



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

119

Sayı : 90852262-301.03-E.1521

02.06.2017

Konu : Akseki İlçesi, Bademli Mahallesi 104
ve 156 nolu bölmeler UİP

BAŞKANLIK MAKAMINA

Akseki Belediye Meclisinin 04.04.2017 tarih ve 28 sayılı kararı ile uygun bulunan, Bademli Mahallesi orman mescere haritasında 104 ve 156 nolu bölmelere giren alanda otel alanı (av köşkü alanı) planlanmasına ilişkin 26166 Plan İşlem Numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının incelenerek, karara bağlanmak üzere **Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.**

e-imzalıdır

Hüsamettin ELMAS
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Ek :

- İlçe Belediye Meclis Kararı
- 1/1000 ölç. UİP. değ. fot.
- Açıklama raporu
- 1/5000 ölç. NİP. Fot.
- 5 adet kurum görüşü.

Uygun görüşle arz ederim.

02.06.2017

e-imzalıdır

Bedrullah ERÇİN
Genel Sekreter Yardımcısı

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNE

02.06.2017

e-imzalıdır

Birol EKİCİ
Genel Sekreter

BELEDİYE MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 04/04/2017

Karar No : 2017/28

Belediye Meclisini Teşkil
Eden Üyelerin Adı ve
Soyadı

Belediye Başkanı : Mustafa İsmet UYSAL
Üyeler : Halil İbrahim TELLİOĞLU, Hakkı Uğur
GÜNDOĞDU, Mustafa EROĞLU, Tuba ÇALIŞKAN KURT,
Mehmet UYAR, Mehmet TEKİN, Erdoğan ERDOĞAN, Kazım
KARA, Erol ÖZDEMİR, Mehmet Ali ERDOĞAN ve Osman
Salih ÇELİKEL'in iştirakleriyle 04/04/2017 tarihinde Salı günü
saat 14.00'da toplanan Akseki Belediye meclisince;

ÖZÜ : MECLİS KARARI
KARAR : İMAR KOMİSYON RAPORLARININ GÖRÜŞÜLMESİ HK.

5393 sayılı Belediye Kanununun 20 . maddesi gereği Nisan 2017
ayı toplantısı için 04/04/2017 tarihinde Salı günü saat 14.00'da Belediyemiz Toplantı
Salonunda toplanıldı.

Gündemin 3. Maddesini oluşturan İmar Komisyon Raporlarının
görüşülmesine geçildi.

Belediyemiz Meclisinin 07/03/2017 tarih ve 21 sayılı Kararı ile
İmar Komisyonuna havale edilen ve Bademli Mahallesinde yapılsar planlanan Av
Köşkü ile ilgili 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı İmar Komisyonu tarafından
incelenmiş olup, komisyon kararı doğrultusunda Bademli mahallesi sınırları içerisinde
yapılması planlanan AV KÖŞKÜ'ne ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının uygun
olduğuna ve onanmasına meclisimizce oy birliği ile karar verildi. 04/04/2017


Mustafa İsmet UYSAL
Meclis Başkanı


Tuba ÇALIŞKAN KURT
Meclis Zabıt Katibi


Erdoğan ERDOĞAN
Meclis Zabıt Katibi

CONCLUSIONS

000 UYGULAMA İMAR PLANI ÖNANAYA SINIRI

YAPI YAKLAŞIMA SINIRI

YOL KENARI KORUMA KUŞAĞI SINIRI

 YOL KENARI KORUMA KURSU

URL: www.alanbari.com

OTEL ALPANI (AV KOŠKU ALPANI)

