



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:24.07.2018

BİRİM	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TALEP SAHİBİ	ÖZEL ŞAHİS
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.01.2017 tarihli toplantısında gündemin 78. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Ilıca Mahallesi 9419 ada 1 parselin akaryakıt ve servis istasyonu alanı olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı.
KOMİSYON RAPORU:	Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Ilıca Mahallesi 9419 ada 1 parselin akaryakıt ve servis istasyonu alanı olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Komisyonumuzca incelenmiş, TS 11939 ve TS 12820 standartlarını sağlaması kaydıyla uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.

Kerim BAŞKAPTAN
İmar Kom. Başkanı

Esat GÖYÜK
İmar Kom. Üyesi

Toplantıya Katılmadı.

Cenk Halil BAYAZ
İmar Kom. Üyesi

Ahmet BÜYÜKAKÇA
İmar Kom. Üyesi

Sadullah BAYAR
İmar Kom. Üyesi

Abdurrahman YILMAZ
İmar Kom. Üyesi

Erkan DEMİRCİ
İmar Kom. Üyesi

Mehmet HACIARİFOĞLU
İmar Kom. Üyesi

Selçuk SENİRLİ
İmar Kom. Üyesi

A İLİ DÖŞEMEALTI İLÇESİ ILICA MAHALLESİ

01 PARSEL

ATIK VE SERVİS İSTASYONU ALANI

İMAR PLANI

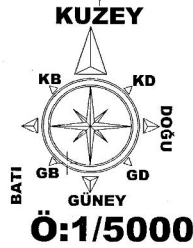
N 25D 08C

ONAMA SINIRI

ATIK VE SERVİS İSTASYONU ALANI

YOLU

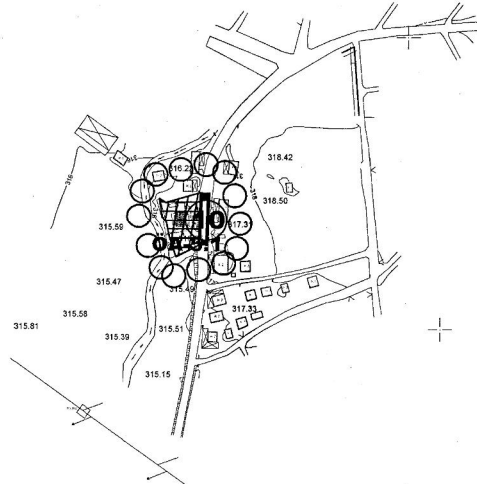
ALINABİLECEK NİTELİKTE ŞİŞME,
MA AÇISINDAN SORUNLU ALANLAR



PLAN HÜKÜMLERİNDE YER ALMAYAN
SAYILI İMAR KANUNU, 08.09.2013
SAYILI RESMİ GAZETEDE YAYINLANAN
TİP İMAR YÖNETMELİĞİNDE
MASINA DAİR YÖNETMELİK, 14.06.2014
SAYILI RESMİ GAZETEDE YAYINLANAN
AR YAPIM YÖNETMELİĞİ GEÇERLİDİR.
RE KANUNU İLE 5491 SAYILI ÇEVRE
ŞİKLİK YAPILMASINA DAİR KANUNA
ILAN YÖNETMELİKLERİN İLGİLİ
ULACAK VE MERİ MEVZUAR
NGÖRÜLEN GEREKLİ İZİNLER
JİK DENGENİN BOZULMAMASINA,
MASINA VE GELİŞTİRİLMESİNE
ERE RİAYET EDİLECEKTİR.
H VE 20814 SAYILI RESMİ GAZETEDE
İ ATIKLARIN KONTROLÜ
İLGİLİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
H VE 25687 SAYILI RESMİ GAZETEDE
KİRLİLİĞİ KONTROL YÖNETMELİĞİNİN
İ HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
H VE 19269 SAYILI RESMİ GAZETEDE
A KALİTESİNİN KORUNMASI
İLGİLİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
ÇEKLEŞTİRİLECEK FAALİYETLERİN,
VE 28257 SAYILI RESMİ GAZETEDE
R ALTI SULARININ KİRLENMEYE VE
İ KORUNMASI HAKKINDA
MADDESİNDEKİ HÜKÜMLERE
İKLİ ŞARTTIR.
1.2005 TARİH VE 26005 SAYILI RESMİ
ANAN "TEHLİKELİ MADDELERİN SU VE
EN OLDUĞU KİRLİLİĞİN KONTROLÜ
N EK-1 VE EK-2 LİSTELERİNDE YER
İHTİVA EDEN FAALİYETLERE İZİN

8.KANALİZASYON ATIKLARI KAPALI SİSTEN FOSSEPTİK
ÇUKURUNA BAĞLANACAKTIR. TESİSTEN ÇIKABİLECEK
KATI YA DA SIVI ATIKLAR HIÇBİR ŞEKİLDE AKARSULARA
BIRAKILAMAZ.
9.BU ALANDA YENİ ÇÖP ALANI İNŞA EDİLEMEZ, YENİ
MEZARLIKLAR İNŞA EDİLEMEZ, NÜKLEER REAKTÖR VE
RADYOAKTİF HAMMADDE İŞLEYEN FABRİKA, METALÜRJİ
TESİSİ, MEZBAHA, RENDERİNG TESİSİ, PETROKİMYA
TESİSİ KURULAMAZ. BU ALANDA DAHA ÖNCE İNŞA
EDİLEREK FAALİYETTE OLAN MEVCUT TESİSLERİN EN
KISA SÜREDE İSLAH EDİLMESİ SAĞLANMALIDIR.
10.BU ALANDA İZİN VERİLEN FAALİYETLERDEN ÖNCE SU
VE ATIK SU ALTYAPI SİSTEMİ TAMAMLANARAK, ATIK
SULAR ANTALYA SU VE ATIK SU İDARESİ GENEL
MÜDÜRLÜĞÜ(ASAT)'NUN UYGUN GÖRDÜĞÜ YERE
TAŞINIR.
11.PLANLAMA ALANI BAKANLAR KURULUNUN 18.04.1996
GÜN VE 96/ 8109 SAYILI KARARI İLE KABUL EDİLEN
TÜRKİYE DEPREM BÖLGELERİ HARİTASINA GÖRE İKİNCİ
DERECE DEPREM BÖLGESİNDE YER ALMAKTADIR. BU
NEDENLE İNŞAAT YAPIMI SIRASINDA DEPREM
YÖNETMELİĞİNİN İLGİLİ MADDELERİNE UYULACAKTIR.
12.BAYINDIRLIK VE İSKÂN BALANLIĞININ 04.04.2003
TARİH VE 4256 SAYILI GENELGESİNE GÖRE İMAR
PLANINA ESAS JEOLÖJİK ETÜD RAPORUNDA
BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.
16.10.2015 TARİHİNDE 28.02.2011 TARİH VE 102732
SAYILI GENELGE GEREĞİNCE ONANAN JEOLÖJİK ETÜD
RAPORUNA GÖRE SÖZKONUSU ALAN YERLEŞİME
UYGUNLUK DEĞERLENDİRMESİ AÇISINDAN 0A-5.1
(ÖNLEM ALINABİLECEK NİTELİKTE ŞİŞME, OTURMA
AÇISINDAN SORUNLU ALANLAR) İÇERİSİNDE
TANIMLANMIŞTIR.
13.ANTALYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA GENEL
KURULU MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN 02.04.2015 TARİH VE 1302
SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HÜKÜMLERE
UYULACAKTIR.

