

**ÖNERGE****BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MECLİS BAŞKANLIĞI'NA**

Antalya İli, Kepez İlçesi, Fatih, Çamlıbel, Göçerler ve Esentepe Mahalleleri sınırları içerisinde, uygun bulunmuş olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonuna, askı süresi içerisinde yapılmış olan itirazlara ilişkin konunun, meclis gündemine alınmak sureti ile görüşülerek karara bağlanması hususunda gereğini arz ederiz. 07.08.2018

Başkanın  
Bakanın  
Hakan Tütüncü  
1. Başkanın



T.C.  
**KEPEZ BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

|                         |                                                                                       |              |            |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------|
| Toplantı Yılı           | 2018                                                                                  |              |            |
| Toplantı Ayı            | 08 / AĞUSTOS                                                                          |              |            |
| Toplantı Tarihi ve Günü | 01-08-2018 / Çarşamba                                                                 |              |            |
| İlgili Müdürlük         | KENTSEL TASARIM MÜDÜRLÜĞÜ                                                             | Karar No     | 260        |
| Evrakın Özü             | Fatih, Çamlıbel, Göçerler ve Esentepe Mahallelerinde İmar Planı Revizyonuna İtirazlar | Karar Tarihi | 01-08-2018 |

**GÜNDEMİN 25. MADDESİ**

Kepez Belediye Meclisinin 02.07.2018 tarih ve 222 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilmiş olan, Antalya İli, Kepez İlçesi, Fatih, Çamlıbel, Göçerler ve Esentepe Mahalleleri sınırları içerisinde, uygun bulunmuş olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonuna askı süresi içerisinde yapılmış olan itirazlar hakkındaki;

**Kepez Belediyesi İmar Komisyonu Raporunda:**

Kepez Belediyesi İmar Komisyonu, Kepez Belediye Binası İmar Komisyonu Toplantı Salonunda toplanmış ve aşağıdaki konu görüşülerek karara bağlanmıştır:

Kepez Belediye Meclisinin 02.07.2018 tarih ve 222 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilmiş olan, Antalya İli, Kepez İlçesi, Fatih, Çamlıbel, Göçerler ve Esentepe Mahalleleri sınırları içerisinde, uygun bulunmuş olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonuna askı süresi içerisinde yapılmış olan itirazlara ilişkin konu komisyonumuzca incelenmiş, Fatih Mahallesi içerisindeki 12 metrelik imar yolunun 15 metreye çıkartılmasına ve Göçerler Mahallesi içerisinde bulunan okul ve spor tesisi alanlarının yeniden düzenlenmesine ilişkin itirazların uygun olduğu, diğer itirazların ise uygun olmadığı kanaatine varılmıştır.

Komisyon Üyeleri: Murat MENZİLCİOĞLU, Rüştü PEKER, Hatice SÜTCÜ, Ali Baki SARICA, Kadir ZEYBEK uygun imzalı olup,

Konu okunmuş sayılması kaydıyla görüşmeye açılarak yapılan müzakerelere geçildi sonucunda;

**ÖNERGE**

Kepez İlçemiz, Fatih, Çamlıbel, Göçerler ve Esentepe mahalleleri sınırları içerisinde, uygun bulunmuş olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonuna askı süresi içerisinde yapılmış olan itirazlara ilişkin, 01.08.2018 tarihli Kepez Belediye Meclis Gündeminin 25. maddesinde yer alan gündem maddesi ile ilgili olarak, 28032 ada 17 parsel ve 28049 ada 8 parsel maliğinin 31.07.2018 tarih ve 44646 sayılı dilekçesine istinaden, Kentsel Tasarım Müdürlüğü tarafında hazırlanmış olan ek plan eklifi konusunun, söz konusu 25. maddeye eklenmek sureti ile meclis gündemine alınarak karara bağlanması hususunda gereğini arz ederiz. 01.08.2018

Serhat DEMİR      Mehmet YARBAŞ      Ramazan ÇAKIR      Mehmet BALIK      Murat MENZİLCİOĞLU'na  
(İmza)                      (İmza)                      (İmza)                      (İmza)                      (İmza)

Ait deyimli Önerge okundu ve konu İmar Komisyonu Raporu ve verilen önerge doğrultusunda toplanmaya sunulmuştur.