WARRANTY

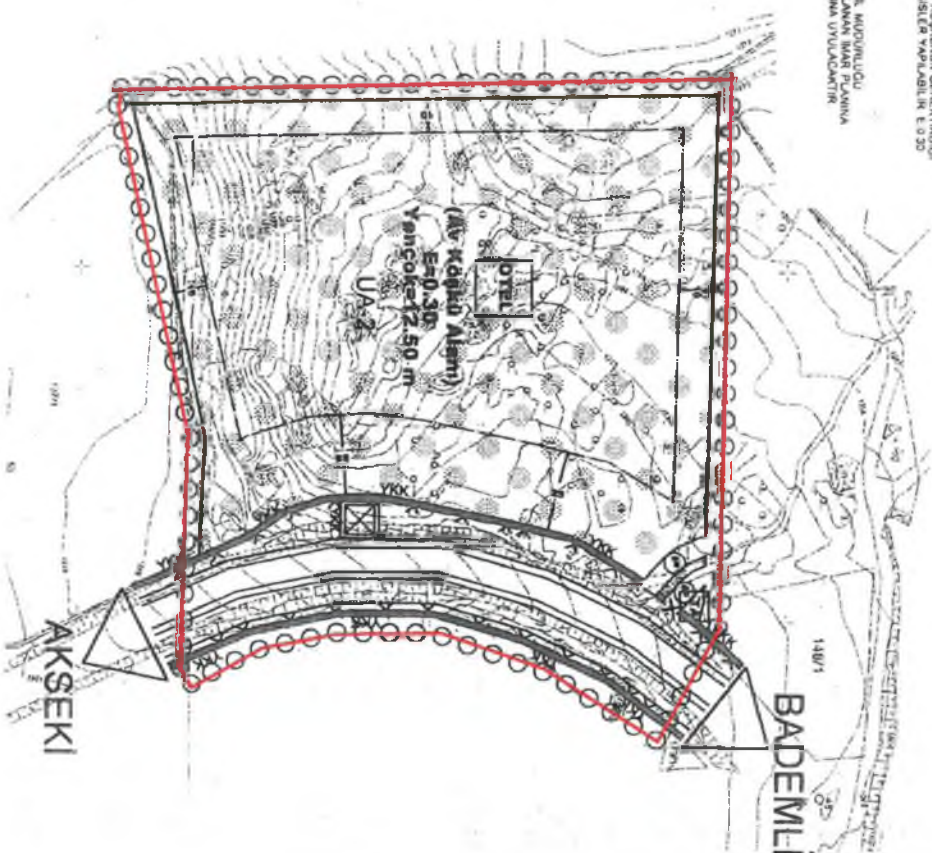
ERİŞME KONTROLÜ KARAYOLU

YAYA YOLU

TEKNİK ALTYAPILARI

D

UYGUN ALANLAR
KAYIT ORTAMLARI

[illegible][illegible]

T.C.
Orman ve Su İşleri
Bakanlığı



Antalya İli Akseki İlçesi Bademli Mahallesi

(Orman Mescere Haritası 104 ve 156 Nolu Bölgümlere Giren 2,21 Hektarlık Alan)

Av Köşkü

İmar Planı Açıklama Raporu



2016

ÖZOK PLANLAMA

Gökhan Süleyman ÖZOK

Senir Planlama (ODTÜ-17384) A Gıyosıkame (4264)

Buğün Söyke No: 2/15 Kavaklıdere / ANKARA

Tel: 312 417 3338 Faks: 312 417 3320

Gsm: 533 512 0205 Kavaklıdere VD 704 022 6858



B.NAZIM İMAR PLANI VE UYGULAMA İMAR PLANI KARARLARI

1.NAZIM İMAR PLANI KARARLARI

1/5000 nazım imar planı N27-A-25-A nolu paftada 2,21 ha alanı kapsamaktadır. Alanın 0,29 ha'lık kısmı karayolu kamulaştırma sınırı içerisinde kalmaktadır. Av köşkü alanı yapılabilmesi için 1,89 ha alan "Turizm Alanı" önerilmiştir.

1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI PLAN HÜKÜMLERİ

1-GENEL HÜKÜMLER

- 6831 sayılı "Orman Kanunu" ve ilgili yönetmelik,
- 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikleri,
- 2872 sayılı "Çevre Kanunu" ve ilgili yönetmelik,
- 4915 sayılı "Kara Avcılığı Kanunu" ve ilgili yönetmelik,
- Deprem bölgelerinde yapılacak yapılar hakkında yönetmelik,
- Cinslerinde "Afet bölgesinde yapılacak yapılar hakkında yönetmelik"
- "Karayolu kenarında yapılacak yapılar hakkında yönetmelik", hükümlerine uyulacaktır.

