



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü

Sayı : 26546443 - 301.03/74  
Konu : Meclis Gündemi

01/02/2017

Sayın Meclis Üyesi

5216 sayılı Kanununun 13.maddesine göre, Büyükşehir Belediye Meclisinin aşağıda gündemde yazılı konuları görüşmek üzere 06.02.2017 Pazartesi günü saat 14.00'da Antalya Büyükşehir Belediyesi Yeni Hizmet Binasında (Yüksekalan Mah. Adnan Menderes Bulv. No:20 Muratpaşa) bulunan Meclis Toplantı Salonunda toplanması kararlaştırılmıştır.

Katılımlarınızı rica ederim.

Menderes TÜREL  
Büyükşehir Belediye Başkanı

**GÜNDEM :**

1. Yoklama ve açılış.
2. Belediye Meclisimizin Ocak ayında aldığı kararlara ait karar özetleri.

**BİLGİLENDİRMELER :**

3. Antalya ilimizde yaşayan ortopedik engelli vatandaşlarımızın eğitim, sağlık gibi ihtiyaçlarına katkıda bulunarak sosyal dayanışmalarını sağlamak amacıyla Bakanlar Kurulunun 11.07.2003 tarih ve 2003/5912 sayılı kararı ile kamu yararına çalışan dernek statüsü alan Bedensel Engellilerle Dayanışma Derneği ile işbirliği çerçevesinde derneğin zorunlu giderlerine destek sağlamak ve işbirliğinde çeşitli kurslar/eğitimler düzenlemek amacıyla 10/01/2017 tarihinde Antalya Büyükşehir Belediyesi İle Bedensel Engellilerle Dayanışma Derneği arasında imzalanan işbirliği protokolü hakkında Büyükşehir Belediyesi Meclisinin bilgilendirilmesi ile ilgili Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığının bilgilendirme yazısı.

4. Antalya ilimizde yaşayan görme engelli vatandaşlarımızın eğitim, istihdam, rehabilitasyon ve çeşitli konularda biriken sorunlarının çözüme kavuşturabilmesi (tüm engellilerin yeteneklerine göre eğitimlerini, iş ve meslek sahibi olmalarını; topluma yararlı hale gelmelerini temin ile görme kaybından korunmayı ve görme kaybını önleyici tedavi edici önlemleri almak) amacıyla, Bakanlar Kurulunun 19.07.1993 tarih ve 93/4654 sayılı kararı ile kamu yararına çalışan derneklerden olan Antalya Beyaz Baston Görme Engelliler Derneği ile işbirliği çerçevesinde derneğin zorunlu giderlerine destek sağlamak ve işbirliğinde çeşitli kurslar/eğitimler düzenlemek amacıyla; Antalya Büyükşehir Belediyesi İle Beyaz Baston Görme Engelliler Derneği arasında imzalanan işbirliği protokolü hakkında Büyükşehir Belediyesi Meclisinin bilgilendirilmesi ile ilgili Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığının bilgilendirme yazısı.



Adres: Kararlar Şube Müdürlüğü  
Yüksekalan Mah. Adnan Menderes Bulvarı No:20 07310 Muratpaşa/Antalya

Tel: 0 242 249 52 97-98-99

Faks: 0 242 249 52 20

e-posta: [kararlar@antalya.bel.tr](mailto:kararlar@antalya.bel.tr)

İnternet Adresi : [www.antalya.bel.tr](http://www.antalya.bel.tr)

Sayfa 1



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü

5. Antalya Büyükşehir Belediyesi, Antalya İl Milli Eğitim Müdürlüğü, Akdeniz Turistik Otelciler ve İşletmeciler Birliği, (AKTOB) Alanya Turistik İşletmeciler Derneği, (ALTİD) arasında, Ortaokul ve Liselerimizde öğrenim gören tüm öğrencilerimizi motive etmek, başarısını artırmak ve başarıya teşvik etmek amacıyla, Ortaokul 8. sınıf ve Lise 12. sınıflarda okul birincisi olan öğrencileri, aileleri ile birlikte ilimiz sınırları içerisinde bulunan otellerde tatil yapmak suretiyle ödüllendirmek amacıyla yapılan “Başarılı Öğrenciye Tatil İyi Gelecek” İşbirliği Protokolü, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu, 5393 sayılı Belediye Kanunu, 1739 sayılı Milli Eğitim Temel Kanunu, Milli Eğitim Bakanlığı Sosyal Etkinlikler Yönetmeliği, İl Milli Eğitim Müdürlüğü Değerler Eğitimi Projesi, İl Milli Eğitim Müdürlüğü İlköğretim ve Lise Başarı Artırma Projesi- İLBAP Mevzuat hükümleri çerçevesinde 10 Ocak 2017 / 30 Haziran 2017 dönemi için 19/01/2017 tarihinde yeniden imzalanmış olup Büyükşehir Belediyesi Meclisinin imzalanan işbirliği protokolü hakkında bilgilendirilmesi ile ilgili Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığının bilgilendirme yazısı.

6. Antalya İli Merkez İlçelerinde ikamet etmekte olup, yapılacak inceleme ve değerlendirmeler sonucunda babası vefat etmiş hem sosyal hem de ekonomik açıdan zor durumda kalmış çocuklar ve ailelerin maddi ve manevi refah düzeylerinin artırılması amacıyla Antalya Büyükşehir Belediyesi Başkanlığı ile Aile ve Sosyal Politikalar İl Müdürlüğü arasındaki işbirliği esaslarını tespit etmek üzere imzalanan “Antalya Yetimine Sahip Çıkıyor Projesi Uygulanmasına İlişkin Kurumlar Arası Protokol” hakkında Büyükşehir Belediyesi Meclisinin bilgilendirilmesi ile ilgili Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığının bilgilendirme yazısı.

7. Toplu Konut İdaresi Başkanlığı ( TOKİ ) ile Büyükşehir Belediyemiz arasında; Antalya İli, Serik İlçesi, Yukarıkocayatak Mahallesinde bulunan 590.529,21 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 287 parsel no'lu mera vasıflı taşınmazın, Büyükşehir Belediyemizce yaklaşık 217.000 m<sup>2</sup>lik kısmının mera vasfından çıkartılarak Hazine adına tescilinin sağlanması ve aynı taşınmaza Toplu Konut İdaresi Başkanlığınca ( TOKİ ) sosyal konut yapılmasını düzenleyen protokol 07.12.2016 tarihinde imzalanmış olup imzalanan protokol hakkında Büyükşehir Belediyesi Meclisinin bilgilendirilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının bilgilendirme yazısı.

