



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

Sayı: 26546443 - 105.02/71492
Konu: Meclis Gündemi

05/09/2018

Sayın Meclis Üyesi

5216 sayılı Kanunun 13.maddesine göre, Büyükşehir Belediye Meclisinin aşağıda gündemde yazılı konuları görüşmek üzere 10.09.2018 Pazartesi günü saat 14.00'ta Antalya Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasında (Yüksekalan Mah. Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa) bulunan Meclis Toplantı Salonunda toplanması kararlaştırılmıştır.

Katılımlarınızı rica ederim.

Menderes TÜREL
Büyükşehir Belediye Başkanı

GÜNDEM:

1. Yoklama ve açılış.
2. Belediye Meclisimizin Ağustos ayında aldığı kararlara ait karar özetleri.

BİLGİLENDİRMELER:

3. Antalya Büyükşehir Belediyesi ile İlim Yayma Cemiyeti Arasında imzalanan Sosyal ve Kültürel Ortak Hizmet Projesi İşbirliği Protokolü hakkında Büyükşehir Belediye Meclisinin bilgilendirilmesi ile ilgili Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığının bilgilendirme yazısı.
4. Antalya Büyükşehir Belediyesi ile İl Milli Eğitim Müdürlüğü Arasında Mola Evlerinin hizmetlerinin işleyişinde ortaya çıkan usul ve esasların eklenmesi/değiştirilmesi nedeniyle imzalanan ek protokol hakkında Büyükşehir Belediye Meclisinin bilgilendirilmesi ile ilgili Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığının bilgilendirme yazısı.

RAPORLAR:

5. Antalya Büyükşehir Belediyesi İtfaiye Dairesi Başkanlığının Baca ve Yağlı Kanal Temizleme, Firma Yetkilendirme ve Denetim Yönetmelik Taslağı ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: T.BAYRAKTAR Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 1



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

6. Antalya-Burdur-Isparta 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı, Plan hükmünün 5.3 "... Planlama Bölgesindeki büyükşehir belediye sınırları içerisinde bu planın onayından sonraki iş ve işlemler, 644 sayılı Kanun Hükmünde Kararname ve Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca Büyükşehir Belediyesince yürütülür" maddesi gereğince Gazipaşa İlçesi sınırları içerisinde hazırlanan 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

7. Antalya İli, Gazipaşa İlçesi 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

8. Konyaaltı Belediyesi, sınırları içerisinde, Arapsuyu Mahallesi 4520 ada 4 parselin yaklaşık 5800 m²'lik kısmının park ve yeşil alan kullanımından kamu hizmet alanı ve günübirlik tesis alanı kullanımına dönüştürülmesine ilişkin 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

9. Konyaaltı Belediyesi, sınırları içerisinde, Arapsuyu Mahallesi 4520 ada 4 parselin yaklaşık 5800 m²'lik kısmının genel otopark alanı ve günübirlik tesis alanından kamu hizmet alanı ve günübirlik tesis alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

10. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Düzlerçamı Mahallesi, Hanardı Mevkii 2702, 2704 parseller ve çevresine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.


11. Gazipaşa İlçesi sınırları içerisinde, Kuru Mahallesi, 252 ada 40 parsel, 253 ada 8, 30 parseller, 254 ada 17, 18, 19 parseller, Bakılar Mahallesi 324 ada 10 parsel, 334 ada 45 parsel, 335 ada 2 parsel, 336 ada 3, 4, 8 parseller ve çevresine ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

12. Kaş Belediyesi sınırları içerisinde, Merkez ve Çerçiler Mevkii Nazım İmar Planı Revizyonunda yapılan maddi hataların düzeltilmesini içeren 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

13. Kaş Belediye Meclisinin 02.07.2018 tarih ve 33 sayılı kararı ile uygun bulunan, Merkez ve Çerçiler Mevkii Uygulama İmar Planı Revizyonunda yapılan maddi hataların düzeltilmesi ile plan hükümleri ilavesi ve düzenlenmesini içeren 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

14. Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde Pınarbaşı Mahallesi sınırları içerisinde yer alan X Bölgesine ilişkin Antalya 4. İdare Mahkemesi'nin 12.09.2017 tarihli, 2016/591E., 2017/965K. Sayılı kararının gereğinin yerine getirilmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

15. Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde yer alan, Çavuşköy Mahallesi 748 Parselin TİCTK (Ticaret+Turizm+Konut) alanı olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli ilave nazım imar planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

16. Alanya Belediye Meclisinin 03.07.2018 tarih 159 sayılı kararı ile uygun bulunan Avsallar Mahallesi, 229 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 parseller ve 454 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. 