**K A R A R :**

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (u) bendindeki *“İmar planlarına uygun şekilde hazırlanmış belediye imar programlarını görüşerek kabul etmek Belediye Meclisinin görev ve yetkilerindendir.”* hükmüne istinaden; Antalya İli, Kepez İlçesi, Fatih, Çamlıbel, Göçerler ve Esentepe Mahalleleri sınırları içerisinde, uygun bulunmuş olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı

A      B      C

revizyonuna askı süresi içerisinde yapılmış olan itirazlara ilişkin konu komisyonumuzca incelenmiş, Fatih Mahallesi içerisindeki 12 metrelik imar yolunun 15 metreye çıkartılmasına ve Göçerler Mahallesi içerisinde bulunan okul ve spor tesisi alanlarının yeniden düzenlenmesine ilişkin itirazların uygun bulunduğundan **KABULÜNE**, diğer itirazların ise **uygun olmadığından REDDİNE**, ayrıca 28032 ada 17 parsel ve 28049 ada 8 parsel maliğinin 31.07.2018 tarih ve 44646 sayılı dilekçesine istinaden, söz konusu parsellerin ayrı tutularak müstakil kalmasına ve adada bulunan diğer parsellerin plan revizyonu kapsamına alınması şeklinde hazırlanmış olan ek plan teklifi konusunun **kabulüne** ve konunun **İmar Komisyonundan** geldiği şekliyle uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi (AK Parti, MHP, CHP Grubu ve Bağımsız Üyeler Kabul).

