



**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU**

Tarih: 13/09/2017

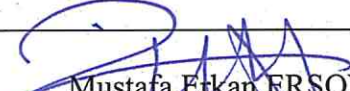
BİRİM	EMLAK VE İSTİMLAK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/09/2017 tarihli toplantısında gündemin 58'inci maddesi.
KONU	Mülkiyeti Belediyemize ait Arapsuyu 21540 ada 2 parsel ile 21540 ada 1 parselin akvaryum alanı dışında kalan bölümünde, 4721 sayılı Türk Medeni Kanunu'nun ilgili maddeleri gereğince 30 yıla kadar sınırlı ayni hak tesis edilmesi suretiyle (yapılması, işletilmesi ve devredilmesi işinin), 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/a maddesi gereği kapalı teklif usulü ile ihaleye çıkarılabilmesi için Encümene yetki verilmesi hususu.

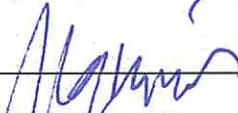
KOMİSYON RAPORU

Konyaaltı Sahili Kıyı Düzenlemesi kapsamında ihaleye çıkılan taşınmazlar arasında yer alan, mülkiyeti Belediyemize ait Arapsuyu 12767 ada 10 parsel sayılı taşınmazda kiraya verilen Migros ve Akvaryum dışında kalan yerlere hazırlanacak projesine göre düzenlenmesi, yapılması, işletilmesi ve devredilmesi işinin 30 yıl süreli (10+10+10 yıl uzatmalı) kiraya verilmesi veya 30 yıla kadar sınırlı ayni hak ve kullanma izni tesisi sureti ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre ihaleye çıkarılabilmesi için Belediyemiz Encümenine Büyükşehir Belediye Meclisinin 19.07.2016 tarih ve 847 sayılı kararı oy birliği ile yetki verilmiştir.

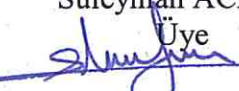
Ancak Belediyemiz mülkiyetinde bulunan Arapsuyu Mahallesindeki 12767 ada 10 parsel numaralı ve 254083,53 m²yüzölçümlü taşınmazda Belediyemizce 28.04.2017 tarihinde yapılan imar uygulaması sonucu taşınmazın ada ve parsel numaralarında değişikliğe gidildiğinden, uygulama sonucu yeni oluşan, mülkiyeti Belediyemize ait Arapsuyu 21540 ada 2 parsel ile 21540 ada 1 parselin akvaryum alanı dışında kalan bölümünde, 4721 sayılı Türk Medeni Kanunu'nun ilgili maddeleri gereğince 30 yıla kadar sınırlı ayni hak tesis edilmesi suretiyle (yapılması, işletilmesi ve devredilmesi işinin), 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/a maddesi gereği kapalı teklif usulü ile ihaleye çıkarılabilmesi için Encümene yetki verilmesi hususu Komisyonumuzca uygun bulunmuş olup, konu Meclisimizin takdirine sunulmuştur.


Bahattin BAYRAKTAR
Plan ve Bütçe Kom. Bşk.

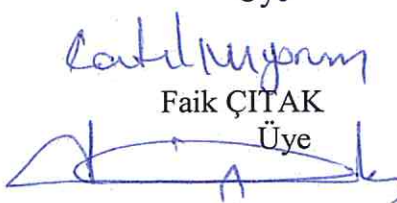

Mustafa Erkan ERSOY
Komisyon Başkan V.

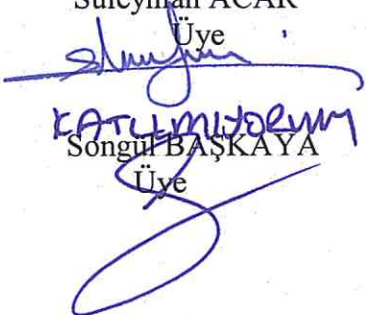

Halit ÇİLENGİR
Sözcü


Halil KARATAŞ
Üye


Süleyman ACAR
Üye


Mustafa EROĞLU
Üye


Faik ÇITAK
Üye


Songül BAŞKAYA
Üye


Mehmet BALIK
Üye