



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

Sayı : 90852262-301.03-E.1175  
Konu : Konyaaltı, Atatürk Bulvarı Migros  
kavşağı NİP.

28.04.2017

BAŞKANLIK MAKAMINA

Konyaaltı Belediyesi Atatürk Bulvarı Migros kavşağında Ulaşım Planlama ve Raylı Sistem Dairesi Başkanlığı'nın talebi doğrultusunda düzenleme yapılmasına ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere **Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.**

e-imzalıdır

Hüsamettin ELMAS  
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Ek : - Ulaşım Plan. ve Raylı Sis. Dai. Bşk. 19.04.2017 tarih ve 710 sayılı yazısı.

Uygun görüşle arz ederim.

28.04.2017

e-imzalıdır

Bedrullah ERÇİN

Genel Sekreter Yardımcısı

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNE

28.04.2017

e-imzalıdır

Birol EKİCİ

Genel Sekreter





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Ulaşım Planlama ve Raylı Sistem Dairesi Başkanlığı

Sayı : 83161877-802-E.710

19.04.2017

Konu : Migros AVM Giriş - Çıkış

İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞINA

- İlgi : (a) 10.11.2016 tarihli ve 1874/14420 sayılı yazımız.  
(b) Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'ne 15.12.2016 tarihli ve 58557 sayılı yazımız.  
(c) Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 05.04.2017 tarihli ve 6074 sayılı yazısı.

İlgi (a) yazımızda; Atatürk Bulvarı üzerinde konumlanan özel bir alışveriş merkezinin (5M Migros AVM) giriş-çıkışlarının söz konusu bulvar üzerinden sağlanması, bölgedeki kavşaklarda trafik yükünü arttırarak sinyalizasyon sistemindeki faz sürelerinin uzamasına neden olduğu belirtilerek, bölgeye ilişkin yapılan çalışmalar neticesinde Atatürk Bulvarı ile Dumlupınar kesişiminde yer alan alış-veriş merkezine Dumlupınar Bulvarı üzerinden giriş-çıkışların sağlanması amacıyla hazırlanarak tarafınıza sunulan projeye yönelik karar ve izinlerin ivedilikle alınması istenmiştir.

İlgi (b) yazımız ve eklerinde; söz konusu projenin bir bölümünün 1. Derece Doğal Sit Alanında kalması sebebiyle gerekli izinlerin alınması için Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'ne başvurulmuştur.

İlgi (c) yazıda; ilgi (b) yazımıza istinaden söz konusu projenin 1. Derece Doğal Sit Alanında kalan bölümüne ilişkin Antalya Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun almış olduğu 30.03.2017 tarihli ve 1164 sayılı komisyon kararı tarafımıza sunulmaktadır.

Atatürk Bulvarı ile Dumlupınar kesişiminde yer alan alış-veriş merkezine (Migros AVM) Dumlupınar Bulvarı üzerinden giriş-çıkışların sağlanması amacıyla hazırlanarak ilgi (a) yazımızda tarafınıza sunulan projenin uygulanabilmesi için gerekli olan '*Antalya Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonu Kararı*' yazımız ekinde bulunmakta olup, projeye yönelik gerekli kararların ivedilikle alınması husunda;

Gereğini arz ederim.

e-İmzalıdır

Hülya ATALAY  
Ulaşım Plan. ve Raylı Sis. Dairesi  
Başkanı

Ek :

İlgi Yazı Örnekleri ( 4 Sayfa )

Migros AVM Yan Yol Giriş - Çıkış Projesi \*dwg

Antalya Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna Sunulan Gerekçe Raporu ( 1 Sayfa)





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Ulaşım Planlama ve Raylı Sistem Dairesi Başkanlığı  
UKOME Şube Müdürlüğü

Sayı : 83161877 302-53557  
Konu : Yol Düzenlemesi Hakkında

15./12/2016

ANTALYA VALİLİĞİNE  
(Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü)

Birimimizce ihale edilen ve çalışmaları devam eden Ulaşım Ana Planı " Kısa Dönem Ulaşım ve Trafik İyileştirme Etüt ve Projeleri " kalemli kapsamında Antalya Spor Kavşağı ve İl Sağlık Müdürlüğü Kavşağında etüt ve alternatif proje önerileri hazırlanmıştır. Yapılan tespitlerde Atatürk Bulvarı üzerinde trafik sıkışıklığı yaşandığı ve İl Sağlık Müdürlüğü Kavşağında oluşan uzun kuyruklanmalar nedeniyle kavşağın hizmet kalitesinin alt değerlerde yer aldığı belirlenmiştir. Katlı kavşak yapılmadan İl Sağlık Müdürlüğü Kavşağında hemzemin geometrik düzenlemelerle sinyal-faz sürelerinin optimize edilmesi amaçlanmaktadır.