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

17. Alanya Belediye Meclisinin 03.07.2018 tarih 160 sayılı kararı ile uygun bulunan Avsallar Mahallesi, 290 ada 7 parsel ve 1142, 2570, 2574 parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

18. Alanya Belediye Meclisinin 03.07.2018 tarih 161 sayılı kararı ile uygun bulunan Kellerpınarı (Fığla) Mahallesi, 2700 ada 2 ve 3 parsellerin yapılaşma koşullarının düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

19. Döşemealtı Belediye Meclisinin 03.07.2018 tarih ve 154 sayılı kararı ile uygun bulunan, K.Yeniköy Mahallesi 607 ada 12 ve 13 parsellerin tevhid edilerek TİA=1405 m² Yençok=5 kat yapılaşma koşulları önerilmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

20. Döşemealtı Belediye Meclisinin 03.07.2018 tarih ve 157 sayılı kararı ile uygun bulunan, K.Yeniköy Mahallesi 1581 ada 15 parselde yer alan Özel Sosyal Tesis Alanındaki yapılaşma koşullarının ve yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

21. Döşemealtı Belediye Meclisinin 03.07.2018 tarih ve 158 sayılı kararı ile uygun bulunan, K.Yeniköy Mahallesi 411 ada 2 parselin "Konut Alanından" E=0.80 Yençok=5 kat yapılaşma koşullu "Ticaret Alanına" dönüştürülmesi, yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

22. Döşemealtı Belediyesi Meclisi'nin 03.07.2018 tarih ve 159 sayılı kararı ile uygun bulunan; Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 10.04.2018 tarih ve 7606 ve 15.05.2018 tarih ve 7738 sayılı kararları gereği Düzlerçamı Mahallesi'nde (Eski Yukarıkaraman ve Ören Mahalleleri) yer alan I. ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanları ile koruma alanı sınırlarında düzenleme yapılmasına ilişkin 1/1.000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

23. Gazipaşa Belediye Meclisinin 04.06.2018 tarih ve 57 sayılı kararı ile uygun bulunan, Pazarcı, Cumhuriyet ve Kuru Mahalleleri sınırları içerisindeki konut ve konut+ticaret alanlarında plan değişikliği gerekmeksizin turizm tesisi yapılabileceğine yönelik plan notu eklenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan notu değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

24. Kemer Belediye Meclisinin 02.07.2018 tarih ve 44 sayılı kararı ile reddedilen, Göynük Mahallesi sınırları içerisinde I. Bölgede mahkeme kararına istinaden hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında 211 ada 13 parsel ile ilişkin askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

25. Kemer Belediye Meclisi'nin 07.11.2017 tarih ve 76 sayılı kararı ile uygun bulunan, Beycik Mahallesi Köy Yerleşik Alanı sınırı içerisinde yapılaşma koşullarının belirlenmesine ilişkin konu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

26. Kepez Belediye Meclisinin 02.07.2018 tarih ve 206 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yenidoğan Mahallesi 7002 ada doğusundaki yeşil alanın ve yolun düzenlenmesi amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

27. Kepez Belediye Meclisinin 02.07.2018 tarih ve 207 sayılı kararı ile uygun bulunan, Teomanpaşa Mahallesi 10331 ada 11 parselde İsteğe Bağlı Zemin Ticaret (İBZT) kararının eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

28. Kepez Belediye Meclisinin 02.07.2018 tarih ve 208 sayılı kararı ile uygun bulunan, Mehmet Akif Ersoy Mahallesi 11009 ada 13 parselde İsteğe Bağlı Ticaret (İBT) kararının eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

29. Manavgat Belediye Meclisi'nin 03.07.2018 tarih ve 86 sayılı Kararı ile uygun bulunan Karacalar Mahallesi sınırları içerisinde yer alan, 1232, 551 ve 1375 parsellerde yer alan "akaryakıt ve servis istasyonu" ile "ticaret alanında" düzenleme yapılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli ilave ve revizyon uygulama imar planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

30. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 05.07.2018 tarih ve 282 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kızıltoprak Mahallesi sınırları içerisinde İBT(İsteğe Bağlı Ticaret), A-4, 0.20/0.80 yapılaşma koşullarına sahip Konut Alanı olarak planlı bulunan 12762 ada 20 parselin, yapılaşma koşulları aynı kalmak kaydıyla çekme mesafelerinin yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

