



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Sağlık İşleri Dairesi Başkanlığı

Sayı : 17960043-030.03-E.108

03.10.2017

Konu : Protokol

BAŞKANLIK MAKAMINA

Yazımız ekinde sunulan "TEV-Kamile CEPHANECİOĞLU Yatılı Bakım Merkezi" Şartlı Bağış Protokolü Büyükşehir Belediyemiz ve Türk Eğitim Vakfı (TEV) arasında imzalanmış olup Büyükşehir Belediye Meclisi'nin bilgilendirilmesi hususunda;
Gereğini arz ederim.

e-imzalıdır

Dr. Hatice KAYRAKÇI
Sağlık İşleri Dairesi Başkanı

Ek :

Ek-1: Şartlı Bağış Protokolü ve Meclis Kararı

Uygun görüşle arz ederim.

03.10.2017

e-imzalıdır

Sanem ÖZTÜRK
Genel Sekreter Yardımcısı

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNE

03.10.2017

e-imzalıdır

Birol EKİCİ

Başkan a.
Genel Sekreter



ANTALYA
BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYE
BAŞKANLIĞI

TÜRK EĞİTİM
VAKFI

ŞARTLI BAĞIŞ PROTOKOLÜ

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI – TÜRK EĞİTİM VAKFI
ŞARTLI BAĞIŞ PROTOKOLÜ

ŞARTLI BAĞIŞ PROTOKOLÜ

TARAFLAR:

Madde 1. Tarafların tebligat adresleri aşağıda yer almaktadır. Adres değişikliği olması halinde yenisi bildirilinceye kadar eski adrese yapılan tebligat geçerli kabul edilecektir.

- a) **İDARE** : Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığı
Adres : Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20
Muratpaşa/ANTALYA
- b) **BAĞIŞCI** : Türk Eğitim Vakfı
Adres : Esentepe Mahallesi Büyükdere Caddesi TEV Kocabaş İşhanı No: 111 Kat:
6-7-8 Şişli/ İSTANBUL
Tel-Faks: 0212-3186800 - 0212-2175690

TANIMLAR:

Madde 2. Bu Protokolün uygulanmasında;

- İDARE : Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığı
BAĞIŞCI : Türk Eğitim Vakfı

KONUSU VE KAPSAMI:

Madde 3.

Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.04.2017 tarih, 351 sayılı kararı ile 14.07.2017 tarih, 651 sayılı kararı doğrultusunda, Bağışçı Türk Eğitim Vakfı tarafından Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığı yapılacak 2.500.000,00-TL tutarındaki bağış karşılığında Antalya Büyükşehir Belediye tarafından Antalya İli Kepez İlçesi Sütçüler Mahallesi 26733 ada 1 parselde kayıtlı taşınmaz üzerine yapılan yatılı bakım merkezine “TEV – KAMİLE CEPHANECİOĞLU YATILI BAKIM MERKEZİ” isminin verilmesi ve yatılı bakım merkezinin 3 (Üç) standart nitelikli odasının Türk Eğitim Vakfı vasiyetçi/bağışçılarına ücretsiz tahsisi hususundaki genel esaslar iş bu protokolün konusunu oluşturmaktadır.

YÜKÜMLÜLÜKLER:

Madde 4.

4.1. Antalya Büyükşehir Belediyesi Yönünden:

Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığı; protokolün imzalandığı tarihten itibaren geçerli olmak üzere 2.500.000,00-TL tutarındaki şartlı bağış karşılığında Antalya Kepez İlçesi Sütçüler Mahallesi 26733 ada 1 parselde kayıtlı yer üzerine yapılan yatılı bakım merkezi isminin süresiz olarak “TEV- KAMİLE CEPHANECİOĞLU YATILI BAKIM MERKEZİ” olarak tapuya şerh edileceğini ve Türk Eğitim Vakfı vasiyetçi/bağışçıları için 3 (Üç) adet standart nitelikli odanın bedelsiz olarak tahsis edileceğini kabul ve taahhüt etmiştir.

Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığı; Bağışçı Türk Eğitim Vakfının yapılacak bağış dışında yatılı bakım merkezinin inşaatı veya tefrişi ve işletmesi ile ilgili hiçbir yükümlülüğünün olmadığını tüm yükümlülüklerin Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığına ait olduğunu kabul etmiştir.

Bağış nedeniyle doğabilecek bütün vergi ve sair giderler Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığına ait olacaktır. Bağışçı Türk Eğitim Vakfına hiçbir mükellefiyet yüklenmeyecektir.

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI – TÜRK EĞİTİM VAKFI ŞARTLI BAĞIŞ PROTOKOLÜ

Protokol gereğince Türk Eğitim Vakfına tahsis edilen oda numaraları, Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından Vakfa yazılı olarak bildirilecektir.

İdare; yatılı bakım merkezinin işletmesini gerçek veya tüzel kişiliklere devrettiği takdirde, Vakfa yazılı bildirimde bulunacaktır.

Yatılı bakım merkezinin işletmesinin gerçek veya tüzel kişilere verilmesi halinde "TEV- KAMİLE CEPHANECİOĞLU YATILI BAKIM MERKEZİ" ismi hiçbir şekilde değiştirilmeyecek, bedelsiz oda tahsis hakkı devam edecektir. İdare, bu tür işletme sözleşmelerinde; Vakfın isim ve oda tahsis hakkına yönelik bağlayıcı hükümleri koymakla yükümlü olduğunu kabul ve taahhüt etmiştir.

4.2. Türk Eğitim Vakfı Yönünden:

Türk Eğitim Vakfı; yatılı bakım merkezine verilecek "TEV- KAMİLE CEPHANECİOĞLU YATILI BAKIM MERKEZİ" ismi ve Türk Eğitim Vakfı vasiyetçi/bağışçıları için bedelsiz tahsis edilecek standart nitelikli 3 (Üç) oda karşılığında; Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığına 2.500.000,00-TL tutarında bağış yapmayı kabul ve taahhüt etmiştir.

Ödemenin 1.000.000,00-TL'si protokol imzalandığı tarihte, kalan 1.500.000,00-TL'si; açılış yapılmadan önce ödenecek daha sonra "TEV- KAMİLE CEPHANECİOĞLU YATILI BAKIM MERKEZİ" ismi eklenecektir. Antalya Büyükşehir Belediyesinin şartlı bağış yardım hesabı olan T.Vakıflar Bankası Antalya Şubesinin TR44001500158007305836420 numaralı hesabına yatırılacaktır.

İŞİN VE İNŞAATIN SÜRESİ:

Madde 5.

İnşaat ve tefriş süresi; bu protokolün imza tarihinden itibaren en çok 6 (Altı) aydır.

Yatılı bakım merkezinin inşaatı ve tefrişi yukarıda belirtilen zaman içinde tamamlandıktan sonra İdare ve TEV'in işbirliği içerisinde açılış töreni düzenlenecektir.

FESİH:

Madde 6.

İş bu protokol imzalandıktan ve şartlı bağış tutarı ödendikten sonra tarafların iradesi dışında zuhur eden bir nedenden dolayı veya protokole aykırılık teşkil edecek şekilde, yatılı bakım merkezine verilen "TEV- KAMİLE CEPHANECİOĞLU YATILI BAKIM MERKEZİ" isminin ve oda tahsis hakkının değiştirilmesi veya kaldırılması halinde iş bu sözleşmenin hiçbir hükmü kalmayacak, yapılan şartlı bağış tutarı, ödeme tarihinden itibaren hesaplanacak avans faizi ile iade edilecektir. Taraflar, ödeme tutarının iadesi dışında fesih nedeni ile birbirlerinden maddi veya manevi bir tazminat ve hak iddiasında bulunmayacaktır.

EK PROTOKOLLER:

Madde 7.

Bu protokolde yer almayan konular ve ayrıntılar ihtiyaç halinde taraflar arasında daha sonra düzenlenecek olan ek protokollerle belirlenecektir.

