



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:24.07.2018

BİRİM	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
İTİRAZ SAHİBİ	ÖZEL ŞAHISLAR
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2018 tarihli toplantısında gündemin 145. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	Elmalı Belediye Meclisinin 01.06.2018 tarih ve 61 sayılı kararı ile görüşülen, Elmalı Merkez Gündoğan, Gökpınar, Yenimahalle, Kocapınar ve Karyağdı Mahalle sınırları içerisinde plan bütünlüğünün sağlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ve kabul edilen itirazlar doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği.
KOMİSYON RAPORU:	Elmalı Belediye Meclisinin 01.06.2018 tarih ve 61 sayılı kararı ile görüşülen, Elmalı Merkez Gündoğan, Gökpınar, Yenimahalle, Kocapınar ve Karyağdı Mahalle sınırları içerisinde plan bütünlüğünün sağlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ve kabul edilen itirazlar doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.

Kerim BAŞKAPTAN
İmar Kom. Başkanı

Esat GÖYÜK
İmar Kom. Üyesi

Toplantıya Katılmadı

Cenk Halil BAYAZ
İmar Kom. Üyesi

Ahmet BÜYÜKAKÇA
İmar Kom. Üyesi

Sadullah BAYAR
İmar Kom. Üyesi

Abdurrahman YILMAZ
İmar Kom. Üyesi

Erkan DEMİRCİ
İmar Kom. Üyesi

Mehmet HACIARİFOĞLU
İmar Kom. Üyesi

Selçuk SENİRLİ
İmar Kom. Üyesi

T.C.
ELMALI İLÇESİ
BELEDİYE MECLİS KARARI

TARİHİ :01/06/2018

YILI:2018

NOSU : 61

AYI: HAZİRAN

MADDE : 06/a

KONU :Elmalı Ek İlave ve Revizyon İmar Planıyla ilgili itirazların görüşülmesi.

BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLER :

Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Av. Ümit ÖZTEKİN Başkanlığında, Belediye Meclis Üyeleri Osman DURDEMİR, Ramazan ADIGÜZEL, Ratıp ARIKAN, İsmail DEMİR, Halil ÖZTÜRK, Erdal Ramazan ALTACA, Ahmet Fatih KAPLAN, Kamuran ÜNAL, Fatih ÖZGÜR 'ün iştirakleriyle,(Üyeler İsmail LÖK, Halit AKAR, Mehmet ÇETİN, Salih ARI, Hıdır AYHAN, Süleyman GEZEYİŞ Bulunmadı)

Gündemin bu maddesini teşkil eden Belediye Meclisinin daha önceki gündemlerinde Belediye Meclisince İmar Komisyonuna havale edilen Elmalı Ek İlave ve Revizyon İmar Planına yapılan itirazların değerlendirilmesi konusu Belediye Meclisinin 01/06/2018 tarihinde saat 10.00' da ki oturumunda gündeme gelmiş olup,

1- 08/03/2018 tarihli dilekçe ile Mustafa YILMAZ; İlçenin Yenimahalle mevkiinde bulunan 93 ada 188 parsel nolu taşınmazının üzerinden askıda bulunan imar planında enerji nakil hattı geçtiğini bu parselde buzhane soğuk hava deposu yapmak için Tarım İl Müdürlüğünden olumlu görüş aldığını belirterek enerji nakil hattının parselin sınırından veya askeri zarar verecek şekilde kenarından geçirilmesi talebi incelenerek, 93 ada 188 parsel nolu, 12976.00 m2 miktarlı, elma bahçesi vasıflı taşınmazın Sanayii Caddesi kenarında imar planı dışında kaldığı tespit edilerek, Enerji nakil hattının yerinin değiştirilmesi TEİAŞ tasarrufunda olduğu için TEİAŞ tarafından düzeltilmesi gerektiğinden itiraz **oy birliği** ile ret edilmiştir.

2- 01/03/2018 tarihli dilekçe ile Şadiye Serap TÜRKİŞ; İlçenin Karyağdı Mahallesi mevkiinde bulunan 134 ada 1 parsel nolu taşınmazının yaklaşık 936 m2 lik kısmının park alanı olduğunu, emsallerinin artmadığını ve inşaat alanlarının daraltıldığını belirterek mağduriyetlerinin giderilmesi için parkın parsellerinden kaldırılmasını yada kayıp kadar emsal artışının yapılması talebi incelenerek,134 ada 1 parsel nolu taşınmazın Elmalı-Kışla karayolu kenarında kaldığı, imar planı içinde park yol ve 2 katlı konut alanı olarak ayrıldığı ve bu parselde ait planın daha önceden yapılan mevcut imar planı ile aynı olduğu hiçbir değişiklik yapılmadığı tespit edilmiş olup, itiraz **oy birliği** ile ret edilmiştir.