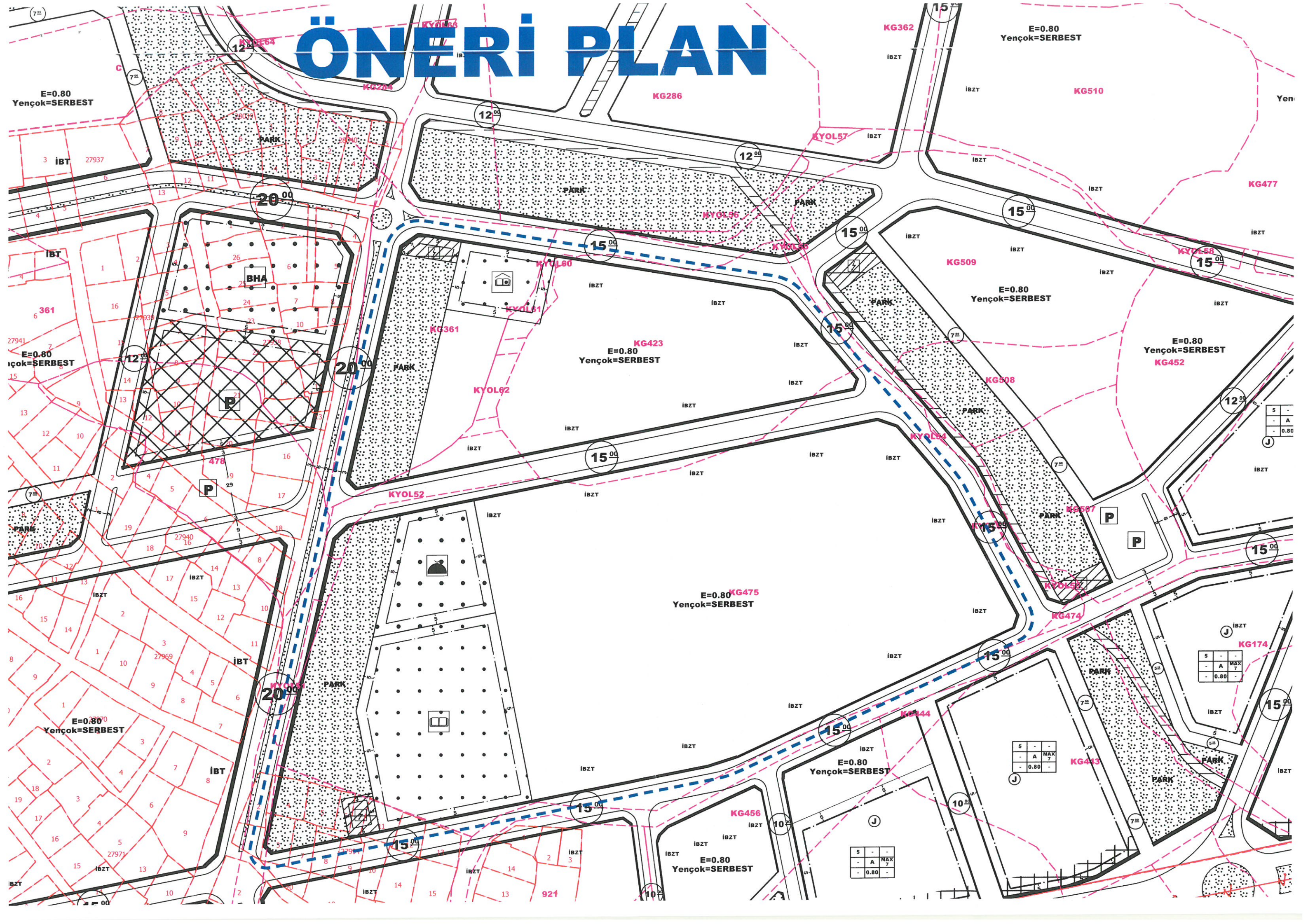
Hatice SÜTCÜ  
Meclis II. Başkan Vekili

Elif Derya CANBULUT  
Divan Katibi

Ramazan ÇAKIR  
Divan Katibi

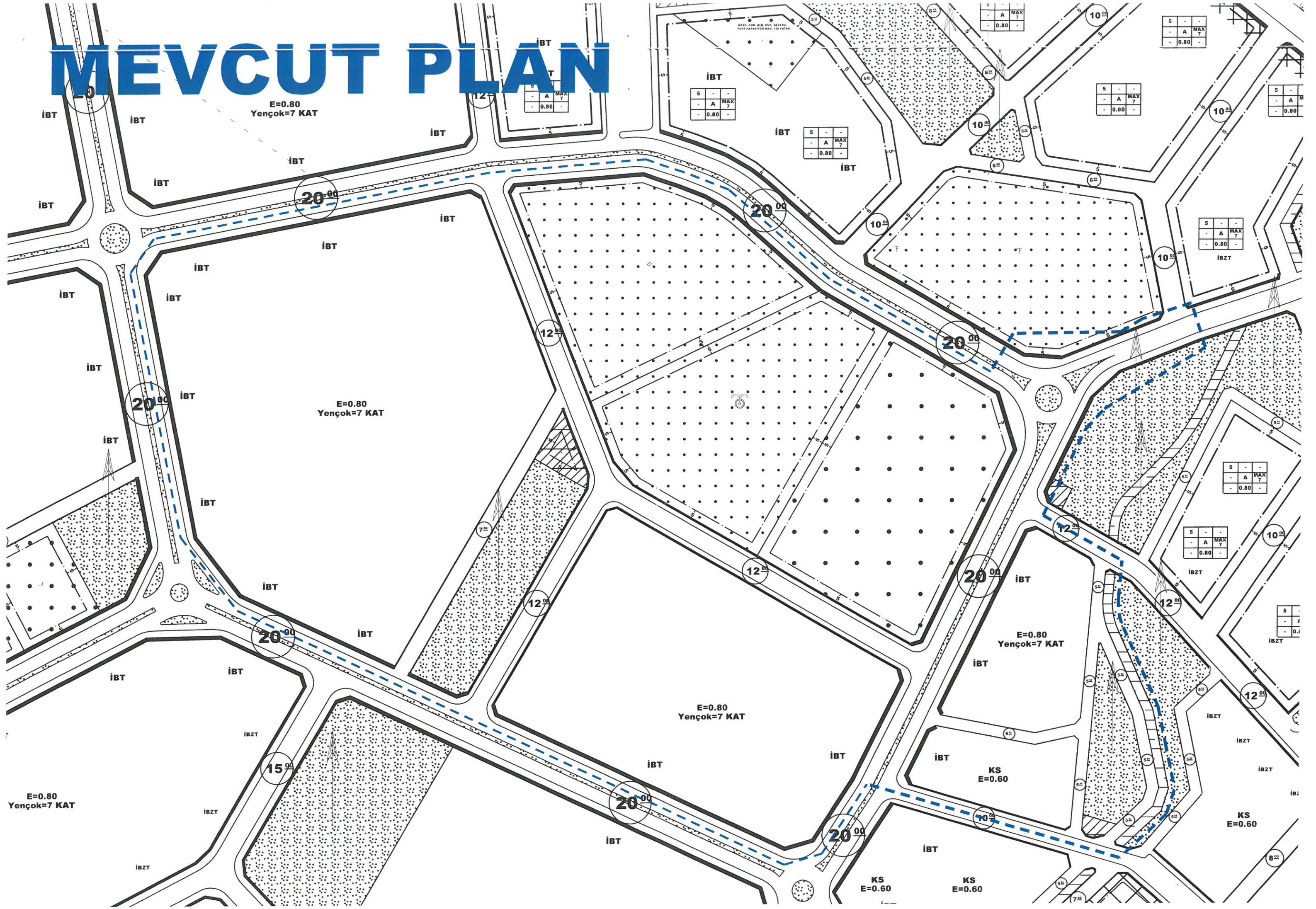


