



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

Sayı : 90852262-301.03-E.907

04.04.2017

Konu : Muratpaşa İlçesi, Elmalı Mahallesi
4317 ada 24 parsel NİP değ.

BAŞKANLIK MAKAMINA

Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Elmalı Mahallesi 4317 ada 24 parselde Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 20.03.2014 tarih ve 2550 sayılı kararı ile belirlenen koruma alanı sınırının planlara işlenmesi ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.

e-imzalıdır

Hüsamettin ELMAS
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Ek : - Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 20.03.2014 tarih ve 2550 sayılı kararı

Uygun görüşle arz ederim.

04.04.2017

e-imzalıdır

Bedrullah ERÇİN
Genel Sekreter Yardımcısı

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNE

04.04.2017

e-imzalıdır

Birol EKİCİ
Genel Sekreter





T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü

SAYI : 79545921/07.001.548

KONU: Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Elmalı Mahallesi
Valilik Binası Hk.

ANTALYA

28.03.2014

1251

MURATPAŞA BELEDİYE BAŞKANLIĞINA
(İmar ve Şehircilik Müdürlüğü)

Özü yukarıda belirtilen konu hakkında Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu tarafından alınan 24.03.2014 gün ve 2550 sayılı kurul kararı ekte gönderilmektedir.

2863 sayılı Kanun'un 7. Maddesinde "Tek yapı ölçeğindeki kültür ve tabiat varlıkları ile korunma alanlarına ilişkin tescil kararları, 11/2/1959 tarihli ve 7201 sayılı Tebligat Kanunu uyarınca maliklere tebliğ edilir." ve "Sit alanlarının, tabiat varlıklarının ve tek yapı ölçeğinde tescil edilen taşınmazlar da dâhil olmak üzere malikleri idarece tespit edilemeyen taşınmazların tescil kararları, Resmî Gazete'de yayımlanır ve Bakanlığın internet sayfasında bir ay süreyle duyurulur." hükmü ile 8. Maddesinde "Malikleri idarece tespit edilemeyen kültür ve tabiat varlıklarının korunma alanlarının tesciline ilişkin kararlar, Resmî Gazete'de ilan yoluyla duyurulur ve Bakanlığın internet sayfasında bir ay süreyle yayımlanır." hükmü bulunmakta olup bu maddeler doğrultusunda tescil edilen korunması gerekli taşınmaz kültür varlıklarına ilişkin kararlar Resmî Gazetede ve Bakanlığımız internet sitesinde yayımlanacaktır.

Bu doğrultuda, 2863 sayılı Kanun'un 7. Maddesindeki hüküm ile 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmî Gazetede yayımlanan "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili hakkındaki Yönetmelik" gereğince:

Tescil edilen korunması gerekli taşınmaz kültür varlıklarının İl Merkez İlçesinde bulunuyorsa Valilikçe, ilçe sınırları içinde kalıyorsa Kaymakamlıkça en geç 3 gün içinde ilan tahtalarına asmak, belediye hoparlörüyle duyurmak ve köy muhtarlığına bildirmek suretiyle ilan ettirilmesi, ilan tutanağının bir örneğinin Valilik aracılığıyla Müdürlüğümüze gönderilmesi;

Tescil edilen Korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı İl Merkezinde bulunuyorsa Valinin, ilçe sınırında kalıyorsa Kaymakamın yazısı üzerine ilgili Kadastro Müdürlüğünden temin edilecek kadastral bilgiler doğrultusunda ilgili Tapu Müdürlüğünce tapu kütüğünün beyanlar hanesine, tescil edilen alanın türüne göre Korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı, sit alanı, koruma alanı, etkileme geçiş alanı şerhinin konulması;

Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğünün 16.12.2013 tarih ve 241352 sayılı yazısında "...tescil işlemleri tamamlanan taşınmazların, ilgili Kadastro Müdürlüğünden temin edilecek kadastral bilgilerle birlikte, ilgili Tapu Müdürlüklerinden maliklerinin isimlerinin, T.C. Kimlik numaralarının ve adreslerinin temin edilerek tebligatlarının taahhütlü mektupla ve 7201 sayılı Tebligat Kanununun 10. ve 49. Maddeleri dikkate alınarak yapılması..." denildiğinden tescil edilen alan içerisinde kalan taşınmazlarla ilgili 2863 sayılı Yasa'nın 7. Maddesi gereğince tebligat yapılabilmesi için de Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğün yazısı doğrultusunda ilgili Tapu Müdürlüğünce taşınmazların maliklerine ilişkin isim-soyisim, T.C. Kimlik Numaraları ve açık adres bilgilerinin Müdürlüğümüze iletilmesi gerekmektedir.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ve rica ederim.

