



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

Sayı : 90852262-301.03-E.2344

22.08.2017

Konu : Aksu Hacıaliler doğu bölgesi terminal  
alanı NİP itiraz.

BAŞKANLIK MAKAMINA

Aksu İlçesi Hacıaliler Mahallesi sınırları içerisinde doğu bölgesi terminal alanı planlanması ve çevresinde düzenleme yapılması amacıyla hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazın incelenerek, karara bağlanmak üzere **Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.**

e-İmzalıdır

Hüsamettin ELMAS  
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Ek :

-İtiraz dilekçesi.  
-1/5000 NİP.

Uygun görüşle arz ederim.  
22.08.2017

e-İmzalıdır

Bedrullah ERÇİN  
Genel Sekreter Yardımcısı

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNE

22.08.2017

e-İmzalıdır

Birol EKİCİ  
Genel Sekreter



T.C.  
ANTALYA VALİLİĞİ  
Defterdarlık Milli Emlak Dairesi Başkanlığı Doğu Antalya Emlak Müdürlüğü

Sayı : 97073469-300-[47-494]-38523  
Konu : Aksu Hacıaliler İmar Planı

21/08/2017

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ BAŞKANLIĞINA

Defterdarlığımız Teknik Büro Koordinatörlüğünden alınan 18/08/2017 tarihli ve 38251 sayılı yazı ile; Maliye Bakanlığının 02/02/1984 tarih ve 123 sıra sayılı genel yazıları uyarınca çalışma alanımız sınırları içerisinde kalan Belediyelerde yapılan askı ilanı kontrollerinde, İlimiz Aksu ilçesi, Hacıaliler Mahallesi sınırları içerisinde bulunan doğu bölgesi terminal alanı planlaması ve çevresinde düzenleme yapılması amacıyla hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığında 21/07/2017 ile 21/08/2017 tarihleri arasında askıya çıkarıldığı bildirilmiştir.

Konuya ilişkin düzenlenen 17/08/2017 tarih ve 43508 sayılı Teknik Raporda;

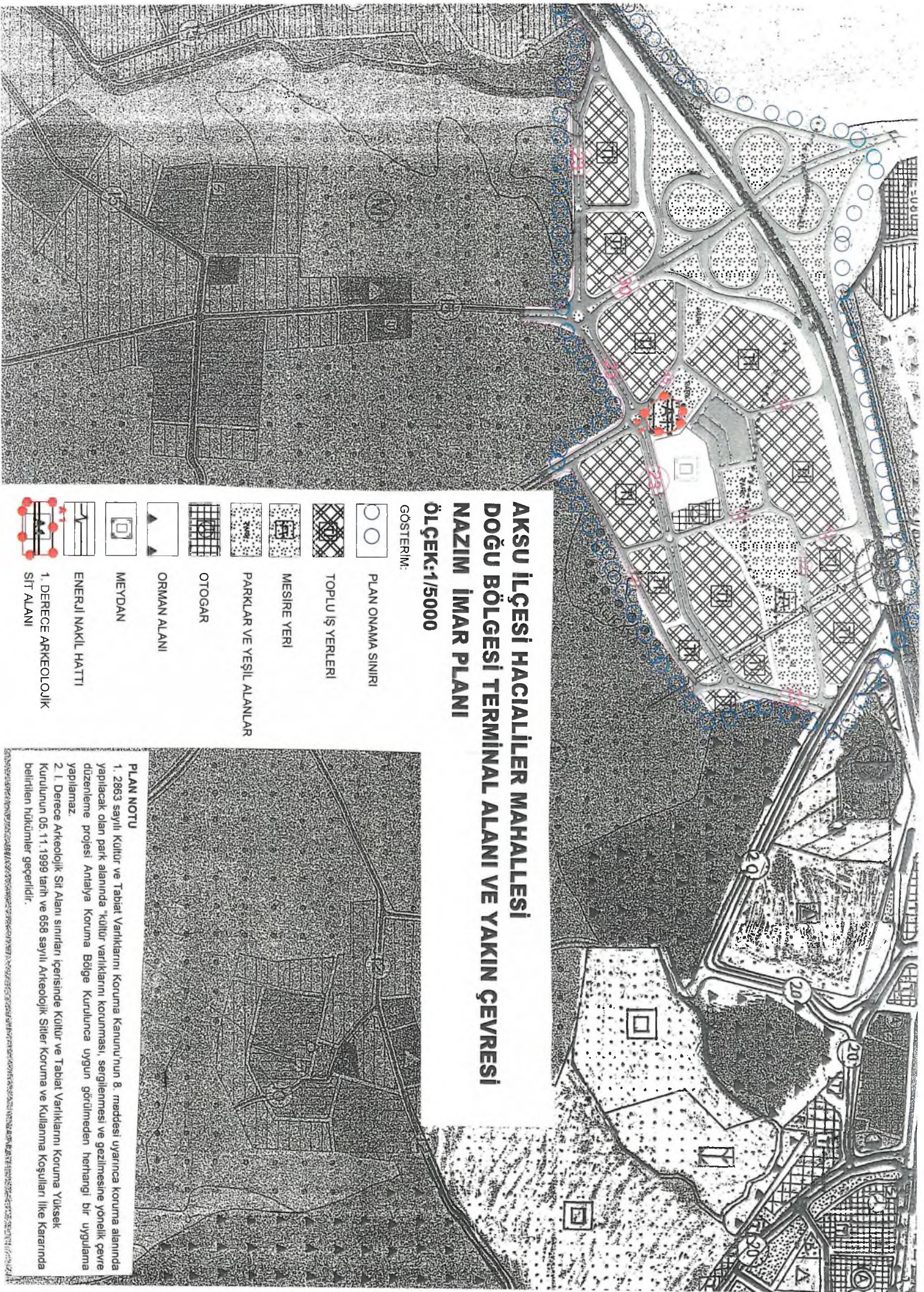
1- Plan yapılan parsellerin birçoğunun 6831 sayılı kanunun 2/B maddesi kapsamında kalan ve satış aşamasında ya da iade kapsamında kalan parsellerden oluşması nedeniyle; öncelikle bu parsellerin idaresince değerlendirilmesi gerektiği ve Bakanlığımızın yazısı doğrultusunda 2/B kapsamında kalan parsellerin mümkün olduğunca aynı yerde korunması gerektiği,