YETKİ:

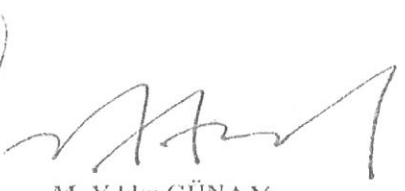
Madde 8.

Taraflar arasında zuhur edecek her türlü ihtilafta; Antalya Mahkemeleri ve İcra Dairelerinin yetkili olduğu kabul edilmiştir.

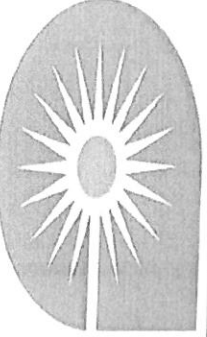
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI – TÜRK EĞİTİM VAKFI
ŞARTLI BAĞIŞ PROTOKOLÜ

Bu protokol 8 (Sekiz) Madde ve 3 (Üç) sayfadan ibaret olup 04.08.2017 tarihinde 3 (Üç) nüsha olarak taraflarca okunup mutabakata varılmak suretiyle imza altına alınmıştır.

04.08.2017

 BÜLENT KIZI Başkan'a. Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri	 Mustafa YILMAZ Türk Eğitim Vakfı Yönetim Kurulu Başkanı	 M. Yıldız GÜNAY Türk Eğitim Vakfı Genel Müdür
--	--	--

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	B.Şehir Belediye Bşk. : Menderes TÜREL Divan Katibi : Halil ÖZTÜRK Divan Katibi : Muhammet URAL	Karar Tarihi
		14-07-2017
		Celse No
		1
		Karar No
		651
		Eki
		1

Özü : Türk Eğitim Vakfının 23.03.2017 tarih ve 514 sayılı dilekçesine istinaden 14.04.2017 tarih ve 2017-351 sayılı meclis kararı ile "TEV-Kamile CEPHANEÇİOĞLU Huzurevi" isminin verilmesi koşuluyla 2.500.000,00 TL'lik şartlı bağışı kabul edilmiş; ancak Türk Eğitim Vakfının 14.06.2017 tarih ve 915 sayılı yazısında "Bağışçımızın Antalyalı olması göz önüne alındığında desteğinin öncelikli olarak Antalyalı hemşerilerinin hizmetine sunulmasının, o bölge halkından hayır duası olarak takdirine mazhar olmasına ve isminin kendi doğup büyüdüğü yerde yaşatılmasına vesile olacağı düşünülmüştür. Bu nedenle, Belediyemiz tarafından Antalya/Kepez İlçesi, Sütçüler Mahallesi 26733 Ada, 1 Parselde kayıtlı yer üzerine yapılan Yatılı Bakım Merkezine, bağışçımızın arzusu doğrultusunda "TEV-Kamile CEPHANEÇİOĞLU Yatılı Bakım Merkezi" isminin verilerek tapu kaydına şerh edilmesi ve Türk Eğitim Vakfı vasiyetçi/bağışçıları için 3 (Üç) odanın tahsis edilmesi uygun görüldüğü takdirde, Yatılı Bakım Merkezi maliyetinin 2.500.000,00.-TL' lik kısmını karşılamayı ve vasiyet yükümlülüğümüzü bu şekilde yerine getirmeyi teklif ediyoruz" denildiğinden 5393 Sayılı Belediye Kanunun 18/g maddesi gereği söz konusu şartlı bağışın 2017/351 sayılı Meclis Kararında geçen "TEV-Kamile CEPHANEÇİOĞLU Huzurevi" isminin "TEV- Kamile CEPHANEÇİOĞLU Yatılı Bakım Merkezi" olarak değiştirilmesine, tapu kaydına şerh edilmesine ve bağışçılar için 3 (Üç) odanın tahsis edilmesi şartıyla 2.500.000,00 TL'lik şartlı bağışın kabul edilmesine oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (Ak Parti 50 kabul oyu, CHP 10 kabul oyu, MHP 6 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 67 oy kullanılmıştır.) (Meclis Başkanı, Meclis Üyesi Erol ÖZKARABEKİR'in oyunun evet yönünde kayıtlara geçmesini istedi.) (Ekl: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

