



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

14

Tarih: 08/08/2018

BİRİM

Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı, Tahsisler Şube Müdürlüğü

MECLİS TOPLANTISININ
TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 07/08/2018 tarihli toplantısında gündemin 159'uncu maddesi.

KONU

Antalya İli, Manavgat İlçesi, Side (Selimiye) Mahallesinde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait 297 parsel nolu ve 1700,00 m² yüzölçümlü taşınmazın "Side Antik Kenti kazı çalışmaları kullanılmak üzere" 5393 sayılı Belediye Kanununun 75'inci maddesi gereğince Kültür ve Turizm Bakanlığı Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü adına tahsisi ve süresinin görüşülmesi

KOMİSYON RAPORU

Kültür ve Turizm Bakanlığı Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü'nün 31.07.2018 tarih ve E.649920 sayılı yazıları ile Mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait Antalya İli, Manavgat İlçesi, Side (Selimiye) Mahallesinde bulunan 297 parsel nolu ve 1700,00 m² yüzölçümlü taşınmazın "Side Antik Kenti kazı çalışmaları kullanılmak üzere" Kültür ve Turizm Bakanlığı Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü adına tahsis işlemi ve süresinin görüşülmesi talep edilmiştir.

Mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait Antalya İli, Manavgat İlçesi, Side (Selimiye) Mahallesinde bulunan 297 parsel nolu ve 1700,00 m² yüzölçümlü Arsa vasıflı taşınmazın "Side Antik Kenti kazı çalışmaları kullanılmak üzere" 5393 sayılı Belediye Kanununun 75'inci maddesi gereğince Kültür ve Turizm Bakanlığı Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü adına 25 yıl süre ile bedelsiz tahsisinin yapılması uygun olduğu görüşüyle,

İşbu Komisyon Raporu imza altına alınarak Meclisimizin takdirine sunulmuştur.

Ek: 1.Yazı örneği 2.Tapu Kaydı

Bahattin BAYRAKTAR
Plan ve Bütçe Kom. Bşk.

Mustafa Erkan ERSOY
Komisyon Bşk. V.

Halit ÇİLİNGİR
Sözcü

Süleyman ACAR
Üye

Halil KARATAŞ
Üye

Mustafa EROĞLU
Üye

Faik ÇITAK
Üye

KATILMADI
Sami ALTUN
Üye

Mehmet BALIK
Üye



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü

Otomatik

Sayı : 57914681-166.05.01-E.649920
Konu : Antalya, Manavgat, 297 parsel (Manavgat
86)

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

İlgi : a) Prof. Dr. Hüseyin Sabri ALANYALI'nın 02.07.2018 tarihli ve 2018-43 sayılı yazısı.
b) Antalya Valiliği (İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü)'ne hitaplı 23.07.2018 tarihli ve E.616344 sayılı yazımız.
c) Antalya Valiliği (İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü)'nin 30.07.2018 tarihli ve E.635228 sayılı yazısı.

Antalya İli, Manavgat İlçesi, Side Mahallesi, Side Antik Kentinde yer alan, I. derece arkeolojik sit alanında kalan mülkiyeti Belediyenize ait 297 parsel numaralı taşınmazın kazı çalışmalarında kullanılmak üzere Bakanlığımıza tahsisi talebi ilgi (a) yazı ile iletilmiştir.

Konuya ilişkin ilgi (c) yazı eki Side Müze Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 26.07.2018 tarihli raporda; söz konusu taşınmazın Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 19.01.2012 tarih, 353 sayılı kararı ile sınırları yeniden belirlenen, 21.11.2012 tarih, 1196 sayılı kararı ile sınırları güncellenen Side Antik Kenti I. derece arkeolojik sit alanı içerisinde Side Antik Tiyatronun güneydoğusunda kaldığı ve gerçekleştirilecek arkeolojik çalışmalarda alan bütünlüğü sağlanması nedeniyle Bakanlığımıza tahsisinin uygun olduğu belirtilmektedir.

I. derece arkeolojik sit alanında kalan 297 parsel numaralı taşınmazın Side Antik Kenti kazı çalışmalarında kullanılmak üzere Bakanlığımız Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü adına tahsis edilmesi hususunda bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Nadir ALPASLAN
Bakan a.
Bakan Yardımcısı

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Anafartalar Mah. Cumhuriyet Bulv. No:4 (Eski Sayıştay Binası) A Blok Ulus
Altındağ/ANKARA
Telefon: 0(312) 470 63 31 Faks: 0(312) 470 65 47
www.kulturvarliklari.gov.tr emlak@kultur.gov.tr

Bilgi için: Pelin IŞIK
Uzman
Telefon No: (312) 470 63 62



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
TAŞINMAZA AİT TAPU KAYDI

Zemin Tipi : ANA_TASINMAZ	Pafta : 7
Zemin No : 14966627	Ada/Parsel : /297
İl/İlçe : ANTALYA/MANAVGAT	Yüzölçümü : 1700.00000
Kurum Adı : Manavgat Tapu Müdürlüğü	Ana Taş. Nitelik : ARSA
Mahalle/Köy Adı : SIDE(SELİMİYE) M	Cilt / Sayfa No : 3/296
Mevkii : KÖYİÇİ	Kayıt Durumu : AKTIF

MÜLKİYET BİLGİLERİ									
Sistem No	T.C. Kimlik No	Malik	El Birliği No	Hisse Pay	Hisse Payda	Hisse Mik. Yüzölçüm	Edinme Sebebi	Tarih -Yev.	Tekin Sebebi-Tarih.
266647424		ANTALYA BÜYÜKŞEHİR		1.000	1.000	1.700.000	Tashihi Devir	17.04.2014/7116	//

MALİK ŞERH/BEYAN/İRTİFAK BİLGİLERİ			
S/B/İ	Açıklama	Malik/Lehdar	Tarih - Yevmiye
SERH	Kamu Haczi : MANAVGAT VERGİ DAİRESİ nin 02/10/2013 tarih 23887 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazıları ile. Borç : 1588346 TL (Alacaklı : MANAVGAT VERGİ DAİRESİ)	Manavgat	07.10.2013/16010

TAŞINMAZ ŞERH/BEYAN/İRTİFAK BİLGİLERİ			
S/B/İ	Açıklama	Malik/Lehdar	Tarih - Yevmiye
BEYAN	ESKİ ESER DİR 10/06/1976 834	Manavgat	10.06.1976/834
TAŞINMAZ ŞERH/BEYAN/İRTİFAK BİLGİLERİ			
S/B/İ	Açıklama	Malik/Lehdar	Tarih - Yevmiye
BEYAN	1.derecede Arkeolojik Sit Alanı sınırları içerisindedir.	Manavgat	09.05.2012/6248
TAŞINMAZ ŞERH/BEYAN/İRTİFAK BİLGİLERİ			
S/B/İ	Açıklama	Malik/Lehdar	Tarih - Yevmiye
BEYAN	3402 Sayılı Kanunun Ek 1 inci maddesi uygulamasına tabidir.	Manavgat	24.05.2018/10845

Kullanıcı : SERPİL TURKUT

Tarih : 06/08/2018 10:39:45

10/03/2017 onay tarihli Antalya Büyükşehir Belediyesi ile TKGM arasında yapılan protokol ile sağlanan web servisleri ile sorgulama sonucu tanzim edilmiştir.