



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı

60

Sayı : 84393227-756.02-E.3455

23.08.2017

Konu : Alanya Uğrak ve Kumluca Beykonak
Projesi hk.

BAŞKANLIK MAKAMINA.

Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.05.2017 tarih ve 441 sayılı kararı ile, İlimiz Alanya İlçesi, Uğrak Mahallesinde Belediyemizce proje uygulaması tamamlanan 2 adet 6m² büfe, 2 adet 25.52 m² wc, sökülüp takılabilir soyunma kabini, duş, gölgelik ve şezlong alanı 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. Maddesine göre EKDAĞ Ekmek Dağıtım San.Tic.A.Ş.' ye 08.05.2019 tarihine kadar ilk yıl 85.000,00 TL+ KDV bedelle kiraya verilmesi uygun bulunmuştu.

Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.07.2017 tarih 713 sayılı kararı ile Kumluca İlçesi, Beykonak mahallesinde bulunan Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından hazırlanan projede yer alan 2 adet çay bahçesi (kafeterya), 4 adet şezlong alanı, 7 adet büfe ve diğer ünitelerin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. Maddesine göre ilk yıl kira bedeli 200.000,00-TL+KDV diğer yıllar kira bedelinin Yİ-ÜFE (bir önceki yılın aynı ayına göre) oranında artırılması kaydıyla 10 yıl süre ile Ekdağ Ekmek Dağıtım San. ve Tic. A.Ş.'ye kiraya verilmesi uygun bulunmuştu.

Söz konusu meclis kararlarının iptal edilerek, Kumluca İlçesi Beykonak mahallesinde ve Alanya Uğrak mahallesinde bulunan söz konusu alanlara halkın talebinin yeterli olmaması, bölgedeki turizm faaliyetlerinin kısıtlı olması ve bu alanların cazibesinin artırılması için Alanya İlçesi, Uğrak Mahallesinde Belediyemizce proje uygulaması tamamlanan 2 adet 6m² büfe, 2 adet 25.52 m² wc, sökülüp takılabilir soyunma kabini, duş, gölgelik ve şezlong alanı ve Kumluca İlçesi, Beykonak mahallesinde bulunan Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından hazırlanan projede yer alan 2 adet çay bahçesi (kafeterya), 4 adet şezlong alanı, 7 adet büfe ve diğer ünitelerin Sosyal Tesis olarak 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. Maddesine göre EKDAĞ Ekmek Dağıtım San.Tic.A.Ş.' ye bedel ve süresinin belirlenerek yeniden kiraya verilmesi hususunun görüşülerek karara bağlanmak üzere Belediye Meclisine havalesini arz ederim.

e-imzalıdır

Mevlüt ÖZDEMİR
Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanı

Uygun görüşle arz ederim.

23.08.2017

e-imzalıdır

Bedrullah ERÇİN

Genel Sekreter Yardımcısı

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNE

23.08.2017

e-imzalıdır

Birol EKİCİ

Genel Sekreter





EKDAĞ EKMEK DAĞITIM SAN. VE TİC. A.Ş.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ HALK EKMEK FABRİKASI

S A Y I : 2017/937
K O N U : Alanya uğrak hk.

Antalya, 08/08/2017


ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı
Emlak Şube Müdürlüğü

ANTALYA

Alanya İlçesi Uğrak Mahallesi Antalya Büyükşehir Belediyesince proje Uygulaması tamamlanan 2 adet Büfe 6 m2 2 adet 25,52 m2 WC taşınabilir soyunma kabini, duş, gölgelik ve Şezlong alanını Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.05.2017 tarih ve 441 Sayılı kararı ile Şirketimize 08.05.2019 tarihine kadar ilk yıl 85.000,00-TL+ KDV bedelle kiraya verilmiştir.

2 adet olan büfe sayısını 1 adet'e düşürülmesi ayrıca Söz konusu alanın Sosyal Tesis alanı olması nedeni ile; tespit edilen ilk yıl 85.000,00-TL+KDV kira bedelinin tekrar değerlendirilmesi hususunda,

Gereğinin yapılmasını arz ederiz.


EKDAĞ EKMEK DAĞITIM SAN. VE TİCARET A.Ş.
Meltem Mah. Dumlupınar Bulv. Atatürk Kültür Merkezi (AKM)
No:139/1 Muratpaşa /ANTALYA
Kurumlar V.G. No:026 0030 476 Tic.Sic.No:0249
Mersis No: 0326 0036 4760 0010

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ HALK EKMEK FABRİKASI

Merkez : Meltem Mah. Dumlupınar Bulv. Atatürk Kültür Merkezi (AKM) İçi No: 199/1 Muratpaşa / ANTALYA • Tel. : 0.242. 311 06 94 Fax: 0.242. 312 83 70
Şube : Altınyaka Yolu Antalya Büyükşehir Belediyesi Boğaçayı Tesisleri Yanı Konyaaltı / ANTALYA • Tel. : 0.242. 259 33 01 Fax: 0.242. 259 15 53