



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

96

Sayı : 90852262-301.03-E.1894
Konu : Gazipaşa İlçesi, Macar Mahallesi,
köprülül kavşak NİP

04.07.2017

BAŞKANLIK MAKAMINA

Gazipaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Macar Mahallesi köprülül kavşak projesinin imar planına işlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere **Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.**

e-imzalıdır

Hüsamettin ELMAS
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Ek :

- 1/5000 ölçekli NİP. değ.
- Plan açıklama raporu

Uygun görüşle arz ederim.
04.07.2017

e-imzalıdır

Sanem ÖZTÜRK
Genel Sekreter Yardımcısı

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNE

04.07.2017

e-imzalıdır

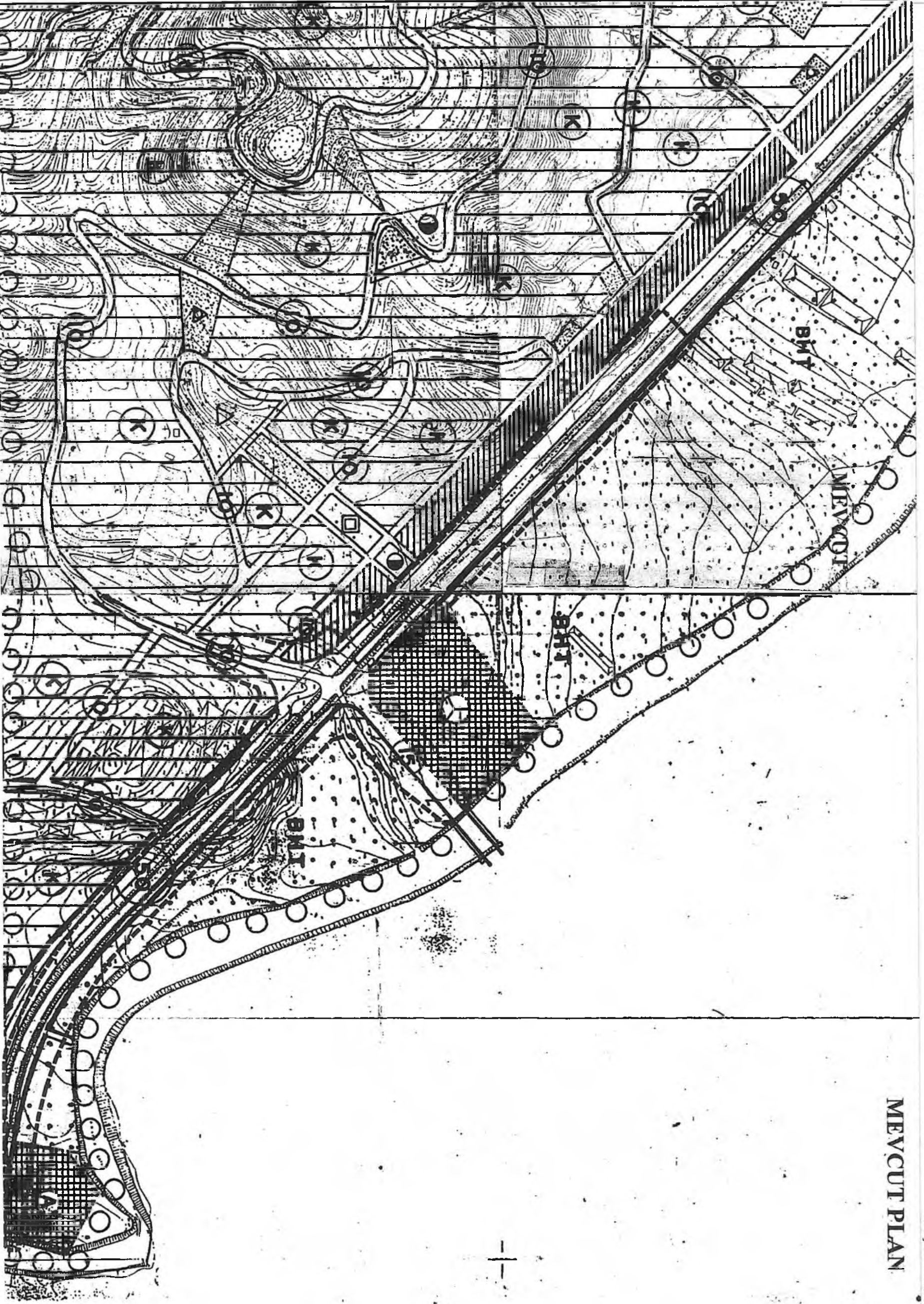
Birol EKİCİ
Genel Sekreter



GAZİPAŞA BELEDİYESİ GAZİPAŞA MACAR
KÖPRÜLÜ KAVŞAK DÜZENLEMESİ

OLÇEK: 1/5000

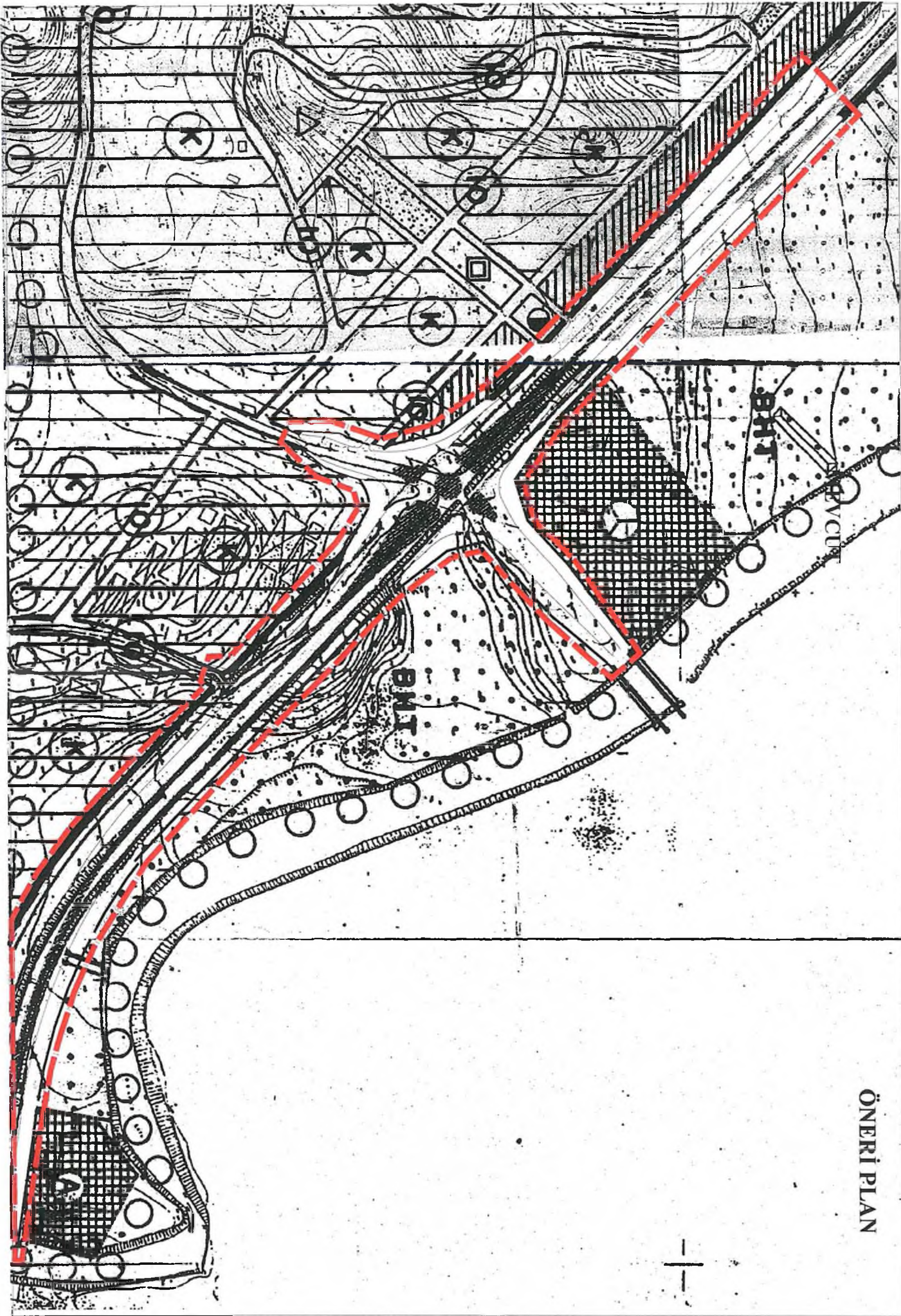
MEVCUT PLAN



GAZİPAŞA BELEDİYESİ GAZİPAŞA MACAR
KÖPRÜLÜ KAVŞAK DÜZENLEMESİ

OLÇEK: 1/5000

ÖNERİ PLAN



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
(GAZİPAŞA BELEDİYESİ)

KONU : GAZİPAŞA MACAR KÖPRÜLÜ KAVŞAK DÜZENLEMESİ
1/5000 ÖLÇEKLİ NAZİM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

1. PLANLAMA ALANININ GENEL TANIMI

Antalya İli Gazipaşa İlçesi sınırları içerisinde 19M ve 19L nolu 1/5000 ölçekli nazım imar planı paftalarında yer almaktadır.



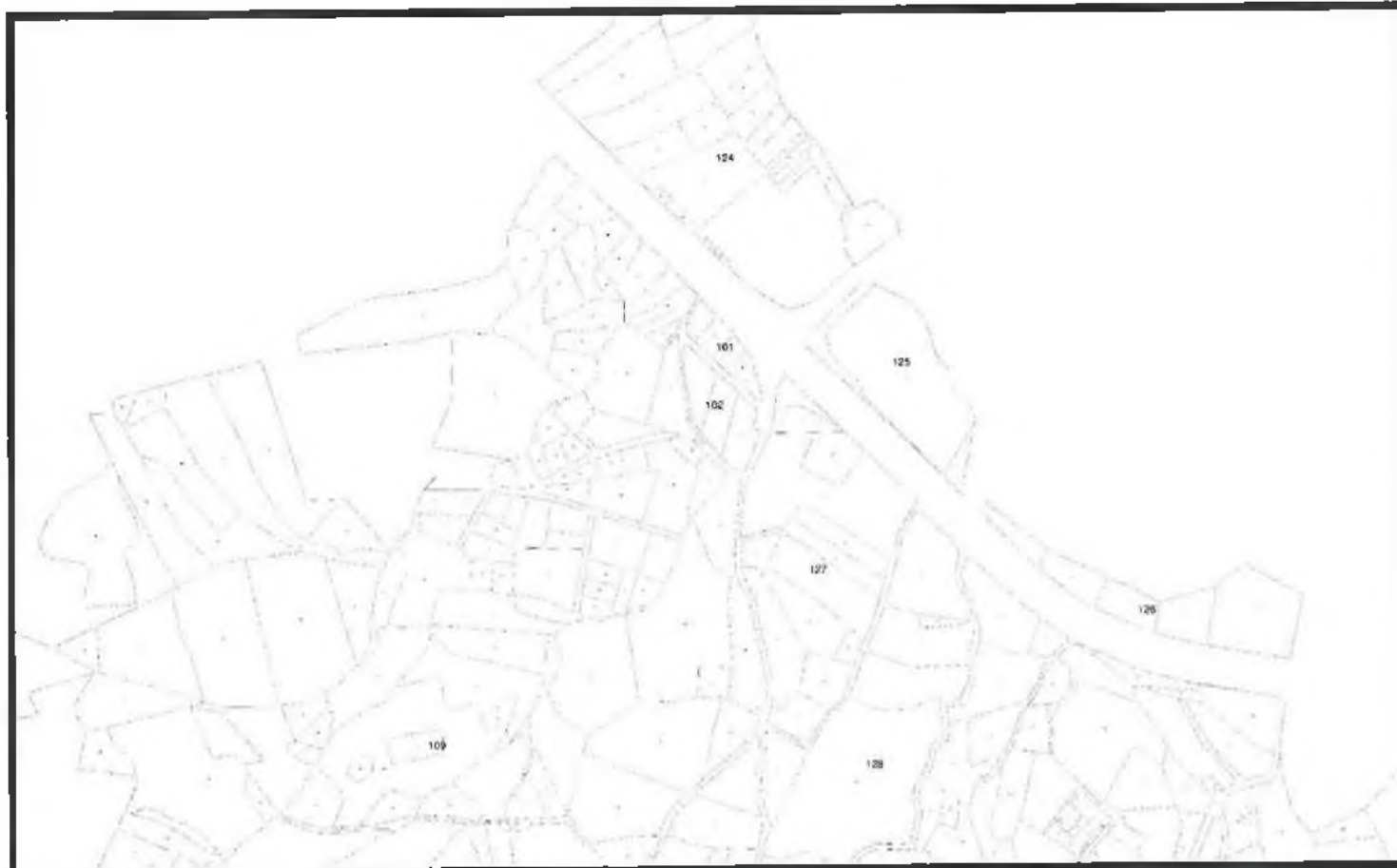
Şekil 1. Hava Fotoğrafı

2. PLANLAMANIN AMAÇ VE KAPSAMI

Plan değişikliği amacı; Gazipaşa Macar kavşağında karayolları tarafından hazırlanan köprülü kavşak projesinin imar planına işlenmesini sağlamaktır.