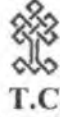
ANTALYA MURATPAŞA BELEDİYESİ	
YATIM İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	
01.06.14	
Kısmi No: 12766	
1	2
1000 ve Şeh. Harita	

Melike GÜL
Bölge Kurulu Müdürü

EK:

1 - Karar

2- 1/1000 Ölçekli Harita



KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü

SAYI : 79545921/07.001.548

ANTALYA

**KONU: Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Elmalı Mahallesi
Valilik Binası Hk.**

DAĞITIM:

Gereği İçin:

- Antalya Valiliği
(İl Kültür ve Turizm Md.)
- Muratpaşa Kaymakamlığı
(Tapu Md.)
- Antalya Büyükşehir Belediye. Bşk
(İmar ve Şehircilik Dairesi Başk.)
- Muratpaşa Belediye. Bşk
(İmar ve Şehircilik Md.)

28.03.2014

1251

Bilgi İçin:

- Kültür Varlıkları ve Müzeler Gen. Müd.
(Kurullar Dairesi Başkanlığına)
- Muratpaşa Kaymakamlığı(Ek-2 konmadı)



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANTALYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No. : 24.03.2014/78
Karar Tarihi ve No. : 24.03.2014/2550

Toplantı Yeri
ANTALYA

Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Elmalı Mahallesinde 4317 ada 24 nolu parselde kayıtlı, Antalya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 19.09.1997 tarih ve 3500 sayılı kararı ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı olarak tescillenen Valilik Binasının, koruma alanının belirlenmesine ilişkin Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 20.03.2014 tarihli uzman raporu okundu, ekleri ve dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Elmalı Mahallesinde 4317 ada 24 nolu parselde yer alan tescilli Valilik Binasının, Antalya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 09.11.2006 tarih ve 1271 sayılı kararı ile uygun bulunan imar planı tadilatında "Hükümet" olarak belirlenen yapı adası sınırları da dikkate alınarak koruma alanı sınırlarının kararımız eki 1/1000 ölçekli kadastral haritada gösterildiği şekilde belirlenmesine, 2863 sayılı Yasanın 8. Maddesi uyarınca koruma alanında Kurulumuzdan izin alınmadan herhangi bir uygulamada bulunulmamasına, koruma alanı sınırının imar planına işlenerek Kurulumuza iletilmesine karar verildi.



BAŞKAN
Yrd.Doç.Dr.İbrahim BAKIR
İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI
Prof.Dr.H.Sabri ALANYALI
İMZA