14.AKDENİZ ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş. Y
DİREKTÖRLÜĞÜ İNŞAAT VE KAMULAŞ
YÖNETMENLİĞİ'NİN 24.04.2015 TARİH
YAZISINDA BELİRTİLEN HÜKÜMLERE
15.KARAYOLLARI GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN 30.03.2015 TARİH V
YAZISINDA BELİRTİLEN HÜKÜMLERE
16.ANTALYA DEVLET SU İŞLERİ 13. B
MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN 06.04.2015 TARİH V
YAZISINDA BELİRTİLEN HÜKÜMLERE
17.ANTALYA ORMAN BÖLGE MÜDÜRLÜ
21.04.2015 TARİH VE 834182 SAYILI Y
BELİRTİLEN HÜKÜMLERE UYULACAKT
18.ANTALYA VALİLİĞİ İL İDARE KURU
TARİH VE 1330 SAYILI KARARI İLE ON
ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI PLA
GEÇERLİDİR. BUNA GÖRE:
18.1:ÇEKME KAT, ÇATI KATI YAPILAM
18.2:YAPILANMA KOŞULLARI E:0.20, Y
GEÇEMEZ) DİR.
18.3:BİNALAR OTURDUĞU TABİİ ZEMİN
ORTALAMASINDAN KOT ALIR VE SUBA
METREDİR.
18.4:İNŞAAT EMSALİ İMAR PARSELİ ÜZ
18.5:PLANLAMA ALANINDA VAZİYET P
OLMAK KOŞULU İLE LPG İSTASYONU
18.6:KONAKLAMA HARİÇ BÜFE, ÇAY O
V.B.TESİSLER ÖNERİLEN ALANDA YAP



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
DÖŞEMEALTI İLÇESİ ILICA MAHALLESİ
9419 ADA 01 PARSEL
AKARYAKIT VE SERVİS İSTASYONU ALANI
1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI

1. PLANLAMA ALANININ GENEL TANIMI

1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı önerisi hazırlanan 9419 ada 01 parsel Antalya İli, Döşemealtı İlçesi, Ilica mahallesi, Döşemealtı Karataş Selimiye Camili köy yolunun 5+700 km'sinde yer almakta olup N25 D 08 C imar plan paftasında yer almaktadır. Söz konusu alan içme suyu sağlayan su kaynaklarının koruma alanı dışındadır.



Şekil 1. Hava Fotoğrafı

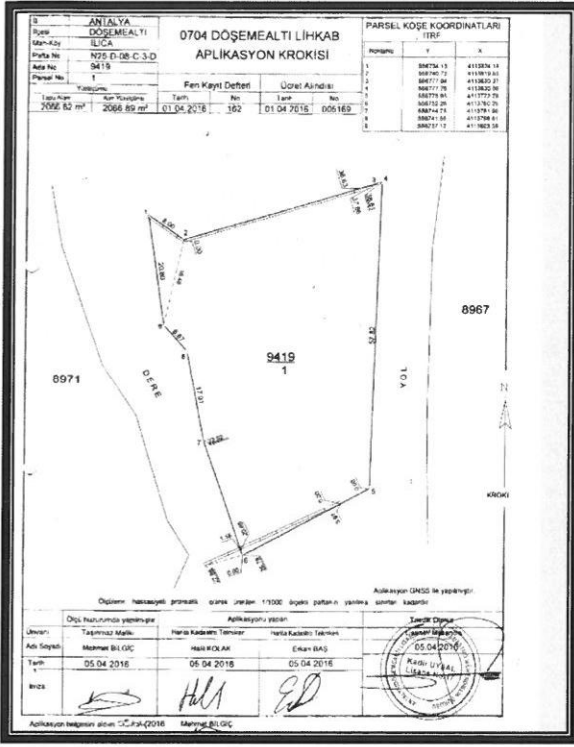
2. PLANLAMANIN AMAÇ VE KAPSAMI

Akaryakıt ve Servis İstasyonu olarak 1/5000 ölçekli nazım imar planı hazırlanan 9419 ada 01 parselin İl İdare Kurulu 'nun 03.05.2005 tarih ve 1330 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı bulunmaktadır. Ancak söz konusu alanın ruhsatlandırma işlemleri sırasında 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının da bulunması gerektiğinden plan önerisi hazırlanma zorunluluğu doğmuştur.

3. BUGÜNKÜ ARAZİ KULLANIMI VE KADASTRAL DURUM

Plan önerisi yapılan alan eski 802 parsel iken bu bölgede yapılan 22/a çalışması ile 8970 ada 2 ve 3 parseller olmuştur.

Daha sonra mevcut 1/1000 ölçekli uygulama imar planına istinaden yapılan 18. Madde uygulamasına göre 9419 ada 01 parsel olarak tescil edilmiştir. Bu alan arsa vasfında olup 9419 ada 01 parsel 2.066 m² dir.



Şekil 2. Kadastral Durum

4. PLANLAMA KARARLARI

Akaryakıt ve Servis İstasyonu olarak planlanan alan (eski 802 parsel) iken Köy Hizmetleri Genel Müdürlüğü 15. Bölge Müdürlüğünce 31.07.1986 tarih ve 15-005-1986 no ile **Geçiş Yolu İzin Belgesi**, Bayındırlık ve İskan Müdürlüğünce 27.01.1987 tarih ve 12 cilt -23 sahife numaralı **inşaat ruhsatı** ve 10.07.1987 tarih ve 4 cilt-18 sahife numaralı **Yapı Kullanma İzin Belgesi** verilmiştir. Ayrıca Sağlık Müdürlüğü Gıda ve Çevre Kontrol Şube Müdürlüğünde 05.01.2004 tarih ve 99 sayılı valilik onayı ile Yer seçimi izni verilmiştir.

