



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

Sayı : 90852262-301.03-E.2726
Konu : Gazipaşa, Macar Mahallesi köprülülü
kavşak projesi UİP değ.

03.10.2017

BAŞKANLIK MAKAMINA

Gazipaşa Belediye Meclisi'nin 05.09.2017 tarih ve 105 sayılı kararı ile uygun bulunan, Macar Mahallesi köprülülü kavşak projesinin imar planına işlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere **Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.**

e-imzalıdır

Hüsamettin ELMAS
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Ek :

- İlçe Belediye Meclis Kararı
- 1/1000 ölçekli UİP. fot.
- Plan Açıklama Raporu
- 1/5000 ölçekli NİP. fot.

Uygun görüşle arz ederim.
03.10.2017

e-imzalıdır

Bedrullah ERÇİN
Genel Sekreter Yardımcısı

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNE

03.10.2017

e-imzalıdır

Birol EKİCİ
Genel Sekreter



Karar Tarihi : 05/09/2017	Karar Numarası : 105
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Dr.Adil ÇELİK, Kemal SARIYILDIRIM, Tevfik KARAV, Ahmet BÜYÜKAKÇA, İsmet TOK, Nazmiye GÜL ÖZGÖRÜ, İbrahim TUNCER, İlker ERDOĞAN, Mahmut BAŞ, Mustafa AVCI, Şema ŞENLİ, Veli ASLAN, Semra YALÇIN, Şevket GÜLCAN, Eşref ÖZDEMİR, Mustafa TÜRKER
	(Veli ASLAN ile İlker ERDOĞAN toplantıya iştirak etmedi.)

Gazipaşa Belediye Meclisi, **2017 Eylül Ayı** toplantısının I.Birleşiminin I.Oturumunu yapmak, gündeminde bulunan konular ile gündeme getirilecek konuları görüşmek üzere 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. ve 21. maddeleri ile 2017/06 sayılı Belediye Meclis Kararı gereğince 05.09.2017 Salı günü saat 14.00'de yukarıda isimleri yazılı üyeler huzuru ile Belediye Toplantı Odasında, Belediye Başkanı Dr.Adil ÇELİK'in Başkanlığında toplanarak tafsilatı Meclis müzekkerat tutanaklarında yazılı olduğu şekilde aşağıdaki hususu karara bağladı .

Macar Kavşak Düzenlenmesi İle İlgili
1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği :

İlçemiz Macar Mahallesi sınırları içerisinde Karayolları 13. Bölge Müdürlüğünün Antalya-Mersin Karayolu kamulaştırma sınırına göre Macar kavşağının imar planına işlenmesi hususu İmar Komisyonunun 13.07.2017 tarihli toplantısında görüşülmüş olup; 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin uygun bulunduğu anlaşılmıştır.

Konunun Belediye Meclis Toplantısında Görüşülmesi sonucunda; İlçemiz Antalya-Mersin Karayolu Gazipaşa Macar Kavşağını kapsayan 19M-4D,19L-3C ve 19L-3B nolu 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin **3194 sayılı İmar Kanununun 8/b ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/c maddesi gereğince kabulüne ve onanmasına, karar suretinin ekli dosyasıyla birlikte İmar Ve Şehircilik Müdürlüğüne tevdiine katılanların oybirliğiyle karar verildi .**

Dr.Adil ÇELİK
Belediye Başkanı

K.SARIYILDIRIM
Üye

T.KARAV
Üye

A.BÜYÜKAKÇA
Üye

İ.TOK
Üye

N.GÜL ÖZGÖRÜ
Üye

İ.TUNCER
Üye

İ.ERDOĞAN
Üye
(Katılmadı.)

M.BAŞ
Üye

M.AVCI
Üye

Ş.ŞENLİ
Üye

V.ASLAN
Üye
(Katılmadı.)

