



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

Sayı : 90852262-301.03-E.2670

03.10.2017

Konu : Serik İlçesi, Çekme mesafeleri UİP
değ. İtiraz.

BAŞKANLIK MAKAMINA

Serik Belediye Meclisinin 08.09.2017 tarih ve 116 sayılı kararı ile reddedilen, Serik İlçesi sınırları içerisinde planlı alanlar tip imar yönetmeliğine uygun olmayan çekme mesafelerinin düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde Orta Mahalle zilliyetlik 340 parselde yapılan itirazın incelenerek, karara bağlanmak üzere **Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.**

e-imzalıdır

Hüsamettin ELMAS
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Ek :

- İlçe Belediye Meclis Kararı
- 1/1000 ölç. UİP.
- İtiraz dilekçesi.

Uygun görüşle arz ederim.

03.10.2017

e-imzalıdır

Bedrullah ERÇİN
Genel Sekreter Yardımcısı

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNE

03.10.2017

e-imzalıdır

Birol EKİCİ
Genel Sekreter



T.C
SERİK BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Dönem : 2017
Karar Tarihi : 08/09/2017
Karar No : 116

Toplantı : 10
Birleşim : 1
Oturum : 1

Serik Belediye Meclisi, 08/09/2017 Cuma günü saat 14.30 itibarıyla Belediye Meclis toplantı salonunda Eylül ayı Meclis toplantısına devam etmek üzere Belediye Başkanı Prof. Dr. Ramazan ÇALIK Başkanlığında üyelerden Enver APUTKAN, Yusuf KAYA, Şenay KARAYILDIRIM, Niyazi YILDIRIM, Ferudun ÇELİK, Adnan YILMAZ, Mustafa TÜRKMEN, Adnan AKPINAR, Cevriye YILDIZ, Hasan Fevzi YILMAZ, Ragıp OKUDAN, Recep BÜYÜKGEBİZ, Kani DEMİR, Ergüven YILMAZ, Mehmet Cengiz BÜYÜKGEBİZ, Ramazan GÜNER, Bekir KUMBUL, Mahmut YAĞCILAR, Hüseyin Barış ÜNSAL, Ayşegül YILMAZ, Mehmet OKUDAN, Mahmut ERDEM, Cevriye YÜCE, Faik ÇITAK, Ali KUŞ, Pınar ÇAĞLIYURT, Abdullah AKBABA ve Mithat KÜÇÜK'ün iştiraki ile toplandı. Meclis üyelerinden Ramazan ETLİ, Ömer GÜRLER ve Mustafa ALKAN toplantıya katılmadı.

Konunun Özeti : Orta Mahalle zilliyetlik 340 parselin çekme mesafesi itirazı.

Meclis gündeminin 18. maddesinde yer alan ve daha önce İmar Komisyonuna havale edilen Orta Mahalle zilliyetlik 340 parselin çekme mesafesi itirazı konusu ile ilgili olarak;

İmar Komisyonunun 06.09.2017 tarihli raporunda;

Antalya ili, Serik ilçesi, Antalya ili, Serik ilçesi, 1097,65 plan işlem numarası ile çekme mesafelerine ilişkin meclis kararının iptal edilip, yola cephesi 5 metreden az çekme mesafelerinin Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğine göre düzenlenmesine ilişkin hazırlanan, 07.01.2016 tarih ve 37 sayılı kararı ile Belediye Meclisimiz tarafından uygun görülen, Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.09.2016 tarih ve 966 sayılı kararı ile onaylı "2014 Yılı Öncesine Ait 10 Adet Meclis Kararına İlişkin Çekme Mesafelerinin Düzenlenmesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği"ne askı süresi içerisinde Orta Mahalle zilliyetlik 340 parselin itirazı Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğine aykırı olduğundan İmar Komisyonu tarafından uygun olmadığı görüşüne varılmıştır.

Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda İmar Komisyonundan geldiği şekliyle oylamaya sunulmuştur.

KARAR TARİHİ :
08/09/2017

KARAR NO :
116

Meclis gündeminin 18. maddesinde yer alan Orta Mahalle zilliyetlik 340 parselin çekme mesafesi itirazı konusu ile ilgili olarak Belediye Meclisinin 08/09/2017 günlü oturumunda hazır bulunan üyeler tarafından yapılan açık oylama neticesinde;

Antalya ili, Serik ilçesi, Antalya ili, Serik ilçesi, 1097,65 plan işlem numarası ile çekme mesafelerine ilişkin meclis kararının iptal edilip, yola cephesi 5 metreden az çekme mesafelerinin Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğine göre düzenlenmesine ilişkin hazırlanan, 07.01.2016 tarih ve 37 sayılı kararı ile Belediye Meclisimiz tarafından uygun görülen, Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.09.2016 tarih ve 966 sayılı kararı ile onaylı "2014 Yılı Öncesine Ait 10 Adet Meclis Kararına İlişkin Çekme Mesafelerinin Düzenlenmesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği"ne askı süresi içerisinde Orta Mahalle zilliyetlik 340 parselin itirazı Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğine aykırı olduğundan reddine, oybirliği ile karar verildi.

Prof. Dr. Ramazan ÇALIK
Belediye Başkanı

Ayşegül YILMAZ
Meclis Katibi

Pınar ÇAĞLIYURT
Meclis Katibi

Aslından Fotokopi
Edilmiştir
KEÇER
Şehir ve Bölge Plancısı

BELEDİYE BAŞKANLIĞINA
SERİK

İlaçmız Orta mahalle zilliyet 340 parselin
sahibiyim. Parselimizin bahsında bulunan imar yolundan
3 metre çekme mesafemizin askıda iptal olduğunu öğrendim.

Güneyimizde bulunan 339 parsel 3m çekme yaparak
çini yapmıştır. Binde o parselle istinaden 3m çekme
almıştık. Parselimizin bahsında bulunan 3m lik çekme
mesafesinin korunmasını, 5m lik öneri planın iptalini istiyor
rum.

Gereğinin yapılmasını arz ederim 21.07.2017

Adresi Alacami Köyü
Serik

Ramazan ÖZEN



Ek: 2 adet Kroki

19465404902

0535 389 4736

K. KEÇER
24.07.17



Dilekçe Kayıt No: 6660
Tarih: 21.07.17

Aslından Fotokopi

Edilmiştir

Kahramanmaraş NEÇER
Şehir ve Bölge Plancısı

N.B.