



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı



149

Sayı : 90852262-105.03-E.63422
Konu : Kepez 11009 ada 13 parsel UİP. değ.

01/08/2018

BAŞKANLIK MAKAMINA

Kepez Belediye Meclisinin 02.07.2018 tarih ve 208 sayılı kararı ile uygun bulunan, Mehmet Akif Ersoy Mahallesi 11009 ada 13 parsel isteye bağlı ticaret (İBT) kullanımı verilmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere **Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.**

Hüsamettin ELMAS
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Ek:
- İlçe Belediye Meclis Kararı
- 1/1000 ölç. UİP. değ. fot.

Uygun görüşle arz ederim.
01/08/2018

Bedrullah ERÇİN
Genel Sekreter Yardımcısı

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNE

01/08/2018

Birol EKİCİ
Genel Sekreter

*Bu belge elektronik imzalıdır. İmzalı suretinin aslını görmek için
<https://uygulama.belediye.gov.tr/GeneleAcikSayfalar/Evrak/EvrakDogrulama/EvrakDogrulama.aspx> adresine
girerek (cLPWWy-ZafC7n-0H5QC6-LniH9N-UL218pFj) kodunu yazınız.



T.C.
KEPEZ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Yılı	2018		
Toplantı Ayı	07 / TEMMUZ		
Toplantı Tarihi ve Günü	02-07-2018 / Pazartesi		
İlgili Müdürlük	KENTSEL TASARIM MÜDÜRLÜĞÜ	Karar No	208
Evrakın Özü	İmar Planı Değişikliği	Karar Tarihi	02-07-2018

GÜNDEMİN 24. MADDESİ

Kepez Belediye Meclisinin 02.05.2018 tarih ve 176 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilmiş olan, Antalya İli, Kepez İlçesi, Mehmet Akif Ersoy Mahallesi sınırları içerisinde, O25A-10D-2B nolu imar plan paftasında yer alan 11009 ada 13 parsel (İBT) isteğe bağlı ticaret kararı getirilmesine ilişkin hazırlanmış olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hakkındaki;

Kepez Belediyesi İmar Komisyonu Raporunda;

Kepez Belediyesi İmar Komisyonu, Kepez Belediye Binası İmar Komisyonu Toplantı Salonunda toplanmış ve aşağıdaki konu görüşülerek karara bağlanmıştır:

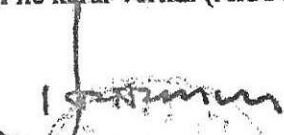
Kepez Belediye Meclisinin 02.05.2018 tarih ve 176 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilmiş olan, Antalya İli, Kepez İlçesi, Mehmet Akif Ersoy Mahallesi sınırları içerisinde, O25A-10D-2B nolu imar plan paftasında yer alan 11009 ada 13 parsel (İBT) isteğe bağlı ticaret kararı getirilmesine ilişkin hazırlanmış olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği konusu komisyonumuzca incelenmiş, plan değişikliğinin uygun olduğu kanaatine varılmıştır.

Komisyon Üyeleri: Murat MENZİLCİOĞLU, Rüştü PEKER, Hatice SÜTCÜ, Ali Baki SARICA, Kadir ZEYBEK uygun imzalı olup, İmar Komisyonu raporu okunmuş sayılması kaydıyla;

Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda İmar Komisyonu raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

KARAR :

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (u) bendindeki "İmar planlarına uygun şekilde hazırlanmış belediye imar programlarını görüşerek kabul etmek Belediye Meclisinin görev ve yetkilerindendir." hükmüne istinaden; Antalya İli, Kepez İlçesi, Mehmet Akif Ersoy Mahallesi sınırları içerisinde, O25A-10D-2B nolu imar plan paftasında yer alan 11009 ada 13 parsel (İBT) isteğe bağlı ticaret kararı getirilmesine ilişkin hazırlanmış olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin kabulüne ve konunun İmar Komisyonundan geldiği şekli ile uygun bulunduğu oylar birliği ile karar verildi (AK Parti, MHP, CHP Grubu ve Bağımsız Üyeler Kabul).