S.YALÇIN
Üye

Ş.GÜLCAN
Üye

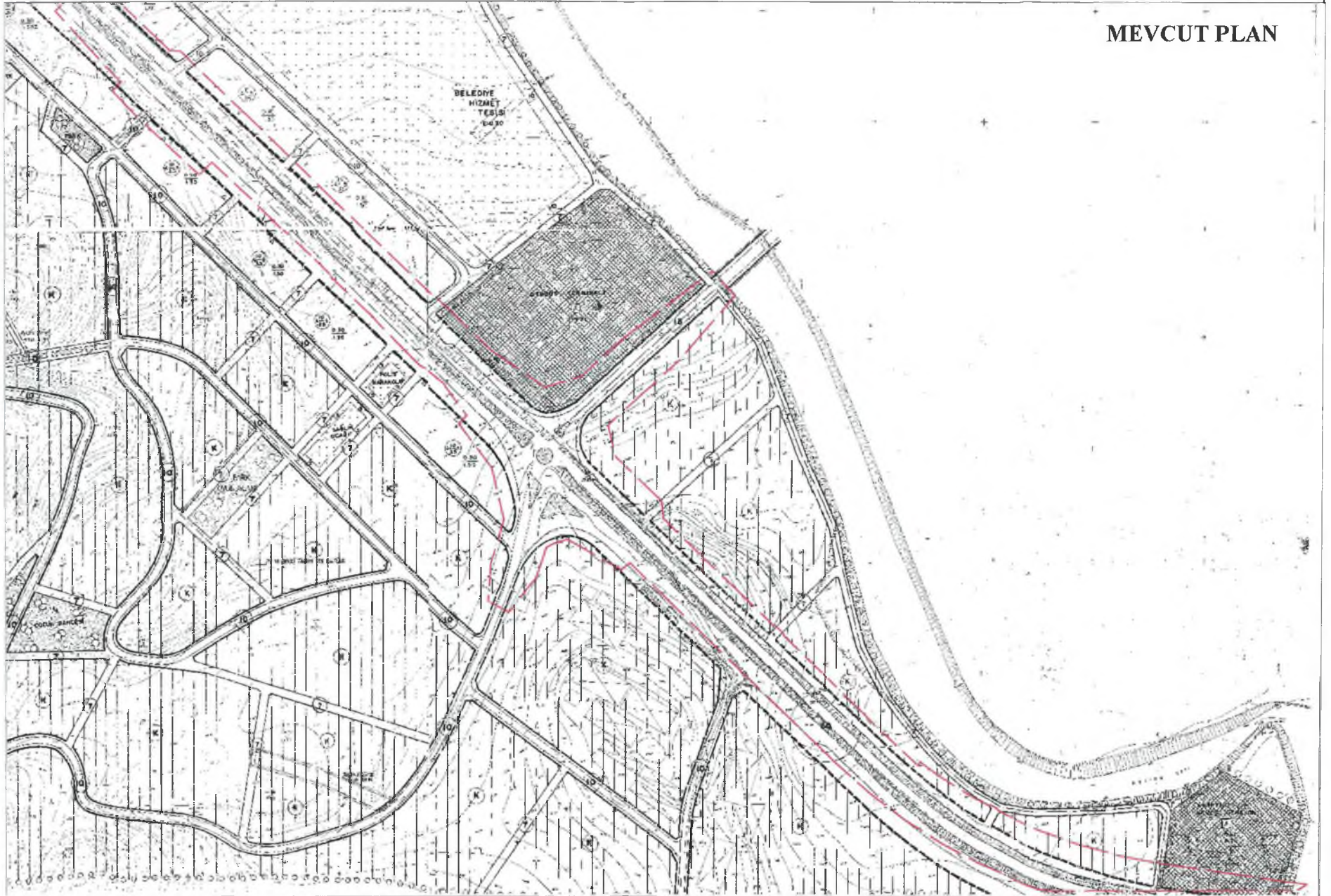
E.ÖZDEMİR
Üye

M.TÜRKER
Üye

GAZİPAŞA BELEDİYESİ MACAR KAVŞAK DÜZENLEMESİ

ÖLÇEK: 1/1000

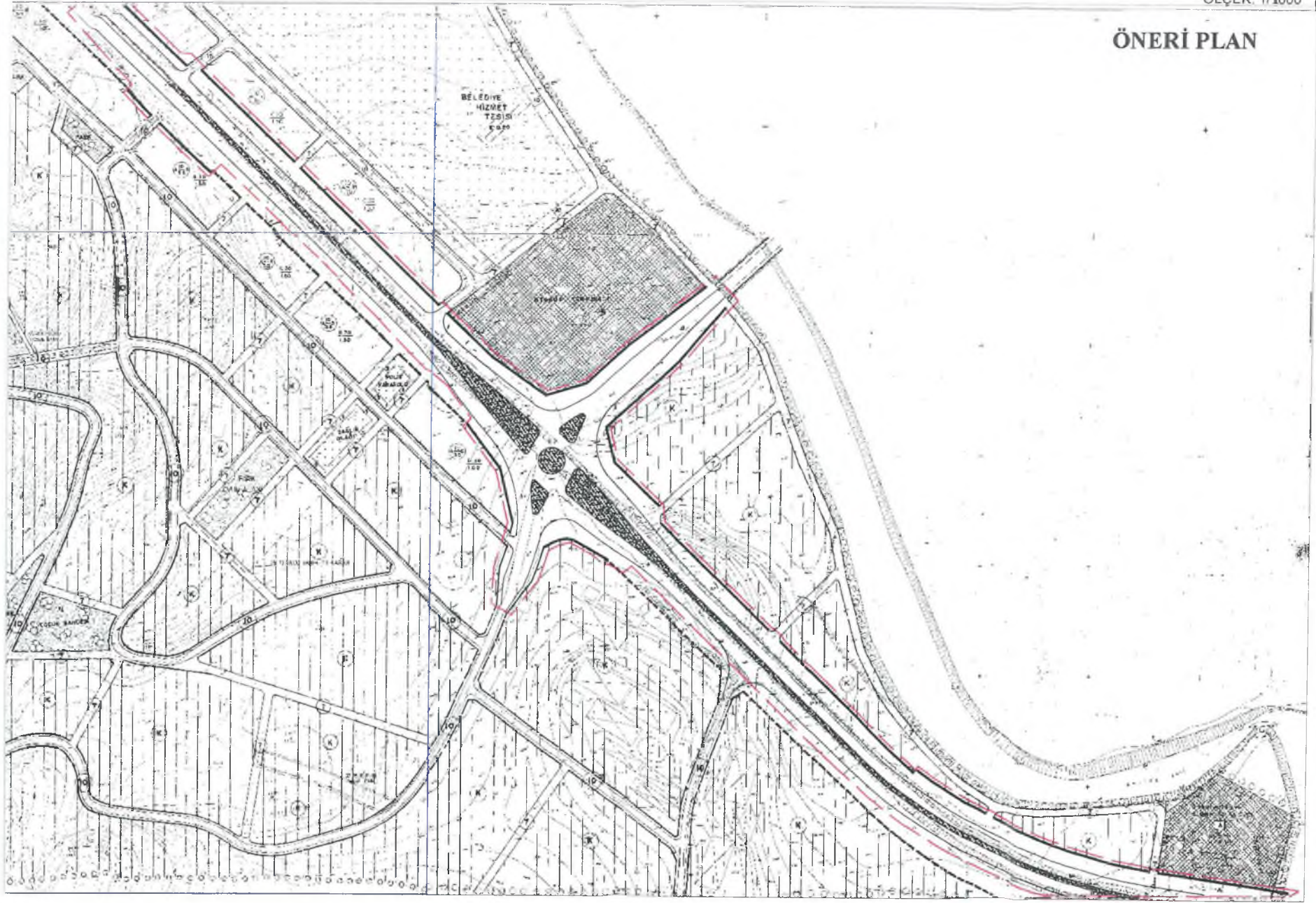
MEVCUT PLAN



GAZİPAŞA BELEDİYESİ MACAR KAVŞAK DÜZENLEMESİ

K
OLÇEK: 1/1000

ÖNERİ PLAN



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
(GAZİPAŞA BELEDİYESİ)

KONU : GAZİPAŞA BELEDİYESİ MACAR KAVŞAK DÜZENLEMESİ
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

1. PLANLAMA ALANININ GENEL TANIMI

Antalya İli Gazipaşa İlçesi sınırları içerisinde 19M-4D, 19L-3C ve 19L-3B nolu 1/1000 ölçekli uygulama imar planı paftalarında yer almaktadır.



Şekil 1. Hava Fotoğrafi

2. PLANLAMANIN AMAÇ VE KAPSAMI

Plan değişikliği amacı; Gazipaşa Macar kavşağında karayolları tarafından hazırlanan kavşak projesinin imar planına işlenmesini sağlamaktır.

