



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı



Sayı : 90852262-105.03-E.32311

01/05/2018

Konu : Döşemealtı İlçesi, Nebiler ve Yalınlı Mh. Kepezüstü Köprülü Kavşağı 1/5000 NIP
İtiraz

BAŞKANLIK MAKAMINA

Döşemealtı İlçesi, Yalınlı ve Nebiler Mahalleleri, Kepezüstü Köprülü Kavşak Projesinin imar planlarına işlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazların incelenerek, karara bağlanmak üzere **Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.**

Hüsamettin ELMAS
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Ek:
İtiraz dilekçeleri,
İtiraza Konu Plan

Uygun görüşle arz ederim.
30/04/2018

Bedrullah ERÇİN
Genel Sekreter Yardımcısı

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNE
01/05/2018

Birol EKİCİ
Genel Sekreter

*Bu belge elektronik imzalıdır. İmzalı suretinin aslını görmek için
<https://uygulama.belediye.gov.tr/GeneleAcikSayfalar/Evrak/EvrakDogrulama/EvrakDogrulama.aspx> adresine
girerek (H54nXc-epc2tA-otch/7-6nteHh-H1wgqRQy) kodunu yazınız.



T.C.
DÖŞEMEALTI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



Sayı : 15288597-754-393/E.2106
Konu : Yalınlı Mahallesi 286 parsel

23.03.2018

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINA
(İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)

- İlgi : a) Sn. Ramazan YALIN' ın 22.03.2018 tarih ve 4315-774 kayıt sayılı dilekçesi.
b) Sn. Durkadın ARSLAN' ın 21.03.2018 tarih ve 4241-763 kayıt sayılı dilekçesi.

İlgi dilekçeler ile Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.09.2017 tarih ve 784 sayılı kararı ile 05.03.2018 tarih ve 265 sayılı kararları ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar planlarında Yalınlı Mahallesi 286 no'lu kadastro parseli içerisinde kalan evlerin "Park" alanı olarak planlandığı, yapılacak olan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarında konunun mevcut yapı göz önüne alınarak yeniden değerlendirilmesi ve dilekçe sahiplerine bilgi verilmesi istenmektedir.

Söz konusu taleplerin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı çalışmaları kapsamında değerlendirilebilmesi için planlama hiyerarşisi gereği öncelikle 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planlarında düzenleme yapılması gerektiğinden İlgi dilekçenin Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 05.03.2018 tarih ve 265 sayılı kararı ile onaylanan ve askı süreci devam eden 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği kapsamında değerlendirilmesi hususunda;

Gereğini ve bilgilerinize arz ederim.

(e-imzalıdır)
Zafer YÖRÜK
Belediye Başkanı a.
Belediye Başkan Yardımcısı

Ek:

- 1- Nazım İmar Planı Sureti
2- İlgi Dilekçe Suretleri

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	
Kayıd Yapan Birim	Yazı İşleri Şube Müdürlüğü
Evrak Kayıt No	37623
Kayıt Tarihi	26.3.2018

Dağıtım:

Gereği:

Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığı
(İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)

Bilgi:

Durkadın YURTFARSLAN
Ramazan YALIN



Yeniköy Mahallesi Atatürk Caddesi No:521 Döşemealtı/ANTALYA

Telefon No: (242) 421 30 55 - Faks No: (242) 421 31 85

e-Posta: bilgi@dosemealti.bel.tr - İnternet Adresi: http://www.dosemealti.bel.tr

Bu belge 5070 sayılı elektronik imza kanununa göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama Adresi : https://ebelediye.dosemealti.bel.tr/bwbedconfirm/

