



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

Sayı : 90852262-301.03-E.1221

02.05.2017

Konu : Aksu İlçesi, Barbaros Mah. 246 ada 1
parseldeki Koruma alanı sınırının
işlenmesi 1/5000 ölç. NİP.

BAŞKANLIK MAKAMINA

Antalya Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulu'nun 11.04.2017 tarih ve 6079 sayılı kararı ile uygun bulunan, Aksu Belediyesi sınırları içerisinde, Barbaros Mahallesi 246 ada 1 parseldeki Koruma alanı sınırının İmar Planına işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin İncelenerek karara bağlanmak üzere **Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.**

e-imzalıdır

Hüsamettin ELMAS
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Ek :

- 1- Kurul Kararı
- 2- 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı NİP. Değ.
- 3- Açıklama raporu

Uygun görüşle arz ederim.
02.05.2017

e-imzalıdır

Bedrullah ERÇİN
Genel Sekreter Yardımcısı

OLUR
02.05.2017

e-imzalıdır

Birol EKİCİ
Genel Sekreter



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANTALYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No. : 11.04.2017/173
Karar Tarihi ve No. : 11.04.2017/6079

Toplantı Yeri
ANTALYA

Antalya İli, Aksu İlçesi, Barbaros Mahallesinde, özel mülkiyetteki 246 ada, 1 nolu parselde yer alan ve Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 13.12.2016 tarih ve 5652 sayılı kararı ile "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" olarak tescil edilerek koruma alanı sınırları belirlenen mezar podyumlarının koruma alanı sınırlarının işlendiği 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine ilişkin Antalya Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 11.03.2017 tarih ve E.698 sayılı yazısı okundu, ekleri ve dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Antalya İli, Aksu İlçesi, Barbaros Mahallesinde, özel mülkiyetteki 246 ada, 1 nolu parselde yer alan ve Kurulumuzun 13.12.2016 tarih ve 5652 sayılı kararı ile "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" olarak tescil edilerek koruma alanı sınırları belirlenen mezar podyumlarının koruma alanı sınırlarının işlendiği 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına koruma alanı sınırlarının kararımız eki paftadaki haliyle aynen işlendiği ve 2863 sayılı Yasa'nın 8. maddesi doğrultusunda koruma alanında Kurulumuz izni alınmadan uygulamada bulunulamayacağına ilişkin plan hükmü oluşturulduğu görüldüğünden, kararımız eki 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı paftasının uygun bulunduğuna (Olumlu), 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının ilgili Belediye Meclislerince onaylanması ve askı sürecine ilişkin bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin de değerlendirilmek üzere Kurulumuza iletilmesine karar verildi.