3. BUGÜNKÜ ARAZİ KULLANIMI VE KADASTRAL DURUM

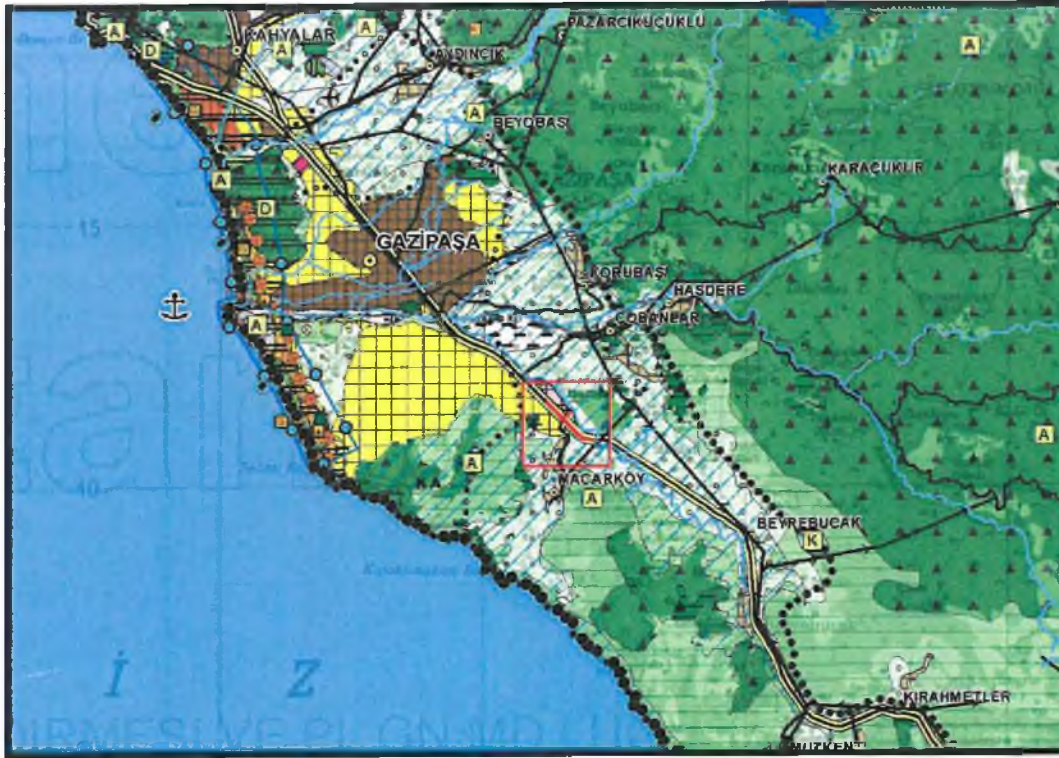
Gazipaşa Belediyesi Macar kavşağı Antalya-Mersin yolu Gazipaşa Macar Mahallesi sınırları içerisinde yer almaktadır.



