



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:12.01.2017

BİRİM	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TALEP SAHİBİ	BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.01.2017 tarihli toplantısında gündemin 80. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde, Kocapınar Mahallesi, Elmalı Serisi 512 nolu bölmede Katı Atık Tesisleri Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı.
KOMİSYON RAPORU:	Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde, Kocapınar Mahallesi, Elmalı Serisi 512 nolu bölmede Katı Atık Tesisleri Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.

Can KASAPOĞLU
İmar Kom. Başkanı

Esat GÖYÜK
İmar Kom. Üyesi

Kerim BAŞKAPTAN
İmar Kom. Üyesi

Cenk Halil BAYAZ
İmar Kom. Üyesi

Hasan Ali İRBAN
İmar Kom. Üyesi

Erkan DEMİRCİ
İmar Kom. Üyesi

Zafer YÖRÜK
İmar Kom. Üyesi

Selçuk SENİRLİ
İmar Kom. Üyesi

İrfan YILMAZ
İmar Kom. Üyesi

ANTALYA İLİ, ELMALI İLÇESİ
KOCAPINAR MAHALLESİ
ELMALI SERİSİ 512 NOLU BÖLME
1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI

1. SINIRLAR

PLANLAMA SINIRLARI

PLAN ONAMA SINIRI

2. TEKNİK ALTYAPI

KARAYOLLARI

İKİNCİ DERECE YOL

SU-ATIKSU VE ATIK SİSTEMLERİ

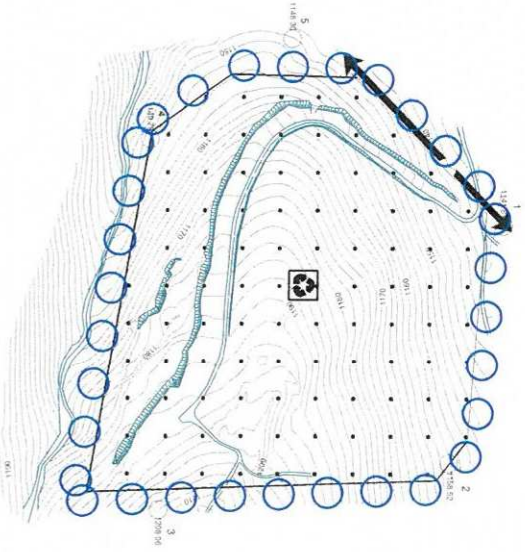
KATI ATIK TESİSLERİ ALANI (BOŞALTIMA, BERTARAF, İŞLEME, TRANSFER VE DEPOLAMA)

1/5000 NAZIM İMAR PLANI GENEL HÜKÜMLER

1. Plan, Plan Açıklama Raporu, Plan Hükümleri ile beraber ayrılmaz bir bütündür.
2. Bölgede yapılacak tüm yapılarda afet bölgelerinde yapılacak yapılar hakkındaki yönetmeliğe uyulacaktır.
3. 05.12.2008 tarih ve 27075 sayılı Resmî Gazetede yayımlanan "Binalarda enerji performans yönetmeliği" hükümlerine uyulacaktır.
4. Yürürlükteki deprem, sığınak, otopark, binalarda ısı yalıtımı, TSE vb. yönetmelik hükümlerine uyulacaktır. Bu plan ve plan uygulama hükümlerinde yer almayan konularda, konumu ve işğine göre yürürlükteki kanun, tuzak, yönetmelik, tebliğ ve standartlar uygulanır. Bu planın onayından sonra yürürlüğe girecek kanun, tuzak, yönetmelik, tebliğ, standart ve hükümler metinler veya mevzuatta olabilecek değişiklikler de planlama sınırı içerisinde plan değişikliğine gerek kalmaksızın geçerli olacaktır.
5. Planlama alanının tamamında deprem sonrası kullanım zorunlu olan tehlikeli madde içeren tesisler ile insanların uzun süreli ve yoğun olarak bulunduğu ve değerli eşyanın saklandığı, her türlü eğitim, kültür, sağlık, din, askeri, itfaiye, ulaşım ve benzeri tesis alanlarında kanunla atıl her türlü yapıda parsel ölçeğinde jeolojik ve jeoteknik etüt raporları hazırlanmadan uygulama yapılamaz.
6. Planlama alanı içinde, Antalya Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından 10.10.2016 tarihinde onaylanan "İmar Planına Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporu"na uyulacaktır.
7. Bölgesel olarak ilgili kurum ve kuruluşlara yapılacak olan enerji, itfaiye, ulaşım ve benzeri altyapılar ile deşalgaz boru hatları ve tesislerinde Afet İşleri Genel Müdürlüğü'nce onaylanarak verilecek uygunluk amaçlı jeolojik ve jeoteknik etüt raporlarına uyularak gerekli güvenlik önlemleri alınacaktır.
8. Planlama alanı içinde, ASAT Su Havzaları Kurumu ve Kontrol Yönetmeliği, Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği, Yer Altı Sularını Kirlenmeye ve Bozulmaya Karşı Korunması Hakkında Yönetmelik, Sağlık Alanlarının Korunması Yönetmeliği hükümleri esas alınacaktır.
9. İnceleme alanı içerisinde ASAT görüşü alınmadan herhangi bir şekilde yer altı yer altı suyu çekimi yapılamaz, alıcı ortamlara hiçbir karı ve sıvı atık bırakılamazdır.
10. Yer altında yapılacak uygulamalar sırasında 2863 sayılı kanun kapsamına giren herhangi bir kültür varlığına rastlanması durumunda çalışmaların ivdilikle durdurularak Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne haber verilmesi gerekmektedir.
11. Bu planlar hazırlanırken onanlı uygulama imar planlarındaki bazı yeşil alan, otopark ve trafo alan ölçek nedeniyle gösterilmemiş olup, hazırlanacak planlarda korunacaktır.
12. 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nda aksine bir açıklama bulunmadığı takdirde Otopark Yönetmeliği, Deprem Yönetmeliği, Sığınak Yönetmeliği ve ilgili diğer yönetmelik hükümleri geçerlidir.

ÖZEL HÜKÜMLER

1. SU, ATIKSU VE ATIK SİSTEMLERİ
a. KATI ATIK TESİSLERİ ALANI (BOŞALTIMA, BERTARAF, İŞLEME, TRANSFER VE DEPOLAMA)
 - i. Katı atıkların düzenli toplaması ve depolanması esas olup bu alandaki "Katı Atıkların Kontrolü Yönetmeliği" hükümlerinde belirtilen kriterler çerçevesinde uygulama yapılacaktır.
 - ii. Katı Atık Tesisi: Alan içerisinde Omuşlı Vaziyet Planı doğrultusunda uygulanacaktır.
 - iii. Katı Atık Tesisi: Alan içerisinde yapılacak yapılaşma koşulları "E=1.00 ve Yenkö-Serbesti olarak belirlenmiştir.





ELEKTRİK ÜRETİM AŞ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

Hidrolik Santraller Dairesi Başkanlığı
Antalya ve Yöresi HES İşletme Müdürlüğü



Sayı : 60621637 - 754 - E.21782
Konu : Kurum Görüşü

05.05.2016

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Planlama Şube Müdürlüğü
ANTALYA

İlgi : 29/04/2016 tarih ve 20596 sayılı Antalya Büyükşehir Belediyesi yazısı.

İlgi yazınızda belirtilen, Belediye sınırları içerisinde yer alan ilçelerin katı atık ile ilgili ihtiyaçlarını karşılamak amacıyla hazırlanacak "Katı Atık Tesisleri Alanı" kullanımına yönelik, yine ilgi yazınızda koordinatları belirtilen, Orman Genel Müdürlüğü'nden ön izni alınan sahalarda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı çalışmalarına esas teşkil etmek üzere kurum görüşü istenmektedir

İlgideki yazınıza konu imar planı çalışması yapılacak alanın İşletme Müdürlüğümüz uhdesindeki tesislerle bir ilişkisi bulunmamaktadır.