BAŞKAN

Yrd.Doç.Dr.İbrahim BAKIR
İMZA

Bölge Kurulu Müdür V

BAŞKAN YARDIMCISI
Prof.Dr.H.Sabri ALANYALI
İMZA

Üye

Prof.Dr. Ziya GENÇEL
İMZA

Üye

Prof.Dr.Bilal SÖĞÜT
İMZA

Üye

Esin SERTTAŞ YAREN
İMZA

Üye

Prof.Dr. Osman ERAVŞAR
İMZA

Üye

Emel BOYACIOĞLU
İMZA

Üye

Yaşar PARLAYÜKSEL
Ant.Büyükşehir Bld.Tem.
İMZA

Üye

Nevzat BOZARSLAN
Aksu Bld. Tem.
İMZA

Üye

Mustafa DEMİREL
Antalya Müze Md.
İMZA

Üye

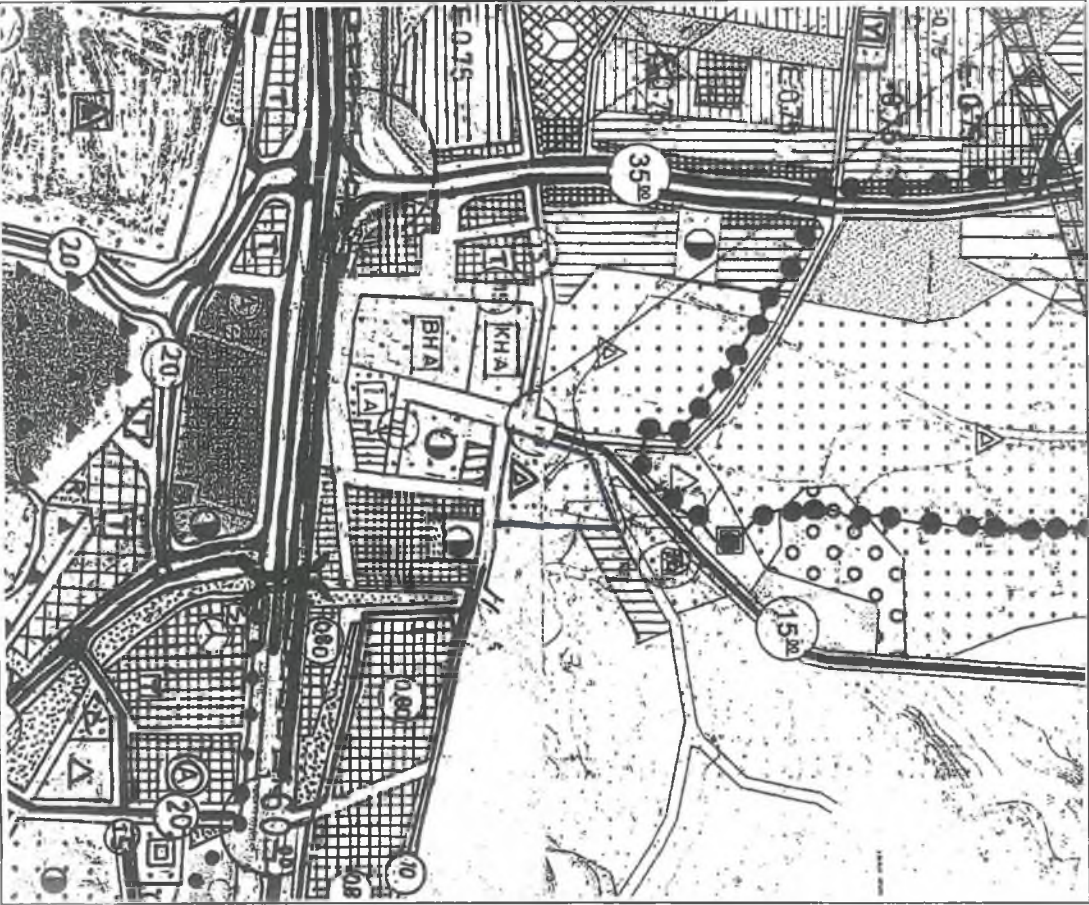
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

(AKSU BELEDİYESİ)

ADAPARSEL NO: 246 ada / 1 Parsel

PAFTA NO: 23-OP

MEVCUT PLAN



NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

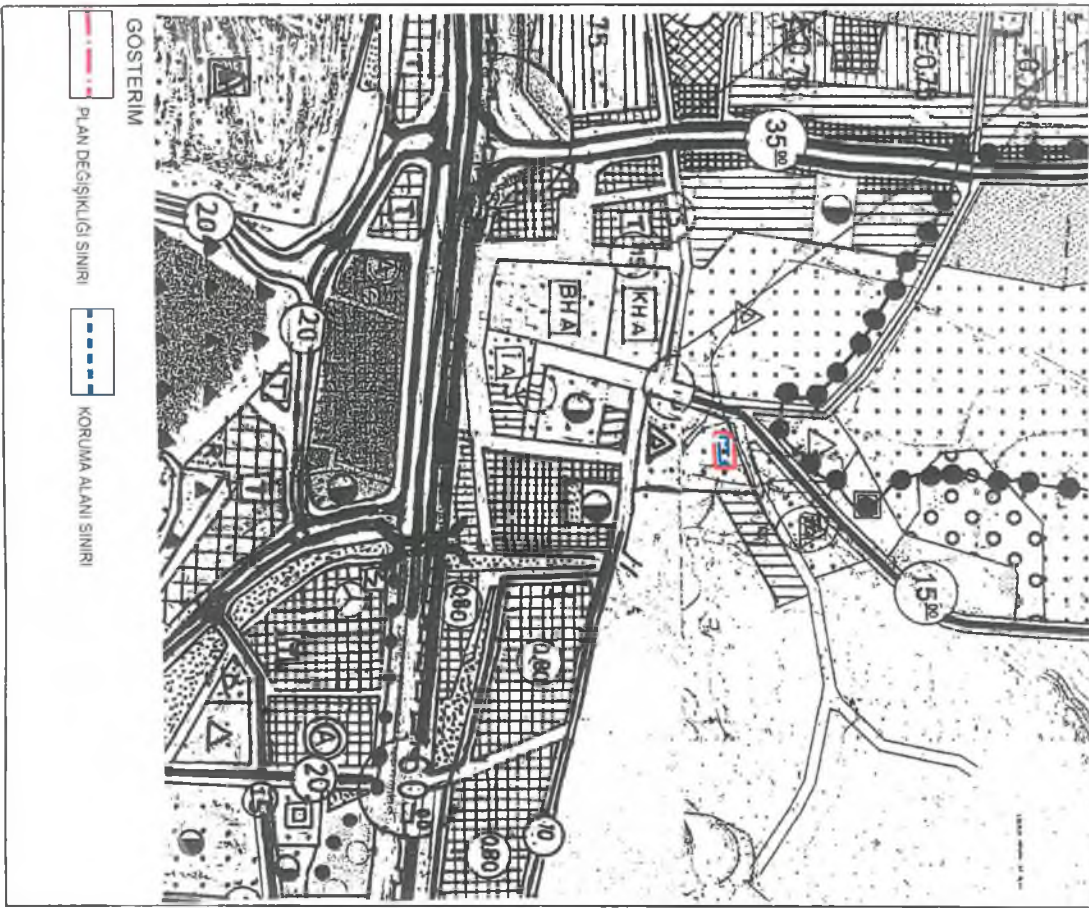
GEREKÇE: ANTALYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUŞUNUN 13.12.2016 TARİHİ VE 5662 SAYILI KARARI GEREĞİ KORUMA ALANI SINIRININ PLAN ARA İŞLENİMLERİNE İLİŞKİN 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

