



**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU**

Tarih: 13/09/2017

BİRİM	EMLAK VE İSTİMLAK DAİRESİ BAŞKANLIĞI,
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2017 tarihli toplantısında gündemin 60' ıncı maddesi.
KONU	Alanya İlçesi, Uğrak Mahallesinde Belediyemizce proje uygulaması tamamlanan 2 adet 6m ² büfe, 2 adet 25.52 m ² wc, sökülüp takılabilir soyunma kabini, duş, gölgelik ve şezlong alanı ve Kumluca İlçesi, Beykonak mahallesinde bulunan Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından hazırlanan projede yer alan 2 adet çay bahçesi (kafeterya), 4 adet şezlong alanı, 7 adet büfe ve diğer ünitelerin Sosyal Tesis olarak EKDAĞ Ekmek Dağıtım San.Tic.A.Ş.' ye bedel ve süresinin belirlenerek yeniden kiraya verilmesi

KOMİSYON RAPORU

Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.05.2017 tarih ve 441 sayılı kararı ile, İlimiz Alanya İlçesi, Uğrak Mahallesinde Belediyemizce proje uygulaması tamamlanan 2 adet 6m² büfe, 2 adet 25.52 m² wc, sökülüp takılabilir soyunma kabini, duş, gölgelik ve şezlong alanı 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. Maddesine göre EKDAĞ Ekmek Dağıtım San.Tic.A.Ş.' ye 08.05.2019 tarihine kadar ilk yıl 85.000,00 TL+ KDV bedelle kiraya verilmesi uygun bulunmuş ve Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.07.2017 tarih 713 sayılı kararı ile Kumluca İlçesi, Beykonak mahallesinde bulunan Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından hazırlanan projede yer alan 2 adet çay bahçesi (kafeterya), 4 adet şezlong alanı, 7 adet büfe ve diğer ünitelerin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. Maddesine göre ilk yıl kira bedeli 200.000,00-TL+KDV diğer yıllar kira bedelinin Yİ-ÜFE (bir önceki yılın aynı ayına göre) oranında artırılması kaydıyla 10 yıl süre ile Ekdağ Ekmek Dağıtım San. ve Tic. A.Ş.'ye kiraya verilmesi uygun bulunmuş olup, söz konusu meclis kararlarının iptal edilerek, Kumluca İlçesi Beykonak mahallesinde ve Alanya Uğrak mahallesinde bulunan söz konusu alanlara halkın talebinin yeterli olmaması, bölgedeki turizm faaliyetlerinin kısıtlı olması ve bölgenin cazibesinin artırılması için Alanya İlçesi, Uğrak Mahallesinde Belediyemizce proje uygulaması tamamlanan 2 adet 6m² büfe, 2 adet 25.52 m² wc, sökülüp takılabilir soyunma kabini, duş, gölgelik ve şezlong alanı Sosyal Tesis olarak işletilmek üzere 08/05/2019 tarihine kadar 1,00 TL. bedelle ve Kumluca İlçesi, Beykonak mahallesinde bulunan Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından hazırlanan projede yer alan 2 adet çay bahçesi (kafeterya), 4 adet şezlong alanı, 7 adet büfe ve diğer ünitelerin yine Sosyal Tesis olarak işletilmek üzere 28/12/2026 tarihine kadar ve 1,00 TL. bedelle 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. Maddesine göre EKDAĞ Ekmek Dağıtım San.Tic.A.Ş.' kiraya verilmesi Komisyonumuzca uygun bulunmuş olup, konu Meclisimizin takdirine sunulmuştur.

Bahattin BAYRAKTAR
Plan ve Bütçe Kom. Bşk.

Mustafa Erkan ERSOY
Komisyon Başkan V.

Halit ÇİLENGİR
Komisyon Sözcüsü

Halil KARATAŞ
Üye

Süleyman ACAR
Üye

Mustafa BROGLU
Üye

Faik ÇITAK
Üye

Songül BAŞKAYA
Üye

Mehmet BALIK
Üye