



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:23.06.2017

BİRİM	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TALEP SAHİBİ	Türkiye Elektrik İletim A. Ş.
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2017 tarihli toplantısında gündemin 118. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	Serik Belediyesi sınırları içerisinde, 154 kV Kasımlar HES-Serik Enerji İletim Hattı güzergâhının ve pilon yerlerinin plana işlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği.
KOMİSYON RAPORU:	Serik Belediyesi sınırları içerisinde, 154 kV Kasımlar HES-Serik Enerji İletim Hattı güzergâhının ve pilon yerlerinin plana işlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.

Kerim BAŞKAPTAN
İmar Kom. Başkanı

Esat GÖYÜK
İmar Kom. Üyesi

Cenk Halil BAYAZ
İmar Kom. Üyesi

Ahmet BÜYÜKAKÇA
İmar Kom. Üyesi

Hasan Ali İRBAN
İmar Kom. Üyesi

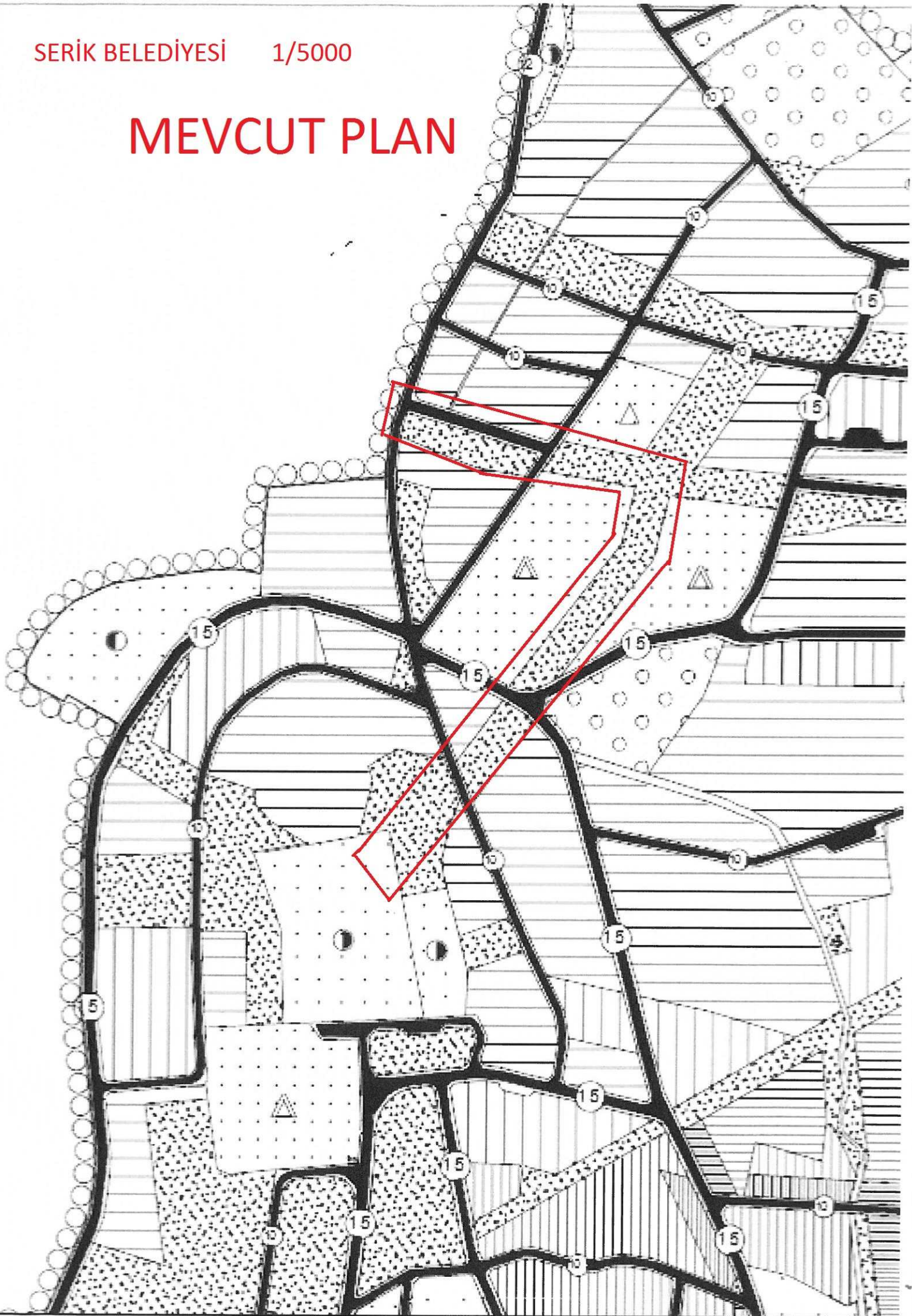
Abdurrahman YILMAZ
İmar Kom. Üyesi

Erkan DEMİRCİ
İmar Kom. Üyesi

Oytun Eylem DOĞMUŞ
İmar Kom. Üyesi

Selçuk SENİRLİ
İmar Kom. Üyesi

MEVCUT PLAN



ANTALYA İLİ-SERİK BELEDİYESİ
KASIMLAR HES-SERİK ENERJİ İLETİM HATTI
NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
ÖLÇEK: 1/5000