2- İmar uygulaması görerek oluşmuş olan 2035 ada 1, 2 ve 3 parsellerin güney kısmında küçük bir miktarlık kısmının 23 metre planlanan yola taşmasından dolayı daha sonra yapılacak olan imar uygulamasında artık parsel olarak kalmaması için gerekli düzenlemenin yapılmasında yarar olduğu bildirilmiştir.

Buna göre; 21/07/2017 ile 21/08/2017 tarihleri arasında Belediyenizde askıya çıkarılan, İlimiz Aksu ilçesi, Hacıaliler Mahallesi sınırları içerisinde bulunan doğu bölgesi terminal alanı planlaması ve çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine ilişkin; 2/B taşınmazlarının imar uygulamasına tabi tutulması durumunda; 2/b sahası içerisinde aynı yerde muhafaza edilerek ve muhdesatlar aynı yerde bırakılarak ve mümkünse dağıtım görmeden uygulama yapılması gerektiği hususunun ve yukarıda teknik rapor doğrultusunda ifade edilen itirazlarımızın değerlendirilerek itirazlarımıza yasal süre içerisinde cevap verilmesini tebliğen arz ederim.

*(e-İmzalıdır)*  
Yılmaz YANGIN  
Defterdar a.  
Defterdar Yrd. V.

\*Bu belge elektronik imzalıdır. İmzalı suretinin aslını görmek için <https://evrakdogrulama.muhasebat.gov.tr> adresine girerek (Mr fju3-OHAdvZ-/V8pYL-/VWa3W-aFVJDZev) kodunu yazınız.



# AKSU İLÇESİ HACIALİLER MAHALLESİ DOĞU BÖLGESİ TERMINAL ALANI VE YAKIN ÇEVRESİ NAZIM İMAR PLANI

ÖLÇEK:1/5000

GÖSTERİM:

○ ○ PLAN ONAMA SINIRI

▨ TOPLU İŞ YERLERİ

▨ MESİRE YERİ

▨ PARKLAR VE YEŞİL ALANLAR

▨ OTOGAR

▨ ORMAN ALANI

▨ MEYDAN

▨ ENERJİ NAKİL HATTI

▨ 1. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI

## PLAN NOTU

1. 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 8. maddesi uyarınca koruma alanında yapılacak olan park alanında "kültür varlıklarını koruması, sergilenmesi ve gezilmesine yönelik çevre düzenleme projesi Antalya Koruma Bölge Kurulunca uygun görülmeden herhangi bir uygulama yapılamaz.
2. 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı sınırları içerisinde Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı Arkeolojik Siter Koruma ve Kullanma Koşulları İle Kararında belirtilen hükümler geçerlidir.