



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

Sayı : 90852262-301.03-E.866

03.04.2017

Konu : Alanya, Mahmutlar Mah. 1592 parsel
İtiraz.

BAŞKANLIK MAKAMINA

Alanya Belediye Meclisinin 12.07.2016 tarih ve 179 sayılı kararı ile reddedilen, Mahmutlar Mahallesi 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlar doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliklerine askı süresi içerisinde yapılan itirazlardan 1592 parsel ve çevresine ilişkin itirazın incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.

e-imzalıdır

Hüsamettin ELMAS
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Ek :

- İlçe Belediye Meclis Kararı
-İtiraz dilekçesi.

Uygun görüşle arz ederim.

03.04.2017

e-imzalıdır

Bedrullah ERÇİN

Genel Sekreter Yardımcısı

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNE

03.04.2017

e-imzalıdır

Birol EKİCİ

Genel Sekreter



T.C.
ALANYA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	Meclis Başkanı : ADEM MURAT YÜCEL Meclis Katibi : MUSTAFA TOKSÖZ Meclis Katibi : MEHMET KULA	Dönemi	Karar Tarihi
		2016	12-07-2016
		Birleşim	Oturum
		1	1
		Karar No	Eki
		179	1

Konu : İmar Planı İtiraz

Müdürlüğü : PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ

Evrak Ta.ve No : 01-07-2016 2176

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.06.2016 tarih ve 15 nolu kararında yer alan; İlçemiz Mahmutlar Mahallesi 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlara ait değişikliklerin 18.03.2016-18.04.2016 tarihleri arasında yapılan askı süresi içerisinde yapılan itirazlarından; Alanya Belediyesinin kaydına 15.04.2016 tarih ve 12226 sayı ile giren 15.04.2016 tarihli Levent KANDEMİR'in Mahmutlar Mahallesi, 1592 parselin kuzey tarafında tarım arazisi olarak ayrılan kısmının imara açılması talebinin üst ölçekli plana aykırı olması nedeniyle ve söz konusu parselin içinden geçen güney kuzey istikametindeki 10 metrelik yolun parsel sınırına kaydırılmasına ilişkin talebi ise 3194/18. maddesi uygulaması esnasında mağduriyetinin giderilebileceğinden; oybirliği ile uygun görülmemiştir şeklindeki komisyon kararı Meclis Başkanı Adem Murat YÜCEL tarafından oylamaya sunuldu; komisyon kararı oy birliği ile kabul edildi.

Gereği için kararın Plan ve Proje Müdürlüğüne havalesine.

Meclis Başkanı
ADEM MURAT YÜCEL

Divan Katibi
MUSTAFA TOKSÖZ

Divan Katibi
MEHMET KULA

Alanya Belediyesi Başkanlığına
12.07.2016 Tarih ve 12.07.2016 Tarihli Kararı
Tarihli 2016 Tarihinde Kararıyla
Meclis Kararıyla Doğrulmuş ve 12.07.2016

Özlem AŞİTOĞLU
21.07.2016

May 2016
Hesap Yazarı İsmail T. Yılmaz

Alanya Belediyesi Başkanlığına
Alanya Belediyesi Başkanlığına
Aslı G. G. G. G.
20.07.16

15/04/2016

ALANYA BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NA

Mahmutlar Mahallesi 1592 parsel numaralı taşınmazın tapu ile maliki bulunan Yusuf oğlu Mehmet Kandemir'in mirasçısıyım.

Yeni uygulanacak olan imar planında, 16.753 m² olan 1592 nolu parselimizin kullanım bütünlüğü sağlanamamaktadır. Arazinin 6 kişi hissedarı vardır. Uygulanmak istenen imar planına göre ekonomik olarak zarara uğramaktayız ve mirasçılar arasında paylaşımı imkânsız hale gelmektedir.

Yukarıda izahat ettiğimiz sebeplere binaen Mahmutlar Mahallesi 1592 parsel numaralı taşınmazımızın kuzey tarafında tarım arazisi olarak ayrılan kısmının imara açılmasını, tamamı arazimiz içinde olan ve güney-kuzey istikametindeki 10 metrelik yolun tarla sınırimıza doğru kaydırılmasını, kullanım bütünlüğünün sağlanması için gereğinin yapılmasını arz ederim.



27754078178

Levent KANDEMİR

Adres :
Alanya Halk Eğitimi Merkezi
Kadıpaşa Mh. Bostancıpınarı cd.
No:39

Telefon: 0507 977 59 64

EK1 – Veraset ilamı

15.04.2016
Kö. KSAK
15.04.2016
KSAK

ALANYA BELEDİYESİ
12226
15.04.2016
Plan ve Bölge Md.
KSAK

Mehmet Kandemir
Şehir ve Bölge İlamları
Dip No: 2007 1170
KSAK