LEJAND



PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI



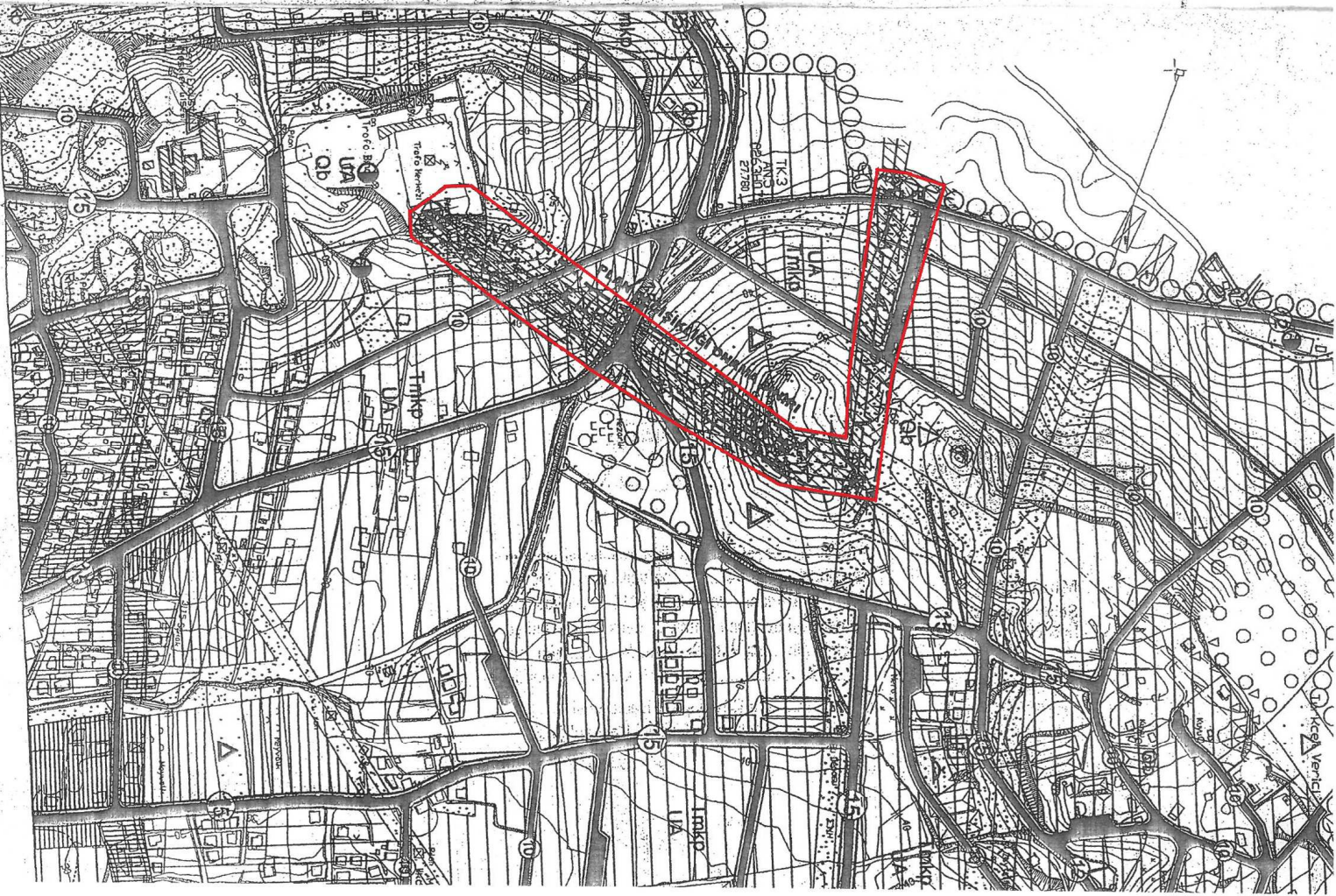
ENH VE ENH KORUMA KUŞAĞI



ENH DİREK YERLERİ KAMULAŞTIRMA SINIRI
(PİLON YERLERİ)