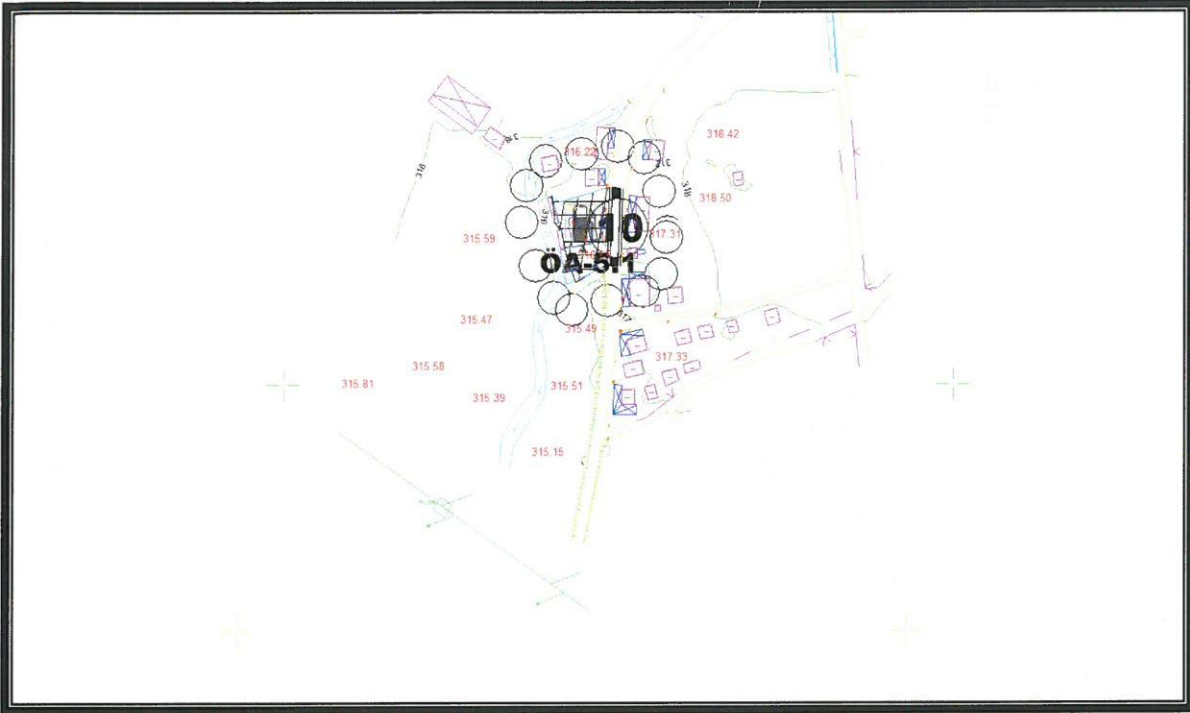
9419 ada 01 parselin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı 03.05.2005 tarih ve 1330 sayılı İl İdare Kurulu kararı ile 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereği onaylanmıştır.

İl Özel İdaresinin 21.06.2005 tarihli LPG için vaziyet planı mevcuttur.

Mevcutta bulunan 48 metrekare binanın yıkılarak yeni yapılacak olan 85 metrekare tek katlı yapı için vaziyet planı Döşemealtı Belediyesi tarafından 21.04.2016 tarihinde onaylanmış, 30.06.2016 tarih ve 229 belge no ile yapı kullanma izni yenilenmiştir.

Mevcut alan için Ulaşım Planlama ve Raylı Sistem Dairesi Başkanlığı Trafik Şube Müdürlüğü'nün 15.07.2016 tarih ve 30640 sayılı yazısı ile taraflarınca onaylanan vaziyet planına uygun şekilde LPG ilavesi yapılması durumunda Geçiş Yolu İzin Belgesinin geçerliliğinin devam edeceği belirtilmiştir.

Ancak her ne kadar bu belgeler bulunsun da Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanları için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının da yapılması zorunluluğundan bu plan önerisi hazırlanmıştır. Buna göre planlı olan 10 metre genişliğinde trafik yolu korunmuştur. Tescilli parsel sınırları da korunarak plan çalışması hazırlanmıştır. Planda belirtilmeyen hususlar plan notlarında belirtilmiştir.



Şekil 3. Plan Örneği

5. PLAN NOTLARI

1.BU PLANDA VE PLAN HÜKÜMLERİNDE YER ALMAYAN KONULARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU, 08.09.2013 TARİH VE 28759 SAYILI RESMİ GAZETEDDE YAYINLANAN PLANLI ALANLAR TİP İMAR YÖNETMELİĞİNDE DEĞİŞİKLİK YAPILMASINA DAİR YÖNETMELİK, 14.06.2014 TARİH VE 29030 SAYILI RESMİ GAZETEDDE YAYINLANAN MEKÂNSAL PLANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİ GEÇERLİDİR.

2.2872 SAYILI ÇEVRE KANUNU İLE 5491 SAYILI ÇEVRE KANUNUNDA DEĞİŞİKLİK YAPILMASINA DAİR KANUNA İSTİNADEN ÇIKARILAN YÖNETMELİKLERİN İLGİLİ HÜKÜMLERİNE UYULACAK VE MERİ MEVZUAR ÇERÇEVESİNDE ÖNGÖRÜLEN GEREKLİ İZİNLER ALINACAK, EKOLOJİK DENGİNİN BOZULMAMASINA, ÇEVRENİN KORUNMASINA VE GELİŞTİRİLMESİNE YÖNELİK TEDBİRLERE RİAYET EDİLECEKTİR.

3.14.03.1991 TARİH VE 20814 SAYILI RESMİ GAZETEDDE YAYINLANAN KATI ATIKLARIN KONTROLÜ YÖNETMELİĞİNİN İLGİLİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.

4.31.12.2014 TARİH VE 25687 SAYILI RESMİ GAZETEDDE YAYINLANAN SU KİRLİLİĞİ KONTROL YÖNETMELİĞİNİN 21. MADDESİNDEKİ HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.

5.02.11.1986 TARİH VE 19269 SAYILI RESMİ GAZETEDDE YAYINLANAN HAVA KALİTESİNİN KORUNMASI YÖNETMELİĞİNİN İLGİLİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.

6.BU ALANDA GERÇEKLEŞTİRİLECEK FAALİYETLERİN, 07.04.2012 TARİH VE 28257 SAYILI RESMİ GAZETEDDE YAYINLANAN "YER ALTI SULARININ KİRLİNMESİ VE BOZULMAYA KARŞI KORUNMASI HAKKINDA YÖNETMELİK"İN 5. MADDESİNDEKİ HÜKÜMLERE UYULMASI ÖNCELİKLİ ŞARTTIR.

7.BU ALANDA 26.11.2005 TARİH VE 26005 SAYILI RESMİ GAZETEDDE YAYINLANAN "TEHLİKELİ MADDELERİN SU VE ÇEVRESİNDE NEDEN OLDUĞU KİRLİLİĞİN KONTROLÜ YÖNETMELİĞİ" NİN EK-1 VE EK-2 LİSTELERİNDE YER ALAN MADDELERİ İHTİVA EDEN FAALİYETLERE İZİN VERİLEMEZ.

8.KANALİZASYON ATIKLARI KAPALI SİSTEN FOSSEPTİK ÇUKURUNA BAĞLANACAKTIR. TESİSTEN ÇIKABİLECEK KATI YA DA SIVI ATIKLAR HİÇBİR ŞEKİLDE AKARSULARA BIRAKILAMAZ.

9.BU ALANDA YENİ ÇÖP ALANI İNŞA EDİLEMEZ, YENİ MEZARLIKLAR İNŞA EDİLEMEZ, NÜKLEER REAKTÖR VE RADYOAKTİF HAMMADDE İŞLEYEN FABRİKA, METALÜRJİ TESİSİ, MEZBAHA, RENDERİNG TESİSİ, PETROKİMYA TESİSİ KURULAMAZ. BU ALANDA DAHA ÖNCE İNŞA EDİLEREK FAALİYETTE OLAN MEVCUT TESİSLERİN EN KISA SÜREDE İSLAH EDİLMESİ SAĞLANMALIDIR.