31. Serik Belediye Meclisinin 03.07.2018 gün ve 105 sayılı kararı ile uygun bulunan, Serik İlçe Belediyesi'nin 04.12.2017 gün ve 166 sayılı meclis kararı ile uygun bulunan Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.02.2018 tarih ve 215 sayılı kararı ile onanan plan hükümlerinin 26.1.2. maddesinin sehven yerinin değiştirilmiş olması sebebiyle 10.05.2012 tarih ve 41 sayılı meclis kararı ile onaylı Serik Revizyon Plan hükümlerindeki gibi eski yeri olan genel hükümlere eklenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı hükmü değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

32. Döşemealtı Belediyesi, Altinkale Mahallesi sınırları içerisinde yer alan Park Alanı (Çay Bahçesi) olarak planlı bulunan, 582 ada 1 ve 2 nolu parsellerin Spor Alanı olarak planlanmasına yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

33. Döşemealtı Belediye Meclisinin 01.06.2018 tarih ve 146 sayılı kararı ile uygun bulunan, Bahçeyaka Mahallesi 1271 parselde yer alan Ticaret Alanındaki yapılaşma koşullarının, yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

34. Gazipaşa Belediye Meclisinin 02.05.2018 tarih ve 45 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gazipaşa İlçesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan hükümlerine emsal değişmeden kat artırımı uygulamasında bina çekme mesafesinin belirlenmesine yönelik plan notu eklenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan notu değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

35. Serik Belediye Meclisinin 06.07.2018 tarih ve 117 sayılı kararı ile reddedilen, Yeni Mahalle 82, 294, 323, 324 adaları kapsayan alandaki 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

TEKLİFLER:

36. Bu yıl 55.'si gerçekleştirilmesi planlanan "Uluslararası Antalya Film Festivali" etkinliğinde verilecek olan ödüller ile ilgili Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

37. Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile Özel Gereksinimli Bireyleri Destekleme Derneği arasında hazırlanan işbirliği protokolünün 19.08.2018 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere yeniden kabulüne ve protokolü imzalamaya Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterine yetki verilmesi ile ilgili Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

38. Muratpaşa Belediye Meclisinin 03/08/2018 tarih 307 sayılı kararı ile onaylanan gelir tarife değişikliği ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

39. Muratpaşa ilçesi Yüksekalan mahallesinde Sobacılar Çarşısı olarak bilinen alanda bulunan, mülkiyeti Vakıflar Genel Müdürlüğüne ait (Dağıstanlı Müderris İsmail Murat Vakfı) 13163 ada 1 parsel, mülkiyeti Vakıflar Genel Müdürlüğüne ait (Dağıstanlı Müderris İsmail Murat Vakfı hissesi ve Ayan Ağa (Ebu Bekir) Vakfı hissesi) 13166 ada 1 parsel ve Vakıflar Genel Müdürlüğüne ait (Dağıstanlı Müderris İsmail Murat Vakfı) 13167 ada 1 parsel ile 13162 ada 2 parseldeki Vakıflar Genel Müdürlüğüne (Dağıstanlı Müderris İsmail Murat Vakfı) ait hissenin, el sanatlarının tanıtılması gelecek nesillere aktarılması amacıyla 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 26. ve 30. maddeleri gereği Belediyemiz adına kamulaştırılması için işlem tesis edilmesi yönünde Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

40. İlimiz, Döşemealtı İlçesi, Kömürcüler Mahallesinde bulunan, Mülkiyeti Hazineye ait 8197 ada 144 parsel numaralı ve 54.475,73 m² yüzölçümlü taşınmazın "Canlı Hayvan Pazarı (Mezbaha) yapılmak üzere Maliye Bakanlığı (Milli Emlak Genel Müdürlüğü)' nın 03.07.2015 tarih ve 17355 sayılı yazıları ile Belediyemiz adına kesin tahsisi yapılmıştır. Söz konusu taşınmazın Canlı Hayvan Pazarı (Mezbaha) olarak kullanılmak üzere gerekli düzenlemeleri tamamlanmış olup halkın kullanımına açılmış olup Canlı Hayvan Pazarının işletilmesi ve bu alanda oluşturulan büfenin ticari amaçlı olmamak kaydıyla bedelsiz olarak ve yalnız giderleri mukabilinde katkı payı alınmak suretiyle 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. Maddesine göre bedel ve süresinin belirlenerek Belediyemiz Şirketi AHB Antalya Hayvancılık Ticaret A.Ş. tasarrufuna verilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