PLAN HÜKÜMLERİ

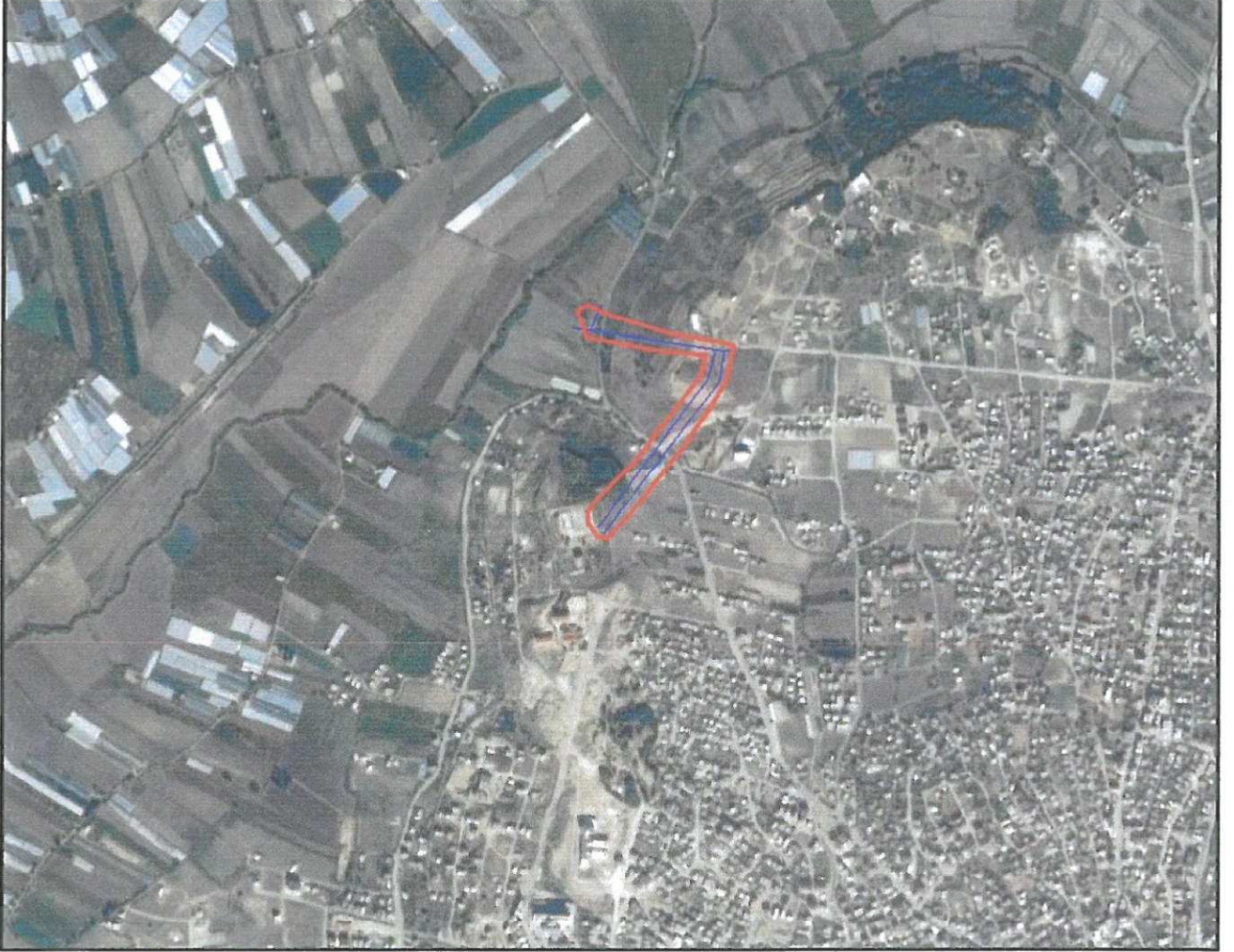
- 1- PLAN TADİLATINDAKİ ENERJİ İLETİM HATTI GÜZERGAHI VE GENİŞLİKLERİ ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞININ ELEKTRİK KUVVETLİ AKIM TESİSLERİ YÖNETMELİĞİNİN 44. MADDESİNDE BELİRTİLEN KOŞULLARA GÖRE HAZIRLANMIŞTIR.
- 2- ENERJİ İLETİM HATTI ALTINDAKİ YAPILARDA "ELEKTRİK KUVVETLİ AKIM TESİSLERİ HAKKINDAKİ YÖNETMELİK" HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
- 3- ENERJİ İLETİM HATTI ALTINDA YAPILAN İLE İLGİLİ TÜM FAALİYETLERDE TEİAŞ GENEL MÜDÜRLÜĞÜNÜN GÖRÜŞÜ ALINACAK VE ELEKTRİK KUVVETLİ AKIM TESİSLERİ YÖNETMELİĞİNDEKİ HÜKÜMLERE GÖRE UYGULAMA YAPILACAKTIR.
- 4- ENERJİ İLETİM HATTININ İSABET ETTİĞİ SAHALARDA TEİAŞ GENEL MÜDÜRLÜĞÜNÜN GÖRÜŞÜ ALINMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ.
- 5- BU PLANDA VE PLAN NOTLARINDA BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA:
 - a) 3194 SAYILI İMAR KANUNU
 - b) ELEKTRİK KUVVETLİ AKIM TESİSLERİ YÖNETMELİĞİ
 - c) 2863 SAYILI KÜLTÜR VE TABİAT VARLIKLARINI KORUMA KANUNU
 - d) 5491 SAYILI KANUNLA DEĞİŞİK 2872 SAYILI ÇEVRE KANUNU VE AYNICA BU PLAN NOTLARINDA YER ALMAYAN HUSUSLARDA KONUSUNA VE İLGİSİNE GÖRE BU PLAN İŞLEMİNE ETKİ EDECEK OLAN İLGİLİ DİĞER MEVZUATLARA UYULMASI ZORUNLUDUR.
- 6- TESİSİN YAPIMI AŞAMASINDA İLGİLİ STATİK, TESİSAT VE HER TÜRLÜ FENNİ MESULİYET TEİAŞ TARAFINDAN ÜSTLENİLECEKTİR.
- 7- TESİSİN İNŞAAT VE İŞLETİMİNDE "ELEKTRİK KUVVETLİ AKIM TESİSLERİ YÖNETMELİĞİNE İSTİNADEN GEREKLİ TÜM TEDBİRLER TEİAŞ TARAFINDAN ALINACAKTIR.
- 8- İNŞAAT AŞAMASINDA VE İŞLETME DÖNEMLERİNDE ÇEVRENİN KORUNMASI AÇISINDAN 5491 SAYILI KANUNLA DEĞİŞİK 2872 SAYILI ÇEVRE KANUNU İLE BU KANUNA İSTİNADEN ÇIKARTILAN:
 - a) ÇEVRESEL ETKİ DEĞERLENDİRİLMESİ YÖNETMELİĞİ
 - b) HAYAT KALİTESİNİN KORUNMASI YÖNETMELİĞİ
 - c) KATİ ATIKLARIN KONTROLÜ YÖNETMELİĞİ
 - d) GÜBRÜLÜ KONTROLÜ YÖNETMELİĞİNDE BELİRTİLEN HUSUSLAR YERİNE GETİRİLECEKTİR.