### **RAPORLAR :**

8. Antalya Büyükşehir Belediyesi AYKOME Uygulama Yönetmeliğinin bazı maddelerinde değişiklik yapma ihtiyacı doğmuştur. Bu nedenle 1. Hukuk Müşavirliğinin görüşleri de alınarak gözden geçirilen Yönetmelik Taslağının 6085 sayılı Sayıştay Kanunu'nun 27/4 maddesi uyarınca görüş alınmak üzere Sayıştay Başkanlığına gönderilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

9. Antalya Kaleiçi Yat Limanı'nda ticari faaliyet gösteren günübirlik deniz turizmi yapan tenezzüh (gezi) teknelerinin işleyişlerini düzenlemeye yönelik olarak, Kaleiçi Yat Limanını Kullanan Günübirlik Gezi Tekneleri Yönetmelik Taslağı hazırlanmış, ilgili kurumlardan ve Büyükşehir Belediyesi 1. Hukuk Müşavirliğinden alınan görüşler doğrultusunda söz konusu Taslak üzerinde gerekli düzeltmeler yapılarak 09.09.2016 tarihli ve 984 sayılı Belediye Meclis Kararıyla istişari görüş alınmak üzere Sayıştay Başkanlığına gönderilmiştir olup, Sayıştay Başkanlığı tarafından verilen istişari görüş doğrultusunda üzerinde düzeltmeler yapılan Taslak ile ilgili ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

*Be*



Adres: Kararlar Şube Müdürlüğü

Yüksekalan Mah. Adnan Menderes Bulvarı No:20 07310 Muratpaşa/Antalya

Tel: 0 242 249 52 97-98-99

Faks: 0 242 249 52 20

e-posta: [kararlar@antalya.bel.tr](mailto:kararlar@antalya.bel.tr)

İnternet Adresi : [www.antalya.bel.tr](http://www.antalya.bel.tr)

Ayrıntılı bilgi için irtibat: R.SAMİ Dai.Bşk.



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü

10. 2016 yılı İç Denetim Programı gereğince Hayvan Sağlığı ve Yetiştiriciliği Şube Müdürlüğünde yapılan denetim sonucu, birimin faaliyetleri ile mali karar ve işlemleri için, çalışma usul ve esaslarını düzenleyen bir yönetmeliğe ihtiyaç duyulduğu tespit edilmiştir. Bu nedenle 1. Hukuk Müşavirliğinden görüş de alınarak hazırlanan Hayvan Sağlığı ve Yetiştiriciliği Şube Müdürlüğü Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik Taslağının 6085 sayılı Sayıştay Kanunu'nun 27/4 maddesi uyarınca görüş alınmak üzere Sayıştay Başkanlığına gönderilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

11. Akseki İlçesi Sinanhoca Mahallesi ve İbradı İlçesi Ürünlü Mahallesi sınırları içerisinde yer alan Enerji Üretim Alanında (HES); Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 14.06.2016 tarih ve 5091 sayılı Kararı doğrultusunda I. Derece Arkeolojik Sit Alanlarının imar planına işlenmesine ve plan onama sınırının düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

12. Akseki İlçe Merkezinde Kentsel Sit Alanı ve Etkileme Geçiş Alanı sınırları içinde; "Konut Alanı" fonksiyonunda kalan 5 adet tescilli yapı ve parselinin, kamulaştırılarak, Kültürel Tesis Alanı olarak kullanılabilmesi için, 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planında (4 ada 9 parsel, 10 ada 14 parsel, 30 ada 18 parsel, 64 ada 1 parsel, 92 ada 1 parsel) parsellerin "Belediye Hizmet Alanı" olarak, "Meskun Konut Alanı, Ticaret Alanı, Pazar Yeri" kullanım kararı bulunan alanın da "Kent Meydanı" olarak değiştirilmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

13. Akseki İlçesi sınırları içerisinde, Büyükalan Mahallesi 113 ada 104 parselin Katı Atık Tesisleri Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

14. Akseki İlçesi sınırları içerisinde, Büyükalan Mahallesi 113 ada 104 parselin Katı Atık Tesisleri Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

15. Aksu İlçesi, Tahtabelen-Belenkötekli Mahalleleri sınırları içerisinde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

16. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Oba Mahallesi 1922 parselin konut alanından turizm tesis alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

17. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 22.11.2016 tarih ve 5578 sayılı kararı ile uygun bulunan, Saray Mahallesi 677 Ada 14, 15 parsellerde tescilli yapı ve koruma alanı sınırının imar planına işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

18. Demre Belediyesi sınırları içerisinde, Gürses Mahallesi 101 Ada 36, 37, 38, 42; 102 Ada 25, 37, 38, 39, 40 parsellerin "Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Santrali)" alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve bu plan kapsamındaki Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 13.12.2016 tarihli ve 5646 sayılı kararı gereği 101 Ada 36 parsel ile 102 Ada 36, 40, 41 parsellerdeki kuyu ve kalıntıların korunması amacıyla koruma alanı sınırının plana işlenmesi ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.



Adres: Kararlar Şube Müdürlüğü

Yüksekalan Mah. Adnan Menderes Bulvarı No:20 07310 Muratpaşa/Antalya

Tel: 0 242 249 52 97-98-99

e-posta: [kararlar@antalya.bel.tr](mailto:kararlar@antalya.bel.tr)

Ayrıntılı bilgi için irtibat: R.SAMİ Dai.Bşk.

Faks: 0 242 249 52 20

İnternet Adresi : [www.antalya.bel.tr](http://www.antalya.bel.tr)

Sayfa 3



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü

19. Döşemealtı İlçesi, Yukarıkaraman ve Ören Mahallelerinde (Düzlerçamı) yer alan I. ve III. Derece Arkeolojik Sit alanı sınırlarının güncellenen sit sınırlarına göre düzenlenmesi ve yürürlükte bulunan koruma amaçlı imar planlarındaki zayıflığın yüksek olması nedeniyle imar uygulaması yapılabilmesine yönelik imar planı kararlarının yeniden düzenlenmesi amacıyla hazırlanan 1/5.000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

20. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Yeşilbayır Mahallesi 587 ve 2882 parselleri kapsayan alanda “Konut Alanı, Park ve Otopark Alanı” kullanımının “Konut Alanı ve Park Alanı” kullanımına dönüştürülerek düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

21. Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde, Elmalı İlçe Merkezi 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ve kabul edilen itirazlar doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişiklikleri kapsamında Belediyesince hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliklerine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

22. Gündoğmuş İlçesi sınırları içerisinde, Karadere Mahallesi, Karadere-Senir Serisi 237 ve 238 nolu bölmelerde Katı Atık Tesisleri Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

23. Gündoğmuş İlçesi sınırları içerisinde, Karadere Mahallesi, Karadere-Senir Serisi 237 ve 238 nolu bölmelerde Katı Atık Tesisleri Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

24. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde yer alan; Şafak ve Ünsal Mahallelerine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

25. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Varsak Bölgesi Altıayak, Menderes, Esentepe, Şelale, Zeytinlik ve Gaziler Mahallelerini kapsayan alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

26. Konyaaaltı Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Hisarçandır Mahallesi 206 ada 2,3,4,5,6 parsellerde “Sanayi Alanı (Asfalt Plent Tesisi)” planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

