



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı

97

Sayı : 72052742-756.01-E.1136

31.10.2017

Konu : Tahsis
(Kepez-Düden Mh. 28617 ada 1
parcel)

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlimiz, Kepez İlçesi Düden Mahallesinde bulunan, 28617 ada 1 parsel numaralı ve 7.897,18 m² yüzölçümlü Eğitim Tesisi - Okul vasıflı taşınmazın 530779/789718 -(5.307,790 m²) hissesi Antalya Büyükşehir Belediyesine, 258939/789718-(2.589,390 m²) hissesi Maliye Hazinesine ait olup Uygulama imar planında İlköğretim Tesisi olarak ayrılmıştır.

İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'nün 17.10.2017 tarihli ve E.16951525 sayılı yazıları ile söz konusu 28617 ada 1 parsel numaralı taşınmazın Antalya Büyükşehir Belediyesine ait 530779/789718 - (5.307,790 m²) hissesinin Milli Eğitim Bakanlığı adına hizmet süresince tahsisi istenmiştir.

Uygulama İmar planında İlköğretim Tesisi Alanı olarak ayrılan Kepez İlçesi Düden Mahallesinde bulunan, 28617 ada 1 parsel numaralı ve 7.897,18 m² yüzölçümlü taşınmazdaki Belediyemize ait 5.307,790 m²'lik kısmın, "Okul olarak kullanılmak amacıyla" 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. maddesi gereğince 25 (yirmibeş) yıl süreli bedelsiz olarak Milli Eğitim Bakanlığı adına tahsis yapılması için Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesini,

Olur'larınıza arz ederim.

e-imzalıdır

Mevlüt ÖZDEMİR
Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanı

Uygun görüşle arz ederim.

31.10.2017

e-imzalıdır

Bedrullah ERÇİN
Genel Sekreter Yardımcısı



BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNE

31.10.2017

e-imzalıdır

Ahmet Alptekin CİLAVDAROĞLU

Başkan a.

Genel Sekreter V.





T.C.
KEPEZ KAYMAKAMLIĞI
İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	
KAYDI YAPAN BİRİM	Yaz İşleri Şube Müdürlüğü
DOSYA NO	2017-190204
EVRAK KAYIT NO	2017-73281
KAYIT TARİHİ	18-10-2017

Sayı : 59290370-756.01-E.16951525
Konu : Tahsis Talebi

17.10.2017

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ BAŞKANLIĞINA
(Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı)

İlgi : a) İlçemiz Altınova ortaokulu müdürlüğünün 16/10/2017 tarih ve 16747726 sayılı yazısı.

b) Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığınızın 09/10/2017 tarihli ve 46848 sayılı yazısı.

İlçemiz Altınova Ortaokulu Okul kantini için ilgi (b) yazı ile istenen kantin sözleşme yenileme yetki belgesinin verilebilmesi için üzerinde ifraz işlemi gerçekleştirilen 28617 ada 1 parseldeki mülkiyeti Belediyenize ait 5.307,79m2 hissesinin Bakanlığımıza hizmet süresince tahsisinin yapılması hususunda, gereğini bilgilerinize arz ederim.

Yıldırım SOLAK
İlçe Milli Eğitim Müdür V.

Ek:

1-Yazı (2 Sayfa)

2-Tapu Senedi (1 Sayfa)

3-Taşınmaz Bilgileri (1 Sayfa)

"Güvenli Elektronik
İmzalı Aslı ile Aynıdır.
18.10.2017..."

