilişkin bir madde. Burada 140 milyon Euro borçlanmaya ilişkin daha önce meclisimizden bir yetki alınmış mıydı? Çünkü 140 milyon yetkisi alınmadan direk bunun IFC'den veya diğer kredi kuruluşlarından temin edilmesi yönünde bir meclis gündemine alınmış bir konu görüyorum.

BAŞKAN

:Hemen bilgi vereyim. Hemen, hemen bilgi

vereyim. Yüksek Planlama Kurulu kararı ile alınan dış krediler, borçlanma rakamları içerisinde yer almaz. Çünkü Yüksek Planlama Kurulu'nun iznine tabidir ve şunu da söyleyeyim bu arada; bakınız belediyemizin değerli arkadaşlar geldiği ekonomik tabloyu bu çok iyi gösteriyor. Türkiye'de belki de ilk defa bize bir uluslararası dünyanın en büyük finans kuruluşlarından bir tanesi hazine garantisi istemeden kredi veriyor. Eskiden hazine garantisiz kimseye bir lira vermezlerdi. Belediye öyle bir hale geldi ki, biz sizden hazine garantisi bile istemiyoruz diyorlar. Belediyenin garantisi bize yeterli. City garanti. Belediye garantisi bize yeterli diyorlar ve bu borçlanma bu şekilde gerçekleşecek. Evet.

Üye Selçuk SENİRLİ

:Komisyon raporu uygundur.

Üye Cansel TUNCER

:Komisyon raporuna katılmıyoruz.

BAŞKAN

:Teşekkür ediyorum. Oylarınıza arz ediyorum

17.maddeyi. Arkadaşlar yüzde 51 biliyorsunuz. Dolayısıyla en az 52 oy gerekiyor. Onu özellikle ifade edeyim. Oy kullanmayan Sayın ÖZBEK, Sayın DEMİRCİ.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Evete basmadınız Saym HATİPOĞLU, Saym ÖZBEK. Evet. Oy kullanmayan arkadaşımız var mı? Evet kayıtlara geçsin. Oyunuz ret herhalde Edip Kemal BAHADIR. Ret. Başka oy kullanmayan var mı? Yok. Evet, gündemimizin 17.maddesi 59 oy ile kabul edilmiştir. 18.madde.

(Ak Parti 53 kabul oyu, CHP 16 ret oyu, MHP 5 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 75 oy kullanılmıştır.)

GÜNDEMİN 18. MADDESİ
KARAR NO:775

ÖZÜ: Ulaşım Planlama ve Raylı Sistem Dairesi Başkanlığı Raylı Sistemler Şube Müdürlüğü 08/09/2017 tarih 84212915-251.02.02 sayılı yazıları ile Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı tarafından yapılan Antalya II.Aşama (Meydan-Havaalanı-Expo 2016) Raylı Sistem Hattı İnşaatı ile Elektromekanik Sistemlerinin Temin, Montaj ve İşletmeye Alma İşleri Proje Tamamlama Formunda belirtilen Temmuz 2016 tarihli hakediş dahil ödemeye esas 2017 yılı bütçesine 234.627.311TL Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği 37.maddesine göre muhasebe gider kaydının yapılarak ödenek temin edilmesine oylamaya katılanların oy çokluğu ile karar verildi. *(Ak Parti 53 kabul oyu, CHP 15 ret oyu, MHP 5 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 74 oy kullanılmıştır.)*

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/09/2017 tarihli toplantısında gündemin 190'ıncı maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Antalya Büyükşehir Belediyesi Başkanlığı Ulaşım Planlama ve Raylı Sistem Dairesi Başkanlığı tarafından Antalya II.Aşama (Meydan-Havaalanı-Expo 2016) Raylı Sistem Hattı İnşaatı ile Elektromekanik Sistemlerinin Temin, Montaj ve İşletmeye Alma İşleri kapsamında kullanılmak üzere talep edilen ek ödeneğin Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37'nci maddesine göre borçlanma yolu ile temin edilmesi hakkındaki;

Plan ve Bütçe Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

Ulaşım Planlama ve Raylı Sistem Dairesi Başkanlığı Raylı Sistemler Şube Müdürlüğü 08/09/2017 tarih 84212915-251.02.02 sayılı yazıları ile Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı tarafından yapılan Antalya II.Aşama (Meydan-Havaalanı-Expo 2016) Raylı Sistem Hattı İnşaatı ile Elektromekanik Sistemlerinin Temin, Montaj ve İşletmeye Alma İşleri Proje Tamamlama Formunda belirtilen Temmuz 2016 tarihli hakediş dahil ödemeye esas 2017 yılı bütçesine 234.627.311TL Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği 37.maddesine göre muhasebe gider kaydının yapılarak ödenek temin edilmesi hususunun uygun olduğu görüşüyle,



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Faik ÇITAK “Katılmıyorum” şerhli imzalı, Meclis Üyesi Songül BAŞKAYA “Katılmıyorum” şerhli imzalı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Komisyon raporu uygundur Başkanım.
Üye Cansel TUNCER :Komisyon raporuna katılmıyoruz.
Üye Selçuk SENİRLİ :Uygundur.
BAŞKAN :Oylarınıza arz ediyorum. Bu teknik bir borçlanma değil arkadaşlar. Onu da bahsedeyim. Bu teknik bir alınması gereken karar. Yani fasıllar arası teknik işlem yapılması için.
Üye Cansel TUNCER :Neden bütçe aktarımı yapılmadı Sayın Başkan burada?

BAŞKAN :Teknik bir konu. Hesap işleri daire başkanımız bilgi verebilir. Evet arkadaşlar, burada da yine 51 gerekecek. Lütfen oy kullanmayan arkadaşlarımız oy kullansın. Selahattin Bey buradaysa ben oylamayı bitireyim size söz vereyim. Kullanmayan arkadaşımız? Yine Edip Bey ret. Ercan MERTHATUN kullanamıyor musunuz? Efendim? Tamam kullandınız. Bir tek Edip Bey ret olarak geçsin. Onun dışında bütün arkadaşlarımız kullanmış. 58 oyla 18.madde kabul edilmiştir. Selahattin Bey buyurun. Bunun teknik olarak açıklamasını yapın. Mikrofonu açın lütfen.

Mali Hiz.D.Bşk. S.ARTUN :Başkanım, hafif raylı sistem iki altyapısını bakanlığımız katkılarıyla yapılmıştı. Bunların bütçe muhasebe yönetmeliğinin 37.maddesine istinaden yer üstü ve yer altı varlıkları hesabına aktarmamız lazım. Bunun için ödenek kaydının meclisin verdiği yetkiye istinaden muhasebe usul ve esaslarına göre işlem tesis edilmesidir bu olay. Bir borçlanma değildir. Arz ederim.

BAŞKAN :Teşekkür ederim. Sağ olun. Değerli arkadaşlar, 19.madde. buyurunuz.

(Ak Parti 53 kabul oyu, CHP 15 ret oyu, MHP 5 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 74 oy kullanılmıştır.)

GÜNDEMİN 19. MADDESİ
KARAR NO:776

ÖZÜ: Fen İşleri Dairesi Başkanlığı Yatırımlar Şube Müdürlüğü 21/08/2017 tarih 71918225-755.01-E.1782 sayılı yazıları ile %45'e tekabül eden ödenğin 2017 yılı, kalan bakiyenin de 2018 yılına sari olarak EDES (Elektronik Denetleme Sistemi) ve ATKOM (Antalya Trafik İzleme ve kontrol Merkezi Kurulumu) Binaları Yapım İşlerinde kullanılmak üzere 5.900.000TL ek ödenğin Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği 37.maddesi kapsamında temin edilmesine oylamaya katılanların oy çokluğu ile karar verildi. *(Ak Parti 52 kabul oyu, CHP 14 ret oyu, MHP 5 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 72 oy kullanılmıştır.)*



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/09/2017 tarihli toplantısında gündemin 49'uncu maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Antalya Büyükşehir Belediyesi Fen İşleri Dairesi Başkanlığının 21/08/2017 tarih 71918225-755.01-E.1782 sayılı yazıları ile %45'e tekabül eden ödeneğin 2017 yılı, kalan bakiyenin de 2018 yılına sari olarak EDES (Elektronik Denetleme Sistemi) ve ATKOM (Antalya Trafik İzleme ve Kontrol Merkezi Kurulumu) Binaları Yapım işlerinde kullanılmak üzere talep edilen 5.900.000TL'lik ek ödeneğin Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37'nci maddesine göre borçlanma yolu ile temin edilmesi hakkındaki;

Plan ve Bütçe Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

Fen İşleri Dairesi Başkanlığı Yatırımlar Şube Müdürlüğü 21/08/2017 tarih 71918225-755.01-E.1782 sayılı yazıları ile %45'e tekabül eden ödeneğin 2017 yılı, kalan bakiyenin de 2018 yılına sari olarak EDES (Elektronik Denetleme Sistemi) ve ATKOM (Antalya Trafik İzleme ve kontrol Merkezi Kurulumu) Binaları Yapım İşlerinde kullanılmak üzere 5.900.000TL ek ödeneğin Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği 37.maddesi kapsamında temin edilmesi hususunun uygun olduğu görüşüyle,

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Üye Cansel TUNCER
Üye Selçuk SENİRLİ
BAŞKAN
arkadaşımız?

:Komisyon raporuna katılmıyoruz.
:Komisyon raporu uygundur.
:Oylarınıza arz ediyorum. Kullanmayan

Üye Cansel TUNCER
kullandım. Tamam.

:Sayın Başkanım, ben oy kullanmadım. Ha

BAŞKAN
19.madde kabul edilmiştir. 20.madde.

:Tamam. Kullanamayan arkadaşımız yok. Evet,

(Ak Parti 52 kabul oyu, CHP 14 ret oyu, MHP 5 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 72 oy kullanılmıştır.)

GÜNDEMİN 20. MADDESİ
KARAR NO:777

ÖZÜ: Fen İşleri Dairesi Başkanlığı Yapım İşleri Şube Müdürlüğü 05/09/2017 tarih 13554785-840-E.1237 sayılı yazıları ile ASAT tarafından 2015-2017 yıllarında yapılıp, geçici kabul işlemleri tamamlanan yağmursuyu yatırımlarında kullanılmak üzere 68.000.000TL ek ödeneğin Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği 37.maddesine göre muhasebe gider kaydının yapılarak temin edilmesine oylamaya katılanların oy çokluğu ile karar verildi. *(Ak Parti 54 kabul oyu, CHP 13 ret oyu, MHP 4 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 72 oy kullanılmıştır.)*



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/09/2017 tarihli toplantısında gündemin 51'inci maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Antalya Büyükşehir Belediyesi Fen İşleri Dairesi Başkanlığının 05/09/2017 tarih 13554785-840-E.1237 sayılı yazıları ile ASAT tarafından 2015-2017 yıllarında yapılıp, geçici kabul işlemleri tamamlanan yağmursuyu yatırımlarında kullanılmak üzere 68.000.000 TL talep edilen ek ödeneğin Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37'nci maddesine göre borçlanma yolu ile temin edilmesi hakkındaki;

Plan ve Bütçe Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

Fen İşleri Dairesi Başkanlığı Yapım İşleri Şube Müdürlüğü 05/09/2017 tarih 13554785-840-E.1237 sayılı yazıları ile ASAT tarafından 2015-2017 yıllarında yapılıp, geçici kabul işlemleri tamamlanan yağmursuyu yatırımlarında kullanılmak üzere 68.000.000TL ek ödeneğin Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği 37.maddesine göre muhasebe gider kaydının yapılarak ödenek temin edilmesi hususunun uygun olduğu görüşüyle,

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Komisyon raporu uygundur Sayın Başkanım.
Üye Cansel TUNCER :Komisyon raporuna katılmıyoruz.
Üye Selçuk SENİRLİ :Komisyon raporu uygundur.
BAŞKAN :Oylarınıza arz ediyorum 20.maddeyi. Saym YANTAÇ, Cansel Hanım. Evet. Kullanmayan arkadaşımız Edip Bey ret diye geçsin. Edip Bey'in lütfen bakın bir. Kart temin edin olmazsa arkadaşlar. Evet, 20.madde kabul edilmiştir. 21. Madde...

(Ak Parti 54 kabul oyu, CHP 13 ret oyu, MHP 4 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 72 oy kullanılmıştır.)

GÜNDEMİN 21. MADDESİ
KARAR NO:778

ÖZÜ: Konyaaltı Sahil Projesi ve diğer yatırımların finansmanında kullanılmak üzere 300.000.000TL nakdin İller Bankası A.Ş. ve kamu bankaları ile özel bankalardan kısa, orta ve uzun vadeli olarak kredi kullandırılmasına, ipotek verilmesine ayrıca; kredinin İller Bankası A.Ş.'den kullanılması halinde krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin İller Bankası A.Ş.'ce teminat olarak alınacak Büyükşehir Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ile Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanmaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin İller Bankası A.Ş.'ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.'ce



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Büyükşehir Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Büyükşehir Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayrimenkulü İller Bankası A.Ş.'ye ipotek vermeye, Büyükşehir Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.'ye terhin ve temlik etmeye, Büyükşehir Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.'ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.'nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 sayılı Kanunun 68 inci maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi uyarınca "... yüzde onunu geçmeyen iç borçlanmayı belediye meclisinin kararı; yüzde onunu geçen iç borçlanma için ise meclis üye tam sayısının salt çoğunluğunun kararı ve İçişleri Bakanlığının onayı ile yapabilir" hükmü gereği krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterinin yetkilendirilmesine oylamaya katılanların salt çoğunluğu ile oy çokluğu ile karar verildi. *(Ak Parti 54 kabul oyu, CHP 17 ret oyu, MHP 4 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 76 oy kullanılmıştır.)*

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/09/2017 tarihli toplantısında gündemin 52'inci maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Büyükşehir Belediyemiz Meclisinden 09.03.2017 tarih 250 sayılı Meclis Kararı ile yatırım projelerinin finansmanı için 300.000.000 TL tahvil ihraç kararı alınmış olup, tahvil ihracından vazgeçilmesi sebebi ile Konyaaltı Sahil Projesi ve diğer yatırımların finansmanında kullanılmak üzere 300.000.000TL nakdin İller Bankası A.Ş. ve kamu bankaları ile özel bankalardan kısa, orta ve uzun vadeli olarak kredi kullandırılması, ipotek verilmesi ayrıca; kredinin İller Bankası A.Ş.'den kullanılması halinde krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin İller Bankası A.Ş.'ce teminat olarak alınacak Büyükşehir Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ile Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına,

Kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanmaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin İller Bankası A.Ş.'ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.'ce Büyükşehir Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Büyükşehir Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayrimenkulü İller Bankası A.Ş.'ye ipotek vermeye, Büyükşehir Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.'ye terhin ve temlik etmeye, Büyükşehir Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.'ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.'nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 sayılı Kanunun 68 inci maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi uyarınca "... yüzde onunu geçmeyen iç borçlanmayı belediye meclisinin kararı; yüzde onunu geçen iç borçlanma için ise meclis üye tam sayısının salt çoğunluğunun kararı ve İçişleri Bakanlığının onayı ile yapabilir" hükmü gereği krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterinin yetkilendirilmesi hakkındaki;



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Plan ve Bütçe Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

Konyaaltı Sahil Projesi ve diğer yatırımların finansmanında kullanılmak üzere 300.000.000TL nakdin İller Bankası A.Ş. ve kamu bankaları ile özel bankalardan kısa, orta ve uzun vadeli olarak kredi kullandırılması, ipotek verilmesi ayrıca; kredinin İller Bankası A.Ş.'den kullanılması halinde krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin İller Bankası A.Ş.'ce teminat olarak alınacak Büyükşehir Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ile Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'm dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanmaması halinde, bu krediye elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin İller Bankası A.Ş.'ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.'ce Büyükşehir Belediyemize kullandırılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Büyükşehir Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayrimenkulü İller Bankası A.Ş.'ye ipotek vermeye, Büyükşehir Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.'ye terhin ve temlik etmeye, Büyükşehir Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.'ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.'nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 sayılı Kanunun 68 inci maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi uyarınca "... yüzde onunu geçmeyen iç borçlanmayı belediye meclisinin kararı; yüzde onunu geçen iç borçlanma için ise meclis üye tam sayısının salt çoğunluğunun kararı ve İçişleri Bakanlığının onayı ile yapabilir" hükmü gereği krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterinin yetkilendirilmesi Plan ve Bütçe Komisyonumuzca uygun bulunmuştur.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Faik ÇITAK "Katılmıyorum" şerhli imzalı, Meclis Üyesi Songül BAŞKAYA "Katılmıyorum" şerhli imzalı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN

Üye Bahattin BAYRAKTAR

BAŞKAN

:Değerli arkadaşlar bu konuda da bir bilgi...

:Komisyon Raporu uygundur Başkanım.

:... arz etmek isterim. Maalesef bu konuda da bir

takım kamuoyu yanlış bir bilgilendirmeye tabi tutuldu dolayısıyla bu bilgilendirme de bir ihtiyaçtan kaynaklanıyor. Burada yaklaşık 300 Milyon Liralık bir borçlanmadan bahsediyoruz. Bu bizim için yeni bir borçlanma değildir. Geçmişte 300 Milyon Liralık tahvil çıkartma, o da bir nevi borçlanmaydı, için yetki almıştık dolayısıyla bir ek borçlanma değildir. Tahvil çıkartmak kararından vazgeçtiğimiz için İller Bankası veya ticari bankalardan bir iç borçlanmaya gitmek için böyle bir tercihte bulunuyoruz. Bunun gerekçesini de sizlere ifade edebilirim. Ekonomik durumu uluslararası kredilendirme kuruluşları tarafından raporların fevkalade güçlü olduğu bir belediyenin, tahvil çıkartması hususunda ekonomik tabloya göre şüpheli bir izlenim ortaya çıkartabileceği sermaye piyasası yetkililerince bize ifade edildi dolayısıyla biz Belediyemizin bu kadar güçlü bir prestije sahip olduğu bir süreçte tahvil çıkartmak yerine bu işin ilgilisi ve uzmanları tarafından aynı miktarda iç borçlanmaya gidilmesi gibi bir tercih değişikliğine gittik ama maalesef bu kamuoyunda fevkalade yanlış bir şekilde yansıtıldı. Bakınız size buradan bir teşekkürle birlikte bir gerçeği ifade edeyim.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Çarşamba günü bildiğiniz gibi Ankara'da Sayın Cumhurbaşkanımız tarafından Antalya ve Antalyalıların hak ettiği bir ödül şahsıma tebliğ edildi. Bir sosyal projemiz, Alzheimer Merkezimizle ilgili Mavi Ev Projemiz... ve bildiğiniz gibi iç borçlanmalar İçişleri Bakanlığımız onayıyla, bu da İçişleri Bakanlığımız onayıyla gerçekleşecek. Ortam da müsait olduğu için İçişleri Bakanımızla da aynı ortamda bulunduğumuz için biraz Antalya'mızın bu hizmetlerinin çok hızlı bir şekilde sonuçlanması elbette başta Sayın Cumhurbaşkanımız, Başbakanımız, Dışişleri Bakanımız, Bakanlarımız hükümetimizin destekleriyle oluyor. Gerçekten Antalya'nın çok kıymetli büyüklerimiz bütün bürokratik meselelerini çok hızlı bir şekilde talimatlarıyla çözülmesi hususundaki desteklerini bizden esirgemiyorlar. Ben de ortam müsait olunca efendim, Sayın Cumhurbaşkanımıza arz ettim. Dedim ki; biz bir tahvil çıkartmaktan vazgeçtik ve bunun iç borçlanmaya yönelik bir adımını atacağız. İçişleri Bakanımız da hazır buradayken bunun izninin verilmesi hususundaki desteklerinizi arz ediyorum dedim. Hiç tereddütsüz, anında Sayın Cumhurbaşkanımız, İçişleri Bakanımıza oracıkta gereken talimatı verdi. Şimdi olay aynı ile vaki bu iken yalan, yanlış, uydurma, iftira ile böyle bir araya getirilmiş bilgi kırıntılarından Antalya Büyükşehir Belediyesini ve şahsımı itibarsızlaştırmaya çalışanlar şunu bilsinler; hayal dünyasında yaşıyorlar. Bu kadar net söylüyorum. Çok ta iddialı konuşuyorum. Bu konularda bizim büyüklerimizle aramıza filan gireceklerini zannediyorlarsa onlar başka yerde gezsinler. Nerde gezerlerse gezerler. Buralardan onlara ekmek yok.

(Meclis salonundaki mikrofonsuz konuşmalar çözümlenememiştir.)

BAŞKAN :Ben bunu anlatmaya gerek olmadığını biliyorum ama bu maddeyle ilgili de bir tercih değişikliğine gidilmesinin gerekçesini...

Üye Cansel TUNCER :Ya, Sayın Başkanım...

BAŞKAN :...maddeyle ilgili...

Üye Cansel TUNCER :Maşallah Sayın Başkanım biz hiç sormadan, bir şey ifade etmeden siz hemen hazırlıklı gelmişsiniz.

BAŞKAN :Tabi tabi... Tabi hazırlıklı geleceğim. Meclise hep beraber hazırlıklı geliyoruz.

Üye Cansel TUNCER :Yarası olan gocunur gibi bir atasözümüz aklımıza geliyor. Lütfen... Biz herhangi bir şey söylemeden cevaplar veriyorsunuz.

BAŞKAN :Tabi tabi, ya ben bilgilendiriyorum meclisimizi.

Üye Cansel TUNCER :Bu mecrayı, lütfen meclisimizi o zaman ilgili konularla ilgili bilgilendirin.

BAŞKAN :Eyvallah... E, işte bu konu. Borçlanma...

Üye Cansel TUNCER :Talep, hayır talepte yapmadık Sayın Başkanım. Talepte...

BAŞKAN :Efendim müsaade edin...

Üye Cansel TUNCER :Cevap ta veriyorsunuz. Sanırım basında çıkan haberlere ilişkin.

BAŞKAN :Beni, beni lütfen, beni lütfen kesmeyin.

Üye Cansel TUNCER :...bir cevaplandırma. Estağfurullah.

BAŞKAN :Ben sizi hiçbir zaman kesmiyorum biliyorsunuz.

Sonra isterseniz istediğiniz kadar konuşursunuz. Burada söylemeye çalıştığım şu; bununla ilgili yeni bir borçlanma değil, borçlanma şeklinin değişikliği, gerekçesi, ben bunları anlattım. Ayrıca...



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Üye Cansel TUNCER
Hazineden?

:İlgili kurumlardan izin alınamadı mı Başkanım,

BAŞKAN :...bize bu konuda da, ayrıca bize bu konuda da, bu konularda da destek veren çok kıymetli devlet büyüklerimize teşekkür Antalya ve Antalyalılar adına borcumuzdur. Bunu da ifa etmek zorundayım. Ben bunun gereğini yerine getiriyorum.