Bilgilerinize arz ederiz.

Aytaç SÜER
İşletme Müdür Yardımcısı

e-imza

Ali KOCABAŞ
İşletme Müdürü

e-imza

T.C. ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI YAZI İŞLERİ ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ	
Kayıt Tarihi	06.05.2016
Kayıt Sayısı	30563
Ek	
Sorumlu Birim	İmar ve Şeh. Daire Bşk
İlgili Birimler	

"Bu belge, 5070 sayılı Elektronik İmza Kanununun 5. maddesi gereğince güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır."

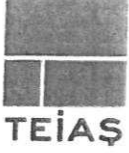
PK. 375 07050 Kepez / ANTALYA

Telefon: (0 242) 221 14 00 Faks: (0 242) 221 53 47

Ayrıntılı Bilgi İçin: Melek ÜLEN - Başmühendis E-mail: melek.ulen@euas.gov.tr

Evrak bilgisine <http://212.175.99.49:8090/default.aspx> adresinden, "mginywEB5047" DYS No ve evrak tarihi ile erişebilirsiniz. zlgpiwEB5047

**BELGENİN ASLI
ELEKTRONİK İMZALIDIR**



TÜRKİYE ELEKTRİK İLETİM ANONİM ŞİRKETİ
19.BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ (ANTALYA)
Tesis Ve Kontrol Müdürlüğü

Sermaye: 5 Milyar ₺
Vergi D. Hiit
Vergi No: 879 030 4314
ASO: 5887 ATO:165458

Sayı : 42500675-752.01.02-E.188092

13.05.2016

Konu : Katı Atık Depolama, Geri Kazanım ve
Bertaraf Tesisi Kurum
Görüşü(Elmalı-Kocapınar, Kemer-Kuzdere,
Alanya-Elikesik, Kumluca-Belen Mah.)

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
(İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Planlama Şube Müdürlüğü)

İlgi : a) 29.04.2016 tarihli ve 65574743-20596 sayılı yazınız.
b) 29.04.2016 tarihli ve 65574743-20638 sayılı yazınız.
c) 29.04.2016 tarihli ve 65574743-20646 sayılı yazınız.
ç) 29.04.2016 tarihli ve 65574743-20643 sayılı yazınız.

İlgi (a), (b), (c) ve (ç) yazılarda; Belediyeniz tarafından orman ön izini alınan Antalya ili, Kemer İlçesi, Kuzdere Mahallesi, Ulupınar Serisi 108 nolu bölmede bulunan 93837,68 m²'lik, Elmalı İlçesi, Kocapınar Mahallesi, Elmalı Serisi 512 nolu bölmede bulunan 197323,16 m²'lik, Kumluca İlçesi, Belen Mahallesi, Belen Serisi 32 ve 188 nolu bölmelerde bulunan 52659,53 m²'lik ve Alanya İlçesi, Elikesik Mahallesi, Büyükalın Serisi 343 ve 308 nolu bölmelerde bulunan 192459,43 m²'lik ormanlık sahalarda; ilçelerin katı atık ilie ilgili ihtiyaçlarının karşılanması amacıyla hazırlanacak "Katı Atık Tesisler Alanı (Boşaltma, Bertaraf, İşleme, Transfer ve Depolama)" kullanımına yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı çalışmalarına esas kurum görüşümüz istenmektedir.

İlgi yazıların eklerinde yer alan 1/25000 ölçekli haritalarda işaretli planlama alanlarına isabet eden, Teşekkülümüze ait mevcut "Enerji İletim Hattı ve Trafo Merkezi" tesisimiz bulunmamaktadır.

Planlama sahalalarında mevcut olmayan ve Ulusal İletim Sistemi Master Planında yer almakla birlikte, henüz güzergâh seçimi yapılmayan projelerimizle ilgili olarak ise, güzergâh yer seçimi işlemleri tamamlandığında ve ilgi yazı konusu planlama sahaları içine isabet edecek şekilde bir tesisimiz gündeme geldiği takdirde, buna yönelik plan veya imar planı tadilatları için gerekli müracaatlar Belediyenize yapılacaktır.

T. Gereğini arz ederiz.

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
YAZI İŞLERİ ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ

Kayıt Tarihi	18.05.2016
Kayıt Sayısı	32052
EE	
Sorumlu Birim	İmar ve Şehircilik
İlgili Birimler	



e-imzalıdır

Mustafa MUTLU



e-imzalıdır

Halil ALAÇAM

Not: 5070 sayılı elektronik imza kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Evrak Doğrulama Kodu : JBKWBQVYRFYTMVZEMRU Evrak Takip Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/teias-ebys>
Adres: Fabrikalar Mh. 3051 Sk. PK:218 Kepez/ANTALYA
Telefon: 0 (242) 346 50 55 Faks: 0 (242) 345 49 00
Elektronik Ağ: www.teias.gov.tr

Bilgi için: Serhat AKSU
Şehir Plancısı
Telefon No: (242) 346 50 55-1808

Müdür

Bölge Müdürü V.

Not: 5070 sayılı elektronik imza kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Evrak Doğrulama Kodu : JBKWBQVYRFYTMVZEMRU Evrak Takip Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/teias-ebys>
Adres: Fabrikalar Mh. 3051 Sk. PK:218 Kepez/ANTALYA
Telefon: 0 (242) 346 50 55 Faks: 0 (242) 345 49 00
Elektronik Ağ: www.teias.gov.tr

Bilgi için: Serhat AKSU
Şehir Plancısı
Telefon No: (242) 346 50 55-1808



Antalya Sağlık Müdürlüğü

T.C.
ANTALYA VALİLİĞİ
İl Sağlık Müdürlüğü
İdari ve Mali İşler Şube Müdürlüğü

ANTALYA İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ - ANTALYA İL
SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ EVRAK KAYIT BİRİMİ
05/05/2016 12:12 / 79190145 / 622.02 / 115



SAYI : 79190145/769
KONU : Kurum Görüşü (Elmalı Kocapınar Mah.)

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
(İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)

İlgi : 29.04.2016 tarih ve 1405/2879/20596 sayılı yazı.

İlgi sayılı yazınız ile İlimiz Elmalı İlçesi Kocapınar Mahallesi Elmalı Serisi 512 Nolu bölmede bulunan 197.323,16 m2 lik orman alanının 30.11.2015 tarihinde 24 ay süre ile Belediyenize Katı Atık Tesisleri Alanı (Boşaltma, Bertaraf, İşleme, Transfer ve Depolama) olarak kullanılmak üzere ön izni verildiği bildirilmiş olup, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı çalışmalarına esas olmak üzere kurum görüşü talep edilmektedir.

Söz konusu taşınmaz ile ilgili Müdürlüğümüzün herhangi bir yatırım ve planlama çalışmaları bulunmamaktadır.

Bilgilerinize rica ederim.

Dr. Ünal HULÜR

Vali a.

İl Sağlık Müdürü

T.C. ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI YAZI İŞLERİ ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ		
BELGENİN	Kayıt Tarihi	05.05.2016
	Kayıt Sayısı	30473
	EK	
HVALE	Sorumlu Birim	İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı
	İlgili Birimler	

İLETİŞİM
ADRES: Toros Mh. Atatürk Bulv. No:74 PK:07070

TEL: 0 242 228 48 48 FAX: 0 242 228 50 47
WEB: www.antalyasm.gov.tr

Detaylı Bilgi: S.ŞANLI

Dahili Tel : 1141

AKDENİZ ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş



AKDENİZ ELEKTRİK DAĞITIM ANONİM ŞİRKETİ

Tesis Müdürlüğü
İnşaat ve Kamulaştırma Yöneticiliği

Sayı : --14877
Konu: Kurum Görüşü Hk.