10.BU ALANDA İZİN VERİLEN FAALİYETLERDEN ÖNCE SU VE ATIK SU ALTYAPI SİSTEMİ TAMAMLANARAK, ATIK SULAR ANTALYA SU VE ATIK SU İDARESİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ(ASAT)'NÜN UYGUN GÖRDÜĞÜ YERE TAŞINIR.

11.PLANLAMA ALANI BAKANLAR KURULUNUN 18.04.1996 GÜN VE 96/ 8109 SAYILI KARARI İLE KABUL EDİLEN TÜRKİYE DEPREM BÖLGELERİ HARİTASINA GÖRE İKİNCİ DERECE DEPREM BÖLGESİNDE YER ALMAKTADIR. BU NEDENLE İNŞAAT YAPIMI SIRASINDA DEPREM YÖNETMELİĞİNİN İLGİLİ MADDELERİNE UYULACAKTIR.

12.BAYINDIRLIK VE İSKÂN BALANLIĞININ 04.04.2003 TARİH VE 4256 SAYILI GENELGESİNE GÖRE İMAR PLANINA ESAS JEOLJİK ETÜD RAPORUNDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.

16.10.2015 TARİHİNDE 28.02.2011 TARİH VE 102732 SAYILI GENELGE GEREĞİNCE ONANAN JEOLJİK ETÜD RAPORUNA GÖRE SÖZKONUSU ALAN YERLEŞİME UYGUNLUK DEĞERLENDİRMESİ AÇISINDAN ÖA-5.1(ÖNLEM ALINABİLECEK NİTELİKTE ŞİŞME, OTURMA AÇISINDAN SORUNLU ALANLAR) İÇERİSİNDE TANIMLANMIŞTIR.

13.ANTALYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA GENEL KURULU MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN 02.04.2015 TARİH VE 1302 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.

14.AKDENİZ ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş. YATIRIM DİREKTÖRLÜĞÜ İNŞAAT VE KAMULAŞTIRMA YÖNETMENLİĞİ'NİN 24.04.2015 TARİH VE 11291 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.

15.KARAYOLLARI GENEL MÜDÜRLÜĞÜ 13. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN 30.03.2015 TARİH VE 59408 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.

16.ANTALYA DEVLET SU İŞLERİ 13. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN 06.04.2015 TARİH VE 209130 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.

17.ANTALYA ORMAN BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN 21.04.2015 TARİH VE 834182 SAYILI YAZILARINDA BELİRTİLEN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.

18.ANTALYA VALİLİĞİ İL İDARE KURULUNUN 03.05.2005 TARİH VE 1330 SAYILI KARARI İLE ONANAN 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI PLAN HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR. BUNA GÖRE:

18.1:ÇEKME KAT, ÇATI KATI YAPILAMAZ

18.2:YAPILANMA KOŞULLARI E:0.20, YENÇOK:6.50(2 KATI GEÇEMEZ) DİR.

18.3:BİNALAR OTURDUĞU TABİİ ZEMİN ORTALAMASINDAN KOT ALIR VE SUBASMAN KOTU 0.50 METREDİR.

18.4:İNŞAAT EMSALİ İMAR PARSELİ ÜZERİNDEN ALINIR.

18.5:PLANLAMA ALANINDA VAZİYET PLANINA UYGUN OLMAK KOŞULU İLE LPG İSTASYONU YAPILABİLİR.

18.6:KONAKLAMA HARIÇ BÜFE, ÇAY OCAĞI, LOKANTA V.B.TESİSLER ÖNERİLEN ALANDA YAPILABİLİR.



Detay
planlama
Mimarlık Mühendislik Hiz. İnş.Tur. Tic. Ltd. Şti.
Elmalı Mah. 23.Sk. Dürüye Bittaydi İşh. Kat: 1 No: 42
Tel.&Fax: 0.242. 247 50 17 Mura'paşa / ANTALYA
Ant. Kurumlar V.D. 491 911 8452

Saadet NARİN
Şehir Plancısı (İ.T.Ü.)
Oda Sic. No: 2981

Ö.Sefa ERDAL
Şehir Plancısı
Yeterlilik Karne Grubu (A)
Dip.No:11991/0010 79
Oda Sicil No: 1111



T.C.
ORMAN GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Antalya Orman Bölge Müdürlüğü
Antalya Orman İşletme Müdürlüğü

ORMANCIKURTA
176
15.04.2015

Sayı : 66177209-265.01[265.01]/834182
Konu : Kurum Görüşü Ilıca mah.8970 ada 2 ve 3
parşel 14-46

21.04.2015

DÖŞEMEALTI BELEDİYESİ ANTALYAYA
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

İlgi : 24.03.2015 tarih ve 2123 sayılı yazınız.

İlgi yazınıza konu; Antalya ili, Döşemealtı ilçesi, Ilıca mahallesinde bulunan 8970 ada 2 ve 3 parşel numaralı taşınmazın imar planı ile ilgili tanzim edilen Kurum görüşü hakkında düzenlenen 17.04.2015 tarihli İnceleme Tutanağı ve haritası ilişikte gönderilmiştir.

Bilgilerinize arz ederim.

e-imzalıdır

Serkan ŞAHİN
İşletme Müdürü

EK :
İnceleme Tutanağı ve harita

Bu evrakın 5070 Sayılı Kanun
gereğince E-imza ile imzalandı
tasdik olunur./...../2015.

(Handwritten signature)

Not: 5070 sayılı elektronik imza kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Kağıttest
15.04.2015

MURATPAŞA/ANTALYA
Telefon No: 242 3451448 Belge Geçer No:3451456
e-posta:serkansahin@ogm.gov.tr internet adresi:

Ayrıntılı bilgi için:
R.ÖNER
Bilgisayar İşletmeni

İNCELEME TUTANAĞI

EMİR: Orman İşletme Müdürlüğümüzün 07.04.2015 tarih ve 265.01/728620 sayılı emirleri.

KONU: Antalya İli D.A.M. İlçesi Ilıca Mahallesi arazisi, kesinleşmiş orman kadastro harita ve Tutanaklarına göre 8970 Ada 2 ve 3 nolu Parselin Akaryakıt ve LPG Otogazı İstasyon amaçlı İmar Planlarının hazırlanması için Kurum görüşü istenmesi.

İNCELEME: Komisyonumuzca DAİTİ : İlçesi Ilıca Mahallesi arazisi, kesinleşmiş orman kadastro harita ve Tutanaklarına göre 8970 Ada 2 ve 3 nolu Parsel için Arazi ve Orman Kadastro Harita ve Tutanakları üzerinde yapılan inceleme sonucunda;

- A- 6831 Sayılı Yasanın 1.Maddesine göre Orman Sayılan yerlerden olmadığı;
- B) 6831 Sayılı Yasanın 3302 sayılı Yasa ile değişik 2/B Madde uygulaması sonrası Hazine adına Orman Sınırları dışına çıkarılan yerlerden olmadığı,
- C) 6831 sayılı yasa kapsamında izin işlemlerine konu edilmediği,
- D) Genel Müdürlüğümüzün tüzel kişiliğinin gayrimenkullerinden olmadığı,
- E) Parseller üzerinde Akaryakıt ve LPG İkmal İstasyonu amaçlı İmar Planı yapılmasında Kurumumuzca sakınca bulunmadığı tespit edilerek;

İş bu İnceleme Raporu tarafımızdan tanzim edilerek imza edildi. 17.04.2015

NOT: Bu inceleme arşivimizde mevcut olan Mahkeme kararları ve Orman Kadastro Dosyası esas alınarak yapılmış olup, ancak Kurumumuza ulaşmamış Tapu Sicil kayıtlarında çıkabilecek şerhleri bağlayıcı nitelikte değildir.

