



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı

Sayı : 72052742-756.99-E.186
Konu : Manavgat İlçesi, Side-Selimiye
Balıkçı Barınağı Kiralama

17.02.2018

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlimiz, Manavgat İlçesi, Selimiye Mahallesi sınırları dahilinde bulunan; Devletin Hüküm ve Tasarrufu Altındaki 15.000 yüzölçümlü Side- Selimiye Balıkçı Barınağı olarak kullanılan taşınmazın;

Kira şarname ve sözleşmesine, 14.02.2017 tarihli ve 6768 sayılı yazımız eki Antalya kültür varlıklarını Koruma Kurulu Müdürlüğü'nün 27.12.2016 tarihli ve 5567 sayılı yazısında bahsi geçen şartlar ile Antalya Valiliği Devir Tasfiye ve Paylaştırma Komisyonu kararlarının Mahkemece iptal edilmesi ve sözkonusu Komisyonun, barınağın Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na verilmesi yönünde yeni bir karar almaması halinde kira sözleşmesinin 15 gün içerisinde fesh edileceği ve Hazineden hiçbir hak ve tazminat talep edilemeyeceği hususlarının ilave edilmesi;

Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından barınağın kiralanması nedeniyle elde etmiş olduğu kira bedelinin geçikme zammı ile birlikte tamamının ödenmiş olması şartıyla; Side-Selimiye Balıkçı Barınağının balıkçı barınağı olarak kullanılmak üzere; ilk yıl 75.750,00 TL tahmini kira bedeli üzerinden 10 (on) yıl süreyle, Belediyemize kiraya verilmesi; Maliye Bakanlığı (Milli Emlak Genel Müdürlüğü)'nün 15.01.2018 tarih ve 1760 sayılı yazıları ile uygun görülmüştür.

Manavgat İlçesi, Side-Selimiye Mahallesi'nde bulunan; Balıkçı Barınağı'nın alt kiracıya işlettirilmek üzere; Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmeliğin 73/A maddesi uyarınca; 10 (on) yıl süreyle, Manavgat Milli Emlak Müdürlüğü'nde, 2886 sayılı Kanunun 51/g maddesi uyarınca, Pazarlık Usulü ile yapılacak kiralama ihalesine, Belediyemizce iştirak etmek için, Encümene yetki verilmesi hususunu görüşmek üzere evrağın Büyükşehir Meclisine havalesini arz ederim.

e-imzalıdır

Mevlüt ÖZDEMİR
Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanı

Uygun görüşle arz ederim.
17.02.2018

e-imzalıdır

Bedrullah ERÇİN
Genel Sekreter Yardımcısı



Genel Sekreter