Hüseyin ESEN
VHKİ

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

TAŞINMAZA AİT TAPU KAYDI

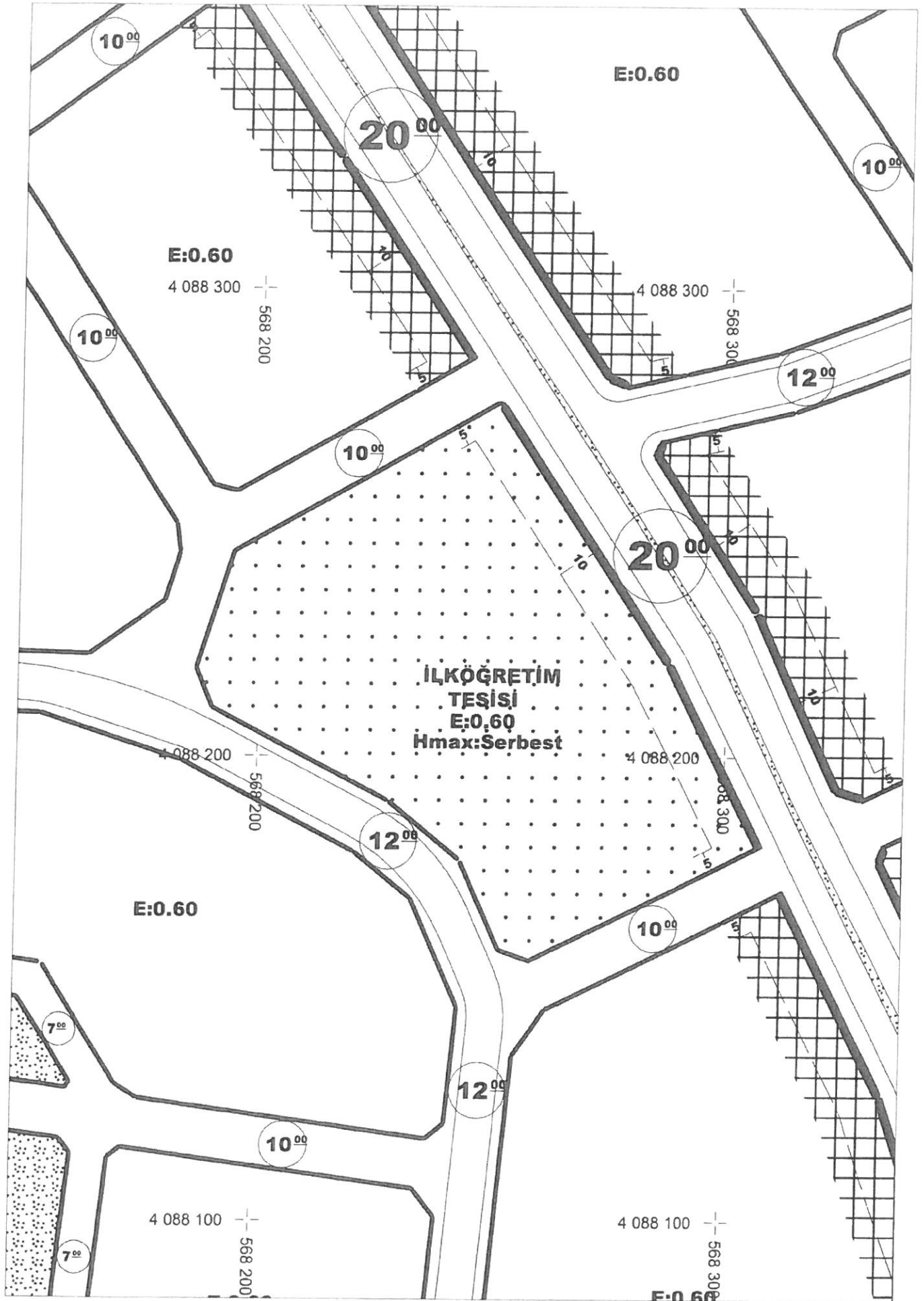
Zemin Tipi : ANA_TASINMAZ	Pafta :
Zemin No : 96823831	Ada/Parsel : 28617/1
İl/İlçe : ANTALYA/KEPEZ	Yüzölçümü : 7897.18000
Kurum Adı : Kepez Tapu Müdürlüğü	Ana Taş. Nitelik : Eğitim Tesisi - Okul
Mahalle/Köy Adı : DÜDEN M	Cilt / Sayfa No : 9/889
Mevkii : Zeytinköy	Kayıt Durumu : AKTIF

MÜLKİYET BİLGİLERİ

Sistem No	T.C. Kimlik No	Malik	El Birliği No	Hisse Pay	Hisse Payda	Hisse Mik. Yüzölçüm	Edinme Sebebi	Tarih -Yev.	Terkin Sebebi-Tarih.
391819592		MALİYE HAZİNESİ		258939.000	789718.000	2.589,390	İmar (TSM)	02.08.2017/32286	//

MÜLKİYET BİLGİLERİ

Sistem No	T.C. Kimlik No	Malik	El Birliği No	Hisse Pay	Hisse Payda	Hisse Mik. Yüzölçüm	Edinme Sebebi	Tarih -Yev.	Terkin Sebebi-Tarih.
391819593		ANTALYA BÜYÜKŞEHİR		530779.000	789718.000	5.307,790	İmar (TSM)	02.08.2017/32286	//