**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ-SERİK İLÇESİ
KASIMLAR HES-SERİK ENERJİ İLETİM HATTI
1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
PLAN AÇIKLAMA RAPORU**

1. PLANLAMA ALANININ GENEL TANIMI

Planlama alanı; Antalya İli, Serik İlçesi sınırları içerisinde 026A-07B nolu bir adet nazım imar planı paftasında Kasımlar HES-Serik Enerji İletim Hattı ile ilgili yaklaşık 5,5 hektar büyüklüğünde bir alanda yapılan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği işini kapsamaktadır(Şekil 1.).



Şekil 1. Hava Fotoğrafı

2. PLANLAMANIN AMAÇ VE KAPSAMI

Hazırlanan nazım imar planı değişikliğinde; mevcut enerji nakil hattı ve pylon yerlerinin mevcut nazım imar planı ile uyumlu hale getirilmesi amaçlanmaktadır.

3. BUGÜNKÜ ARAZİ KULLANIMI VE KADASTRAL DURUM

Planlama alanı Serik'in yaklaşık 2 km kuzeybatısında yer almaktadır. Planlama alanına D-400 Karayolu üzerinden kuzeybatı yönde devam eden taşıt yolu ile ulaşılabilir.

Mevcut kullanımda planlama alanının kuzey ve batısında kalan alanlar tarım ve sera alanları, güney ve doğusunda kalan alanlar ise konut alanları ile çevrilidir. Planlama alanı içinden doğu-batı yönünde 15 m genişliğinde taşıt yolu geçmektedir. Enerji nakil hattının geçtiği alan boş vaziyettedir.

7.2

14



Şekil 2. Kadastral Durum

4. KURUM GÖRÜŞLERİ

***ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI ANTALYA TABİAT VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KOMİSYONU'nun 26.08.2014 tarih ve 606 sayılı yazısında;**

“Söz konusu Enerji İletim Hattı Mülga Antalya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 29.11.2001 tarihli ve 5222 sayılı kararı ile 1. Derece Doğal Sit olarak belirlenen Köprüçay Havzası içerisinde bulunmaktadır. Yapılması planlanan enerji nakil hattının prensipte uygun olduğuna, hattın geçeceği güzergahta doğal flora ve faunaya azami dikkati gösterecek şekilde çevresel tedbirlerin alınmasına, güzergah boyunca mevcut açıklıkların ve yolların kullanılarak bu alanda yeni yol açılmamasına, güzergah boyunca hattın izdüşümünde kalan ağaçlık sahaların korunmasına, bu çerçevede projenin çevreye vereceği olumsuz etkilerin en az seviyede tutulmasına, ÇED sürecinde güzergaha ilişkin değişiklik yapılması durumunda konunun tekrar görüşülmesine, komisyonumuzca karar verildi.” denilmektedir.

Ancak, söz konusu bu görüş enerji iletim hattının bütünü için hazırlanmış olup planlama alanı içinde kalan kısmı Köprüçay Havzası 1. Derece Doğal Sit Alanı dışında kalmaktadır.

*** ANTALYA VALİLİĞİ, ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ'nün 30.12.2016 tarih ve 25920 sayılı yazısında;**

“Bahse konu enerji iletim hattının yaklaşık 2200 metresi mülga Antalya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 2863 sayılı kanuna göre ilan edilen 22.02.2010 tarihli ve 5222 sayılı kararı ile sınırlarının son halini aldığı Köprüçay Havzası 1. Derece Doğal Sit Alanı içerisinde kalmaktadır. Bu alanda yapılacak her türlü imar planı vb. çalışmalar hakkında 2863 sayılı Kanun gereği Antalya Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonu görüşü alınması gereklidir.” denilmektedir.

Ayrıca, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 26.01.2017 tarih ve 1795 sayılı yazısında; “Bahse konu enerji iletim hattının yaklaşık 2200 metresi mülga Antalya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 2863 sayılı kanuna göre ilan edilen 22.02.2010 tarihli ve 5222 sayılı kararı ile sınırlarının son halini aldığı Köprüçay Havzası 1. Derece Doğal Sit Alanı içerisinde kalmaktadır. Bu alanda yapılacak her türlü imar planı vb. çalışmalar hakkında 2863 sayılı Kanun gereği Antalya Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonu görüşü alınması gereklidir. İl müdürlüğümüz arşivinde yapılan incelemede 55 km uzunluğunda 154 kV Kasımlar HES Şaltı-Serik TM Enerji İletim Hattı projesine

4.12 M

Bakanlığımızın 31.12.2014 tarihli ve 3746 sayılı yazısı ile "ÇED Olumlu Kararı"nın verildiği tespit edilmiştir. Söz konusu imar planına ilişkin Antalya-Burdur-Isparta Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli ÇDP kapsamındaki görüşler Büyükşehir Belediyesinden temin edilecektir." denilmektedir.

14.02.2017 tarih ve 2775 sayılı yazısında ise; "Söz konusu enerji iletim hattına ilişkin TVK Bölge Komisyonunun 26.08.2014 tarih ve 606 sayılı kararı bulunmakta olup, bahsi geçen güzergahın doğal sit alanlarında kalan kısmına ilişkin yürürlükte bulunan herhangi bir imar planı bulunmamakta olup, doğal sit alanı dışında kalan kısımlar için ilgili belediyesinden görüş alınması hususunda bilgilerinize rica ederim." denilmektedir.

