



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

109

Sayı : 90852262-301.03-E.2998

31.10.2017

Konu : Alanya İlçesi, Türkler Mah. UİP. değ.

BAŞKANLIK MAKAMINA

Alanya Belediye Meclisinin 03.10.2017 tarih ve 192 sayılı kararı ile görüşülen, Türkler Mahallesiine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan ve kabul edilen itirazlar doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere **Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.**

e-imzalıdır

Hüsamettin ELMAS  
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Ek :

- İlçe Belediye Meclis Kararı
- 1/1000 ölç. UİP. değ. fot.

Uygun görüşle arz ederim.  
31.10.2017

e-imzalıdır

Bedrullah ERÇİN  
Genel Sekreter Yardımcısı

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNE

31.10.2017

e-imzalıdır

Ahmet Alptekin CİLAVDAROĞLU  
Genel Sekreter V.



**T.C.**  
**ALANYA BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**



Meclis Başkanı : ADEM MURAT YÜCEL  
Meclis Katibi : MUSTAFA TOKSÖZ  
Meclis Katibi : MEHMET KULA

| Dönemi   | Karar Tarihi |
|----------|--------------|
| 2017     | 03-10-2017   |
| Birleşim | Oturum       |
| 1        | 1            |
| Karar No | Eki          |
| 192      | 1            |

Konu : İmar Planı İtiraz

Müdürlüğü : PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ

Evrak Ta.ve No : 28-09-2017 2365

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 28.09.2017 tarihli toplantısı 1 nolu kararında yer alan: Plan ve Proje Müdürlüğünün: Alanya İlçesi Türkler Mahallesi 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına 21.07.2017 ve 21.08.2016 tarihleri arasında askı süresi içerisinde yapılan ve ekli listede sunulan itirazların incelenmesi talebi incelenmiş olup; ekli listede belirtilen 34 adet itirazın 1,2,6,13,15,22,25,26,28 nolu itirazların kabulüne; 3,4,7,8,9,10,11,12,14,16,17,18,19,20,21,23,24,27,29,30,31,32,33,34 no dilekçelerin reddine; 5 nolu itirazın ise; kısmen kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. İtirazlardan 5,6,13,15,22,25,26,28 no lu itirazların 1/15000 ölçekli nazım imar planı değişikliği gerektirdiğinden 1/1000 ölçekli UİP değişikliğinin 1/5000 nazım imar planı değişikliği ile birlikte gönderilmesine karar verilmiştir şeklindeki komisyon Meclis Başkanı Adem Murat YÜCEL tarafından oylamaya sunuldu kararın kabulüne oy birliği ile karar verildi.

| NO | ADA | PARSEL | İTİRAZ NEDENİ                                                                                                                                                                        | KOMİSYON İNCELEMESİ                                                                                                                                                                                   | KOMİSYON GÖRÜŞÜ                  |
|----|-----|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1  | 108 | 12     | Ahmet YUKSEL 'in 25.07.2017 tarih ve 24789 sayılı dilekçesinde bahsedilen; 108 ada 12 numaralı parselde bulunan evin üstünden geçen 7 mlik yolun kaldırılması talebi.                | Ahmet YÜKSEL 'in 25.07.2017 tarih ve 24789 sayılı dilekçesinde bahsedilen ve yolda kalan evin konut alanı içine kalacak şekilde ekte görüldüğü gibi düzenlenmesi.                                     | OYBİRLİĞİ İLE UYGUN GÖRÜLMÜŞTÜR. |
| 2  |     | HAZİNE | Musa BARCIN 'in 26.07.2017 tarih ve 24953 sayılı dilekçesinde bahsedilen; 118 ada 1 numaralı parselin kuzeyinde bulunan alanda evin üstünden geçen 7 mlik yolun kaldırılması talebi. | Musa BARCIN 'in 26.07.2017 tarih ve 24953 sayılı dilekçesinde bahsedilen; 118 ada 1 numaralı parselin kuzeyinde bulunan alanda evin üstünden geçen 7 mlik yolun ekte görüldüğü şekliyle düzenlenmesi. | OYBİRLİĞİ İLE UYGUN GÖRÜLMÜŞTÜR. |



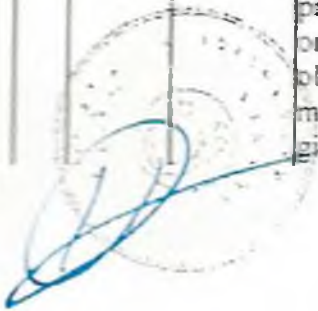
*(Handwritten signature)*

|   |     |        |                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                               |                                                |
|---|-----|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 3 |     | HAZİNE | Musa BARCIN 'ın 26.07.2017 tarih ve 24954 sayılı dilekçesinde bahsedilen; 118 ada 1 numaralı parselin kuzeyi ve 118 ada 8 parselin batısında bulunan alanda Belediye hizmet alanı ve park alanının kaldırılması talebi.      | Musa BARCIN 'ın 26.07.2017 tarih ve 24954 sayılı dilekçesinde bahsedilen talepte; kamu alanlarından oluşan mağduriyetin 3194/18. madde uygulaması ile giderilebileceğinden talep.                             | OYBİRLİĞİ İLE UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.             |
| 4 | 295 | 59     | Fatma ÖZTÜRK ve Mışt. 28.07.2017 tarih ve 25192 sayılı dilekçesinde bahsedilen ; 295 ada 59 numaralı parselin tamamının plan dahiline alınması talebi.                                                                       | Fatma ÖZTÜRK ve Müşt. 28.07.2017 tarih ve 25192 sayılı dilekçesinde bahsedilen ; 295 ada 59 numaralı parselin üst ölçekli ölçekli Planlar kapsamında değerlendirilmesi gerekmektedir.                         | OYBİRLİĞİ İLE UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.             |
| 5 | 247 | 19     | Abdulkadir YURTTAŞ 'ın 01.08.2017 tarih ve 25577 sayılı dilekçesinde bahsedilen 247 ada 19 numaralı parselin park alanı olarak gösterilen alanın konut ve ticaret alanı olarak değiştirilmesi talebi.                        | Abdulkadir YURTTAŞ 'ın 01.08.2017 tarih ve 25577 sayılı dilekçesinde bahsedilen 247 ada 19 numaralı parselin park alanının ekte görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesi KABUL. ticaret alanı talebi ise: RED. | KISMEN KABULÜ OYBİRLİĞİ İLE UYGUN GÖRÜLMÜŞTÜR. |
| 6 | 108 | 51     | Ayşe UYAR 'ın 04.08.2017 tarih ve 26033 sayılı dilekçesinde bahsedilen 108 ada 51 numaralı parselde bulunan evin üstünden geçen 15 ve 20 m lik yolun kaydırılması talebi.                                                    | Ayşe UYAR 'ın 04.08.2017 tarih ve 26033 sayılı dilekçesinde bahsedilen 108 ada 51 numaralı parselde bulunan evin üstünden geçen 15 ve 20 m lik yolların ekte görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesi.         | OYBİRLİĞİ İLE UYGUN GÖRÜLMÜŞTÜR.               |
| 7 | 248 | 2      | Servet GÜNDOĞAN ve Mışt. 07.08.2017 tarih ve 26148 sayılı dilekçesinde bahsedilen 248 ada 2 parselde bulunan 12 m lik yolun mevcut yol güzergahına alınması ve sınırlarının incelenerek mevcut planının düzenlenmesi talebi. | Servet GÜNDOĞAN ve Müşt. 07.08.2017 tarih ve 26148 sayılı dilekçesinde bahsedilen talebin diğer parselleri etkilemesi nedeniyle talep;                                                                        | OYBİRLİĞİ İLE UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR.             |



*[Handwritten signature]*

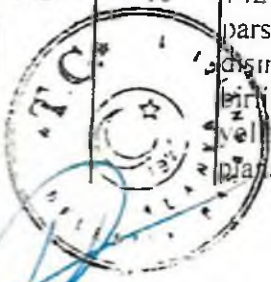
|    |     |    |                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                   |                                    |
|----|-----|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| 8  | 168 | 1  | Yakup KORKMAZ 'ın 08.08.2017 tarih ve 26320 sayılı dilekçesinde bahsedilen 168 ada 1 numaralı parselin güneyinde bulunan evin üstünden geçen 12 mlik yolun kaldırılması talebi.                  | Yakup KORKMAZ 'ın 08.08.2017 tarih ve 26320 sayılı dilekçesinde bahsedilen 12 mlik yol ve yeşil aksın korunması gerektiğinden talep:                                                                              | OYBİRLİĞİ İLE UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR. |
| 9  | 169 | 10 | İsmet ERSOY ve Mşt. 09.08.2017 tarih ve 26558 sayılı dilekçesinde bahsedilen 169 ada 10 numaralı parseldeki toplam zaiyat oranının yüksek olmasından dolayı mağduriyetlerinin giderilmesi.       | İsmet ERSOY ve Mşt. 09.08.2017 tarih ve 26558 sayılı dilekçesinde bahsedilen 169 ada 10 numaralı parseldeki toplam zaiyat oranından oluşan mağduriyetin 3194/18. madde uygulaması ile giderilebileceğinden talep: | OYBİRLİĞİ İLE UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR. |
| 10 |     |    | İsmet ERSOY ve Mşt. 09.08.2017 tarih ve 26559 sayılı dilekçesinde bahsedilen 171 ada 109 numaralı parselin doğusunda bulunan alanın 7 m lik yaya yolu ve park alanının düzenlenmesi talebi.      | İsmet ERSOY ve Mşt. 09.08.2017 tarih ve 26559 sayılı dilekçesinde bahsedilen mağduriyetin 3194/18. madde ile giderilebileceğinden. talep:                                                                         | OYBİRLİĞİ İLE UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR. |
| 11 | 195 | 5  | İsmet ERSOY ve Mşt. 09.08.2017 tarih ve 26560 sayılı dilekçesinde bahsedilen 195 ada 5 numaralı parseldeki toplam zaiyat oranının yüksek olmasından dolayı mağduriyetlerinin giderilmesi talebi. | İsmet ERSOY ve Mşt. 09.08.2017 tarih ve 26560 sayılı dilekçesinde bahsedilen mağduriyetin 3194/18. madde ile giderilebileceğinden talep:                                                                          | OYBİRLİĞİ İLE UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR. |
| 12 | 171 | 9  | Tevfik ERSOY 'un 09.08.2017 tarih ve 26561 sayılı dilekçesinde bahsedilen 171 ada 9 numaralı parseldeki toplam zaiyat oranının yüksek olmasından dolayı mağduriyetlerinin giderilmesi talebi.    | Tevfik ERSOY 'un 09.08.2017 tarih ve 26561 sayılı dilekçesinde bahsedilen mağduriyetin 3194/18. madde ile giderilebileceğinden talep:                                                                             | OYBİRLİĞİ İLE UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR. |