Üye Cansel TUNCER

:Bilgilendirme için teşekkür ediyoruz yine de...

BAŞKAN

:Rica ederim.

Üye Cansel TUNCER

:Ben şunu sormak istiyorum.

BAŞKAN

:Eyvallah...

Üye Cansel TUNCER
meclis toplantımızda...

:Özellikle bu Mart ayında yapmış olduğumuz

BAŞKAN

:Evet...

Üye Cansel TUNCER
olacağını...

:...bunun da Türkiye’de bir örnek proje

BAŞKAN

:İlk olacaktı.

Üye Cansel TUNCER :İlk olacağını ifade etmişsiniz. Çok ta güzel bir tablo sergilemişsiniz gerçekten. Konuşma metniniz de önümde. İki ya da üç yılın sonunda ödenmiş olacağını söylemişsiniz ve ilk etapta 150 Milyonluk bir ihraç yapacağınızı ifade etmişsiniz. Hani yeni bir borçlanma olmadığını zaten tahmin ediyoruz bizde. İlgili kuruluşlardan ya da Hazine’den izin mi alınamadı Sayın Başkanım? Neden tahvil ihracından vazgeçtiniz. Aslında belki de...

BAŞKAN

:Arz ettim.

Üye Cansel TUNCER

:Tam orayı kaçırdım o zaman...

BAŞKAN

:Arz ettim. Bir daha söyleyeyim. Belediyemizin

Uluslararası Finans...

Üye Cansel TUNCER

:İtibarı sebebiyle diyorsunuz...

BAŞKAN

:Finans piyasasında fevkalade güçlü bir konumu varken bunun %1’de olsa, zedelenebileceği riskini üstlenmemek adına iç borçlanmaya gitmemiz Finans...

Üye Cansel TUNCER :O zaman 140 Milyon Euro’luk az önce oyladığınız finans kuruluşundan olan, Uluslararası Finans Kuruluşundan alınan borçlanma bundan ayrı bir borçlanma mı oluyor?

BAŞKAN

:Elbette tabi.

Üye Cansel TUNCER

:Elbette değil mi?

BAŞKAN

:O YPK kararıyla...

Üye Cansel TUNCER

:300 Milyon ayrı, 140 Milyon Euro ayrı...

BAŞKAN

:Elbette, elbette, Elbette... Evet, Selçuk Bey...

Üye Selçuk SENİRLİ

:Komisyon Kararı uygundur.

BAŞKAN

:Evet, söz istedi Recep Bey. Songül Hanım önce

siz buyurun. Hanımlara öncelik. Yok, önce Songül Hanımlara söz verdim. Hanımlara öncelik. Daha sonra size söz vereceğim Recep Bey.

Üye Songül BAŞKAYA :Sayın Başkanım öncelikle teşekkür ediyoruz ama acizane bir eleştirimizi de iletmek istiyorum. Gerçi Grup Sözcümüz de ifade etti. Siyasi Parti İl Başkanlarına yönelik verdiğiniz cevaplarla burada, Mecliste bir gerilim ortamı yaşanmasına sebebiyet verebiliyorsunuz zaman zaman.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

BAŞKAN

:Onlar geriorken iyi de ben gerince mi...

Üye Songül BAŞKAYA

:Üslup itibariyle yani eleştirileriniz Antalya'nın

en önemli Odalarından, bu konuda uzman Mali Müşavirler Odası Başkanı sıfatıyla yapmanız sık olmadı diye düşünüyorum ama tabi ki bu meclisimizin konusu değil esasen. Bunu bence biraz örgütlerinize de siyaset yapma şansı tanıyın diyorum. Acizane önerim tabi.

BAŞKAN

:Teşekkür ederiz.

Üye Songül BAŞKAYA

:Şimdi gelelim 300 Milyonluk tahvil ihracı

konusuna. Şimdi siz az evvel ifade ettiniz Başkanım. Biz bunları zaten soracaktık ama siz sormadan da söylediniz. Mart ayındaki aldığımız kararı Uluslararası arenada Belediyemizin itibarı en ufak bir zarar gelir riski nedeniyle vazgeçildiğini ifade ettiniz. Biz bunu Plan Bütçe Komisyon Toplantımızda sorduğumuzda ise daha farklı bilgiler aldık esasen. 2004 yılında yasal zemini oluşan ve bugüne kadar hiçbir Belediyenin dosya hazırlayıp tahvil ihracı için başvuruda yapmadığı bir ortamda aslında altyapının çokta hazırlıklı olmadığını, SPK'nın da bu konuda bir takım eksiklikleri olabildiğini ve en önemlisi de bize ifade edilen şu ki bir Uluslararası arenada dış denetime tabi tutulması gerektiğinin hem Belediyenin hem Belediye Şirketlerinin, ASAT'ın ve şirketlerini iştiraki şirketlerin de denetleneceği, bunun da büyük bir mali külfete neden olabileceği kaygıları ve altyapı konusu dile getirilmişti. Sizin söylediğiniz tamamen daha farklı bir konu. Bunu ifade etmek istiyorum.

İkincisi, elbette ki hani gündemleri okuduğumuz zaman biz zaten farkındayız. Yeni bir borçlanma olmadığını, tahvilden vaz geçilip onun yerine iç borçlanmaya gittiğini ama az evvel ifade ettiğiniz rakamlara dair biz de, Mecliste karar alan üyeler olarak bu karara çoğu zaman da şerh koymuş, hayır vermiş üyeler olarak bir açıklama fırsatı verdiniz. Şöyle ki, ben zannediyorum ki bugünkü kararlar hariç bugüne kadar iç ve dış borçlanmalar dahil yaklaşık 600 Milyonluk bir borçlanma yetkisi alındı. Tahvil dahildi bunun içine. Şimdi tahvili vazgeçiliyor. Şimdi alınan yetkilerin hepsi borçlanma olarak iç ya da dış tecelli etmiyor ama bir de olaya şöyle bakmak gerektiğine inanıyorum Sayın Başkanım. Biz stratejik planlar yapıyoruz. Bütçe hazırlıyoruz. Taslak bütçemizde diyoruz ki 2017 bütçemizde bu kadar gelirimiz var. Bu gelirimizin 760 Milyonunu sermaye gelirinden elde edeceğiz. Ben danışmanlarınızı ve ilgili arkadaşlarımızı, Genel Sekreterimize soruyorum. Daha önceki Meclis toplantılarımızda da sormuştum. Daha bütçeler hazırlanırken bunun gerçekleşme imkanının çok zor olacağını ifade etmiştim. Zannediyorum ki şu geçtiğimiz sekiz aylık, sekiz buçuk aylık süre içerisinde sermaye geliri olarak ancak 50 Milyon civarında bir gelir elde edebildi Belediyemiz. Yani şimdi üç buçuk ayda bizim 710 Milyonluk bir gelir elde etme imkanımız var mı? Olabilir tabi ki? Ama çok düşük bir imkan. Yani 410 Milyonluk yine ona keza bir borçlanma öngördük. İç ve dış borçlanma... Ya sadece bugün bir kalemde yapacağımız borçlanma 140 Milyon Euro. 576 Milyona tekabül ediyor. Hani bu açılardan baktığımız zaman bu yıl içerisinde öngördüğümüz borçlanma ya da gelir kalemlerinde bir disiplin, mali disiplin sorunu yaşıyoruz endişesi uyandırıyor bizde. Yoksa ifade ediyorsunuz üç yılda biz 1 Milyar civarında borç ödedik diyorsunuz. Evet, üç yılda belki 1 Milyar civarında bir borç ödedik ama sadece bu yıl içerisinde 1 Milyar civarında borçlanacak Belediyemiz. E, bunlara da söylediklerimiz zaman...

BAŞKAN

:Ondan daha az canım... 690 Milyon.

Üye Songül BAŞKAYA

:Eleştirilerimiz, hayır eleştirilerimiz,

eleştirilerimiz ya da kaygılarımız çok yersiz değil.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Bizler burada bu kentin adına, seçmenlerimiz adına gelip daha doğru kararlar alınması, daha doğru yatırımlar yapılması ve yapılacak yatırımlarda ödeme dengesini de göz önünde alınarak borçlanma yapılmasını düşünüyoruz. Yoksa “iztemezükçü” “hayır, biz muhalefetiz, engelleyelim.” anlayışıyla da siyaset yapmıyoruz ya da burada karar üretirken bu şekilde yapmıyoruz. O nedenle az evvelki eleştirilerinizi de belki cevaben bunları ifade etmek istedim ve dediğim gibi danışmanlarınız tarafından bize ifade edilen ya da son Komisyon Toplantımızda aldığımız bilgiler ve sizin açıkladığınız verilerle örtüşmüyor. Bunları da bir gözden geçirilmesi gerektiğine inanıyorum. Ya da karar üretilirken daha iyi alt yapı çalışmaları yapılmalıydı diye düşünüyorum. Zira bir sonraki maddelerde göreceğiz. Üçüncü kez önümüze gelen kararlar var. Onlar da tekrar gündem geldiğinde söz almak istiyorum. Teşekkürler Başkanım.

BAŞKAN :Teşekkür ediyorum. Recep Bey, buyurunuz efendim. Beş dakika arkadaşlar.

Üye Recep TOKGÖZ :10 dakika yazıyor Sayın Başkanım.

BAŞKAN :10 dakika mı yazıyor?

Üye Recep TOKGÖZ :Evet.

BAŞKAN :Buyurunuz o zaman. Şahsı adma 10 dakika öyle mi? Maddelerle ilgili?

(Meclis salonundaki mikrofonsuz konuşmalar çözümlenememiştir.)

BAŞKAN :Peki, biz de 10 dakika verdik zaten.

Üye Recep TOKGÖZ :Sayın Başkanım, teşekkür ediyorum Sayın Başkanım. Sayın Başkanım biraz önceki serzenişlerin umarım Cumhuriyet Halk Partisi Grubuna değildir.

BAŞKAN :Hayır hayır...

Üye Recep TOKGÖZ :Bu sizin kendi aile içerisindeki yaşadığınız bir sıkıntıyı...

BAŞKAN :EStağfurullah. Kamuoyunu bilgilendirme adına, Meclisimiz de bilgilendirdim. Bu kadar...

Üye Recep TOKGÖZ :Evet, hem Kamuoyu açısından bilgilendireyim. Dolayısıyla siz...

BAŞKAN :EStağfurullah, yok hayır.

Üye Recep TOKGÖZ :Biz bundan en ufak bir alınganlık göstermedik yani.

BAŞKAN :Teşekkür ederim. Sağolun. Memnun olurum.

Üye Recep TOKGÖZ :Yani buraya, altını çizmek istiyorum...

BAŞKAN :Sağolun. Sağolun.

Üye Recep TOKGÖZ :İkicisi çok derin bir teessür ve üzüntü içerisindeyim. İlk defa Türkiye’de tahvil çıkartacak olan bir Belediyenin Meclis Üyesi olma onurunu yaşayacaktım. Maalesef, maalesef, maalesef...

BAŞKAN :Tahvilde, tahvilde ne oy kullanmıştınız? Hatırlamadığım için soruyorum.

Üye Recep TOKGÖZ :Tahvili, tahvilde ben “hayır” kullanmıştım. Niye, niye hayır kullanmıştım? Niye hayır kullanmıştım?

BAŞKAN :Neyse...

Üye Recep TOKGÖZ :Bunu, bunu yapamayacağınızı bildiğim için hayır kullanmıştım.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

- BAŞKAN** :Eyvallah. Peki...
- Üye Recep TOKGÖZ** :Sizin, Halk Parti, şey, Halk Bankası, arkadaşlarımız böyle dizilmişlerdi arkaya, çok iyi hatırlıyorum. Sayın Mehmet Bey'de buradaydı. O kadar emindiler ki, son anda ben bile inandım yani tahvil çıkarabileceğinize.
- BAŞKAN** :Evet, sizi bile mutlu etmişiz ilk defa çıkaracağız diye, Eyvallah...
- Üye Recep TOKGÖZ** :...ama maalesef bu onuru bize yaşatmadılar. Ha, sizin anlattığınız teknik gerekçeler ne kadardır, değildir ama ben şunu görüyorum ki ortada önemli bir sorun var. Nedir o sorun? Yapılabilecek olan bir çalışmayı, demek ki doğru yapılmamış.
- BAŞKAN** :Çok uzun, anlatırım.
- Üye Recep TOKGÖZ** :Tamam.
- BAŞKAN** :Çok doğru yapılmış bir iş. Avrupa'daki gelişmiş ülkelerde değerli arkadaşlar hemen hemen tahvil çıkartmayan Belediye yok. Biz örnek olmak istedik ama takdir edersiniz ki Türkiye'nin kişi başına düşen geliri üç mislinden fazla arttı son on üç senede. Çok ciddi rakama geldi ama hala muasır medeniyet çizgisi dediğimiz 2023'te Avrupa'yı yakalamak gibi bir hedefle ilerliyoruz. Oralara geldiğimizde bunlar bizim için bir prestij tartışması haline gelmeyecek İnşallah. O zaman bütün Belediyelerimiz Avrupa'dakiler gibi yapacak ama bugünkü Türkiye'nin ekonomik ortamında bu kadar güçlü bir finansman itibarı olan bir Belediyede biz milyonda bir de olsa bir risk almayalım dedik. Bu hikaye bu kadar basit. Yani, hikaye bu.
- Üye Recep TOKGÖZ** :Ama üzüntü içerisinde olduğumu belirtmek isterim.
- BAŞKAN** :Neyse biz o onuru size İnşallah Türkiye'nin kişi başı başına düşen geliri AK Parti iktidarıyla 25.000 dolarları bulduğunda yaşatırız.
- Üye Recep TOKGÖZ** :Buradan, buradan da, Sayın Başkanım buradan da şuraya gelmek istiyorum. Siz bu paraları nite istiyorsunuz? Antalya'ya bir şeyler yaratabileyim.
- BAŞKAN** :Tabi...
- Üye Recep TOKGÖZ** :Antalya'ya bir hizmetimiz olsun, daha fazla yatırım yapalım diye istiyorsunuz ama bir realite var. Bir hayatın gerçekleri var. Eğer o realiteleri ve hayatın gerçeklerini bakarak bunları yapmış olsaydık bu paraları isteme durumunda kalmayacaktık. Sayın Başkanım bazen hiçbir şey yapmamak bu kadar büyük işler yapmaktan daha önemli.
- BAŞKAN** :Eyvah, o benim defterde hiç yazmıyor ya Recep Bey.
- Üye Recep TOKGÖZ** :O sizin defterde yazsın. Niye yazsın? Yarın sizi Antalya'nın kimyasını bozan bir Başkan olarak ben görmek istemem şahsen.
- BAŞKAN** :Hiç merak etmeyin. Bir tek derdimiz var; baki kalan kubbede hoş bir seda olmaktır. İnşallah onu başaracağız.
- Üye Recep TOKGÖZ** :Niye, niye bunları söylüyorum? Paramız yok, pulumuz yok ama bilgisayar projelerimiz çok fazla. Biraz önce anlattınız kurvaziye, yatırım planları... Yine aynı şekilde burada değişik yatırım planları, Konyaaltı'ndaki yatırım planları dolayısıyla bizim ayağımızı yorganımıza göre uzatsak daha iyi olacağına inanıyorum. Bu hani "mahkeme kadıya mülk değildir." diyorlar ya hiç kimse bu makamlarda mülk değil.
- BAŞKAN** :Tabi tabi...



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Üye Recep TOKGÖZ :Yarın, yarın başka bir arkadaş geldiği zaman “Ah, bu kadar borcun içerisinde ben ne yapacağım.” Diye düşünmesin. Kendinizi düşünmüyorsanız biraz da gelecek olan arkadaşları düşünürseniz teşekkür ediyorum Başkanım.

BAŞKAN :Evet, evet... Eyvallah... Hiç merak etmeyin biz Antalya’yı gece gündüz düşünüyoruz. Ben bu toprakların evladı olduğumu söylüyorum. Bunu herkes biliyor. Bu toprakları da toprağına yatacağım şehir olarak görüyorum. O yüzden biz Antalya’yı hiçbir şekilde sıkıntıya sokacak bir şey yapmayız. Ben size bir şey söyleyeyim şimdi Recep Bey, yani. Karıştırmayayım eski defterleri diyorum da karıştırttırıyorsunuz. Bende günah yok ki. Ya ben 26 yıl vadeli ilk dönemde raylı sistem kredisi aldım. Altı senesi ödemesizdi. Altı sene bu raylı sistem kredisini Büyükşehir Belediyesi anaparasından 1 lira ödemeyecekti. Beş sene raylı sistem borcunu konuşarak geldiler. Beş sene raylı sistem borcunu konuşarak gittiler. Sizleri tenzih ediyorum. Tabi tabi...

(Meclis salonundaki mikrofonsuz konuşmalar çözümlenememiştir.)

BAŞKAN :Söz istememişsiniz. İsteyin. Burada gözükmüyor. Bir daha isteyin. Tamam. Dolayısıyla yani ödemeyecekleri bir borcu konuşup beş sene, ondan sonra bu millet tarafından farklı bir takdirle kendi sonlarını buldular. Bunlar yani şimdi bu borçlar yarın kullanılacak, yarından sonra ödenecek borçlar değil yani. 12 sene... şimdi, az önce 140 Milyon Euro’luk, 140 Milyon Euro’luk ödeme 12 sene vadesi. Yani bundan sonraki dönemdeki Belediye Başkanı da ödeyip bitirmeyecek ve bunlar dünya ekonomi piyasasındaki en ucuz faizli, en düşük, en uzun vadeli krediler. Evet, Reşat Bey söz sizde. Gitti yine Reşat Bey’in... Hemen bir daha açıyorum. Buyurun efendim.

Üye Mustafa Reşat OKTAY :İstedim, evet. Teşekkür ediyorum. Şimdi Sayın Başkanım bütçeyle ilgili polemikler bütün dünyada olduğu gibi ülkemizde de ciddi siyasi anlamda sonuçlara sebebiyet verecek, konuşmalara sebebiyet verecek içerikler bulundurulur. Bu gayet doğaldır. Bütçe eskiden hatırlarsınız Türkiye’nin Meclisinde bütçe görüşmeleri yapılırken hepimiz televizyonların önüne, Türk Halkı televizyonlarının önüne gelir liderlerin o konuşmalarını zevkle takip ederlerdi. İşte birinci beş yıllık plan, ikinci, üçüncü, beşinci beş yıllık planlar, şunlar bunlar falan. Neyse, şimdi bunlar güzel şeylerdi. Kızardık, öfkelenirdik ama muhabbetle de şey yapardık. Dinlerdik. Şimdi, öncelikle şunu belirtmek istiyorum Sayın Başkanım. Burası Antalya Meclisi. Siz de Antalya Belediye Başkanısınız. Biz de Antalya Belediye Meclis Üyesi olarak bu borçlanmayla ilgili düşüncelerimizi, duygularımızı, bilgilerimizi burada arkadaşlarımızla paylaşmak için söz alıyoruz. Netice şudur. 2017 bütçe mürakabeleri, müzakereleri sırasında da bahset, söyledim. Antalya Belediyesi 2 Milyon 200 Bin liralık bir konsolite bütçe ile yola çıktı, 2017 yılı başında ve bu 2017 yılı başında bu rakamın Antalya’da hizmetler için yeterli olmayabileceğini, Antalya’nın çok daha fazla bütçe olanaklarına sahip olması gerektiğini ki bütçe ile ilgili konuşmacı bendim. Hatip olarak orada söyledim. Ya Antalya Belediyesinin keşke 5 Milyar Lira bütçesi olsa. Ya Antalya daha çok bir şeyler yapabilsek filan. Hatta bunun için eğer Ankara bizden aldığının bir kısmını bize vermeli diyorduk. Yani söylemiştik. Ankara alıyor. Antalya’ya yeteri kadar vermiyor. Biz gidelim muhalefetiyle iktidarıyla gece gündüz, gerekirse 15 gün battaniyelerle Maliye Bakanlığının önünde yatalım. Antalya’ya bir şeyler talep edelim. Yani sizi de zor durumda bırakmayalım. Antalya halkını da zor durumda bırakmayalım. Şimdi siz de hakikaten beş yıllık bir sözde, halka bir şeyler vaat ettiniz. Şunları, bunları yapacağım dediniz. Netice de bir şeyiniz var. Taahhüdünüz var.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Gece gündüz uykusuz kalıyorsunuz bu paraları bulmak için uğraşıyorsunuz. Toplantılar, güncel sosyal işler vesaire, vesaire. Bunların hepsinin bilincindeyiz.

BAŞKAN

:Sağolun.

Üye Mustafa Reşat OKTAY

:Şimdi sıkıntı şu, mesela örnek şuradan gidelim.

Daha step by... Yani adım adım daha güzel olacak. Şimdi 2 Milyar 200 Milyon Liralık Bütçeyi görüştük dedik ki; işte dedi, bunun 858 Milyon Lirası bizim munzam gelirlerimizden oluşacak. Yani Maliye Bakanlığının tahsis ettiği, edeceği vergi tahsilat gelirlerinin paylarından gelecek paralar. E, işte bir kısmı da Antalya lokal vergi düzeni içerisinde tahsil edeceğimiz paralar. İşte o yaklaşık 148 Milyon Liraya filan tekabül ediyordu kalem kalem. Bir Milyar Elli gibi oluyor bu rakam. E sonra? E, biz 760 Milyon Lira sermaye satalım. Sermayeyi satalım. Bunu kullanalım. E, peki yine yetmedi. 2 Milyar 200'e doğru gideceğiz. E, 410 Milyon Lira civarında da borçlanalım. Yani şey buydu. Tablo... Üç kalemden oluşuyordu. Mevzuata dayalı gelirler, borçlanma ve sermaye satışı. Şimdi, şu güne kadar sermaye satışından herhalde 25 – 30 Milyon Lira girdi mi, girmede mi bilmiyorum ama şimdi sorularından bir tanesi bu. Sekizinci ay, dokuzuncu ayın içerisindeyiz. Bugün ayın 17'si... Şey, 15'i... Sekizinci ayın sonunda, genellikle bilançoyu mali işler iyi takip eder. Mizan günü gününe çıkar genelde ama ay sonu itibariyle. Sekizinci ayın sonu itibariyle Belediyemizin kasasına nakdî olarak giren meblağ nedir? Bu borç yoluyla olabilir, sermaye satışı yoluyla olabilir, munzam gelirlerimiz olabilir. Bir kere bunu öğrenmek istiyorum. Yani sekizinci ayın sonu itibariyle Belediyemizin kasasına ne kadar para girmiştir? Bu bir.

İki; şimdi burada öncelikle bu 140 Milyon Euro'yu bir kenara koyalım Sayın Başkanım. Onu bir ayıralım. 300 Milyon Lira bir finansman ihtiyacı olduğu, açığı, bunu konuşmamıza gerek yok, yani açık olmasa siz ister misiniz? Bunu ister misiniz? Bir açık var. Nereye ödenecek? İşte Kepez Belediyesinin önünde Kavşak inşaatı var. Adamcağız para bekliyor. 15 günde bir işi durduruyor. E, Doğu Garajında inşaat başladı. İki tane ayrı inşaat var. E, şey şey gidiyoruz. Küçük küçük, buldukça veriyoruz filan. Başka Projeler... İşte, bekleyenler... Vereceğiz... Para lazım. Güzel... E, mevcut sizin yaptığınız tramvayın birinci yıl ödemesinin ana taksiti bu yıl içerisinde ödenecek. Ödediniz mi bilmiyorum.

BAŞKAN

:Ödeniyor hiç sorun yok.

Üye Mustafa Reşat OKTAY

:80 Milyon Lira civarında bir para ödemeniz

gerekiyor.

BAŞKAN

:Ödenmiştir, ödenecektir. Sorarız.

Üye Mustafa Reşat OKTAY

:Birinci taksitten... Öğrenelim ne kadar ödenmiş.

BAŞKAN

:Şu ana kadar hiçbir borcumuzda temerrüde

düşmedik.

Üye Mustafa Reşat OKTAY

:Yok yok temerrüt, öyle bir kelime kullanmadım.

Yani zamanı, zamanı...

BAŞKAN

:Yani ödeniyor.

Üye Mustafa Reşat OKTAY

:...geldi mi anlamında kullanıyorum.

BAŞKAN

:Bilmiyorum.

Üye Mustafa Reşat OKTAY

:Ekimde miydi? Kasımda mıydı?

BAŞKAN

:Arkadaşlar takip ediyordur.

Üye Mustafa Reşat OKTAY

:Şimdi, birincisi bu parayı öğrenmek istiyorum.

Yani sekiz ayda bütçemize ne geldi? 2 Milyar 200'e ulaşmamız için ne kadar lazım. 300'ü burada. Bir 63 bir sonraki torbada. Pardon gündem maddesinde.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Bir de 20 ilave ettik, edeceğiz ona. Yani 383, bunu öğreneceğim. Öğrenmek istiyorum, bilgi anlammda. Şimdi gelelim diğerlerine...

Şimdi, birincisi, 103 Milyon Euro anapara ödemeli birinci tramvayın 6 yıl ödemeli borcu şimdi sordum. İki; doksan Milyon Lira dediniz. Daha sonra 66 Milyon Lira dediniz. Kullanılan 2016 – 2017 rakamından bahsediyorum.

BAŞKAN :15... Evet...

Üye Mustafa Reşat OKTAY :Ondan bahsediyorum. Şimdi 300 Milyon Lira artı 63 artı 20 Milyon Lira, benim bildiğim kadarıyla kabataslak söylüyorum. Şu andaki ticari, güncel, cari borç faizi ne kadar? Piyasa faizi... Arkadaşlar bizden iyi bilirler. Çünkü iki kere ikiyi onlar bizden iyi bilirler. Çünkü ben bilmiyorum. Ben bilmiyorum.

BAŞKAN :Esağfurullah.

Üye Mustafa Reşat OKTAY :İlkokulu bitirirken de hocama yumurta götürdüyüm geçemedim sınıfı da... Yumurta götürdüm öyle geçtim sınıfı. Şimdi bu güncel cari borç faizini bana bir açıklasınlar, ben ticaretle uğraşıyorum şu anda, şu anda ticari faizimiz net maliyet vergiler dahil %17,5 civarında.

BAŞKAN :Evet...

Üye Mustafa Reşat OKTAY :Yani 100 Lira, 100 Trilyon borç alırsanız 17,5 Trilyon gelecek sene o bankalara sakal ödersiniz. 300 alırsanız 55 Trilyon ödersiniz. Şimdi 90 var, 66 var, 300 var, 63 var, 20 var, 103 var... E, bir de buna Euro bazında alacağımız, bugün Euro kuru 4.1... 140 Milyon Euro yani 560 Milyon Lira yapıyor. Bu 560 Milyon Lira dua edeceğiz artık. Yağmur duası mı yaparız? Ne yaparız Euro artmasın, Euro artmasın diye. Çünkü tramvay için aldığınız Euro'yu aldığınız günü hatırlıyorsunuz. 1.72'den aldınız. Euro bugün 4.1. borç ikiye çıktı. Şimdi Başkanım ticareti, siyaseti vesaireyi karıştırmıyorum. Ben bu paranın Antalya Belediyesine ihtiyacı olduğunu düşünüyorum. Antalya Belediyesinin finansman açığı olduğunu da çok iyi biliyorum. Bu paraların alınması lazım. Fakat ödenebilir olması lazım. Siz şimdi sekiz aylık parayı bana söyleyin. Ben size bu borcu gelecek sene ödeyip ödeyemeyeceğinizi söyleyeyim. Teşekkür ediyorum. Bu kadar.

BAŞKAN :Teşekkür ederim. Şimdi arkadaşlar tabi yani 1.75 Euro rakamının olduğu tarihle... 72... bugün 4.01 olan Euro tarihi arasında gelirler arasında da büyük fark var. Onu görmeden bunu söylerseniz. Bu çok bizi sağlıklı bir yere götürmez. Bu bir. Dolayısıyla bizim ne yapmamız lazım. Gelirler de arttığı için oransal karşılaştırma yapmamız lazım. Ben bunu yaptım. Ne dedim? 2013'te Büyükşehir Belediyesinin ödediği faiz 4.8'dir giderine göre. Bakın bu yarıya düşmüş şimdi. Bugün alacaklarımızla da dahil yarıyı geçmeyecek faiz ödemesi. Yani bütçe gelirine göre ödediğin faiz 2013, bizden önceki dönemin yarısı. Faiz sorusunu sordunuz. Bunlar zannediyorum kifayet edelim. İki, raylı sistem borçlanması, arkadaşlarımız da burada, bilet gelirleri düşünülmeden eğer Belediyeye yeni bir yükümüş gibi ifade edilirse bu da bizi doğru bir yere götürmez. Bakınız şu anda biz raylı sistem borcumuzu işletme masraflarımız dahil gelirlerimizle neredeyse kafa kafaya karşılıyoruz.

(Meclis salonundaki mikrofonsuz konuşmalar çözümlenememiştir.)

BAŞKAN :Zaten o ödüyor.

(Meclis salonundaki mikrofonsuz konuşmalar çözümlenememiştir.)

BAŞKAN :E, Belediyenin resmi... o ödüyor Belediye adına... O ödüyor dolayısıyla biz şimdi, yani bakın raylı sistemi getiriyoruz.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Raylı sistem gelince bunun gelirini görmeden bu borcu belediye sanki cepten ödeyecekmiş gibi konuşursak bu olmaz ve şu anda raylı sistem gelirleri faiz dahil anapara ödemesi dahil giderlerini karşılıyor ya. E, siz elde edeceğiniz gelirle borç ödüyorsanız bunu borç diye nasıl anlatacaksınız? Kime anlatacaksınız? Şimdi bugün 4.1 olan Euro, Euro şeyiyle, efendime söyleyeyim endeksiyle, kuruyla yaptığınız raylı sistemden, yeni raylı sistemden gelecek gelirleri düşünmeden bunu sadece Belediyeye yükümüş gibi ifade ederseniz bu çok sağlıklı olmaz. O yüzden biz, siz hiç merak etmeyin.

(Meclis salonundaki mikrofonsuz konuşmalar çözümlenememiştir.)

BAŞKAN :Biz, biz hep, öyle bir şey olmaz bizde. Siz merak etmeyin. Biz hesabımızı yapıyoruz. Bunların hepsinin fizibiliteleri yapılmış. Kaç yolcu taşıyacak? O kredi kuruluşları Hazine garantisiz bize boşu boşuna para vermiyor. Bunların gelirleri, tahmini gelirleri belli. Bunların ta 2020 değil 2025 senesine kadar bilet gelirleriyle ne olabileceği belli. Bilimsel çalışmalar yapılmış. O yüzden herkes müsterih olsun. Biz Antalya Büyükşehir Belediyesini bizden önceki gibi ödenemez bir borçla devretmeyeceğiz. Bunu buradan herkese duyurmak isterim. Allah izin verirse eğer biz devam edersek te öyle bir problemin içinde olmayacağız. Teşekkür ediyorum 21. Maddeyi oylarınıza arz ediyorum. Sayın ALTUN oy kullanmadı bir... Mecliste mi değil? Ama açtı şeyi, oylamasını. Edip Bey. Sayın ALTUN. Yok mu? Demek ki hayır vermek istemedi. Evet, teşekkür ediyorum değerli arkadaşlar. Gündemimizin 21. Maddesi de 59 oyla kabul edilmiştir. Hayırlı ve uğurlu olsun. 22. Madde...

(Ak Parti 54 kabul oyu, CHP 17 ret oyu, MHP 4 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 76 oy kullanılmıştır.)

GÜNDEMİN 22. MADDESİ
KARAR NO:779

ÖZÜ: Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/06/2017 tarih 582 sayılı kararıyla Ulaşım Planlama ve Raylı Sistem Dairesi Başkanlığı tarafından otobüs alımı için 63.000.000TL ve Büyükşehir Belediye Meclisimizin 14.04.2017 tarih 367 sayılı kararıyla Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı tarafından iş makineleri alımı için 20.000.000TL İlbank A.Ş.'den borçlanma kararları alınmış olup, İlbank A.Ş.'den borçlanma gerçekleşmemesi halinde Ulaşım Planlama ve Raylı Sistem Dairesi Başkanlığı tarafından 50 adet 5,5 metre, 50 adet 8,5 metre ve 100 adet 12 metre otobüs alınması için 63.000.000TL kredi ve Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı tarafından 30 adet Çekici, 30 adet Tabanı Kayarlı Çöp Semitreyleri ve 3 adet Havuz Tipi Hardox 3 Dingilli Damper alımı için 20.000.000TL kredinin kamu bankaları ile özel bankalardan kısa, orta ve uzun vadeli olarak kredi kullandırılmasına, ipotek verilmesine; ayrıca 5393 sayılı Kanunun 68 inci maddesi uyarınca krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterinin yetkilendirilmesine ve 2017 bütçesine satın alınacak araçlar kalemi (T1) cetveline eklenmesine, ek ödenek temin edilmesine oylamaya katılanların salt çoğunluğu ile oy çokluğu ile karar verildi. *(Ak Parti 53 kabul oyu, CHP 16 ret oyu, MHP 3 kabul, 1 ret oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 74 oy kullanılmıştır.)*



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/09/2017 tarihli toplantısında gündemin 53'üncü maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Büyükşehir Belediye Meclisimizin 13/06/2017 tarih 582 sayılı kararıyla Ulaşım Planlama ve Raylı Sistem Dairesi Başkanlığı tarafından otobüs alımı için 63.000.000TL ve Büyükşehir Belediye Meclisimizin 14.04.2017 tarih 367 sayılı kararıyla Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı tarafından iş makinaları alımı için 20.000.000TL İlbank A.Ş.'den borçlanma kararları alınmış olup, İlbank A.Ş.'den borçlanma gerçekleşmemesi halinde Ulaşım Planlama ve Raylı Sistem Dairesi Başkanlığı tarafından 50 adet 5,5 metre, 50 adet 8,5 metre ve 100 adet otobüs alınması için 63.000.000TL kredi ve Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı tarafından 30 adet Çekici, 30 adet Tabanı Kayarlı Çöp Semitreyleri ve 3 adet Havuz Tipi Hardox 3 Dingilli Damper alımı için 20.000.000TL kredinin kamu bankaları ile özel bankalardan kısa, orta ve uzun vadeli olarak kredi kullandırılması, ipotek verilmesi; ayrıca 5393 sayılı Kanunun 68 inci maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi uyarınca "... yüzde onunu geçmeyen iç borçlanmayı belediye meclisinin kararı; yüzde onunu geçen iç borçlanma için ise meclis üye tam sayısının salt çoğunluğunun kararı ve İçişleri Bakanlığının onayı ile yapabilir." hükmü gereği krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterinin yetkilendirilmesi ve 2017 bütçesine satın alınacak araçlar kalemi (T1) cetveline eklenmesi, ek ödenek temin edilmesi hakkındaki;

Plan ve Bütçe Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/06/2017 tarih 582 sayılı kararıyla Ulaşım Planlama ve Raylı Sistem Dairesi Başkanlığı tarafından otobüs alımı için 63.000.000TL ve Büyükşehir Belediye Meclisimizin 14.04.2017 tarih 367 sayılı kararıyla Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı tarafından iş makinaları alımı için 20.000.000TL İlbank A.Ş.'den borçlanma kararları alınmış olup, İlbank A.Ş.'den borçlanma gerçekleşmemesi halinde Ulaşım Planlama ve Raylı Sistem Dairesi Başkanlığı tarafından 50 adet 5,5 metre, 50 adet 8,5 metre ve 100 adet 12 metre otobüs alınması için 63.000.000TL kredi ve Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı tarafından 30 adet Çekici, 30 adet Tabanı Kayarlı Çöp Semitreyleri ve 3 adet Havuz Tipi Hardox 3 Dingilli Damper alımı için 20.000.000TL kredinin kamu bankaları ile özel bankalardan kısa, orta ve uzun vadeli olarak kredi kullandırılması, ipotek verilmesi; ayrıca 5393 sayılı Kanunun 68 inci maddesi uyarınca krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterinin yetkilendirilmesi ve 2017 bütçesine satın alınacak araçlar kalemi (T1) cetveline eklenmesi, ek ödenek temin edilmesi hususunun uygun olduğu görüşüyle,

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Faik ÇITAK "Katılmıyorum" şerhli imzalı, Meclis Üyesi Songül BAŞKAYA "Katılmıyorum" şerhli imzalı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Üye Bahattin BAYRAKTAR	:Komisyon Raporu uygundur Başkanım.
Üye Cansel TUNCER	:Komisyon Raporunu kabul etmiyoruz.
Üye Selçuk SENİRLİ	:Komisyon Raporu uygundur.
BAŞKAN	:Oylarınıza arz ediyorum. Geç oldu herhalde. Söz vereyim, kayıtlara geçsin. Oylamayı tamamlayalım. Hay hay size de oy verelim.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Şey, söz verelim affedersiniz. Size oy vereceğimi pek düşünmüyorum da. Dilim sürçtü yani onu düzelteyim.

(Meclis salonundaki mikrofonsuz konuşmalar çözümlenememiştir.)

BAŞKAN :Ha, tabi belki de AK Parti'ye geçer öyle oy verirsiniz diyorlar arkadaşlar. Evet, değerli arkadaşlar gündemimizin 22. Maddesi de... Oy kullanmayan arkadaşımız var mı? Olmadığına göre 57 oyla kabul edilmiştir.

(Ak Parti 53 kabul oyu, CHP 16 ret oyu, MHP 3 kabul. 1 ret oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 74 oy kullanılmıştır.)

BAŞKAN :23. Maddeye geçmeden söz veriyorum. Söz veriyorum. Arkadaşlar söz isteme taleplerini yenileyin. Ben madde bitti diye... Buyurun. Evet, bir daha Songül Hanım, Recep Bey önce... Buyurun sizin mikrofonu açtım.

Üye Recep TOKGÖZ :Sayın Başkanım bu konu daha önce meclisimize geldi ve 63 Milyon Liralık borçlanmayı kabul edilmişti. İlbank soruyorum bir kere bu krediyi niye onaylamadı. Bu bir. İkincisi bizim bu otobüs ahmına ihtiyacımız var mı?

BAŞKAN :Evet...

Üye Recep TOKGÖZ :Bu, önemli bir soru...

BAŞKAN :Teşekkür ederim.

Üye Recep TOKGÖZ :Çünkü çok ciddi bir esnafımızı ilgilendiren bir konu.

BAŞKAN :Evet.

Üye Recep TOKGÖZ :Mevcuttaki otobüsler şu anda ulaşım ile ilgili sıkıntıları belirli oranda çözdükleri için bu soruyu soruyorum.

BAŞKAN :Teşekkür ederim.

Üye Recep TOKGÖZ :İkinci, devam ettiğim bir konu var.

BAŞKAN :Pardon...

Üye Recep TOKGÖZ :Ben sizi, Ulaşım A.Ş.'yi ve Ulaşım Daire Başkanın tebrik ediyorum. Gerçekten tebrik ediyorum. Sorun olmayan bir caddede, bir yolda sorun yarattılar. Gerçekten tebrik edebileceğim bir durum bu. Bahsettiğim yeri anlamışınızdır.

BAŞKAN :Gündeme dönerseniz, biliyorum.

Üye Recep TOKGÖZ :Ama tabi gündemin içinde olduğu için söylüyorum.

BAŞKAN :Eyvallah...

Üye Recep TOKGÖZ :Ulaşım ile ilgili olduğu için gündemde olduğu için soruyorum. Burhanettin Onat caddesini ikiye bölüyorsunuz. 12 metrelik yolcu otobüslerini oradan döndürüyorsunuz. Ara yollara giriyor. Ben burada 12 metrelik araçların Antalya trafiğinde neler yapabileceği uyarısını daha önce yapmıştım. Eğer hiç değilse şu 100, 100 adet otobüsün, 12 metrelik otobüsün alınmasını erteleyip te, 5,5 ve 8,5 metrelik otobüslerin alınmasını buraya ekleyebilirsiniz bu bir derece daha mantıklı olabileceğine inanıyorum.

BAŞKAN :Teşekkür ederim. Şöyle söyleyeyim. Aslında bizim yapmak istediklerimizi siz söylediniz. Onun için teşekkür ederim. Bu otobüs ihtiyacı nereden çıktı sorusunun cevabını bu işin uzmanı bilim insanları, uzmanları bize uzunca bir çalışmadan sonra getirdiler.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Yani buna biz kendi kendimize karar vermiyoruz takdir edersiniz. Bunların hepsi uzmanhk isteyen hususlar. Biz dedim ya işi ehline emanet edeceğiz diye ve Antalya'daki toplu ulaşım ile ilgili yapılan çok geniş bir heyet ki onların bir kısmını biliyorsunuz meclisimizde, bilgilendirme toplantısında katılan arkadaşlar dinlediler Ulaşım Master Planıyla ilgili. Bu arkadaşlarımızın yapmış olduğu çalışmada Antalya'nın yeni bağlanan beldeler, yani toplu ulaşım artık götürmek gereği olan bölgeler, mahalleler diyeyim. İki, artık Antalya'da da toplu ulaşım da, bir turizm şehri, gece toplu ulaşımını başlatmamız ihtiyacı... Yani Antalya'da artık 11, 12'de toplu taşıma bitmeyecek. Gerekirse sabah 3'e, 4'e, 5'e kadar toplu ulaşım devam edecek. Kırsalda bir tane yolcu varsa gece yarısı o yolcu taşıyabilecek kapasiteyi oluşturmak gibi hedef ve niyetlerle Ulaşım Master Planı ekibimizin yapmış olduğu çalışmada 100 tane 12 metre, 50 tane 8,5 metre, 50 tane de 5,5 metre araç ihtiyacı olduğunu önümüze koydu. Biz buna kendi kendimize karar vermedik. Şimdi bu işin uzmanlarına biz itimat etmek zorundayız. Söylediğiniz Burhanettin Onat, Sami Kavşak, bütün bu kavşaklardaki o düzenlemeler tamamen Ulaşım Master Planı ekibinin bize hazırladığı çalışmalar. Şimdi 12. Caddede bir yağmur suyu drenaj çalışmamız var. Orası kapalı. Çarşamba günü onu kapatacağız İnşallah. Bu bittiğinde bu sizin yaptığınız düzenleme sıkışıklık oluşturuyor şikayetleriniz tamamen ortadan kalkacak. Arkadaşlar bunların hepsinin simülasyonu yapıldı. %40 ilâ 60 arasında bir iyileşme sağlıyor bu yaptığımız düzenlemeler. Tabi bir de buna halkın alışması sürecini de ekledikten sonra bu sonuca ulaşacağız. O yüzden bunların hepsi bilgisayar ortamında bilimsel görülüyor ekranda. Ben getireyim. Gelin size göstereyim sistemde nasıl bir rahatlatma olduğunu. Bazı arkadaşlar da bize aksine dün hatta bir Sayın Vekilimiz mükemmel bir çalışma yapmışsınız. Bir araç kullanıcısı olarak sizi arıyorum ve tebrik ediyorum dedi.

İye Recep TOKGÖZ

:Bizim Vekil mi Başkanım?

BAŞKAN

:Sizin Vekillerinizden de çok teşekkür eden var

da onları bazen söylüyorum, bazen söylemiyorum. Hatta Genel Başkan Yardımcılarınızdan filan da oluyor.

Üye Recep TOKGÖZ

:Başkanım Burhanettin Onat'ta araç yolunu

daraltmışsınız. Lütfen.

BAŞKAN

:Tamam mı? Ya, bana, ne yapayım şimdi

söylemeyeyim de? Dolayısıyla, dolayısıyla bu nereden çıktı diyor iseniz bütün bu çalışmayı, 50, 32 kavşakta düzenleme yapıyoruz bakın. Bunun üstünde Yüzüncü Yıl'daki Samanyolu Kavşak var. Hemen yanıımızdaki mezarlıktan çıkıştaki üst geçiştin karşıya Şarmpol istikametine geçiştin yapmış olduğumuz kavşak düzenlemesi var. 32 kavşakta biz bunu yapıyoruz şimdi.

Üye Recep TOKGÖZ

:Gördüm Başkanım orada kaktüsler ekmişsiniz.

BAŞKAN

:Tabi, üstüne basmayın aman... Üstünden

geçmeyin yeşilin diye. Dolayısıyla değerli arkadaşlar bunların hepsi yani işin ustadı, uzmanı, bilim insanları tarafından bize getiriliyor biz de elbette kendi tecrübelerimizle, şehir tecrübelerimizle bunları değerlendirmek suretiyle uygulamaya geçiyoruz. Bu konu odur.

İller Bankası meselesini sordunuz. Şunu ifade edeyim. Bunlar araç kredisi. İkisi de... taşıt kredisi yani. Takdir edersiniz taşıt kredileri dönem dönem İller Bankası kredi faizlerinden daha avantajlı hale gelebiliyor. Bazı görüşmeleri arkadaşlar neticelendirmedi. Devam ediyor. Maalesef biz sadece İller Bankası diye karar almışız bundan önceki araç borçlanmasında veya ticari bankalar deseydik bir daha gelmeyecekti bu.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

O eksikimizi tamamlamak için geliyor. Bunu da özellikle arz ediyorum. Songül Hanım buyurunuz. Söz sizde.