Atatürk Bulvarı üzerinde konumlanan ve şehrin önemli çekim noktalarından biri olan özel bir alışveriş merkezinin (5M Migros AVM) giriş ve çıkışlarının söz konusu bulvar üzerinden sağlanması, doğu yönünden gelen araçların sadece İl Sağlık Müdürlüğü Kavşağını kullanıp U dönüşü yaparak bahse konu merkeze gitme olanağı sunmaktadır. Bu durum söz konusu kavşaktaki trafik yükünü arttırarak, sinyalizasyon sistemindeki faz sürelerinin uzamasına neden olmaktadır. Bölgeye ilişkin yapılan çalışmalar neticesinde, İl Sağlık Müdürlüğü Kavşağında bazı yön kısıtlamaları yapılması planlanmakta olup, Atatürk Bulvarı ile Dumlupınar kesişiminde yer alan alışveriş merkezine Dumlupınar Bulvarı üzerinden giriş çıkışların sağlanması amacıyla hazırlanarak ekte tarafınıza sunulan projenin bir bölümünün 1. Derece Arkeolojik Sit Alanında kalması sebebiyle söz konusu projenin değerlendirilerek, gerekli kararların ivedilikle alınması hususunda; Gereğini önemle arz ederim.

Bedrullah ERÇİN  
Başkan a.  
Genel Sekreter Yardımcısı

Ek:  
1 Adet CD

09/12/2016 Ş. Plancısı  
15/12/2016 UKOME Şb.Md.V.  
05/05/2015 Ulaş. Pln. ve Ray.Sis.Dai.Bşk.

: Zeytun BİLDİRİCİ  
: Sevcan ATALAY  
: Hülya ATALAY



Adres: Gürsu Mahallesi Atatürk Bulvarı 390 Sokak Konyaaltı / ANTALYA  
Telefon: (0 242) 321 74 73- 321 84 89 Faks: (0 242) 321 84 88 İrtibat: Zeytun BİLDİRİCİ  
Elektronik Ağ: [www.antalya.bel.tr](http://www.antalya.bel.tr) e-posta: [ukome@antalya.bel.tr](mailto:ukome@antalya.bel.tr)



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Ulaşım Planlama ve Raylı Sistem Dairesi Başkanlığı  
UKOME Şube Müdürlüğü

Sayı : 83161877-802-1374/14426  
Konu : Proje

09/11/2016

İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞINA

Ulaşım ana planı “ Kısa Dönem Ulaşım ve Trafik İyileştirme Etüt ve Projeleri ” kalem kapsamında Antalya Spor Kavşağı ve İl Sağlık Müdürlüğü Kavşağında etüt ve alternatif proje önerileri hazırlanmıştır. Yapılan tespitlerde Atatürk Bulvarı üzerinde trafik sıkışıklığı yaşandığı ve İl Sağlık Müdürlüğü Kavşağında oluşan uzun kuyruklanmalar nedeniyle kavşağın hizmet kalitesinin alt değerlerde yer aldığı belirlenmiştir. Katlı kavşak yapılmadan İl Sağlık Müdürlüğü kavşağında hemzemin geometrik düzenlemelerle sinyal-faz sürelerinin optimize edilmesi amaçlanmaktadır.

Atatürk Bulvarı üzerinde konumlanan ve şehrin önemli çekim noktalarından biri olan özel bir alışveriş merkezinin (5M Migros AVM) giriş ve çıkışlarının söz konusu bulvar üzerinden sağlanması, doğu yönünden gelenlere sadece İl Sağlık Müdürlüğü Kavşağını kullanıp U dönüşü yaparak gitme olanağı sunmaktadır. Bu durum söz konusu kavşaktaki trafik yükünü arttırarak, sinyalizasyon sistemindeki faz sürelerinin uzamasına neden olmaktadır. Bölgeye ilişkin yapılan çalışmalar neticesinde Atatürk Bulvarı ile Dumlupınar kesişimde yer alan alışveriş merkezine Dumlupınar Bulvarı üzerinden giriş çıkışların sağlanması amacıyla hazırlanarak ekte tarafınıza sunulan projeye yönelik karar ve izinlerin ivedilikle alınması hususunda;

Gereğini arz ederim.

Hülya ATALAY  
Ulaşım Planlama ve Raylı Sistem Dairesi Başkanı

Ek:  
CD ( 1 Adet )

09/11/2016 Şehir Plancısı.  
09/11/2016 UKOME Şb.Md.V.

: Zeytun BİLDİRİCİ  
: Sevcan ATALAY



Adres: Gürsu Mahallesi Atatürk Bulvarı 390 Sokak  
Telefon: (0 242) 321 72 58 Faks: (0 242) 312 71 53  
Elektronik Ağ: [www.antalva.bel.tr](http://www.antalva.bel.tr)

Konyaaltı / ANTALYA  
İrtibat: Zeytun Bildirici

e-posta: [ukome@antalva.bel.tr](mailto:ukome@antalva.bel.tr)

Sayı : 66240919 -252.11-  
Konu : Komisyon Kararı.