*Handwritten signature in blue ink.*

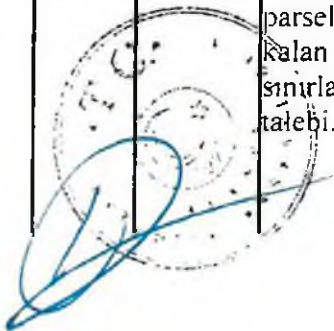


|    |         |           |                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                          |
|----|---------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| 13 | 171     | 36.39     | Osman ERSOY ve Mşt.<br>09.08.2017 tarih ve<br>26562 sayılı<br>dilekçesinde bahsedilen<br>171 ada 36.39 numaralı<br>parselin içindeki sondaj<br>kuyusunun yoldan<br>kurtarılması talebi.                                                         | Osman ERSOY ve Mşt.<br>09.08.2017 tarih ve 26562<br>sayılı dilekçesinde<br>bahsedilen ve sondaj<br>kuyusunun bulunduğu yaya<br>yolunun ekte görüldüğü<br>şekli ile düzenlenmesi.                                                                                  | OYBİRLİĞİ<br>İLE UYGUN<br>GÖRÜLMÜŞTÜR.   |
| 14 | 171     | 22,25     | Ahmet BİŞGİN ve Mşt.<br>14.08.2017 tarih ve<br>27008 sayılı<br>dilekçesinde bahsedilen<br>171 ada 24,25<br>parsellerindeki toplam<br>zaiyat oranının yüksek<br>olmasından dolayı<br>mağduriyetlerinin<br>giderilmesi talebi.                    | Ahmet BİŞGİN ve Mşt.<br>14.08.2017 tarih ve 27008<br>sayılı dilekçesinde<br>bahsedilen mağduriyetin<br>3194/18. madde ile<br>giderilebileceğinden talep;                                                                                                          | OYBİRLİĞİ<br>İLE UYGUN<br>GÖRÜLMEMİŞTİR. |
| 15 | 265.171 | 1,2-36.39 | Osman ERSOY ve Mşt.<br>14.08.2017 tarih ve<br>27097 sayılı<br>dilekçesinde bahsedilen<br>265 ada 1,2 parsel ve<br>171 ada 36.39<br>parselinde bulunan özel<br>yurt alanının<br>büyültülmesi talebi.                                             | Osman ERSOY ve Mşt.<br>14.08.2017 tarih ve 27097<br>sayılı dilekçesinde<br>bahsedilen özel yurt<br>alanının büyültülmesine<br>ilişkin talebi 13 nolu itiraz<br>dilekçesine yapılacak olan<br>değişiklik ile birlikte ekte<br>görüldüğü şekli ile<br>düzenlenmesi. | OYBİRLİĞİ<br>İLE UYGUN<br>GÖRÜLMÜŞTÜR.   |
| 16 | 142     | 11        | Hasan Ali ERSOY ve<br>Mşt. 16.08.2017 tarih ve<br>27281 sayılı<br>dilekçesinde bahsedilen<br>142 ada 11 numaralı<br>parseldeki toplam zaiyat<br>oranının yüksek<br>olmasından dolayı<br>mağduriyetinin<br>giderilmesi talebi.                   | Hasan Ali ERSOY ve Mşt.<br>16.08.2017 tarih ve 27281<br>sayılı dilekçesinde<br>bahsedilen mağduriyetin<br>3194/18. madde ile<br>giderilebileceğinden talep;                                                                                                       | OYBİRLİĞİ<br>İLE UYGUN<br>GÖRÜLMEMİŞTİR. |
| 17 | 142     | 10        | Zehte ERSOY ve Mşt.<br>16.07.2017 tarih ve<br>27280 sayılı<br>dilekçesinde bahsedilen<br>142 ada 10 numaralı<br>parselin imar planının<br>dışında alan kısmı ile<br>birlikte, 10 mlik taşıt<br>alanının düzeltilerek<br>plana eklenmesi talebi. | Zehte ERSOY ve Mşt.<br>16.07.2017 tarih ve 27280<br>sayılı dilekçesinde plana<br>dahil edilmesi istenen<br>alanın Tarım Alanında<br>kalmaması nedeni talep;                                                                                                       | OYBİRLİĞİ<br>İLE UYGUN<br>GÖRÜLMEMİŞTİR. |



*Handwritten signature in blue ink.*

|    |       |    |                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                    |
|----|-------|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| 18 | 262   | 7  | Ali TÜRKTAS'ın 16.08.2017 tarih ve 27293 sayılı dilekçesinde bahsedilen 262 ada 7 numaralı parseldeki evin üstünden yolun kaldırılması ve söz konusu parselin tamamının yol ve okul alanında kalması nedeni ile oluşan mağduriyetinin giderilmesi talebi. | Ali TÜRKTAS'ın 16.08.2017 tarih ve 27293 sayılı dilekçesinde bahsedilen mağduriyetin 3194/18 madde ile giderilebileceğinden talep;                                                                                                                                                                                                | OYBİRLİĞİ İLE UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR. |
| 19 | 108   | 64 | Ahmet TÜRKTAS'ın 16.08.2017 tarih ve 27292 sayılı dilekçesinde bahsedilen 165 ada 1.2 numaralı parselin plan dışında kalan alanın plan sınırları içine alınması talebi.                                                                                   | Ahmet TÜRKTAS'ın 16.08.2017 tarih ve 27292 sayılı dilekçesinde bahsedilen talep; 15 m. yolun orman alanına sınır teşkil etmesi ve yolun kaldırılması plan bütünlüğünü bozacağından itiraz;                                                                                                                                        | OYBİRLİĞİ İLE UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR. |
| 20 | 108   | 64 | Umit KORKMAZ'ın 17.08.2017 tarih ve 27407 sayılı dilekçesinde bahsedilen 108 ada 64 parsel ile okul arasındaki yolun kaldırılması talebi.                                                                                                                 | Umit KORKMAZ'ın 17.08.2017 tarih ve 27407 sayılı dilekçesinde bahsedilen yolun mevcut okula hizmet vermesi ve ulaşım aksı oluşturması nedeniyle talep;                                                                                                                                                                            | OYBİRLİĞİ İLE UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR. |
| 21 | NO:27 |    | Hüseyin EKİZOĞLU'nun 18.08.2017 tarih ve 27579 sayılı dilekçesinde bahsedilen Kanal no:27 da bulunan yol altında kalan binanın kurtarılması talebi.                                                                                                       | Hüseyin EKİZOĞLU'nun 18.08.2017 tarih ve 27579 sayılı dilekçesinde bahsedilen yolun tarım alanına sınır oluşturması ve yol güzergahının korunması gerektiğinden talep;                                                                                                                                                            | OYBİRLİĞİ İLE UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR. |
| 22 | 294   | 18 | Yaşar DEMİRKAYA'nın 18.08.2017 tarih ve 27601 sayılı dilekçesinde bahsedilen 294 ada 18 numaralı parselin plan dışında kalan alanın plan sınırları içine alınması talebi.                                                                                 | Yaşar DEMİRKAYA'nın 18.08.2017 tarih ve 27601 sayılı dilekçesinde bahsedilen 294 ada 18 numaralı parselin 1/25000 ölçekli çevre düzeni planı kararlarına uygun olması ve 1/1000 ölçekli ilave halihazır haritaların belediye tarafından 08.08.2014 tarihinde onaylandığı tespit edildiğinden 1/5000 ölçekli Halihazır haritaların | OYBİRLİĞİ İLE UYGUN GÖRÜLMÜŞTÜR.   |