Abdullah YÜKSEL
İşletme Müdür Yard.

Nihal Zeybek YÜKSEL
Kadaströ Müfettiş Şefi v

Ercan ÖZCAN
Döşemealtı Orman İşletme Şefi

Rapor muhteviyatı uygundur.

17.04.2015
Serkan ŞAHİN
İşletme Müdürü



T.C.
ORMAN GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Antalya Orman Bölge Müdürlüğü
Kadastro ve Mülkiyet Şube Müdürlüğü

ORGANİZASYONEL İHTİ
176
1529-2015

Sayı : 27588883-255.01.05/914456

Konu : Kurum Görüşü

04.05.2015

DÖŞEMEALTI BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

İlgi : 24/03/2015 tarih ve 15288597-310.416-2123 sayılı yazınız.

İlgi yazınızla kurum görüşü talep edilen ve imar planına konu edilmek istenen Hıca Mahallesi 8970 ada 2 ve 3 parsel numaralı taşınmazların durumu, Antalya Orman İşletme Müdürlüğü'nce incelenmiştir. Sonucunda ilgili taşınmazların imar planına konu edilmesinde sakınca olmadığına dair 17/04/2015 tarihli inceleme raporu ilişikte gönderilmiştir.

Bilgilerinizi rica ederim.

e-imzalıdır

Burhan ÇAVAŞ
Bölge Müdür Yardımcısı

EK

İnceleme raporu ve harita.

Bu evrakın 5070 Sayılı Kanun
gereğince E-İmza ile imzalandığı
tasdik olunur. 04.05.2015

Ayşe KAYMAZ
Şube Kalemci

Not: 5070 sayılı elektronik imza kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Kağıttest
ISO 14001:2015

Muratpaşa/ANTALYA
Telefon No:0.242.3451448/171 Belgegeçer No:0.242.3451456
e-posta adresi:osmanyildirim@ogm.gov.tr

Ayrıntılı bilgi için:
E.EVCI
Orm.Muh.



T.C.
KARAYOLLARI GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
13. Bölge Müdürlüğü

Sayı : 10097279- 754 / 59408

30.03.2015

Konu : İmar İşleri

DÖŞEMEALTI BELEDİYE BAŞKANLIĞINA
(İmar ve Şehircilik Müdürlüğü)

Yeniköy Mahallesi Atatürk Caddesi No:521 Döşemealtı/ANTALYA

İlgi: Döşemealtı Belediye Başkanlığı'nın 24/03/2015 tarih ve 15288597-310-416/2123 sayılı yazısı.

Antalya ili, Döşemealtı İlçesi, Ilıca Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 8970 ada-2 ve 3 nolu parsellerde yapılmak istenilen "Akaryakıt ve LPG Otogazı İkmal İstasyonu" amaçlı nazım ve uygulama imar plan çalışması ilgi yazı eki dokümanlardan incelenmiştir.

Söz konusu parseller (8970 ada 2 ve 3 nolu) mevcut ve tasarlanan yol güzergahlarımız dışında kaldığı için nazım ve uygulama imar planı hazırlanmasında Bölge Müdürlüğümüzce sakınca bulunmamaktadır.

Bilgilerini rica ederim.

Yalçın KAVAK
Bölge Müdürü a.
Bölge Müdür Yrd.

"Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır."

<http://www.kgm.gov.tr> adresinden, "10qxx1C2F141" DYS No ve evrak tarihi ile erişebilirsiniz.

Fabrikalar Mah. Gazi Bulvarı 07108
ANTALYA

Telefon No : 0242 334 7700

Faks: 0242 345 3699

İnternet Adresi : www.kgm.gov.tr

Bilgi için: Mesut ARIK

Kontrol Teknik Elemanı

Tel - Faks: 1808-

e-posta : marik@kgm.gov.tr



KG
T.C. Karayolları Genel Müdürlüğü
Bölge Müdürlüğü
Bölge Müdürlüğü



T.C.
ORMAN VE SU İŞLERİ BAKANLIĞI
Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 13. Bölge Müdürlüğü



Sayı : 89404551-754-209130
Konu : İmar İşleri

06.04.2015

DÖŞEMEALTI BELEDİYESİNE
(İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Döşemealtı/ANTALYA)

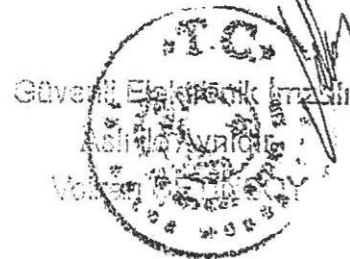
İlgi : 24.03.2015 tarihli ve 2123 sayılı yazınız.

İlgi yazınızda; İlimiz, Döşemealtı ilçesi, Ilıca Mahallesi 8970 ada 2 ve 3 nolu parsellerin (eski 802 nolu parsel) Akaryakıt ve LPG Otagaz İkmal istasyonu amaçlı 1/5000 ölçekli ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarının hazırlanabilmesi için İdaremiz görüşü talep edilmektedir.

Konu Bölge Müdürlüğümüzce incelenmiştir. Buna göre; imar görüşü talep edilen parsellerde İdaremize ait mevcut ve mutasavver herhangi bir tesis bulunmamakta olup, yerleşim alanlarına içme suyu sağlayan su kaynaklarının da koruma alanı dışındadır. Ancak anılan parselin batısındaki derenin dere üst şev çizgisinden itibaren parsel tarafında 5.00 m. servis yolu ve servis yolunun bitiminden itibaren de asgari 5.00 m. olacak şekilde yapı yaklaşma mesafesi gerekmektedir. Sonuç itibariyle toplam 10.00 m. olacak şekilde bırakılan bu mesafenin korunması kayıt ve şartıyla 8970 ada 2 ve 3 nolu parsellerde (eski 802 nolu parsel) Akaryakıt ve LPG Otagaz İkmal istasyonu amaçlı 1/5000 ölçekli ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarının hazırlanmasında İdaremizce herhangi bir sakınca bulunmamaktadır.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

Osman ERTÜRK
Bölge Müdürü a.
Bölge Müdür Yardımcısı



Bu belge, 5070 sayılı Elektronik İmza Kanununun 5. Maddesi gereğince güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
Orjinal elektronik belge adresi: <https://evrako.dogrula.dsi.gov.tr> Doğrulama Kodu: STPY-FEP7-GH57-7956

Adres : DSİ 13. Bölge Müdürlüğü Barış Mah. Halide Edip Adıvar Cad. 07098
ANTALYA
Telefon : (242) 331 16 16 Belgegeçer (Fax) : (242) 331 16 14 Elektronik Ağ :
www.dsi.gov.tr

Bilgi İçin:
Yusuf Metin İŞÇEN Mühendis
Telefon : 0242 331 16 16
e-posta : ymiscen@dsi.gov.tr



T.C.
ANTALYA VALİLİĞİ
İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü



Sayı : 74014283 / 952 / 1786
Konu : Dilekçe

11-08-2015

TOROS JEOTEKNİK MÜH. MİM. İNŞ. OTO. KİR. TİC. LTD. ŞTİ.
(Etiler Mah. Adnan Menderes Blv. Yörük İbrahim Apt. No: 67/11)
ANTALYA

İlgi : Toros Jeoteknik Müh. MİM. İnş.'ın 05.08.2015 tarihli dilekçesi.