17/05/2016

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

İlgi: 29/04/2016 tarihli ve 20596 sayı ile kurum kayıtlarına giren evrak

İlgi yazıda Antalya İli Elmalı İlçesi Kocapınar Mahallesi sınırları içerisinde yapılması planlanan Katı Atık Tesis Alanı amaçlı imar planı hakkında kurum görüşü talep edilmektedir.

Söz konusu Antalya İli Elmalı İlçesi Kocapınar Mahallesi sınırları içerisinde yapılması planlanan Katı Atık Tesis Alanı amaçlı imar planında ekli krokide belirtilen alanda yola cepheli 6.00x8.00 metre ebatlarında çekme payları hariç trafo yerinin imar planında TR alanı olarak ayrılması durumunda yapılması planlanan imar planı hakkında Şirketimizce herhangi bir sakınca bulunmamaktadır.

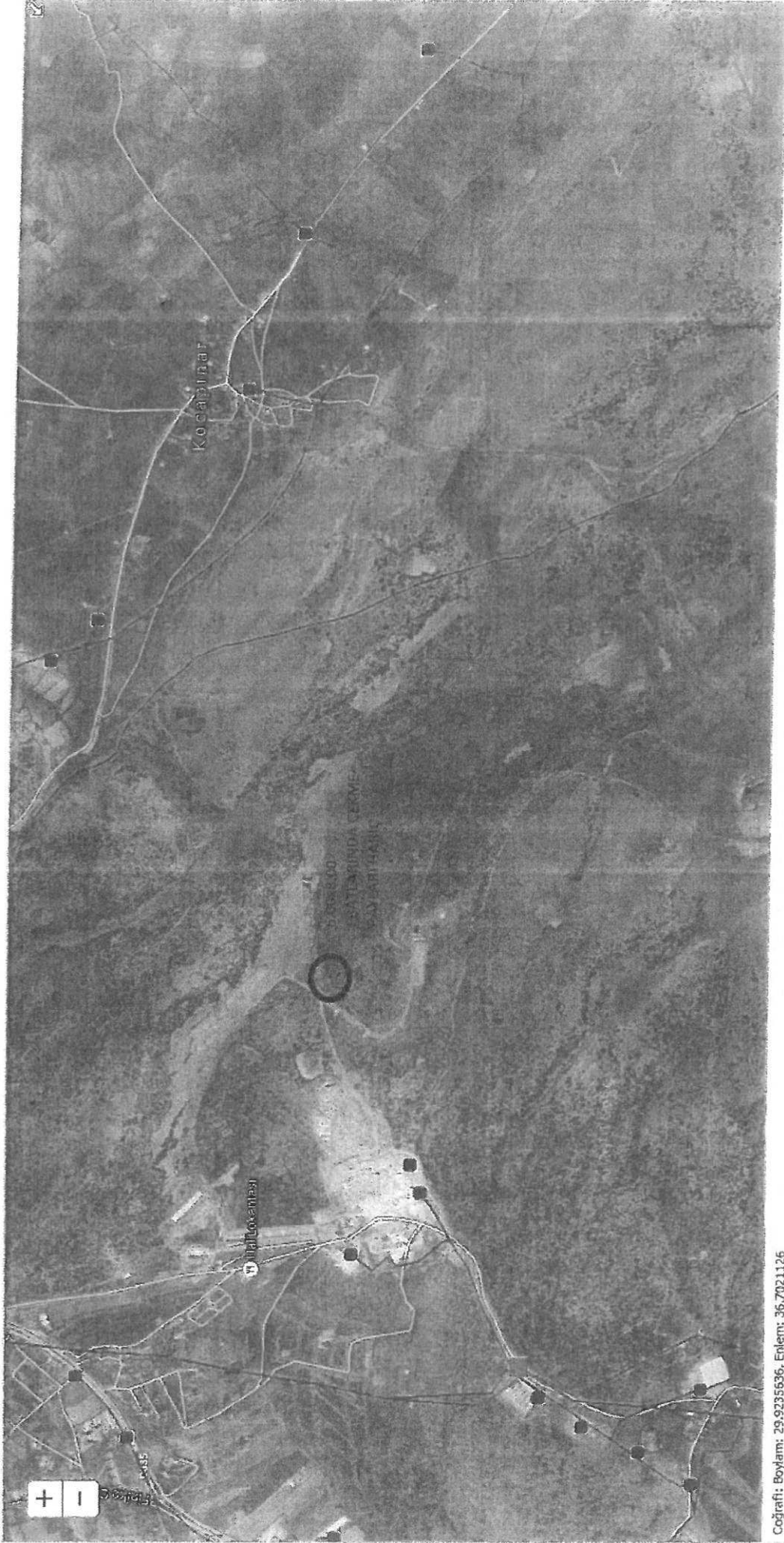
Gereğini arz ederiz.

Ufuk Okul
Yatırım ve Ar-Ge Direktörü

Murat YİĞİT
Genel Müdür

EKLER :
Kroki (CBS)

T.C. ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI YAZIŞLARI ŞİŞE MÜDÜRLÜĞÜ		
BELGENİN	Kayıt Tarihi	24.5.2016
	Kayıt Sayısı	33854
	Ek	1
TANINAN	Sorumlu Birim	İmar ve Şeh. Pl. B. D.
	İlgili Birimler	



Coğrafi: Boylam: 29.9235636, Enlem: 36.7021126

TopluventGurc. Seçli Nesne Yok



T.C.
KARAYOLLARI GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
13. Bölge Müdürlüğü

Sayı : 10097279- 754 / E.112735
Konu : Kurum Görüşü

11.05.2016

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINA
(Planlama Şube Müdürlüğü)
Karaalioğlu Parkı İçi
07100 ANTALYA

İlgi: 29/04/2016 tarihli ve 20596 sayılı yazımız.

Antalya İli, Elmalı İlçesi, Kocapınar Mahallesi, Elmalı Serisi 512 nolu bölme üzerinde "Katı Atık Tesisleri Alanı" amaçlı imar planı talebi incelenmiştir.

İlgili alan, mevcut ve tasarlanan yol güzergâhlarımız dışında kaldığı için "Katı Atık Tesisleri Alanı" amaçlı imar planı yapılmasında Bölge Müdürlüğümüzce sakınca yoktur. Bilgilerinize arz ederim.

Ruhi ÖZGEN
Bölge Müdürü a.
Bölge Müdür Yrd.

T.C. ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI YAZI İŞLERİ ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ	
BELGENİN	Kıyma İşleri
	12.5.2016
	3A99
İMZA	İmza
	İmza
	İmza
	İmza

"Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır."

<http://www.kgm.gov.tr> adresinden, "1glw2AE37DE" DYS No ve evrak tarihi ile erişebilirsiniz.

Fabrikalar Mah. Gazi Bulvarı 07090 KEPEZ / ANTALYA

Bilgi İçin: Erkin CENGİZOĞLU

Büro ve Kayıt Memuru

Tel - Faks: 0242 3347700-1817-

e-posta : ecengizoglu@kgm.gov.tr



Telefon No :242 334 77 00
İnternet Adresi : www.kgm.gov.tr

Faks:242 345 36 99

T.C.
Ulaştırma, Denizcilik ve
Kabul İşleri Bakanlığı
nolu: karulugpdur



T.C.
ORMAN VE SU İŞLERİ BAKANLIĞI
Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 13. Bölge Müdürlüğü



Sayı : 89404551-754-367671
Konu : İmar İşleri (Katı Atık
Depolama-Elmalı)

31.05.2016

ANTALYA BÜYÜK ŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINA
(İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Planlama Şb. Müdürlüğü)

İlgi : 29.04.2016 tarihli ve 20596 sayılı yazınız

İlgi yazınızda; Antalya Büyükşehir Belediyesi sınırları içerisinde Elmalı İlçesine hizmet vermek için Katı Atık Depolama, Geri Kazanım ve Bertaraf Tesisi yapılmak üzere ve ekli haritada sınırları belirtilen alanda 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama imar planı yapılacağı belirtilerek, Kurum görüşümüz talep edildiğinden bahisle, söz konusu saha hakkında Bölge Müdürlüğümüz görüşü istenilmektedir.