*[Handwritten signature]*

|    |     |    |                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                               |                                    |
|----|-----|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
|    |     |    | belediye tarafından onaylatılması şartıyla talebin ekte görüldüğü şekliyle düzenlenmesi.                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                               |                                    |
| 23 | 108 | 59 | Kerim SONMEZ in 18.08.2017 tarih ve 27551 sayılı dilekçesinde bahsedilen 108 ada 59 numaralı parselde bulunan evin üstünden geçen yolun kaldırılması ve arsanın konut alanına çevrilmesi talebi.                           | Kerim SÖNMEZ in 18.08.2017 tarih ve 27551 sayılı dilekçesinde bahsedilen evin halihazırda bulunmaması ve dilekçe ekinde belirtilmemiş olması nedeniyle talep.                                                                 | OYBİRLİĞİ İLE UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR. |
| 24 |     |    | Mehmet BOTUNAY in 18.08.2017 tarih ve 27613 sayılı dilekçesinde bahsedilen kanal sokak no:23 teki binanın kaldığı yolun kaldırılması talebi.                                                                               | Mehmet BOTUNAY in 18.08.2017 tarih ve 27613 sayılı dilekçesinde bahsedilen yolun tarım alanına sınır oluşturmaması ve yol güzergahının korunması gerektiğinden talep.                                                         | OYBİRLİĞİ İLE UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR. |
| 25 |     |    | Nihat KARATAŞ ve Mışt. 18.08.2017 tarih ve 27666 sayılı dilekçesinde bahsedilen Bilaller mevkideki Karataş apt. 8 ve 10 numaralı binaların yanından geçen 12 m lik yolun sağ taftaki hazine arazisine kaydırılması talebi. | Nihat KARATAŞ ve Mışt. 18.08.2017 tarih ve 27666 sayılı dilekçesinde bahsedilen Bilaller mevkideki Karataş apt. 8 ve 10 numaralı binaların yanından geçen 7.00 m. ve 12 m. lik yolların ekte görüldüğü şekliyle düzenlenmesi. | OYBİRLİĞİ İLE UYGUN GÖRÜLMÜŞTÜR.   |
| 26 | 249 | 1  | İsmail.BARCIN in 21.08.2017 tarih ve 27817 sayılı dilekçesinde bahsedilen 249 ada 1 numaralı parselde bulunan evin park alanında kalmasından dolayı mağduriyetlerinin giderilmesi talebi.                                  | İsmail.BARCIN in 21.08.2017 tarih ve 27817 sayılı dilekçesinde bahsedilen 249 ada 1 numaralı parselde bulunan evin bulunduğu park alanının ekte görüldüğü şekliyle düzenlenmesi                                               | OYBİRLİĞİ İLE UYGUN GÖRÜLMÜŞTÜR.   |
| 27 | 249 | 29 | Hüseyin UYAR in 21.08.2017 tarih ve 27819 sayılı dilekçesinde bahsedilen 249 ada 29 numaralı parselde bulunan yolda kalan evin kurtarılması talebi.                                                                        | Hüseyin UYAR in 21.08.2017 tarih ve 27819 sayılı dilekçesinde bahsedilen talep yol güzergahının bozulmasına sebebiyet vereceğinden.                                                                                           | OYBİRLİĞİ İLE UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR. |



|    |     |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                             |                                          |
|----|-----|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| 28 | 107 | 5  | Hatice ERGÜN ve Mşt.<br>21.08.2017 tarih ve<br>27822 sayılı<br>dilekçesinde bahsedilen<br>107 ada 5 numaralı<br>parseldeki park alanının<br>aynı büyüklükte farklı<br>bir yere kaldırılması<br>talebi ve 7 m lik yolun<br>daha uygun bir yere<br>kaydırılması talebi.                                                                     | Hatice ERGÜN ve Mşt.<br>21.08.2017 tarih ve 27822<br>sayılı dilekçesinde itiraz<br>konusu Park Alanının ekte<br>görüldüğü şekli ile parselin<br>kuzey kısmında<br>düzenlenmesi.                             | OYBİRLİĞİ<br>İLE UYGUN<br>GÖRÜLMÜŞTÜR.   |
| 29 | 107 | 7  | Hatice ERGÜN ve Mşt.<br>21.08.2017 tarih ve<br>27823 sayılı<br>dilekçesinde bahsedilen<br>107 ada 7 numaralı<br>parseldeki toplam zaiyat<br>oranının yüksek<br>olmasından dolayı<br>mağduriyetinin<br>giderilmesi talebi.                                                                                                                 | Hatice ERGÜN ve Mşt.<br>21.08.2017 tarih ve 27823<br>sayılı dilekçesinde<br>bahsedilen mağduriyetin<br>3194/18. madde ile<br>giderilebileceğinden talep.                                                    | OYBİRLİĞİ<br>İLE UYGUN<br>GÖRÜLMEMİŞTİR. |
| 30 | 107 | 10 | Hatice ERGÜN ve Mşt.<br>21.08.2017 tarih ve<br>27835 sayılı<br>dilekçesinde bahsedilen<br>107 ada 10 numaralı<br>parseldeki toplam zaiyat<br>oranının yüksek<br>olmasından dolayı<br>mağduriyetinin<br>giderilmesi talebi.                                                                                                                | Hatice ERGÜN ve Mşt.<br>21.08.2017 tarih ve 27835<br>sayılı dilekçesinde<br>bahsedilen mağduriyetin<br>3194/18. madde ile<br>giderilebileceğinden talep.                                                    | OYBİRLİĞİ<br>İLE UYGUN<br>GÖRÜLMEMİŞTİR. |
| 31 | 116 | 8  | Orhan ÇAVUŞOĞLU<br>ve Mşt. 21.08.2017 tarih<br>ve 27908 sayılı<br>dilekçesinde<br>bahsedilen 116 ada 8<br>numaralı parseldeki<br>toplam zaiyat oranının<br>yüksek olmasından<br>dolayı mağduriyetinin<br>giderilmesi talebi ve<br>parseldeki park alanının<br>parselin kuzeyinde<br>bulunan 7 m lik yolun<br>güneyine alınması<br>talebi. | Orhan ÇAVUŞOĞLU ve<br>Mşt. 21.08.2017 tarih ve<br>27908 sayılı dilekçesinde<br>bahsedilen 116 ada 8<br>numaralı parseldeki mevcut<br>Park Alanının okul alanına<br>yönelik hizmet<br>edebileceğinden talep. | OYBİRLİĞİ<br>İLE UYGUN<br>GÖRÜLMEMİŞTİR. |



*Handwritten signature in blue ink.*

*Handwritten signature in blue ink.*



|    |     |    |                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                     |                                    |
|----|-----|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| 32 | 116 | 10 | Orhan ÇAVUŞOĞLU ve Mışt. 21.08.2017 tarih ve 27906 sayılı dilekçesinde bahsedilen 116 ada 10 numaralı parseldeki 7 mlik yaya yolunun kadastral yol sınırına uygun bir şekilde düzenlenmesi talebi. | Orhan ÇAVUŞOĞLU ve Mışt. 21.08.2017 tarih ve 27906 sayılı dilekçesinde bahsedilen 7.00 metrelik yolun kuzey-güney ulaşım sürekliliği oluşturmaları sebebiyle talep. | OYBİRLİĞİ İLE UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR. |
| 33 | 171 | 26 | Ali ÇAVUŞOĞLU'nun 21.08.2017 tarih ve 27905 sayılı dilekçesinde bahsedilen 171 ada 26 numaralı parseldeki toplam zaiyat oranının yüksek olmasından dolayı mağduriyetinin giderilmesi talebi.       | Ali ÇAVUŞOĞLU'nun 21.08.2017 tarih ve 27905 sayılı dilekçesinde bahsedilen mağduriyetin 3194/18. madde ile giderilebileceğinden talep.                              | OYBİRLİĞİ İLE UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR. |
| 34 | 171 | 26 | AHMET ÇAVUŞOĞLU'nun 21.08.2017 tarih ve 27911 sayılı dilekçesinde bahsedilen 150 ada 1 numaralı parseldeki toplam zaiyat oranının yüksek olmasından dolayı mağduriyetinin giderilmesi talebi.      | AHMET ÇAVUŞOĞLU'nun 21.08.2017 tarih ve 27911 sayılı dilekçesinde bahsedilen mağduriyetin 3194/18. madde ile giderilebileceğinden talep.                            | OYBİRLİĞİ İLE UYGUN GÖRÜLMEMİŞTİR. |

Gereği için kararın Plan ve Proje Müdürlüğüne havalesine.

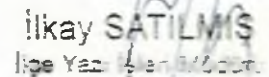
  
Meclis Başkanı  
ADEM MURAT YÜCEL

  
Divan Katibi  
MUSTAFA TOKSÖZ

  
Divan Katibi  
MEHMET KULA

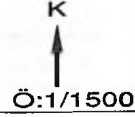
Alanya Belediye Başkanlığı'nın  
3.12.2017 tarih ve 192 nolu Meclis Kararı  
19.12.2017 tarihinde Kaymakamlığımız  
Meclis Kararları Defterine 192 no'da  
kayı yapılarak tescil edilmiştir.

  
Latife GÜNGÖR  
M.H. K. İ.