3. BUGÜNKÜ ARAZİ KULLANIMI VE KADASTRAL DURUM

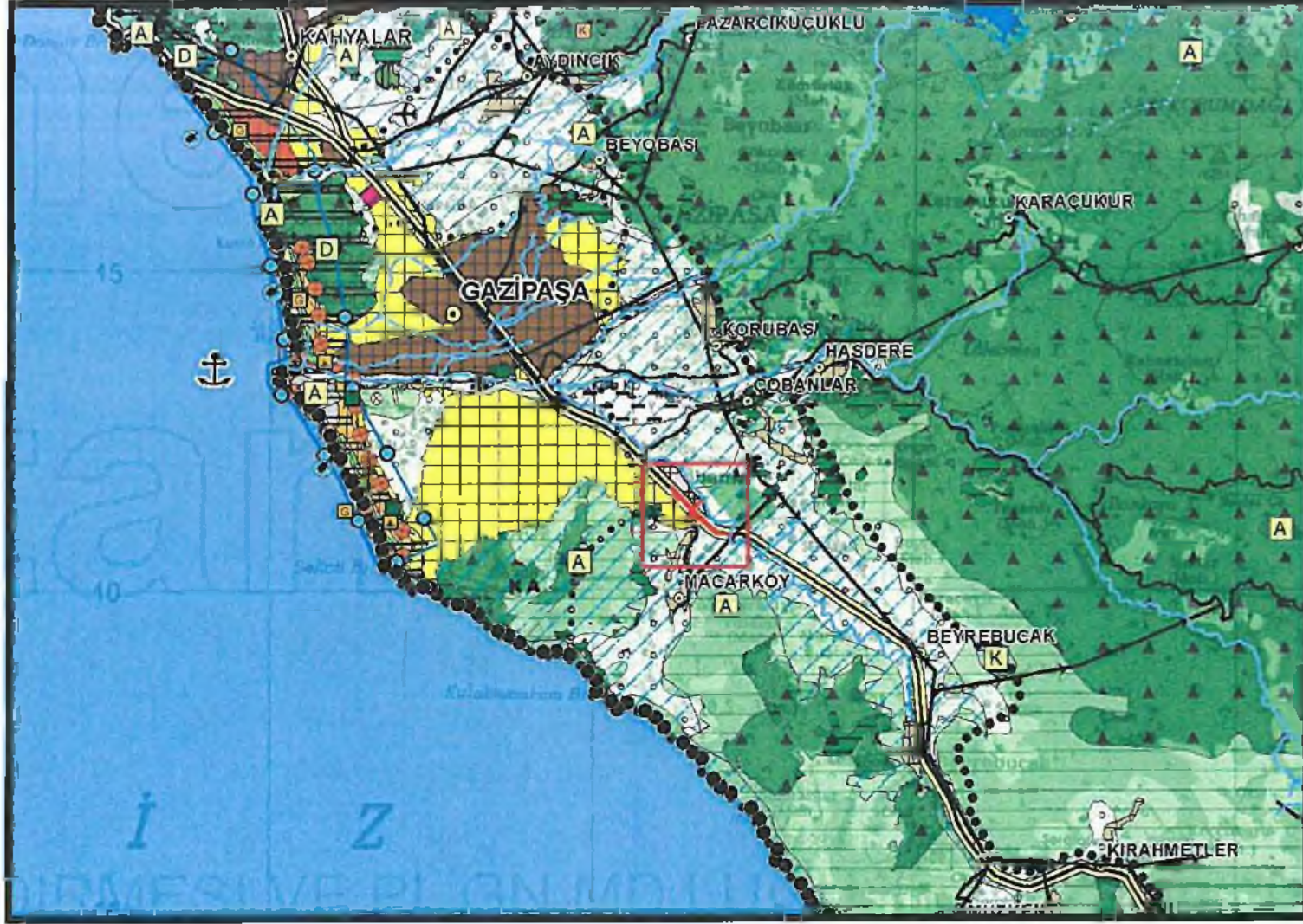
Gazipaşa Macar kavşağı Antalya-Mersin yolu Gazipaşa Macar Mahallesi sınırları içerisinde yer almaktadır.