Üye
Prof.Dr. Ziya GENÇEL
İMZA

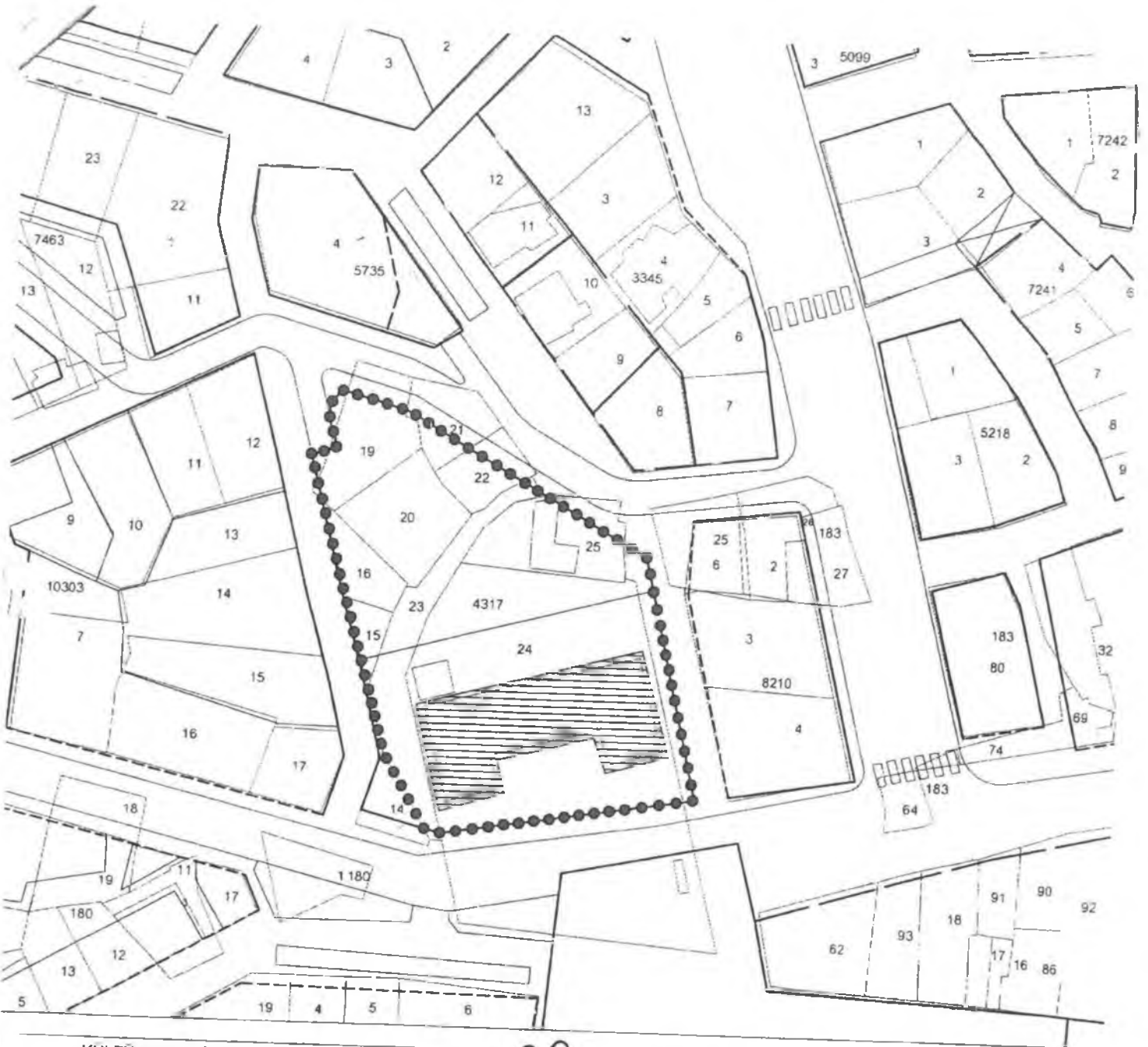
Üye
Yrd.Doç.Dr.Zekeriya ŞİMŞİR
İMZA

Üye
Prof.Dr.Bilal SÖĞÜT
İMZA

Üye
Emel BOYACIOĞLU
İMZA

Üye
Aysun ÖZTÜRK
Ant.Büyükşehir Bld Tem.
İMZA

Üye
Murat SARIHAN
Muratpaşa Bld.Tem.
İMZA



**KÜLTÜR VARLIĞI KORUNMA ALANI
SINIR KOORDİNATLARI
UTM 3 DERECE, ED-50, DOM:30**

NoktaNo	Y	X
KA/1	562695.04	4084492.92
KA/2	562684.75	4084535.76
KA/3	562650.39	4084485.62
KA/4	562650.27	4084485.60
KA/5	562647.54	4084486.32
KA/6	562641.72	4084560.46
KA/7	562639.65	4084499.79
KA/8	562636.52	4084511.27
KA/9	562631.94	4084527.09
KA/10	562629.84	4084563.89
KA/11	562629.32	4084553.55
KA/12	562627.83	4084558.27
KA/13	562627.71	4084561.26
KA/14	562627.18	4084543.93
KA/15	562624.88	4084552.38

GÖSTERİM

- KÜLTÜR VARLIĞI KORUNMA ALANI SINIRI
 - ▨ KORUNMASI GEREKLİ TAŞINMAZ KÜLTÜR VARLIĞI OLARAK TESCİLLİ YAPI
- ÖLÇEK : 1 / 1000

ASLONUR
Harita Mühendisi

Kültür Varlıklarını Koruma
Bölge Kurulu Müdürlüğü

Tarih: 20/03/2014 Sayı: 353

UYGUN BULUNDU

Antalya Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu'nun
24.03.2014 Tarih... 2550... sayılı
Karar Ektir.

ASLI GİBİDİR

Melike GÜL
Bölge Kurulu Müdürü

Handwritten signatures and stamps, including a circular official seal of the Antalya Region Cultural Heritage Board.