  
İlker SATILMIŞ  
İlçe Yazı İşleri Müdürü

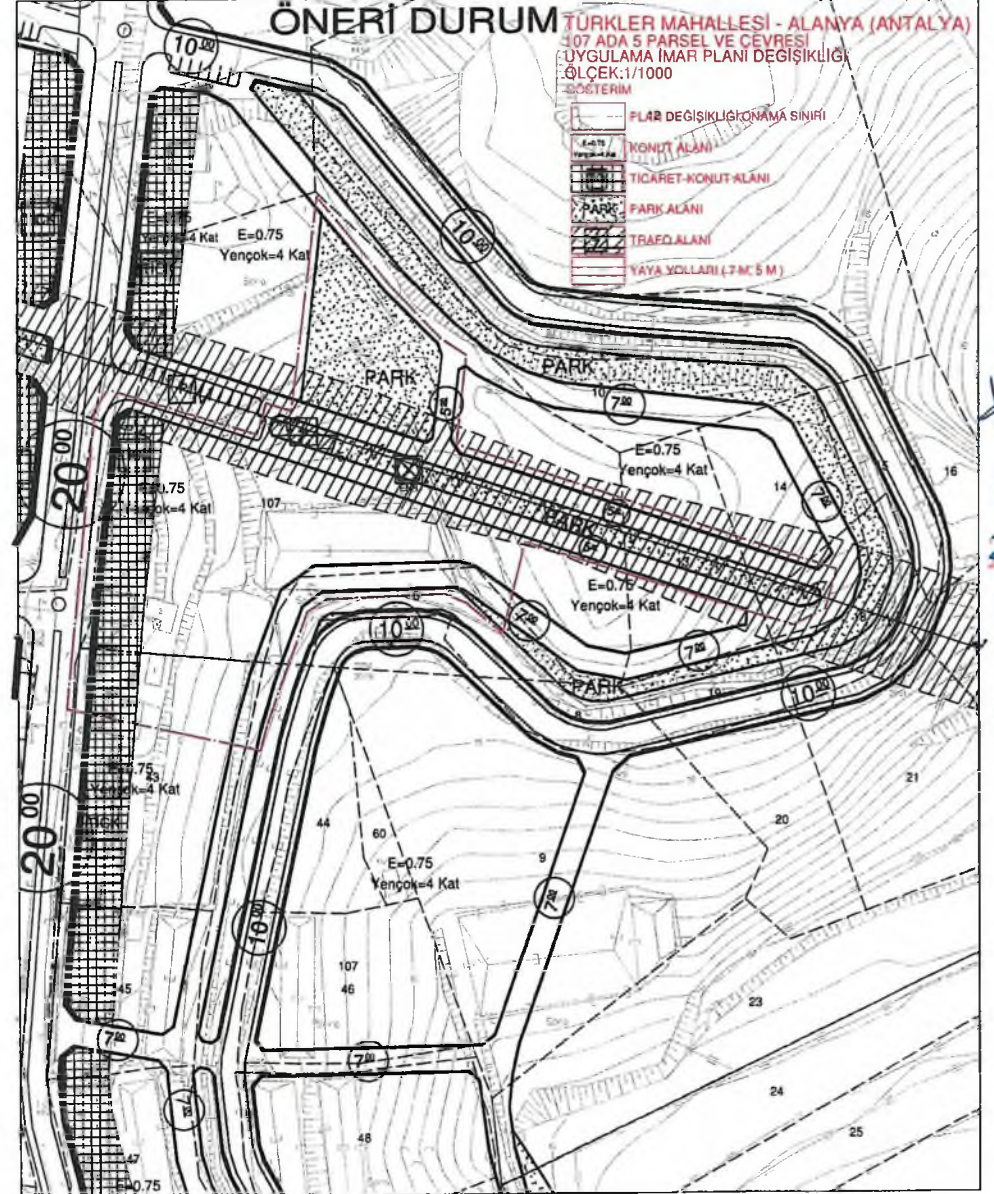
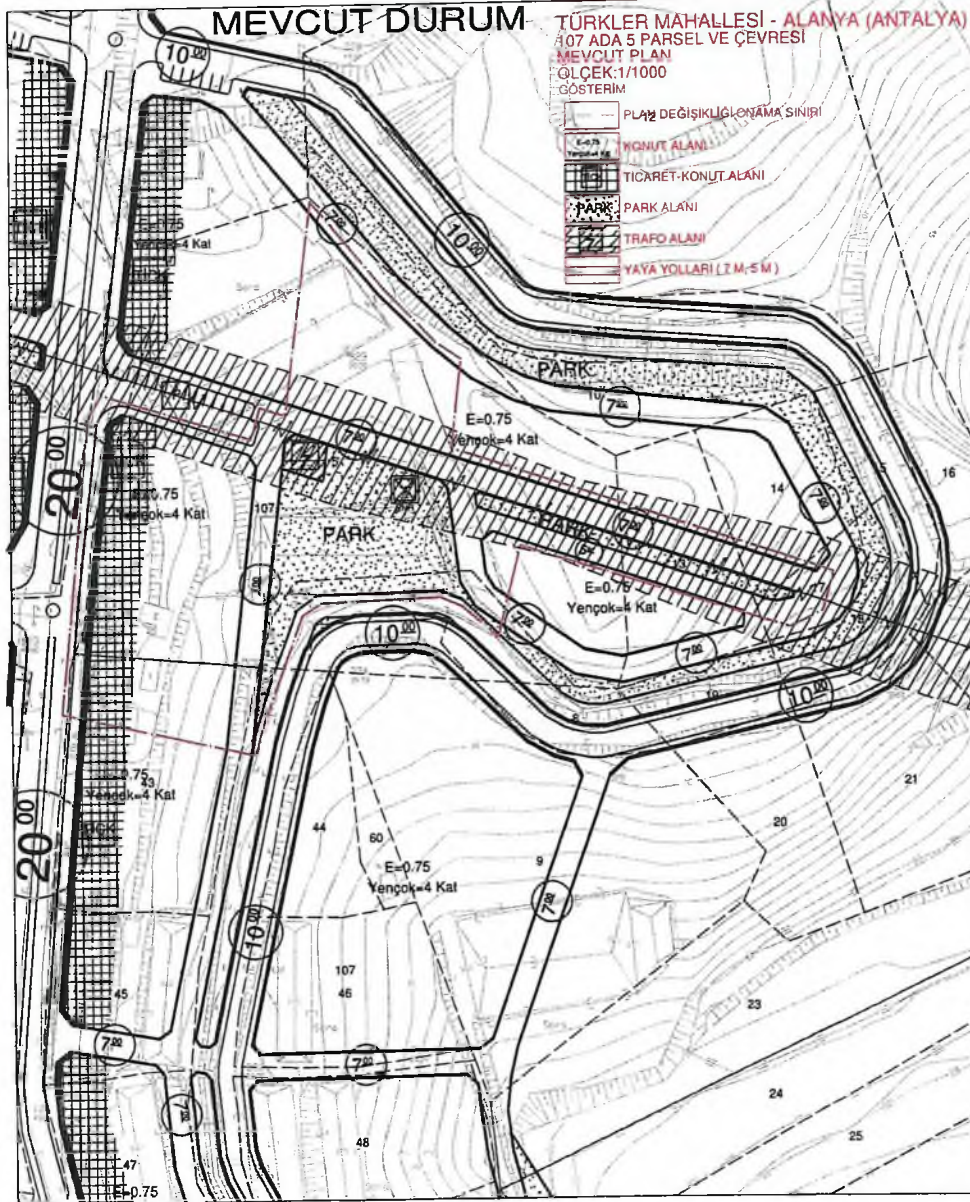


İLİ : ANTALYA  
İLÇESİ : ALANYA (TÜRKLER MAHALLESİ)  
PAFTA NO : O27C-11C-2C, O27C-11C-2D  
ADA NO : 107  
PARSEL NO : 5  
PLANLAMA ALANI : 1,3 ha



İLİ : ANTALYA  
İLÇESİ : ALANYA (TÜRKLER MAHALLESİ)  
PAFTA NO : O27C-11C-2C, O27C-11C-2D  
ADA NO : 107  
PARSEL NO : 5  
PLANLAMA ALANI : 1,3 ha

PLAN GEREKÇESİ: Türkler İmar Planı Revizyonuna ilişkin yapılan itirazların, Alanya Belediyesi İmar komisyonunca değerlendirilmesi sonucu kabul edilen itirazların plana işlenmesi amaçlı uygulama imar planı değişikliğinin hazırlanması.



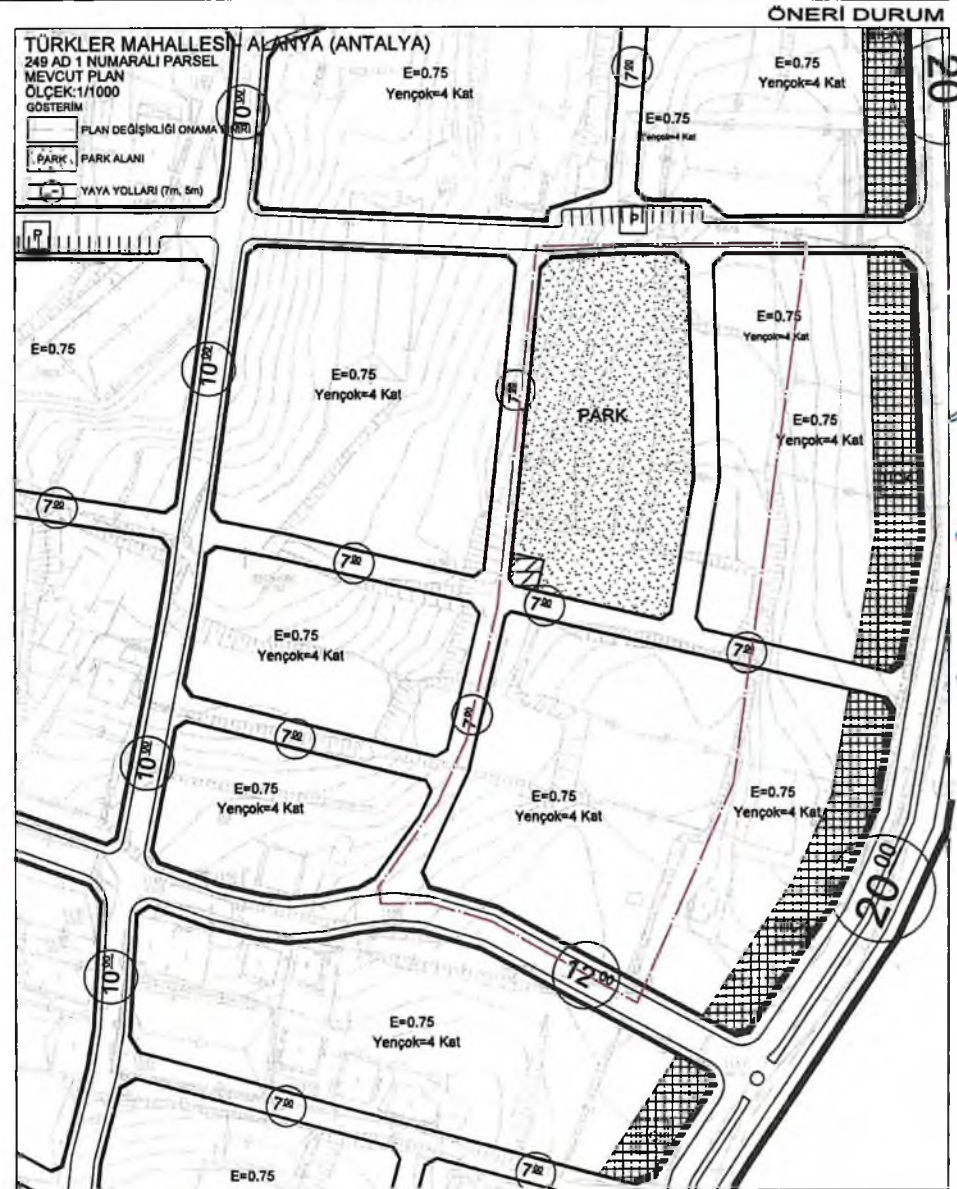
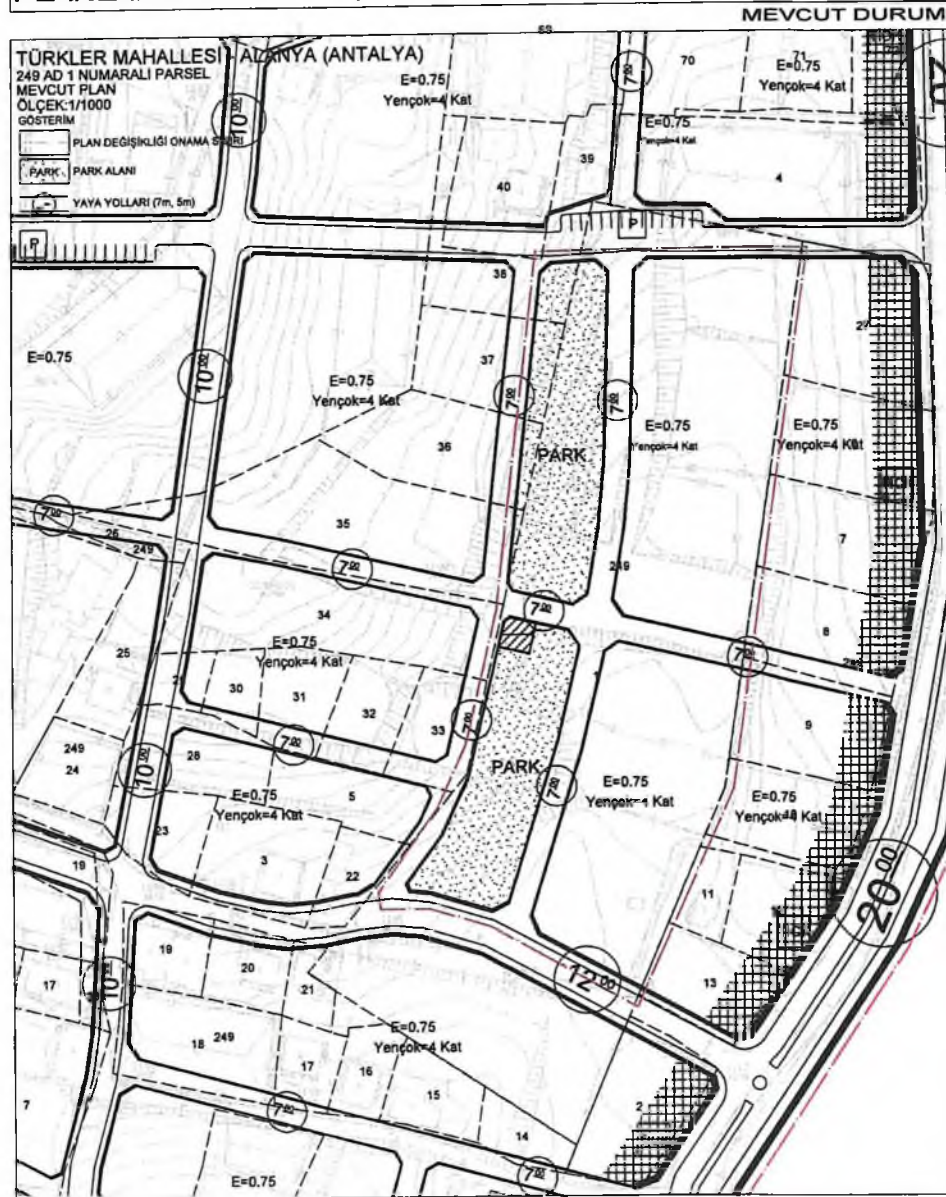
28



