



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

Sayı : 90852262-301.03-E.2337

22.08.2017

Konu : Kepez İlçesi, Fabrikalar Mah., 1240-
1241 p. ve çevresi UİP deę.

BAŞKANLIK MAKAMINA

Kepez Belediyesi Meclisi'nin 01.08.2017 tarih ve 229 sayılı kararı ve Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 25.04.2017 tarih ve 6169 sayılı kararı ile uygun bulunan, Fabrikalar Mahallesi, 1240 ve 1241 parseller ve çevresine ilişkin 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere **Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.**

e-İmzalıdır

Hüsamettin ELMAS
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Ek :

- İlçe Belediye Meclis Kararı fot.
- Kurul Kararı ve ekleri fot.

Uygun görüşle arz ederim.
22.08.2017

e-İmzalıdır

Bedrullah ERÇİN
Genel Sekreter Yardımcısı

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNE


22.08.2017

e-İmzalıdır

Birol EKİCİ
Genel Sekreter



T.C.
ANTALYA KEPEZ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	Belediye Başkanı : Hakan TÜTÜNCÜ Divan Katibi : Hasan DEMİR Divan Katibi : Ramazan ÇAKIR	<u>Karar Tarihi</u> 01/082017
		<u>Karar No</u> 229

Özü; Fabrikalar Mahallesi sınırları içerisinde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonuna **oy birliği** ile karar verildiği hk.

Kepez Belediye Meclisinin 01/08/2017 tarihi *Salı* günü saat 14.00'te yaptığı 2017 yılı Ağustos ayı olağan toplantısında alınan karardır.

GÜNDEMİN 10. MADDESİ

Kepez Belediye Meclisinin 07.06.2017 tarih ve 175 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilmiş olan; Antalya İli, Kepez İlçesi, Fabrikalar Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 1240 ve 1241 nolu parsellere ilişkin Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu tarafından alınan 25.04.2017 gün ve 6169 sayılı Kurul Kararına uygun olarak hazırlanmış olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonu hakkındaki;

Kepez Belediyesi İmar Komisyonu Raporunda;

Kepez Belediyesi İmar Komisyonu, Kepez Belediye Binası İmar Komisyonu Toplantı Salonunda toplanmış ve aşağıdaki konu görüşülerek karara bağlanmıştır:

Kepez Belediye Meclisinin 07.06.2017 tarih ve 175 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilmiş olan, Antalya İli Kepez İlçesi, Fabrikalar Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 1240 ve 1241 nolu parsellere ilişkin Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu tarafından alınan 25.04.2017 gün ve 6169 sayılı kararına uygun olarak hazırlanmış olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonu konusu komisyonumuzca incelenmiş, plan değişikliğinin uygun olduğu kanaatine varılmıştır.

Komisyon Üyeleri: Murat MENZİLCİOĞLU, İsmail ULUSOY, Ahmet SABİR, Musa BATU, Elif Derya CANBULUT uygun imzalı ait deyimli İmar Komisyonu raporu okundu.

Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda İmar Komisyonu raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

K A R A R :

5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (u) bendi "*İmar planlarına uygun şekilde hazırlanmış belediye imar programlarını görüşerek kabul etmek*" hükmüne istinaden; Antalya İli Kepez İlçesi, Fabrikalar Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 1240 ve 1241 nolu parsellere ilişkin Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu tarafından alınan 25.04.2017 gün ve 6169 sayılı kararma uygun olarak hazırlanmış olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonunun **kabulüne** ve konunun **İmar Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi (AK Parti, MHP, CHP Grubu ve Bağımsız Üyeler Kabul).


Hakan TÜTÜNCÜ
Belediye Başkanı
Belediye Meclis Başkanı


Hasan DEMİR
Divan Kâtibi


Ramazan ÇAKIR
Divan Kâtibi

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANTALYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No. : 25.04.2017/175
Karar Tarihi ve No. : 25.04.2017/6169

Toplantı Yeri
ANTALYA

Antalya İli, Kepez İlçesi, Fabrikalar Mahallesinde, Antalya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 16.12.2005 tarih ve 763 sayılı kararıyla İdare Binası, yemekhane ve depo yapıları tescil edilen, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 18.01.2016 tarih ve 4470 sayılı kararıyla koruma alanı sınırları belirlenen mülkiyeti Kepez Belediyesine ait 1240 ve 1241 parsellerde yer alan Pamuklu Dokuma Fabrikası alanına ilişkin Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 13.03.2017 tarih ve 5928 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin iletildiği Kepez Belediye Başkanlığı Kentsel Tasarım Müdürlüğünün 21.04.2017 tarih ve E.11277 sayılı yazısı okundu, ekleri ve dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Antalya İli, Kepez İlçesi, Fabrikalar Mahallesinde, Antalya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 16.12.2005 tarih ve 763 sayılı kararıyla İdare Binası, yemekhane ve depo yapıları tescil edilen, Kurulumuzun 18.01.2016 tarih ve 4470 sayılı kararıyla koruma alanı sınırları belirlenen mülkiyeti Kepez Belediyesine ait 1240 ve 1241 parsellerde yer alan Pamuklu Dokuma Fabrikası alanına ilişkin Kurulumuzun 13.03.2017 tarih ve 5928 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan kararımız eki 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin plan hükümleri ve plan paftalarının düzeltildiği şekliyle uygun bulunduğu (olumlu) karar verildi.



BAŞKAN
Yrd.Doç.Dr.İbrahim BAKIR
İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI
Prof.Dr.H.Sabri ALANYALI
(BULUNMADI)

Üye
Prof.Dr. Ziya GENÇEL
İMZA

Üye
Prof.Dr.Bilal SÖĞÜT
İMZA

Üye
Esin SERTTAŞ YAREN
(BULUNMADI)

Üye
Prof.Dr. Osman ERAVŞAR
İMZA

Üye
Emel BOYACIOĞLU
İMZA

Üye
Yaşar PARLAYÜKSEL
Ant.Büyükşehir Bld.Tem.
İMZA

Üye
Barış SOYKAM
Kepez Bld. Tem.

Üye

Üye