Ancak, söz konusu bu görüşler enerji iletim hattının bütünü için hazırlanmış olup planlama alanı içinde kalan kısmı Köprüçay Havzası 1. Derece Doğal Sit Alanı dışında kalmaktadır.

***ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI PLANLAMA ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ'nün 23.11.2016 tarih ve 52247 sayılı yazısında;**

"Söz konusu Enerji İletim Hattı, Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca 23.03.2015 tarihinde onaylanan Antalya-Burdur-Isparta Planlama Bölgesi 1/100000 ölçekli Çevre Düzeni Planında 'Enerji İletim Hattı' olarak planlanmıştır. Bahse konu iletim hattı güzergahında Manavgat İlçe Sınırları içerisinde herhangi bir 1/5000 ölçekli nazım imar planı bulunmamakta olup Serik İlçe sınırları içerisinde bulunan 1/5000 ölçekli nazım imar planı örneği yazımız ekinde tarafınıza gönderilmiştir." denilmektedir.

***SERİK BELEDİYE BAŞKANLIĞI İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ'nün 23.11.2015 tarih ve 8183 sayılı yazısında;**

"154 kV Kasımlar HES-Serik Enerji İletim Hattı' güzergahında onaylı imar planına isabet eden bölgesinin mevcut onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve ITRF96 koordinat sisteminde sayısal planı ve dönüşüm parametreleri yazımız ekinde gönderilmiştir." denilmektedir.

***MANAVGAT BELEDİYE BAŞKANLIĞI PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ'nün 25.11.2016 tarih ve 817 sayılı yazısında;**

"6360 sayılı yasa kapsamında tüzel kişiliği sona eren İl Özel İdaresi ve belde belediyelerinden devrolan imar arşivinde yapılan incelemelerde söz konusu güzergahın herhangi bir onaylı imar planı sınırı içerisinde yer almadığı tespit edilmiştir." denilmektedir.

***KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI YATIRIM VE İŞLETMELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'nün 19.12.2016 tarih ve 227070 sayılı yazısında;**

"Söz konusu güzergah 2634 sayılı Turizmi Teşvik Kanunu ve Gelişim Bölgesi sınırları içerisinde yer almamakta olup, bahse konu güzergahın geçtiği alanlara ilişkin Bakanlığımız Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü arşivinde herhangi bir ölçekte plan bulunmadığı hususunda bilgilerinize ve gereğini rica ederim." denilmektedir.

***ANTALYA VALİLİĞİ İL KÜLTÜR VE TURİZM MÜDÜRLÜĞÜ'nün 27.12.2016 tarih ve 11317 sayılı yazısında;**

"Söz konusu enerji iletim hattının 2634 sayılı Turizmi Teşvik Kanunu kapsamında ilan edilmiş herhangi bir Turizm Merkezi veya Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgesi sınırları içerisinde yer almadığı ve taşınmaza ilişkin Bakanlığımız Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü arşivinde herhangi bir ölçekte plan bulunmadığı bildirilmiştir." denilmektedir.

5. PLANLAMA KARARLARI

Plan değişikliğine konu olan enerji iletim hattı mevcut onanlı nazım imar planında bulunmamakta olup, genel olarak söz konusu hattın geçtiği bölge mevcut planda park alanı içinde kalmaktadır.

Hazırlanan plan değişikliği ile TEİAŞ tarafından verilen enerji iletim hattı ve koruma kuşağı plana işlenmiştir.

4.2 14

TK.3
AN.3
P263407
27.780

UA Tmkp

Qb

Tmkp

Trafik Merkezi

Tmkp

10, 15, 20

6. PLAN NOTLARI

Ayrıca bu plan notlarında yer almayan hususlarda konusuna ve ilgisine göre bu plan işlemine etki edecek olan ilgili diğer mevzuatlara uyulması zorunludur.

9.2 4

6.Tesisinin yapımı aşamasında ilgili statik, tesisat ve her türlü fenni mesuliyet TEİAŞ tarafından üstlenilecektir.

7.Tesisinin inşaat ve işletmesinde "Elektrik Kuvvetli Akım Tesisleri Yönetmeliği"ne istinaden gerekli tüm tedbirler TEİAŞ tarafından alınacaktır.

8.İnşaat aşamasında ve işletme dönemlerinde çevrenin korunması açısından 5491 sayılı Kanunla Değişik 2872 sayılı Çevre Kanunu ile bu kanuna istinaden çıkartılan;

a)"Çevresel Etki değerlendirilmesi Yönetmeliği"

b)"Hava Kalitesinin Korunması Yönetmeliği"

c)"Katı Atıkların Kontrolü Yönetmeliği"

d)"Gürültü Kontrolü Yönetmeliği"nde belirtilen hususlar yerine getirilecektir.

Saygılarımla arz ederim.

ada planlama
Bilgi: müh. fiz. inş. turizm ita. ti.
Etiler Mh. Çarşı Mevkii, Beşiktaş
Etiler Mah. Çarşı Mevkii, Beşiktaş
Tel: 0212 252 7525 Faks: 0212 252 7525
Mühür No: 007008 1625
Serap YURDAKUL AKSOY
Şehir Plancısı (İTÜ)
Oda Sicil No: 1625

TMMOB Şehir Plancıları Odası	KAYDEDİLMİŞTİR
 KNVY2GOB	MD Tarihi: 26.04.2017 Proje Kayıt No: 07-2017-2198 Üye: SERAP YURDAKUL AKSOY (1625)
Yukarıda bilgileri verilen planlama işini üstlenen yetkili plancının, Odamıza kayıt ve tescilinin bulunduğu; söz konusu iş için odamıza başvurduğu tarih itibarıyla herhangi bir mesleki kısıtlılığının bulunmadığı kaydedilerek, Üye Kayıt Sicil Durum Belgesi düzenlenmiştir.	