**İLİ** : ANTALYA  
**İLÇESİ** : ALANYA (TÜRKLER MAHALLESİ)  
**PAFTA NO** : O27C-11C-2A, O27C-11C-2B  
**ADA NO** : 249  
**PARSEL NO** : 1  
**PLANLAMA ALANI** : 1,7 ha

**PLAN GEREKÇESİ:** Türkler İmar Planı Revizyonuna ilişkin yapılan itirazların, Alanya Belediyesi İmar komisyonunca değerlendirilmesi sonucu kabul edilen itirazların plana işlenmesi amaçlı uygulama İmar planı değişikliğinin hazırlanması.

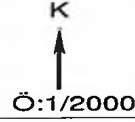
**PLAN GEREKÇESİ:** Türkler İmar Planı Revizyonuna ilişkin yapılan itirazların, Alanya Belediyesi İmar komisyonunca değerlendirilmesi sonucu kabul edilen itirazların plana işlenmesi amaçlı uygulama İmar planı değişikliğinin hazırlanması.



more  
pills  
26  
✓  
mine



İLİ : ANTALYA  
İLÇESİ : ALANYA (TÜRKLER MAHALLESİ)  
PAFTA NO : O27C-11B-3D, O27C-11C-2A  
ADA NO : 108  
PARSEL NO : 12, 51  
PLANLAMA ALANI : 2,1 ha



İLİ : ANTALYA  
İLÇESİ : ALANYA (TÜRKLER MAHALLESİ)  
PAFTA NO : O27C-11B-3D, O27C-11C-2A  
ADA NO : 108  
PARSEL NO : 12, 51  
PLANLAMA ALANI : 2,1 ha

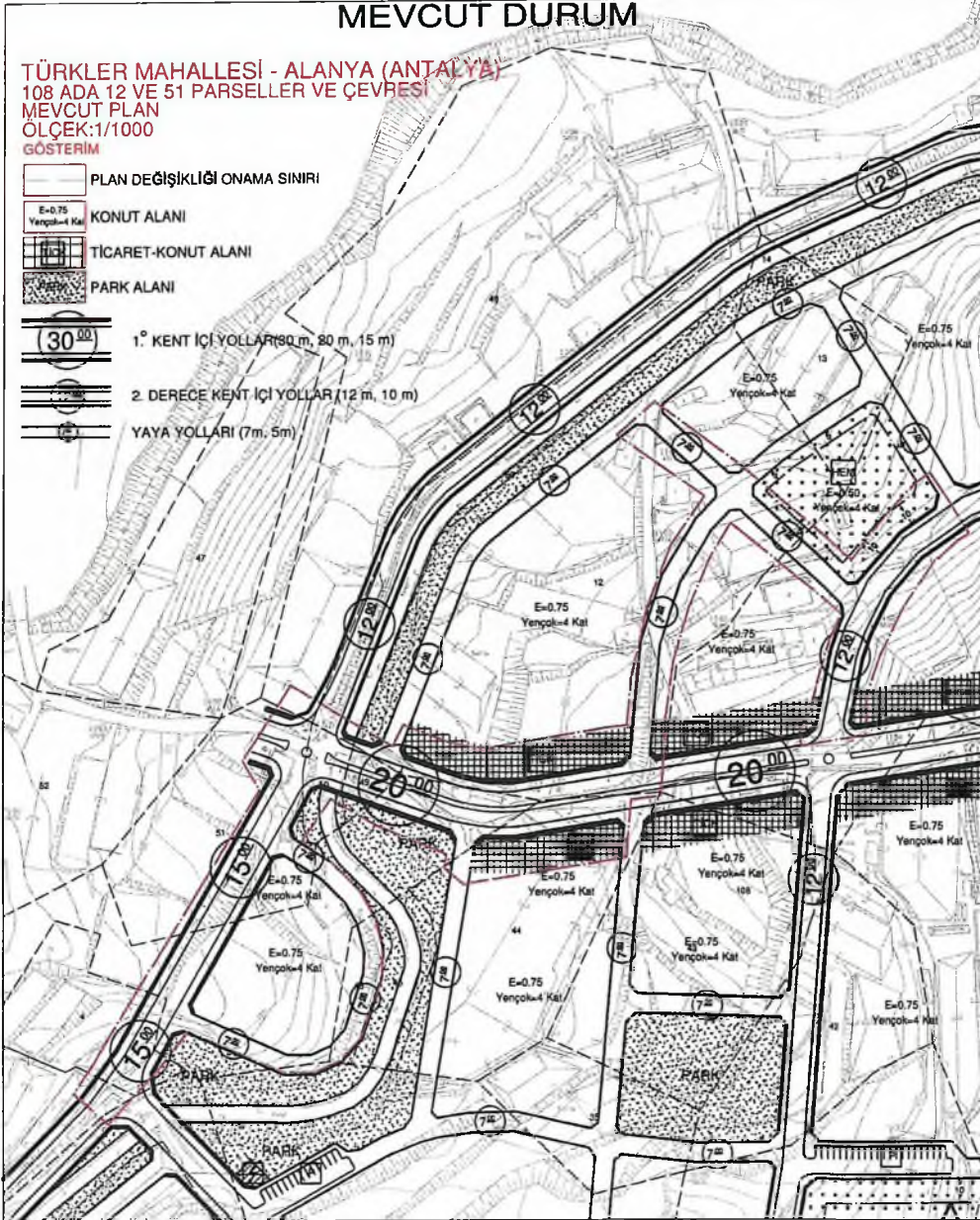
PLAN GEREKÇESİ: Türkler İmar Planı Revizyonuna ilişkin yapılan itirazların, Alanya Belediyesi İmar komisyonunca değerlendirilmesinin sonucu kabul edilen itirazların plana işlenmesi amaçlı uygulama imar planı değişikliğinin hazırlanması.