Üye Songül BAŞKAYA :Sayın Başkanım, değerli Meclis Üyesi arkadaşlarım bu konu gündemimize son üç ay içinde üçüncü kez geliyor. İlk karar üretimimizden sonra borçlanmaya dair yeterli karar sayısına ulaşamadığı yönündeki uyarıyla devam toplantısında tekrar konuyu görüştük. Şimdi tabi biz sizin sözlerinize, bürokratlarımızın bize verdiği bilgilere itibar etmek istiyoruz ki itibarda ediyoruz neticede ama konu üçüncü kez önümüze geldiğinde ve her gündemde de bir değişiklik olduğunda kaygılarımız artıyor. Yanlış kararlar demek ki alınabiliyor ya da yanlış bilgilendirmeler söz konusu olabilir. Elbette ki Ulaşım Master Planının uzmanlar tarafından yapıldığına bir şüphe yok ama takdir edersiniz ki daha Ulaşım Master Planı bize iletilemeden ya da bizimle paylaşılmadan biz zaten talebi gündeme getirmiştik idare olarak. Getirdiğimizde biz sorduk. Tam da cevap ta alamadık aslında.

BAŞKAN :Arkadaşlar sessizlik, sükûnet istirham edeyim.
Hatibi dinleyelim hep birlikte. Buyurunuz.

Üye Songül BAŞKAYA :O zaman tam da yeterli cevabı alamamıştık. Bu taleplerle ilgili esnaftan bilgi geldiği, talep geldiği söylenmişti Bahattin BAYRAKTAR tarafından. Hangi grup tarafından getirildiğini sorduğumuzda bir şey söylememişti. Siz uzmanlar tarafından, Master Planını hazırlayan ekipler tarafından getirildiğini söylüyorsunuz. Peki Başkanım Haziran ayında ilk konu gündeme geldiğinde neden 100 tanesi 12 metrelik değildi de 9 – 10,5 metre diye karar üretmiştik? Bunu merak ediyorum. İkincisi hala ulaşım esnafıyla sorunlar ve sıkıntılar devam ediyor. Ha şuna da hak veriyorum. Sadece bu dönemde, sizin döneminizde başlayan sorun yok ulaşım. Ulaşım da ezelden beri sıkıntılar yaşanıyor. Esnafla idareler arasında zaman zaman uyumsuzluklar olabiliyor ama karar üretirken hem vatandaş hem hizmet verdiğimiz yolcuları, hem esnaf grubunu hem de tabi ki idaremizin korumak durumundayız. Herkesi memnun edecek doğru kararlar üretmek durumundayız. İnşallah bu son karar olacaktır diye düşünüyorum ama şunu ifade edeyim ki uzmanlar değil demek ki bazı esnaf grupları Belediyenin kararlarında daha fazla etkili oluyor. Bu da onu gösteriyor Başkanım maalesef ki.

BAŞKAN :Teşekkür ederim. Tabi 10,5 metre kararıyla birlikte yapılan çalışmalarda gerekçeli raporlarla bunun 12 metre olması hususu ortaya çıktı. Ancak bütün bu söylediklerinizden sonra esnafın etkili olduğu kararlarımızda konusuna gelmek gerekirse. Elbette... Esnaf bizim esnafımız. Biz Antalya'da bir tek kardeşimizin burnunu kanatmadan onu incitmeden bir iş yapmaya çalışıyoruz ve bugün toplu ulaşım esnafımızla biz bu Antalya'yı toplu ulaşım da taşıma hizmetini götüreceğiz. Bu arkadaşlarımızın elbette kendi kazançlarını düşünmesi kadar doğal bir şey olamaz. Düşünecekler. Onlar tabi ki evlerine götürecekleri ekmeklerin hesabını yapacaklar. Bizim onları göz ardı etmemiz diye bir şey söz konusu değil.

(Meclis salonundaki mikrofonsuz konuşmalar çözümlememmiştir.)

BAŞKAN :Şimdi, ben bütün esnafımız için söylüyorum ve buradan da bir kez daha söylüyorum. Bizim yapacağımız araç alımı esnafımızı zerre kadar mağdur etmeyecek. Göreceğiz. Bunu da kayıta, her yerde, işte bakın, Cansel Hanım şunu söylemişmişiniz diyor tahville ilgili diyor, filan. Geliyor bunlar önümüze. Biz bunların bu sorumluluğu içerisinde söylüyoruz. Biz esnafımızı elbette korumak, onların da kazancını düşünmek durumundayız. Esnafımızı bir çalışma yapıyor iken mağdur etmek zerre aklımızdan geçmiyor.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Zaman İnşallah bizi haklı gösterecek ve aksine bu araç alımıyla biz esnafın üstündeki yükleri azaltmak için bir gayretin içindeyiz. Bakın burada bir ciddi, araç alımıyla bir ciddi borçlanmaya gideceğiz. E, şimdi esnaf haklı olarak diyor ki geceleyn 11'de ben bir tane yolcuyla Dağbeli'ne götürmem diyor. O kadar akaryakıt harcamasına yapmam diyor ama ben o bir kişiyi esnaf zarar ediyor diye durakta bırakmam. Onu da kendi arabamla götüreceğim. Çünkü biz belediyeyiz. Biz kâr düşünemeyiz. Bizim kârımız milletin memnuniyeti. Milletin rızası. Ona da hizmet vereceğiz dolayısıyla biz toplu ulaşım hizmetini esnafımızla kol kola esnafımızı da mağdur etmeden, etmeden götüreceğiz. Hesaplar ortada, şu andaki rakamlarda arkadaşlarımız yolcu saylarındaki düşüklükten dolayı bir sıkıntı içerisinde olabilir. Çünkü niye pazartesi okullar açılıyor. Yolcu sayıları yine artacak. Her yaz dönemi düşmüş. İki aylık, üç aylık okullar tatilken bir yolcu sayısı zararı elbette konuşalım ama genele baktığımızda bu farklı bir noktaya gelecek. Zaten derdimiz de bu. Biz halkın memnuniyetini arttırsak toplu ulaşım bugün 300 – 350 Binler arasındaki toplam yolcu sayısını 550 Binlere, 550 Binlere taşıyacağız. Bunu yapmamız lazım. Bu 550 Bine çıktığında esnafın derdi zaten bitecek. Bugün halk memnun olmadığı için toplu ulaşımı maalesef tercih etmiyor. Biz halkın memnuniyeti için bunları yapıyoruz. O zaman herkes binecek toplu ulaşım dolayısıyla bizim zerre kadar esnafın mağduriyeti bir adım atmamız mümkün değil. Aksine esnafımızı daha da güçlendirecek bir atmamız mümkün. Bu işi de esnafımızla elbette en güzel bir şekilde götüreceğiz bir çalışmayı da yürüteceğiz. Olay bundan ibaret. Maddeyi oylamıştık. İnşallah yeterli bilgi sizlere iletebilmişimdir. Değerli arkadaşlar gündemimizin 23. Maddesi. Buyurunuz.

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Başkanım 23 ve 49 uygunsa toplu oylama...

Üye Cansel TUNCER :52'ye kara uygun.

Üye Bahattin BAYRAKTAR :52...

BAŞKAN :Bahattin Başkan...

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Tamam, uygundur Başkanım.

BAŞKAN :CHP Grup Sözcümüz sizi hep bu aralar şaşırtıyor yani. Söyleyeyim. Cansel Hanım teşekkür ediyoruz.

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Yani evet, büyük projelerde de Antalya'ya dönük projelerde de şaşırtmasını bekliyorum.

BAŞKAN :52'ye kadar uygun diyor...

Üye Cansel TUNCER :Eğer yasal zemini uygun olursa hiç merak etmeyin şaşırtırız.

BAŞKAN :Evet, uygun...

Üye Mehmet Cengiz BÜYÜKGEBİZ:Uygundur Başkanım.

BAŞKAN :Efendim, 23 dahil... Oylamaya geçmedik Cenk Bey. 23 dahil 52 dahil aradaki sıralı tüm maddelerin birlikte oylanması ve Komisyon Raporları doğrultusunda kabulünü oylarınıza arz ediyorum.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

GÜNDEMİN 23. MADDESİ
KARAR NO:780

ÖZÜ: Antalya Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulu'nun 07.08.2017 tarih ve 6526 sayılı kararı ile uygun bulunan, Alanya İlçesi, Güneyköy Mahallesi sınırları içerisinde 241 ada 17, 31 parsel ile 33 ve 36 parsellerin bir kısmının Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Santrali) olarak planlanmasına ve 1. Derece arkeolojik sit alanı sınırının plana işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. *(Ak Parti 45 kabul oyu, CHP 16 kabul oyu, MHP 2 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.)*

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2017 tarihli toplantısında gündemin 70. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Antalya Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulu'nun 07.08.2017 tarih ve 6526 sayılı kararı ile uygun bulunan, Alanya İlçesi, Güneyköy Mahallesi sınırları içerisinde 241 ada 17, 31 parsel ile 33 ve 36 parsellerin bir kısmının Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Santrali) olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

Antalya Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulu'nun 07.08.2017 tarih ve 6526 sayılı kararı ile uygun bulunan, Alanya İlçesi, Güneyköy Mahallesi sınırları içerisinde 241 ada 17, 31 parsel ile 33 ve 36 parsellerin bir kısmının Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Santrali) olarak planlanmasına ve 1. Derece arkeolojik sit alanı sınırının plana işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 24. MADDESİ
KARAR NO:781

ÖZÜ: Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Oba Mahallesi'nde yer alan tescilli yapılara ilişkin koruma alanlarının imar planlarına işlenmesine yönelik 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliklerinin, gösterimlerin Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğine göre düzenlenmesi kaydıyla Antalya Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kuruluna iletilmesine oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. *(Ak Parti 45 kabul oyu, CHP 16 kabul oyu, MHP 2 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.)*



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2017 tarihli toplantısında gündemin 73. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Oba Mahallesi'nde yer alan tescilli yapılara ilişkin koruma alanlarının imar planlarına işlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Oba Mahallesi'nde yer alan tescilli yapılara ilişkin koruma alanlarının imar planlarına işlenmesine yönelik 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişiklikleri Komisyonumuzca incelenmiş, gösterimlerin Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğine göre düzenlenmesi kaydıyla Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna iletilmesinin uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 25. MADDESİ
KARAR NO:782

ÖZÜ: Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Hocalar Mahallesi 142 ada 42 parselin “Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerjisi Dayalı Elektrik Üretim Santrali)” olarak planlamasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (Ak Parti 45 kabul oyu, CHP 16 kabul oyu, MHP 2 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2017 tarihli toplantısında gündemin 74. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Hocalar Mahallesi 142 ada 42 parselin “Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerjisi Dayalı Elektrik Üretim Santrali)” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Hocalar Mahallesi 142 ada 42 parselin “Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerjisi Dayalı Elektrik Üretim Santrali)” olarak planlamasına ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

GÜNDEMİN 26. MADDESİ

KARAR NO:783

ÖZÜ: Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 12.07.2017 tarih ve 6482 sayılı kararı ile uygun bulunan; Demre Belediyesi sınırları içerisinde, Davazlar Mahallesi 101 ada 498 parselde Enerji Üretim Alanı (GES) planlanmasına ve Arkeolojik Sit Alanı sınırlarının imar planına işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (Ak Parti 45 kabul oyu, CHP 16 kabul oyu, MHP 2 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2017 tarihli toplantısında gündemin 81. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 12.07.2017 tarih ve 6482 sayılı kararı ile uygun bulunan; Demre Belediyesi sınırları içerisinde, Davazlar Mahallesi 101 ada 498 parselde Enerji Üretim Alanı (GES) planlanmasına ve Arkeolojik Sit Alanı sınırlarının imar planına işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 12.07.2017 tarih ve 6482 sayılı kararı ile uygun bulunan; Demre Belediyesi sınırları içerisinde, Davazlar Mahallesi 101 ada 498 parselde Enerji Üretim Alanı (GES) planlanmasına ve Arkeolojik Sit Alanı sınırlarının imar planına işlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 27. MADDESİ

KARAR NO:784

ÖZÜ: Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 05.06.2017 tarih ve 6290 sayılı kararı ile uygun bulunan, Döşemealtı ve Kepez Belediyeleri sınırları içerisinde, revize edilen Kepezüstü Köprülü Kavşak Projesi doğrultusunda planda düzenleme yapılarak, sarnıç koruma alanı sınırı ve karayolu kamulaştırma sınırının işlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan İTİRAZIN, Karayolları 13. Bölge Müdürlüğü'nün 23.08.2017 tarih ve E.276204 sayılı yazısı ile iletilen talepleriyle örtüşmesi nedeniyle KABULÜNE, bu kapsamda gerekli değişiklik ve düzenlemeleri içeren itiraz eki taslak plan doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİNİN KABULÜNE oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (Ak Parti 45 kabul oyu, CHP 16 kabul oyu, MHP 2 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.)



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2017 tarihli toplantısında gündemin 85. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 05.06.2017 tarih ve 6290 sayılı kararı ile uygun bulunan, Döşemealtı ve Kepez Belediyeleri sınırları içerisinde, revize edilen Kepezüstü Köprülü Kavşak Projesi doğrultusunda planda düzenleme yapılarak, sarnıç koruma alanı sınırı ve karayolu kamulaştırma sınırının işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 05.06.2017 tarih ve 6290 sayılı kararı ile uygun bulunan, Döşemealtı ve Kepez Belediyeleri sınırları içerisinde, revize edilen Kepezüstü Köprülü Kavşak Projesi doğrultusunda planda düzenleme yapılarak, sarnıç koruma alanı sınırı ve karayolu kamulaştırma sınırının işlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz Komisyonumuzca incelenmiş, Karayolları 13. Bölge Müdürlüğü'nün 23.08.2017 tarih ve E.276204 sayılı yazısı ile iletilen taleplerinde itiraz ile örtüşmesi nedeniyle itirazın uygun olduğuna, bu kapsamda gerekli değişiklik ve düzenlemeleri içeren itiraz eki taslak plan doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 28. MADDESİ
KARAR NO:785

ÖZÜ: Elmalı Belediyesi, Gündoğan Mahallesi, 310 ada 11 parselin Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Santrali) olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı hakkında, söz konusu parsellin Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Santrali) olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI hakkında, Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.05.2016 tarih ve 473 sayılı kararı ile onaylandığından karar verilmesine yer olmadığına oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. *(Ak Parti 45 kabul oyu, CHP 16 kabul oyu, MHP 2 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.)*

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.09.2017 tarihli toplantısında önerge verilerek gündemin 194. Maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Elmalı Belediyesi, Gündoğan Mahallesi, 310 ada 11 parselin Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı hakkındaki;



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

Elmalı Belediyesi, Gündoğan Mahallesi, 310 ada 11 parselin Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Santrali) olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Komisyonumuzca incelenmiş, söz konusu parsellin Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Santrali) olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.05.2016 tarih ve 473 sayılı kararı ile onaylandığından karar verilmesine yer olmadığı görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 29. MADDESİ
KARAR NO:786**

ÖZÜ: Elmalı Belediye Meclisi'nin 07.09.2017 tarih ve 80 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gündoğan Mahallesi, 310 ada 11 parselin Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı, Genel Otopark ve Taşıt Yolu olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI, Belediyesinden geldiği şekliyle oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. *(Ak Parti 45 kabul oyu, CHP 16 kabul oyu, MHP 2 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.)*

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.09.2017 tarihli toplantısında önerge verilerek gündemin 195. Maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Elmalı Belediye Meclisi'nin 07.09.2017 tarih ve 80 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gündoğan Mahallesi, 310 ada 11 parselin Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı, Genel Otopark ve Taşıt Yolu olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

Elmalı Belediye Meclisi'nin 07.09.2017 tarih ve 80 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gündoğan Mahallesi, 310 ada 11 parselin Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı, Genel Otopark ve Taşıt Yolu olarak planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Komisyonumuzca Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.05.2016 tarih ve 473 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına göre incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

GÜNDEMİN 30. MADDESİ
KARAR NO:787

ÖZÜ: Gündoğmuş Belediyesi sınırları içerisinde, Akyarı Mahallesi 360 ada 5 parselin “Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerjisi Dayalı Elektrik Üretim Santrali)” olarak planlamasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (Ak Parti 45 kabul oyu, CHP 16 kabul oyu, MHP 2 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2017 tarihli toplantısında gündemin 92. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Gündoğmuş Belediyesi sınırları içerisinde, Akyarı Mahallesi 360 ada 5 parselin “Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerjisi Dayalı Elektrik Üretim Santrali)” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

Gündoğmuş Belediyesi sınırları içerisinde, Akyarı Mahallesi 360 ada 5 parselin “Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerjisi Dayalı Elektrik Üretim Santrali)” olarak planlamasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 31. MADDESİ
KARAR NO:788

ÖZÜ: Kaş Belediyesi sınırları içerisinde, Gömbe Mahallesi 271 ada 1 parsel, 253 ada 1 parsel, 266 ada 4 parsel ve çevresinde yer alan ortaöğretim alanı ve İbadet alanında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, planlama alanının kuzeyinde bulunan yoldan cephe alan kısmının “sosyal tesis alanı” ve güney kısmının “eğitim alanı” olarak planlanması kaydıyla oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (Ak Parti 45 kabul oyu, CHP 16 kabul oyu, MHP 2 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2017 tarihli toplantısında önerge verilip gündemin 196. Maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kaş Belediyesi sınırları içerisinde, Gömbe Mahallesi 271 ada 1 parsel, 253 ada 1 parsel, 266 ada 4 parsel ve çevresine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkındaki;



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

Kaş Belediyesi sınırları içerisinde, Gömbe Mahallesi 271 ada 1 parsel, 253 ada 1 parsel, 266 ada 4 parsel ve çevresinde yer alan ortaöğretim alanı ve ibadet alanında düzenleme yapılmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, planlama alanının kuzeyinde bulunan yoldan cephe alan kısmının “sosyal tesis alanı” ve güney kısmının “eğitim alanı” olarak planlanması kaydıyla uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 32. MADDESİ
KARAR NO:789**

ÖZÜ: Kaş Belediye Meclisinin 05.09.2017 tarih ve 54 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gömbe Mahallesi sınırları içerisinde 271 ada 1 parsel, 253 ada 1 parsel, 266 ada 4 parsel ve çevresinde yer alan ortaöğretim alanı ve ibadet alanında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, planlama alanının kuzeyinde bulunan yoldan cephe alan: kısmının “yurt alanı” ve güney kısmının “ortaöğretim alanı” olarak planlanması kaydıyla değiştirilerek oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (Ak Parti 45 kabul oyu, CHP 16 kabul oyu, MHP 2 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2017 tarihli toplantısında önerge verilip gündemin 197. Maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kaş Belediye Meclisinin 05.09.2017 tarih ve 54 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gömbe Mahallesi sınırları içerisinde 271 ada 1 parsel, 253 ada 1 parsel, 266 ada 4 parsel ve çevresine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

Kaş Belediye Meclisinin 05.09.2017 tarih ve 54 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gömbe Mahallesi sınırları içerisinde 271 ada 1 parsel, 253 ada 1 parsel, 266 ada 4 parsel ve çevresinde yer alan ortaöğretim alanı ve ibadet alanında düzenleme yapılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, planlama alanının kuzeyinde bulunan yoldan cephe alan: kısmının “yurt alanı” ve güney kısmının “ortaöğretim alanı” olarak planlanması kaydıyla değiştirilerek uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

GÜNDEMİN 33. MADDESİ
KARAR NO:790

ÖZÜ: Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Duraliler Mahallesi ve çevresinde, mülkiyet sorunları devam eden alanların ayrılarak, Batı Çevre Yolu ve Duraliler köprülÜ kavşak alanını da kapsayacak şekilde 1. etap imar uygulaması yapılabilmesi amacıyla planda ve plan notlarında yeniden düzenlenmeler yapılması ve Akdeniz Sanayi Sitesi köprülÜ kavşağının da işlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan İTİRAZLAR oylamaya katılanların oy birliği ile RET edildi. (Ak Parti 45 kabul oyu, CHP 16 kabul oyu, MHP 2 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2017 tarihli toplantısında gündemin 100. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Duraliler Mahallesi ve çevresinde, mülkiyet sorunları devam eden alanların ayrılarak, Batı Çevre Yolu ve Duraliler KöprülÜ Kavşak alanını da kapsayacak şekilde 1. etap imar uygulaması yapılabilmesi amacıyla planda ve plan notlarında yeniden düzenlenmeler yapılması ve Akdeniz Sanayi Sitesi KöprülÜ Kavşağının da işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazlar hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Duraliler Mahallesi ve çevresinde, mülkiyet sorunları devam eden alanların ayrılarak, Batı Çevre Yolu ve Duraliler köprülÜ kavşak alanını da kapsayacak şekilde 1. etap imar uygulaması yapılabilmesi amacıyla planda ve plan notlarında yeniden düzenlenmeler yapılması ve Akdeniz Sanayi Sitesi köprülÜ kavşağının da işlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazlar Komisyonumuzca incelenmiş, itirazların uygun olmadığı görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 34. MADDESİ
KARAR NO:791

ÖZÜ: Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Duraliler Mahallesi ve çevresinde, mülkiyet sorunları devam eden alanların ayrılarak, Batı Çevre Yolu ve Duraliler köprülÜ kavşak alanını da kapsayacak şekilde 1. etap imar uygulaması yapılabilmesi amacıyla planda ve plan notlarında yeniden düzenlenmeler yapılması ve Akdeniz Sanayi Sitesi köprülÜ kavşağının da işlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan İTİRAZLAR oylamaya katılanların oy birliği ile RET edildi. (Ak Parti 45 kabul oyu, CHP 16 kabul oyu, MHP 2 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.)