ÖLÇEK: 1/5000

PLAN NOTU: 2863 SAYILI KÜLTÜR VE TABİAT VARLIKLARINI

KORUMA KANUNUNUN 8 MADDESİ UYARINCA KORUMA ALANINDA KORUMA BÖLGE KURULUNDAN İZİN ALINMADAN UYGULANAMAZ

ÖNERİ PLAN



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
AKSU İLÇESİ, BARBAROS MAHALLESİ
246 ADA 1 PARSELDEKİ ANTİK DÖNEM MEZAR PODYUMLARI KORUMA
ALANI 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

1. PLANLAMA ALANININ GENEL TANIMI

Planlama alanı; Antalya İli, Aksu Belediyesi, Barbaros Mahallesi sınırları içerisinde 23-OP nolu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı paftasında yer alan 246 ada 1 parsel içerisinde kalmaktadır.



Şekil-1: Planlama alanının uydu görüntüsü

2. PLANLAMANIN AMAÇ VE KAPSAMI

Antalya Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulunun 13.12.2016 tarih ve 5652 sayılı kurul kararı ile Antalya ili, Aksu İlçesi, Barbaros Mahallesi 246 ada 1 parselde meydana çıkan antik döneme ait mezar podyumları "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" olarak tescil edilmiş, ayrıca "Koruma Alanı Sınırı" belirlenmiştir. İlgili kararda imar planlarına işlenerek Kurula iletilmesi istenmektedir.

Mevcut 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında 246 ada 1 parsel ortaöğretim okul alanı olarak yer almaktadır.

"Antik döneme ait mezar podyumları" Kurul Kararında Arkeolojik Terim olarak kullanılmıştır. Taş mezarların üstüne oturtulduğu kademeli basamak anlamındadır. (Türkçe sözlükte Podyum: Ayak ya da ayak şeklindeki yapı, seki duvar) olarak açıklanmaktadır.

The figure shows a technical drawing of a land plot. At the top, there is a scale bar labeled 'ÖLÇEK 1:2000'. Below the scale bar is a table with the following data:

NOKTA NO	Y	X
KA/1	575648 49	4091510 32
KA/2	575648 01	4091501 84
KA/3	575672 76	4091503 34
KA/4	575672 75	4091511 83

Below the table, there is a hand-drawn sketch of a plot area. The plot is roughly rectangular with some internal lines. To the right of the plot, there is a small table with the following data:

Y	X
575648 49	4091510 32
575648 01	4091501 84
575672 76	4091503 34
575672 75	4091511 83

At the bottom of the figure, there is a blue circular stamp with the text 'MİLLÎ MÜHÜR' and 'T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE KLİMA BAKANLIĞI'.



PS

2



51

Şekil 3. Kadastral Durum.

4. PLANLAMA KARARLARI

Planlamayı yönlendiren en önemli faktörler:

-Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 13.12.2016 tarih ve 5652 sayılı kararı.

Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 13.12.2016 tarih ve 5652 sayılı kararı gereği, kurul kararı ekinde yer alan kroki doğrultusunda Korunması Gerekli Kültür Varlığı olarak tescil edilen antik döneme ait mezar podyumlarını da içine alacak şekilde belirlenen Koruma Alan Sınırları 1/5000 ölçekli nazım imar planına işlenmiştir. Ayrıca "2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 8. maddesi uyarınca koruma alanında Koruma Bölge Kurulu'ndan izin alınmadan uygulamada bulunulamaz" plan notu eklenmiştir.(Şekil 4)