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

Sayı : 90852262-310.01.03-E.2942/51427

30.10.2017

Konu : Kepez-Düden Mh. 28617 ada 1 parsel

EMLAK VE İSTİMLAK DAİRESİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : 26.10.2017 tarihli 72052742-310.01.03-E.1099 sayılı yazınız

Kepez İlçesi Düden Mahallesiinde bulunan 28617 ada 1 parsel numaralı taşınmazın Uygulama İmar Planında hangi amaca ayrıldığı ve plan örneğinin Başkanlığınıza İvedilikle gönderilmesi istenilmektedir.

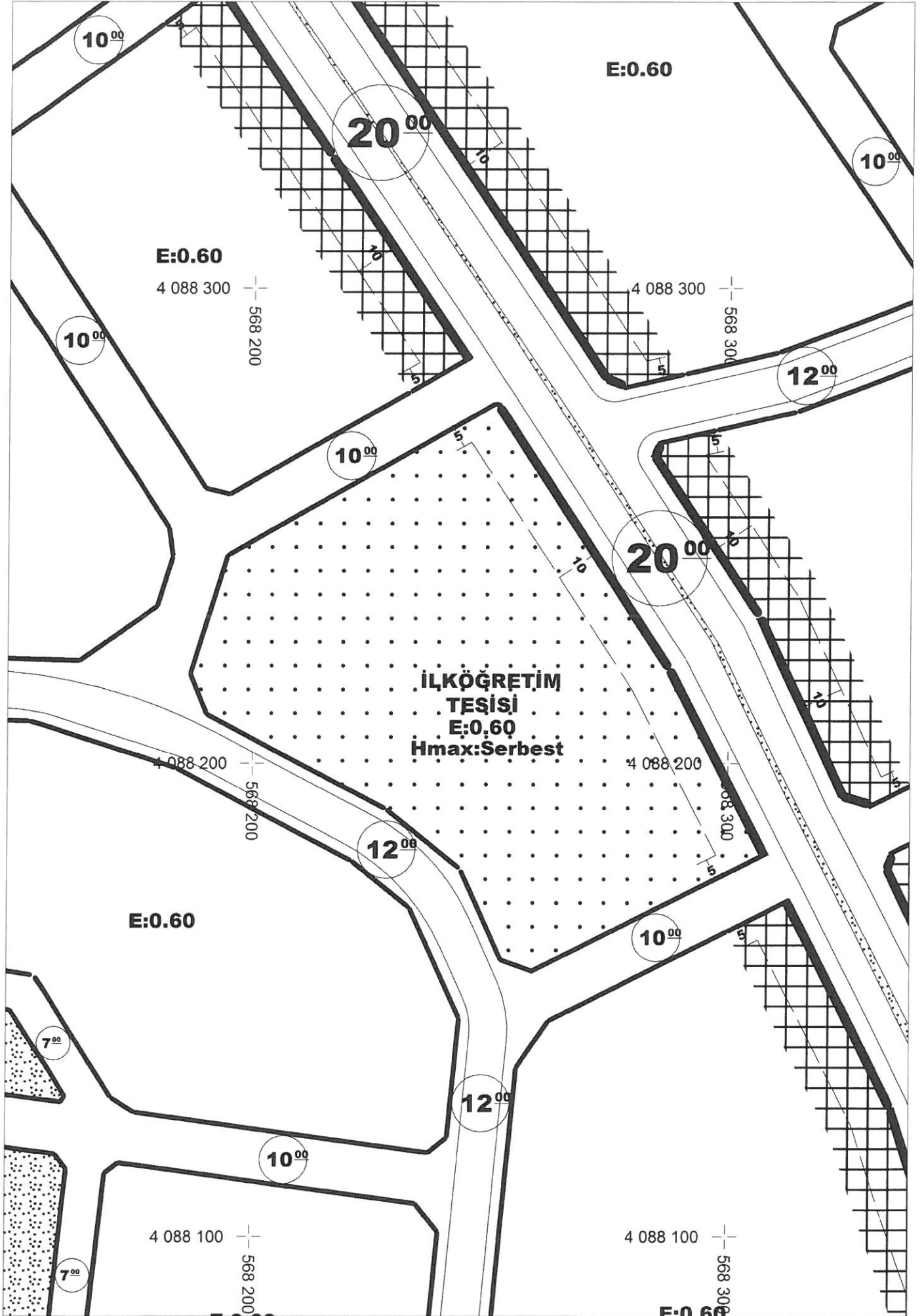
Söz konusu parselin bulunduğu alan 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarında "İlköğretim Tesisi" olarak planlanmış olup plan örneği yazımız ekinde gönderilmektedir.
Bilgilerinize arz ederim.