# ÖNERİ PLAN



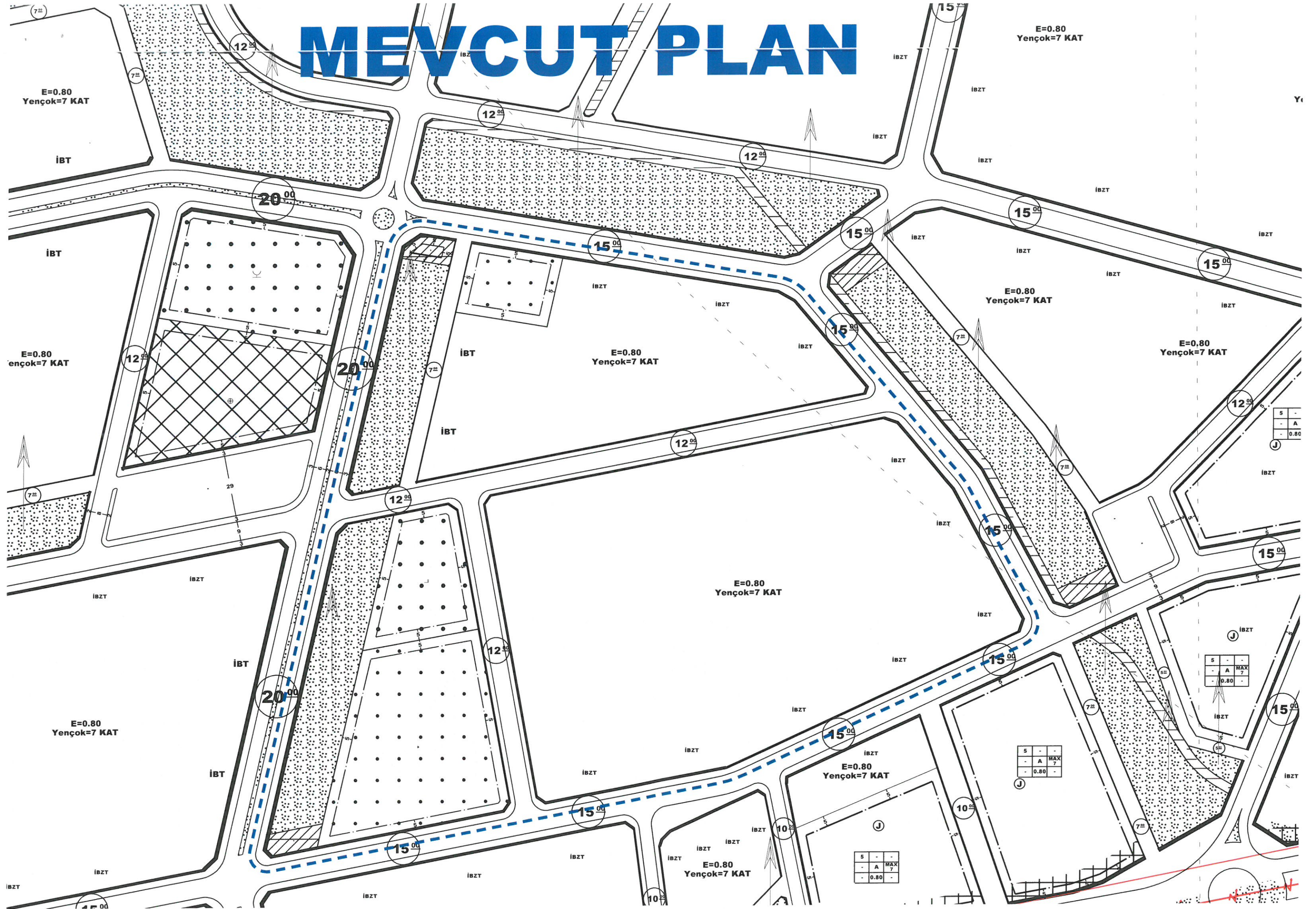


# MEVCUT PLAN



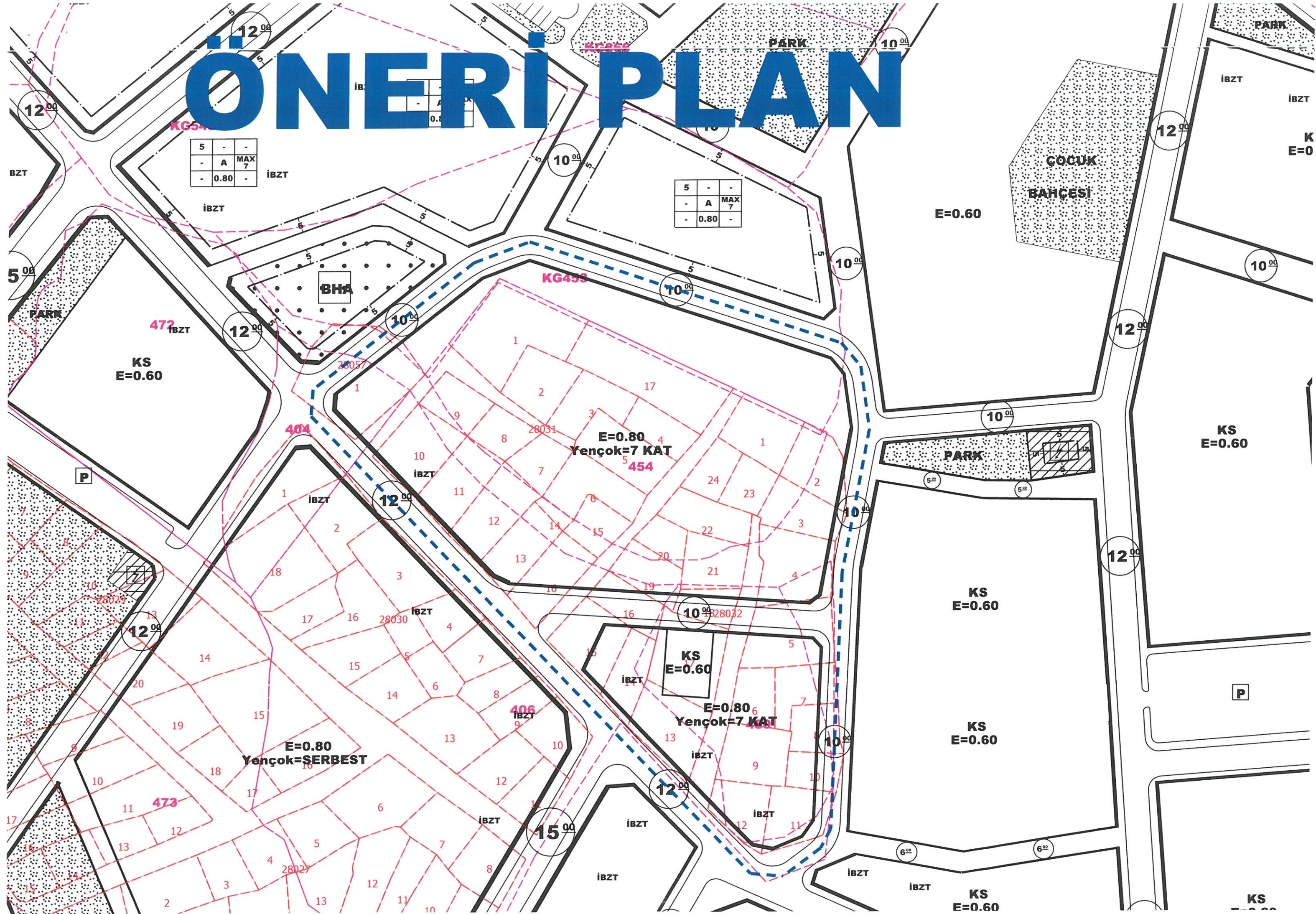


# MEVCUT PLAN





|   |      |          |
|---|------|----------|
| 5 | -    | -        |
| - | A    | MAX<br>7 |
| - | 0.80 | -        |









|   |      |          |
|---|------|----------|
| 5 | -    | -        |
| - | A    | MAX<br>7 |
| - | 0.80 | -        |