Konu Bölge Müdürlüğümüzce incelenmiştir. Söz konusu sahada; Kurumumuzca oluşturulmuş yeraltı suyu sulama tesisi ve 167 Sayılı Yeraltı suları Hakkında Kanunun ilgili maddeleri gereğince belirlenerek ilan edilmiş yeraltı suyu mutlak koruma alanı bulunmamaktadır. Bahsi geçen sahada; 07.04.2012 tarih-28257 sayılı, Yeraltı sularının kirlenmeye ve bozulmaya karşı korunması hakkında Yönetmelik ile 22.05.2015 tarih-29363 sayılı, Yeraltı sularının kirlenmeye ve bozulmaya karşı korunması hakkında Yönetmelikte değişiklik yapılmasına dair Yönetmeliğin ilgili maddelerine uyulması kaydıyla söz konusu talep uygun bulunmaktadır.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

Tuncay AYKAN
Bölge Müdürü a.
Bölge Müdür Yardımcısı

T.C. ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI YAZI İŞLERİ S. VE KÜTÜP. Ş. B.	
BELGENİN	Kayıt Tarihi 66.2016
	Elektronik Kayıt 36334
HAYAT	Sorumlu Birim İmar ve Şeh. Ö. Ş. B.
	İlgili Birimler



**Bu belge, 5070 sayılı Elektronik İmza Kanununun 5. Maddesi gereğince güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
Orjinal elektronik belge adresi: 'https://evrakdogrula.dsi.gov.tr' Doğrulama Kodu: WQZI-MCR9-AP16-8401**

Adres : DSİ 13. Bölge Müdürlüğü Barış Mah. Halide Edip Adıvar Cad. 07098
ANTALYA
Telefon : (242) 331 16 16 Belgegeçer (Fax) : (242) 331 16 14 Elektronik Ağ :
www.dsi.gov.tr

Bilgi İçin:
Yaşar TORUN Başmühendis
Telefon : 0242 331 16 16
e-posta : yasart@dsi.gov.tr

Sayı : 86960703-145.05/
Konu : Elmalı, Kocapınar Mah. Katı Atık Depolama;
Geri Kazanım ve Bertaraf Tesisi hk.

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINA
İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
Planlama Şube Müdürlüğü

İlgi: a) 29.04.2016 tarih ve 20596 sayılı yazınız.
b) 30.05.2016 tarih ve 24900 sayılı Belediyeniz, Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı yazısı.

İlgi (a) yazınız ile; 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7. Maddesi ile yetki ve sorumluluğunun belirlendiği belirtilerek; İlimiz, Elmalı İlçesi, Kocapınar Mah. Elmalı Serisi 512 nolu bölmede Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından Katı Atık Tesisleri kurulması planlandığı belirtilerek; Katı Atık Tesisleri Alanı (Boşaltma, Bertaraf, İşleme, Transfer ve Depolama) kullanımına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı çalışmalarına esas teşkil etmek üzere kurum görüşünün varsa yatırım ve projeler kapsamında ve ilgili mevzuatlar çerçevesinde değerlendirilerek iletilmesi istenmektedir

İlgi (b) yazıda; "Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği kapsamında hafriyat toprağı depolama ve inşaat/yıkıntı geri kazanım tesisinin kurulmasının planlandığı; ayrıca evsel nitelikli atıklar için aktarma istasyonu yapılacağı belirtilmektedir.

İl Müdürlüğümüzce yapılan değerlendirmede; verilen koordinatlara göre alanın 2863 sayılı kanuna göre ilan edilen doğal sit sınırları dışında kaldığı; 383 sayılı kanun Hükmünde Kararname hükümlerinin uygulandığı 2872 sayılı Çevre Kanunu'nun 9. Maddesine göre Bakanlar Kurulunca karar bağlanan Özel Çevre Koruma Bölgeleri dışında kaldığı";

25/11/2014 tarih ve 29186 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren ÇED Yönetmeliği kapsamında değerlendirme yapılabilmesi için belirtilen alan üzerinde yapılacak faaliyet öncesi, faaliyetin sahibi tarafından yapılacak faaliyet/faaliyetlerin kapasitesi ve detaylı proje özeti bilgileriyle birlikte İl Müdürlüğümüze müracaat edilmesi;

Bakanlığımız tarafından onaylanan Antalya-Burdur-Isparta Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Plan Hükümlerinin "Atıksu Arıtma Tesisi ve Katı Atık Depolama, Bertaraf Tesis Alanları" başlıklı 9.28. maddesinde:

"9.28.1. Çevre düzeni planı bütünü içinde her türlü atıkların ilgili mevzuatta belirtilen standartları sağlayacak şekilde arıtılması ve/veya bertaraf edilmesi zorunludur.

9.28.2. Çevre Düzeni Planı bütünü içinde kimyasal, tıbbi, tehlikeli atıkların, katı atıkların kaynağında ayrı toplanması, bunların depo alanlarına taşınması, transfer istasyonlarının kurulması, geri kazanım ile ilgili işlemlerin yürütülmesini kapsayan atık yönetimi sisteminin kurulması ile ilgili çalışmalar Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, Orman ve Su İşleri Bakanlığı, Valilikler, Belediyeler tarafından tamamlanarak işlemler buna göre yürütülecektir. Planlama alanı içerisinde mahalli idarelerce oluşturulacak hizmet birlikleri, katı atık yönetim sisteminin kurulmasını üstlenebilirler. Yönetim sistemi kuruluncaya kadar Katı Atıkların, Kimyasal Atıkların ve Tehlikeli Atıkların Kontrolü Yönetmelikleri hükümleri geçerlidir.

9.28.3. Bu planın genel kullanım, koruma ve gelişme ilke ve hedefleri çerçevesinde, ilgili kurum ve kuruluş görüşleri doğrultusunda ilgili mevzuat uyarınca yer tespiti ve uygulaması yapılacaktır.

9.28.4. Atık Depolama Tesisinde taban izolasyonu sağlanacaktır. Sızıntı sularının yeraltı sularına ve toprağa sızarak kirlilik oluşturmaları önlenecektir. Ayrıca işletme sırasında açığa çıkacak gaz emisyonlarının gaz toplama sistemi ile toplanması sağlanacaktır.

9.28.5. Planlama Bölgesinde bulunan yüzeysel su kaynaklarının su kalitesinin olumsuz yönde etkilenmesini önlemek amacıyla, atık sularını akarsu, toprak v.b. alıcı ortama veren ve nüfusu yoğun olan ilçe ve belde belediyelerinin kanalizasyon sistemleri tamamlanacak ve kanalizasyon sisteminin sonlandığı noktada atık su arıtma tesisleri inşa edilecektir.” hükümleri yer almaktadır.