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2017 tarihli toplantısında gündemin 101. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Duraliler Mahallesi ve çevresinde, mülkiyet sorunları devam eden alanların ayrılarak, Batı Çevre Yolu ve Duraliler Köprülü Kavşak alanını da kapsayacak şekilde 1. etap imar uygulaması yapılabilmesi amacıyla planda ve plan notlarında yeniden düzenlenmeler yapılması ve Akdeniz Sanayi Sitesi Köprülü Kavşağının da işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazlar hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Duraliler Mahallesi ve çevresinde, mülkiyet sorunları devam eden alanların ayrılarak, Batı Çevre Yolu ve Duraliler köprülü kavşak alanını da kapsayacak şekilde 1. etap imar uygulaması yapılabilmesi amacıyla planda ve plan notlarında yeniden düzenlenmeler yapılması ve Akdeniz Sanayi Sitesi köprülü kavşağının da işlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazlar Komisyonumuzca incelenmiş, itirazların uygun olmadığı görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 35. MADDESİ
KARAR NO:792**

ÖZÜ: Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 08.08.2017 tarih ve 6596 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Duraliler Mahallesi 28086 ada 21 ve 22 parseller ve çevresine rastlayan 1. Derece Arkeolojik Sit Alanının işlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (Ak Parti 45 kabul oyu, CHP 16 kabul oyu, MHP 2 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2017 tarihli toplantısında gündemin 108. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 08.08.2017 tarih ve 6596 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Duraliler Mahallesi 28086 ada 21 ve 22 parseller ve çevresine rastlayan 1. Derece Arkeolojik Sit Alanının işlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 08.08.2017 tarih ve 6596 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Duraliler Mahallesi 28086 ada 21 ve 22 parseller ve çevresine rastlayan 1. Derece Arkeolojik Sit Alanının işlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

GÜNDEMİN 36. MADDESİ
KARAR NO:793

ÖZÜ: Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 08.08.2017 tarih ve 6596 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Duraliler Mahallesi 28086 ada 21 ve 22 parseller ve çevresine rastlayan 1. Derece Arkeolojik Sit Alanının işlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (Ak Parti 45 kabul oyu, CHP 16 kabul oyu, MHP 2 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2017 tarihli toplantısında gündemin 109. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 08.08.2017 tarih ve 6596 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Duraliler Mahallesi 28086 ada 21 ve 22 parseller ve çevresine rastlayan 1. Derece Arkeolojik Sit Alanının işlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 08.08.2017 tarih ve 6596 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Duraliler Mahallesi 28086 ada 21 ve 22 parseller ve çevresine rastlayan 1. Derece Arkeolojik Sit Alanının işlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 37. MADDESİ
KARAR NO:794

ÖZÜ: Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Fabrikalar Mahallesi 56, 1196, 1197, 1231, 1240, 1241 ve 1245 kadastro parselleri ile 27718 ada 1 parselin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (Ak Parti 45 kabul oyu, CHP 16 kabul oyu, MHP 2 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2017 tarihli toplantısında gündemin 112.maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Fabrikalar Mahallesi 56, 1196, 1197, 1231, 1240, 1241 ve 1245 kadastro parselleri ile 27718 ada 1 parselin yeniden düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı revizyonu hakkındaki;



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Fabrikalar Mahallesi 56, 1196, 1197, 1231, 1240, 1241 ve 1245 kadastro parselleri ile 27718 ada 1 parselin yeniden düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı revizyonu Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 38. MADDESİ
KARAR NO:795

ÖZÜ: Konyaaltı ilçesi Hurma Mahallesi Değirmenözü mevkiinde orman sınırları ile nazım imar planı arasındaki uyumsuzluğun giderilmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZİM İMAR PLANI REVİZYONU oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (Ak Parti 45 kabul oyu, CHP 16 kabul oyu, MHP 2 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2017 tarihli toplantısında gündemin 113. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Konyaaltı Belediyesi Hurma Mahallesi Değirmenözü mevkiinde orman sınırları ile nazım imar planı arasındaki uyumsuzluğun giderilmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

Konyaaltı ilçesi Hurma Mahallesi Değirmenözü mevkiinde orman sınırları ile nazım imar planı arasındaki uyumsuzluğun giderilmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 39. MADDESİ
KARAR NO:796

ÖZÜ: Konyaaltı İlçesi Hurma Mahallesi sınırları içerisinde 9165 ada 1 parselin Depolama Alanından Sağlık Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZİM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (Ak Parti 45 kabul oyu, CHP 16 kabul oyu, MHP 2 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.)



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2017 tarihli toplantısında gündemin 114. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Konyaaltı Belediyesi Hurma Mahallesi sınırları içerisinde 9165 ada 1 parselin Depolama Alanından Sağlık Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

Konyaaltı İlçesi Hurma Mahallesi sınırları içerisinde 9165 ada 1 parselin Depolama Alanından Sağlık Alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 40. MADDESİ
KARAR NO:797

ÖZÜ: Konyaaltı İlçesi Molfayusuf Mahallesi sınırları içerisinde yer alan Uncalı Mezarlığının kuzeybatı köşesinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (Ak Parti 45 kabul oyu, CHP 16 kabul oyu, MHP 2 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2017 tarihli toplantısında gündemin 117. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Konyaaltı İlçesi Mollayusuf Mahallesi sınırları içerisinde yer alan Uncalı Mezarlığının kuzeybatı köşesinde düzenleme yapılmasına ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı revizyonu hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

Konyaaltı İlçesi Molfayusuf Mahallesi sınırları içerisinde yer alan Uncalı Mezarlığının kuzeybatı köşesinde düzenleme yapılmasına ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı revizyonu Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 41. MADDESİ
KARAR NO:798

ÖZÜ: Konyaaltı İlçesi Mollayusuf Mahallesi sınırları içerisinde yer alan Uncalı Mezarlığının kuzeybatı köşesinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI REVİZYONU oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (Ak Parti 45 kabul oyu, CHP 16 kabul oyu, MHP 2 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.)



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2017 tarihli toplantısında gündemin 118. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Konyaaltı İlçesi Mollayusuf Mahallesi sınırları içerisinde yer alan Uncah Mezarlığının kuzeybatı köşesinde düzenleme yapılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonu hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

Konyaaltı İlçesi Mollayusuf Mahallesi sınırları içerisinde yer alan Uncah Mezarlığının kuzeybatı köşesinde düzenleme yapılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonu Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 42. MADDESİ
KARAR NO:799**

ÖZÜ: Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde, Sarısu Doğal Sit Alanlarına ilişkin 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Değişikliği ve Doğal Sit Alanı dışında yol ve kavşak düzenlemesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin, Doğal Sit Alanları içinde hazırlanan kısmının Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'na iletilmesine ve doğal sit alanları dışında hazırlanan düzenlemenin kabulüne oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. *(Ak Parti 45 kabul oyu, CHP 16 kabul oyu, MHP 2 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.)*

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2017 tarihli toplantısında gündemin 119. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde, Sarısu Doğal Sit Alanına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde, Sarısu Doğal Sit Alanlarına ilişkin 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Değişikliği ve Doğal Sit Alanı dışında yol ve kavşak düzenlemesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Doğal Sit Alanları içinde hazırlanan kısmın Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'na iletilmesinin ve doğal sit alanları dışında hazırlanan düzenlemenin uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

GÜNDEMİN 43. MADDESİ
KARAR NO:800

ÖZÜ: Korkuteli İlçesi, Akyar Mahallesi sınırları içerisinde yer alan, Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08.05.2017 tarih ve 387 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinde sehven unutulmuş olan 216 ada 18 parselin meclis kararına eklenmesine oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. *(Ak Parti 45 kabul oyu, CHP 16 kabul oyu, MHP 2 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.)*

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2017 tarihli toplantısında gündemin 121. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Korkuteli İlçesi, Akyar Mahallesi sınırları içerisinde yer alan, Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08.05.2017 tarih ve 387 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinde sehven unutulmuş olan 216 ada 18 parselin meclis kararma eklenmesi hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

Korkuteli İlçesi, Akyar Mahallesi sınırları içerisinde yer alan, Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08.05.2017 tarih ve 387 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinde sehven unutulmuş olan 216 ada 18 parselin meclis kararma eklenmesi Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 44. MADDESİ
KARAR NO:801

ÖZÜ: Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Elmalı Mahallesi 4317 ada 24 parselde Antalya Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulu'nun 11.07.2017 tarih ve 6438 sayılı kararı ile uygun bulunan koruma alanı sınırının planlara işlenmesi ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. *(Ak Parti 45 kabul oyu, CHP 16 kabul oyu, MHP 2 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.)*

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2017 tarihli toplantısında gündemin 131. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Antalya Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulu'nun 11.07.2017 tarih ve 6438 sayılı kararı ile uygun bulunan, Muratpaşa İlçesi, Elmalı Mahallesi 4317 ada 24 parselde Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 20.03.2014 tarih ve 2550 sayılı kararı ile belirlenen koruma alanı sınırının planlara işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkındaki;



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Elmalı Mahallesi 4317 ada 24 parselde Antalya Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulu'nun 11.07.2017 tarih ve 6438 sayılı kararı ile uygun bulunan koruma alanı sınırının planlara işlenmesi ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 45. MADDESİ
KARAR NO:802**

ÖZÜ: Muratpaşa Belediyesi Meclisi'nin 03.04.2017 tarih ve 152 sayılı kararı ve Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 11.07.2017 tarih ve 6438 sayılı kararı ile uygun bulunan, Elmalı Mahallesi, 4317 ada 24 parselde yer alan tescilli Valilik Binasının koruma alanı sınırının plana işlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. *(Ak Parti 45 kabul oyu, CHP 16 kabul oyu, MHP 2 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.)*

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2017 tarihli toplantısında gündemin 132. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa Belediyesi Meclisi'nin 03.04.2017 tarih ve 152 sayılı kararı ve Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 11.07.2017 tarih ve 6438 sayılı kararı ile uygun bulunan, Elmalı Mahallesi, 4317 ada 24 parselde yer alan tescilli Valilik Binasının koruma alanı sınırının plana işlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

Muratpaşa Belediyesi Meclisi'nin 03.04.2017 tarih ve 152 sayılı kararı ve Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 11.07.2017 tarih ve 6438 sayılı kararı ile uygun bulunan, Elmalı Mahallesi, 4317 ada 24 parselde yer alan tescilli Valilik Binasının koruma alanı sınırının plana işlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

GÜNDEMİN 46. MADDESİ
KARAR NO:803

ÖZÜ: Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Ali Çetinkaya Caddesi Yayalaştırma Projesi kapsamında Çaybaşı Mahallesi'nde tescil harici alanda yer alan cami alanının kaldırılması; Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 08.08.2017 tarih ve 6600 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çaybaşı Mahallesi, 1118 ada, 17 parselde bulunan tescilli Şeyh Cüca Türbesinin yer aldığı cami alanına batısındaki yaya yolunun ilave edilmesi ve koruma alanının planlara işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. *(Ak Parti 45 kabul oyu, CHP 16 kabul oyu, MHP 2 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.)*

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2017 tarihli toplantısında gündemin 135. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Ali Çetinkaya Caddesi Yayalaştırma Projesi kapsamında Çaybaşı Mahallesi'nde tescil harici alanda yer alan cami alanının kaldırılması; Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 08.08.2017 tarih ve 6600 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çaybaşı Mahallesi, 1118 ada, 17 parselde bulunan tescilli Şeyh Cüca Türbesinin yer aldığı cami alanına batısındaki yaya yolunun ilave edilmesi ve koruma alanının planlara işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Ali Çetinkaya Caddesi Yayalaştırma Projesi kapsamında Çaybaşı Mahallesi'nde tescil harici alanda yer alan cami alanının kaldırılması; Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 08.08.2017 tarih ve 6600 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çaybaşı Mahallesi, 1118 ada, 17 parselde bulunan tescilli Şeyh Cüca Türbesinin yer aldığı cami alanına batısındaki yaya yolunun ilave edilmesi ve koruma alanının planlara işlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 47. MADDESİ
KARAR NO:804

ÖZÜ: Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Ali Çetinkaya Caddesi Yayalaştırma Projesi kapsamında Çaybaşı Mahallesi'nde tescil harici alanda yer alan cami alanının kaldırılması; Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 08.08.2017 tarih ve 6600 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çaybaşı Mahallesi, 1118 ada, 17 parselde bulunan tescilli Şeyh Cüca Türbesinin yer aldığı cami alanına batısındaki yaya yolunun ilave edilmesi ve koruma alanı sınırının düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. *(Ak Parti 45 kabul oyu, CHP 16 kabul oyu, MHP 2 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.)*



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2017 tarihli toplantısında gündemin 136. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Ali Çetinkaya Caddesi Yayalaştırma Projesi kapsamında Çaybaşı Mahallesi'nde tescil harici alanda yer alan cami alanının kaldırılması; Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 08.08.2017 tarih ve 6600 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çaybaşı Mahallesi, 1118 ada, 17 parselde bulunan tescilli Şeyh Cüca Türbesinin yer aldığı cami alanına batısındaki yaya yolunun ilave edilmesi ve koruma alanı sınırının düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Ali Çetinkaya Caddesi Yayalaştırma Projesi kapsamında Çaybaşı Mahallesi'nde tescil harici alanda yer alan cami alanının kaldırılması; Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 08.08.2017 tarih ve 6600 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çaybaşı Mahallesi, 1118 ada, 17 parselde bulunan tescilli Şeyh Cüca Türbesinin yer aldığı cami alanına batısındaki yaya yolunun ilave edilmesi ve koruma alanı sınırının düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 48. MADDESİ
KARAR NO:805**

ÖZÜ: Serik İlçesi Karadayı Mahallesi 1014, 1018, 1200 parseller, 129 ada 584, 583, 582, 1331, 1330, 1329 parsellerin tamamı ve 129 ada 827 parselin bir kısmı için Antalya Toprak Koruma Kurulu'nun 02.08.2017 tarih ve 2017-08/03 sayılı kararına istinaden kamu yararı kararı alınması talebinin İçişleri Bakanlığına gönderilmesine oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. *(Ak Parti 45 kabul oyu, CHP 16 kabul oyu, MHP 2 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.)*

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.09.2017 tarihli toplantısında gündemin 138. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Serik İlçesi Karadayı Mahallesi 1014, 1018, 1200 parseller, 129 ada 584, 583, 582, 1331, 1330, 1329 parsellerin tamamı ve 129 ada 827 parselin bir kısmına ilişkin Antalya Toprak Koruma Kurulu'nun 02.08.2017 tarih ve 2017-08/03 sayılı kararına istinaden Kamu Yararı Kararı alınmak üzere İçişleri Bakanlığına gönderilmesi hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

Serik İlçesi Karadayı Mahallesi 1014, 1018, 1200 parseller, 129 ada 584, 583, 582, 1331, 1330, 1329 parsellerin tamamı ve 129 ada 827 parselin bir kısmı için Antalya Toprak Koruma Kurulu'nun 02.08.2017 tarih ve 2017-08/03 sayılı kararına istinaden kamu yararı kararı alınması talebi Komisyonumuzca incelenmiş, söz konusu alana ilişkin kamu yararı kararı alınmak üzere talebin İçişleri Bakanlığına gönderilmesinin uygun olduğu görüşüne varılmıştır.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 49. MADDESİ
KARAR NO:806

ÖZÜ: Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 07.07.2017 tarih ve 123 sayılı kararıyla uygun bulunan, Yeşilbayır Mahallesi, Orman Bölge Müdürlüğünden tahsisli 909 nolu bölmenin Resmi Kurum Alanı (Bölge Trafik Denetleme Şube Müdürlüğü Hizmet Binası) olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, gösterimlerin Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'ne göre düzenlenmesi kaydıyla değiştirilerek oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (Ak Parti 45 kabul oyu, CHP 16 kabul oyu, MHP 2 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.09.2017 tarihli toplantısında gündemin 146. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 07.07.2017 tarih ve 123 sayılı kararıyla uygun bulunan, Yeşilbayır Mahallesi, Orman Bölge Müdürlüğünden tahsisli 909 nolu bölmenin Resmi Kurum Alanı (Bölge Trafik Denetleme Şube Müdürlüğü Hizmet Binası) olarak planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 07.07.2017 tarih ve 123 sayılı kararıyla uygun bulunan, Yeşilbayır Mahallesi, Orman Bölge Müdürlüğünden tahsisli 909 nolu bölmenin Resmi Kurum Alanı (Bölge Trafik Denetleme Şube Müdürlüğü Hizmet Binası) olarak planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08.05.2017 tarih ve 383 sayılı kararı ile onanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına göre incelenmiş, gösterimlerin Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'ne göre düzenlenmesi kaydıyla değiştirilerek uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 50. MADDESİ
KARAR NO:807

ÖZÜ: Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 07.07.2017 tarih ve 124 sayılı kararıyla uygun bulunan, Ahırtaş Mahallesi, 158, 159 parseller ve 121 ada 164 parselin Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Santrali), Trafo Alanı, Park ve Taşıt Yolu olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI, Belediyesinden geldiği şekliyle oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (Ak Parti 45 kabul oyu, CHP 16 kabul oyu, MHP 2 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.)



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.09.2017 tarihli toplantısında gündemin 147. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 07.07.2017 tarih ve 124 sayılı kararıyla uygun bulunan, Ahırtaş Mahallesi, 158, 159 parseller ve 121 ada 164 parselin Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Santrali), Trafo Alanı, Park ve Taşıt Yolu olarak planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 07.07.2017 tarih ve 124 sayılı kararıyla uygun bulunan, Ahırtaş Mahallesi, 158, 159 parseller ve 121 ada 164 parselin Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Santrali), Trafo Alanı, Park ve Taşıt Yolu olarak planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08.05.2017 tarih ve 384 sayılı kararı ile onanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına göre incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 51. MADDESİ
KARAR NO:808**

ÖZÜ: Serik Belediye Meclisinin 06.06.2017 tarih ve 83 sayılı kararı ile uygun bulunan, Eminceler Mahallesi Belek Caddesinde yola cephesi bulunan konut altı ticaret parsellerinin yoldan çekme mesafelerinin 10 metre olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, 1271 ada 5 parseldeki çekme mesafesinin 5m.'den 10 m.'ye çıkartılması kaydıyla değiştirilerek oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (Ak Parti 45 kabul oyu, CHP 16 kabul oyu, MHP 2 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2017 tarihli toplantısında gündemin 138. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Serik Belediye Meclisinin 06.06.2017 tarih ve 83 sayılı kararı ile uygun bulunan, Eminceler Mahallesi Belek Caddesinde yola cephesi bulunan konut altı ticaret parsellerinin yoldan çekme mesafelerinin 10 metre olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

Serik Belediye Meclisinin 06.06.2017 tarih ve 83 sayılı kararı ile uygun bulunan, Eminceler Mahallesi Belek Caddesinde yola cephesi bulunan konut altı ticaret parsellerinin yoldan çekme mesafelerinin 10 metre olarak düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, 1271 ada 5 parseldeki çekme mesafesinin 5m.'den 10 m.'ye çıkartılması kaydıyla değiştirilerek uygun olduğu görüşüne varılmıştır.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 52. MADDESİ
KARAR NO:809

ÖZÜ: Serik Belediye Meclisinin 06.06.2017 tarih ve 86 sayılı kararı ile uygun bulunan, Merkez 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı plan hükümleri 16.2 maddesinin (asansör şartı) yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI PLAN NOTU DEĞİŞİKLİĞİ oylamaya katılanların oy birliği ile RET edildi. (Ak Parti 45 kabul oyu, CHP 16 kabul oyu, MHP 2 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2017 tarihli toplantısında gündemin 139. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Serik Belediye Meclisinin 06.06.2017 tarih ve 86 sayılı kararı ile uygun bulunan, Merkez 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı plan hükümleri 16. 2. maddesinin (asansör şartı) yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı plan notu değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

Serik Belediye Meclisinin 06.06.2017 tarih ve 86 sayılı kararı ile uygun bulunan, Merkez 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı plan hükümleri 16.2 maddesinin (asansör şartı) yeniden düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı plan notu değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olmadığı görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN :Evet, kabul edilmiştir. Reşat Bey Allah muhabbetinizi bozmasın... Evet, 53 Bey, 53. Madde affedersiniz... Reşat Bey derken 53 bey dedik bu arada. 53. Madde...

(Ak Parti 45 kabul oyu, CHP 16 kabul oyu, MHP 2 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.)

Üye Bahattin BAYRAKTAR
Üye Cansel TUNCER
devamı herhalde...

:Komisyon Raporu uygundur Başkanım.
:Sayın Başkanım 53 ve 54. Madde bir birinin

BAŞKAN
Üye Cansel TUNCER
maddelere çekimseriz.

:Devamı doğru. Birlikte oylayabiliriz.
:Birlikte oylanması okey, uygundur ancak

BAŞKAN

:Ayrı ayrı... Ha, çekimser, peki...

Üye Mehmet Cengiz BÜYÜKGEBİZ:Uygundur Sayın Başkanım.



**T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**

**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)**

BAŞKAN :Peki, 53 ve 54. Maddelerin birlikte oylanmasını,
Komisyon Raporları doğrultusunda kabulünü, birlikte oylanmasını arz ediyorum.
Üye Cansel TUNCER :Evet...
BAŞKAN :Kabul edilmiştir.

(Ak Parti 43 kabul oyu, CHP 5 kabul, 8 çekimser oyu, MHP 1 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 58 oy kullanılmıştır.)

BAŞKAN :53 ve 54.maddelerin Komisyon Raporları
doğrultusunda kabulünü oylarınıza arz ediyorum. Oy kullanmayan arkadaşlar...

Yazı İş. ve Kar.D.Bş.V. T.BAYRAKTAR:Sayın Başkanım toplu oylamada çekimser
kullanıldı 53, 54'te...

BAŞKAN :Olabilir.
Yazı İş. ve Kar.D.Bş.V. T.BAYRAKTAR:Oybirliği değil.
BAŞKAN :Yok işte kabulünü oylarınıza arz ediyorum
dedim.

(Meclis salonundaki mikrofonsuz konuşmalar çözümlenememiştir.)

BAŞKAN :Tabi tabi, ayrı ayrı oyladım sorun yok. Evet,
hayır önce toplu oylanmasını herkes kabul etti. Komisyon Raporları doğrultusunda kabulünü
oylariınıza arz ettim. Çekimser de olur, ret de olur. O kayıtlara geçiyor zaten. Bir sorun yok. O
yüzden ayrı ayrı toplu oylanmasıyla birlikte ret veya kabulünü ayrı ayrı oyladık. Evet, oy
kullanmayan arkadaşlar var anladığım kadarıyla. Efendim?

Üye Cansel TUNCER :Şu anda neyi oyluyoruz Sayın Başkanım?

BAŞKAN :53, 54'ü...

Üye Cansel TUNCER :Tamam.

(Meclis salonundaki mikrofonsuz konuşmalar çözümlenememiştir.)

BAŞKAN :Yok hayır hayır. Toplu oylanmasını kabul ettik.
Şimdi reddi veya kabulünü oyluyoruz arkadaşlar. Evet, olsun önemli değil ya.

(Meclis salonundaki mikrofonsuz konuşmalar çözümlenememiştir.)

BAŞKAN :Toplu oylanmasında da mı çekimser vardı?

Üye Cansel TUNCER :Hayır Sayın Başkanım biz beyan ettik zaten
Grup Görüşümüzü. Bunu düzeltelim. Toplu oylamayı kabul etmiştik.