41. İlimiz, Konyaaltı İlçesi, Akdeniz Atatürk Kültür Sanat Eğlence ve Yaşam Parkında; Sahil Projesi kapsamında; Beach Park ile Konyaaltı sahilinde en az 22 m²'lik "PTT Şube Yeri" olarak kullanılmak üzere; Posta ve Telgraf Teşkilatı A.Ş. Antalya PTT Başmüdürlüğü'ne, bedel ve süresinin belirlenerek, tahsis edilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

42. Antalya İli, Aksu İlçesi Sınırları içerisinde hazırlanan Çalkaya Bölgesi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

43. Antalya İli, Aksu İlçesi Sınırları içerisinde hazırlanan Çalkaya Bölgesi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı. *h*





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

44. Antalya İli, Aksu İlçesi Sınırları içerisinde hazırlanan Çalkaya Bölgesi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

45. Antalya-Burdur-Isparta 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı'nın Plan hükmününün 5.3 "... Planlama bölgesindeki Büyükşehir Belediye sınırları içerisinde bu planın onayından sonraki iş ve işlemler, 644 sayılı Kanun Hükmünde Kararname ve Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca Büyükşehir Belediyesince yürütülür" maddesi gereğince Kaş ilçesi sınırları içerisinde hazırlanan 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

46. Antalya ili, Kaş ilçesi sınırları içerisinde kalan ve Antalya Büyükşehir Belediyesi yetki alanı kapsamında bulunan alanlar içerisinde hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

47. Antalya ili, Kaş ilçesi Çukurbağ-Limanağzı Bölgesi III. Derece Doğal Sit Alanları sınırları dâhilinde hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı'nın Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'na değerlendirilmek üzere gönderilmesi" konusu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

48. Antalya İli, Manavgat İlçesi Çeltikçi, Aşağışıklar, Demirciler, Ulukapı ve Karaöz mahallelerinin bir bölümünü kapsayan alanda hazırlanan 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

49. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 28.06.2018 tarih ve 7952 sayılı kararı ile uygun bulunan, Dinek Mahallesi, 1162 ada 1 parselde yer alan tescilli örme sütunun koruma sınırının plana işlenmesi ve çevresinde 3194/18. Madde uygulamasına esas düzenleme yapılmasına yönelik olarak hazırlanan 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

50. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde Mahmutlar Mahallesi, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu'na askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

51. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Merkez Mahalleleri kapsayan 1/5000 ölçekli nazım imar planı revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

52. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Çıglık Mahallesi 269 ada 2 parselin Turizm Konaklama Tesis Alanından "Gelişme Konut Alanı", "Park ve Yeşil Alana" dönüştürülmesi ve plan notları eklenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

53. Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde, Gündoğan Mahallesi 248 ada 36 parsel ile ilişkin Antalya 3. İdare Mahkemesinin 2016/1127 E. 2017/1557 K. Sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

54. Elmalı Belediye Meclisinin 02.08.2018 tarih ve 75 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gündoğan Mahallesi 248 ada 36 parsel ile ilişkin Antalya 3. İdare Mahkemesinin 2016/1127 E. 2017/1557 K. Sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

55. Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde, Gündoğan Mahallesi 39, 278, 408, 409, 442, 533, 555 ve 615 adalara ilişkin Antalya 3. İdare Mahkemesinin 2016/1127 E. 2017/1557 K. Sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

56. Elmalı Belediye Meclisinin 02.08.2018 tarih ve 75 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gündoğan Mahallesi 39, 278, 408, 409, 442, 533, 555 ve 615 adalara ilişkin Antalya 3. İdare Mahkemesinin 2016/1127 E. 2017/1557 K. Sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

57. Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 31.07.2018 tarih ve 8093 sayılı kararı ile uygun bulunan, Hurma Mahallesi, Küçükdağ Mevkii, 20418 ada, 52 parselde bulunan tescilli antik döneme ait basamakların koruma alanı sınırının plana işlenmesine yönelik olarak hazırlanan 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği

58. Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde, Arapsuyu Mahallesi 5666 ada 5 ve 6 parsellerin Ticaret Alanından, 11 parselin ise Konut Alanından Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