e-imzalıdır

Hüsamettin ELMAS
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Ek : Uygulama imar planı







T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı

Sayı : 72052742-310.01.03-E.1099

26.10.2017

Konu : Uygulama İmar Planı Hk.
(Kepez-Düden Mh. 28617 ada 1
parcel)

İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : Kepez Kaymakamlığı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'nün 17.10.2017 tarihli yazısı.

İlimiz, Kepez İlçesi Düden Mahallesi'nde bulunan 28617 ada 1 parsel numaralı ve 7.897,18 m² yüzölçümlü Eğitim Tesis - Okul vasıflı taşınmazın 530779/789718 -(5.307,790 m²) hissesi Antalya Büyükşehir Belediyesine, 258939/179718-(2.589,390 m²) hissesi Maliye Hazinesine ait taşınmazın, Antalya Büyükşehir Belediyesine ait 530779/789718 - (5.307,790 m²) hissesinin Milli Eğitim Bakanlığı adına hizmet süresince tahsisi istenmiştir.

Söz konusu tahsis işlemlerinin yürütülebilmesi için; Kepez İlçesi Düden Mahallesi'nde bulunan 28617 ada 1 parsel numaralı taşınmazın Uygulama İmar Planında hangi amaca ayrıldığı ve plan örneğinin Başkanlığımıza İvedilikle gönderilmesi hususunda;

Gereğini arz ederim.

e-imzalıdır

Mevlüt ÖZDEMİR
Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanı





T.C.
KEPEZ KAYMAKAMLIĞI
İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü

Sayı : 59290370-756.01-E.16951525
Konu : Tahsis Talebi

17.10.2017

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ BAŞKANLIĞINA
(Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı)

İlgi : a) İlçemiz Altınova ortaokulu müdürlüğünün 16/10/2017 tarih ve 16747726 sayılı yazısı.
b) Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığınızın 09/10/2017 tarihli ve 46848 sayılı yazısı.

İlçemiz Altınova Ortaokulu Okul kantini için ilgi (b) yazı ile istenen kantin sözleşme yenileme yetki belgesinin verilebilmesi için üzerinde ifraz işlemi gerçekleştirilen 28617 ada 1 parseldeki mülkiyeti Belediyenize ait 5.307,79m2 hissesinin Bakanlığımıza hizmet süresince tahsisinin yapılması hususunda, gereğini bilgilerinize arz ederim.

Yıldırım SOLAK
İlçe Milli Eğitim Müdür V.

Ek:

- 1-Yazı (2 Sayfa)
- 2-Tapu Senedi (1 Sayfa)
- 3-Taşınmaz Bilgileri (1 Sayfa)

"Güvenli Elektronik
İmzalı Aslı ile Aynıdır.
18.10.2017...."

Hüseyin ESEN
VHKİ



T.C.
KEPEZ KAYMAKAMLIĞI
ALTINOVA ORTAOKULU MÜDÜRLÜĞÜ

Sayı : 64523698-756.01-E.16747726
Konu : Büyükşehir Belediyesinden
Tahsis Talebi

16.10.2017

İLÇE MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜNE
(Emlak İnşaat) Kepez/ANTALYA

İlgi : Antalya Büyükşehir Belediyesinin 09.10.2017 tarih ve 46848 sayılı yazısı

Okul kantini için istenilen Kantin Sözleşme Yenileme Yetki Belgesinin verilebilmesi için söz konusu taşınmazın Antalya Büyükşehir Belediyesine ait 5,307,79 m2 hissesi için tahsis talebinde bulunulması hususunda;

Gereğini bilgilerinize arz ederim.