Dairesi : SAĞLIK İŞLERİ DAİRESİ BAŞKANLIĞI Evrak Ta.ve No :

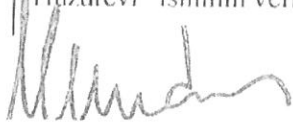
Meclisin 14-07-2017 Cuma günü saat 14:30 'da yaptığı 2017 dönemi 7. Toplantısının 2. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2017-651 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 5. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/07/2017 tarihli toplantısında gündemin 69'ncu maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Türk Eğitim Vakfı'nın 23.03.2017 tarih ve 514 sayılı teklifi ile Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.04.2017 tarih ve 351 sayılı Meclis Kararı ile TEV-Kamile CEPHANEÇİOĞLU Huzurevi isminin verilmesi koşuluyla 2.500.000,00 TL şartlı bağış kabul edilmiş olup Türk Eğitim Vakfı'nın 14.06.2017 tarih ve 915 sayılı yazısında TEV-Kamile CEPHANEÇİOĞLU Huzurevi isminin Yatılı Bakım Merkezi olarak değiştirilmesi istenildiğinden "Bağışçımızın Antalyalı olması göz önüne alındığında, desteğinin öncelikli olarak Antalyalı hemşerilerinin hizmetine sunulmasının, o bölge halkından hayır duası olarak takdirine mahzar olmasına ve isminin kendi doğup büyüdüğü yerde yaşatılmasına vesile olacağı düşünülmüştür. Bu nedenle, Belediyemiz tarafından Antalya / Kepez ilçesi Sütçüler Mh. 26733 Ada 1 Parselde kayıtlı yer üzerine yapılan Yatılı Bakım Merkezine bağışçımızın arzusu doğrultusunda "TEV-Kamile CEPHANEÇİOĞLU Yatılı Bakım Merkezi " isminin verilerek tapu kaydına şerh edilmesi ve Türk Eğitim Vakfı vasiyetçi/bağışçıları için 3 (üç) odanın tahsis edilmesi uygun görüldüğü takdirde, Yatılı Bakım Merkezi maliyetinin 2.500.000,00 TL'lik kısmını karşılamayı ve vasiyet yükümlülüğümüzü bu şekilde yerine getirmeyi teklif ediyoruz." denmiş olup 5393 sayılı Belediye Kanunun 18/g maddesi gereği söz konusu şartlı bağışın kabul edilip edilmeyeceği hakkındaki;

Plan ve Bütçe Komisyonunun 12.07.2017 tarihli raporunda;

Türk Eğitim Vakfının 23.03.2017 tarih ve 514 sayılı dilekçesine istinaden 14.04.2017 tarih ve 2017-351 sayılı meclis kararı ile "TEV-Kamile CEPHANEÇİOĞLU Huzurevi" isminin verilmesi koşuluyla 2.500.000,00 TL'lik şartlı bağışı kabul edilmiştir.



