



5

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

Tarih: 12/09/2018

BİRİM	Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı, Emlak Şube Müdürlüğü
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/09/2018 tarihli toplantısında gündemin 40'ıncı maddesi.
KONU	İlimiz, Döşemealtı İlçesi, Kömürcüler Mahallesinde bulunan, Mülkiyeti Hazineye ait 8197 ada 144 parsel numaralı ve 54.475,73 m ² yüzölçümlü taşınmazın "Canlı Hayvan Pazarı (Mezbaha) yapılmak üzere Maliye Bakanlığı (Milli Emlak Genel Müdürlüğü)"nın 03.07.2015 tarih ve 17355 sayılı yazıları ile Belediyemiz adına kesin tahsisi yapılmıştır. Söz konusu taşınmazın Canlı Hayvan Pazarı (Mezbaha) olarak kullanılmak üzere gerekli düzenlenmeleri tamamlanmış olup halkın kullanımına açılmıştır. Bu nedenle Canlı Hayvan Pazarının işletilmesi ve bu alanda oluşturulan büfenin ticari amaçlı olmamak kaydıyla bedelsiz olarak ve yalnız giderleri mukabilinde katkı payı alınmak suretiyle 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. Maddesine göre bedel ve süresinin belirlenerek Belediyemiz Şirketi AHB Antalya Hayvancılık Ticaret A.Ş. tasarrufuna verilmesi hususunun görüşülmesi.

KOMİSYON RAPORU

İlimiz, Döşemealtı İlçesi, Kömürcüler Mahallesinde bulunan, Mülkiyeti Hazineye ait 8197 ada 144 parsel numaralı ve 54.475,73 m² yüzölçümlü taşınmazın "Canlı Hayvan Pazarı (Mezbaha) yapılmak üzere Maliye Bakanlığı (Milli Emlak Genel Müdürlüğü)"nın 03.07.2015 tarih ve 17355 sayılı yazıları ile Büyükşehir Belediyesi adına kesin tahsisi yapılmıştır. Söz konusu taşınmazın Canlı Hayvan Pazarı (Mezbaha) olarak kullanılmak üzere gerekli düzenlenmeleri tamamlanmış olup halkın kullanımına açılmıştır. Bu nedenle Canlı Hayvan Pazarının işletilmesi ve bu alanda oluşturulan büfenin ticari amaçlı olmamak kaydıyla bedelsiz olarak ve yalnız giderleri mukabilinde katkı payı alınmak suretiyle 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. Maddesine göre 10 (on) yıl süre ile, büfe yeri için ilk yıl 3.000 -TL+KDV diğer yıllar kira bedelinin Yurt İçi Üretici Fiyat Endeksi (Yİ-ÜFE bir önceki yılın aynı ayına göre) oranında artırılması, hayvan pazarının işletilmesi, burası için yapılan masrafların katkı payı olarak alınması şartıyla Büyükşehir Belediyesi Şirketi AHB Antalya Hayvancılık Ticaret A.Ş. tasarrufuna verilmesi hususu uygun olduğu görüşüyle,

İş bu komisyon raporu imza altına alınarak Meclisimizin takdirine sunulmuştur.

Bahattin BAYRAKTAR
Plan ve Bütçe Kom. Bşk.

KATILMADI
Mustafa Erkan ERSOY
Komisyon Bşk. V.

Halit ÇİLİNGİR
Sözcü

Süleyman ACAR
Üye

KATILMADI
Halil KARATAŞ
Üye

Mustafa EROĞLU
Üye

Faik ÇITAK
Üye

Sami ALTUN
Üye

Mehmet BALIK
Üye