**GÜNDEMİN 53. MADDESİ
KARAR NO:810**

ÖZÜ: Aksu İlçesi Hacıaliler Mahallesi sınırları
içerisinde doğu bölgesi terminal alanı planlanması ve
çevresinde düzenleme yapılması amacıyla hazırlanan
1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde
yapılan İTİRAZ, imar uygulamasına yönelik olduğundan
ve uygulama aşamasında değerlendirileceğinden
oylamaya katılanların oy çokluğu ile RET edildi. *(Ak
Parti 45 kabul oyu, CHP 15 çekimser oyu, MHP 3 kabul
oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 64 oy
kullanılmıştır.)*



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2017 tarihli toplantısında gündemin 68. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Aksu İlçesi Hacıaliler Mahallesi sınırları içerisinde doğu bölgesi terminal alanı planlanması ve çevresinde düzenleme yapılması amacıyla hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itiraz hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

Aksu İlçesi Hacıaliler Mahallesi sınırları içerisinde doğu bölgesi terminal alanı planlanması ve çevresinde düzenleme yapılması amacıyla hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itiraz Komisyonumuzca incelenmiş, söz konusu itiraz imar uygulamasına yönelik olduğundan ve uygulama aşamasında değerlendirileceğinden itirazın uygun olmadığı görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Erkan DEMİRCİ ve Meclis Üyesi Oytun Eylem DOĞMUŞ imzasız, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 54. MADDESİ
KARAR NO:811**

ÖZÜ: Aksu İlçesi Hacıaliler Mahallesi sınırları içerisinde doğu bölgesi terminal alanı planlanması ve çevresinde düzenleme yapılması amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan İTİRAZ, imar uygulamasına yönelik olduğundan ve uygulama aşamasında değerlendirileceğinden oylamaya katılanların oy çokluğu ile RET edildi. (Ak Parti 45 kabul oyu, CHP 15 çekimser oyu, MHP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2017 tarihli toplantısında gündemin 69. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Aksu İlçesi Hacıaliler Mahallesi sınırları içerisinde doğu bölgesi terminal alanı planlanması ve çevresinde düzenleme yapılması amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itiraz hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

Aksu İlçesi Hacıaliler Mahallesi sınırları içerisinde doğu bölgesi terminal alanı planlanması ve çevresinde düzenleme yapılması amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itiraz Komisyonumuzca incelenmiş, söz konusu itiraz imar uygulamasına yönelik olduğundan ve uygulama aşamasında değerlendirileceğinden itirazın uygun olmadığı görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Erkan DEMİRCİ ve Meclis Üyesi Oytun Eylem DOĞMUŞ imzasız, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

BAŞKAN :Tamam. 53, 54. Maddeler Komisyon Raporları doğrultusunda kabul edilmiştir. 55. Madde...

(Ak Parti 45 kabul oyu, CHP 15 çekimser oyu, MHP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 64 oy kullanılmıştır.)

GÜNDEMİN 55. MADDESİ
KARAR NO:812

ÖZÜ: Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Mahmutlar Mahallesi 902 Ada 1 parselin doğu kısmında bulunan yeşil alanın bir kısmının belediye hizmet alanına; Maliye Hâzinesi mülkiyetindeki 295 Ada 4 parsel ile 4303 parselin bir kısmının belediye hizmet alanından park alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (Ak Parti 40 kabul oyu, CHP 16 kabul oyu, MHP 4 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 61 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2017 tarihli toplantısında gündemin 75. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Mahmutlar Mahallesi 902 Ada 1 parselin doğu kısmında bulunan yeşil alanın bir kısmının belediye hizmet alanına; Maliye Hâzinesi mülkiyetindeki 295 Ada 4 parsel ile 4303 parselin bir kısmının belediye hizmet alanından park alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Mahmutlar Mahallesi 902 Ada 1 parselin doğu kısmında bulunan yeşil alanın bir kısmının belediye hizmet alanına; Maliye Hâzinesi mülkiyetindeki 295 Ada 4 parsel ile 4303 parselin bir kısmının belediye hizmet alanından park alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Erkan DEMİRCİ ve Meclis Üyesi Oytun Eylem DOĞMUŞ imzasız, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Üye Bahattin BAYRAKTAR :55 – 56 toplu oylanması ve yine öneriyorum.
Kabul...

Üye Cansel TUNCER :Sayın Başkanım 55. Maddeye Komisyon Raporuna katılıyoruz 55. Maddede. 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği konusu. Ancak aynı konuya ilişkin 1/1000 ölçekli planı da Büyükşehir Belediyemiz yapmış. Biz İlçe Belediyesinin bu konuda Alanya Belediyesinin yapması gerektiği inancıyla...

BAŞKAN :ASAT ya...



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Üye Cansel TUNCER :Bu konu... Çekimser kalıyoruz.
BAŞKAN :Peki...
Üye Cansel TUNCER :Yani prensip olarak...
BAŞKAN :O zaman ayrı ayrı... 53... Elli...
Üye Bahattin BAYRAKTAR :Beş...
BAŞKAN :Ellibeşinci maddeyi oylarınıza arz ediyorum.
Büyükşehir biliyorsunuz kendisine ait projelerde... Binlik, onsekiz, ruhsat, hepsi...
Üye Cansel TUNCER :Yapabilir ama prensip olarak... Tabi yetkiniz var yasal yetki ama...
BAŞKAN :Tamam, peki...
Üye Selçuk SENİRLİ :Sayın Başkanım...
BAŞKAN :Büyükşehir projesiye... Buyurun.
Üye Selçuk SENİRLİ :Sayın Alanya Belediye Başkanıyla ben görüştüm. Kendileri açısından bir problem olmadığını söylediler.
BAŞKAN :Ha, o zaman zaten mesele kalmıyor. Öteki maddeleri de takdirlerinize sunarız. Teşekkür ediyorum. Evet arkadaşlar 55. Madde kabul edilmiştir.

(Ak Parti 40 kabul oyu, CHP 16 kabul oyu, MHP 4 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 61 oy kullanılmıştır.)

GÜNDEMİN 56. MADDESİ
KARAR NO:813

ÖZÜ: Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Mahmutlar Mahallesi 902 Ada 1 parselin doğu kısmında bulunan park alanının bir kısmının E=0.40 yapılanma koşuluyla belediye hizmet alanına (ASAT); Maliye Hazinesi mülkiyetindeki 295 Ada 4 parsel ile 4303 parselin bir kısmının da belediye hizmet alanından park alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (Ak Parti 45 kabul oyu, CHP 14 çekimser oyu, MHP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 63 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2017 tarihli toplantısında gündemin 76. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Mahmutlar Mahallesi 902 Ada 1 parselin doğu kısmında bulunan park alanının bir kısmının E=0.40 yapılanma koşuluyla belediye hizmet alanına (ASAT); Maliye Hazinesi mülkiyetindeki 295 Ada 4 parsel ile 4303 parselin bir kısmının da belediye hizmet alanından park alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Mahmutlar Mahallesi 902 Ada 1 parselin doğu kısmında bulunan park alanının bir kısmının E=0.40 yapılanma koşuluyla belediye hizmet alanına (ASAT); Maliye Hâzinesi mülkiyetindeki 295 Ada 4 parsel ile 4303 parselin bir kısmının da belediye hizmet alanından park alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Erkan DEMİRCİ ve Meclis Üyesi Oytun Eylem DOĞMUŞ imzasız, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN :56. Maddeyi oylarınıza arz ediyorum. Mehmet Bey bak oy kullanamıyorlar. Sayın ÖZBEK evete basacaksınız. Kayıtlara Sayın ÖZBEK evet olarak geçsin. Kabul edilmiştir değerli arkadaşlar 55. Madde. 56. Madde... pardon 57. Madde. Ellialtıncı kabul edilmiştir. Elliyedinci madde.

(Ak Parti 45 kabul oyu, CHP 14 çekimser oyu, MHP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 63 oy kullanılmıştır.)

GÜNDEMİN 57. MADDESİ
KARAR NO:814

ÖZÜ: Finike Belediyesi sınırları içerisinde, Sahilkent Mahallesi 300 parsel ve çevresine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan İTİRAZLAR, imar uygulamasına yönelik olduğundan oylamaya katılanların oy çokluğu ile RET edildi. *(Ak Parti 45 kabul oyu, CHP 14 ret oyu, MHP 5 ret oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 65 oy kullanılmıştır.)*

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2017 tarihli toplantısında gündemin 88. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Finike Belediyesi sınırları içerisinde, Sahilkent Mahallesi 300 parsel ve çevresine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazlar hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

Finike Belediyesi sınırları içerisinde, Sahilkent Mahallesi 300 parsel ve çevresine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazlar Komisyonumuzca incelenmiş, imar uygulamasına yönelik olduğundan itirazların uygun olmadığı görüşüne varılmıştır.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Erkan DEMİRCİ “ Eski plan müellifi tarafından yapılan itirazda belirtilen alan dağılımı, nüfus hesabı vb. hususların plan raporundaki aynı hususlarla çelişmesi nedeniyle konunun incelenmesi açısından itirazların kabulü gerekir. Diğer itirazların reddi uygundur.” şerhli imzalı, Meclis Üyesi Oytun Eylem DOĞMUŞ “Şerhe katılıyorum.” şerhli imzalı, Meclis Üyesi Selçuk SENİRLİ imzasız, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN

:Grup görüş ve önerileri.

Üye Ümit ÖZTEKİN

:Komisyon Raporu uygundur.

Üye Cansel TUNCER

:Elliyedinci gündem maddesi ile ilgili olarak

Komisyon Raporunda şerhimiz mevcut. Eski plan müellifi tarafından yapılan itirazda belirtilen alan dağılımı, nüfus hesabı ve benzeri hususların raporundaki aynı hususlarla çelişmesi sebebiyle konunun incelenmesi açısından itirazın kabulü gerekir. İtirazların reddi uygundur. Rapora katılmıyoruz.

Üye Selçuk SENİRLİ

:Komisyon Raporuna katılmıyoruz.

BAŞKAN

:Oylarmıza arz ediyorum elliyedinci maddeyi.

Sayın TOPÇU bir evet bekliyoruz. Teşekkür ediyoruz. Evet, madde kabul edilmiştir. Ellisekizinci maddedeyiz. Elliyedi kabul edilmiştir.

(Ak Parti 45 kabul oyu, CHP 14 ret oyu, MHP 5 ret oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 65 oy kullanılmıştır.)

GÜNDEMİN 58. MADDESİ
KARAR NO:815

ÖZÜ: Finike Belediyesi sınırları içerisinde, Kale Mahallesi kıyı kenar çizgisinin deniz tarafında “Yat Limanı Alanı, Balıkçı Barınağı, Fuar, Panayır ve Festival Alanı ile Park Alanı” planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANININ, 3621 sayılı Kıyı Kanunu, 06.07.2011 tarih 27986 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Kıyı Yapı ve Tesislerinde Planlama ve Uygulama Sürecine İlişkin Tebliğ ve diğer ilgili yönetmelikler çerçevesinde değerlendirilmek üzere Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'na iletilmesine oylamaya katılanların oy çokluğu ile karar verildi. *(Ak Parti 41 kabul oyu, CHP 14 ret oyu, MHP 2 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 58 oy kullanılmıştır.)*

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2017 tarihli toplantısında gündemin 90. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Finike Belediyesi sınırları içerisinde, Kale Mahallesi kıyı kenar çizgisinin deniz tarafında “Yat Limanı Alanı, Balıkçı Barınağı, Fuar, Panayır ve Festival Alanı ile Park Alanı” planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı hakkındaki;



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

Finike Belediyesi sınırları içerisinde, Kale Mahallesi kıyı kenar çizgisinin deniz tarafında “Yat Limanı Alanı, Balıkçı Barınağı, Fuar, Panayır ve Festival Alanı ile Park Alanı” planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Komisyonumuzca incelenmiş, 3621 sayılı Kıyı Kanunu, 06.07.2011 tarih 27986 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Kıyı Yapı ve Tesislerinde Planlama ve Uygulama Sürecine İlişkin Tebliğ ve diğer ilgili yönetmelikler çerçevesinde değerlendirilmek üzere Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'na iletilmesinin uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Erkan DEMİRCİ ‘Şerhim ektedir’ şerhli imzalı, Meclis Üyesi Oytun Eylem DOĞMUŞ ‘Şerhim ektedir’ şerhli imzalı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Meclis Üyeleri Erkan DEMİRCİ ve Oytun Eylem DOĞMUŞ’un şerhi:

Büyükşehir Belediye Meclisi’nin 11.09.2017 tarihli toplantısında gündemin 90. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonu’na havale edilen Finike İlçesi Kale Mahallesi kıyı kenar çizgisinin deniz tarafında Limanı Alanı, Balıkçı Barınağı, Fuar, Panayır ve Festival Alanı ile Park Alanı planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı’na ilişkin itirazlarımız aşağıdadır:

Kıyı Yapı ve Tesislerinde Planlama ve Uygulama Sürecine İlişkin Tebliğ’in 5. maddesinin 2 fıkrasının d bendi aşağıdaki şekildedir:

d) Onaylı kıyı kenar çizgisi bulunan 1/1.000 ölçekli halihazır harita veya onaylı kıyı kenar çizgisi bulunan mer’i uygulama imar planı üzerine, 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmeliklerinde belirtilen hususlar ve yapılacak kıyı yapısının, kara ve deniz koordinatlarını da belirtmek suretiyle, bütün boyutlarını ve özelliklerini de gösterecek şekilde hazırlanmış, batimetrik (su derinlik) bilgilerinin de işlendiği 1/1.000 ölçekli uygulama imar planı ile 1/5.000 ölçekli nâzım imar planı teklifi.

Belediyemiz görüşüne sunulan Nazım İmar Planı teklifi, yukarıdaki maddede belirtilen kriterlere uygun olarak hazırlanmamıştır. Ayrıca Plan Açıklama Raporu’nda, İdari Yapı ve Sınırlar başlıklı bölüm ile İmar Planı başlıklı bölümde verilen bilgiler güncel ve doğru değildir.

Kıyı Kanunu ve ilgili mevzuat gereği kıyılarda yapılabilecekler belli iken Fuar, Panayır, Festival ve Park alanlarının nasıl planlanacağı anlaşılamamıştır.

Yukarıda gerekçeler doğrultusunda tebliğe uygun olarak dosya hazırlanmadığından teklif planının uygun olmadığı değerlendirilmektedir.

Üye Ümit ÖZTEKİN

:Komisyon Raporuna katılıyoruz.

Üye Cansel TUNCER

:Gündemin ellisekizinci maddesinde “kıyı kenar

çizgisinin deniz tarafında yat limanı alanı, balıkçı barınağı, fuar, panayır ve festival alanı ile park alanı planlanmasına ilişkin” bir 1/5000 plan değişikliği gündemimizde. Burada yine şerhimiz ekli olarak, rapora ekli olarak mevcut. Burada kısa bir bilgilendirme yapmak istiyorum. Yapılacak yatırıma ilişkin başvuruları düzenleyen kıyı yapı ve tesislerinde planlama ve uygulama sürecine yönelik bir tebliğ var. Bu tebliğin beşinci maddesinde de bu başvuru yapılırken bir takım kriterler belirtilmiş.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Bu kriterlere uygun olarak hazırlanmış bir plan değişikliği maalesef, plan teklifi söz konusu değil. Ayrıca plan açıklama raporunda idari yapı ve sınırlar başlıklı bölüm ile imar planı başlıklı bölümde verilen veriler güncel ve doğru değil. Kıyı Kanunu ve ilgili mevzuat gereği kıyılarda yapılabilecekler belli iken fuar, panayır, festival ve park alanlarının kıyıda yapılabilecek bir fonksiyon olmaması sebebiyle tebliğe uygun olarak hazırlanmadığından grup görüşümüz Komisyon Raporuna katılmıyoruz.

BAŞKAN

:Selçuk Bey.

Üye Selçuk SENİRLİ

:Komisyon Raporu uygundur.

BAŞKAN

:Oylarınıza arz ediyorum arkadaşlar ellisekizinci

maddeyi. Evet, ellisekizinci madde kabul edilmiştir. Ellidokuzuncu madde.

(Ak Parti 41 kabul oyu, CHP 14 ret oyu, MHP 2 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 58 oy kullanılmıştır.)

GÜNDEMİN 59. MADDESİ

KARAR NO:816

ÖZÜ: Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Antalya Büyükşehir Belediyesi mülkiyetinde bulunan Yenimahalle 9426 ada 12 parselin Mesleki ve Teknik Öğretim Alanından, Sağlık Alanı ve Sosyal Tesis Alanına (Büyükşehir Belediyesi) dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (Ak Parti 41 kabul oyu, CHP 13 ret oyu, MHP 2 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 57 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2017 tarihli toplantısında gündemin 102. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Belediyemiz mülkiyetinde bulunan Yenimahalle 9426 ada 12 parselin Mesleki ve Teknik Öğretim Alanından, Sağlık Alanı ve Sosyal Tesis Alanına (Büyükşehir Belediyesi) dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Belediyemiz mülkiyetinde bulunan Yenimahalle 9426 ada 12 parselin Mesleki ve Teknik Öğretim Alanından, Sağlık Alanı ve Sosyal Tesis Alanına (Büyükşehir Belediyesi) dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Erkan DEMİRCİ “Eşdeğer alan ayrılmadığından teklif uygun değildir.” şerhli imzah, Meclis Üyesi Oytun Eylem DOĞMUŞ “Eşdeğer alan ayrılmadığından teklif uygun değildir.” şerhli imzah, diğer üyeler imzah Meclisin takdirine sunulmuştur.



**T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**

**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)**

Üye Ümit ÖZTEKİN :Komisyon Raporu uygundur.
Üye Cansel TUNCER :Eşdeğer alan yaratılmadığı için, ayrılmadığı için
teklif uygun değildir. Komisyon Raporuna katılmıyoruz.
Üye Selçuk SENİRLİ :Komisyon Raporu uygundur.
BAŞKAN :Oylarınıza arz ediyorum. Evet, 59. Madde kabul
edilmiştir. Altmışınca madde...

Ak Parti 41 kabul oyu, CHP 13 ret oyu, MHP 2 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 57 oy kullanılmıştır.)

Üye Ümit ÖZTEKİN :Komisyon Raporu uygundur.
BAŞKAN :Cansel Hanım altmış...
Üye Cansel TUNCER :Sayın Başkanım altmışla... Şöyle yapabilirsek
eğer... altmışla yetmişi toplu oylayalım. Yetmiş kadar. Toplu oylamaya evet ancak
tamamına Komisyon Raporuna katılmıyoruz tamamında. Komisyon Raporlarında ilgili
şerhlerimiz var.
BAŞKAN :Peki ara ara retlerinizi ayrıca oylayalım.
Üye Cansel TUNCER :Evet, o şekilde oylarsanız...
BAŞKAN :Peki uygun mudur? Uygun mudur?
Üye Ümit ÖZTEKİN :Uygundur Başkanım.
BAŞKAN :Altmış dahil yetmiş dahil aradaki sıralı tüm
maddelerin toplu oylanmasını oylarınıza arz ediyorum.
Üye Selçuk SENİRLİ :Ama Sayın Başkanım örnek vereyim biz burada
63'te ret kullanacağız. 64'te ret kullanacağız. 67'de ret kullanacağız. 68'de ret kullanacağız.
BAŞKAN :O zaman tek tek gidelim. Peki. Geri alıyorum.
Üye Cansel TUNCER :Hızlandırmaya çalıştık Sayın Başkanım ama...
BAŞKAN :Evet, evet... Teşekkür ediyorum. Altmışınca
madde... Hızlı hızlı gidelim.
Üye Cansel TUNCER :Hızlandırmaya çalışıyorum ama...
(Meclis salonundaki mikrofonsuz konuşmalar çözümlenememiştir.)
BAŞKAN :Altmış, altmışbir ve altmışikinci maddeleri toplu
oylanmasını ve Komisyon Raporları doğrultusunda kabulünü...
Üye Cansel TUNCER :Toplu, toplu oylayalım Başkanım. Sonra evet...
BAŞKAN :Gene mi? Altmışta da mı sorun var?
Üye Cansel TUNCER :Sonra hepsinde ret diyeceğiz.
BAŞKAN :Altmış, altmışbir ve altmışikinci maddelerin
toplu oylanmasını oylarınıza arz ediyorum. Kabul edilmiştir.

(Ak Parti 41 kabul oyu, CHP 12 kabul oyu, MHP 4 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 58 oy kullanılmıştır.)



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

GÜNDEMİN 60. MADDESİ
KARAR NO:817

ÖZÜ: Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Antalya Büyükşehir Belediyesi mülkiyetinde bulunan Yenimahalle 9426 ada 12 parselin Belediye Sosyal Tesis Alanından, Aile Sağlığı Merkezi ve Sosyal Tesis Alanına (Büyükşehir Belediyesi) dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. *(Ak Parti 42 kabul oyu, CHP 13 ret oyu, MHP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 59 oy kullanılmıştır.)*

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2017 tarihli toplantısında gündemin 103. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Belediyemiz mülkiyetinde bulunan Yenimahalle 9426 ada 12 parselin Belediye Sosyal Tesis Alanından, Aile Sağlığı Merkezi ve Sosyal Tesis Alanına (Büyükşehir Belediyesi) dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Belediyemiz mülkiyetinde bulunan Yenimahalle 9426 ada 12 parselin Belediye Sosyal Tesis Alanından, Aile Sağlığı Merkezi ve Sosyal Tesis Alanına (Büyükşehir Belediyesi) dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Erkan DEMİRCİ “Eşdeğer alan ayrılmadığından teklif uygun değildir.” şerhli imzalı, Meclis Üyesi Oytun Eylem DOĞMUŞ “Eşdeğer alan ayrılmadığından teklif plan değişikliği uygun değildir.” şerhli imzalı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 61. MADDESİ
KARAR NO:818

ÖZÜ: Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Varsak tapulaması 3281, 1993, 2007, 2036, 225, 2035 parseller ve çevresine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan İTİRAZLAR oylamaya katılanların oy çokluğu ile RET edildi. *(Ak Parti 42 kabul oyu, CHP 13 ret oyu, MHP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 59 oy kullanılmıştır.)*



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2017 tarihli toplantısında gündemin 106. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Varsak tapulaması 3281, 1993, 2007, 2036, 225, 2035 parseller ve çevresine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Varsak tapulaması 3281, 1993, 2007, 2036, 225, 2035 parseller ve çevresine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olmadığı görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Abdurrahman YILMAZ imzasız, Meclis Üyesi Erkan DEMİRCİ “İtirazların kabulü uygundur.” şerhli imzalı, Meclis Üyesi Oytun Eylem DOĞMUŞ “İtirazların kabulü uygundur.” şerhli imzalı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 62. MADDESİ
KARAR NO:819**

ÖZÜ: Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Varsak tapulaması 3281, 1993, 2007, 2036, 225, 2035 parseller ve çevresine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği askı süresi içerisinde yapılan İTİRAZLAR oylamaya katılanların oy çokluğu ile RET edildi. (Ak Parti 42 kabul oyu, CHP 13 ret oyu, MHP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 59 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2017 tarihli toplantısında gündemin 107. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Varsak tapulaması 3281, 1993, 2007, 2036, 225, 2035 parseller ve çevresine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği askı süresi içerisinde yapılan itirazlar hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Varsak tapulaması 3281, 1993, 2007, 2036, 225, 2035 parseller ve çevresine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği askı süresi içerisinde yapılan itirazlar Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olmadığı görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Erkan DEMİRCİ “İtirazların kabulü uygundur.” şerhli imzalı, Meclis Üyesi Oytun Eylem DOĞMUŞ “İtirazların kabulü uygundur.” şerhli imzalı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

BAŞKAN :Altmış, altmışbir ve altmışikinci maddelerin Komisyon Raporları doğrultusunda kabulünü oylarınıza arz ediyorum. İrfan Bey oy kullanmadı. Evet. Oy kullanmayan var mı?