NİLÜFER TOPCUOĞLU
Şehir Plancısı
Yeterlilik Kurul Grubu (A)
Dip No: 5901 ÖDTÜ 1973
Oda Sicil No: 127

Sayı :30219522-305.99-

Konu :Kasımlar HES Enerji İletim Hattı

TEİAŞ TÜRKİYE ELEKTRİK İLETİM A.Ş. GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
19.BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ
(Tesis ve Kontrol Müdürlüğü)

İlgi :22/11/2016 tarih ve 421580 sayılı yazınız.

İlgi yazıda ilimiz, Manavgat İlçesi, "154 kV Kasımlar Hes-Serik Enerji İletim Hattı"nın kamulaştırma çalışmaları kapsamında, söz konusu hatta ait İmar Planı Tadilatı çalışmalarına esas olmak üzere, ekte gönderilen güzergâhın kurumumuz sorumluluğunda olan imarlı alanlardan geçip geçmediği, geçmesi durumunda mevcut imar planına hattın işlenmesi amacıyla konuya ilişkin ilgili planların ve halihazır haritaların ozalit kopyaları, koordinatlı sayısal verilerinin ve dönüşüm parametrelerinin gönderilmesi talep edilmektedir.

Söz konusu alan, 644 sayılı KHK (Madde 13/A-Ek:8.8.2011-KHK-48/10 md.) gereği Şube Müdürlüğümüzce incelenmiş olup 383 sayılı KHK gereği ilan edilen Özel Çevre Koruma Bölgeleri dışındadır.

Ancak bahse konu Enerji İletim Hattının yaklaşık 2200 metresi mülga Antalya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 2863 sayılı kanuna göre ilan edilen 22.02.2010 tarihli ve 5222 sayılı Kararı ile sınırlarının son halini aldığı Köprüçay Havzası 1. Derece Doğal Sit Alanı içerisinde kalmaktadır.

Bu kapsamda Türkiye Elektrik İletim A.Ş. 19. Bölge Müdürlüğünün ilgi yazısında gönderilen krokide imar planı çalışması yapılacağı belirtilen "154 kV Kasımlar Hes-Serik Enerji İletim Hattı"nın Doğal Sit Alanı içerisinde geçen bölümü yazımız ekindeki krokide gönderilmekte olup, bu alanda yapılacak her türlü imar planı vb. çalışmalar hakkında 2863 sayılı Kanun gereği Antalya Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonu görüşü alınması gerekmektedir.

Gereğini ve bilgilerinizi arz ederim.

Tevfik ALTINAY
İl Müdür V.

EK:

-Kroki (1 s.)

Belgenin Aşıl Elektronik İmzasıdır.
02/01/2017

Erol EREN

20.22.017 . 25111



SAYI : 66240919/
KONU: Enerji iletim hattı

T.C.
ANTALYA VALİLİĞİ
Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü

T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı
ANTALYA ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL
MÜDÜRLÜĞÜ - TABİAT VARLIKLARINI
KORUMA İŞLERİNDEN SORUMLU ŞUBE
MÜDÜRLÜĞÜ
14/02/2017 10:56 - 66240919-250-E.2775
09729186



TÜRKİYE ELEKTRİK İLETİM A.Ş. GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
19. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ -ANTALYA

İlgi : 13.01.2017 tarih ve 18626 sayılı yazınız

İlgi yazı ile; "Kasımlar HES- Serik Enerji İletim Hattı" nın kamulaştırma çalışmaları kapsamında söz konusu enerji iletim hattına ait imar planı tadilatı çalışmalarının yapılacağı ve bu sebeple ilgi yazı ekinde gönderilen enerji iletim hattına ait güzergahın incelenerek yürürlükte bulunan herhangi bir imar planına isabet ediyorsa mevcut imar planlarına hattın işlenmesi amacıyla planların gönderilmesi istenmektedir.

Söz konusu enerji iletim hattına ilişkin TVK Bölge Komisyonunun 26.08.2014 tarih ve 606 sayılı kararı bulunmakta olup, bahsi geçen güzergahın doğal sit alanlarında kalan kısmına ilişkin yürürlükte bulunan herhangi bir imar planı bulunmamakta olup, doğal sit alanı dışında kalan kısımlar için ilgili belediyesinden görüş alınması hususunda,

Bilgilerinize rica ederim

Tevfik ALTINAY
İl Müdürü V.

Ek: Komisyon Kararı

Belgenin Aslı Elektronik İmzalıdır
15/04/2017
Osman ALTAY
V.H.K.

Meltem Mah.Dumlupınar Bulvarı No:135 07030-Muratpaşa ANTALYA
Tel: 0 242 237 00 10 (10 hat) Faks:0242 237 00 16
e-mail: antalya@csb.gov.tr

Web:<http://www.csb.gov.tr/iller/antalya>

Bilgi İçin: Z.ERTAŞ/Şhr. Pln.

Bu belge 5070 sayılı elektronik imza kanununa göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Evrak teyidine <http://evrakdogrulama.csb.gov.tr> adresinden Belge Num.:66240919-250-E.2775 ve Barkod Num.:9729186 bilgileriyle erişebilirsiniz.