59. Manavgat İlçesi, Taşağıl Mahallesi sınırları içerisinde yer alan, 270 ada 19 parselin konut alanından "Özel Sosyal Tesis" alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

60. Muratpaşa Belediyesi, Kışla Mahallesi sınırları içerisinde Konut Alanı ve İbadet Alanı olarak planlı bulunan 1534 ada 5 parsel ve çevresinin, İbadet Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

61. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Meydankavağı Mahallesi 28020 ada 7 parselin Belediye Hizmet Alanından Ticaret Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

62. Akseki Belediye Meclisinin 02.08.2018 gün ve 74 sayılı kararı ile uygun bulunan, Demirciler Mahallesi 164 Ada 2 parselin yapılanma koşullarının değiştirilerek 3 kattan 5 kata çıkarılması ve plan notu eklenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

63. Döşemealtı Belediye Meclisinin 01.08.2018 tarih ve 170 sayılı kararı ile uygun bulunan, K.Yeniköy Mahallesi 8477 ada 1 ve 2 parsellerin tevhid edilerek TİA=1540 m² Yençok=5 kat yapılaşma koşulları önerilmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

64. Döşemealtı Belediye Meclisinin 01.08.2018 tarih ve 171 sayılı kararı ile uygun bulunan, K.Yeniköy Mahallesi 712 ada 11 ve 12 parsellerin tevhid edilerek TİA=543 m² Yençok=5 kat yapılaşma koşulları önerilmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı

fe





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

65. Döşemealtı Belediye Meclisinin 03.04.2018 tarih ve 102 sayılı kararı ve Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 17.07.2018 tarih 8012 sayılı kararı ile uygun bulunan Yeşilbayır I. Derece Arkeolojik Sit Alanı ve çevresine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

66. Elmalı Belediye Meclisinin 02.08.2018 tarih ve 74 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yenimahalle Mahallesi 94 ada 57, 118 ve 119 parseller arasında bulunan 7 metrelik yolun 10 metreye çıkartılarak yeniden düzenleme yapılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

67. Finike Belediye Meclisinin 06.08.2018 tarih ve 60 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yalnız Mahallesi 173 ada 14 parselde Mermer Makine Depolama ve İşletme Tesis Alanı planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

68. Finike Belediye Meclisinin 06.08.2018 tarih ve 66 sayılı kararı ile uygun bulunan, Hasköy Mahallesi 1831 parselde Dini Tesis Alanı içerisinde mevcutta bulunan Trafo Alanının imar planına işlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

69. Gazipaşa Belediye Meclisinin 02.08.2018 tarih ve 72 sayılı kararı ile uygun bulunan, İstiklal Mahallesi 96 ada 37, 38, 39, 65, 121, 122 parsellerin pazar yeri alanından ticaret alanına, 138 ada 54 parselin belediye hizmet alanından pazar alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

70. Kepez Belediye Meclisi'nin 01.08.2018 tarih ve 262 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Baraj, Habibler ve H. Karakaş Mahalleleri sınırları içerisinde yer alan trafo alanlarında düzenleme yapılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

71. Kepez Belediye Meclisi'nin 01.08.2018 tarih ve 249 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Kültür Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 10710 ada 5 parselde İsteğe Bağlı Zemin Ticaret (İBZT) kullanım kararı getirilmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

72. Kepez Belediye Meclisi'nin 01.08.2018 tarih ve 248 sayılı Kararı ile uygun bulunan; Antalya 3. İdara Mahkemesi'nin E. 2016/117 K.2017/903 sayılı Kararı doğrultusunda park, trafo, konut alanı ve mezarlık alanında düzenleme yapılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

73. Kepez Belediye Meclisinin 01.08.2018 tarih ve 250 sayılı kararı ile uygun bulunan, Düdenbaşı Mahallesi 10019 ada 10 parselin yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

74. Kepez Belediye Meclisinin 01.08.2018 tarih ve 252 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kültür Mahallesi 27427 ada 1, 3, 4 parseller ile 27428 ada 1 parselin birleştirilerek yurt alanına dönüştürülmesi ve yeni yapılanma durumu verilmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

75. Kepez Belediye Meclisinin 01.08.2018 tarih ve 261 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ünsal Mahallesi 3624, 10502, 10503, 10504, 10506 adaları kapsayan alanda revizyon yapılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