### MEVCUT DURUM

TÜRKLER MAHALLESİ - ALANYA (ANTALYA)  
108 ADA 12 VE 51 PARSELLER VE ÇEVRESİ  
MEVCUT PLAN  
ÖLÇEK:1/1000  
GÖSTERİM

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- E=0.75 Yangön=4 Kat KONUT ALANI
- TİCARET-KONUT ALANI
- PARK ALANI

- 1° KENT İÇİ YOLLAR (30 m, 20 m, 15 m)
- 2. DERECE KENT İÇİ YOLLAR (12 m, 10 m)
- YAYA YOLLARI (7m, 5m)

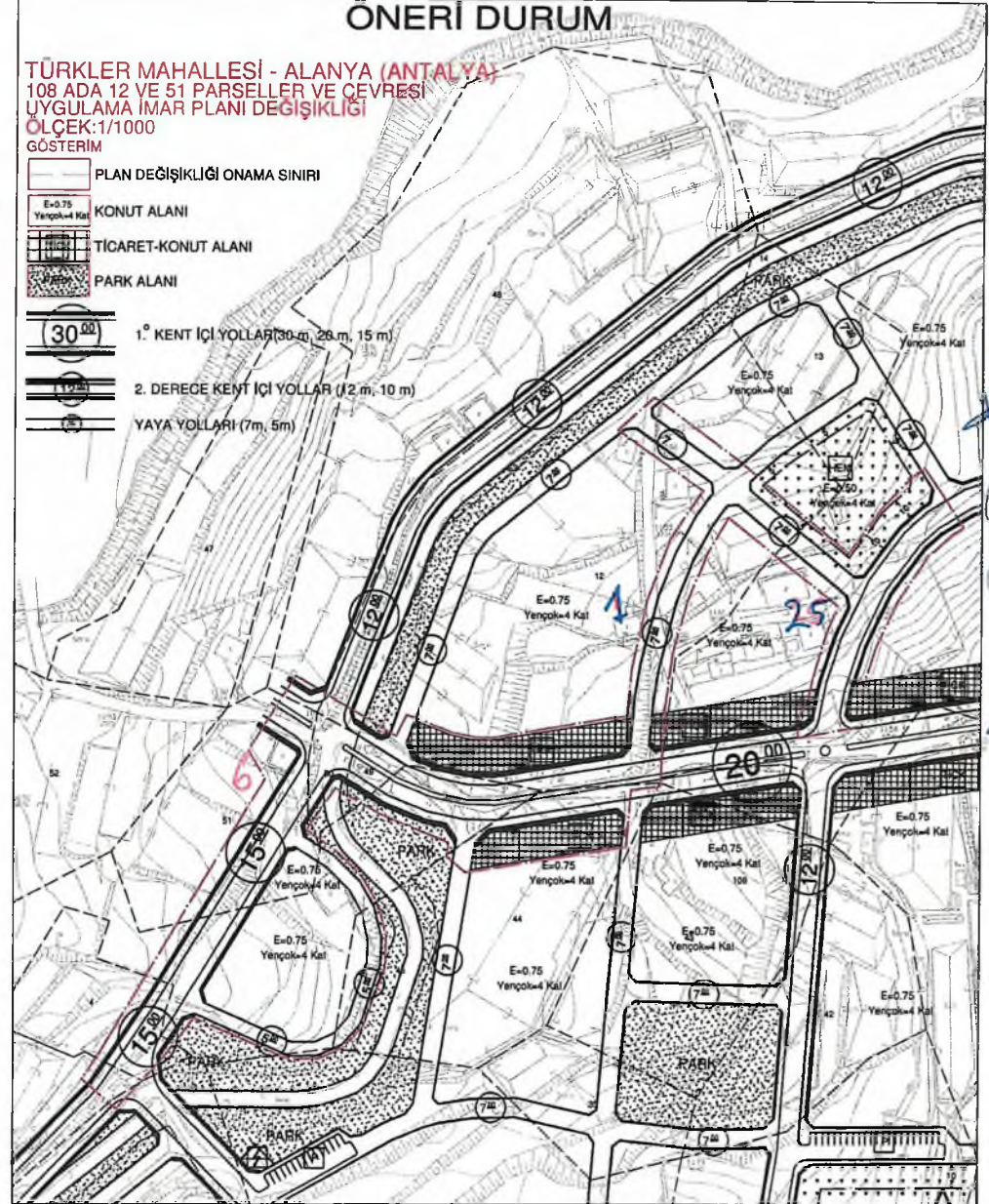


### ÖNERİ DURUM

TÜRKLER MAHALLESİ - ALANYA (ANTALYA)  
108 ADA 12 VE 51 PARSELLER VE ÇEVRESİ  
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ  
ÖLÇEK:1/1000  
GÖSTERİM

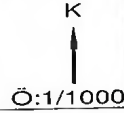
- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- E=0.75 Yangön=4 Kat KONUT ALANI
- TİCARET-KONUT ALANI
- PARK ALANI

- 1° KENT İÇİ YOLLAR (30 m, 20 m, 15 m)
- 2. DERECE KENT İÇİ YOLLAR (12 m, 10 m)
- YAYA YOLLARI (7m, 5m)



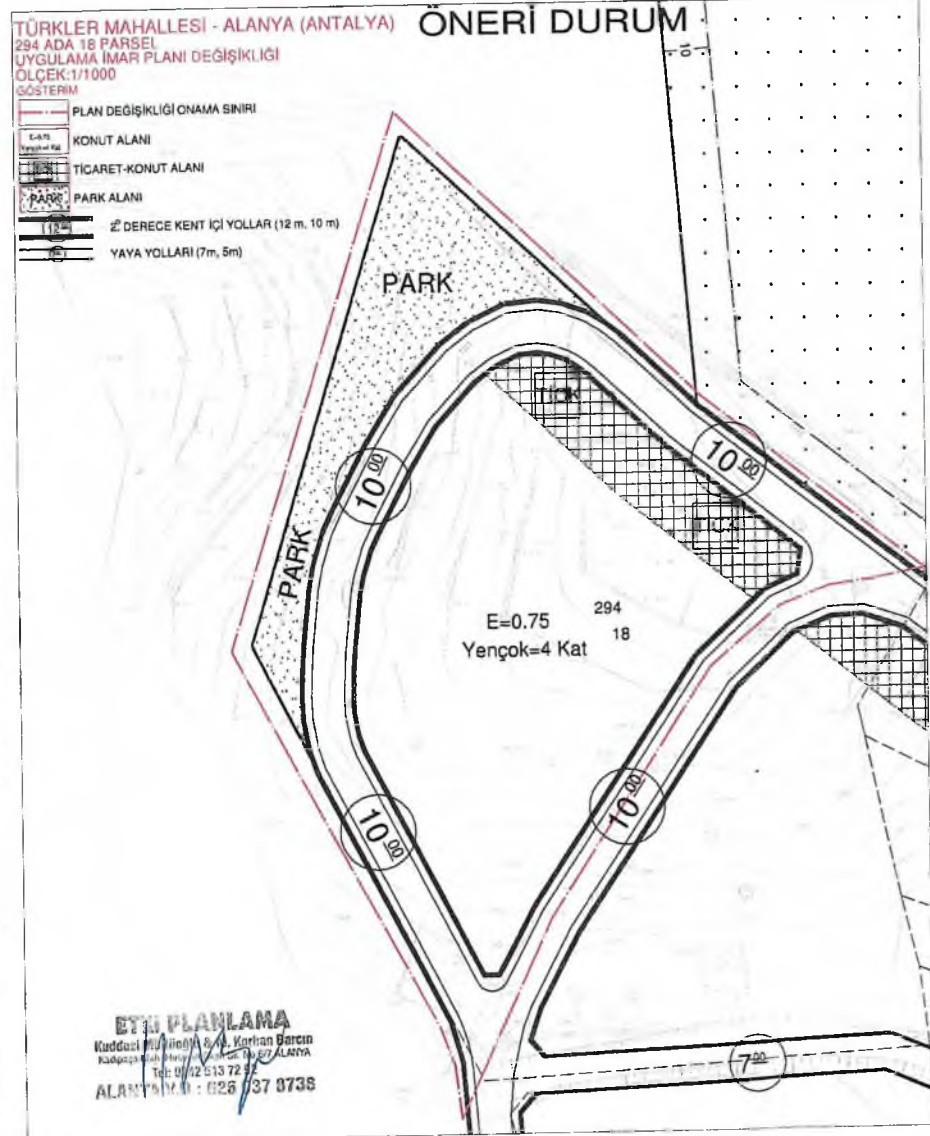
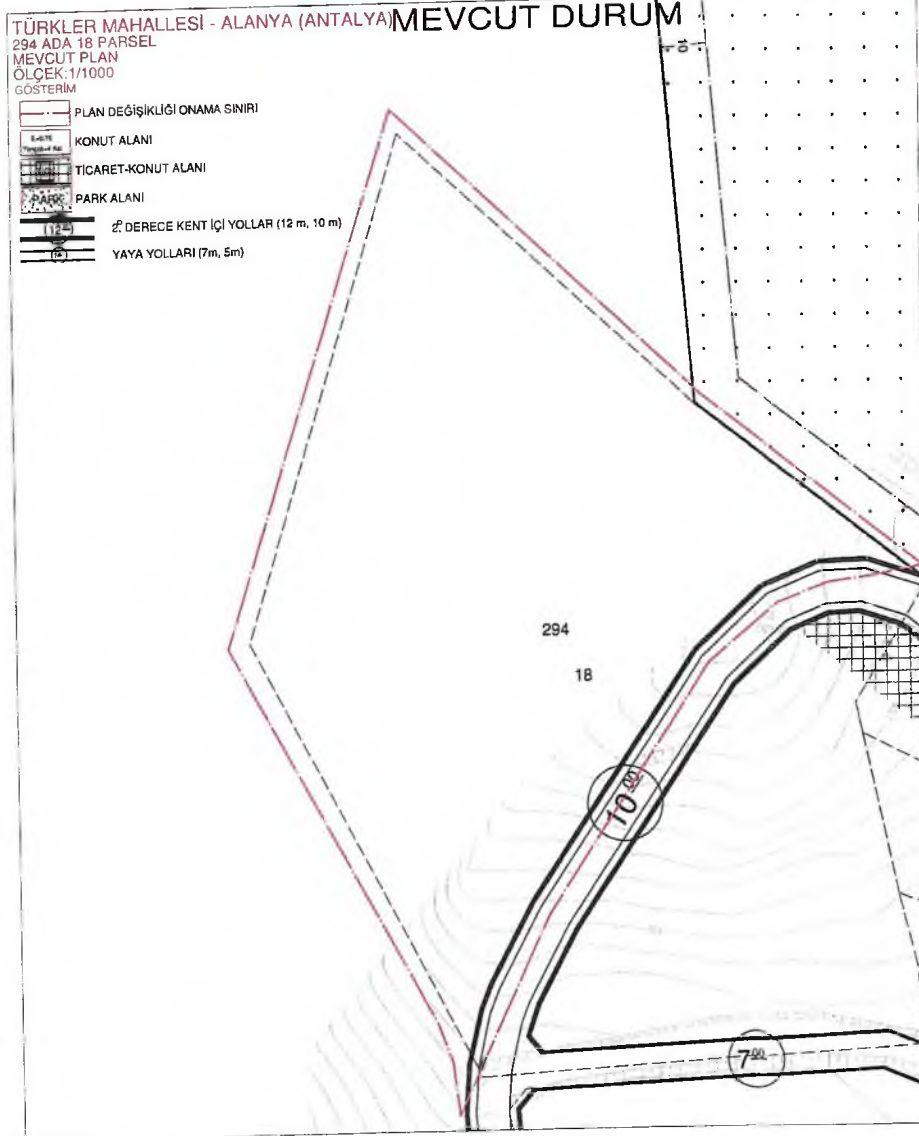