3- 26/02/2018 tarihli dilekçe ile İsmail AKGÜN, Onur TAŞ, Meryem AKGÜN; İlçenin Yenimahalle Huzur evi mevkiinde 85 ada 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83 parsel nolu taşınmazlarının bulunduğu bölgede Elmalı ilave ve revizyon imar plan ile yol genişlemesi yapıldığı ve parsellerinin miktarlarının azaltıldığı, itirazları doğrultusunda mağduriyetlerinin giderilmesi için yolun olduğu gibi korunarak emsal artışı yapıldığı TAKS 0.30 KAKS 0.90 olduğu, ancak en son askıya çıkarılan ek ilave ve revizyon imar planında TAKS 0,25 KAKS 0,75'e düşürülerek 5 katlı Ticari+konut alanına çevrildiğini ve parselin güneyinde bulunan Belediye hizmet alanının 1, 2 metre kadar parsellerine doğru genişletildiğini belirterek parsellerinin taban alanı 0.30 toplam inşaat alanı 0.90 olarak eski haline getirilmesini ve Belediye hizmet alanının parsel sınırlarına kaydırılması talepleri incelenerek, 85 ada 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83 parsel nolu taşınmazların TAKS 0.30 KAKS 0.90 ayrık nizam 3 katlı konut alanı olan eski haline getirilmesi ve Belediye hizmet alanının parsel sınırına kaydırılmasına **oy birliği** ile karar verildi.

4- 05/03/2018 tarihli dilekçe ile Veli AY, Ayşe ÇOBAN, Orhan ÇALIŞ, Mehmet TAŞEL, Veli NACAĞI, Tuncay AKA; İlçenin Gökpınar mahallesi mevkiinde bulunan 961 parsel nolu taşınmazlarının içerisinde 7 adet ev olduğunu, parsellerin bulunduğu bölgenin 2008 yılında imar planının yapıldığını, 18. Madde uygulamasının yapılmadığını, kendi aralarında parsellerinin ifrazlarını yaptırmak istediklerini ancak parsellerinin güneybatı cephesinden geçen imar yolunun bir kısmının komşu 84 ada 1 parsel içerisinde kaldığını bu nedenle evlerinin bulunduğu parsellerin yola ulaşmadığı için müstakil parsel oluşmadığını belirterek, imar planındaki yolun aleyhlerine olacak şekilde parsel sınırlarına kaydırılarak bu durumun düzeltilmesini talepleri incelenerek, Gökpınar Mahallesi mevkiinde bulunan 961 parsel nolu, 26382.83 m2 miktarlı, tarla vasıflı taşınmazın imar planı içinde Ticari+konut, konut, yol ve park alanı olarak ayrıldığı, içerisinde evlerin bulunduğu, parsel sınırı ile imar yolu arasında 84 ada 1 parsel nolu taşınmazın bir kısmının kaldığı, bundan dolayı 2 evin yola cephesinin olmadığı ve yolun kaydırılmasının 84 ada 1 parselin lehine olduğu tespit edilerek, bu nedenle yolun arsa sınırına kaydırılarak imar planı değişikliğinin yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

5- 14.03.2018 tarihli dilekçe ile Mustafa TIRAŞOĞLU, Adem SAPMAZ, Burhan İRİOĞLU, Orhan İRİOĞLU; İlçenin Gündoğan mahallesi Akkulak çeşmesi mevkiinde bulunan 556 ada 3, 5, 6, 7, 8 parsel nolu taşınmazlarının %41 oranında kamusal alana terki yapılmış olarak imarlı bir şekilde aldıklarını, daha sonra Belediye tarafından arsalarının ortasından yol geçirilmek istendiğini, itirazları sonucunda yolun kaldırıldığını, son yapılan planda parsellerinin güneyinden geçen 10 metrelik yolun parsellerinden tarafa genişletilerek 12 metreye çıkartıldığını belirterek yolun her iki tarafa doğru genişletilmesini talepleri incelenerek, Gündoğan Mahallesi mevkiinde bulunan parsellerin önünden geçen 12 metrelik yolun kaydırılması mümkün olmadığından ve dere tarafında mağduriyetlerin daha fazla olması nedeni ile itiraz oy birliği ile ret edilmiştir.

Bu hususla ilgili işlemlerin uygulanması ve kararın bu açıklamalar doğrultusunda uygun olduğunun oy birliği ile kesinleşmesinin kabulüne, Kararın 5393 Sayılı Belediye Kanununun 23. Maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 18. Maddesi gereğince Mülkiye Amirliğine sunulmasına ve ayrıca Belediye Meclisinin Çalışma Yönetmeliğinin 17. Maddesi gereğince Antalya Büyükşehir Belediye Meclisine gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.


Ay. Ümit ÖZTEKİN
Belediye Başkanı
Meclis Başkanı

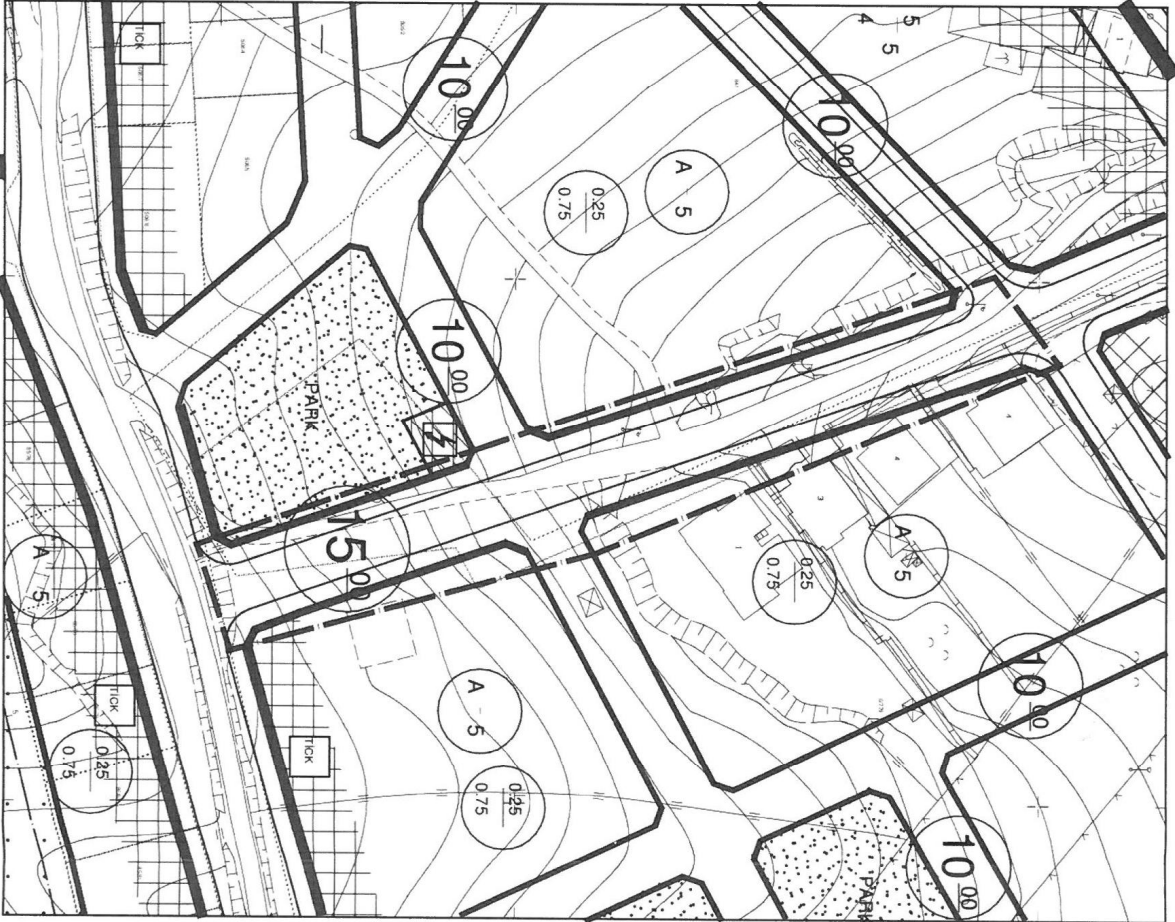

Fatih ÖZGÜR
Meclis Tutanak Katibi


Ahmet Fatih KAPLAN
Meclis Tutanak Katibi

ELMALI BELEDİYESİ

ADA/PARSEL NO: 961 PARSEL İLE 84 ADA 1 PARSEL
PAFTA NO: 023C - 04B - 3B

MEVCUT PLAN



UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
GÖSTERİM (LEJAND)