Şekil 2. Kadastral Durum

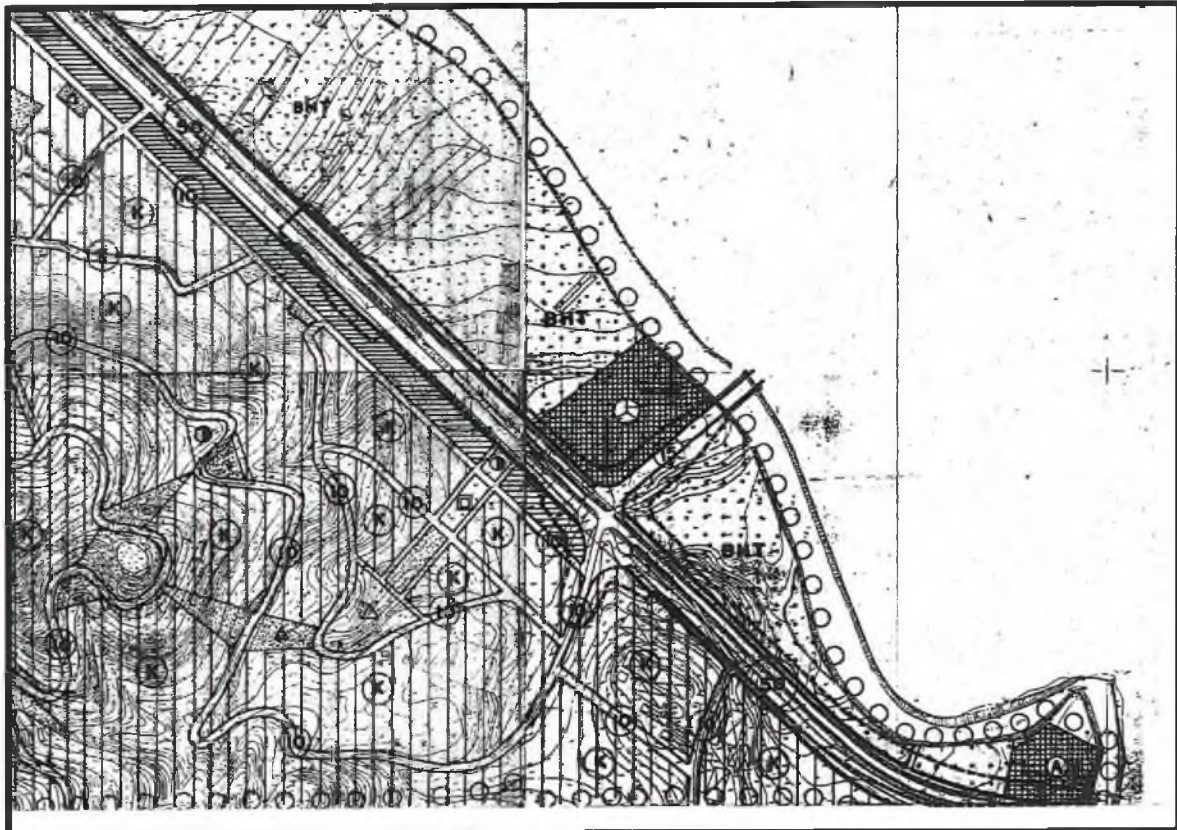
4. ÜST ÖLÇEKLİ PLANLAMA KARARLARI

4.1.1/100.000 ÇEVRE DÜZENİ PLANI

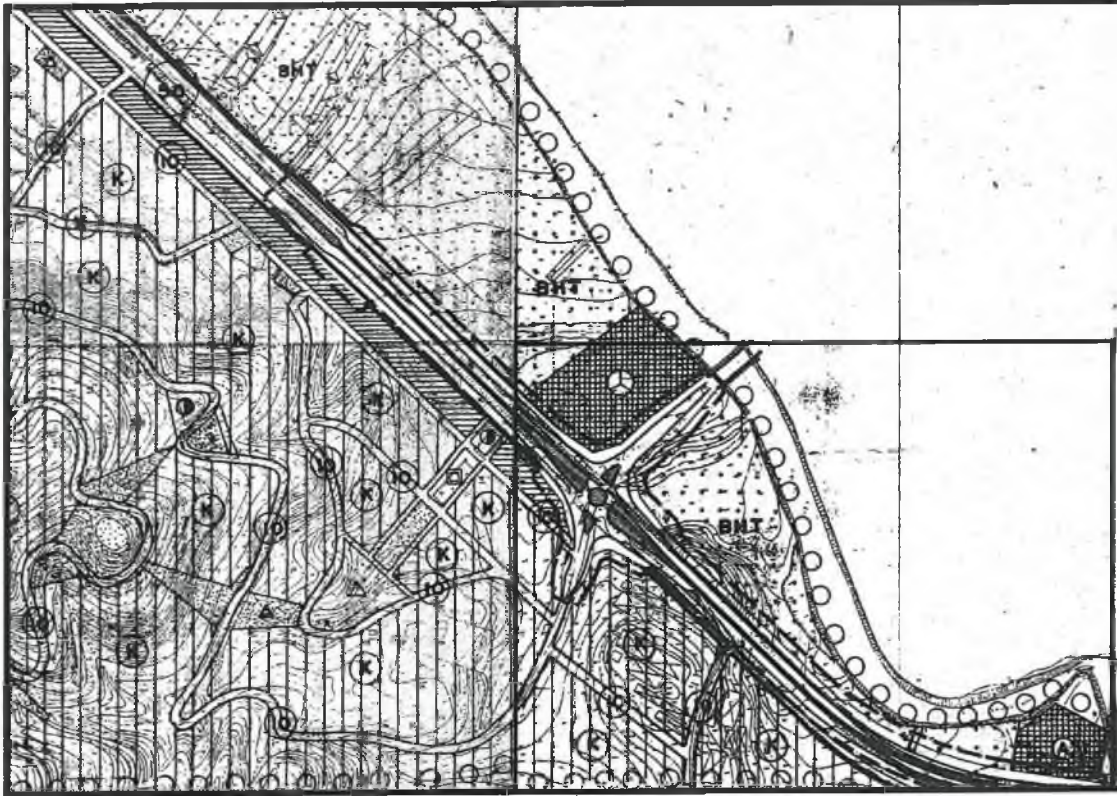


Şekil 3. Antalya-Burdur-Isparta 1/100000 ölçekli Çevre Düzeni Plandaki Yeri