(Meclis salonundaki mikrofonsuz konuşmalar çözümlenememiştir.)

BAŞKAN :Lütfen. Buyurunuz efendim. Evet, altmış, altmışbir ve altmışikinci maddeler Komisyon Raporları doğrultusunda kabul edilmiştir. Altmışüçüncü madde...

(Ak Parti 42 kabul oyu, CHP 13 ret oyu, MHP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 59 oy kullanılmıştır.)

Üye Cansel TUNCER :Az önce teklif etmiştik. 70. Maddeye kadar aslında toplu oylamayı herhalde herkes kabul ediyor.

BAŞKAN :Ama arada farklı görüşlerimiz var dedi.

Üye Cansel TUNCER :Onlar o görüşlerini, siz kabulünü...

BAŞKAN :Ama tüm maddeler için mi? Tüm maddeler için mi? Arada bazısı evet bazısı hayır diyor.

Üye Cansel TUNCER :Tüm maddelerde görüşünüz aynı değil herhalde Selçuk Bey.

BAŞKAN :Altmışüç ve yetmişteki aradaki tüm maddelerde görüşünüz aynı, aynı mı? Ayrı ayrı...

(Meclis salonundaki mikrofonsuz konuşmalar çözümlenememiştir.)

BAŞKAN :Ayrı ayrı evet. Onun için...

Üye Cansel TUNCER :Peki...

GÜNDEMİN 63. MADDESİ
KARAR NO:820

ÖZÜ: Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Şafak ve Ünsal Mahallelerini kapsayan alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONUNUN; Kepez Belediyesinin 07.09.2017 tarih ve 24071 sayılı yazı ekinde iletilen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu doğrultusunda kabulüne oylamaya katılanların oy çokluğu ile karar verildi. *(Ak Parti 41 kabul oyu, CHP 15 ret oyu, MHP 3 ret oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 60 oy kullanılmıştır.)*

Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.03.2017 tarihli toplantısında gündemin 79. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Şafak ve Ünsal Mahallelerini kapsayan alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu hakkındaki;



**T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**

**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)**

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Şafak ve Ünsal Mahallelerini kapsayan alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu Komisyonumuzca incelenmiş, Kepez Belediyesinin 07.09.2017 tarih ve 24071 sayılı yazı ekinde iletilen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonunun uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Erkan DEMİRCİ “Plan uygun değildir.” şerhli imzalı, Meclis Üyesi Oytun Eylem DOĞMUŞ “Teklif plan uygun değildir.” şerhli imzalı, Meclis Üyesi Selçuk SENİRLİ “Teklif plan uygun değil.” şerhli imzalı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN :Altmışüçüncü madde arkadaşlar.
Üye Bahattin BAYRAKTAR :Komisyon Raporu uygundur...
BAŞKAN :Oylarmıza arz ediyorum ben hızlı bir şekilde geçiyorum. Sayın YANTAÇ, Sayın DEMİRHAN. Evet, altmışüçüncü madde kabul edilmiştir.

(Ak Parti 41 kabul oyu, CHP 15 ret oyu, MHP 3 ret oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 60 oy kullanılmıştır.)

**GÜNDEMİN 64. MADDESİ
KARAR NO:821**

ÖZÜ: Kepez Belediye Meclisinin 01.12.2016 tarih ve 387 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ünsal ve Şafak Mahalleleri sınırlarını kapsayan alanda düzenleme yapılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI REVİZYONUNUN; Kepez Belediyesi'nin 07.09.2017 tarih ve 24071 sayılı yazı ekinde iletilen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına göre değiştirilerek kabulüne oylamaya katılanların oy çokluğu ile karar verildi. (Ak Parti 41 kabul oyu, CHP 14 ret oyu, MHP 3 ret oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 59 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.12.2016 tarihli toplantısında önerge verilip gündemin 135. Maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediye Meclisinin 01.12.2016 tarih ve 387 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ünsal ve Şafak Mahalleleri sınırlarını kapsayan alanda düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı Revizyonu hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

Kepez Belediye Meclisinin 01.12.2016 tarih ve 387 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ünsal ve Şafak Mahalleleri sınırlarını kapsayan alanda düzenleme yapılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı Revizyonu Komisyonumuzca Kepez Belediyesi'nin 07.09.2017 tarih ve 24071 sayılı yazı ekinde iletilen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına göre incelenmiş, değiştirilerek uygun olduğu görüşüne varılmıştır.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Erkan DEMİRCİ “Plan uygun değildir.” şerhli imzalı, Meclis Üyesi Oytun Eylem DOĞMUŞ “Plan uygun değildir.” şerhli imzalı, Meclis Üyesi Selçuk SENİRLİ “Teklif plan uygun değildir” şerhli imzalı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN
ediyorum. Kabul edilmiştir.

:Altmışdördüncü maddeyi oylarmıza arz

(Ak Parti 41 kabul oyu, CHP 14 ret oyu, MHP 3 ret oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 59 oy kullanılmıştır.)

GÜNDEMİN 65. MADDESİ
KARAR NO:822

ÖZÜ: Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Kepez ve Santral Mahalleleri Kentsel Dönüşüm Proje Alanı içerisinde hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİNİN, ANTEPE İnşaat ve Ticaret A.Ş.'nin 24.08.2017 tarihli ve 01 sayılı yazısı doğrultusunda yeniden revize edilmesine oylamaya katılanların oy çokluğu ile karar verildi. *(Ak Parti 41 kabul oyu, CHP 14 ret oyu, MHP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 59 oy kullanılmıştır.)*

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2017 tarihli toplantısında gündemin 105.maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Kepez ve Santral Mahalleleri Kentsel Dönüşüm Proje Alanı içerisinde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Kepez ve Santral Mahalleleri Kentsel Dönüşüm Proje Alanı içerisinde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, ANTEPE İnşaat ve Ticaret A.Ş.'nin 24.08.2017 tarihli ve 01 sayılı yazısı doğrultusunda yeniden revize edilmesinin uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Erkan DEMİRCİ “Şerhim ektedir.” şerhli imzalı, Meclis Üyesi Oytun Eylem DOĞMUŞ “Şerhim ektedir.” şerhli imzalı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Meclis Üyeleri Erkan DEMİRCİ ve Oytun Eylem DOĞMUŞ'un şerhi:

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.07.2017 tarihli toplantısında gündemin 105. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine ilişkin itirazlarımız aşağıdadır:

Kepez ve Santral Mahalleleri Kentsel Dönüşüm Proje Alanı kapsamında, yakın zamanda onaylanan Nazım İmar Planı'na karşın defaatle yapılan plan değişiklikleri plan ana kararlarının bozulmasına neden olmaktadır. Gerek söz konusu ve gerekse önceki plan değişiklikleri nesnel gerekçelerden ziyade protokolün tarafı olan ANTEPE İnşaat ve Ticaret A.Ş.'nin sürekli değişen vaziyet planları sonucu yapılmaktadır. Zira mevcut planda bu kadar fazla değişiklik yapılmış olmasının başka bir izahatı olamaz.

Yapılan son değişikliklerle sosyal donatıların konum ve dağılımı ciddi şekilde değişmektedir. Şehircilik ilkeleri ve esaslarına aykırı olmakla birlikte, nasıl bir kamusal yarar sağladığı asla anlaşılamayan değişiklikler aynı zamanda Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ile de çelişmektedir.

Pazar Yeri'nin kaydırılması sonucu eksilen yeşil alanın orman arazilerinden sağlanması mevzuata açıkça aykırıdır. Plan genelindeki sosyal donatı alanı formlarının sürekli olarak değiştirilmesi, nitelikli yaşam alanları oluşturulması hedefinden uzaklaşılmasına yol açmaktadır. Ayrıca ANTEPE İnşaat ve Ticaret A.Ş.'den gelen üst yazıda yer almamasına karşın Sağlık Tesis Alanı'na "Özel" ibaresi eklenmiştir. Eşdeğer alan ayrılmaksızın kamuya ait Sağlık Tesis Alanı kullanımının kaldırılması da Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğine aykırıdır.

BAŞKAN
Altmışbeşinci madde kabul edilmiştir.

:Altmışbeşinci maddeyi oylarınıza arz ediyorum.

(Ak Parti 41 kabul oyu, CHP 14 ret oyu, MHP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 59 oy kullanılmıştır.)

GÜNDEMİN 66. MADDESİ
KARAR NO:823

ÖZÜ: Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Kepez ve Santral Mahalleleri Kentsel Dönüşüm Proje Alanı içerisinde hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİNİN, ANTEPE İnşaat ve Ticaret A.Ş.'nin 24.08.2017 tarihli ve 01 sayılı yazısı doğrultusunda yeniden revize edilmesine oylamaya katılanların oy çokluğu ile karar verildi. (Ak Parti 39 kabul oyu, CHP 14 ret oyu, MHP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 57 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2017 tarihli toplantısında gündemin 106.maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Kepez ve Santral Mahalleleri Kentsel Dönüşüm Proje Alanı içerisinde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hakkındaki;



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Kepez ve Santral Mahalleleri Kentsel Dönüşüm Proje Alanı içerisinde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, ANTEPE İnşaat ve Ticaret A.Ş.'nin 24.08.2017 tarihli ve 01 sayılı yazısı doğrultusunda yeniden revize edilmesinin uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Erkan DEMİRCİ “Şerhim ektedir.” şerhli imzah, Meclis Üyesi Oytun Eylem DOĞMUŞ “Şerhim ektedir.” şerhli imzah, diğer üyeler imzah Meclisin takdirine sunulmuştur.

Meclis Üyeleri Erkan DEMİRCİ ve Oytun Eylem DOĞMUŞ'un şerhi:

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.07.2017 tarihli toplantısında gündemin 106. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği'ne ilişkin itirazlarımız aşağıdadır:

Kepez ve Santral Mahalleleri Kentsel Dönüşüm Proje Alanı kapsamında, yakın zamanda onaylanan Uygulama İmar Planı'na karşın defaatle yapılan plan değişiklikleri plan ana kararlarının bozulmasına neden olmaktadır. Gerek söz konusu ve gerekse önceki plan değişiklikleri nesnel gerekçelerden ziyade protokolün tarafı olan ANTEPE İnşaat ve Ticaret A.Ş. 'nin sürekli değişen vaziyet planları sonucu yapılmaktadır. Zira mevcut planda bu kadar fazla değişiklik yapılmış olmasının başka bir izahatı olamaz.

Yapılan son değişiklikle sosyal donatıların konum ve dağılımı ciddi şekilde değişmektedir. Şehircilik ilkeleri ve esaslarına aykırı olmakla birlikte, nasıl bir kamusal yarar sağladığı asla anlaşılamayan değişiklikler aynı zamanda Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ile de çelişmektedir.

Pazar Yeri'nin kaydırılması sonucu eksilen yeşil alanın orman arazilerinden sağlanması mevzuata açıkça aykırıdır. Plan genelindeki sosyal donatı alanı formlarının sürekli olarak değiştirilmesi, nitelikli yaşam alanları oluşturulması hedefinden uzaklaşılmasına yol açmaktadır. Ayrıca ANTEPE İnşaat ve Ticaret A.Ş. 'den gelen üst yazıda yer almamasına karşın Sağlık Tesis Alanı'na “Özel” ibaresi eklenmiştir. Eşdeğer alan ayrılmaksızın kamuya ait Sağlık Tesis Alanı kullanımının kaldırılması da Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'ne aykırıdır.

BAŞKAN
Altmışaltıncı madde kabul edilmiştir.

:Altmışaltıncı maddeyi oylarınıza arz ediyorum.

(Ak Parti 39 kabul oyu, CHP 14 ret oyu, MHP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 57 oy kullanılmıştır.)



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

GÜNDEMİN 67. MADDESİ
KARAR NO:824

ÖZÜ: Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Uzunoluk Mahallesi 142 ada 52 parselin Belediye Hizmet Alanı (BHA), Kamu Hizmet Alanı (KHA) ve yol olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Karayolları Genel Müdürlüğü'nün 24.08.2017 tarih ve 279546 sayılı ve İl Emniyet Müdürlüğü'nün 11.09.2017 tarih ve 493 sayılı yazıları doğrultusunda oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (Ak Parti 41 kabul oyu, CHP 14 ret oyu, MHP 2 kabul, 3 ret oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 62 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclsinin 11.09.2017 tarihli toplantısında gündemin 122. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Uzunoluk Mahallesi 142 ada 52 parselin Belediye Hizmet Alanı (BHA), Kamu Hizmet Alanı (KHA) ve yol olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Uzunoluk Mahallesi 142 ada 52 parselin Belediye Hizmet Alanı (BHA), Kamu Hizmet Alanı (KHA) ve yol olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Karayolları Genel Müdürlüğü'nün 24.08.2017 tarih ve 279546 sayılı ve İl Emniyet Müdürlüğü'nün 11.09.2017 tarih ve 493 sayılı yazıları doğrultusunda uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Hasan Ali İRBAN imzasız, Meclis Üyesi Erkan DEMİRCİ “Karayolları görüşüne uygun olmadığından teklif plan değişikliği uygun değildir.” şerhli imzalı, Meclis Üyesi Oytun Eylem DOĞMUŞ “Karayolları görüşüne uygun olmadığından teklif plan değişikliği uygun değildir.” şerhli imzalı, Meclis Üyesi Selçuk SENİRLİ imzasız, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN	:Altmışyedinci maddeyi oylarınıza arz ediyorum.
İrfan Bey buyurun mikrofonunuzu açtım. Oylama devam ediyor. Buyurun.	
Üye İrfan YILMAZ	:Çünkü hani maddeye hem oy kullanmak istediğim için Başkanım.
BAŞKAN	:Tamam. Peki. Evet, buyurun oylama devam ediyor. Silmeyelim. Evet.
Üye İrfan YILMAZ	:Şimdi...
BAŞKAN	:Oy kullanmak isteyenler oy kullanmaya devam edebilir.
Üye İrfan YILMAZ	:Şimdi Sayın Başkanım bu Korkuteli'nde karayolları hizmet yeri olarak bildiğimiz bir yer.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Şimdi burasının beşbinlik planda bir kısmının Emniyet Müdürlüğüne bir kısmının Belediye Hizmet Alanı bir kısmının da tekrar Karayollarına verilmesiyle ilgili bir beşbinlik plan. Şimdi tabi beşbinlikten sonra altmışsekizinci madde de aynı yerin binliğini oylayacağız. Şimdi bu beşbinlik ve binlik tabi buraya getirilmiş, Korkuteli'ne bir hizmet yapılması açısından önemli ama binlik planın için en azından Korkuteli Belediyesi'nin bir görüşü alınsaydı veya Korkuteli'den gelseydi. Biz daha mutlu olurduk. Çünkü biz planla şu anda burada karşılaştık. Tabi bu planın Korkuteli açısından şeyini değerlendiremedik. Hani doğruluğunu yanlışlığını. Burada birazcık ne diyelim nezaketen şey olmamış. Etik olmamış. Onun dışında bu alanla ilgili de hani bu planın yapılması doğru bir karar ama yerle ilgili şöyle bir sıkıntı var. Karayolları Müdürlüğü'nün şerhte de CHP Komisyon Üyesi Arkadaşlar belirtmişler. Yerin bu şekilde planlanmaması konusunda, mülkiyet çünkü Karayollarında bir şerhi var veya uygun olmadığına dair bir kurum görüşü var.

Bir de bu yer daha önce bildiğimiz kadarıyla dibinde tapusu bırakılırken hibe edilmiş bir yer burası Karayollarına ve Karayollarına kullanılmak üzere verilmiş bir yer. Bu şekilde fonksiyon değişikliği yapıldığında mülkiyet sahiplerinin bu yeri geri almakla ilgili bir dava açması söz konusu olabilir. Hani bu da bilinsin ki...

BAŞKAN :Eyvallah...

Üye İrfan YILMAZ :...yarın böyle bir şeyle karşılaşırsak sorun olmasın. Teşekkür ederim Sayın Başkanım. Plan da bizim açımızdan uygundur ama keşke dediğim gibi inceleme fırsatımız olsaydı daha iyi olurdu.

BAŞKAN :Teşekkür ederim. Sağolun. Hemen, hemen, hemen arz edeyim. Sayın Emniyet Müdürümüz Korkuteli'de bir hizmet binası Emniyet'e ait yapılması hususunda bizzat bu konuyla ilgili beni aradılar. Karayollarının da bu konuda muvaffaktı olduğunu, Karayollarıyla da bir mutabakat sağladıklarını iletiler. Çok hızlı bir şekilde buranın planının yapılarak, tabi araya tatil dönemi de girdi malumunuz. Burada bir Korkuteli'ne bir emniyet hizmet binası kazandırmak istediklerini söylediler. Tabi biz şimdi 1000'lik Belediye, İlçe Belediyesi yapacak bize gönderecek filan ciddi bir zaman kaybı dolayısıyla işin yani hızlandırılması adına yoksa bir hani Korkuteli Belediyesine bilgi verilmeden değil aciliyetine binaen hızlandırılması adına bir çalışmayı yürüttük. Bir kamu hizmet alanına Korkuteli'ye kazandırmış olacağız. Mesele bundan ibaret. Erkan Bey buyurun. Oylama devam ediyor.

Üye Erkan DEMİRCİ :Karayollarının muvaffakatı dediniz ama bizim şerh düşmemizin sebebi aslında oydu. Karayolları muvaffakatı yok. Yazı yok.

BAŞKAN :Yazılı gelmemiş, ben sordum. Yazılı gelmemiş olabilir. Gelecektir. Kendi aralarında en azından şifai bir şey sağlanmış yani.

(Meclis salonundaki mikrofonsuz konuşmalar çözümlenememiştir.)

BAŞKAN :E, gelecektir o zaman.

Üye Erkan DEMİRCİ :Düzeltecekler mi?

Üye Cansel TUNCER :Yazılı var Sayın Başkanım.

Üye Erkan DEMİRCİ :Yani, yazılı var.

BAŞKAN :Geçmişte evet varmış. Anlaşmışlar diye biliyorum.

Üye Erkan DEMİRCİ :Düzeltecekler yani.

BAŞKAN :Tabi tabi. Yoksa yapılamaz zaten. Gelecek yani bana Sayın Müdürümüzün de ifade ettiği bu. Evet, oylama tamamlanmıştır. Gündemimizin altmışyedinci Maddesi kabul edilmiştir. Altmışsekizinci maddesi.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

(Ak Parti 41 kabul oyu, CHP 14 ret oyu, MHP 2 kabul, 3 ret oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 62 oy kullanılmıştır.)

GÜNDEMİN 68. MADDESİ
KARAR NO:825

ÖZÜ: Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Uzunoluk Mahallesi 142 ada 52 parselin Belediye Hizmet Alanı, Resmi Kurum Alanı (Karayolları Genel Müdürlüğü), Resmi Kurum Alanı (Emniyet Genel Müdürlüğü) ve yol olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Karayolları Genel Müdürlüğü'nün 24.08.2017 tarih ve 279546 sayılı ve İl Emniyet Müdürlüğü'nün 11.09.2017 tarih ve 493 sayılı yazıları doğrultusunda oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. *(Ak Parti 37 kabul oyu, CHP 13 ret oyu, MHP 2 kabul, 3 ret oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 57 oy kullanılmıştır.)*

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2017 tarihli toplantısında gündemin 123. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Uzunoluk Mahallesi 142 ada 52 parselin Belediye Hizmet Alanı, Resmi Kurum Alanı (Karayolları Genel Müdürlüğü), Resmi Kurum Alanı (Emniyet Genel Müdürlüğü) ve yol olarak planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Uzunoluk Mahallesi 142 ada 52 parselin Belediye Hizmet Alanı, Resmi Kurum Alanı (Karayolları Genel Müdürlüğü), Resmi Kurum Alanı (Emniyet Genel Müdürlüğü) ve yol olarak planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Karayolları Genel Müdürlüğü'nün 24.08.2017 tarih ve 279546 sayılı ve İl Emniyet Müdürlüğü'nün 11.09.2017 tarih ve 493 sayılı yazıları doğrultusunda uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Hasan Ali İRBAN imzasız, Meclis Üyesi Erkan DEMİRCİ "Karayolları görüşüne uygun olmadığı için teklif plan değişikliği uygun değildir." şerhli imzalı, Meclis Üyesi Oytun Eylem DOĞMUŞ "Karayolları görüşüne uygun olmadığı için teklif plan değişikliği uygun değildir." şerhli imzalı, Meclis Üyesi Selçuk SENİRLİ imzasız, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN
Üye Cansel TUNCER
bir o zaman cümle söyleyeyim.
BAŞKAN

:Oylarınıza arz ediyorum.
:Oylama devam ederken Sayın Başkanım ben de
:Buyurun. Bunu da bugün icat ettik. Buyurun.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Üye Cansel TUNCER :Korkutelimizin evet bir emniyet hizmet binası kazandırılması dediniz. Buna grup olarak biz de tabi ki destek veriyoruz. Ancak şu anda usulü bir eksiklik olduğu için Karayollarının olumsuz, uygun olmayan yazısı olduğu için biz veremiyoruz.

BAŞKAN :Anhyorum. Tabi. Tabi tabi haklısınız. Bir şey demiyorum yani. Biz işi hızlandırmak adına.

Üye Cansel TUNCER :Yoksa biz memnun oluruz.

BAŞKAN :Eyvallah, sağolun. Evet, altmışsekinizci madde kabul edilmiştir. Altmışdokuzuncu madde.

(Ak Parti 37 kabul oyu, CHP 13 ret oyu, MHP 2 kabul, 3 ret oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 57 oy kullanılmıştır.)

GÜNDEMİN 69. MADDESİ

KARAR NO:826

ÖZÜ: Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Antalya-Serik- Manavgat Yolu Serik geçişi Gedik Mahallesindeki kavşak projesinin planlara işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. *(Ak Parti 38 kabul oyu, CHP 15 ret oyu, MHP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 57 oy kullanılmıştır.)*

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2017 tarihli toplantısında gündemin 139. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Antalya- Serik- Manavgat Yolu Serik geçişi Gedik Mahallesindeki kavşak projesinin planlara işlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Antalya- Serik- Manavgat Yolu Serik geçişi Gedik Mahallesindeki kavşak projesinin planlara işlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Erkan DEMİRCİ “Teklif plan uygun değildir.” şerhli imzalı, Meclis Üyesi Oytun Eylem DOĞMUŞ “Teklif plan uygun değildir.” şerhli imzalı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN :Altmışdokuzuncu madde kabul edilmiştir. Yetmişinci madde.