Planların hazırlanması sürecinde Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği’ nin “Mekânsal Planların Yapımına Dair Esaslar” başlıklı 4. Bölümünde ve “İmar Planlarına Dair Esaslar” başlıklı 7. Bölümünde yer alan hükümlere, 3194 sayılı İmar Kanununa ve ilgili yönetmeliklere hükümlerine uygun işlem yapılarak, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği 35. Maddesi ile “Mekânsal Planların Bakanlığımıza gönderilmesi, İncelenmesi ve Arşivlenmesi” konulu 2013/17 sayılı Genelgenin (c) bendi ve ilgili mevzuat hükümleri gereğince; her tür ve ölçekteki mekânsal planlar ile bu planlara ilişkin revizyon, ilave ve değişikliklerin incelenerek arşivlenmesi için İl Müdürlüğümüze gönderilmesi;

Bunun dışında, Bakanlığımızca onaylanan Antalya-Burdur-Isparta Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli ÇDP değişikliği ile 5.3 maddesine “Planlama bölgesindeki Büyükşehir Belediye sınırları içerisinde, bu planın onayından sonraki iş ve işlemler, 644 sayılı kanun hükmünde kararname ve büyükşehir belediyesi kanunu uyarınca Büyükşehir Belediyesince yürütülür.” plan hükmü ilavesi yapılmıştır. Bu hüküm kapsamında Bakanlığımızın (Mekânsal Planlama Genel Müdürlüğü) ilgi (b)’ de kayıtlı yazısında konu ile ilgili açıklama getirilmiş olup; konu ile ilgili yukarıda açıklanan plan hükümlerine, ilgili diğer hükümlere ve plan açıklama raporuna bağlı kalınarak, plan paftalarında yapılacak olası değişiklikler için Antalya-Burdur-Isparta Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı kapsamındaki görüşlerin Büyükşehir Belediyesinin ilgili biriminden temin edilmesi;

Ayrıca; planlanan Katı Atık Tesisleri Alanı (Boşaltma, Bertaraf, İşleme, Transfer ve depolama) projelerinin/proseslerinin her biri için 2872 sayılı Çevre Kanunu’na istinaden çıkarılan yönetmelikler bulunmaktadır.

Atık Yönetimi Yönetmeliği ile atık kodları belirlenmiş tehlikeli atık özelliği taşıyan atıklar hariç, hafriyat toprağı ve inşaat-yıkıntı atıklarının geri kazanılmasında 18.03.2004 tarihli Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Atıklarının Kontrolü Yönetmeliğininin 29. Maddesinin 2. ve 3. Fıkrasında “Taşkın riskinin yüksek olduğu yerlerde, yağmur sularının akışını engelleyecek vadilerde veya dere yataklarında, heyelan, çığ ve erozyon bölgelerinde geri kazanım tesislerinin kurulmasına ve işletilmesine müsaade edilmez. Geri kazanım tesisleri, yüzeysel su kaynaklarından en az 300 (üç yüz) metre uzaklıkta kurulur. Sabit tesislerin en yakın yerleşim birimine uzaklığı 200 (iki yüz) metreden az olamaz.” hükmü;

Atıkların Düzenli Depolanmasına Dair Yönetmeliğe İlişkin 2010/16 Nolu Genelge’nin 29. Maddesinde “Hafriyat toprağı döküm sahaları, toprak işlenmesine elverişli ve üretim potansiyeli yüksek olan arazilerle, sulu tarım ve bağ-bahçe olarak kullanılan arazilerin veya sınıfı ne olursa olsun iklim özelliklerinden yararlanılarak tarımsal üretime ayrılan arazilerde, içme, sulama ve kullanma suları rezervuarlarının mutlak ve kısa mesafeli koruma alanlarında kurulmaz. Taşkın riskinin yüksek olduğu yerlerde, yağmur sularının akışını engelleyecek vadilerde veya dere yataklarında, heyelan, çığ ve erozyon bölgelerinde hafriyat toprağı sahalarının kurulmasına ve işletilmesine müsaade edilmez. Hafriyat toprağı sahalarının en yakın yerleşim birimine olan

uzaklığı 200 metre (iki yüz), mezarlıklara olan uzaklığı ise 100 (yüz) metreden az olamaz.” hükümleri bulunmaktadır.

Planlanan proje kapsamında belediye atıkları için aktarma istasyonu projesi için; 02.04.2015 tarih ve 29314 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Atık Yönetimi Yönetmeliği’nin 5. Maddesi (u) fıkrasında “Belediye atıklarının taşınmasının ekonomik olmasının sağlanması amacıyla taşıma hattında trafik yüküne neden olmayacak şekilde çevresel önlemler alınarak uygun yerlerde aktarma istasyonları kurulabilir. Bu istasyonlarda toplanan atıkların atık işleme tesislerine taşınması sağlanır. Aktarma istasyonlarının koku, toz, gürültü ve görünüş yönünden çevreyi kirletmemesi için, boşaltma işleminin yapıldığı yerlerin, kapalı olarak inşa edilmesi zorunludur.” hükmü ve Bakanlığımız sitesinde yayınlanan Aktarma İstasyonları Uygulama Projelerinde Bulunması Gereken Bilgi ve Belgeler başlığı altında yer alan hususların uygulanması; gerekmektedir.

Bu bağlamda, Planlanan Projeye ilgili imar planları yapılırken yönetmeliklerle belirlenen yer seçimi kriterleri ve mesafelerin uygunluğu değerlendirilerek planlamanın yapılması; yukarıda belirtilen hususlara uyulması ve süreçlerin takip edilmesi hususunda;

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

Tevfik ALTINAY
İl Müdür V.

Ek: Aktarma İstasyonları Uygulama Projelerinde
Bulunması Gereken Bilgi ve Belgeler (2 Sayfa)

AKTARMA İSTASYONLARI UYGULAMA PROJELERİNDE BULUNMASI GEREKEN BİLGİ VE BELGELER

02.04.2015 tarihli ve 29314 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Atık Yönetimi Yönetmeliği gereğince; belediye atıklarının taşınmasının ekonomik olmasının sağlanması amacıyla taşıma hattında trafik yüküne neden olmayacak şekilde çevresel önlemler alınarak uygun yerlerde aktarma istasyonları kurulabilir. Bu istasyonlarda toplanan atıkların atık işleme tesislerine taşınması sağlanır. Aktarma istasyonu uygulama projesi dosyasında proje raporu ve ilgili paftalar yer almalıdır.

Proje dosyası, belediye/birlik veya çevre danışmanlık firmaları tarafından hazırlanabilir. Proje dosyası büyükşehirlerde büyükşehir belediyesi diğer illerde mevcut birlikler veya birlik olmayan yerlerde belediyeler tarafından Bakanlığa sunulmalıdır.

Yapılacak aktarma istasyonuna ilişkin proje raporu hazırlanmalıdır. Raporda;

- Seçilen sahalara ait İl Mahalli Çevre Kurulu Kararı alınması gerekmektedir.
- Proje sahasının mevcut durumu,
- Sahanın mülkiyeti, büyüklüğü, mevkiisi, koordinatları,
- Sahaya ulaşım yolları,
- Yer bulduru haritası, aktarma istasyonu yapılacak sahaya ait fotoğraflar,
- Aktarma istasyonunda yer alan ünitelere ilişkin bilgiler,
- Yağmur suyu drenajına ve sızıntı suyu yönetimine ilişkin bilgiler,
- Aktarma istasyonundan faydalanacak belediyelerin adları, belediye sayısı, nüfus verileri ve günlük katı atık miktarları ile atık kodları, belediyelerin planlanan aktarma istasyonlarına ve düzenli depolama tesisine uzaklıkları (harita üzerinde gösterilecek şekilde), (Nüfus ve kişi başı atık üretiminde güncel TÜİK verileri kullanılmalıdır.)
- Aktarma istasyonunda kullanılacak içme ve kullanma suyuna ilişkin bilgiler (şebeke, depo, kuyu), olmalıdır.
- Aktarma istasyonlarının koku, toz, gürültü ve görünüş yönünden çevreyi kirletmemesi için, boşaltma işleminin yapıldığı yerlerin, kapalı olarak inşa edilmesi zorunludur.
- Aktarma istasyonuna ait tesis keşif metraj ve maliyet verileri yer almalıdır.
- Atık toplama araçları ve atıkları düzenli depolama tesisine transfer edecek araçların kapasitesi, boyutları, sıkıştırılmalı olup olmadığı ve yapılacak sefer sayısı belirtilmelidir.