27. Manavgat İlçesi Milli Egemenlik Mahallesi sınırları içerisinde 1 ada 132 ve 133 parseller ile yakın çevresinin konut alanından ticaret+konut alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 4873,25 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

28. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, 20J nolu imar plan paftasında yer alan Ahatlı Mahallesi 13081 ada 1 parselin kuzeyinde yer alan Orman Bölge Müdürlüğü tanımlı alanın bir kısmının Spor Alanına dönüştürülmesi ve 21L nolu imar plan paftasında yer alan Zeytinköy Mahallesi 7674 ada doğusundaki Semt Spor Alanının bir kısmının Park Alanına bir kısmının Spor Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 2039,28 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı **İnceleme Raporu.**



Adres: Kararlar Şube Müdürlüğü

Yüksekalan Mah. Adnan Menderes Bulvarı No:20 07310 Muratpaşa/Antalya

Tel: 0 242 249 52 97-98-99

e-posta: [kararlar@antalya.bel.tr](mailto:kararlar@antalya.bel.tr)

Ayrıntılı bilgi için irtibat: R.SAMİ Dai.Bşk.

Faks: 0 242 249 52 20

İnternet Adresi : [www.antalya.bel.tr](http://www.antalya.bel.tr)



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü

29. Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Gedik Mahallesi'nde yer alan 5 ada 17 ve 18, 6 ada 13, 14, 17, 18, 19, 20, 21, 22 ve 23 parsellerin konut alanından ticaret alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 16042,5 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

30. Alanya Belediye Meclisinin 06.12.2016 gün ve 268 sayılı kararı ile uygun bulunan, Oba ve Konaklı Mahalleleri 1/1000 ölçekli uygulama imar planı hükümlerine "Uygulama İmar Planı Kapsamında 15 metre ve üzeri genişliğe sahip yollardan cephe alan konut alanlarında isteğe bağlı zemin kat ticaret yapılabilir." İbaresinin eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı notu değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

31. Alanya İlçesi, Merkez, Güzelbağ, Emişbeleni, Mahmutlar, Payallar, Cıkcilli, Çıplaklı, Oba, Demirtaş, Okurcalar, Kargıcak, İncekum, Konaklı, Kestel ve Tosmur Mahalleleri 1/1000 ölçekli uygulama imar planları plan hükümleri revizyonuna ait 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan hükümleri değişikliklerinin görüşülmesine ilişkin Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.12.2016 tarih ve 1409 sayılı kararına; Tosmur, Oba, Mahmutlar, Cıkcilli, Merkez, Demirtaş, Kargıcak ve Kestel Mahallelerinde ilgili maddelerinin düzenlenerek eklenmesi konusu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

32. Alanya Belediye Meclisinin 06.12.2016 gün ve 267 sayılı kararı ile uygun bulunan, Tosmur Mahallesi 201 Ada 6 parselin kreş alanı ve park alanından sağlık tesisi alanına, 148 Ada 2 ve 4 parsellerin sağlık tesisi alanından özel anaokulu alanı ve park alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

33. Döşemealtı Belediye Meclisinin 01.12.2016 tarih ve 212 sayılı kararı ile uygun bulunan, Bahçeyaka Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 964 ada 1 ve 22 parsellerin tevhid edilmesi ve yapılaşma koşullarının belirlenmesine ilişkin hazırlanan 4839,30 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

34. Döşemealtı Belediye Meclisinin 01.12.2016 tarih ve 213 sayılı kararı ile uygun bulunan, Altınkale Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 665 ada 2 parselin "konut alanından Özel Eğitim Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 5994,16 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

35. Döşemealtı Belediye Meclisinin 01.12.2016 tarih ve 214 sayılı kararı ile uygun bulunan, Nebiler Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 667 ve 668 parsellerin bir kısmının enerji nakil hattı ve salınım alanında kaldığından yapı haklarının 667 parsel üzerine verilmesine ilişkin hazırlanan 7075,9 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

36. Döşemealtı Belediye Meclisinin 01.11.2016 tarihli ve 196 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çıglık Mahallesi, 176, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184 nolu imar adalarında mevcut yapılaşma koşullarına göre minimum cephe koşulunu sağlayamayan parsellere yönelik yapı yaklaşma mesafelerinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.



Adres: Kararlar Şube Müdürlüğü

Yüksekalan Mah. Adnan Menderes Bulvarı No:20 07310 Muratpaşa/Antalya

Tel: 0 242 249 52 97-98-99

e-posta: [kararlar@antalya.bel.tr](mailto:kararlar@antalya.bel.tr)

Ayrıntılı bilgi için irtibat: R.SAMİ Dai.Bşk.

Faks: 0 242 249 52 20

İnternet Adresi : [www.antalya.bel.tr](http://www.antalya.bel.tr)

Sayfa 5



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü

37. Elmalı Belediye Meclisinin 04.11.2016 tarih ve 87 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gökpınar Mahallesi 107 ada 1 parselin “Belediye Hizmet Alanı, Park, Konut Alanı ve Yol” kullanımından “Resmi Kurum Alanı (Adalet Bakanlığı Lojman Alanı) ve Park” kullanımına dönüştürülmesi, 107 ada 12 parselin “Park, Yol ve Konut Alanı” kullanımından “Park” kullanımına dönüştürülmesi, 107 ada 19 parselin bir kısmının “Park ve Yol” kullanımından “Park” kullanımına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 6338,3 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

38. Kepez Belediye Meclisinin 01.12.2016 tarih ve 383 sayılı kararı ile uygun bulunan, Varsak Karşıyaka Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 154 ada 2 ve 3 nolu parsellerin tevhid edilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

39. Kepez Belediye Meclisinin 01.12.2016 tarih ve 384 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gökşu-Varsak Enerji İletim Hattı güzergahına ait Düden Çayı ve çevresi 1. Derece Doğal Sit Alanı içinde ve dışında kalan kısımlara ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

40. Kepez Belediye Meclisinin 01.12.2016 tarih ve 385 sayılı kararı ile uygun bulunan, Şelale Mahallesi sınırları içerisinde yer alan daha önceki Varsak Plan Revizyonu kapsamında sehven unutulmuş olan 238 ada 1 parsel ve 239 ada 9 parselde yer alan İBT (İsteğe Bağlı Ticaret) kullanım kararının eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

41. Kepez Belediye Meclisinin 01.12.2016 tarih ve 388 sayılı kararı ile uygun bulunan, Düdenbaşı Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 10028 ada 1 ve 2 nolu parsellere İBZT (İsteğe Bağlı Zemin Ticaret) kullanım kararı getirilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

42. Kepez Belediye Meclisinin 01.12.2016 tarih ve 389 sayılı kararı ile uygun bulunan, Altınova Sinan Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 27429 ada 9 nolu parselde isteğe bağlı zemin ticaret kullanım kararının getirilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