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Antalya Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonu

Toplantı Tarihi ve No : 26.08.2014 / TVK-42
Karar Tarihi ve No : 26.08.2014 / 606

Toplantı Yeri
ANTALYA

KARAR

Antalya İli, Manavgat İlçesi, Beşkonak Beldesi, Değirmenözü Köyü sınırları içerisinde yapılacak Kasımlar Barajı ve HES'de üretilecek enerjinin Serik Trafo Merkezine iletilmesi amacı ile yapılacak olan 154kV 2x1272 MCM Kasımlar-Serik Enerji İletim Hattına ilişkin olarak Türkiye Elektrik İletim A.Ş. 19.İletim Tesis ve İşletme Grup Müdürlüğü'nün 04.06.2014 tarihli ve 2153 sayılı yazısı ile Komisyon görüşü talep edilmektedir.

Söz konusu Enerji İletim Hattı Mülga Antalya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 29.11.2001 tarihli ve 5222 sayılı kararı ile 1 inci Derece Doğal Sit olarak belirlenen Köprüçay Havzası içerisinde bulunmaktadır.

Konuya ilişkin olarak, 18.08.2014 tarihli uzman raporu okundu, ekleri ve dosyası incelendi, Türkiye Elektrik İletim A.Ş. 19.İletim Tesis ve İşletme Grup Müdürlüğü temsilcileri dinlenildi.

Yapılan görüşmeler sonucunda; yapılması planlanan enerji nakil hatının prensipte uygun olduğuna, hattın geçeceği güzergahta doğal flora ve faunaya azami dikkati gösterecek şekilde çevresel tedbirlerin alınmasına, güzergah boyunca mevcut açıklıkların ve yolların kullanılarak bu alanda yeni yol açılmamasına, güzergah boyunca hattın izdüşümünde kalan ağaçlık sahaların korunmasına, bu çerçevede projenin çevreye vereceği olumsuz etkilerin en az seviyede tutulmasına, ÇED sürecinde güzergaha ilişkin değişiklik yapılması durumunda konunun tekrar görüşülmesine, komisyonumuzca karar verildi.

BAŞKAN Yrd.
Çaner SAHİNKARA
Avukat

BAŞKAN
M. Bülent ÜNCÜ
Şehir Plancısı

ÜYE
İsmail KIŞLAK
Orman Endüstri Mühendisi

ÜYE
Veysel SELİMOĞLU
Çevre Y. Mühendisi



ÜYE
Dr. Ahu ÇINAR
Ziraat Y. Mühendisi

ÜYE
Ümit TURAN
Biyolog

ONAY

Antalya Çevre ve Şehircilik

ÜYE
Behiye DEMİR
Peyzaj Mimarı



27.12.2016

187870



T.C.

ANTALYA VALİLİĞİ
İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü



SAYI : 71521351-756.02: -11317
KONU : Kurum Görüşü

27/12/2016

TEİAŞ
TÜRKİYE ELEKTRİK İLETİM ANONİM ŞİRKETİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NE
19. Bölge Müdürlüğü
Tesis ve Kontrol Müdürlüğü
Fabrikalar Mahallesi 3051 Sokak PK:218

- İLGİ a) 22.11.2016 tarihli ve 421580 sayılı yazınız.
b) Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğünün 19.12.2016 tarihli ve 227070 sayılı yazısı.

İlgi (a)'da kayıtlı yazınız ile 154 kV Kasımlar HES – Serik Enerji İletim Hattının, kamulaştırma çalışmaları kapsamında hat güzergahı işlemlerine ilişkin olarak 2634 Sayılı Turizmi Teşvik Kanunu uyarınca kurum görüşümüz sorulmaktadır.

Bakanlığımızdan alınan ilgi (b)'de kayıtlı yazısında, söz konusu enerji iletim hattının 2634 sayılı Turizmi Teşvik Kanunu kapsamında ilan edilmiş herhangi bir Turizm Merkezi veya Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgesi sınırları içerisinde yer almadığı ve taşınmaza ilişkin Bakanlığımız Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü arşivinde herhangi bir ölçekte plan bulunmadığı bildirilmiştir.

Bilgi ve gereğini rica ederim.

İbrahim ACAR
İl Kültür ve Turizm Müdürü

EK: İlgi (b) Yazı Sureti (1 Sayfa)





T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü



Sayı : 96709717-307.01.01[05] 227070
Konu : Kurum Görüşü

19.12.2016

ANTALYA VALİLİĞİNE
(İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü)

İlgi : 02.12.2016 tarih ve 10606 sayılı yazınız,

İlgi yazımız ile Türkiye Elektrik İletim Anonim Şirketi 19.Bölge Müdürlüğünün 22.11.2016 tarih ve 421580 sayılı yazısı kapsamında Antalya İli, Serik İlçesi sınırları içerisinde yer alan 154kV Kasımlar HES - Serik Enerji İletim Hattının kamulaştırma çalışmaları kapsamında, anılan iletim hattının güzergahının Genel Müdürlüğümüz sorumluluğunda bulunan alanlar içerisinde geçip geçmediğinin ve güzergahın geçtiği alanlara ilişkin yürürlükte bulunan imar planlarının bulunup bulunmadığının tespiti ile mevcut imar planlarının örneklerinin iletilmesi istenmektedir.