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

ÖNERİ PLAN

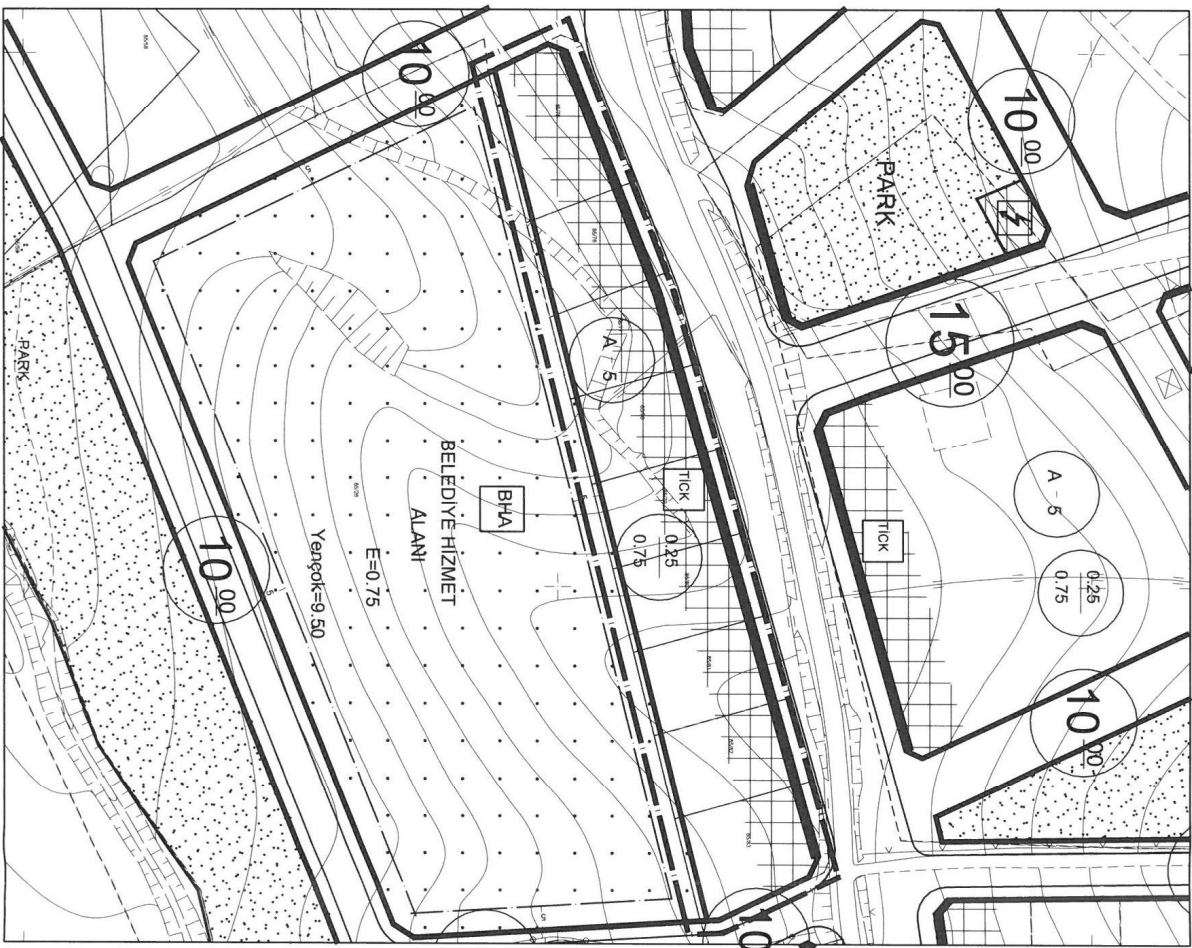
ÖLÇEK: 1/1000



ELMALI BELEDİYESİ

ADA/PARSEL NO : 85 ADA 75,76,77,78,79,80,81,82 VE 83 PARSELLER
PAFTA NO: 023C - 04B - 3B

MEVCUT PLAN

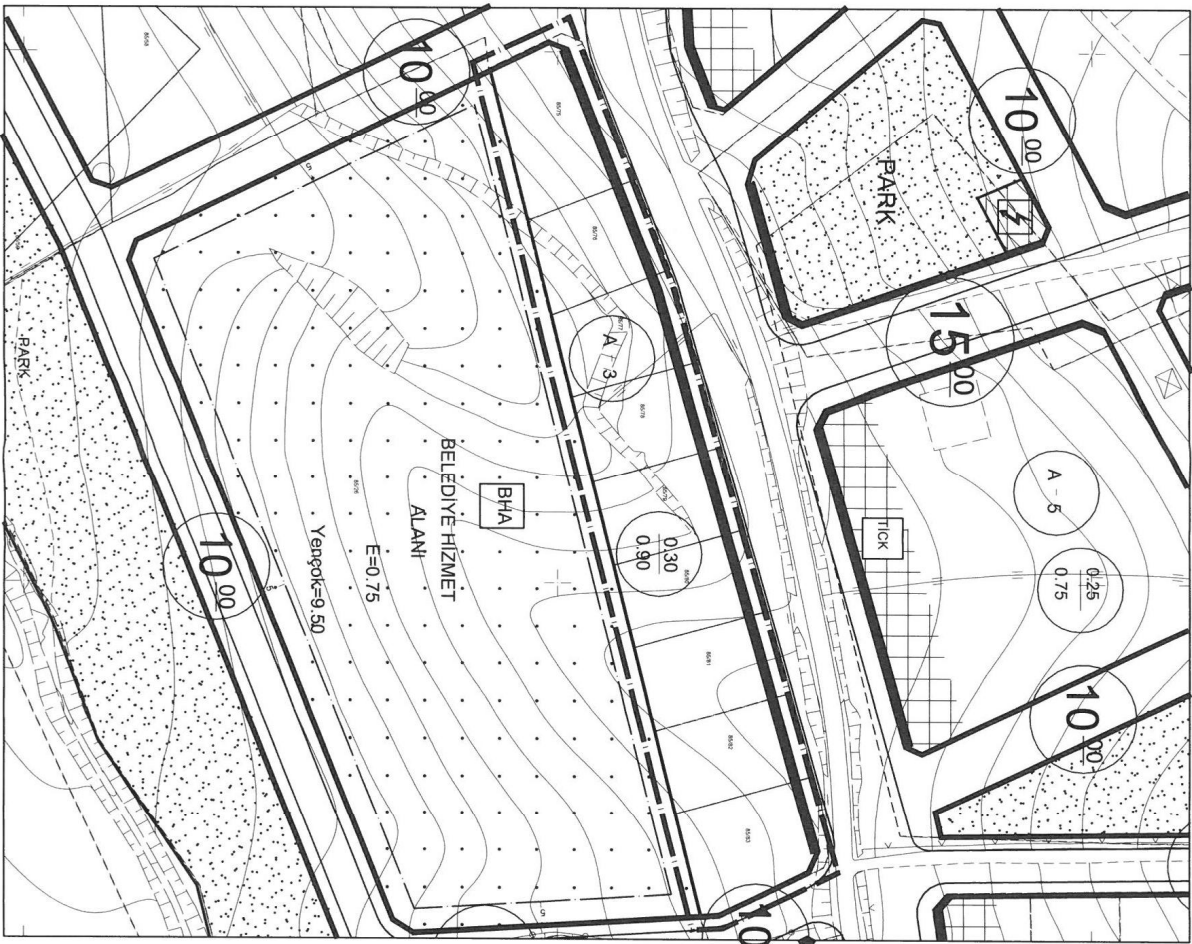


UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ GÖSTERİM (LEJAND)

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

ÖNERİ PLAN

ÖLÇEK: 1/1000



K 5

ELMALI BELEDİYE BAŞKANLIĞINA
ELMALI

Bizler Elmalı Gündoğan Mahallesi (Yeni Mahalle) Akkulak Çeşmesi mevkii, 556 ada, 3. parsel(Veli KAPLAN), 5. parsel(Mustafa TIRAŞOĞLU), 6.parsel (Adem SAPMAZ), 7-8. parsel (Burhan ve Orhan İRİÖĞÜ) parsellerin sahipleriyiz. Bizler bu arsaları 2009 yılında %41 oranında kamusal alana terki yapılmış olarak, imarlı bir şekilde aldık. Daha sonra belediyeniz tarafından arsaların ortasından yol geçirilmek istendi. Yapılan itirazlar sonunda bu yolun kaldırıldığı ifade edildi.

Şimdi son olarak yapılan ve askıda olan 18 uygulamasına göre bizim arsalarımızın güney tarafından geçen ve daha önce 10 metre olan yolun 12 metreye çıkarıldığı artı iki metrenin hepsinin bizim tarafımızdan alındığı, karşı taraftaki arsalardan hiç alınmadığı gözükmemektedir.