43. Kepez Belediye Meclisinin 01.12.2016 tarih ve 390 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kültür Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 10259 ada 1 nolu parselde İBZT (İsteğe Bağlı Zemin Ticaret) kullanım kararı getirilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

44. Konyaaltı Belediye Meclisinin 01.12.2016 tarih ve 172 sayılı kararı ile uygun bulunan, Bahtlı Mahallesi 20444 ada 5 parselin sosyal tesis alanından özel yurt alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1057,84 Plan İşlem Numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

45. Konyaaltı Belediye Meclisinin 01.12.2016 tarih ve 173 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gürsu, Uncalı Mahalleleri 20181 ada 1 parsel, 20169 ada 1 parsel, 20165 ada 1 parsel, 20176 ada 1 ve 3 parseller, 20155 ada 1 parsel, 20235 ada 1 parsellerin nazım imar planı, uygulama imar planı ve parsellasyon arasındaki uyumsuzluklarının giderilmesi amacıyla rekreasyon ve park alanı olarak yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1057,83 Plan İşlem Numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu



Adres: Kararlar Şube Müdürlüğü

Yüksekalan Mah. Adnan Menderes Bulvarı No:20 07310 Muratpaşa/Antalya

Tel: 0 242 249 52 97-98-99

e-posta: [kararlar@antalya.bel.tr](mailto:kararlar@antalya.bel.tr)

Ayrıntılı bilgi için irtibat: R.SAMİ Dai. Bşk.

Faks: 0 242 249 52 20

İnternet Adresi : [www.antalya.bel.tr](http://www.antalya.bel.tr)



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü

46. Korkuteli Belediye Meclisinin 01.12.2016 tarih ve 140 sayılı Kararı ile karar verilmesine yer olmadığına karar verilen; Yazır Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 646, 647 ve 649 parsellerin konut alanı, park alanı ve yol olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

47. Korkuteli Belediye Meclisinin 01.12.2016 tarih ve 142 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Uzunluk Mahallesi sınırları içerisinde 1291 ada batısında yer alan park alanının güneybatısında trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

48. Manavgat Belediye Meclisinin 03.01.2017 tarih ve 15 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gündoğdu Mahallesi sınırları içerisinde konut alanı planlı 327 ada 73 parselin plan sınırı dışına çıkarılmasına ilişkin hazırlanan 17785,1 Plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

49. Manavgat Belediye Meclisinin 03.01.2017 tarih ve 13 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yalçıdibi Mahallesi sınırları içerisinde 372 ve 375 parsellerin 22A sınırına göre düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 18677,1 Plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

50. Manavgat Belediye Meclisinin 03.01.2017 tarih ve 14 sayılı kararı ile uygun bulunan, Hisar Mahallesi sınırları içerisinde 992 ada 1 parselde yer alan sosyal-kültürel tesis alanının çekmelerinin kaldırılıp gösteriminin düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 4876,53 Plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

51. Muratpaşa Belediye Meclisinin 01.12.2016 tarih ve 468 sayılı kararı ile uygun bulunan, Tahıl pazarı Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 5618 ada 4 ve 8 parsellerin tevhit edilmesi ve yapılaşma koşullarının düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

52. Muratpaşa Belediye Meclisinin 01.12.2016 tarih ve 469 sayılı kararı ile uygun bulunan, Demircikara Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 1821 ada 8 parselin yapılaşma koşullarının düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

53. Muratpaşa Belediye Meclisinin 01.12.2016 tarih ve 470 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kızılarık Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 5901, 5906, 5940, 6522, 6523, 6524 adaları kapsayan alanda parsellere "İsteğe Bağlı Zemin Ticaret" kullanımı verilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

54. Muratpaşa Belediye Meclisinin 01.12.2016 tarih ve 471 sayılı kararı ile uygun bulunan, Meydankavağı Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 7811 ada 8 parselin yapılaşma koşullarının düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

55. Muratpaşa Belediye Meclisinin 01.12.2016 tarih ve 472 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kışla Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 293 ada 58 parselin "Konut Alanından" "Kreş Alanına" dönüştürülmesi ve yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.



Adres: Kararlar Şube Müdürlüğü

Yüksekalan Mah. Adnan Menderes Bulvarı No:20 07310 Muratpaşa/Antalya

Tel: 0 242 249 52 97-98-99

e-posta: [kararlar@antalya.bel.tr](mailto:kararlar@antalya.bel.tr)

Ayrıntılı bilgi için irtibat: R.SAMİ Dai.Bşk.

Faks: 0 242 249 52 20

İnternet Adresi : [www.antalya.bel.tr](http://www.antalya.bel.tr)

Sayfa 7



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü


56. Muratpaşa Belediye Meclisinin 01.12.2016 tarih ve 473 sayılı kararı ile uygun bulunan, Güzeloba Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 6026 ada 13 parselin “Ticaret Alanından” “Yüksek Zemin Kat Ticaretli Konut Alanına” dönüştürülüp yapılaşma koşullarının düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

57. Serik Belediye Meclisinin 03.11.2016 tarih ve 174 sayılı kararı ile uygun bulunan, Eminceler Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 1280 ada 9 parselin doğusundaki 5 m.’lik çekme mesafesinin 10 m.’ye çıkarılmasına ilişkin hazırlanan 1097,93 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

58. Serik Belediye Meclisinin 03.11.2016 tarih ve 175 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeni Mahalle sınırları içerisinde yer alan 449 ada 1 parselin kuzeybatı köşesinde bulunan trafo alanının güneydoğu köşesine taşınmasına ilişkin hazırlanan 1097,92 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

59. Serik Belediye Meclisinin 05.10.2016 tarih ve 162 sayılı kararı ile uygun bulunan, Merkez Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 617 ada 1 parselin bir kısmının spor tesisi alanından ibadet alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

### **TEKLİFLER:**

60. Fen İşleri Daire Başkanlığının 11.01.2017 Tarih ve E.94 sayılı yazısı gereğince Büyükşehir Belediyemizin devam eden yatırımlarından olan Düden Kavşağı ve Sakarya Kavşağı Arası Katlı Kavşak Yol Yapım işinin planlanan sürede bitirilmesi amacıyla ilgili yatırım ödemelerinde kullanılmak üzere İlbank A.Ş.’den 22.000.000,00 –TL yatırım kredi kullanılmasına, Krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İlbank A.Ş.’ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İlbank A.Ş. ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40’ın dışında ve %100’üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İlbank A.Ş.’ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İlbank A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İlbank A.Ş.’ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayrimenkulü İller Bankası A.Ş.’ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İlbank A.Ş.’ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İlbank A.Ş.’ye rehin vermeye, İlbank A.Ş.’nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 Sayılı Belediye Kanun’un 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Genel Sekreter Birol EKİCİ’nin yetkilendirilmesi ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı 



Adres: Kararlar Şube Müdürlüğü

Yüksekalan Mah. Adnan Menderes Bulvarı No:20 07310 Muratpaşa/Antalya

Tel: 0 242 249 52 97-98-99

e-posta: [kararlar@antalya.bel.tr](mailto:kararlar@antalya.bel.tr)

Ayrıntılı bilgi için irtibat: R.SAMİ Dai.Bşk.