4.2.1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI



Şekil 4. 1/5000 ölçekli Mevcut Nazım İmar Planı



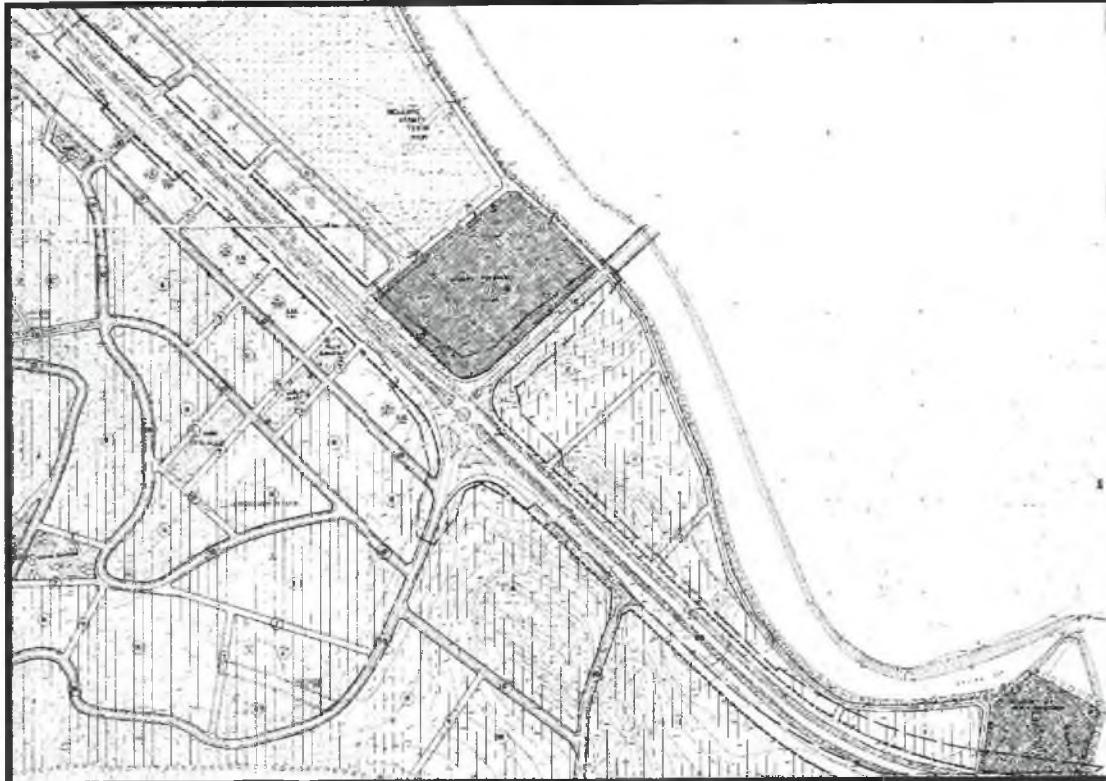
Şekil 5. 1/5000 ölçekli Öneri Nazım İmar Planı