2-ÖZEL HÜKÜMLER

- 2.1.Engelliler için her türlü çevre düzenleme kararı ve yapıda gerekli tedbirler alınarak ilgili yasal düzenlemelere uyulacaktır.
- 2.2.Dere ve akarsu kenarlarındaki kullanımlar ve taşkın alanlarında devlet su işleri'nden uygun görüş alınmadan inşaat uygulamasına geçilemez.
- 2.3.Bu plan ve plan notlarında yer almayan konularda planlı alanlar tip imar yönetmeliği hükümleri geçerlidir.
- 2.4.Kadastro ile imar planı arasındaki uyumsuzlıklardan kaynaklanan 3 m.'ye kadar olan uyumsuzlukları, yolun genişliği ve güzergahı değişmemek kaydıyla düzeltmeye veya kaydırmaya belediyesi yetkilidir.
- 2.5.Binalara kod, binaların oturduğu tabii zemin ortalamasına subasman kodu ilave edilerek verilir.
- 2.6.Jeolojik etütlerle belirlenen kısıtlamalar haricinde yapıların inşaat cephesi ve derinliği kısıtlamaya tabii değildir. bir parselde birden fazla yapı yapılabilir.
- 2.7.Mahallin ve çevrenin özelliklerine göre yapılar arasında uyum sağlamak, güzel bir görünüm elde etmek amacı ile yapılardaki dış cephe boya ve kaplamaları ile çatının



malzemesi ve rengi mimari projede belirtilecek ve yerinde uygulanacaktır.

2.8. Turizm tesislerinin mimari projelerinde topografyaya uygun çözümler getirilecektir.

3. KULLANIM ALANLARI

3.1. TURİZM ALANI (AV KÖŞKÜ ALANI)

Bu alanda, otel, motel, kamping ve konaklama ünitelerini de içeren av köşkü ve av köşkünün gerektirdiği idari, sosyal, spor ve teknik vb. tesisler yapılabilir.

4. JEOLJİK DURUM

Antalya Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından 07.04.2016 tarihinde onaylanan İmar Planına Esas Jeolojik/Jeoteknik Etüt Raporuna uyulacaktır.

2. UYGULAMA İMAR PLANI KARARLARI

1/1000 uygulama imar planı N27-A-25A-2-B nolu paftada 2,21 ha alanı kapsamaktadır.

Alanda kurum görüşleri dikkate alınarak Boyamlı deresi mevcut yatağı korunmuş her iki sahilde 5 m bakım ve onarım amaçlı servis yolları önerilmiştir. Boyamlı deresi kuzeydoğusunda kalan alan teknik altyapı kullanımına ayrılmıştır. Alanın doğusundan geçen Akseki-Bademli yolu mevcut kamulaştırma sınırı korunmuştur. Karayoluna cepheli parselden 25m, diğer cephelerden ise 10m yapı yaklaşma mesafesi verilmiştir. 1,89 ha alan ise otel (Av Köşkü) alanı olarak önerilmiştir. Yapılaşma koşulları E:0.30 Yençok:12.50m'dir.

Tablo.4: İmar Planı Alan Dağılımı Tablosu

Alan Kullanımları	Alan Büyüklüğü (m ²)	Oranı
Otel (Av Köşkü) Alanı	18.943	85,7
Yol Koruma Kuşağı	1.272	5,7
Teknik Altyapı	49	0,2
Dere	53	0,2
Yol	1.783	8,2
Toplam	22.100	100



1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI PLAN HÜKÜMLERİ

1-GENEL HÜKÜMLER

- 6831 sayılı "Orman Kanunu" ve ilgili yönetmelik,
- 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikleri,
- 2872 sayılı "Çevre Kanunu" ve ilgili yönetmelik,
- 4915 sayılı "Kara Avcılığı Kanunu" ve ilgili yönetmelik,
- Deprem bölgelerinde yapılacak yapılar hakkında yönetmelik
- Cinslerinde "Afet bölgesinde yapılacak yapılar hakkında yönetmelik"
- "Karayolu kenarında yapılacak yapılar hakkında yönetmelik", hükümlerine uyulacaktır.

2-ÖZEL HÜKÜMLER

- 2.1.Engelliler için her türlü çevre düzenleme kararı ve yapıda gerekli tedbirler alınarak ilgili yasal düzenlemelere uyulacaktır.
- 2.2.Dere ve akarsu kenarlarındaki kullanımlar ve taşkın alanlarında devlet su işleri'nden uygun görüş alınmadan inşaat uygulamasına geçilemez.
- 2.3.Bu plan ve plan notlarında yer almayan konularda planlı alanlar tip imar yönetmeliği hükümleri geçerlidir.
- 2.4.Kadastro ile imar planı arasındaki uyumsuzlıklardan kaynaklanan 3 m.'ye kadar olan uyumsuzlukları, yolun genişliği ve güzergahı değişmemek kaydıyla düzeltmeye veya kaydırmaya belediyesi yetkilidir.
- 2.5.Binalara kod, binaların oturduğu tabii zemin ortalamasına subasman kodu ilave edilerek verilir.
- 2.6.Jeolojik etütlerle belirlenen kısıtlamalar haricinde yapıların inşaat cephesi ve derinliği kısıtlamaya tabii değildir. bir parselde birden fazla yapı yapılabilir.
- 2.7.Yapı yaklaşma sınırları içerisinde yüksekliği 4.50 m. yi geçmeyen tesis giriş binaları yapılabilir.
- 2.8.Mahallin ve çevrenin özelliklerine göre yapılar arasında uyum sağlamak, güzel bir görünüm elde etmek amacı ile yapılardaki dış cephe boya ve kaplamaları ile çatının malzemesi ve rengi mimari projede belirtilecek ve yerinde uygulanacaktır.
- 2.9. Turizm tesislerinin mimari projelerinde topografyaya uygun çözümler getirilecektir.

3. KULLANIM ALANLARI

3.1. OTEL ALANI (AV KÖŞKÜ ALANI)

Bu alanda, otel, motel, kamping ve konaklama ünitelerini de içeren av köşkü ve av köşkünün gerektirdiği idari, sosyal, spor ve teknik vb. tesisler yapılabilir.

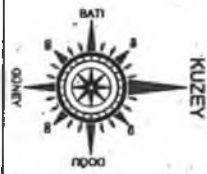
E:0.30 Yençok:12.50 M.



4. JEOLojİK DURUM

Antalya Valiliği Çevre Ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından 07.04.2016 tarihinde onaylanan İmar Planına Esas Jeolojik/Jeoteknik Etüt Raporuna uyulacaktır.

ANTALYA İLİ AKSEKİ İLÇESİ BADEMLİ MAHALLESİ (ORMAN MESCERE HARİTASI 104, 156 NOLU BÖLÜMLERE GİREN 2,21 HEKTARLIK ALAN) AV KÖŞKÜ NAZİM İMAR PLANI



GÖSTERİM

SINIRLAR

○ ○ ○ NAZİM İMAR PLANI ONAMA SINIRI

TURİZM ALANLARI

• • • • • TURİZM ALANI

KARAYOLLARI

===== ERIŞİME KONTROLLÜ KARAYOLU

TEKNİK ALTYAPI

☐ TA TEKNİK ALTYAPI ALANI

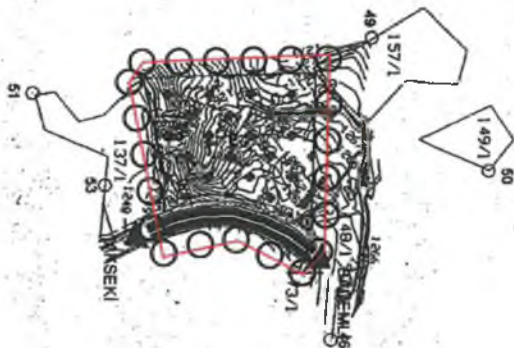
===== DERE

JEOLOJİK DURUM

UA-2 UYGUN ALANLAR-2
KAYA ORTAMLAR

ÖLÇEK: 1/5000

- PLAN HÜKÜMLERİ:
- 1-GENEL HÜKÜMLER
- 6031 SAYILI YERLİK KANUNU VE EKİ YÖNETMELİK,
 - 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE EKİ YÖNETMELİKLERİ,
 - 3872 SAYILI ÇEVRE KANUNU VE EKİ YÖNETMELİK,
 - 4915 SAYILI YASA ANCEKİ KANUNU VE EKİ YÖNETMELİK,
 - DEPREM BÖLGELERİNDE YAPILACAK YAPILAR HAKKINDA YÖNETMELİK
 - ÇİŞİSİNDE YAPET BÖLGESİNDE YAPILACAK YAPILAR HAKKINDA YÖNETMELİK
 - KANUNYOLU KENARINDA YAPILACAK YAPILAR HAKKINDA YÖNETMELİK. HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
- 2-ÖZEL HÜKÜMLER
- 2.1. EKİMLER İÇİN HER TÜRÜ ÇEVRE DÜZENLEME KARARI VE YAPIDA GEREKLİ TEDBİRLER ALINMAK KULU YASAL DÜZENLEMELERE UYULACAKTIR.
 - 2.2. DERE VE AKARSU KENARLARINDA KULLANIMLAR VE TAŞIN ALANLARINDA DEVLET SÜ İŞLERİNDE UYGUN GÖRÜŞ ALINMADAN İNŞAAT UYGULANMASINA GEÇİLMEZ.
 - 2.3. BU PLAN VE PLAN NOTLARINDA YER ALMAYAN KONTAKLARA PLANLI ALANLAR TİP İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.
 - 2.4. İZLEMLERİ İLE İMAR PLANI ARAŞTIRMA UYGUNLUĞUNDAN KAYNAKLIYAN 3 MİTRE KADAR ÇILAN UYUNLUZLUKLARI, YOLUN GENİŞLİĞİ VE ÖLÇERİNDEN DEĞİŞİMEK KAYITLA DÜZENLEME VEYA KAYITLAMA BELEDİYESİ YETKİLİDİR.
 - 2.5. BİYALARA KOD, BİYALARIN OTURULUĞU TABİ ZEMİN ORTALAMASINA SUBASMAN KODU LANE EDİLEREK VERİLİR.
 - 2.6. JEOLOJİK ETÜTLERNE BELİRLENEN KONTAKLARA HAKKINDA YAPILAN İNŞAAT ÇEVRESİ VE DERİNLİĞİ KİSTİLMAYA TABİ DEĞİLDİR. BİR PARÇELDE BİRİNDEN FAZLA YAPILABİLİR.
 - 2.7. MAHALLENİN VE ÇEVRESİNİN ÖZELLİKLERİNE GÖRE YAPILAR ARAŞTIRMA UYUN SAĞLAMAK ÖZEL İŞİ ÖZÜNDEN ELDE ETMEK AMAÇI İLE YAPILACAK DİĞ ÇEVRE BOYU VE YAPILANLARI İLE ÇATININ MAZDEKİ VE RENKİ MAHALLE PROJEDE BELİRTİLEREK VE YERİNDE UYULACAKTIR.
 - 2.8. TURİZM TESİSLERİNİN MAHALLE PROJELENDİRME TOPOGRAFYAYA UYGUN ÇÖZÜMLER GETİRİLECEKTİR.
 - 3. KULLANIM ALANLARI
 - 3.1. TURİZM ALANI (AV KÖŞKÜ ALANI)
 - BU ALANDA OTEL, MOTEL, VİPİNG VE KONAKLAMA ÜNİTELERİNİ DE İÇEREN AV KÖŞKÜ VE AV KÖŞKÜNDEN GEREKTİĞİNDİ İDARİ, SOSYAL, SPOR VE TEKNİK YA TESİSLER YAPILABİLİR.
 - 4. JEOLOJİK DURUM
- ANTALYA VALİLİĞİ ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İLİ MÜHÜRÜNDEN 07/04/2018 TARİHİNDE ONAYLANAN İMAR PLANINA ESAS JEOLOJİK/GEOTEKNİK ETÜT RAPORUNA UYULACAKTIR.





T.C.
KARAYOLLARI GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
13. Bölge Müdürlüğü

Sayı : 10097279- 754 216791
Konu : Korun Görüşü "Konaklama Tesis
Alanı"

05.11.2015

ORMAN VE SU İŞLERİ BAKANLIĞI VI.BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNE
Sedir Mah. Vatan Bulvarı ANTALYA

İlgi: 20.10/2015 tarih ve 213273 sayılı yazınız.

Antalya İli, Akseki İlçesi, Bademli Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 2.21 Ha'lık alanda Bölge Müdürlüğünüzce yapılması planlanan Konaklama Tesis Alanı (Av köşkü), (Akseki - Konya) Ayr. - Cevizli Yolumuza bitişiktir. İmar plan yapılacak saha kamulaştırma sınırlarımıza girmektedir. Saha sınırlarının kamulaştırma sınırına çekilmesi gerekmektedir.

Yolumuza bitişik parsellerde: 2918 sayılı Karayolları Trafik Kanununun 17. maddesi ve maddeye bağlı olarak çıkartılan "Karayolları Kenarında Yapılacak ve Açılacak Tesisler Hakkındaki Yönetmelik" şartlarının sağlanması koşulu ile İmar Planı yapılmasında Bölge Müdürlüğümüzce sakınca bulunmamaktadır. Ancak, planlama aşamasından önce 1/1000 ölçekli halihazır haritalardan iki takımın Bölge Müdürlüğümüze gönderilmesi durumunda mevcut ve tasarlanan yol güzergahlarımız kamulaştırma genişliği ile birlikte işlenip, onaylanarak gönderilecektir.

İmar plan yapılmış olması Geçiş Yolu İzin Belgesi açısından müktesep hak teşkil etmez.

Bilgilerinize arz ederim.

Yalçın KAVAK
Bölge Müdürü a.
Bölge Müdür Yrd.

EK:
Kamulaştırma sınırı ve koordinatları

"Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır."

<http://www.kgm.gov.tr> adresinden, "qznjv2374D3B" DYS No ve evrak tarihi ile erişebilirsiniz.

Fabrikalar Mah. Gazı Bulvarı 07108 ANTALYA

Bilgi için Nilgün AYRAK

Çevre İzin ve Kontrol Şefi

Telefon No : 0242 334 7700

Faks : 0242 345 3609

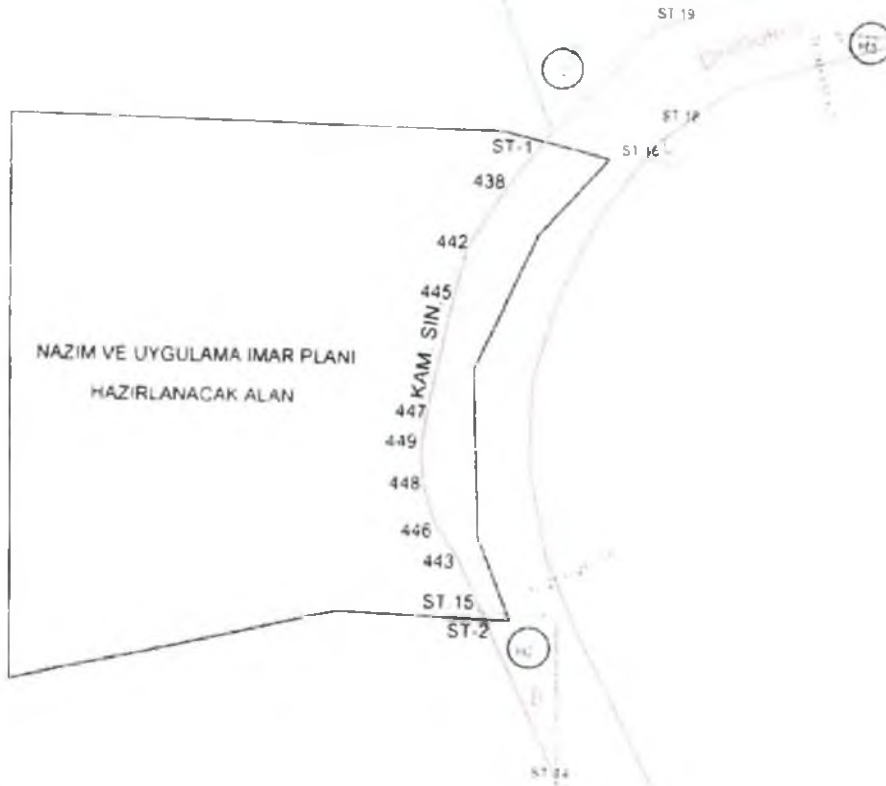
Tel - Faks :

İnternet Adresi : www.kgm.gov.tr

e-posta : mayrak@kgm.gov.tr



KG M
Karayolları Genel Müdürlüğü



Mehmet ÇATAK
Harita Teknikeri

Emrah ÖZDEMİR
İç Mimar ve Mimar
Kutuluğu

KAMULAŞTIRMA SINIRI ED50-33-6
DERECE KOORDİNAT ÇIKTISI

NoktaNo	Y	X
438	386839 552	4126507 423
442	386829 486	4126490 779
443	386829 267	4128400 080
445	386825 811	4128475 578
446	386822 420	4128409 685
447	386819 384	4128444 163
448	386818 722	4128420 956
449	386817 786	4128432 616
ST-1	386850 870	4128522 484
ST-2	386837 874	4128381 581
ST-15	386836 814	4128383 859



ANTALYA VALİLİĞİ
İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü



Sayı: 88977526/230-04-02 - 2536
Konu: Tarım Dışı Kullanım İzni

Antalya İl Gıda, Tarım ve
Hayvancılık Müdürlüğü

07/10/2016
Gİ-16-14990

ORMAN VE SU İŞLERİ VI. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNE
(Antalya Şube Müdürlüğü)

ANTALYA

- İlgi : a) Orman ve Su İşleri Bakanlığı VI. Bölge Md.'nin 20.10.2015 tarih ve 213273 sayılı yazısı.
b) Orman ve Su İşleri Bakanlığı VI. Bölge Md.'ne hitaben 27.10.2015 tarih ve 114262-16683 sayılı yazımız.
c) Orman ve Su İşleri Bakanlığı VI. Bölge Md. Antalya Şube Md.'nin 29.08.2016 tarih ve 174683 sayılı yazısı

İlgi (a) tarih ve sayılı yazı ile Antalya İli Akseki İlçesi Bademli Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 2,21 ha.lık alanda "Konaklama Tesis Alanı (Av Köşkü)" yapılmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı çalışmalarına altlık veri teşkil etmek üzere kurum görüşümüz talep edilmektedir.

İlgi (b) tarih ve sayılı yazımız ile eksik evrakları tamamlanmasına müteakip teknik personellerimizce taşınmaz üzerinde etüt yapıldıktan sonra talep değerlendirmeye alınarak kurum görüşümüzün bildirileceği belirtilmiştir.

İlgi (c) tarih ve sayılı yazı ile söz konusu taşınmaza ait belgeler Müdürlüğümüze iletilmiştir.

Söz konusu taleple ilgili olarak dosya eklerinde bulunan belgelerin incelenmesi neticesinde;

Antalya İli, Akseki İlçesi, Bademli Mahallesi sınırları içerisinde bulunan ve "Konaklama Tesis Alanı (Av Köşkü)" yapılması planlanan 2,21 ha. yüzölçümlü alanın 6831 sayılı kanun kapsamında orman sayılan yerlerden olması ve 5403 Sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanım Kanunu kapsamı dışında olması nedeniyle kurumumuzca yapılacak bir işlem bulunmamaktadır.

Bilgilerinizi rica ederim.

Gökhan KARACA
İl Müdür V.

Sayı: 108063

T.C.
ORMAN VE SU İŞLERİ BAKANLIĞI
Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 13. Bölge Müdürlüğü

Sayı : 89404551-754-719933
Konu : İmar İşleri

05.11.2015

ORMAN VE SU İŞLERİ BAKANLIĞINA
(VI. Bölge Müdürlüğü)

Orman ve Su İşleri
Bakanlığı

Tarih: 11.11.2015
Sayı: 115384

İlgi : 20.10.2015 tarihli ve 213273 sayılı yazımız.

İlgi yazınızda; Antalya İli, Akseki İlçesi, Bademli Mahallesi sınırları içerisinde yer alan ve ekindeki 1/25000 ölçekli haritada yeri işaretli 2.21 ha.lık alanda Konaklama Tesis Alanı (Av Köşkü) yapılmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı çalışmalarına başlanılacağı belirtilerek söz konusu alan ile ilgili İdaremiz görüşü talep edilmektedir.

Konu Bölge Müdürlüğümüzce incelenmiştir. Buna göre; söz konusu sahada İdaremize ait mevcut ve mutasavver herhangi bir tesis bulunmamaktadır. Ancak görüş talep edilen sahanın içerisinde Boyamlı Deresinin en membaı kesimi geçmektedir. Bu kesimde Boyamlı deresinin mevcut yatağı yeterli olup aynen korunması gerekmektedir. Ayrıca Boyamlı deresinin her iki sahilinde asgari 5.00 m. olacak şekilde bakım onarım amaçlı servis yollarının bırakılması gerekmektedir. Bu hususun sağlanması halinde söz konusu sahada 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı çalışmalarına başlanılmasında Bölge Müdürlüğümüz açısından herhangi bir sakınca bulunmamaktadır.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