Faks: 0 242 249 52 20

İnternet Adresi : [www.antalya.bel.tr](http://www.antalya.bel.tr)





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü

**61.** Fen İşleri Daire Başkanlığının 11.01.2017 Tarih ve E.94 sayılı yazısı gereğince Büyükşehir Belediyemizin devam eden yatırımlarından olan Sahilkent Toptancı Hal Kompleksi Yapım işinin planlanan sürede bitirilmesi amacıyla ilgili yatırım ödemelerinde kullanılmak üzere İlbank A.Ş.'den 13.000.000,00 –TL yatırım kredi kullanılmasına, Krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İlbank A.Ş.'ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İlbank A.Ş. ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İlbank A.Ş.'ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İlbank A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İlbank A.Ş.'ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayrimenkulü İller Bankası A.Ş.'ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İlbank A.Ş.'ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İlbank A.Ş.'ye rehin vermeye, İlbank A.Ş.'nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 Sayılı Belediye Kanun'un 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Genel Sekreter Birol EKİCİ'nin yetkilendirilmesi ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**62.** Fen İşleri Daire Başkanlığının 11.01.2017 Tarih ve E.94 sayılı yazısı gereğince Büyükşehir Belediyemizin devam eden yatırımlarından olan Antalya Doğu Garajı Kültür ve Ticaret Merkezi Yapım işinin planlanan sürede bitirilmesi amacıyla ilgili yatırım ödemelerinde kullanılmak üzere İlbank A.Ş.'den 41.000.000,00 –TL yatırım kredi kullanılmasına, Krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İlbank A.Ş.'ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İlbank A.Ş. ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İlbank A.Ş.'ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İlbank A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İlbank A.Ş.'ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayrimenkulü İller Bankası A.Ş.'ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İlbank A.Ş.'ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İlbank A.Ş.'ye rehin vermeye, İlbank A.Ş.'nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 Sayılı Belediye Kanun'un 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Genel Sekreter Birol EKİCİ'nin yetkilendirilmesi ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**63.** Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 07/11/2016 tarihli ve 1178 sayılı Kararıyla kabul edilen Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmeliğin "Yürürlük" başlıklı 23'üncü ve "Yürütme" başlıklı 24'üncü maddelerinde yapılacak değişikliğe istinaden Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.



Adres: Kararlar Şube Müdürlüğü

Yüksekalan Mah. Adnan Menderes Bulvarı No:20 07310 Muratpaşa/Antalya

Tel: 0 242 249 52 97-98-99

Faks: 0 242 249 52 20

e-posta: [kararlar@antalya.bel.tr](mailto:kararlar@antalya.bel.tr)

İnternet Adresi : [www.antalya.bel.tr](http://www.antalya.bel.tr)

Ayrıntılı bilgi için irtibat: R.SAMİ Dai.Bşk.



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü

64. Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 07/11/2016 tarihli ve 1179 sayılı Kararıyla kabul edilen Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmeliğin "Yürürlük" başlıklı 24'üncü maddesinde yapılacak değişikliğe istinaden Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılması ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

65. ICLEI (Yerel Yönetimler); 1990 yılında kurulan Sürdürülebilirlik İçin, sürdürülebilir şehirler için dünya çapında faaliyet gösteren tek ağ olup, sürdürülebilir kalkınmaya adanmış şehir ve yerel yönetimlerin önde gelen bir dünya birliği olup, 5393 sayılı yasanın 74. maddesi gereği, Antalya Büyükşehir Belediyesi'nin üye olması ve üyelik için Antalya Büyükşehir Belediyesi'ni temsilen Antalya Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi ve üyelik aidatının düzenli olarak ödenebilmesi ile ilgili Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

66. Antalya İlimiz, Muratpaşa İlçe sınırları içinde bulunan ve Antalya Defterdarlığı adına tahsisli (Hizmet Binası) 12567 ada 4 parsel nolu taşınmaz ile Gelir İdaresi Başkanlığı adına tahsisli Hazineye ait 12567 ada 12 parsel nolu taşınmazlar arasında ve bitişğinde bulunan ve imar planında otopark olarak ayrılan kısmın Gelir İdaresi Başkanlığı Antalya Vergi Dairesi Başkanlığı'nın (İnsan Kaynakları ve Destek Hizmetleri Grup Müdürlüğü) 13.01.2017 tarihli ve E.3959 sayılı yazıları ile "Hizmet binasının güvenliği ve Gelir İdaresi Başkanlığı Personelinin ve mükelleflerinin otopark ihtiyacını karşılamak amacıyla" tahsisi istenmiş olup, İmar planında otopark olarak ayrılan (geçiş yolu olarak kullanılan kısım haricinde kalan) 1.655,95 m<sup>2</sup>'lik alanın, Kamu Kurum ve Kuruluşları ile bu kurumlara iş için gelen vatandaşların otopark ihtiyacının ücretsiz karşılanması amacıyla 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. maddesi gereğince bedelsiz olarak Gelir İdaresi Başkanlığı Antalya Vergi Dairesi Başkanlığı adına tahsis yapılması ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

67. Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 17.01.2007 tarih 45 sayılı kararı ile 100 adet ekmek büfesinin 10 yıl süreyle EKDAĞ Ekmek Dağıtım San. ve Tic. A.Ş.' ye kiraya verilmesi uygun görülmüş olup, söz konusu işin süresi tamamlanmakta olduğundan; şehrin muhtelif yerlerinde bulunan 150 adet halk ekmek büfelerinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre kira bedeli ve kira süresinin belirlenerek, Belediyemiz Şirketi EKDAĞ Ekmek Dağıtım San. ve Tic. A.Ş.'ye kiraya verilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

68. Antalya İli, Kumluca İlçesinde bulunan; Milli Egemenlik Caddesi ve Adnan Menderes Bulvarı kesişiminden Beykonak-Mavikent mahallelerine doğru devam eden yaklaşık 1750 metre uzunluğundaki Beykonak-Mavikent Bulvarınının, Ahmet Ali Ağa Caddesi ve Gödene Caddesi kesişiminden batıya doğru devam eden yaklaşık 850 metre uzunluğundaki Hasan Tuna Caddesinin Büyükşehir Belediyesi sorumluluk ağına dâhil edilmesi ile ilgili Fen İşleri Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

69. Antalya İli, Demre İlçesinde bulunan düzenleme projesi Belediyemiz tarafından hazırlanarak Belediyemizce ihale edilecek olan, ödeneği Antalya Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı emlak katkı payından karşılanacak olan Noel Baba Meydanı'nın Belediyemiz sorumluluk ağına dâhil edilmesi ile ilgili Fen İşleri Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

70. Antalya İli, Kemer İlçesinde bulunan; Atatürk Caddesi ile Deniz Caddesi arasındaki yaklaşık 520 metre uzunluğundaki Liman Caddesinin, Deniz Caddesinin, Liman Caddesi kesişiminden Onno Tunç Caddesi ile Kemal Sunal Caddesi kesişimine kadar olan yaklaşık 360 metre uzunluğundaki kısmının Belediyemiz sorumluluk ağına dâhil edilmesi ile ilgili Fen İşleri Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.