İLİ : ANTALYA  
İLÇESİ : ALANYA (TÜRKLER MAHALLESİ)  
PAFTA NO : O27C-12C-2A, O27C-12C-2D  
ADA NO : 294  
PARSEL NO : 18  
PLANLAMA ALANI : 1,3 ha



İLİ : ANTALYA  
İLÇESİ : ALANYA (TÜRKLER MAHALLESİ)  
PAFTA NO : O27C-12C-2A, O27C-12C-2D  
ADA NO : 294  
PARSEL NO : 18  
PLANLAMA ALANI : 1,3 ha

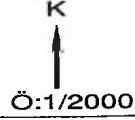
PLAN GEREKÇESİ: Türkler İmar Planı Revizyonuna ilişkin yapılan itirazların, Alanya Belediyesi İmar komisyonunca değerlendirilmesi sonucu kabul edilen itirazların plana işlenmesi amaçlı uygulama İmar planı değişikliğinin hazırlanması.



*Handwritten signature and notes in blue ink.*

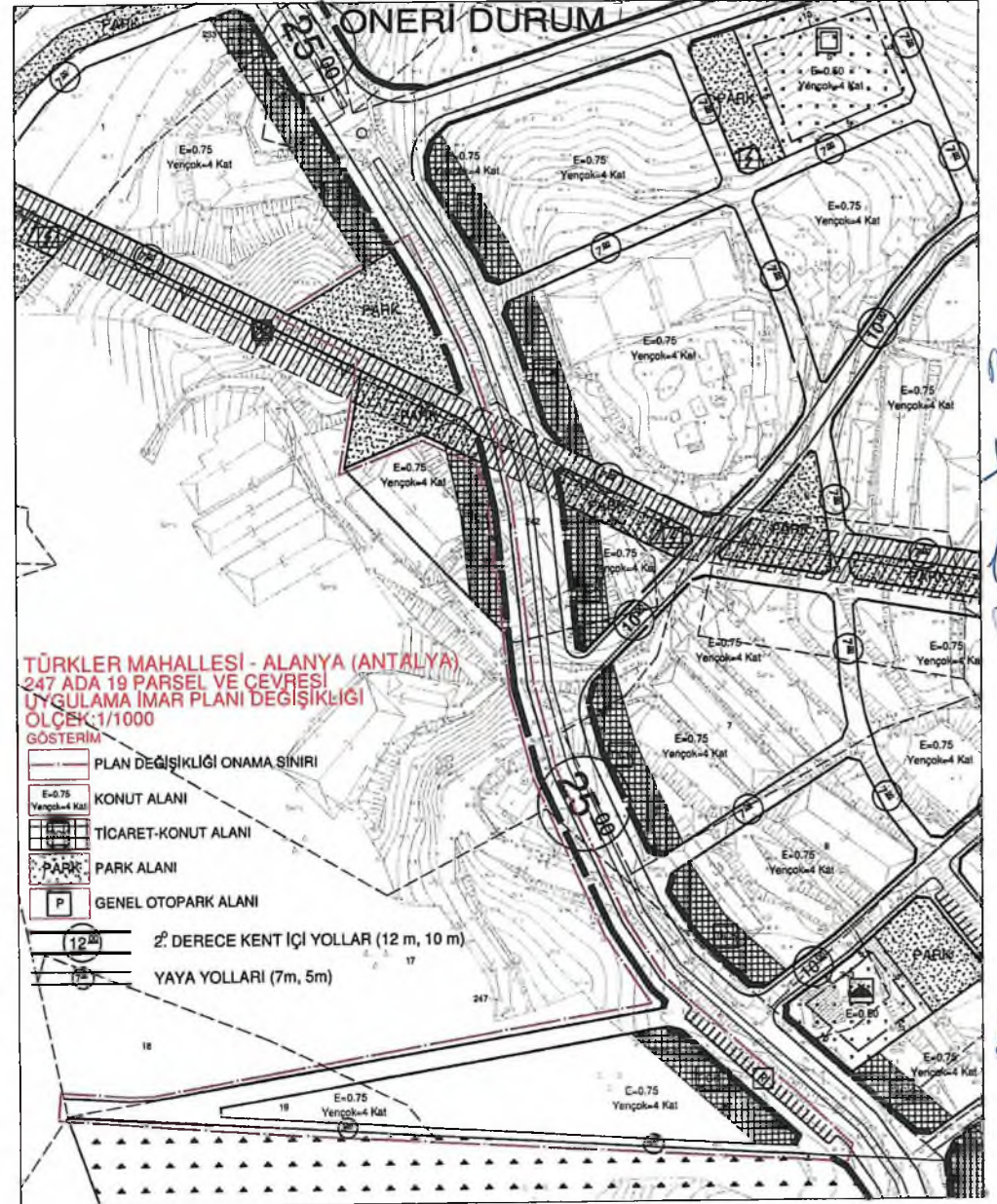
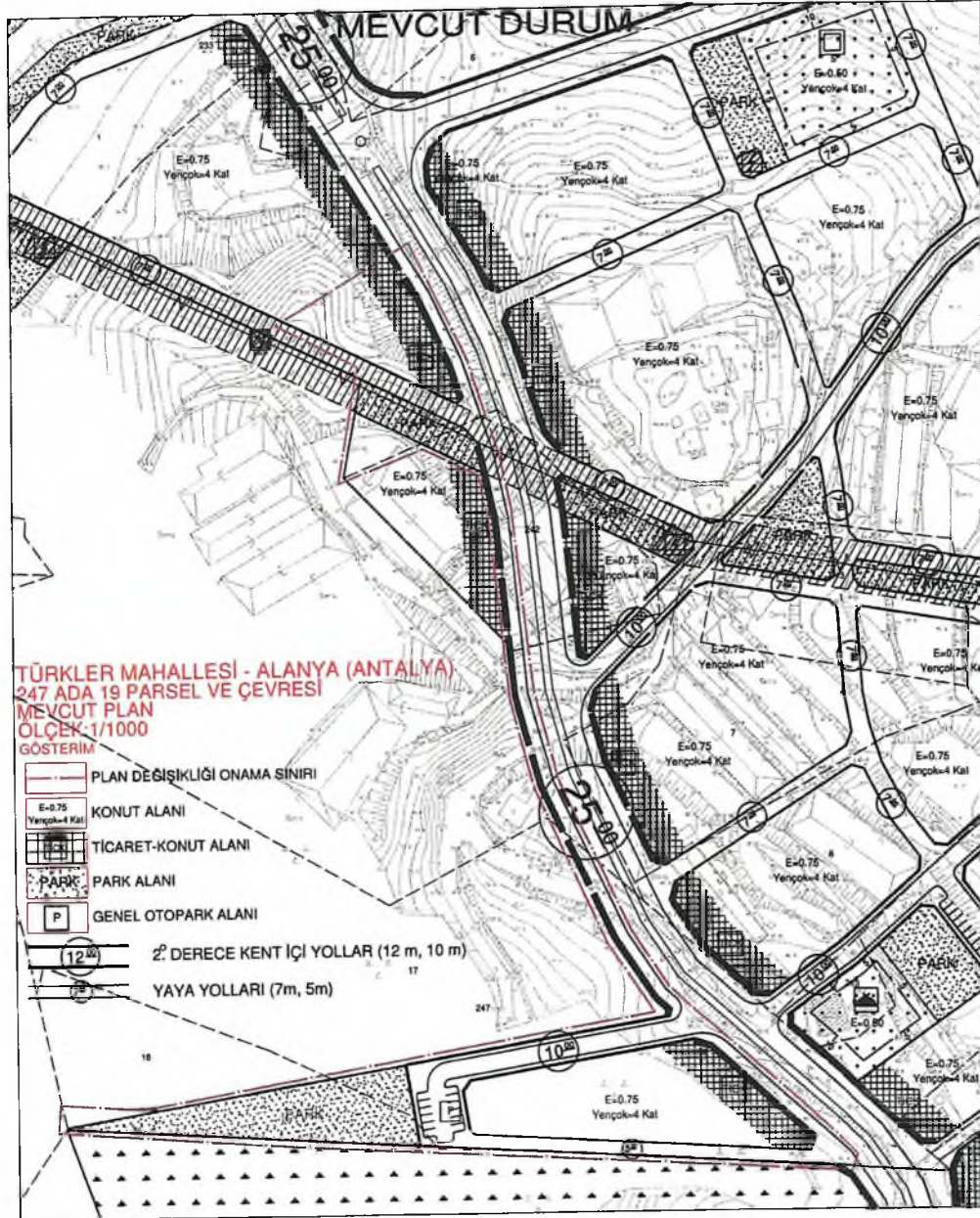


İLİ : ANTALYA  
İLÇESİ : ALANYA (TÜRKLER MAHALLESİ)  
PAFTA NO : O27C-12B-3C VE 3D, O27C-12C-2A VE 2B  
ADA NO : 247  
PARSEL NO : 19  
PLANLAMA ALANI : 1,7 ha



İLİ : ANTALYA  
İLÇESİ : ALANYA (TÜRKLER MAHALLESİ)  
PAFTA NO : O27C-12B-3C VE 3D, O27C-12C-2A VE 2B  
ADA NO : 247  
PARSEL NO : 19  
PLANLAMA ALANI : 1,7 ha

PLAN GEREKÇESİ: Türkler İmar Planı Revizyonuna ilişkin yapılan itirazların, Alanya Belediyesi İmar komisyonunca değerlendirilmesinonucu kabul edilen itirazların plana işlenmesi amaçlı uygulama imar planı değişikliğinin hazırlanması.



mt  
A. H. H.  
C.  
M.