(Ak Parti 38 kabul oyu, CHP 15 ret oyu, MHP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 57 oy kullanılmıştır.)



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

GÜNDEMİN 70. MADDESİ
KARAR NO:827

ÖZÜ: Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Serik-Abdurrahmanlar Kuzey Çevre Yolu KöprülÜ Kavşak projesinin planlara işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (Ak Parti 39 kabul oyu, CHP 12 ret oyu, MHP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 55 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2017 tarihli toplantısında gündemin 140. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Serik- Abdurrahmanlar Kuzey Çevre Yolu KöprülÜ Kavşak projesini kapsayan alanın kamulaştırma sınırlarının revize edilmesine ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Serik- Abdurrahmanlar Kuzey Çevre Yolu KöprülÜ Kavşak projesinin planlara işlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Erkan DEMİRCİ “Teklif plan değişikliği uygun değildir.” şerhli imzalı, Meclis Üyesi Oytun Eylem DOĞMUŞ “Teklif plan değişikliği uygun değildir.” şerhli imzalı, Meclis Üyesi Selçuk SENİRLİ imzasız, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN :Bahattin Bey. Evet, yetmişinci madde kabul edilmiştir. Yetmişbirinci madde...

(Ak Parti 39 kabul oyu, CHP 12 ret oyu, MHP 3 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 55 oy kullanılmıştır.)

GÜNDEMİN 71. MADDESİ
KARAR NO:828

ÖZÜ: Serik Belediye Meclisinin 02.06.2017 tarih ve 77 sayılı kararı ile uygun bulunan, Serik- Abdurrahmanlar Kuzey Çevre Yolu KöprülÜ Kavşak projesinin planlara işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (Ak Parti 35 kabul oyu, CHP 13 ret oyu, MHP 3 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 53 oy kullanılmıştır.)



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2017 tarihli toplantısında gündemin 141. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Serik Belediye Meclisinin 02.06.2017 tarih ve 77 sayılı kararı ile uygun bulunan, Serik- Abdurrahmanlar Kuzey Çevre Yolu Köprülü Kavşak projesinin planlara işlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

Serik Belediye Meclisinin 02.06.2017 tarih ve 77 sayılı kararı ile uygun bulunan, Serik- Abdurrahmanlar Kuzey Çevre Yolu Köprülü Kavşak projesinin planlara işlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Erkan DEMİRCİ “Teklif plan değişikliği uygun değildir.” şerhli imzah, Meclis Üyesi Oytun Eylem DOĞMUŞ “Teklif plan değişikliği uygun değildir.” şerhli imzah, Meclis Üyesi Selçuk SENİRLİ imzasız, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN :Arkadaşlar toplu oylama varsa yetmişi geçtik.
Dikkatlerinize arz ederim. Bilmiyorum varsa eğer.

Üye Cansel TUNCER :Başkanım yetmişikinci maddede grup görüşlerini sorabilirseniz. Görüşümüz farklı.

BAŞKAN :Hay hay efendim. Emin Bey... Evet, teşekkür ederiz. Evet, yetmişbirinci madde kabul edilmiştir.

(Ak Parti 35 kabul oyu, CHP 13 ret oyu, MHP 3 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 53 oy kullanılmıştır.)

GÜNDEMİN 72. MADDESİ
KARAR NO:829

ÖZÜ: Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 02.06.2017 tarih ve 107 sayılı kararıyla uygun bulunan, Düzlerçamı-Yukarıkaraman Mahallesi, 338 ada 1, 2, 3 parseller, 252 ada 1 parsel ve 1831 parselin E=0.30, Yençok=2 katlı Belediye Hizmet Alanı (Döşemealtı Belediyesi), Rekreasyon Alanı, Park Alanı, Trafo Alanı, 0.60, 5/A-2/3 yapılaşma koşullu Konut Alanı, 0.60, -/A-3/3 yapılaşma koşullu Ticaret Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. *(Ak Parti 35 kabul oyu, CHP 11 kabul oyu, MHP 3 ret oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 50 oy kullanılmıştır.)*



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.07.2017 tarihli toplantısında gündemin 128. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 02.06.2017 tarih ve 107 sayılı kararıyla uygun bulunan, Düzlerçamı-Yukarıkaraman Mahallesi, 338 ada 1, 2, 3 parseller, 252 ada 1 parsel ve 1831 parselin E=0.30, Yençok=2 katlı Belediye Hizmet Alanı (Döşemealtı Belediyesi), Rekreasyon Alanı, Park Alanı, Trafo Alanı, 0.60, 5/A-2/3 yapılaşma koşullu Konut Alanı, 0.60, -/A-3/3 yapılaşma koşullu Ticaret Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 02.06.2017 tarih ve 107 sayılı kararıyla uygun bulunan, Düzlerçamı-Yukarıkaraman Mahallesi, 338 ada 1, 2, 3 parseller, 252 ada 1 parsel ve 1831 parselin E=0.30, Yençok=2 katlı Belediye Hizmet Alanı (Döşemealtı Belediyesi), Rekreasyon Alanı, Park Alanı, Trafo Alanı, 0.60, 5/A-2/3 yapılaşma koşullu Konut Alanı, 0.60, -/A-3/3 yapılaşma koşullu Ticaret Alanı olarak planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Erkan DEMİRCİ, Meclis Üyesi Oytun Eylem DOĞMUŞ ve Meclis Üyesi Selçuk SENİRLİ imzasız, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN	:Yetmişikinci madde grup görüşleri.
Üye Bahattin BAYRAKTAR	:Uygundur Başkanım.
Üye Cansel TUNCER	:Uygundur.
BAŞKAN	:Yetmişiki.
Üye Cansel TUNCER	:Evet. Komisyon Raporu uygundur.
BAŞKAN	:Görüş sorunuz dediniz.
Üye Cansel TUNCER	:Hep ret olarak çıktığı için hiç grup görüşü sormadan direk oylamaya geçiyordunuz.
BAŞKAN	:Anladım peki.
Üye Cansel TUNCER	:O yüzden görüşümüzü bildirmek istedim.
BAŞKAN	:Teşekkür ederim. Oldu. Peki. Evet...
Üye Selçuk SENİRLİ	:Biz Komisyon Raporuna katılmıyoruz.
BAŞKAN	:Evet, oylarınıza arz ediyorum yetmişikinci maddeyi. Bizi şaşırtıyorsunuz Cansel Hanım. Yetmişikinci madde kabul edilmiştir. Yetmişüçüncü madde...

(Ak Parti 35 kabul oyu, CHP 11 kabul oyu, MHP 3 ret oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 50 oy kullanılmıştır.)



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

GÜNDEMİN 73. MADDESİ
KARAR NO:830

ÖZÜ: Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde, Belediyemiz mülkiyetinde bulunan Arapsuyu Mahallesi 21540 ada 1 ve 2 parsellerin bulunduğu Akdeniz Atatürk Kültür, Sanat, Eğlence ve Yaşam Parkı alanına “Akdeniz Atatürk Kültür, Sanat, Eğlence ve Yaşam Parkında Proje Bütünlüğünü Sağlamak Amacıyla, Planda E=0,80 İle Belirlenen Alanda Kullanılmayan İnşaat Alanı E=0,20 İle Belirlenen Alanda Kullanılabilir.” plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (Ak Parti 37 kabul oyu, CHP 15 ret oyu, MHP 4 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul, 1 ret oyu ile toplam 58 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2017 tarihli toplantısında gündemin 171. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde, Belediyemiz mülkiyetinde bulunan Arapsuyu Mahallesi 21540 ada 1 ve 2 nolu parsellerin bulunduğu Akdeniz Atatürk Kültür, Sanat, Eğlence ve Yaşam Parkı alanına “Akdeniz Atatürk Kültür, Sanat, Eğlence ve Yaşam Parkında Proje Bütünlüğünü Sağlamak Amacıyla, Planda E=0,80 İle Belirlenen Alanda Kullanılmayan İnşaat Alanı E=0,20 İle Belirlenen Alanda Kullanılabilir.” plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde, Belediyemiz mülkiyetinde bulunan Arapsuyu Mahallesi 21540 ada 1 ve 2 parsellerin bulunduğu Akdeniz Atatürk Kültür, Sanat, Eğlence ve Yaşam Parkı alanına “Akdeniz Atatürk Kültür, Sanat, Eğlence ve Yaşam Parkında Proje Bütünlüğünü Sağlamak Amacıyla, Planda E=0,80 İle Belirlenen Alanda Kullanılmayan İnşaat Alanı E=0,20 İle Belirlenen Alanda Kullanılabilir.” plan notu eklenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Erkan DEMİRCİ ‘Şerhim ektedir.’ şerhli imzalı, Meclis Üyesi Oytun Eylem DOĞMUŞ ‘Şerhim ektedir.’ şerhli imzalı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Meclis Üyeleri Erkan DEMİRCİ ve Oytun Eylem DOĞMUŞ’un şerhi:

Büyükşehir Belediye Meclisi’nin 11.09.2017 tarihli toplantısında gündemin 171. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonu’na havale edilen Arapsuyu Mahallesi 21540 ada 1 ve 2 numaralı parsellerde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği’ne ilişkin itirazlarımız aşağıdadır;



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Büyükşehir Belediyesi'nin hazırlamış olduğu Akdeniz Atatürk Kültür, Sanat, Eğlence ve Yaşam Parkı Projesi doğrultusunda plan değişikliği yapılmak suretiyle elde edilmiş olup proje doğrultusunda 0,80 ve 0,20 emsalli iki farklı yoğunluk öngörülmüştür. Söz konusu plan kısa süre önce onaylanmış olmasına karşın 0,80 emsalli parselde kullanılamayan emsalin 0,20 emsalli parselde transferi Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği, şehircilik ilkeleri ve planlama esaslarına açıkça aykırıdır. Diğer taraftan başka büyük şehirlerde örneğine rastladığımız emsal hakkı transferi uygulamasının kentimizde yaygınlaşması şehircilik açısından telafisi mümkün olmayan sonuçlar doğuracaktır.

Üye Cansel TUNCER :Sayın Başkanım yetmişüçüncü maddede de lütfen grup görüşlerini sorarsanız. Bir açıklamamız var.

BAŞKAN :Grup görüşleri buyurunuz. O zaman oylamayı durduralım.

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Uygundur.

BAŞKAN :Grup görüşleri yetmişüçüncü madde ile ilgili. Buyurunuz.

Üye Cansel TUNCER :Şimdi yetmişüçüncü maddede Komisyon Raporumuzun ekinde itirazi kaydımız, şerhimiz mevcut. Buna ilişkin bilgilendirilme, bilgilencilmeleri anlamında, Meclis Üyelerimizin de bilgisine sunmak istiyorum. Burada mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Büyükşehir Belediyesinin hazırlamış olduğu Akdeniz Atatürk Kültür Sanat Eğlence ve Yaşam Parkı Projesi doğrultusunda plan değişikliği yapılmak suretiyle elde edilmiş olup, proje doğrultusunda 0,80 ve 0,20 emsalli iki farklı yoğunluk öngörülmüş. Söz konusu plan kısa süre önce onaylanmış olmasına karşın 0,80 emsalli parselde kullanılamayan emsalin 0,20 emsalli parselde transferi, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği, Şehircilik İlkeleri ve Planlama Esaslarına açıkça aykırı. Diğer taraftan başka Büyükşehirlerde örneğine rastladığımız emsal hakkı transferi uygulamasının kentimizde yaygınlaşmasının da şehircilik açısından telafisi mümkün olmayan sonuçlar doğuracağına inanıyoruz dolayısıyla emsal hakkı transferi gibi bir durum getiren bu düzenlemeye ilişkin Komisyon Raporuna katılmıyoruz.

BAŞKAN :Evet.

Üye Selçuk SENİRLİ :Cansel Hanım yetmişikinin zekâtı olmaz bu.

Üye Cansel TUNCER :Yetmişüç.

Üye Selçuk SENİRLİ :Yetmişikinin zekâtı olmaz yani. Bunu da söyleyeyim. Onun için...

BAŞKAN :Yetmişüç...

Üye Selçuk SENİRLİ :Komisyon Raporu uygundur.

BAŞKAN :Oylarınıza arz ediyorum.

Üye Cansel TUNCER :Kayıtlara geçmesi açısından söylüyorum Sayın Başkanım.

BAŞKAN :Geçti... Geçti zaten onun için ben de... Evet, yetmişüç. Oy kullanmayanlar lütfen oy kullansın. Arkadaşlar, sayın TOPÇU, Sayın KOCAER, Halil Bey, Sayın TOPÇU. Evet. Kabul edilmiştir yetmişüçüncü madde. Yetmişdördüncü madde...



**T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**

**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)**

(Ak Parti 37 kabul oyu, CHP 15 ret oyu, MHP 4 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul, 1 ret oyu ile toplam 58 oy kullanılmıştır.)

**GÜNDEMİN 74. MADDESİ
KARAR NO:831**

ÖZÜ: Antalya Büyükşehir Belediyesi mülkiyetinde bulunan Gebizli Mahallesi 12076 ada 1 parselin trafo alanından E=0,80 Yençok= 4 kat yapılaşma koşullu ticaret alanına dönüştürülmesine ilişkin Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 03.08.2017 tarih ve 297 sayılı kararı ile değiştirilerek uygun bulunması doğrultusunda Muratpaşa Belediyesince parselin tekrar trafo alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI, Büyükşehir Belediyesince hazırlanan, parselin ticaret alanı olarak planlanmasının oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. *(Ak Parti 36 kabul oyu, CHP 14 ret oyu, MHP 3 çekimser oyu, Bağımsız 1 kabul, 1 çekimser oyu ile toplam 55 oy kullanılmıştır.)*

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2017 tarihli toplantısında gündemin 181. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Belediyemiz mülkiyetinde bulunan Gebizli Mahallesi 12076 ada 1 parselin trafo alanından E=0,80 Yençok= 4 kat yapılaşma koşullu ticaret alanına dönüştürülmesine ilişkin tarafımızca hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 03.08.2017 tarih ve 297 sayılı kararı ile değiştirilerek uygun bulunması doğrultusunda Muratpaşa Belediyesince parselin tekrar trafo alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.09.2017 tarihli raporunda;

Belediyemiz mülkiyetinde bulunan Gebizli Mahallesi 12076 ada 1 parselin trafo alanından E=0,80 Yençok= 4 kat yapılaşma koşullu ticaret alanına dönüştürülmesine ilişkin tarafımızca hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 03.08.2017 tarih ve 297 sayılı kararı ile değiştirilerek uygun bulunması doğrultusunda Muratpaşa Belediyesince parselin tekrar trafo alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Komisyonumuzca incelenmiş, Büyükşehir Belediyesince hazırlanan, parselin ticaret alanı olarak planlanmasının uygun olduğu görüşüne varılmıştır.



**T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**

**MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)**

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Erkan DEMİRCİ 'İlçesinden geldiği şekliyle uygundur.' şerhli imzalı, Meclis Üyesi Oytun Eylem DOĞMUŞ 'İlçesinden geldiği şekliyle uygundur.' şerhli imzalı, Meclis Üyesi Selçuk SENİRLİ imzasız, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Uygundur Başkanım.
Üye Cansel TUNCER :İlçe Belediyesinden geldiği şekliyle uygundur.
Komisyon Raporuna katılmıyoruz.
Üye Selçuk SENİRLİ :Çekimseriz biz.
BAŞKAN :Komisyon Raporu doğrultusunda oylarınıza arz ediyorum yetmişdördüncü maddeyi. Bu önümdeki nota göre Gebizli'deki trafo alanı. Ben anlamadım üç tane farklı şey çıkınca bir trafoyla ilgili... Eyvallah...
(Meclis salonundaki mikrofonsuz konuşmalar çözümlenememiştir.)
BAŞKAN :Trafo alanı. Evet, oylarınıza arz etmiştik değerli arkadaşlar yetmişdördüncü maddeyi. Kabul edilmiştir.

(Ak Parti 36 kabul oyu, CHP 14 ret oyu, MHP 3 çekimser oyu, Bağımsız 1 kabul, 1 çekimser oyu ile toplam 55 oy kullanılmıştır.)

**GÜNDEMİN 75, 76 ve 77. MADDELERİ
KARAR NO:832**

ÖZÜ: Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.09.2017 tarihli Devam Meclisi toplantısında;

a.Gündemin 75. maddesinin Plan ve Bütçe Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OYBİRLİĞİ ile kabul edildi.

b.Gündemin 76 ve 77. maddelerinin İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na gönderilmesi oylamaya katılanların OYBİRLİĞİ ile kabul edildi(AK Parti: 31 kabul oyu, CHP: 14 kabul oyu, MHP: 2 kabul oyu, Bağımsız: 2 kabul oyu ile toplam 49 oy kullanılmıştır.)

Gündemin 75. Maddesinde yer alan; "İlimiz Aksu İlçesi sınırları içerisinde muhtelif zamanlarda yapılan imar uygulamaları ve parselasyon işlemleri sonucu oluşan hukuki problemlerin çözümüne ilişkin Maliye Bakanlığı, Belediyemiz ve Aksu Belediyesi arasında yapılan şifai görüşmeler neticesinde üzerinde uzlaşılan protokol metni Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.07.2017 tarihli ve 667 sayılı kararı ve Aksu Belediye Meclisinin 10.07.2017 tarihli ve 80 sayılı kararları doğrultusunda imzalanarak 19.07.2017 tarihli ve 33568 sayılı yazımız ile Maliye Bakanlığına sunulan protokolün Bakanlık tarafınca incelenmesine devam edilmektedir.

659 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin 12. Maddesinin 3. fıkrasında " Sulh başvurularının altmış gün içinde sonuçlandırılması zorunludur. Sulh başvurusu altmış gün içinde sonuçlandırılmamışsa istek reddedilmiş sayılır denilmektedir.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Bu nenenle; Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.07.2017 tarihli ve 667 sayılı kararının iptali ile İlimiz Aksu İlçesi sınırları içerisinde muhtelif zamanlarda yapılan imar uygulamaları ve parselasyon işlemleri sonucu oluşan hukuki problemlerin çözümüne ilişkin aynı kapsamda Maliye Bakanlığı, Belediyemiz ve Aksu Belediyesi arasında yeni bir sulhname hazırlanması ve hazırlanan sulhnameyi Belediyemiz adına imzalamak üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri Birol EKİCİ' ye yetki verilmesi hususunun görüşülmek üzere; Belediye Çalışma Yönetmeliğinin 11. Maddesine göre konunun Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim." deyimli Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 15.09.2017 tarih ve E.3635 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 76. Maddesinde yer alan; "Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Zeytinköy Mahallesi 12743 ada 1 parsel ve çevresine ilişkin 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazın incelenerek, karara bağlanmak üzere Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 11. maddesi gereği Büyükşehir Belediye Meclisi gündemine alınmak üzere havalesini arz ederim." deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 13.09.2017 tarih ve E.2507 sayılı teklif yazısı.

Gündemin 77. Maddesinde yer alan; Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Kırcaami Bölgesi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı plan notlarına ve Zeytinköy Mahallesi 12743 ada 1 parsel ve çevresine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazın incelenerek, karara bağlanmak üzere Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 11. maddesi gereği Büyükşehir Belediye Meclisi gündemine alınmak üzere havalesini arz ederim." deyimli İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 13.09.2017 tarih ve E.2508 sayılı teklif yazısı.

BAŞKAN :Üç maddemiz vardı gündeme eklediğimiz. İlgili Komisyonlara havalesi hususu. Yetmişbeş, yetmişaltı ve yetmişyedinci maddelerin birlikte oylanması ve ilgili Komisyonlara havalesi hususunu oylarınıza arz ediyorum. Bir önemli açıklama yapacağım arkadaşlar ayrılmayın. Evet, yetmişbeş, yetmişyedi, yetmişaltı Komisyonlara havale edilmiştir.

(AK Parti: 31 kabul oyu, CHP: 14 kabul oyu, MHP: 2 kabul oyu, Bağımsız: 2 kabul oyu ile toplam 49 oy kullanılmıştır.)

BAŞKAN :Değerli arkadaşlar burada, Komisyonlara havale ettiğimiz maddelerin içerisinde bugün 11.maddeden getirdik. Senelerdir kanayan yara, Çalkaya sorunu diye bilinen, Güzelyurt ve Altıntaş Mahallelerimizle ilgili bir yine Bakanlar Kurulu Kararıyla bir oradaki hak sahiplerine, tapularındaki şerhlerin kaldırılmasını da sağlayacak bir husus söz konusu. Bu konuda Maliye Bakanlığımızla bir protokol yaparak yine Bakanlar Kurulu Kararıyla bu sorunu çözme görüşmelerimiz aslında bugüne yetişmesi için büyük bir gayret sarf ettik ama yetişmedi. Bu sorunu daha da fazla geciktiremeyiz. Maliye Bakanlığımızda eğer protokol aşamasına gelirse bu ay içerisinde sırf bu madde ile ilgili bir olağanüstü meclis toplantısı yapabiliriz. Aslında bunu genel bir yetki alalım diye de kendi aramızda görüştük. Meclisi olağanüstü toplamayalım diye. Yani bir ara verip genel bir yetkiyle ama hassas bir konu. Meclisimizi detaylı bilgilendirme düşüncesiyle olağanüstü mecliste gerekirse bir maddelik bu ay içerisinde bir kere daha toplanacağız.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(15.09.2017)

Bu konuyu da hani olağanüstü meclis toplantısı nereden çıktı sorusu akla gelmesin diye meclisimize bilgi olarak arz ediyorum. Tabi bu Maliye Bakanlığıyla yapacağımız görüşmelerin bitişiyile birlikte olacak. Ben almış olduğumuz kararların hepsinin Antalyamıza, Antalyalılara, Antalya'da yaşayan bütün vatandaşlarımıza, memleketimize, milletimize hayırlı, uğurlu olmasını temenni ediyorum. Ne zaman yapıyoruz bir daha ki toplantıyı değerli arkadaşlar? Ekim ayının ikinci pazartesi...

(Meclis salonundaki mikrofonsuz konuşmalar çözümlenememiştir.)

BAŞKAN :Ekim, dokuz, pazartesi. Ekim, dokuz, dokuz
Ekim pazartesi günü saat 14.00'te toplanmak üzere toplantımızı kapatıyorum. Katılımlarınız için hepinize ayrı ayrı teşekkür ediyorum.

Menderes TÜREL
Büyükşehir Belediye Başkanı

Halil ÖZTÜRK
Divan Kâtibi

Muhammet URAL
Divan Kâtibi