Adres: Kararlar Şube Müdürlüğü

Yüksekalan Mah. Adnan Menderes Bulvarı No:20 07310 Muratpaşa/Antalya

Tel: 0 242 249 52 97-98-99

e-posta: [kararlar@antalya.bel.tr](mailto:kararlar@antalya.bel.tr)

Ayrıntılı bilgi için irtibat: R.SAMI Dai.Bşk.

Faks: 0 242 249 52 20

İnternet Adresi : [www.antalya.bel.tr](http://www.antalya.bel.tr)



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü

71. Antalya İlimiz, Kemer İlçesi, Kemer Mahallesi'nde bulunan Tapu'nun 282 ada, 2 parselde kayıtlı, mülkiyeti Toplu Konut İdaresi Başkanlığı ( TOKİ )'na ait olan taşınmazın imar planında ayrılan amacına uygun olarak projelendirilmek ve projelere göre inşaatı yapmak, yapılan inşaatın değerlendirilme sonucunda %30'unun TOKİ'ye, %70'inin ise Büyükşehir Belediyesine kalacak şekilde kat karşılığı inşaat yapmak veya yaptırmak üzere TOKİ ile Protokol düzenlenmesi için Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterine yetki verilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

72. Demre Belediye Meclisinin 07/12/2016 tarih ve 52 sayılı kararı ile onaylanan "Güneş Enerji Santrali (GES) İmar Planları Yapımı ve Tadilat Ücretlerinin" yeniden belirlenmesi ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

73. Antalya Büyükşehir Belediyesi Kent Estetiği Dairesi Başkanlığı İmar Şube Müdürlüğü'ne ait 2017 yılı Gelir Tarifesinde değişiklik yapılması ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

74. Kepez Belediye Meclisinin 02/01/2017 tarih ve 31 sayılı kararı ile onaylanan İlan ve Reklam Tarife değişikliği ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

75. Antalya ili, Kumluca İlçesi, Kasapçayırı Mahallesi'nde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait 326 ada 2 parsel no.lu ve 16.148,61 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz ile mülkiyeti Belediyemize ait Yenice mahallesi'nde bulunan 102 ada 337 parsel no.lu ve 6.470,65 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın Kumluca Belediyesinin 01.02.2017 tarih ve 28 sayılı yazıları ile tahsisleri talep edilmiş olup Mülkiyeti Belediyemize ait söz konusu 326 ada 2 parsel no.lu ve 16.148,61 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz ile 102 ada 337 parsel no.lu ve 6.470,65 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın "Kumluca Belediyesi Hizmetlerinde kullanılmak üzere" 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. maddesi gereğince Kumluca Belediyesine 25 yıl süreyle bedelsiz tahsislerinin yapılması hususunun görüşülmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

76. 6360 sayılı Kanun uyarınca Büyükşehir Belediyemize devredilen Elmalı Toptancı Halinin; a) 10/7/2004 tarihli ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7 nci maddesinin birinci fıkrasının (t) bendi ve aynı maddenin ikinci fıkrasına, b) 3/7/2005 tarihli ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75 inci maddesinin birinci fıkrasının (a) bendine, c) 11/3/2010 tarihli ve 5957 sayılı Sebze ve Meyveler ile Yeterli Arz ve Talep Derinliği Bulunan Diğer Malların Ticaretinin Düzenlenmesi Hakkında Kanunun 9 uncu maddesinin üçüncü fıkrasına, ç) 7/7/2012 tarihli ve 28346 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Sebze ve Meyve Ticareti ve Toptancı Halleri Hakkında Yönetmeliğin 14 üncü maddesinin birinci fıkrasına dayanılarak Büyükşehir Belediyesi Meclisi tarafından belirlenecek süre ve bedel üzerinden işletme hakkının Elmalı Belediyesine devredilmesi hususu ile ilgili Zabıta Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

77. Kumluca Belediyesinin 01.02.2017 tarih ve 29 sayılı yazıları ile; İlimiz, Kumluca İlçesi, Hızırkahya Mahallesi'nde bulunan mülkiyeti Hazineye ait Belediyemize ön tahsisi yapılan (268) 274 parsel nolu ve 3000. m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz üzerine Belediyemizce yapılan Mezbaha ile Müştemilatlarının kullanım tahsislerinin Belediyeleri adına yapılması talep edilmiş olup Mülkiyeti Hazineye ait olup, Belediyemize ön tahsisi yapılan 274 parsel no.lu ve 3000 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz üzerine Belediyemizce yapılan mezbaha ile müştemilatlarının 25 yıl süreyle ve bedeli Meclis tarafından belirlenerek, Kumluca Belediyesine 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. maddesi gereğince kullanım tahsislerinin yapılması hususunun görüşülmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.



Adres: Kararlar Şube Müdürlüğü

Yüksekalan Mah. Adnan Menderes Bulvarı No:20 07310 Muratpaşa/Antalya

Tel: 0 242 249 52 97-98-99

e-posta: [kararlar@antalya.bel.tr](mailto:kararlar@antalya.bel.tr)

Ayrıntılı bilgi için irtibat: R.SAMİ Dai.Bşk.

Faks: 0 242 249 52 20

İnternet Adresi : [www.antalya.bel.tr](http://www.antalya.bel.tr)



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü

**78. Antalya İli, Aksu İlçesi Atatürk Mahallesi** tapulamasında bulunan 13322 ada 2 parselin bir kısmında 13.12.2016 tarih 1395 sayılı Büyükşehir Belediye Melis Kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonuna gelen itirazların değerlendirilmesi ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**79. Antalya İli, Aksu İlçesi Atatürk Mahallesi** tapulamasında bulunan 13322 ada 2 parselin bir kısmında 13.12.2016 tarih 1396 sayılı Büyükşehir Belediye Melis Kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna gelen itirazların değerlendirilmesi ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**80. Alanya Belediyesi** sınırları içerisinde yer alan, Sugözü Mahallesi 41 ha'lık alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazlardan kabul edilen itiraz doğrultusunda hazırlanan 1505 ada 1 parsel ve çevresine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**81. Alanya Belediyesi** sınırları içerisinde, Çıplaklı Mahallesi ormandan tahsisli 272 nolu bölmenin kamu hizmet alanı, otopark alanı ve ikinci derece yol olarak planlanmasına ve plan notları eklenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**82. Döşemealtı Belediyesi** sınırları içerisinde, Çıglık Mahallesi 269 ada 2 nolu parselin "Turizm Konaklama Tesis Alanları" kullanımından "Konut ve Park" kullanımına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**83. Döşemealtı Belediyesi, Kırkgöz Yeniköy Mahallesi** sınırları içerisinde yer alan 788, 793, 1953, 1954, 1951 ve 50 numaralı imar adaları ve çevresini kapsayan alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**84. Finike Belediyesi** sınırları içerisinde, Bağyaka Mahallesi 836 parsel ile 260 ada 6 parsel ve çevresinde tescilli yapılar ve koruma alanlarının imar planlarına işlenmesine ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**85. Finike Belediyesi** sınırları içerisinde, Eski Mahalle Mahallesi yer alan, 85 ada 31, 33, 34 parseller ve çevresinde Katlı Otopark alanına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**86. Finike Belediyesi** sınırları içerisinde, Eski Mahalle Mahallesi yer alan, 85 ada 31, 33, 34 parseller ve çevresinde Katlı Otopark alanına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**87. Kaş Belediyesi** sınırları içerisinde, Çavdır Mahallesi 143 ada 89 parselin eğitim alanı ve taşıt yolu olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**88. Kepez Belediyesi** sınırları içerisinde, Odabaşı Mahallesi 28230 ada 2, 3, 4, 5, 6 nolu parsellerin bulunduğu alandaki yol güzergahının düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.