İLİ : ANTALYA  
İLÇESİ : ALANYA (TÜRKLER MAHALLESİ)  
PAFTA NO : O27C-12D-3B  
ADA NO : 171 VE 265  
PARSEL NO : 36,39 VE 1,2  
PLANLAMA ALANI : 1,1 ha

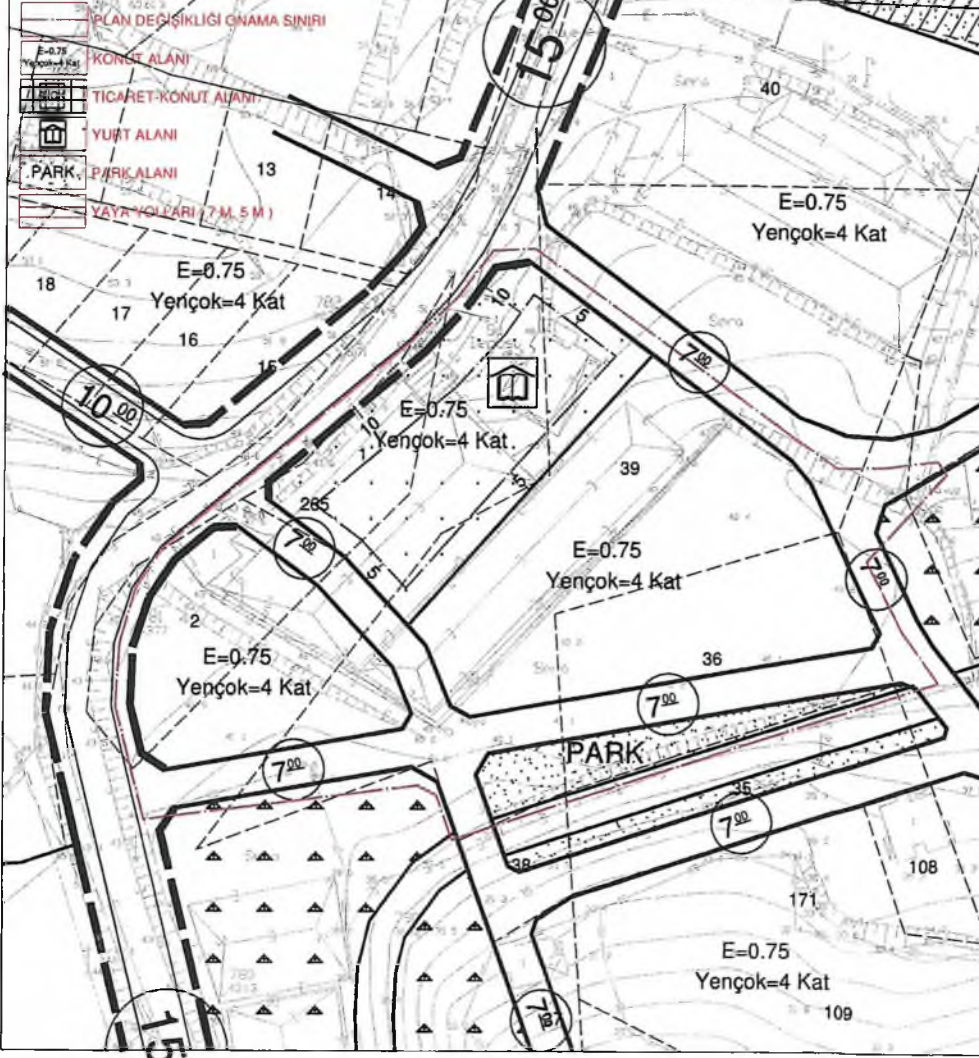
K  
Ö:1/1000

İLİ : ANTALYA  
İLÇESİ : ALANYA (TÜRKLER MAHALLESİ)  
PAFTA NO : O27C-12D-3B  
ADA NO : 171 VE 265  
PARSEL NO : 36,39 VE 1,2  
PLANLAMA ALANI : 1,1 ha

PLAN GEREKÇESİ: Türkler İmar Planı Revizyonuna ilişkin yapılan itirazların, Alanya Belediyesi İmar Komisyonunca değerlendirilmesi sonucu kabul edilen itirazların plana işlenmesi amaçlı uygulama imar planı değişikliğinin hazırlanması.

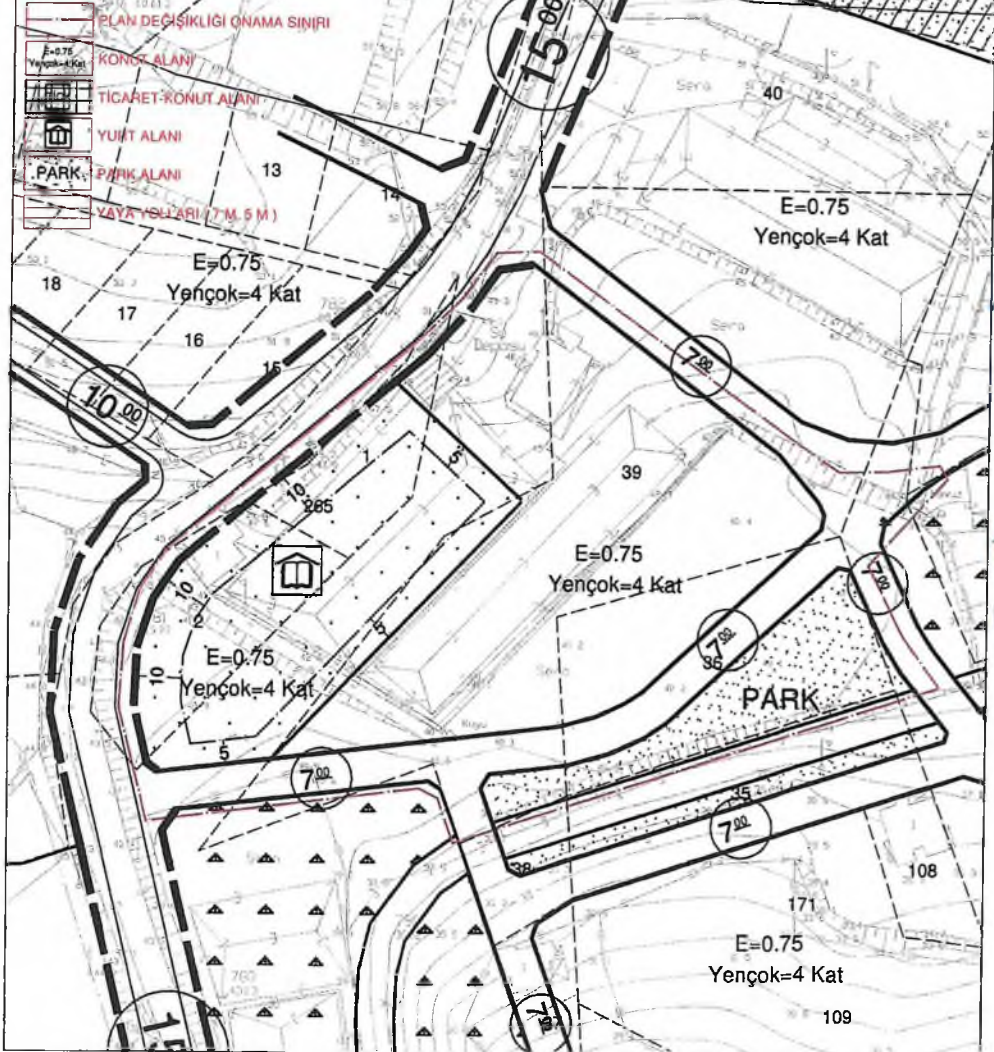
## MEVCUT DURUM

TÜRKLER MAHALLESİ - ALANYA (ANTALYA)  
171 ADA 36, 39 VE 265 ADA 1,2 PARSELLER VE ÇEVRESİ  
MEVCUT PLAN  
ÖLÇEK:1/1000  
GÖSTERİM



## ÖNERİ DURUM

TÜRKLER MAHALLESİ - ALANYA (ANTALYA)  
171 ADA 36, 39 VE 265 ADA 1,2 PARSELLER VE ÇEVRESİ  
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ  
ÖLÇEK:1/1000  
GÖSTERİM





İLİ : ANTALYA  
İLÇESİ : ALANYA (TÜRKLER MAHALLESİ)  
PAFTA NO : O27C-11C-2A, O27C-11C-2D  
ADA NO : 118  
PARSEL NO : 1, 6  
PLANLAMA ALANI : 0,9 ha

İLİ : ANTALYA  
İLÇESİ : ALANYA (TÜRKLER MAHALLESİ)  
PAFTA NO : O27C-11C-2A, O27C-11C-2D  
ADA NO : 118  
PARSEL NO : 1, 6  
PLANLAMA ALANI : 0,9 ha

PLAN GEREKÇESİ: Türkler İmar Planı Revizyonuna ilişkin yapılan itirazların, Alanya Belediyesi İmar komisyonunca değerlendirilmesi sonucu kabul edilen itirazların plana işlenmesi amaçlı uygulama imar planı değişikliğinin hazırlanması.