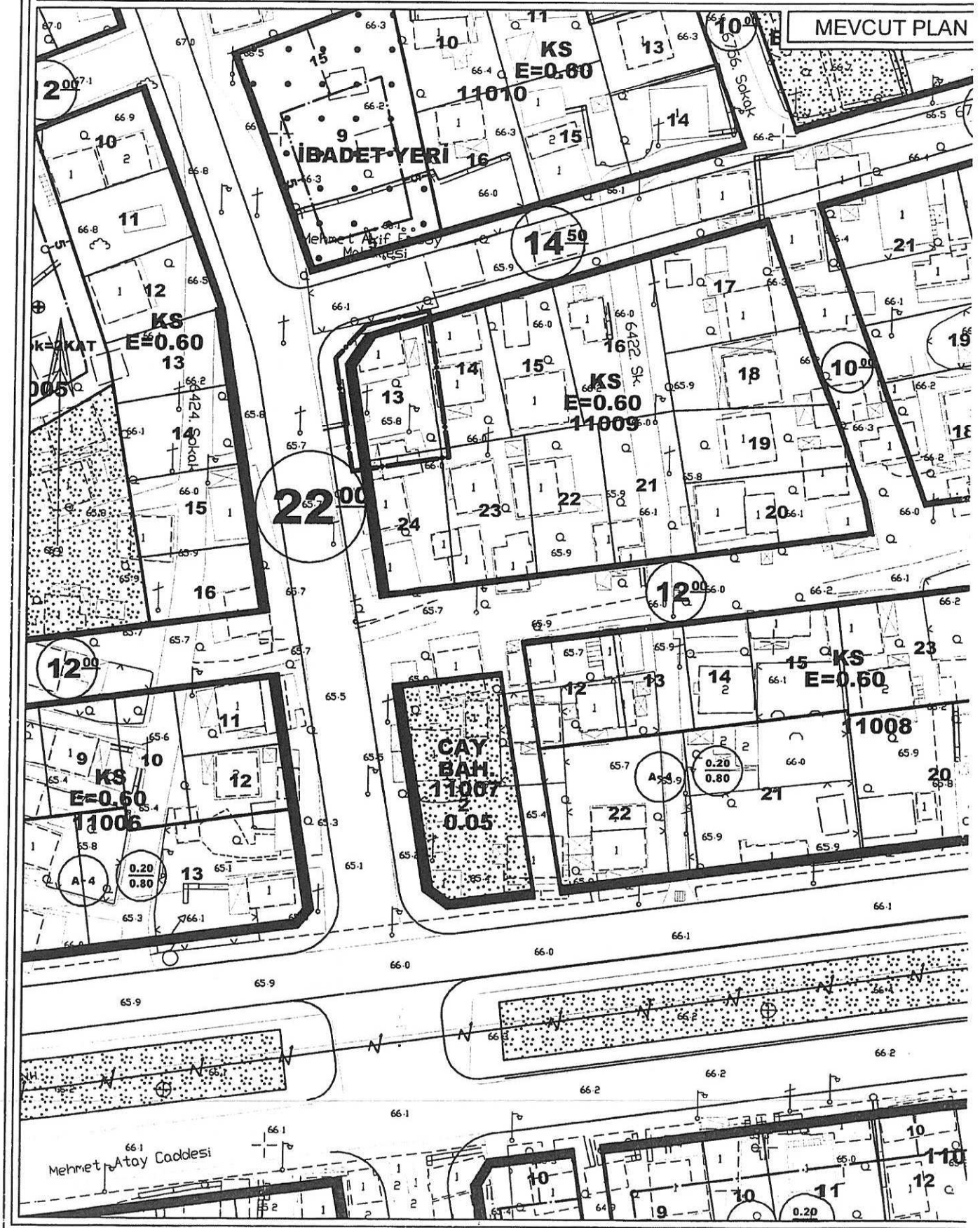

Hakan TÜTÜNCÜ
Kepez Belediye Başkanı


Elif Derya CANBULUT
Divan Katibi


Ramazan ÇAKIR
Divan Katibi

PAFTA NO : O25A-10D-2B

MEVCUT PLAN



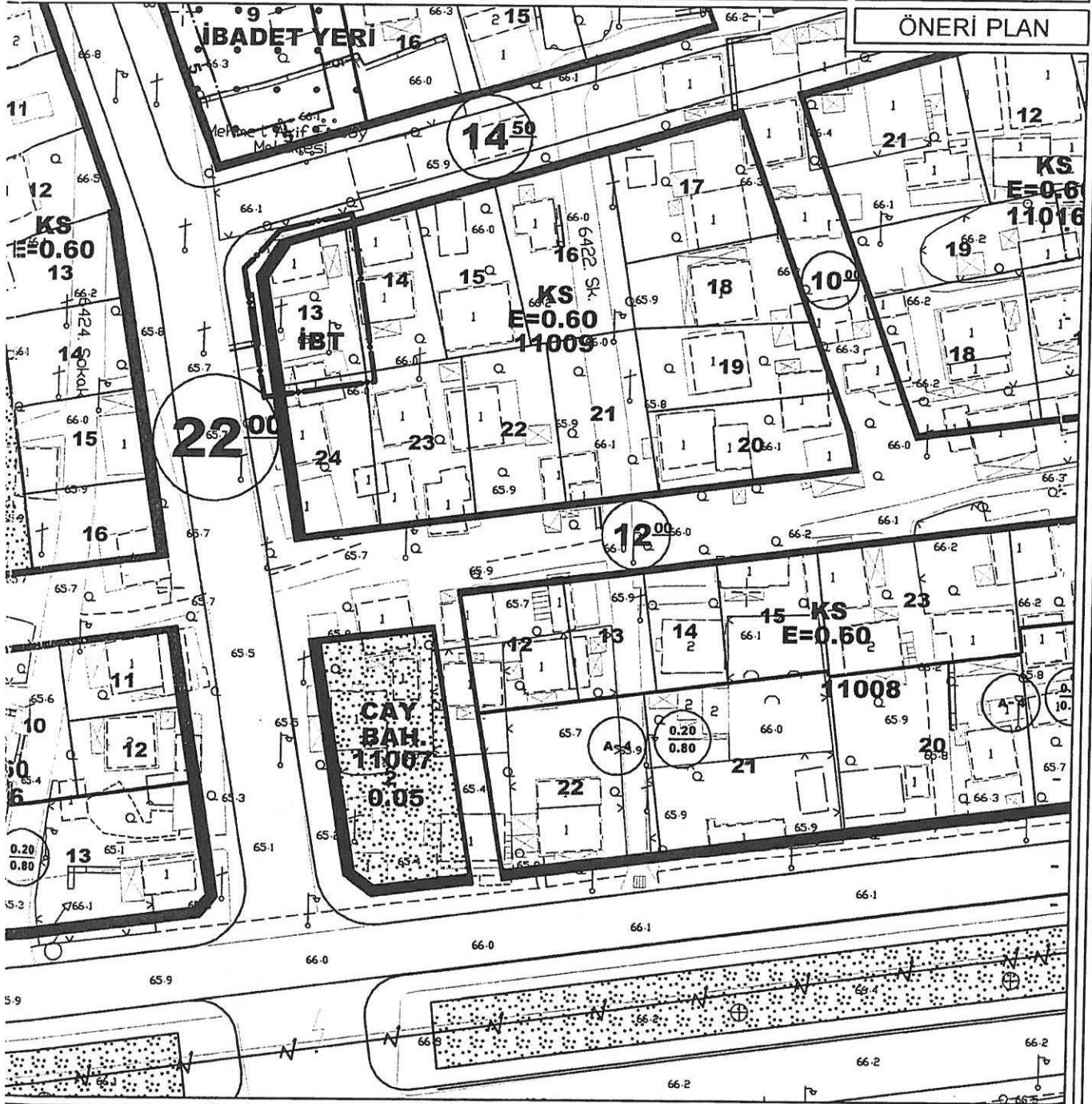
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

KONU: ANTALYA-KEPEZ-SÜTÇÜLER MAHALLESİ 11099 ADA 13 NOLU PARSELDE İSTEĞE BAĞLI TİCARET ALANLARI (İBT) YAPILMASINA İLİŞKİN UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ.

KUZEY



ÖNERİ PLAN



GÖSTERİM

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

IBT

İSTEĞE BAĞLI TİCARET ALANLARI

PLAN NOTU

1-) PLANLAMA ALANINDA İSTEĞE BAĞLI TİCARET (İBT) KULLANIMI YER ALABİLİR.