Adres: Kararlar Şube Müdürlüğü

Yüksekalan Mah. Adnan Menderes Bulvarı No:20 07310 Muratpaşa/Antalya

Tel: 0 242 249 52 97-98-99

e-posta: [kararlar@antalya.bel.tr](mailto:kararlar@antalya.bel.tr)

Ayrıntılı bilgi için irtibat: R.SAMİ Dai.Bşk.

Faks: 0 242 249 52 20

İnternet Adresi : [www.antalya.bel.tr](http://www.antalya.bel.tr)



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü

89. Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde Uzunoluk Mahallesi 128 ada 104, 105, 143, 144, 145, 181, 182, 183, 194, 292, 293 parsellerin gelişme konut alanı, ticaret alanı, park ve yeşil alan olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

90. Korkuteli Belediyesi Söğütçük Mahallesi sınırları içerisinde, 279 ada 49 ve 50 parsel konut amaçlı planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

91. Konyaaltı ilçesi sınırları içerisinde, mezalık yapılabilmesi için ön izin alınan, Doyran Orman İşletme Şefliği'nin 58, 62 nolu bölmelerinde kalan ormanlık alanda Belediyemiz Sağlık İşleri Dairesi Başkanlığı'nın talebi doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

92. Konyaaltı ilçesi sınırları içerisinde, mezalık yapılabilmesi için ön izin alınan, Doyran Orman İşletme Şefliği'nin 58, 62 nolu bölmelerinde kalan ormanlık alanda Belediyemiz Sağlık İşleri Dairesi Başkanlığı'nın talebi doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

93. Manavgat Belediyesi Bereket Mahallesi sınırları içerisinde, 106 ada 1 parselin konut dışı kentsel çalışma alanı olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

94. Manavgat Belediyesi Hacıobası Mahallesi sınırları içerisinde, 111 ada 2 parselin enerji üretim alanı(güneş enerjisine dayalı elektrik üretim santrali) olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

95. Muratpaşa Belediyesi Güzeloba Mahallesi sınırları içerisinde, 6732 ada 1 ve 2 parseller ve çevresinde yer alan I. Derece Arkeolojik Sit Alanı ve çocuk bahçesinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

96. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Güzeloba Mahallesi 8490 ada 5 parselin "Turizm Alanından" "Konut Alanına" dönüştürülmesine ilişkin 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

97. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Gebizli Mahallesi 8572 ada 1 parselin "Çay Bahçesinden" "Rekreasyon Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

98. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Üçgen Mahallesi 1011 ada 2, 3 ve 1012 ada 3, 9, 11, 13 parsellere 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı arasındaki uyumsuzluğun giderilmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

99. Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Eminceler Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 1271 ada 1, 1277 ada, 1278 ada, 1323 ada 2, 3, 4, 6 parseller, 1561 ada, 1322 ada 2 ve 4 parsellerin 30 m.'lik taşıt yoluna bakan kısımlarının ticaret olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı



Adres: Kararlar Şube Müdürlüğü

Yüksekalan Mah. Adnan Menderes Bulvarı No:20 07310 Muratpaşa/Antalya

Tel: 0 242 249 52 97-98-99

Faks: 0 242 249 52 20

e-posta: [kararlar@antalya.bel.tr](mailto:kararlar@antalya.bel.tr)

İnternet Adresi : [www.antalya.bel.tr](http://www.antalya.bel.tr)

Sayfa 13



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü

**100.** Serik Belediyesi sınırları içerisinde, konut alanı olarak planlı olan Yeni Mahalle 419, 421, 425, 426, 571, 574, 585, 590 ve 593 adaların 20m.'lik yola bakan kısımlarının ticaret alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**101.** Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Orta Mahallede yer alan, 3194 sayılı İmar Kanununa göre 18. Madde Uygulaması yapılması amacıyla hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**102.** Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Karadayı Mahallesi 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile Belek Bölgesine ait 1/25000 ölçekli çevre düzeni planındaki ÖÇK sınırı farklılığına ilişkin olarak 1/5000 ölçekli nazım imar planı sınırının 22.10.1990 tarih ve 90/1117 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile tespit ve ilan edilen yürürlükteki ÖÇK Bölgesi sınır koordinatları dikkate alınarak yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**103.** Serik Belediye Meclisinin 04.01.2017 tarih ve 17 sayılı kararı ile uygun bulunan, Karadayı Mahallesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ile Belek Bölgesine ait 1/25000 ölçekli çevre düzeni planındaki ÖÇK sınırı farklılığına ilişkin olarak 1/1000 ölçekli uygulama imar planı sınırının 22.10.1990 tarih ve 90/1117 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile tespit ve ilan edilen yürürlükteki ÖÇK Bölgesi sınır koordinatları dikkate alınarak yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**104.** Döşemealtı Belediye Meclisinin 03.01.2017 tarih ve 16 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çıplaklı Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notlarında Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği ile çakışan örtüşmeyen hususlardan dolayı uygulamada ortaya çıkan aksaklıkların giderilmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı plan notu değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**105.** Finike Belediye Meclisinin 04.01.2017 gün ve 1 sayılı kararı ile uygun bulunan, Sahilkent ve Hasyurt Mahallelerinde Karayolları güzergahının kıyı tarafına bisiklet yolu işlenmesine ilişkin hazırlanan 8899,10 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**106.** Gazipaşa Belediye Meclisinin 05.12.2016 gün ve 140 sayılı kararı ile uygun bulunan, Bakılar Mahallesi 312 ada 61 ve 62 parsellerde yolun yeniden düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**107.** Gazipaşa Belediye Meclisi'nin 02.01.2017 tarih ve 01 sayılı kararı ile reddedilen, Pazarcı Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 9 ada 65 ve 76 nolu parsellerin tevhit edilerek yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine yönelik olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**108.** Gazipaşa Belediye Meclisi'nin 02.01.2017 tarih ve 02 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yenimahalle sınırları içerisinde yer alan 741 ada 4 ve 5 nolu parsellerin emsal aynı kalmak kaydıyla Yençok=2 kat olarak yeniden düzenlenmesine yönelik olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.