Paftalarda;

- Uygulama Projesi ilgili meslek dalları tarafından hazırlanır ve onaylanır. Pafta çizimlerini yapan, çizen ve kontrol edenlerin adı soyadı ve imzaları, Belediye/Birliğin ismi, mührü, Belediye/Birlik'te yetkili kişinin kaşesi ve imzası,
- Genel yerleşim (vaziyet) planı,
- Halihazır durum planı,
- Yol aplikasyon planı,
- Çevre çiti plan ve detayları,
- Betonarme binaların plan ve detayları,
- Sızıntı suyunun toplanması ve bertarafı,
- Yüzey (yağmur) suyunun drenajı,
- Giriş kapısı, kantar ve kontrol binası,
- Saha aydınlatma plan ve detayı,
- Fosseptik tankı betonarme detayı,
- Atık aktarma detayları,
- Kazı-dolgu plan ve kesitleri,
- Tip detaylar (bunker, rampa/platform vb.),
- Saha kesitleri,
- Aktarma istasyonundan faydalanacak belediyelerin aktarma istasyonuna olan mesafesi ve hangi yol/güzergahları kullandığını belirten plan,
- Aktarma istasyonundan düzenli depolama sahasına olan mesafe ve hangi yol ve güzergahları kullandığını belirten plan,
- Aktarma istasyonuna ait paftalarda paftanın adı, ölçek, lejant, yönü ve tarih,

olmalıdır.



T.C.
ANTALYA VALİLİĞİ
İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü



Sayı : 74014283-952/ 1125
Konu : Katı Atık Depolama, Geri Kazanım
ve Bertaraf Tesisi hk.

31 Mayıs 2016

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ BAŞKANLIĞINA
(İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Planlama Şube Müdürlüğü)

İlgi : 29.04.2016 tarih ve 20596 sayılı yazınız.

İlgide kayıtlı yazınız ile, İlimiz, Elmalı İlçesi, Kocapınar Mahallesi, Elmalı Serisi 512 no'lu bölmede bulunan 197.323,16 m² büyüklüğündeki ormanlık alanın “ Katı Atık Tesisleri Alanı (Boşaltma, Bertaraf, işleme, Transfer ve Depolama)” kullanımına yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı çalışmaları yapılacağı belirtilerek, plan çalışmalarına esas teşkil etmek üzere kurum görüşümüz ile birlikte varsa yatırım ve projelerimizin tarafınıza iletilmesi istenilmektedir.

İlgide kayıtlı yazınız ekinde güncel koordinatları yer alan “ Katı Atık Tesisleri Alanı (Boşaltma, Bertaraf, işleme, Transfer ve Depolama)” bölgede 7269 Sayılı Kanun (Umumi Hayata Müteessir Afetler Dolayısıyla Alınacak Tedbirlerle Yapılacak Yardımlara Dair Kanun) kapsamında alınmış "Afete Maruz Bölge Kararı" bulunmamaktadır. Aynı yasa kapsamında tahsis edilmemiş ve/veya herhangi bir amaç için ayrılmamıştır.

Söz konusu “Katı Atık Tesisleri Alanı (Boşaltma, Bertaraf, işleme, Transfer ve Depolama)” kullanımına yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı çalışmalarına altlık oluşturacak olan İmar Planına Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporunun Mülga Bayındırlık ve iskân Bakanlığının (Afet işleri Genel Müdürlüğü) 19.08.2008 tarih ve 10337 sayılı Genelgeleri doğrultusunda hazırlanması ve ilgili kuruma onaylatılması ve proje kapsamında yapılacak olan her türlü yapıda “Afet Bölgelerinde Yapılacak Yapılar Hakkında Yönetmelik” ile “Afet Bölgelerinde Yapılacak Binalar Hakkında Yönetmelik” hükümlerine uyulması şartı ile söz konusu plan çalışmalarının yapılmasında Müdürlüğümüzce bir sakınca bulunmamaktadır.

Bilgilerinizi arz ederim.

T.C. ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI AFET İŞLERİ ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ		
BELGENİN	Kayıt Tarihi	7.6.2016
	Kayıt Sayısı	36655
	Ek	
DAVALE	Sorumlu Birim	İmar ve Şeh. Ois. Ask
	İlgili Birimler	

Fevzi TİMUR
İl Afet ve Acil Durum Müdürü

T.C.
ANTALYA VALİLİĞİ
Defterdarlık Milli Emlak Dairesi Başkanlığı Toros Emlak Müdürlüğü

Sayı : 82600995-000-[4604-0]- 21843
Konu : Elmalı, Kocapınar Mah. Katı
Atık Depolama, Geri Kazanım
ve Bertaraf Tesisi hk.

17.05.2016

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ BAŞKANLIĞINA
(İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Planlama Şube Müdürlüğü)

İlgi : 29.04.2016 tarihli ve 20596 sayılı yazınız.

İlimiz, Elmalı İlçesi, Kocapınar Mahallesi, Elmalı Serisi 512 nolu bölmede bulunan 197.323,16 m² büyüklüğündeki ormanlık alanın "**Katı Atık Tesisleri Alanı (Boşaltma, Bertaraf, İşleme Transfer ve Depolama)**" olarak kullanılmak üzere Belediyenize 24 ay süre ile ön izin verildiği belirtilerek, Belediye sınırları içerisinde yer alan ilçelerin katı atık ile ilgili ihtiyaçlarını karşılamak amacı ile hazırlanacak "**Katı Atık Tesisleri Alanı (Boşaltma, Bertaraf, İşleme, Transfer ve Depolama)**" kullanımına yönelik, yazınız ekinde koordinatları belirtilen, Orman Genel Müdürlüğünden ön izin alınan sahalarda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı çalışmalarına esas teşkil etmek üzere kurum görüşümüzün, varsa yatırım ve projelerimiz kapsamında ve ilgili mevzuatlar çerçevesinde değerlendirilerek tarafınıza bildirilmesi ilgi yazınızla istenilmiştir.

Yazınız ve eki incelenerek, plan yapılması düşünülen alanların orman alanında kaldığı ve Orman Genel Müdürlüğünden izin alındığı anlaşılmıştır. Söz konusu 1/5000 ölçekli ve 1/1000 ölçekli İmar planlarının yapılmasında, Defterdarlığımızca Teknik açıdan sakıncası bulunmamaktadır.

Bilgilerinize arz ederim.


Yılmaz VANGIN
Vali a.

Defterdar Yardımcısı V.

T.C. ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ BAŞKANLIĞI YATIRIM İŞLERİ ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ	
NO	Kayıt Tarihi 23.05.2016 33553
HAVALE	İlgili Birimler İmar ve Şehircilik



T.C.
ANTALYA VALİLİĞİ
Halk Sağlığı Müdürlüğü

ANTALYA HALK SAĞLIĞI MÜDÜRLÜĞÜ - ANTALYA
ÇEVRE SAĞLIĞI ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ
07.06/2016 17:25 - 10663847 - 045 99 - E.730



Sayı : 10663847/045.99
Konu : Harfiyat Toprağı Depolama/İnşaat
Yıkıntı Atıkları Geri Kazanım ve
Evsel Atık Transfer

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINA
(İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı
Planlama Şube Müdürlüğü)

İlgi : a) 29/04/2016 tarihli ve 20596 sayılı yazınız.
b) 30/05/2016 tarihli ve 204900 sayılı yazımız.