76. Kepez Belediye Meclisinin 01.08.2018 tarih ve 254 sayılı kararı ile uygun bulunan Barış Mahallesi 8366 ada 1 parselin yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

77. Kepez Belediye Meclisinin 01.08.2018 tarih ve 257 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gazi Mahallesi 27720 ada 4 parselin Sağlık Tesis Alanından 1.20 emsalli Konut Alanı olarak planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine askı süresince yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

78. Kepez Belediye Meclisinin 01.08.2018 tarih ve 258 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yükseliş Mahallesi 1713, 1718 ve 1768 adalar ve çevresinde bulunan cami ve park alanının yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

79. Kepez Belediye Meclisinin 01.08.2018 tarih ve 256 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çankaya Mahallesi 27497 ada 2 parselin 4 kat olan kat adedininYençok:7 kat olarak düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

80. Kepez Belediye Meclisinin 01.08.2018 tarih ve 251 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kütükçü Mahallesi 9383 ada 8 ve 9 parsellerin tevhit edilmesine olanak sağlayacak şekilde düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

81. Kepez Belediye Meclisinin 01.08.2018 tarih ve 255 sayılı kararı ile uygun bulunan, Varsak Karşıyaka Mahallesi 490 ada 21 parselin yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

82. Manavgat Belediye Meclisi'nin 03.05.2018 tarih ve 63 sayılı Kararı ile reddedilen, A. Hisar Mahallesi sınırları içerisinde yer alan, Perşembe Pazarı ve çevresini kapsayan alana ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

83. Manavgat Belediye Meclisi'nin 04.09.2018 tarih ve 103 sayılı Kararı ile uygun bulunan, Kızılot Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notları Revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

84. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 31.07.2018 tarih ve 8101 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kızılsaray Mahallesi, 3269 ada 1 parselde yer alan Cami Alanının ada kenarlarının mülkiyete göre yeniden düzenlenmesine yönelik olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı. *he*





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

85. Muratpaşa Belediye Meclisinin 03.08.2018 tarihli ve 324 sayılı kararı ile reddedilen, Güzeloba Mahallesi 13107 Ada 6 parselin “Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı” na dönüştürülmesine ilişkin onanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

86. Muratpaşa Belediye Meclisinin 03.08.2018 tarih ve 316 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kızıllık Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 13189 ada 2 parselin “AS” İbareli 5/A-5/3, E=1.50 yapılaşma koşullarına sahip Yüksek Zemin Kat Ticaret kullanımlı Konut Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

87. Muratpaşa Belediye Meclisinin 03.08.2018 tarih ve 317 sayılı kararı ile uygun bulunan, Demircikara Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 12741 ada 1 parselin “PS” İbareli A-4 0.20/0.80 yapılaşma koşullarına sahip Yüksek Zemin Kat Ticaret kullanımlı Konut Alanı olarak planlanması, çekme mesafelerinin yeniden düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

88. Muratpaşa Belediye Meclisinin 03.08.2018 tarih ve 318 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kızıltoprak Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 4752 ada 15 parsel, 5/A-4/3, 0.81 yapılaşma koşullarına sahip İBZT (İsteğe Bağlı Zemin Kat Ticaret) kullanımı önerilmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

89. Muratpaşa Belediye Meclisinin 03.08.2018 tarih ve 321 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kışla Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 293 ada 58 parselin, Y=5 kat yapılaşma koşullarına sahip “Resmi Kurum Alanı (Bilgi Teknolojileri ve İletişim Kurumu)” olarak planlanması ve yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

90. Muratpaşa Belediye Meclisinin 03.08.2018 tarih ve 322 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kızıltoprak Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 7229 ada 5 parselin “AS” ibareli, 5/A-4/3, 0.80 yapılaşma koşullarına sahip İBZT (İsteğe Bağlı Zemin Ticaret) kullanımlı Konut Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

91. Muratpaşa Belediye Meclisinin 03.08.2018 tarih ve 323 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kızıltoprak Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 7223 ada 5 parselin “AS” ibareli, 5/A-4/3, 0.80 yapılaşma koşullarına sahip İBZT (İsteğe Bağlı Zemin Ticaret) kullanımlı Konut Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

92. Serik Belediye Meclisinin 05.06.2018 gün ve 96 sayılı kararı ile uygun bulunan, Cumhuriyet Mahallesi 144 Ada 11 ve 26 parsellerin tevhit edilerek bitişik nizam 6 kat yapılaşma koşullarıyla ticaret alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