5. PLANLAMA KARARLARI

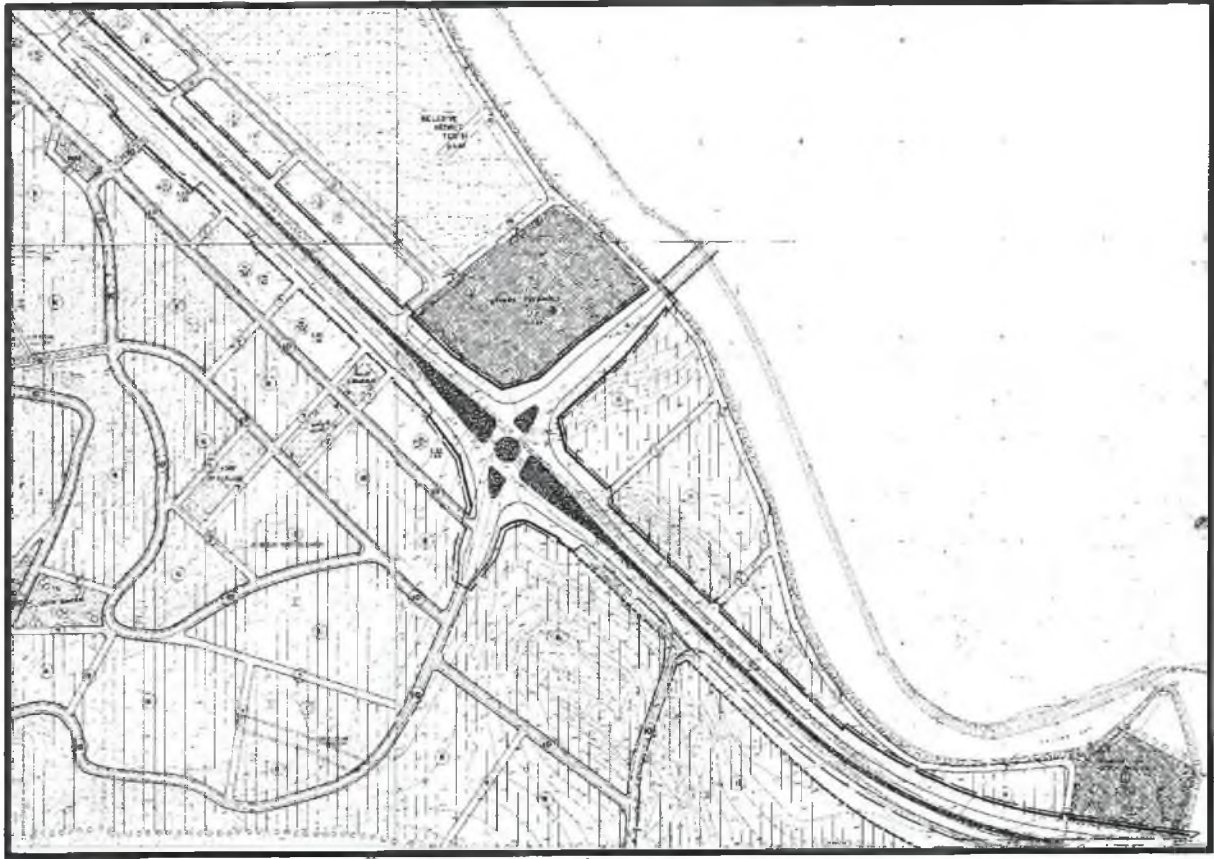
Plan değişikliği amacı; Gazipaşa Macar kavşağında karayolları tarafından hazırlanan kavşak projesinin imar planına işlenmesini sağlamaktır.

Planlama alanı içerisinde bu amaç doğrultusunda, karayolları tarafından hazırlanıp Gazipaşa Belediyesine iletilen Antalya-Mersin karayolu Gazipaşa Macar kavşağını kapsayan kavşak projesinin Gazipaşa Belediyesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarına işlenmiştir.

Hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisi ekte sunulmaktadır.



Şekil 6.1/1000 ölçekli Mevcut Plan Durumu



Şekil 7.1/1000 ölçekli Öneri Uygulama İmar Planı

Sayit ÜLKER
Şehir Plancısı
Etiler Mh. Evliya Çelebi Cad. 880. Sk. V.I. Doğaner Apt. No:10 Kat:5 D.20 Antalya
Tel: 0242 247 17 74 Fax: 0242 247 05 46
GÖRÜŞME YERİ: 0242 247 05 46

Planlama Şirketi
Planlama Ltd. Şti.
TMMOB ŞEHİR PLANCILAR ODASI
Sıra Tesci No: 06 40179
Meneviş Sokak No 72/1
06690 A. Ayrancı / ANKARA
Tlx: (0312) 428 83 20-457 64 00
e-mail: planer@planer.com.tr
Tic. Sic. No: 2730 004 2518
Ticaret Sicil No: 83758

[Handwritten signature]

GAZİPAŞA BELEDİYESİ GAZİPAŞA MACAR KÖPRÜLÜ KAVŞAK DÜZENLEMESİ

K
ÖLÇEK: 1/5000