Şekil 2. Kadastral Durum

4. ÜST ÖLÇEKLİ PLANLAMA KARARLARI

4.1.1/100.000 ÇEVRE DÜZENİ PLANI



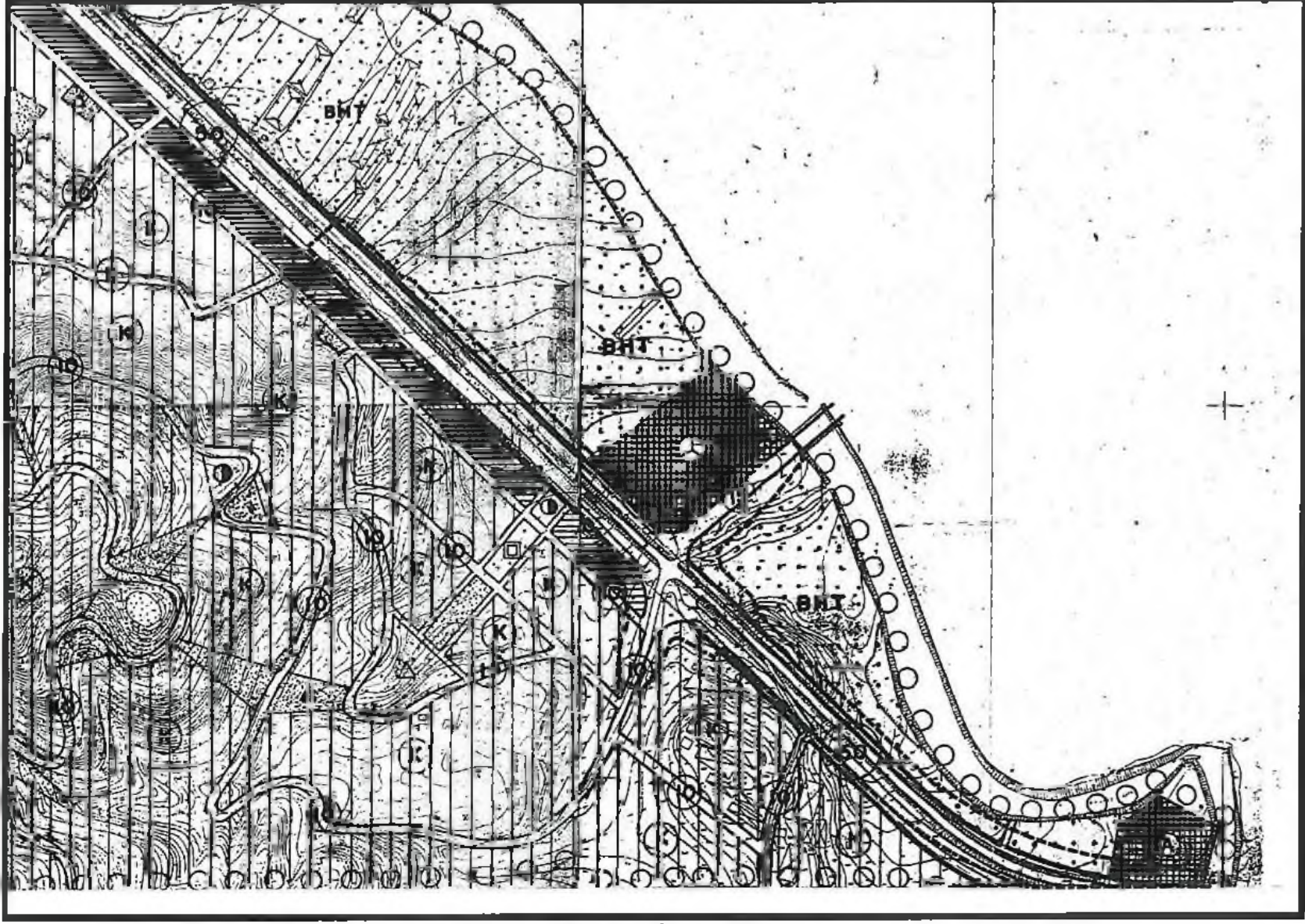
Şekil 3. Antalya-Burdur-Isparta 1/100000 ölçekli Çevre Düzeni Plandaki Yeri