Biz bu uygulamaya itiraz ediyoruz. Eğer bu yol 12 metreye çıkarılıyorsa birer metre her iki taraftan genişlesin. Niçin hepsi bizim taraftan genişliyor. Çünkü bizim arsalarımız 400, 500 metre kare arsalar, İki metre yola gittiği zaman bizim arsalarımız en az 40 metrekare (Belediye fen memurunun beyanına göre) metrekare küçülmektedir. Kalan 360 metrekareye oturulacak bir konut yapılamıyor.

Yukarıda izah etmeye çalıştığımız nedenlerden dolayı askıda olan bu uygulamaya karşıyız ve itiraz ediyoruz.

Bu nedenle gereğinin yapılmasını arz ederiz.14/03/20189

Veli KAPLAN^(3 Nolu Parsel Sahibi) Mustafa TIRAŞOĞLU (Nolu Parsel Sahibi)

Adem SAPMAZ (6 Nolu Parsel Sahibi)

(7-8 Nolu Parsel Sahibi)

Burhan İRİÖĞÜ Orhan İRİÖĞÜ

Dere den dolayı gel kaydırlanmaya cağı
İçin ön gel çekme mesafesinin 3 mt olması

İmza
14/03/2018.

1337

ELMALI BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NA

İlçemiz Gökpınar Mahallesi 961 parsel numaralı taşınmazın hissedarıyım. Hissedarı olduğum bu taşınmaz içerisinde daha önce köy statüsünde iken yapılmış yedi adet ev mevcuttur. Bu bölge 2008 yılında imar planına alınmıştır. O tarihten bu yana da imar kanunun 18. Maddesine göre parselasyon yapılması için beklemekteyiz ancak geçen bu süre içerisinde bu gerçekleşmedi. Kendi aramızda toplanarak parselimizin ifrazını yaptırmak istiyoruz ancak imar planında parselimizin güneybatı cephesinden geçen imar yolunun bir kısmı komşu 84 ada 1 parsel içerisinde kalmaktadır. Bu sebepten evlerimizin bulunduğu arsalar imar yoluna ulaşamamakta ve müstakil parsel oluşmamaktadır. İmar plandaki yolun bizim aleyhimize olacak şekilde kaydırılarak bu durumun düzeltilmesini talep ediyorum.

Adres:

Gökpınar Mahallesi

Akkulak Çeşmesi Mevkii 40'.331

Elmalı/ANTALYA

05075102226

Veli AY

Ek: Mevcut ve Öneri İmar Durumu

1/175
05.03.2018
1/175

Yolun kaydırılması uygundur.

kabul:

ELMALI BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NA

İlçemiz Gökpınar Mahallesi 961 parsel numaralı taşınmazın hissedarıyım. Hissedarı olduğum bu taşınmaz içerisinde daha önce köy statüsünde iken yapılmış yedi adet ev mevcuttur. Bu bölge 2008 yılında imar planına alınmıştır. O tarihten bu yana da imar kanunun 18. Maddesine göre parselasyon yapılması için beklemekteyiz ancak geçen bu süre içerisinde bu gerçekleşmedi. Kendi aramızda toplanarak parselimizin ifrazını yaptırmak istiyoruz ancak imar planında parselimizin güneybatı cephesinden geçen imar yolunun bir kısmı komşu 84 ada 1 parsel içerisinde kalmaktadır. Bu sebepten evlerimizin bulunduğu arsalar imar yoluna ulaşamamakta ve müstakil parsel oluşmamaktadır. İmar plandaki yolun bizim aleyhimize olacak şekilde kaydırılarak bu durumun düzeltilmesini talep ediyorum.

Adres:

Gökpınar Mahallesi

Akkulak Çeşmesi Mevkii NO:333

Elmalı/ANTALYA

Ayşe ÇOBAN

A. Çoban

Ek: Mevcut ve Öneri İmar Durumu

05322753996

İmar
05.03.2018
1179

BELEDİYE BAŞKANLIĞINA
ELMALI

İlçenin Yenimahalle Huzur evi mevkiinde bulunan 85 ada 75,76,77,78,79,80,81,82,83 parsel nolu taşınmazlarımızın bulunduğu bölgede revizyon imar planında yol genişlemesi yapılmış ve parsellerimizin miktarları azalmıştı. İtirazımız sonucunda mağduriyetimiz giderilerek yol olduğu gibi kalmış, taban alanı 0,30, toplam inşaat alanı 0,90 olmuştur. Ancak askıya çıkarılmış olan planda parselimizin toplam inşaat alanı 0,75 e düşürülerek 5 katlı Ticari+ konut alanına çevrilmiş, parselimizin güneyinde bulunan belediye hizmet alanı 1-2 mt kadar parsellerimize doğru genişletilmiştir.