Hıdır DAĞ
Okul Müdürü

Eki:
Tapu (2 Sayfa)
Yazı (1 Sayfa)



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı

Sayı : 84393227-756.01-E.3968/46848
Konu : Altınova Ortaokulu Kantini Kantin
İşletme Yetki Belgesi

09.10.2017

ALTINOVA ORTAOKULU MÜDÜRLÜĞÜNE

İlgi : 01.08.2017 tarihli ve 11610521 sayılı yazınız

İlgide kayıtlı yazınız ile Okulunuz kantininin sözleşmesinin yenilenmesi için Altınova Ortaokulu Okul Aile Birliğine, Kantin Sözleşme Yenileme Yetki Belgesinin verilmesi talep edilmektedir.

Mülkiyeti Belediyemize ait Kepez İlçesi Düden Mahallesi 28288 ada 2 parsel ile Mülkiyeti Hazineye ait 28288 ada 1 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde ifraz işlemi gerçekleştirilmiş ve 28617 ada 1 parsel ve 7.897,18 m² yüzölçümlü parsel haline gelmiştir.

Bu kapsamda Mülkiyeti Belediyemiz ile Hazine arasında hisseli olan taşınmaz üzerinde yer alan Okul Kantini için istenilen Kantin Sözleşme Yenileme Yetki Belgesinin verilebilmesi için söz konusu taşınmazın Belediyemize ait 5.307,79 m² hissesi için tahsis talebinde bulunulması, İdarenizce gerçekleştirilecek tahsis talebine müteakip Antalya Büyükşehir Belediyesi Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmeliğin 64/4. maddesinin k bendinde belirtilen "Belediye Taşınmazlarından kamu hizmeti görülmek üzere kamu idarelerine tahsis edilenlerin ticari amaçla kullanılması mümkün olan büfe kantin ve çay ocağı gibi yerlerinin kiraya verilmesi" hükmünce Okul Kantininiz 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 51'inci maddesinin (g) bendine göre pazarlıkla kiraya verilebilecektir.

Bilgilerinize rica ederim.

e-imzalıdır
Bedrullah ERÇİN
Başkan a.
Genel Sekreter Yardımcısı



İl	Antalya	Türkiye Cumhuriyeti TAPU SENEDİ		FOTOĞRAF						
İlçesi	Merkez									
Bucağı										
Mahallesi										
Köyü	Koyunlar									
Sokağı										
Mevkii	Zeytin köyü									
Verginin		G. Safi İradı	Vergi Kıymeti	Satış Bedeli	Pafta No.	Ada No.	Parsel No.	Yüz Ölçümü		
Genel No.	Özel No. Eski Yeni							He.	M ²	Dm ²
							230	-	5000-	-
Yaslı		Okul Bahçesi.								
Sınır		Planındadır.								
İktisabı		Zeyinden.								
Sahibi		Antalya Belediyesi.								
GELDİSİ		Yevmiye No.	Cilt No.	Sahife No.	Sıra No.	Tarili	GİTTİSİ			
Cilt No.		957	3	230	-	9.3.1981		Cilt No.		
Sayfa No.								Sayfa No.		
Sıra No.								Sıra No.		
Tarili								Tarili		

28617 ada
1 parsel
7892.15 m²
Miktarı 2589.39 m²
Büyüklüğü 5307.79 m²

2. Bölge

Sicil No. 1. C. 1. S. 1. M. 1. 4

NOT: Mülkiyet, satış ve diğer işlemler için tapu kütüphanesinde tutulmaktadır.

TASINMAZ BİLGİLERİ

Zemin Tipi : Ana Tasınmaz
Zemin No : 17207236
İl / İlçe : ANTALYA/KEPEZ
Kurum Adı : Kepez TSM
Mahalle / Köy Adı : KOYUNLAR KÖYÜ
Mevkii : ZEYTİNKÖY
Cilt / Sayfa No : 3 / 230
Kayıt Durum : Aktif

Ada/Parsel : -230
Yüzölçüm : 5,000.00 m2
Ana Taş Nitelik : OKUL BAHÇESİ

MÜLKİYET BİLGİLERİ

Sistem No : 30112136
Malik : ANTALYA BELEDİYESİ

Elbirliği No : Hisse Pay/Payda : TAM

Edinme Sebebi - Tarih - Yev :
Satış - 09.03.1981 - 957

Terkin Sebebi - Tarih - Yev :

Raporlayan: 8752-Lütfi Salih YILMAZ
Kaydına Uygundur.
24.10.2008

Ali Rıza ÇELİK
Tapu Sicil Müdürü
Süleyman Ç. HÜYÜKLÜ
Müdür Yardımcısı