Söz konusu güzergah 2634 sayılı Turizmi Teşvik Kanunu kapsamında ilan edilmiş herhangi bir Turizm Merkezi veya Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgesi sınırları içerisinde yer almamakta olup, ayrıca bahse konu güzergahın geçtiği alanlara ilişkin Bakanlığımız Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü arşivinde herhangi bir ölçekte plan bulunmadığı hususunda bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Fevzi PAMUKÇUOĞLU
Bakan a.
Genel Müdür Yardımcısı

21-12-2016

Sayı :30219522-
Konu : EİH görüş talebi

TEİAŞ 19. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNE
ANTALYA

İlgi: 22/11/2016 tarih ve 421580 sayılı yazınız.

İlgide kayıtlı yazınızda "154 kV Kasımlar HES-Serik Enerji İletim Hattının" kamulaştırma çalışmaları kapsamında imar plan tadilatı çalışmaları yapılacağı belirtilerek ekte gönderilen güzergahın herhangi bir imar planına isabet edip etmediği sorulmaktadır.

Yazınız ekinde yer alan CD içerisindeki koordinat verilerine göre söz konusu alan 383 sayılı KHK gereği ilan edilen özel çevre koruma bölgeleri ve 3621 sayılı Kıyı Kanununa tabi alanlar dışında kalmaktadır.

Ancak bahse konu Enerji İletim Hattının yaklaşık 2200 metresi mülga Antalya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 2863 sayılı kanuna göre ilan edilen 22.02.2010 tarihli ve 5222 sayılı Kararı ile sınırlarının son halini aldığı Köprüçay Havzası 1. derece doğal sit alanı içerisinde kalmaktadır.

Bu kapsamda ilgi yazınız ekinde gönderilen alanda imar planı çalışması yapılacağı belirtilen "154 kV Kasımlar Hes-Serik Enerji İletim hattı" nın doğal sit alanı içerisinde geçen bölümü yazınız ekindeki krokide gönderilmekte olup bu alanda yapılacak her türlü imar planı vb. çalışmalar hakkında 2863 sayılı Kanun gereği Antalya Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonu görüşü alınması gerekmektedir.

İl Müdürlüğümüz arşivinde yapılan incelemede 55 km uzunluğunda "154 kV Kasımlar HES Şaltı-Serik TM Enerji İletim Hattı (EİH)" projesine Bakanlığımızın 31.12.2014 tarihli ve 3746 sayılı yazısı ile "ÇED Olumlu Kararı" nın verildiği tespit edilmiştir. Anılan proje kapsamında yapılması planlanan imar planı ve/veya imar planı tadilatı sırasında 31.12.2014 tarihli ve 3746 sayılı "ÇED Olumlu Kararı" na esas olarak hazırlanan Proje Tanıtım Dosyası/ÇED Raporunda yer alan taahhütlere uyulması gerekmekte olup, 2872 sayılı Çevre Kanunu ve bu Kanuna istinaden çıkartılan yönetmelik hükümleri ve Mer'i mevzuat çerçevesinde, ilgili kurum ve kuruluşlardan gerekli her türlü izinlerin alınması, ekolojik dengenin bozulmaması ve çevrenin korunmasına yönelik tedbirlere riayet edilmesi gerekmektedir.

Bakanlığımızca onaylanan Antalya-Burdur-Isparta Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli ÇDP değişikliği ile 5.3 maddesine "Planlama bölgesindeki Büyükşehir Belediye sınırları içerisinde, bu planın onayından sonraki iş ve işlemler, 644 sayılı KHK ve Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca Büyükşehir Belediyesince yürütülür." plan hükmü ilavesi yapılmıştır. Bu hüküm kapsamında söz konusu imar planına ilişkin Antalya-Burdur-Isparta Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli ÇDP kapsamındaki görüşler Büyükşehir Belediyesinden temin edilecektir.

Ayrıca, Bakanlığımızca onaylanan planlar, kesinleşmesinin ardından, uygulanmak üzere ilgili belediyelere de gönderilmektedir. Bununla birlikte, Bakanlıkça uygun görülmesi halinde onaylı planlarda ilgili belediyelerin değişiklik yapabilmesine ilişkin yetki de verilebildiğinden hem bu planların en son haline ilişkin sağlıklı bilgi alınabilmesi, hemde ilgili belediye ve diğer idarelerin onayladığı planların bütüncül incelenebilmesini teminen, planların son durumu hakkında ilgili belediyelerden bilgi alınmasının uygun olacağı değerlendirilmektedir.

Gereğini ve bilgilerinizi arz ederim.

Ek: Kroki

Tevfik ALTINAY
İl Müdürü V.

Meltem Mah. Dumlupınar Bulvarı No:135/30-Muratpaşa/ANTALYA

Tel:0242 237 00 10 (10 Hat) Dahili:516 Faks:0242 237 00 16

Bilgi İçin:F.A.EKİNCİ Şh.Pln

Bu belge 5070 sayılı elektronik imza kanununa göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Evrak teyidine <http://evrakdogrulama.esb.gov.tr> adresinden Belge Num.:30219522-305.03.99-E.1795 ve Barkod Num.:9554920 bilgileriyle erişebilirsiniz.

22.02.2010 tarih ve 5222

Sayıli mülga Antalya kùltür ve

Tabiat varliklarini Koruma Bölge Kurulu

Karari ile tescil edilerek son halini

alan KÖPRÜCÜY KAVUZASI

1. Derece Doğal Sit Alanı



1. Derece Doğal Sit
1. Derece Doğal Sit
Talep edilen hat