İlgi dilekçede İlimiz Döşemealtı İlçesi, Ilıca Mahallesi sınırları 802 ve 1714 parseller dahilinde 2314m²'lik alan kapsamında Uygulama İmar Planına Esas Jeolojik Jeoteknik Etüt Raporu hazırlanmasının yapılacağı, bahse konu parsellere ait 7269 Sayılı Kanunun 2. Maddesi kapsamında herhangi bir Afete Maruz Bölge Kararının bulunup bulunmadığının bildirilmesi istenmektedir.

Müdürlüğümüz arşivinde yapılan inceleme neticesinde; İlimiz Döşemealtı İlçesi, Ilıca Mahallesi sınırları içerisinde bulunan söz konusu taşınmaza ait 7269 Sayılı Kanun kapsamında herhangi bir Afete Maruz Bölge Kararı bulunmadığı görülmüştür.

Gereğini arz ederim.

Gülşay KENDAKCI
İl Müdürü V.

AKDENİZ ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş



AKDENİZ ELEKTRİK DAĞITIM ANONİM ŞİRKETİ

Yatırım Direktörlüğü
İnşaat ve Kamulaştırma Yönetmenliği

24 Nisan 2015

Sayı : -11291
Konu: KURUM GÖRÜŞÜ

22/04/2015

T.C. DÖŞEMEALTI BELEDİYESİ İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

İlgi: 24/03/2015 tarihli ve 2123 sayı ile kurum kayıtlarına giren evrak

İlgi yazıda Döşemealtı Ilıca Mahallesi 8970 Ada 2 ve 3 nolu parsellerde Akaryakıt ve LPG-Otagaz satış amaçlı 1/5000 ve 1/1000 ölçekli İmar planı yapılacağından Şirketimizin görüşüne başvurulmuştur.

Söz konusu alanda yapılacak olan 1/5000 ölçekli imar planının yapılmasında bir sakınca bulunmayıp, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar planı için bir adet 8x5=40m2 trafo alanı ayrılması hususunda ;

Gereğini arz ederiz.

Levent YALÇIN

Yatırım Planlama ve Proje Yönetmeni

Ufuk Okul

Yatırım Direktörü



T.C
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü

SAYI : 79545921 /07.001.14YK

**KONU: Antalya İli, Döşemealtı İlçesi, Ilıca Mahallesi,
8970 ada 2 ve 3 nolu parseller**

ANTALYA

02.04.2015

1302

DÖŞEMEALTI BELEDİYESİNE
(İmar ve Şehircilik Müdürlüğü)

İlgi: 24.03.2015 tarih ve 2123 sayılı yazınız ve eki.

Antalya İli, Döşemealtı İlçesi, Ilıca Mahallesi sınırlarında yer alan, 8970 ada 2 ve 3 nolu parsellerde (eski 802 nolu parsel) Akarayakıt ve LPG Otogazı İkmal İstasyonu Amaçlı imar planı hazırlanacağından söz konusu alana ilişkin ilişkin kurum görüşümüz ilgi yazınızla istenmiştir.

Müdürlüğümüz uzmanlarınca ilgi yazınız eki haritada sınırları ve koordinatları gösterilen 8970 ada 2 ve 3 nolu parsellerde (eski 802 nolu parsel) yapılan inceleme sonucu hazırlanan raporda; Talep edilen 8970 ada 2 ve 3 nolu parsellerin (eski 802 nolu parsel) Karataş-Ilıca Mahallesi yolu üzerinde yer aldığı, üzerinde petrol istasyonu bulunduğu, tescil edilmiş kültür varlığı koruma alanı, arkeolojik, tarihi ve kentsel sit alanı içinde kalmadığı, yüzeyinde 2863 sayılı Yasa kapsamında herhangi bir kültür varlığına rastlanılmadığı belirtildiğinden, ilgi yazınız eki haritada sınırları ve koordinatları gösterilen 8970 ada 2 ve 3 nolu parsellerde (eski 802 nolu parsel) Akarayakıt ve LPG Otogazı İkmal İstasyonu Amaçlı imar planı yapılmasında 2863 sayılı Yasa'nın kültür varlıkları ile ilgili kısmı açısından herhangi bir sakınca bulunmamaktadır.

Ancak, 2863 sayılı Kanununun 3.maddesinin tanımlar bölümünde, Kültür Varlıklarını; Tarih Öncesi ve tarihi devirlere ait bilim, kültür, din ve güzel sanatlarla ilgili bulunan veya tarih öncesi yada tarihi devirlerde sosyal yaşama konu olmuş bilimsel ve kültürel açıdan özgün değer taşıyan yer üstünde, yer altında veya su altında bütün taşınır ve taşınmaz varlıklar olarak tanımlaması nedeni ile yer altında yapılacak olan uygulamalar sırasında da 2863 sayılı yasa kapsamına giren herhangi bir kültür varlığına rastlanması durumunda çalışmaların ivedilikle durdurularak Müdürlüğümüze ve Antalya Müze Müdürlüğüne haber verilmesi hususunda gereğini arz ederim.

Melike GÜL
Bölge Kurulu Müdürü V.

T.C.
ANTALYA VALİLİĞİ
SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ
Gıda ve Çevre Kontrol Şube Müdürlüğü

SAYI : B104ISM4070003-5240/2521
KONU : Yer seçimi izni

ANTALYA

VALİLİK MAKAMINA
ANTALYA

99

Valiliğimize 17.12.2003 tarihli dilekçe ile müracaat eden Mehmet BİLGİÇ ve Ahmet TAŞ İlimiz Döşemealtı Ilıca Köyü (802 Parsel) ANTALYA adresindeki Hacı oğulları Petrol Ür.ve LPG Otogaz İkmal İst. unvanlı Akaryakıt satışı ve LPG Otogaz İstasyonu için Yer seçimi izni verilmesi talebinde bulunmuştur.

Bu talep 1593 sayılı Umumi Hıfzıssıhha Kanununun 268-275. maddeleri uyarınca çıkarılan ve 26.09.1995 tarih ve 22416 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Gayri Sıhhi Müesseseler Yönetmeliği ile 12 Şubat 2002 tarih ve 24669 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren LPG Otogaz İkmal İstasyonlarının Kuruluş, Denetim, Emniyet ve Ruhsatlandırma işlemlerine ilişkin Yönetmelik ve bu yönetmeliklerde değişiklik yapan Yönetmelikler çerçevesinde incelenmiştir.