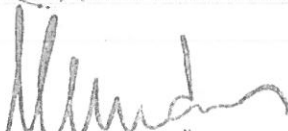
Ancak, Türk Eğitim Vakfının 14.06.2017 tarih ve 915 sayılı yazısında "Bağışçımızın Antalyalı olması göz önüne alındığında desteğinin öncelikli olarak Antalyalı hemşerilerinin hizmetine sunulmasının, o bölge halkından hayır duası olarak takdirine mazhar olmasına ve isminin kendi doğup büyüdüğü yerde yaşatılmasına vesile olacağı düşünülmüştür. Bu nedenle, Belediyemiz tarafından Antalya/Kepez İlçesi, Sütçüler Mahallesi 26733 Ada, 1 Parselde kayıtlı yer üzerine yapılan Yatılı Bakım Merkezine, bağışçımızın arzusu doğrultusunda "TEV-Kamile CEPHANEÇİOĞLU Yatılı Bakım Merkezi" isminin verilerek tapu kaydına şerh edilmesi ve Türk Eğitim Vakfı vasiyetçi/bağışçıları için 3 (Üç) odanın tahsis edilmesi uygun görüldüğü takdirde, Yatılı Bakım Merkezi maliyetinin 2.500.000,00.-TL' lik kısmını karşılamayı ve vasiyet yükümlülüğümüzü bu şekilde yerine getirmeyi teklif ediyoruz" denmiş olup 5393 Sayılı Belediye Kanunun 18/g maddesi gereği söz konusu şartlı bağışın 2017/351 sayılı Meclis Kararında geçen "TEV-Kamile CEPHANEÇİOĞLU Huzurevi" isminin "TEV- Kamile CEPHANEÇİOĞLU Yatılı Bakım Merkezi" olarak değiştirilmesi ve bağışçıları için 3 (Üç) odanın tahsis edilmesi şartıyla 2.500.000,00 TL'lik şartlı bağışın kabul edilmesinin uygun olduğu görüşüyle,

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Mustafa Erkan ERSOY ve Meclis Üyesi Süleyman ACAR toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak Ak Parti, CHP ve MHP Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış olup yapılan müzakereler sonucunda Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

KARAR:

Türk Eğitim Vakfının 23.03.2017 tarih ve 514 sayılı dilekçesine istinaden 14.04.2017 tarih ve 2017-351 sayılı meclis kararı ile "TEV-Kamile CEPHANEÇİOĞLU Huzurevi" isminin verilmesi koşuluyla 2.500.000,00 TL'lik şartlı bağışı kabul edilmiş; ancak Türk Eğitim Vakfının 14.06.2017 tarih ve 915 sayılı yazısında "Bağışçımızın Antalyalı olması göz önüne alındığında desteğinin öncelikli olarak Antalyalı hemşerilerinin hizmetine sunulmasının, o bölge halkından hayır duası olarak takdirine mazhar olmasına ve isminin kendi doğup büyüdüğü yerde yaşatılmasına vesile olacağı düşünülmüştür. Bu nedenle, Belediyemiz tarafından Antalya/Kepez İlçesi, Sütçüler Mahallesi 26733 Ada, 1 Parselde kayıtlı yer üzerine yapılan Yatılı Bakım Merkezine, bağışçımızın arzusu doğrultusunda "TEV-Kamile CEPHANEÇİOĞLU Yatılı Bakım Merkezi" isminin verilerek tapu kaydına şerh edilmesi ve Türk Eğitim Vakfı vasiyetçi/bağışçıları için 3 (Üç) odanın tahsis edilmesi uygun görüldüğü takdirde, Yatılı Bakım Merkezi maliyetinin 2.500.000,00.-TL' lik kısmını karşılamayı ve vasiyet yükümlülüğümüzü bu şekilde yerine getirmeyi teklif ediyoruz" denildiğinden 5393 Sayılı Belediye Kanunun 18/g maddesi gereği söz konusu şartlı bağışın 2017/351 sayılı Meclis Kararında geçen "TEV-Kamile CEPHANEÇİOĞLU Huzurevi" isminin "TEV- Kamile CEPHANEÇİOĞLU Yatılı Bakım Merkezi" olarak değiştirilmesine, tapu kaydına şerh edilmesine ve bağışçıları için 3 (Üç) odanın tahsis edilmesi şartıyla 2.500.000,00 TL'lik şartlı bağışın kabul edilmesine oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (Ak Parti 50 kabul oyu, CHP 10 kabul oyu, MHP 6 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 67 oy kullanılmıştır.) (Meclis Başkanı, Meclis Üyesi Erol ÖZKARABEKİR'in oyunun evet yönünde kayıtlara geçmesini istedi.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)


Menderes TÜREL
B.Şehir Belediye Bşk.


Halil POZTÜRK
Divan Katibi


Muhammet URAL
Divan Katibi