ADA/PARSHI NO 246 ada / 1 Parsi:
PAFTA NO 23 OP

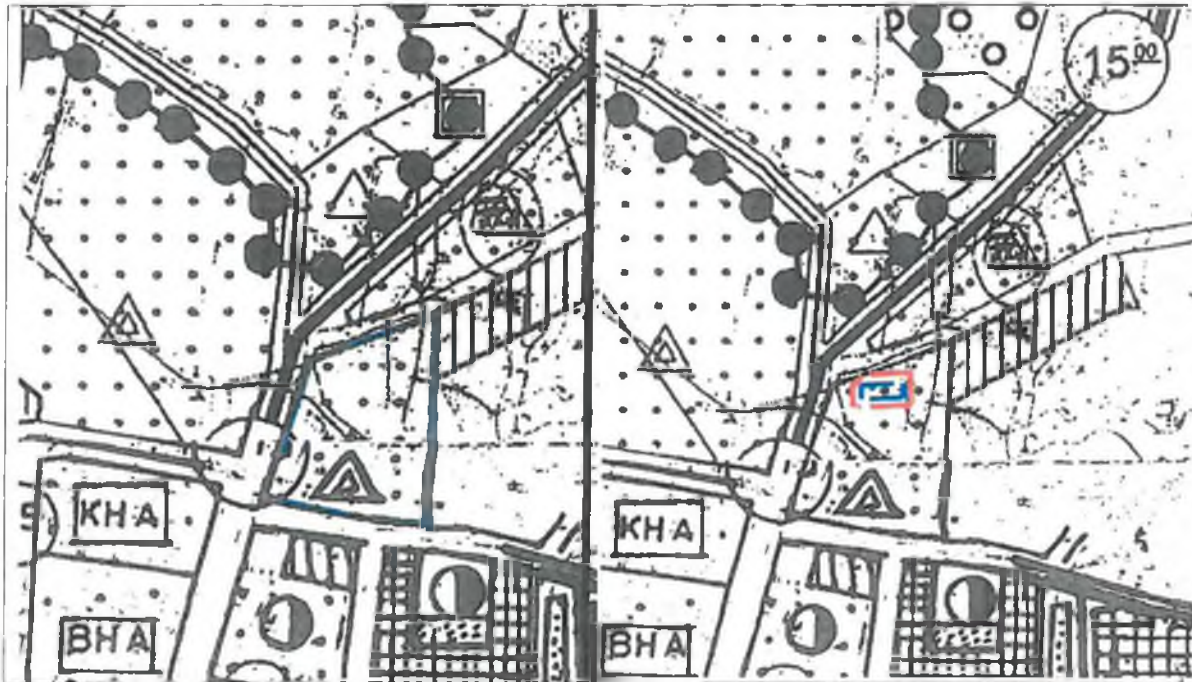
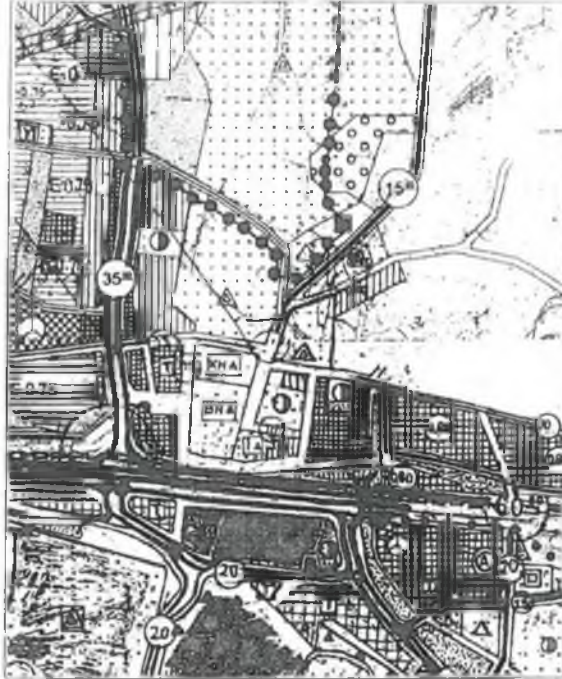
MEVCUT PLAN

NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

bioRxiv preprint doi: <https://doi.org/10.1101/140000>; this version posted November 15, 2017. The copyright holder for this preprint (which was not certified by peer review) is the author/funder, who has granted bioRxiv a license to display the preprint in perpetuity. It is made available under aCC-BY-NC-ND 4.0 International license.

1. 在 100 个球中，有 10 个红球，90 个白球。从 100 个球中，不放回地抽取 2 个球，求抽到 2 个红球的概率。

ÖNERİ PLANI



Şekil 4. Mevcut plan-Oneri Plan Değişikliği

Münevver Fakize ENHOS

Şehir Plancısı !
Oda Sicil No: 1168

Beşir KAZHAN
Antalya, 11.05.2023
Şefek Pınarlar, Okulda, No:1630
İkinci Grup, A