



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:26.04.2018

BİRİM	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
İTİRAZ SAHİBİ	ÖZEL ŞAHİS
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.04.2018 tarihli toplantısında gündemin 172. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	Serik Belediye Meclisinin 01.03.2018 tarih ve 40 sayılı kararı ile reddedilen, Kökez Mahallesi 120 ada 27 ve 28 parsellerin konut alanından ticaret alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine askı süresi içinde yapılan itiraz.
KOMİSYON RAPORU:	Serik Belediye Meclisinin 01.03.2018 tarih ve 40 sayılı kararı ile reddedilen, Kökez Mahallesi 120 ada 27 ve 28 parsellerin konut alanından ticaret alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine askı süresi içinde yapılan itiraz Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olmadığı görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.

Kerim BAŞKAPTAN
İmar Kom. Başkanı

Ahmet BÜYÜKAKÇA
İmar Kom. Üyesi

Erkan DEMİRCİ
İmar Kom. Üyesi

İtirazın kabulü gerekir

Esat GÖYÜK
İmar Kom. Üyesi
Toplantıya Katılmadı.

Hasan Ali İRBAN
İmar Kom. Üyesi

Songül BAŞKAYA
İmar Kom. Üyesi

İmar planı kabulü uygundur.

Cenk Halil BAYAZ
İmar Kom. Üyesi

Abdurrahman YILMAZ
İmar Kom. Üyesi

Selçuk SENİRLİ
İmar Kom. Üyesi

T.C
SERİK BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Dönem : 2018
Karar Tarihi : 01/03/2018
Karar No : 40

Toplantı : 3
Birleşim : 1
Oturum : 1

Serik Belediye Meclisi, 01/03/2018 Perşembe günü saat 14.00 itibarıyla Belediye Meclis toplantı salonunda Mart ayı Meclis toplantısını yapmak üzere Belediye Başkanı Prof. Dr. Ramazan ÇALIK Başkanlığında üyelerden Enver APUTKAN, Ramazan ETLİ, Yusuf KAYA, Şenay KARAYILDIRIM, Ömer GÜRLER, Niyazi YILDIRIM, Ferudun ÇELİK, Adnan YILMAZ, Mustafa TÜRKMEN, Adnan AKPINAR, Cevriye YILDIZ, Hasan Fevzi YILMAZ, Ragıp OKUDAN, Recep BÜYÜKGEBİZ, Kani DEMİR, Ergüven YILMAZ, Mehmet Cengiz BÜYÜKGEBİZ, Mustafa ALKAN, Ramazan GÜNER, Bekir KUMBUL, Mahmut YAĞCILAR, Hüseyin Barış ÜNSAL, Ayşegül YILMAZ, Mehmet OKUDAN, Mahmut ERDEM, Cevriye YÜCE, Faik ÇITAK, Ali KUŞ, Pınar ÇAĞLIYURT, Abdullah AKBABA ve Mithat KÜÇÜK'ün iştiraki ile toplandı.

Konunun Özeti : Kökez Mahallesi 120 ada 27 ve 28 parseller Uygulama İmar Planı Değişikliği İtirazı.

Meclis gündeminin 12. maddesinde yer alan ve daha önce İmar Komisyonuna havale edilen Kökez Mahallesi 120 ada 27 ve 28 parseller Uygulama İmar Planı Değişikliği İtirazı konusu ile ilgili olarak;

İmar Komisyonunun 05.02.2018 tarihli raporunda;

Serik ilçesi Kökez Mahallesi 120 ada 27 ve 28 parsellerin Konut Alanından Ticaret Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan, "1/1000 ölçekli 120 ada 27 ve 28 parseller Uygulama İmar Planı Değişikliği"ne yapılan 1 adet itirazın İmar Komisyonu tarafından uygun olmadığı görüşüne varılmıştır.

Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda İmar Komisyonundan geldiği şekliyle oylamaya sunulmuştur.

KARAR TARİHİ :
01/03/2018

KARAR NO :
40

Meclis gündeminin 12. maddesinde yer alan Kökez Mahallesi 120 ada 27 ve 28 parseller Uygulama İmar Planı Değişikliği İtirazı konusu ile ilgili olarak Belediye Meclisinin 01/03/2018 günlü oturumunda hazır bulunan üyeler tarafından yapılan açık oylama neticesinde;

Serik ilçesi Kökez Mahallesi 120 ada 27 ve 28 parsellerin Konut Alanından Ticaret Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan, "1/1000 ölçekli 120 ada 27 ve 28 parseller Uygulama İmar Planı Değişikliği"ne yapılan 1 adet itirazın reddine, oybirliği ile karar verildi.

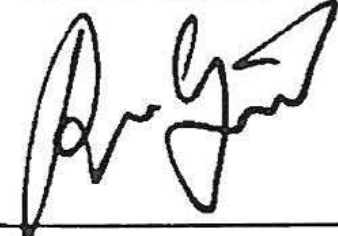
Prof. Dr. Ramazan ÇALIK
Belediye Başkanı



Ayşegül YILMAZ
Meclis Katibi



Pınar ÇAĞLIYURT
Meclis Katibi



Serik Belediye Başkanlığına

köke mahallsi 120=ada=26=parsel

Sahibiyim. 13=12=2017 Tarihinde
belediyenizde Astiya gikan

120=Ada parsel 27=28=icin
yapilan plan degisiklige

İtiraz ediyorum Geregini

Arz ediyorum

11614666506
05069243985

26=12=2017

Cezmi Ergin



K. KECER

12.12.12

İmar ve Şehircilik
Müdürlüğüne

N.B.

Dilekçe Kayıt No: 11993

Tarih: 26.12.2017

ANTALYA-SERİK-KÖKEZ

ADA/PARSEL NO:120 ADA 27 VE 28 PARSELLER
PAFTA NO:026-A-08-D-1-A

MEVCUT PLAN



120 ADA 28 PARSELİN MEVCUT İMAR PLANINDA MAHREÇ PARSEL OLMASI, BU SEBEPLERLE ADADA HİÇBİR İŞLEM YAPILAMAMASI, 28 PARSELİN TEVHİD EDİLEBİLMESİ VE MAHREÇ PARSEL KONUMUNDAN ÇIKARILABİLMESİ AMAÇLI PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

ÖNERİ PLAN



GÖSTERİM (LEJAND)

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI