



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı

Sayı : 72052742-301.01-E.572

03.06.2017

Konu : Kumluca 274 Parsel Mezbaha Tahsisi

BAŞKANLIK MAKAMINA

Kumluca Belediyesinin 01.02.2017 tarih ve 29 sayılı yazıları ile; İlimiz, Kumluca İlçesi, Hızırkahya Mahallesinde bulunan mülkiyeti Hazineye ait Belediyemize ön tahsisi yapılan (268) 274 parsel numaralı ve 3000 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerine Belediyemizce yapılan Mezbaha ile Müştemilatlarının kullanım tahsislerinin Belediyeleri adına yapılması talep edilmiştir.

Mülkiyeti Hazineye ait olup, Belediyemize ön tahsisi yapılan 274 parsel numaralı ve 3000 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerine Belediyemizce yapılan **mezbaha ile müştemilatlarının mezbahacılık hizmetleri doğrultusunda işletmek üzere bedeli ve süresi** Büyükşehir Belediyesi Meclisi tarafından belirlenerek, Kumluca Belediyesine 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. maddesi gereğince kullanım tahsislerinin yapılması hususunun görüşülmesi için Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesini,

Arz ederim.

e-imzalıdır

Mevlüt ÖZDEMİR
Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanı

Uygun görüşle arz ederim.

03.06.2017

e-imzalıdır

Bedrullah ERÇİN
Genel Sekreter Yardımcısı

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNE

03.06.2017

e-imzalıdır

Biröl EKİCİ
Başkan a.
Genel Sekreter





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Kent Estetiği Dairesi Başkanlığı

Sayı : 95684697-317.99-E.33
Konu : Yapı Kullanma izin Belgesi

18.01.2017

İlgi : 12.01.2017 tarih ve 756.99-E.164 sayılı Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı yazısı.

İlgi yazıda; Antalya İli, Gazipaşa İlçesi Bakılar Mahallesi 333 Ada 31 Parsel ve Kumluca İlçesi Hızırkahya Mahallesi 268 Parsel nolu taşınmazlar parsel üzerine yapılan ve Geçici Kabul işlemleri tamamlanan Mezbaa tesislerine "Yapı Kullanma İzin Belgesi" düzenlenmesi istenmektedir.

Tarafımızca Yapı Kullanma İzin Belgesi düzenlenebilmesi için; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun ve Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği'nin ilgili maddeleri uyarınca gerekli olan belgelerden, Fenni Mesullerin düzenlemiş oldukları uygunluk raporları, Geçici Kabul Teklif Belgesi, Geçici Kabul Tutanağı, yapıya ait fotoğraflar, "Asansör Uygunluk Belgesi", "SSK Raporu", "Vergi Dairesi İlişik Kesme Belgesi Yazısı", "Enerji Kimlik Belgesi" nin düzenlenerek tarafımıza gönderilmesi hususunda,

Gereğini bilgilerinize arz ederim.

e-imzalıdır

Ömer Ali ACAR
Kent Estetiği Dairesi Başkanı

Ek :
12.01.2017 tarih ve 756.99-E.164 sayılı
Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı yazısı.

Dağıtım :

Gereği :

-Fen İşleri Dairesi Başkanlığı

1) Temiz Enerji ve Aydınlatma Şube Müdürlüğü

2) Yatırımlar Şube Müdürlüğü

Bilgi :

-Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı

Emlak Şube Müdürlüğü





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Emlak Ve İstimlak Dairesi Başkanlığı

Sayı : 84393227-756.99-E.164
Konu : Yapı Kullanma İzin Belgesi

12.01.2017

KENT ESTETİĞİ DAİRESİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığının 23.12.2016 tarihli ve 775 sayılı yazısı.

İlimiz Gazipaşa İlçesi Bakılar Mahallesi 333 ada 31 parsel ve Kumluca İlçesi Hızırkahya Mahallesi 268 parsel nolu taşınmazlar üzerine yapılan ve Geçici Kabul işlemleri tamamlanan Mezbaha Tesislerine Yapı Kullanma İzin Belgesi düzenlenmesi hususunda;
Bilginizi ve gerğini arz ederim.

e-imzalıdır

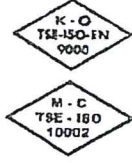
Mevlüt ÖZDEMİR
Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanı

Ek : İlgi yazı ve Geçici Kabul Tutanağı





T.C.
KUMLUCA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Emlak ve İstimlak Müdürlüğü



Sayı : 51737654-280-29
Konu : Tahsis Hakkında

1 Şubat 2017

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINA
(Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı)

Kumluca ilçesi Hızırkahya Mahallesindeki Mülkiyeti Hazineye ait eski 268 parsel ifraz görüp, yenisi 274 parsel numaralı taşınmaz, Belediyeniz adına 3.000,00 m2 tahsisi yapılan ve üzerine yaptırmış olduğunuz mezbaha ve müştemilatlarının kullanım hakkını 5393 sayılı Kanunun 75. Maddesi gereğince Belediyemiz adına 25 yıl süreyle bedelsiz olarak tahsisinin yapılması hususunda;

Gereğini arz-rica ederim.

Hüsamettin ÇETİNKAYA
Belediye Başkanı

TAŞINMAZA AİT TAPU KAYDI (Aktif Malikler için Detaylı - ŞBİ var)

Zemin Tipi : Ana Taşınmaz
Zemin No : 91898975
İl / İlçe : ANTALYA/KUMLUCA
Kurum Adı : Kumluca TM
Mahalle / Köy Adı : HIZIRKAHYA Köyü
Mevkii : KESİKİÇİ
Cilt / Sayfa No : 4 / 321
Kayıt Durum : Aktif

Ada/Parsel : -274
Yüzölçüm : 3.000,00 m2
Ana Taş. Nitelik : ARSA

MÜLKİYET BİLGİLERİ

Sistem No	Malik	Elbirliği No	Hisse Pay/Payda	Metrekare	Edinme Sebebi - Tarih - Yev.	Terkin Sebebi - Tarih - Yev.
329547156	MALİYE HAZİNESİ		TAM	3.000,00	İfraz işlemi (TSM) - 05/02/2016 - 794-	- -

TAŞINMAZA AİT TAPU KAYDI (Aktif Malikler için Detaylı - ŞBİ var)

Zemin Tipi : Ana Taşınmaz
Zemin No : 91898976
İl / İlçe : ANTALYA/KUMLUCA
Kurum Adı : Kumluca TM
Mahalle / Köy Adı : HIZIRKAHYA Köyü
Mevkii : KESİKİÇİ
Cilt / Sayfa No : 4 / 322
Kayıt Durum : Aktif

Ada/Parsel : -275
Yüzölçüm : 5.294,84 m2
Ana Taş. Nitelik : HAM TOPRAK

MÜLKİYET BİLGİLERİ

Sistem No	Malik	Elbirliği No	Hisse Pay/Payda	Metrekare	Edinme Sebebi - Tarih - Yev.	Terkin Sebebi - Tarih - Yev.
329547157	MALİYE HAZİNESİ		TAM	5.294,84	İfraz işlemi (TSM) - 05/02/2016 - 794-	- -

* Tesis edilen şerhler ve beyanlar salt elektronik ortamda tutulmaktadır.

Raporlayan: tk33571
Rahmi ACAR
Kaydına Uygundur.
10.02.2016

T.C.
KUMLUCA KAYMAKAMLIĞI
Malmüdürlüğü

Sayı : 52310209-310.100-[07130103206]-458
Konu : Tahsis

05/06/2015

KUMLUCA BELEDİYE BAŞKANLIĞI

TAŞINMAZIN			
Taşınmaz No	07130103206	Cinsi	Ham Toprak
Filili Durumu		Yüzölçümü (m ²)	28.948,00
İli	Antalya	Hazine Hissesi	1,00/1,00
İlçesi	Kumluca	Tapu Tarihi	09.12.2005
Mahallesi / Köyü	Hızırkahya Köyü	Pafta / Cilt No	p.24.a.15.c/3
Caddesi / Sokağı	/	Ada / Sahife No	/284
Yöresi	Kesikiçi	Parsel / Sıra No	268/
TAHSİS İLE İLGİLİ BİLGİLER			
Tahsis Edilecek Olan İdare	Antalya Belediyeleri(Kumluca Belediyesi)		
Tahsis Amacı	Katı Atık Depolama Yeri		
Tahsis Süresi / Yüzölçümü	Ön Tahsis (2 Yıl Süreli)	25.948,00	

İlgi yazınız ile tahsisi talep edilen ve yukarıda tahsis edildiği idare ve tahsis amacı belirtilen, tapu kaydı bilgileri yazılı Hazineye ait taşınmazın 25.948,00m² kısmının, 327 sayılı Milli Emlak Genel Tebliği hükümleri doğrultusunda yapılan inceleme neticesinde söz konusu taşınmazın istenilen amaçta tahsisi; 178 sayılı Maliye Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararnamenin 13 üncü maddesinin (d) bendi ile 5018 sayılı Kanunun 47 nci maddesi uyarınca Bakanlığımız (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) 20/04/2015 tarihli ve 9621 sayılı olurları ile uygun görülmüştür.

Söz konusu taşınmazı teslim almak üzere; Dairenizden kurumunuzu temsilen yetkili personel görevlendirilmesi ve kurumumuza müracaatının sağlanması gerekmektedir.
Arz ederim.

MUSTAFA SONGUR
Belediye Başkan Yardımcısı

EMLAK ve İSTİMLAK
MÜDÜRLÜĞÜ

10 Haziran 2015

12.06.2015

3155

GE=56782

Adnan ÇAYLAK
Malmüdürlü

Ayrıntılı bilgi için irtibat:H.KAYA

Telefon: Faks:

e-posta: Elektronik Ağ: www.maliye.gov.tr