### DAĞITIM

İlgi : Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nın 15.12.2016 tarih ve 58557 sayılı yazısı

İlgide kayıtlı yazı ile, Atatürk Bulvarı üzerinde konumlanan ve şehrin önemli çekim noktalarından biri olan özel bir alışveriş merkezinin (5M Migros AVM) giriş ve çıkışlarının söz konusu bulvar üzerinden sağlanması, doğu yönünden gelen araçların sadece İl Sağlık Müdürlüğü Kavşağını kullanıp U dönüşü yaparak bahse konu merkeze gitme olanağı sunduğu. bu durumun söz konusu kavşaktaki trafik yükünü artırarak, sinyalizasyon sistemindeki faz sürelerinin uzamasına neden olduğu belirtilerek, Atatürk Bulvarı ile Dumlupınar kesişiminde yer alan alışveriş merkezine Dumlupınar Bulvarı üzerinden giriş çıkışların sağlanması amacıyla hazırlanan projenin bir bölümünün 1. Derece Doğal Sit Alanında kalması sebebiyle konu hakkında İl Müdürlüğümüz görüşü talep edilmektedir.

Antalya Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonu tarafından alınan 30.03.2017 tarih ve 1164 sayılı komisyon kararı yazımız ekinde gönderilmektedir.

Bilgi ve gereğini arz/rica ederim.

Tevfik ALTINAY  
Vali a.  
İl Müdür V.

**Ek:** Karar (1 Sayfa)

### DAĞITIM:

#### Gereği İçin:

- Çevre ve Şehircilik Bakanlığı  
(Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü)
- Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığı  
(Ulaşım Planlama ve Raylı Sistem Dairesi Başkanlığı)

#### Bilgi İçin:

-Konyaaltı Kaymakamlığı

Belgenin Aşıl Elektronik İmzası  
05 Nisan 2017  
Gülden

**T.C.**  
**ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI**  
**Antalya Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonu**

**Toplantı Tarihi ve No** : 30.03.2017 / TVK-74  
**Karar Tarihi ve No** : 30.03.2017 / 1164

**Toplantı Yeri**  
**ANTALYA**

**KARAR**

Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nın 15.12.2016 tarih ve 58557 sayılı yazısı ile; Atatürk Bulvarı üzerinde konumlanan ve şehrin önemli çekim noktalarından biri olan özel bir alışveriş merkezinin (5M Migros AVM) giriş ve çıkışlarının söz konusu bulvar üzerinden sağlanması, doğu yönünden gelen araçların sadece İl Sağlık Müdürlüğü Kavşağını kullanarak U dönüşü yaparak bahse konu merkeze gitme olanağı sunduğu, bu durumun söz konusu kavşaktaki trafik yükünü artırarak, sinyalizasyon sistemindeki faz sürelerinin uzamasına neden olduğu belirtilerek, Atatürk Bulvarı ile Dumlupınar kesişiminde yer alan alışveriş merkezine Dumlupınar Bulvarı üzerinden giriş çıkışların sağlanması amacıyla hazırlanan projenin bir bölümünün 1. Derece Doğal Sit Alanında kalması sebebiyle konu hakkında Komisyonumuz görüşünün iletilmesi talep edilmektedir.

Bahse konu yol projesinin bir bölümünün Arapsuyu Mevkii Olbia-Attalia antik kentleri 1. Derece Doğal Sit Alanında kaldığı tespit edilmiştir.

Konuya ilişkin olarak, 27.03.2017 tarihli uzman raporu okundu, ekleri ve dosyası incelendi.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 19.06.2007 tarih ve 728 sayılı İlke Kararının 1.a) maddesine göre "*Kesin yapı yasağı olmakla birlikte, resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu olan alanlarda, teknik altyapı hizmetleri (kanalizasyon, açık otopark, telesiyerj, teleferik, içme suyu, enerji nakil hattı, telefon hattı, doğalgaz hattı, GSM baz istasyonu ve benzeri) uygulamalarının koruma bölge kurulumunun uygun göreceği şekliyle yapılabilceği*" hükmü gereği, söz konusu talebe ilişkin, Komisyonumuz yetki ve sorumluluğu içerisinde yer alan Doğal Sit alanında gerekli her türlü çevresel ve güvenlik tedbirlerinin azami ölçüde alınması, ilgili kurum ve kuruluşlardan uygun görüş alınması ayrıca imar planının revize edilerek hazırlanan yol projesinin de Komisyonumuza iletilmesi şartı ile talep uygun görülmüştür.

**BAŞKAN Yrd.**  
**Cancr ŞAHİNKARA**  
İMZA

**BAŞKAN**  
**Ümit TURAN**  
İMZA

**ÜYE**  
**Hamza KARACA**  
İMZA

**ÜYE**  
**Şule BEKTAS**  
İMZA

**ÜYE**  
**Mustafa GÜMÜŞ**  
İMZA

**ÜYE**  
**Mehtap ALDEMİR**  
(Bulunmadı)

**ONAY**

03 /04 / 2017

**Tevfik ALTINAY**  
**Antalya Çevre ve Şehircilik**  
**İl Müdürü V.**

**ÜYE**  
**Coşkun TUNÇ**  
(Bulunmadı)