5. PLANLAMA KARARLARI

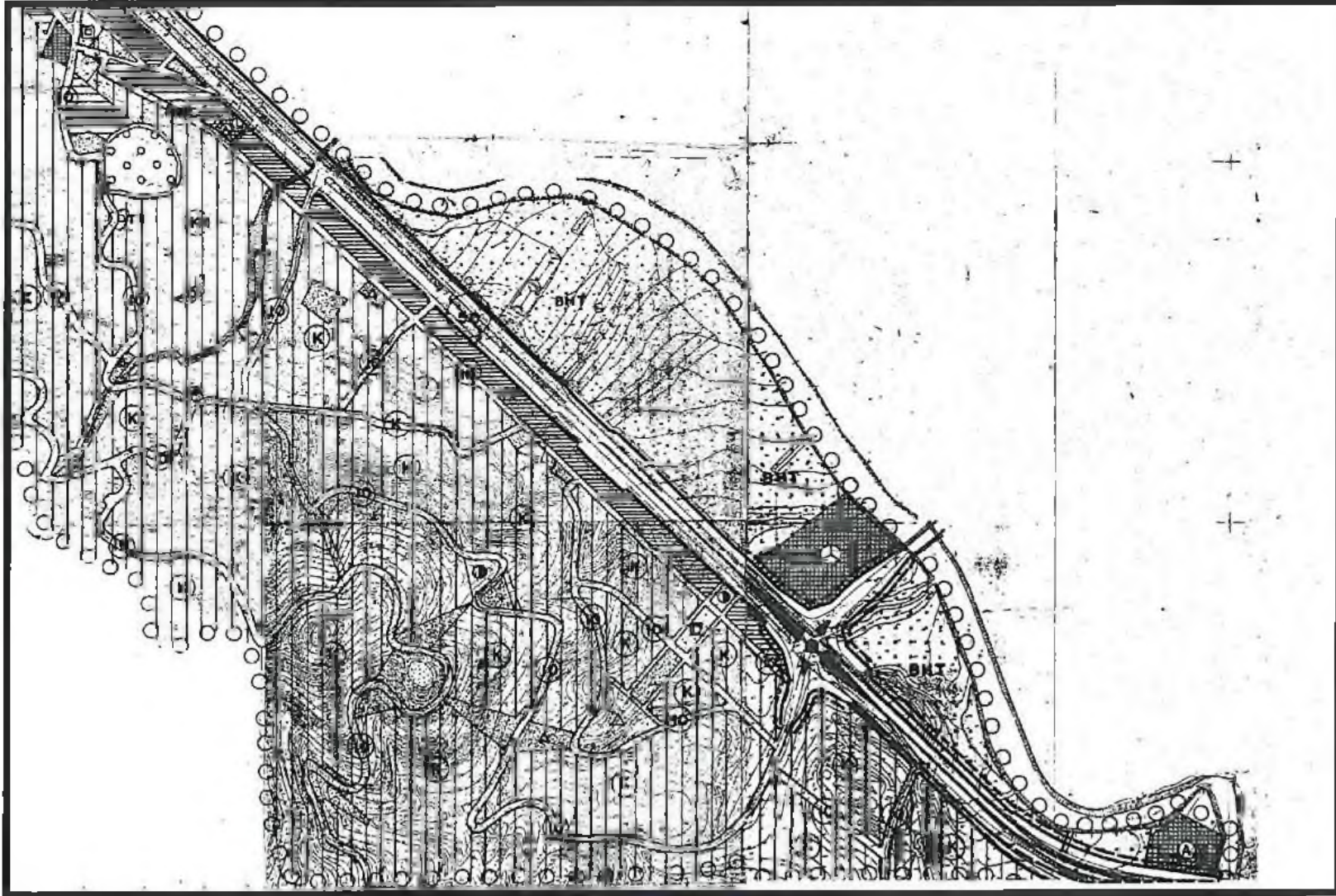
Plan değişikliği amacı; Gazipaşa Macar kavşağında karayolları tarafından hazırlanan köprülü kavşak projesinin imar planına işlenmesini sağlamaktır.

Planlama alanı içerisinde bu amaç doğrultusunda, karayolları tarafından hazırlanıp Gazipaşa Belediyesine iletilen Antalya-Mersin karayolu Gazipaşa Macar kavşağını kapsayan köprülü kavşak projesinin Gazipaşa Belediyesi 1/5000 ölçekli uygulama imar planlarına işlenmiştir.

Hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği önerisi ekte sunulmaktadır.



Şekil 4. 1/5000 ölçekli Mevcut Nazım İmar Planı



Şekil 5. 1/5000 ölçekli Öneri Nazım İmar Planı