Hüseyin AKKAYA
Bölge Müdürü a.
Bölge Müdür Yardımcısı



Bu belge, 5070 sayılı Elektronik İmza Kanununun 5. Maddesi gereğince güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
Orjinal elektronik belge adresi: <https://evrakkodguila.dsi.gov.tr> Doğrulama Kodu: EGUX-DBS8-AY33-9618

Adres : DSI 13. Bölge Müdürlüğü Barış Mah. Halide Edip Adıvar Cad. 07098
ANTALYA
Telefon : (242) 331 16 16 Belgegeçer (Fax) : (242) 331 16 14 Elektronik Ağ :
www.dsi.gov.tr

Bilgi İçin:
Yusuf Metin İŞÇEN Mühendis
Telefon : 0242 331 16 16
e-posta : ymiscen@dsi.gov.tr



T.C.
ORMAN GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Antalya Orman Bölge Müdürlüğü



Sayı : 67480784-255 03-L.1742151

Orman ve Su İşleri
Bakanlığı

10.08.2016

Konu : Kurum Gorusu (Akseki-Bademli)
(29.30.00)

Tarih : 08.08.2016
Sayı : 84513

ORMAN VE SU İŞLERİ BAKANLIĞI VE BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ (BURDUR)Nİ

İlgi : a) 20.10.2015 tarih ve 84994117-213273 sayılı yazınız.
b) 05.08.2016 tarih ve 67480784-255 03-F.1672585 sayılı yazınız.

Akseki İlçesi, Bademli Mahallesi'nde 1:5000 ölçekli nazım imar planı ile 1:1000 ölçekli uygulama imar planı çalışmalarına altlık teşkil edecek bilgi ve belgelerin gönderilmesi ilgililerimiz tarafından istenmiş, ilgililerimiz tarafından da imar planı çalışmalarının yapılacağı yerde Bölge Müdürlüğümüzün 16.11.2011 tarih ve 2011-328 sayılı Oluru ile Gençlik ve Spor Bakanlığı adına Gençlik Kampı için su isale hattı izni verildiğinden, söz konusu izne ait Olur ve hatta gönderilmiştir.

İlgili (a) yazınızda belirtilen planda 1:5000 ölçekli nazım imar planı ve 1:1000 ölçekli uygulama imar planı yapımında Kurumumuzca bir sakınca bulunmamaktadır.

Bilgilerinize arz ederim.



Musa ŞEN
Bölge Müdür Yardımcısı

Bu evrakın 5070 Sayılı Kanun
kapsamında E-İmza ile imzalandığı
tarih: 08.08.2016

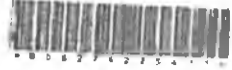


Kağıttest
050707001005

Manşapasa ANI ALIYA
Telefon No: 0242 3451456-210 Bölge Yürüt. No: 242 3451456
e-posta: ormansak@orgm.gov.tr, orman@orgm.gov.tr

Bölge Müdürü: AKAR, T. T. T.
Bölge Müdür Yardımcısı:

AKDENİZ ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş.



AKDENİZ ELEKTRİK DAĞITIM ANONİM ŞİRKETİ

Yatırım Direktörlüğü
İnşaat ve Kamulaştırma Yönetmenliği

U 3 Kasım 2015

Sayı : --31093

Konu: Kurum görüşü

30/10/2015

ANTALYA ORMAN BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ

İlgi: 20/10/2015 tarihli ve 213273 sayı ile kurum kayıtlarına giren evrak

İlgi yazınızda Antalya İli Akseki İlçesi Bademli Mahallesi sınırları içerisinde 2,21 ha'lık alanda yapılması planlanan Konaklama Tesisi amaçlı imar planı hakkında kurum görüşü talep edilmektedir.

Söz konusu Antalya İli Akseki İlçesi Bademli Mahallesi sınırları içerisinde yapılması planlanan imar planında mevcut enerji tesislerinin korunması ayrıca yola cephe 1 adet 6.00 x 8.00 = 48.00 m² alanlı trafo alanı ayrılarak TEDAŞ Genel Müdürlüğü adına kullanım hakkının verilmesi hususunda;

Gereğini arz ederiz.

Ahmet Korkut
İnşaat ve Kamulaştırma Yönetmeni

Ufuk Okul
Yatırım Direktörü

ANTALYA ORMAN BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ	
Gelen Evrak	
05-11-2015	0000
Tarih Edilen Birim / Kişi	
M. S. Tamer	
M. S. Tamer	