Söz konusu parsellerimizin taban alanı 0,30, toplam inşaat alanı 0,90 olarak eski hale getirilmesi ve belediye hizmet alanının parsel sınırlarımıza kaydırılarak mağduriyetimizin giderilmesi hususunda

Gereğini arz ederim.

Adres: Camıcedit mah
Bağdat sk No:7
Elmalı
05313589346

İsmail AKGÜN
Ordu DAĞ
Meryem Akgün

Batısındaki, imar adası ile birlikte 0,25 tamsal
5 kat olarak kabul edilerek.

Belediye hizmet alanının parsel
sınırları kaydırılması

İmar 26.02.2018
1078

Elmalı Belediye Başkanlığına, Elmalı

Antalya ili, Elmalı ilçesi, Karyâdı Mahallesi 134 Ada
01 nolu Parsel'in bulunduğu bölgede plan değişikliği yapılmakta
olup parselimin yaklaşık 936 m²'si Belediyenizce park olarak
gösterilmektedir. Yapılacak kesiti karşılığında emsal limitlerde
artış olmamış ve inşaat alanımız oldukça daraltılmıştır.

Söz konusu uygulamanın tekrardan pötden geçirilerek,
mâpûdur yetiminin ortadan kaldırılması; ya parkın parselimizden
kaldırılması yada kaçıp kadar emsal artışının yapılması
hususunu bilgilerinize arz ederim.

1107: Parsel'den geçerek Enerji Nakil
Hattı Altına inşaat yapılması
Düzenlenmemektedir.

EK:1. plan değişikliği

Sadiye Serap Türkiş

S. Türkiş

01.03.2018

Adres: Türkiş Eczanesi

Han Özü Cad.

Elmalı

Antalya.

Tel: 6181166

Plan boyunca Gebme mesafesi 10m artırılması
ve 2 katlı konut alanını 3 kata artırılması
na karar verilmiştir. 9/20
9/60

01.03.2018
1127

BELEDİYE BAŞKANLIĞINA
ELMALI

İlçenin Yenimahalle mevkiinde bulunan 93 ada 188 parsel nolu taşınmazımız üzerinden askıda bulunan planda enerji nakil hattı geçtiğini tespit ettik. Söz konusu parsel buzخانه, soğuk hava deposu yapmak için Tarım il müdürlüğünden olumlu görüş almış bulunmaktayım. Enerji nakil hattının parselimin sınırından veya askeri zarar verecek şekilde kaydırılarak kenarından geçirilmesi hususunda

Gereğini arz ederim.08/03/2018

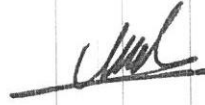
Adres : Yuva mah.

ELMALI

0 532 2058315

0 532 4948606

Mustafa YILMAZ



İme
08.03.2018
1234

Teras Jasyonundan olgun kuru
Teras tonerolundan dızelolunur gerekmedik
Re İddetlungr

ELMALI BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NA

İlçemiz Gökpınar Mahallesi 961 parsel numaralı taşınmazın hissedarıyım. Hissedarı olduğum bu taşınmaz içerisinde daha önce köy statüsünde iken yapılmış yedi adet ev mevcuttur. Bu bölge 2008 yılında imar planına alınmıştır. O tarihten bu yana da imar kanunun 18. Maddesine göre parselasyon yapılması için beklemekteyiz ancak geçen bu süre içerisinde bu gerçekleşmedi. Kendi aramızda toplanarak parselimizin ifrazını yaptırmak istiyoruz ancak imar planında parselimizin güneybatı cephesinden geçen imar yolunun bir kısmı komşu 84 ada 1 parsel içerisinde kalmaktadır. Bu sebepten evlerimizin bulunduğu arsalar imar yoluna ulaşamamakta ve müstakil parsel oluşmamaktadır. İmar plandaki yolun bizim aleyhimize olacak şekilde kaydırılarak bu durumun düzeltilmesini talep ediyorum.

Adres:

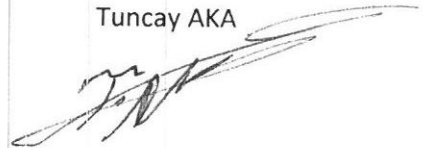
Gökpınar Mahallesi

Akkulak Çeşmesi Mevkii NO: 332.