İlgi yazılarınızda, İlimiz Elmalı İlçesi Kocapınar Mahallesi Elmalı Serisi 512 nolu bölmede bulunan ve Orman Genel Müdürlüğünden ön izin alınan " 197.323.16 m2 büyüklüğündeki ormanlık alanın "Harfiyat Toprağı depolama, İnşaat ve Yıkıntı Atıkları Geri Kazanım Tesisi" ile "Evsel Nitelikli Atık Aktarma istasyonu " amaçlı kullanımına yönelik imar planı yapılmak istendiğinden konu hakkında kurum görüşümüz sorulmaktadır.

Müdürlüğümüz Çevre Sağlığı Şube Müdürlüğü ekibince mahallinde yapılan incelemeler sonucu tanzim edilen 06.06.2016 tarih ve 172 nolu rapor yazımız ekinde gönderilmiştir.

Raporda belirtilen hususlara uyulması kaydıyla faaliyetin belirtilen alanda gerçekleştirilmesinde toplum ve çevre sağlığı açısından herhangi bir sakınca görülmektedir.

Bilgilerinize arz ederim.

T.C. ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI YAZI İŞLERİ ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ	
Kayıt Tarihi	10.6.2016
Kayıt Sayısı	37376
Sıra No	1
Şifre	imar ve şeh. daire şub.
İlgili Birimler	

Uzm. Dr. Murat ÖZDEMİR
Halk Sağlığı Müdürü

EKLER:

1- Rapor (Elmalı)

Elektronik 5070 Sayılı
Kanunla gereğince E-İmza ile
imzalandığı tasdik olmuştur.
06.06.2016

Leyla ÇELİK
Evrak Kayıt Sorumlusu

Çevre Sağlığı Şube Müdürlüğü Soğuksu Mah. Defterdarlık Bulv. No:4 Muratpaşa /
ANTALYA
Faks No:02422382224

e-Posta: mustafa.bulut4@saglik.gov.tr İnt.Adresi: Mustafa BULUT 0 242 237 96 00
/2046 fax: 0242 238 22 24 e-posta: antalyacs@saglik.gov.tr

Evrakın elektronik imzalı suretine <http://e-belge.saglik.gov.tr> adresinden 8804d614-dae4-4b94-b2f3-34f1e6d206d5 kodu ile erişebilirsiniz.

Bu belge 5070 sayılı elektronik imza kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Bilgi için: Mustafa BULUT

Unvan: ÇEVRE SAĞ. TEKN.

Telefon No: 02422379600-2046

Rapor Tarihi : 06.06.2016

Rapor No : 172

RAPOR

Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığının 29.04.2016 tarih ve 20596 sayı ile 30.05.2016 tarih ve 24900 sayılı yazılarında; İlimiz Elmalı İlçesi Kocapınar Mahallesi Elmalı Serisi 512 nolu bölmede bulunan ve Orman Genel Müdürlüğünden ön izin alınan “ 197.323.16 m2 büyüklüğündeki ormanlık alanın “Hafriyat Toprağı depolama, İnşaat ve Yıkıntı Atıkları Geri Kazanım Tesisi” ile “Evsel Nitelikli Atık Aktarma istasyonu “ amaçlı kullanımına yönelik imar planı çalışması yapılmak istendiğinden konu hakkında kurum görüşümüz sorulması üzerine; tarafımızdan 02.06.2016 tarihinde mahallinde gerekli incelemeler yapılmıştır.

Yapılan inceleme ve değerlendirmede;

- 1- Alanın bulunduğu yerin Elmalı Belediyesince çöplük olarak kullanılmakta olduğu (Evsel nitelikli atıkların vahşi depolandığı), çevresinin meralık alan olduğu,
- 2- Arazinin engebeli yapıda, civarındaki yerleşim yerine göre daha yüksek kodda olduğu,
- 3 - Belirtilen alanda Elmalı ilçesi ve civarında oluşacak Evsel nitelikli atıkların transferlerinin yapılarak, Katı Atık Düzenli Depolama sahalarına nakillerinin yapılacağı ve Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Atıkların bertarafı ve Geri Kazanımı için tesisler kurulacağı,
- 4- Herhangi bir evsel nitelikli atık (çöp) bertarafının söz konusu olmayacağı tespit ve beyan edilmiştir.


SONUC:

Faaliyet; Çevresinde bulunanlara fiziki, ruhi ve sosyal yönlerden az veya çok zarar veren veya vermesi muhtemel olan ve doğal kaynakların kirlenmesine neden olabilecek faaliyetlerden biri olup; Meskenlerden ve içme suyu temini maksadıyla kullanılan kuyu, pınar, kaynak, kaptaj, galeri ve benzeri yapılardan uzak bulundurulmaları gerekmektedir.

İmar planı yapılırken, bu alanların korunması ile ilgili alınan kararlar ve özel mevzuatı varsa buralarda belirtilen güvenlik mesafelerinin ve kısıtlamaların dikkate alınması,

Arazinin hazırlanması ve faaliyet aşamalarında 1593 Sayılı Umumi Hıfzıssıhha Kanunu, 2872 sayılı Çevre Kanunu ve İşçi Sağlığı ve İş Güvenliği Tüzüğü hükümlerine uyularak, çevre ve toplum sağlığının korunmasına yönelik gerekli her türlü tedbir ve izinlerin alınması kaydıyla faaliyetin belirtilen alanda gerçekleştirilmesinde toplum ve çevre sağlığı açısından herhangi bir sakıncanın olmayacağını bildirir inceleme ve kanaat raporudur.

06.06.2016


Halil ÖZKAN
Çev. Sağ. Tek.


Mustafa BULUT
Çev. Sağ. Tek.



T.C.
ANTALYA VALİLİĞİ
İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü



Sayı : 88977526/230-04-02 ~1616
Konu: Geri Kazanım ve Bertaraf Tesisi Hk.

Antalya İl Gıda, Tarım ve
Hayvancılık Müdürlüğü

11.05.2016
Gİ-16-07450

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINA
(İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Planlama Şube Müdürlüğü)
ANTALYA

İlgi: 29.04.2016 tarih ve 20596 sayılı yazınız

İlgi tarih ve sayılı yazınızda "30/03/2014 Tarihinde yürürlüğe giren 6360 Sayılı Kanun ile Antalya Büyükşehir Belediyesi sınırları il mülki sınırları olarak belirlenmiştir. 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. Maddesinin (i) bendinde yer alan "hafriyat toprağı, moloz, kum ve çakıl depolama alanlarını, odun ve kömür satış ve depolama sahalarını belirlemek, bunların taşınmasında çevre kirliliğine meydan vermeyecek tedbirler almak; büyükşehir katı atık yönetim planını yapmak, yaptırmak; katı atıkların ve hafriyatın yeniden değerlendirilmesi, depolanması ve bertaraf edilmesine ilişkin hizmetleri yerine getirmek, bu amaçla tesisler kurmak, kurdurmak, işletmek veya işletmeme; deniz araçlarının atıklarını toplatmak, arıtmak ve bununla ilgili gerekli düzenlemeleri yapmak" hükümleri ile yetki ve sorumluluğumuz belirlenmiştir."

Orman Genel Müdürlüğünün 16.12.2015 tarih ve 189 sayılı Olur'ları ile; İlimiz **Elmalı İlçesi, Kocapınar Mahallesi, Elmalı Serisi 512 nolu bölmede bulunan 197.323,16 m²** büyüklüğündeki ormanlık alanın "Katı Atık tesisleri Alanı (Boşaltma, Bertaraf, İşleme, Transfer ve Depolama)" olarak kullanılmak üzere Belediyemize 24 ay süre ile ön izin verilmiştir." Denilmekte olup;

Bahse konu kanunlar kapsamında Belediyemiz sınırları içerisinde yer alan ilçelerin katı atık ile ilgili ihtiyaçlarını karşılamak amacı ile hazırlanacak "Katı Atık Tesisleri Alanı (Boşaltma, Bertaraf, İşleme, Transfer ve Depolama)" kullanımına yönelik, koordinatları belirtilen, Orman Genel Müdürlüğünden ön izni alınan sahalarda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı çalışmalarına esas teşkil etmek üzere kurum görüşümüz talep edilmektedir.

Söz konusu taleple ilgili olarak dosya eklerinde bulunan belgelerin incelenmesi ve ilgi yazıda Antalya İli, **Elmalı İlçesi, Kocapınar Mahallesi, Elmalı Serisi 512 nolu bölmede bulunan 197.323,16 m²** yüzölçümlü orman sahasının "Katı Atık Tesisleri Alanı (Boşaltma, Bertaraf, İşleme, Transfer ve Depolama)" olarak kullanılmak üzere Büyükşehir Belediye Başkanlığı adına 30.11.2015 tarih ve 184 sayılı OLUR'ları ile 24 ay süre ile ön izin verildiğinin anlaşılması neticesinde; söz konusu **197.323,16 m²** yüzölçümlü sahanın 6831 sayılı kanun kapsamında orman sayılan yerlerden olması ve 5403 Sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanım Kanunu kapsamı dışında olması nedeniyle kurumumuzca yapılacak bir işlem bulunmamaktadır.

Gereğini arz ederim.

T.C. ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI YAZI İŞLERİ ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ		
BELGEİN	Kayıt Tarihi	11.5.2016
	Fiyat Sayısı	31680
	ÇK	
BAVALE	Sorumlu Birim	İmar Şeh. Orij. Şe.
	İlgili Birimler	

Gökhan KARACA
İl Müdür V.



Adres: Sedir Mah. Vatan Bulvarı 07040 ANTALYA

Tel :0242.345 28 20-21-22 Faks: 0242.346 67 80

E-posta :hatice.cobaner@gthb.gov.tr

Ayrıntılı Bilgi İçin:

Hatice ÇOBANER Tekn.Müh. /Dahili:7151

Elektronik Ağ: www.antalya-tarim.gov.tr



KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI

Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü

SAYI : 79545921/07.03.33

ANTALYA

**KONU:Antalya İli, Elmalı İlçesi, Kocapınar Mahallesi,
Katı Atık Depolama, Geri Kazanım ve Bertaraf Tesisi.**

25.05.2016

2379

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Planlama Şube Müdürlüğü

İLGİ: 29.04.2016 tarih ve 20596 sayılı yazınız.

Antalya İli, Elmalı İlçesi, Kocapınar Mahallesi sınırları içerisinde ilgi yazı eki haritalarda yer işaretli 197.323,16 m² büyüklüğündeki ormanlık alanda Katı Atık Tesisleri Alanı (Boşaltma, Bertaraf, İşleme, Transfer ve Depolama) kullanımına yönelik ön izni alınan sahalarda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı çalışmalarına esas kurum görüşümüzün istendiği ilgi yazı ve ekleri incelenmiştir.

Söz konusu alanda, 2863 sayılı yasanın kültür varlıkları kısmı açısından, Katı Atık Tesisleri Alanı açılmasında sakınca bulunup bulunmadığının tespitinin yapılabilmesi için Müdürlüğümüz uzmanlarınca yerinde incelenmesi gerektiğinden bahse konu alanın yerini gösterecek bir eleman görevlendirilmesi ve Müdürlüğümüzle irtibat sağlanması hususunda gereğini bilgilerinize arz ederim.


Melike GÜL
Bölge Kurulu Müdür V.

T.C. ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI YAZI İŞLERİ ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ		
BİLGİ BELGENİ	Kayıt Tarihi	27.05.2016
	Kayıt Sayısı	34604
İMAR VE ŞEHİRCİLİK	Sorumlu Birim	İMAR VE ŞEHİRCİLİK
	İlgili Birimler	

Konu : ÇED Kapsam Dışı
Hk.

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Karaalioğlu Parkı İçİ

Muratpaşa /ANTALYA

İlgi : 16/09/2015 tarihli ve 43660 Referans No'lu Başvuru

Antalya İli, Elmalı İlçesi, Kocapınar mevkiinde Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılması planlanan Antalya Büyükşehir Belediyesi Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Atıkları Geri Kazanım/Depolama Tesisi- Belediye Atığı Transfer İstasyonu projesi, 25/11/2014 tarih ve 29186 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren ÇED Yönetmeliği Listelerinde yer almadığından kapsam dışı olarak değerlendirilmiştir.

Ancak, planlanan yatırım ile ilgili olarak, 5491 sayılı kanunla değişik 2872 sayılı Çevre Kanunu ile bu Kanuna istinaden çıkarılan Yönetmeliklerin ilgili hükümlerine uyulması ve diğer mer'i mevzuat çerçevesinde öngörülen gerekli izinlerin alınması, ekolojik dengenin bozulmamasına, çevrenin korunmasına ve geliştirilmesine yönelik tedbirlere riayet edilmesi gerekmektedir.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
ÇEVRE KORUMA KONT.DAİRE BAŞKANLIĞI
ATIK YÖNETİMİ VE İŞLETME ŞB. MÜDÜRLÜĞÜ
Tarih : 28.09.2015
Kayıt No: 2487

Mehmet AKIN
İl Müdürü a.
İl Müdürü Yard.V

SN = M.Ö.Ü
H.Ö

Bilgi = F.E.Ş - T.R.

Ek: Koordinat Listesi

17.09.2015	50936
Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü	

Belgenin Aslı Elektronik İmzalıdır.
17/09/2015
Memur ERGİN

Memur ERGİN

Nokta N	Y	X
3	762527.617	4067169.849
2	762526.136	4067330.715
1	762676.748	4067486.070
7	762961.690	4067473.094
6	763010.347	4067438.285
5	763038.441	4067015.819

ALAN : 197323.16 m2



T.C.
ORMAN GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Antalya Orman Bölge Müdürlüğü



Sayı : 67480784-255.03-E.1643000

27.07.2016

Konu : Elmalı Katı Atık Depolama, Geri Kazanım
ve Bertaraf Tesisi (29-2791)

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINA
(İmar Ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)

İlgi : 29.04.2016 tarih ve 65574743-20596 sayılı yazınız.

İlgi yazınızla, Elmalı İlçesi, Kocapınar Mahallesi, Elmalı Serisi 512 nolu bölmede bulunan 197.323,16 m² büyüklüğündeki ormanlık alanın "Katı Atık Tesisleri Alanı (Başaltım, Bertaraf, İşletme, Transfer ve Depolama)" olarak kullanılmak üzere Belediyeniz adına 24 ay süreyle ön izin verilen sahanın, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000'lik Uygulama İmar Planı çalışmalarına esas teşkil etmek üzere Kurum görüşümüz sorulmaktadır.

Söz konusu ön izin alınan sahada, Belediyeniz tarafından Katı Atık Depolama, Geri Kazanım ve Bertaraf tesisi olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı çalışmalarına esas olmak üzere ormancılık çalışmaları açısından bir sakınca yoktur.

Bilgilerinize arz ederim.

e-imzalıdır

Musa ŞEN
Bölge Müdür Yardımcısı

T.C. ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI YAZI İŞLERİ SUBE MÜDÜRLÜĞÜ		
BİLGİLENDİRİLEN	Kayıt Tarihi	1.8.2016
	Kayıt Sayısı	46153
	Ek	
BİLGİ SAĞLAYAN	Sorumlu Birim	İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı
	İlgili Birimler	

Bu evrakın 5070 Sayılı Kanun
gereğince E-İmza ile imzalandığı
tasdik olunur. /2016

27.07.2016
Selvay GENÇ
Teknisyen

Not: 5070 sayılı elektronik imza kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.