Adres: Kararlar Şube Müdürlüğü

Yüksekalan Mah. Adnan Menderes Bulvarı No:20 07310 Muratpaşa/Antalya

Tel: 0 242 249 52 97-98-99

e-posta: [kararlar@antalya.bel.tr](mailto:kararlar@antalya.bel.tr)

Ayrıntılı bilgi için irtibat: R.SAMİ Dai.Bşk.

Faks: 0 242 249 52 20

İnternet Adresi : [www.antalya.bel.tr](http://www.antalya.bel.tr)

Sayfa 14



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü

**109.** Gazipaşa Belediye Meclisinin 02.01.2017 gün ve 15 sayılı kararı ile uygun bulunan, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı hükümlerine “Ticari ve Karma Ticari Alanlarda Dükkân Yükseklikleri Subasman Hariç 5,50m’ye Kadar Yapılabilir.” İbaresini eklenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı notu değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**110.** Kepez Belediye Meclisinin 02.01.2017 tarih ve 17 sayılı kararı ile uygun bulunan, Fevzi Çakmak Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 7323 ada ve doğusuna Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu’nun 13.06.2016 tarih ve 5029 sayılı kararına istinaden koruma alan sınırının işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**111.** Kepez Belediye Meclisinin 02.01.2017 tarih ve 19 sayılı kararı ile reddedilen, Varsak Karşıyaka Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 696 ada ve güneyindeki park alanında yeniden düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.


**112.** Kepez Belediye Meclisinin 02.01.2017 tarih ve 20 sayılı kararı ile uygun bulunan, Barış Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 8361 ada 10 ve 11 nolu parsellerin tevhid edilmesine olanak sağlamak amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**113.** Kepez Belediye Meclisinin 02.01.2017 tarih ve 21 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ünsal Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 10735 ada 3 ve 4 nolu parsellerin tevhid edilmesine olanak sağlamak amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**114.** Kepez Belediye Meclisinin 02.01.2017 tarih ve 22 sayılı kararı ile uygun bulunan, Varsak Karşıyaka Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 697 ada 4, 5, 6, 7, 8, 9 ve 10 nolu parsellerin tevhid ve ifraz işlemlerinin gerçekleşmesine olanak sağlamak amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**115.** Kepez Belediye Meclisinin 02.01.2017 tarih ve 23 sayılı kararı ile uygun bulunan, Göksu Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 7468 ada 3 nolu parselin yol boyu ticaret kullanım hakkına sahip “Konut Alanından” “Ticaret Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**116.** Kepez Belediye Meclisinin 02.01.2017 tarih ve 24 sayılı kararı ile uygun bulunan, Göksu Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 7469 ada 2 nolu parselin yol boyu ticaret kullanım hakkına sahip “Konut Alanından” “Ticaret Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**117.** Kepez Belediye Meclisinin 02.01.2017 tarih ve 32 sayılı kararı ile uygun bulunan, Şafak Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 25069 ada batısındaki park alanına trafo alanı eklenmesi, Sütçüler Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 27059 ada batısındaki trafo alanının batıya kaydırılması ve Altınova Sinan Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 28569 adadaki trafo ve otoparkın yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı 



Adres: Kararlar Şube Müdürlüğü

Yüksekalan Mah. Adnan Menderes Bulvarı No:20 07310 Muratpaşa/Antalya

Tel: 0 242 249 52 97-98-99

Faks: 0 242 249 52 20

e-posta: [kararlar@antalya.bel.tr](mailto:kararlar@antalya.bel.tr)

İnternet Adresi : [www.antalya.bel.tr](http://www.antalya.bel.tr)

Ayrıntılı bilgi için irtibat: R.SAMİ Dai.Bşk.

Sayfa 15



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü

**118.** Korkuteli Belediye Meclisinin 01.12.2016 tarih ve 141 sayılı Kararı ile uygun bulunan, Kiremitli Mahallesi sınırları içerisinde, 380 ada batısında tescil harici alanda trafo planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**119.** Antalya 2. İdare Mahkemesinin 2015/1499 E., 2016/1310 sayılı iptal kararı doğrultusunda Manavgat Belediyesi Bahçelievler Mahallesi sınırları içerisinde, 1036 ada 1 parselin eski imar durumuna dönüştürülmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**120.** Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2016 tarih ve 331 sayılı kararı ile onaylanan, Gebizli Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 12076 ada 1 parseline ilişkin Antalya 3.Asliye Hukuk Mahkemesinin 2016/762 E. 2016/1524 K. sayılı İptal Kararının yerine getirilmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**121.** Muratpaşa Belediye Meclisinin 04.01.2017 tarih ve 16 sayılı kararı ile uygun bulunan, Muratpaşa Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 5287 ada 1 parselin yapılaşma koşullarının düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**122.** Muratpaşa Belediye Meclisinin 04.01.2017 tarih ve 17 sayılı kararı ile uygun bulunan, Soğuksu Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 1447 ada 17 parselde yer alan cami alanına plan notu eklenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**123.** Muratpaşa Belediye Meclisinin 04.01.2017 tarih ve 18 sayılı kararı ile uygun bulunan, Meltem Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 8208 ada 1 parseline ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**124.** Muratpaşa Belediye Meclisinin 04.01.2017 tarih ve 19 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ermenek Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 13039 ada 4 ve 5 parsellerde sehven gösterilmeyen yapılaşma koşulunun eklenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**125.** Muratpaşa Belediye Meclisinin 04.01.2017 tarih ve 20 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kışla Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 1016 ada 1 parselde yapı yaklaşma mesafeleri gösterilerek cephe yönü değişikliğinin yapılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

**126.** Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Antalya Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulu'nun 07.11.2016/5495 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yüksekalan ve Tahıl pazarı Mahalleleri 317 ada 83 parsel, 370 ada 231 parselleri içeren, Andızlı Mezarlığı "Koruma Alanı" sınırının işlenmesi ve çevresinin düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ait, Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.12.2016 gün ve 1407 sayılı kararındaki plan değişikliği onama sınırının düzeltilmesi ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.



Adres: Kararlar Şube Müdürlüğü

Yüksekalan Mah. Adnan Menderes Bulvarı No:20 07310 Muratpaşa/Antalya

Tel: 0 242 249 52 97-98-99

Faks: 0 242 249 52 20

e-posta: [kararlar@antalya.bel.tr](mailto:kararlar@antalya.bel.tr)

İnternet Adresi : [www.antalya.bel.tr](http://www.antalya.bel.tr)

Ayrıntılı bilgi için irtibat: R.SAMİ Dai.Bşk.