Elmalı/ANTALYA

0543 545 1522

Tuncay AKA



Ek: Mevcut ve Öneri İmar Durumu

İmar
05.03.2018
1170

ELMALI BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NA

İlçemiz Gökpınar Mahallesi 961 parsel numaralı taşınmazın hissedarıyım. Hissedarı olduğum bu taşınmaz içerisinde daha önce köy statüsünde iken yapılmış yedi adet ev mevcuttur. Bu bölge 2008 yılında imar planına alınmıştır. O tarihten bu yana da imar kanunun 18. Maddesine göre parselasyon yapılması için beklemekteyiz ancak geçen bu süre içerisinde bu gerçekleşmedi. Kendi aramızda toplanarak parselimizin ifrazını yaptırmak istiyoruz ancak imar planında parselimizin güneybatı cephesinden geçen imar yolunun bir kısmı komşu 84 ada 1 parsel içerisinde kalmaktadır. Bu sebepten evlerimizin bulunduğu arsalar imar yoluna ulaşamamakta ve müstakil parsel oluşmamaktadır. İmar plandaki yolun bizim aleyhimize olacak şekilde kaydırılarak bu durumun düzeltilmesini talep ediyorum.

05365512553

Adres:

Gökpınar Mahallesi

Akkulak Çeşmesi Mevkii NO: 337

Elmalı/ANTALYA

Veli NACAĞCI



Ek: Mevcut ve Öneri İmar Durumu

1/1
03.03.2018
1171

ELMALI BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NA

İlçemiz Gökpınar Mahallesi 961 parsel numaralı taşınmazın hissedarıyım. Hissedarı olduğum bu taşınmaz içerisinde daha önce köy statüsünde iken yapılmış yedi adet ev mevcuttur. Bu bölge 2008 yılında imar planına alınmıştır. O tarihten bu yana da imar kanunun 18. Maddesine göre parselasyon yapılması için beklemekteyiz ancak geçen bu süre içerisinde bu gerçekleşmedi. Kendi aramızda toplanarak parselimizin ifrazını yaptırmak istiyoruz ancak imar planında parselimizin güneybatı cephesinden geçen imar yolunun bir kısmı komşu 84 ada 1 parsel içerisinde kalmaktadır. Bu sebepten evlerimizin bulunduğu arsalar imar yoluna ulaşamamakta ve müstakil parsel oluşmamaktadır. İmar plandaki yolun bizim aleyhimize olacak şekilde kaydırılarak bu durumun düzeltilmesini talep ediyorum. 0539 480 53 91

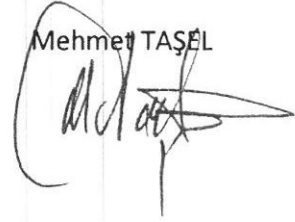
Adres:

Gökpınar Mahallesi

Akkulak Çeşmesi Mevkii 10-338

Elmalı/ANTALYA

Mehmet TAŞEL



Ek: Mevcut ve Öneri İmar Durumu

İmar
03.03.2018
1172
—

ELMALI BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NA

İlçemiz Gökpınar Mahallesi 961 parsel numaralı taşınmazın hissedarıyım. Hissedarı olduğum bu taşınmaz içerisinde daha önce köy statüsünde iken yapılmış yedi adet ev mevcuttur. Bu bölge 2008 yılında imar planına alınmıştır. O tarihten bu yana da imar kanunun 18. Maddesine göre parselasyon yapılması için beklemekteyiz ancak geçen bu süre içerisinde bu gerçekleşmedi. Kendi aramızda toplanarak parselimizin ifrazını yaptırmak istiyoruz ancak imar planında parselimizin güneybatı cephesinden geçen imar yolunun bir kısmı komşu 84 ada 1 parsel içerisinde kalmaktadır. Bu sebepten evlerimizin bulunduğu arsalar imar yoluna ulaşamamakta ve müstakil parsel oluşmamaktadır. İmar plandaki yolun bizim aleyhimize olacak şekilde kaydırılarak bu durumun düzeltilmesini talep ediyorum.

0537 412 0609

Adres:

Gökpınar Mahallesi

Akkulak Çeşmesi Mevkii no.339-1

Elmalı/ANTALYA

Orhan ÇALIŞ



Ek: Mevcut ve Öneri İmar Durumu

İmar
1173
05.03.2018