Tesisin kurulacağı 802 parsel için Akaryakıt Satış İstasyonu olarak Köy Hizmetleri Genel Müdürlüğü 15.Bölge Müdürlüğünce 31.07.1986 tarih ve 15-005-1986 no ile **Geçiş Yolu izin belgesi**, Bayındırlık ve İskan Müdürlüğünce 27.01.1987 tarih ve 12 cilt-23 sahife numaralı **İnşaat ruhsatı** ve 10.07.1987 tarih ve 4 cilt-18 sahife numaralı **Yapı kullanma İzin Belgesi** verilmiştir.

Müdürlüğümüzce oluşturulan İnceleme Kurulunca mahallinde gerekli incelemeler yapılmış olup , düzenlenen Yer seçimi raporunda tesise Akaryakıt ve LPG Otogaz İkmal İstasyonu olarak Yer seçimi izni verilmesi uygun görülmüştür.

İnceleme kurulu raporu ve ilgili kurumlarca verilen izinlere göre; İnceleme kurulu raporunda belirtilen hususlar doğrultusunda,tesise Akaryakıt ve LPG Otogaz İkmal İstasyonu olarak Yer Seçim İzni verilmesi Müdürlüğümüzce de uygun görülmüş olup;Makamınızca da uygun görüldüğü takdirde anılan tesise LPG Otogaz İkmal İstasyonlarının Kuruluş, Denetim, Emniyet ve Ruhsatlandırma işlemlerine ilişkin Yönetmeliğin 10 maddesi istinaden Yer seçimi izni verilmesini tensiplerinize arz ederim.

Eki : 1 Adet Dosya.

Dr.Hüseyin GÜL
Sağlık Müdürü

OLUR
2.11.2003
Alex AKÇURA
Vali Adına
Vali Yardımcısı

YER SEÇİM RAPORU

A-) TESİSİN TANIMI

1-)ADI	:Hacıoğulları Petrol Ür.ve LPG Otogaz İkmal İst.
2-)AÇIK ADRESİ	: Döşemealtı Ilıca köyü ANTALYA
3-)ADA,PAFTA VE PARSEL NO	:802 Parsel.
4-)SANAYİ BÖLGESİNDE OLUP OLMADIĞI	:Sanayi Bölgesi Dışında.
5-)YAPACAĞI İŞİN TÜRÜ	:Akaryakıt ve LPG (Otogaz) Satış İstasyonu.

B-) TESİS YERİNİN ÖZELLİKLERİ

- 1-) İÇME VE KULLANMA SU KAYNAĞI BULUNUP BULUNMADIĞI,VARSA MESAFELERİ : Yok.
- 2-) TERMAL VE MİNERAL SU KAYNAĞI BULUNUP BULUNMADIĞI,VARSA MESAFELERİ : Yok
- 3-) YÜZEYSEL SU KAYNAĞI BULUNUP BULUNMADIĞI,VARSA MESAFE VE NE AMAÇLA KULLANILDIĞI : Yok.
- 4-) YERALTı SU SEVİYESİ DURUMU : 60 Metre
- 5-) EN YAKIN MESKUN MAHALE MESAFESİ : Meskun mahal dışında.
- 6-) HAKİM RÜZGAR DURUMU : Kuzey – Güney.
- 7-) ARAZİNİN TOPOĞRAFİK YAPISI : Düz Arazi.
- 8-) CİVARINDAKİ YERLEŞİM YERLERİNE GÖRE ARAZİNİN SEVİYESİ : Aynı seviyede.
- 9-) TESİS YERİNİN VE ÇEVRESİNİN HALEN NE AMAÇLA KULLANILDIĞI : Tarım alanı

C-) SAĞLIK KORUMA BANDI : Kurulacak tesisin yer seçimine ilişkin durumu 30.12.2003 tarihinde mahallinde incelenmiş olup aynı tarihli yer seçimi raporunda belirtilen hususlar yeterli ve uygun görülerek 05.01.2004 tarih ve 99 sayılı Valilik onayı ile Yer seçimi izni verilmişti

Tesis sahibinin İl Özel İdaresine vermiş olduğu .03.2005 tarihli dilekçe üzerine LPG tankları çevresinde bırakılan Sağlık Koruma Bandı mesafeleri yeniden değerlendirilmiştir.

Yapılan değerlendirmede; Tesiste 1 adet 10m3 lük yeraltı tankı mevcut olup TSE den hizmet yeterlilik belgesi ve Sanayi Ticaret İl Müdürlüğünden uygun görüş alınmıştır.

TSE LPG Depolama Standartlarındaki emniyet mesafeleri dikkate alındığında LPG Tankları çevresinde tüm cephelerden bırakılan 5 metrelik Sağlık Koruma Bandı yeterli ve uygun görülmüştür. .

D-)İNCELEME KURULUNUN GÖRÜŞÜ: Önerilen Sağlık Koruma Bandının korunmak üzere ilgili imarca imar planına işlenmesi ve ilgili kurumlardan da gerekli izinlerin alınması kaydıyla yer seçimi uygun görülmüştür. 01.04.2005

İnceleme Kur. Bşk.
İbrahim ALTIN
İl Öz.İdr.İst Şb.Md.

Üye
Dr. Muhammet ARICAN
Şube Tabibi

Üye
Mustafa BULUT
Çev.Sağ.Tek.

Üye
Yaşar ŞAŞMAZ
Çev.Sağ.Tek.

T.C
ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞI
Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü XIII. Bölge Müdürlüğü

SAYI : B 15 1 DSİ 1 13 03 00/520/ 316 - 5703

15 Ocak 2005

KONU : İmar Planı

BAYINDIRLIK VE İSKAN MÜDÜRLÜĞÜNE
ANTALYA

İLGİ:04.04.2005 tarih ve 1645 sayılı yazınız

Merkez ilçe, Ilıca köyü sınırları içerisinde bulunan 802 nolu parseldeki mevcut ruhsatlı akaryakıt istasyonuna LPG istasyonu ilavesi amaçlı mevzii imar planı için kurumumuz görüşü talep edilmektedir.

Konu Bölge Müdürlüğümüzce incelenmiştir. Söz konusu taşınmaz mevcut ve mutassavver sulama projeleriniz dışında olup, yerleşim alanlarına içmesuyu sağlayan su kaynaklarının da koruma alanı dışındadır. Ancak parselin batısındaki derenin üst şev çizgisinden itibaren parsel içinde 5.00 m servis yolu ve 5.00 m de yapı yaklaşma olmak üzere toplam 10.00 m mesafenin korunması koşulu ile anılan taşınmazda ilave mevzii imar planı yapılmasında kurumumuz açısından herhangi bir sakınca yoktur.

Bilgilerinize rica ederim.



Mustafa ALTUNDAL
Bölge Müdürü

T.C.
ANTALYA VALİLİĞİ
İL İDARE KURULU

KARAR SAYISI : 4/1330
KARAR TARİHİ : 3.5.2005

İlimiz Merkez, Ilıca Köyü sınırları içerisinde yer alan ve üzerinde 1987 yılında ruhsatlı akaryakıt istasyonu bulunan 802 numaralı parselde LPG istasyonu amaçlı mevzi imar planı tadilatı ile ilgili olarak Bayındırlık ve İskan Müdürlüğünün 28.4.2005 gün ve 2114 sayılı teklif yazısı ve eki dosya kurulumuza havale edilmiş olmakla görüşüldü.

Söz konusu parseller üzerinde düzenlenen 1/1000 ölçekli mevzii imar planının 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi ve İmar Planı Yapılması ve Değişikliklerine Ait Esaslara Dair Yönetmeliğin 14.maddesi gereğince hazırlandığına dair Bayındırlık ve İskan Müdürlüğünün uygun teklif yazısı ve dosya münderecatına göre UYGUN BULUNDUĞUNA ve gereği için kararın tasdikli iki örneği ile ait olduğu dosyanın Bayındırlık ve İskan Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

BAŞKAN
Bahir ALTUNKAYA
Vali Yardımcısı
(İmza)

ÜYE
Hukuk İşl.Müd.
(Münhal)

ÜYE
Oğuzhan TAŞKESEN
Defterdar
(İmza)

ÜYE
A.Menderes BULUT
Milli Eğt.Müd.V.
(İmza)

ÜYE
A.İhsan ÖZTÜRK
Bay.ve İsk.Müd.
(İmza)

ÜYE
Dr.İbrahim GÖK
Sağlık Müd.
(İmza)

ÜYE
Bedrullah ERÇİN
TKB İl Müd.
(İmza)



T.C.
TARIM VE KÖYİŞLERİ BAKANLIĞI
KÖY HİZMETLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
ANTALYA 15.BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ

SAYI :B.02.1.KHZ.1.15.04.13.a 710 - 9033
KONU : İlave Tesis Yapım İzni.

30 EYLÜL 2004

İlgi : 26.07.2004 tarihli dilekçe.

Antalya-Merkez-Diy.Hakkararas-Şelimiye-Camili köy yolu üzerinde Mehmet BİLGİÇ ve Ahmet TAŞ'ın vekili Rasim ALTUN'un müracaatıyla, 27/01/1987 tarihinde akaryakıt satış istasyonu şeklinde ticari tesis ruhsatı alınmış olan 802 parsel üzerinde bulunan söz konusu akaryakıt istasyon tesislerine ait mevcut giriş çıkış yollarından istifade edilmesi sonucu ekte onaylı vaziyet planında görüldüğü şekliyle LPG tesisleri (tank ve pompa) yapılmasında Bölge Müdürlüğümüzce sakınca bulunmamaktadır.

Bilgilerinize rica ederim.

BÖLGE MÜDÜRÜ

Ramazan CENGİZ
Bölge Müdürü a.
Bölge Müdür Yardımcısı

EK :

Vaziyet Planı (1 Adet)

DAĞITIM :

GEREĞİ :

- 1- Mehmet BİLGİÇ.
Hacıoğulları Petrol Ürünleri ve LPG Otagazı
İkmal İstasyonu. Döşeme Altı Belediyesi.
İlçe KAYMAKAMLIĞI ANTALYA

BİLGİ :

- 1- Köy Hizmetleri İl Müdürlüğü ANTALYA

30/09/2004 Büro Gör.H.KÖMÜRÇÜ

30/09/2004 İnş.Müh.G.ÇELİK

30/09/2004 Prj.Üyg.Şb.Md.R.UTKİ

30/09/2004 Böl.Müd.Yard.R.ÇELİK

710 - 6538



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Ulaşım Planlama ve Raylı Sistem Dairesi Başkanlığı
Trafik Şube Müdürlüğü



Sayı : 48885956.802- 622/8969/30640
Konu : 9419 Ada, 1 Parsel

15/07/2016

BİLGİÇ UNLU MAMÜLLERİ PETROL ÜRÜN. İLETİŞİM GIDA
TAŞ. OTO. SAN. VE TİC. LTD.ŞTİ.
Ilıcaköy Mahallesi, Pazaryeri Sokak, No:19
Döşemealtı / ANTALYA

İlgi : 27/05/2016 tarihli dilekçeniz ve ekleri.

İlgi dilekçe ve ekleri ile Döşemealtı İlçesi, Ilıcaköy Mahallesi, 9419 ada, 1 parsel üzerinde bulunan Akaryakıt İstasyonuna LPG (Otogaz) ilavesi yapılmak istenmekte olup tesise ait vaziyet planının onaylanarak tarafınıza verilmesi talep edilmektedir.

Antalya İli, Döşemealtı İlçesi, Ilıcaköy Mahallesi, 9419 ada, 1 parsel üzerinde bulunan Akaryakıt Satış İstasyonuna, yazımız ekinde gönderilen tarafımızca onaylanan vaziyet planına uygun şekilde LPG ilavesi yapılması durumunda Geçiş Yolu İzin Belgesinin geçerliliğini koruduğu hususunu;

Bilgilerinize rica ederim.

Hülya ATALAY
Ulaşım Planlama ve Raylı Sistem Dairesi Başkanı

Ek: Onaylı vaziyet planı.



Adres: Gürsu Mahallesi Atatürk Bulvarı 390. Sokak Könyaaltı / ANTALYA

Tel: 0 242 228 65 42

Faks: 0 242 228 89 12

@ : www.antalva.bel.tr

T.C.
TARIM ORMAN VE KÖYİŞLERİ BAKANLIĞI
KÖY HİZMETLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
1-15.BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ

No : 15-005-1986

GEÇİŞ YOLU İZİN BELGESİ

(Bu Belge Tesisin İşletmeye açılması için yeterli değildir.)

İzin alanın

Adı, Soyadı : Mustafa Ali GÖZEL

Döğemealtı eksili köyü

ANTALYA

Bu iznin tarihi : 31. / 7. / 1986

Kontrol Kesim Numarası : 17

Km. : 5 + 700

İzin Konusu : ANTALYA-Merkez Dy.İlt.Karataş Selimiye

Camili köy yolunun 5+700 km'inde 802 parsel no'da açılacak

AKARYAKIT SATIŞ İSTASYONU

Bu iznin onaylı ve ekli 31. / 7. / 1986 tarih ve -1- No.lu projenin yukarıda belirtilen yere uygulanması için verilmiştir.

Projeyi İnceleyen

İzni veren

Tarih ve imza : 31. / 7. / 1986

31. / 7. / 1986

Adı, Soyadı : Kamil SAZAK

Unvanı : İnş.Müh.

BÖLGE MÜDÜRÜ

Hamazan 1303

NOT : Bu izin, inşaat için yeterli olmayıp, gerekli olan inşaat ve işletme izinlerinin, ilgili VALİLİK'ten (Bayındırlık İskan Müdürlüğünden) alınması şarttır.

5. ÖRNEK DÜZENLENİR :

1. Pullu örnek iş sahibine verilir.
2. Örnek Bölge Trafik Şefliğine verilir.
3. Örnek ilgili Şube Şefliğine verilir.
4. Örnek Bölge arşivine verilir.
5. Örnek ilgili Valiliğe gönderilir.

DİKKAT :

Belge üzerinde hiçbir kazıntı, silinti ve el yazısı ile konulmuş not bulunamaz. Bütün ek şartlar ve notlar daktilo ile yazılır ve resmi mühürle mühürlenir.