Referans: 56225 - Şifre: CDL2GQ

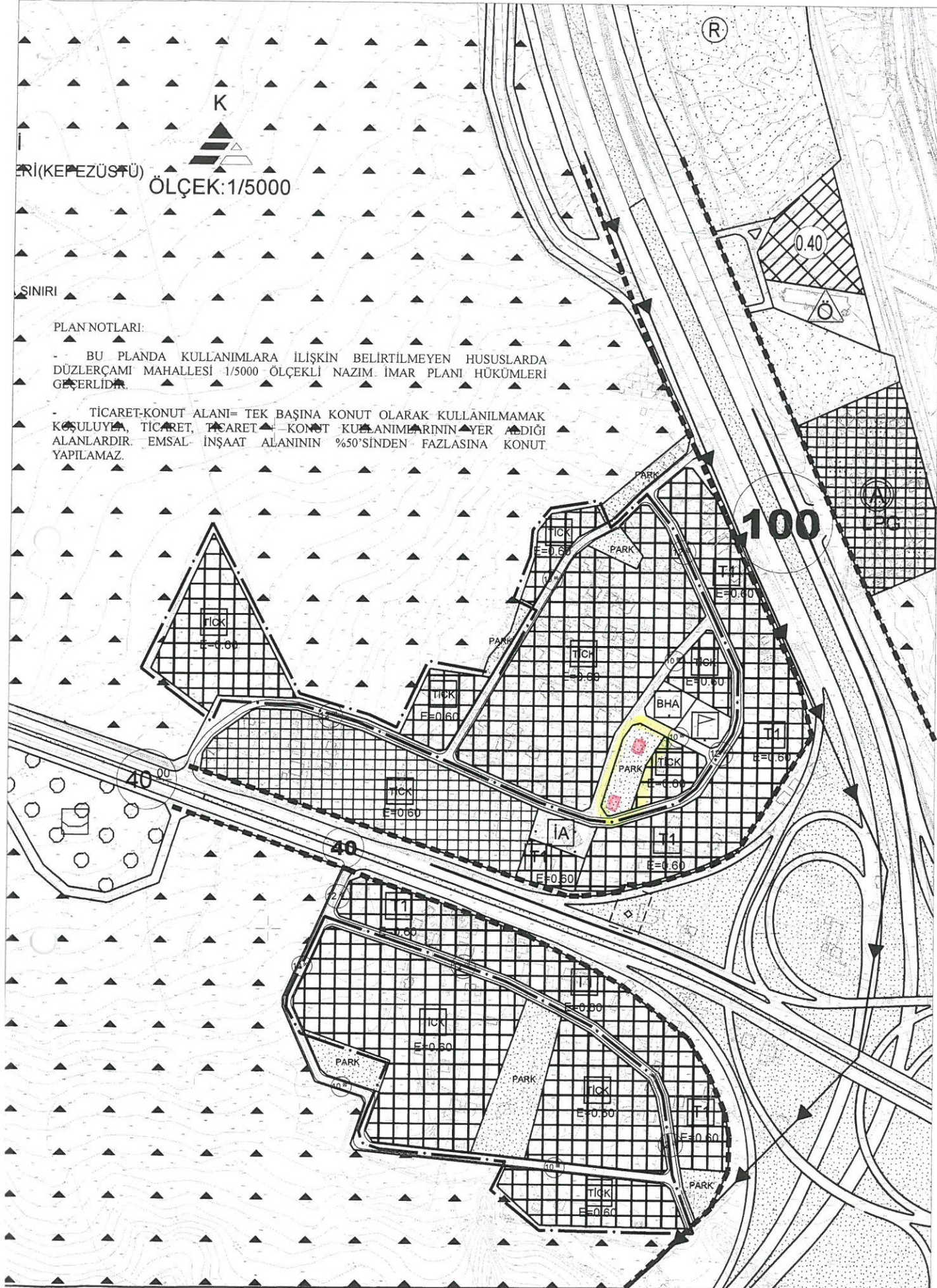
ÖLÇEK:1/5000

SINIRI

PLAN NOTLARI:

BU PLANDA KULLANIMLARA İLİŞKİN BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA
DÜZLERÇAMI MAHALLESİ 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI HÜKÜMLERİ
GEÇERLİDİR.

TİCARET-KONUT ALANI= TEK BAŞINA KONUT OLARAK KULLANILMAMAK
KÖŞULUYA, TİCARET, TİCARET-~~KONUT~~ KULLANIMININ YER AĞIĞI
ALANLARDIR. EMSAL İNŞAAT ALANININ %50'SİNDEN FAZLASINA KONUT
YAPILAMAZ.



05.03.2018 TARİH ve 265 SAYILI BMK İLE ONAYLANAN
1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI GÖRSELİ

22/03/2018

DÖŞEMEALTI BELEDİYESİ İMAR ŞEHİRCİLİK
PLANLAMA DAİRE MÜDÜRLÜĞÜNE

DÖŞEMEALTI
ANTALYA

Antalya büyükşehir belediye meclisi'nin 15.0.2017 tarih ve 784 sayılı kararı ile 05.03.2018 tarih 265 sayılı kararları ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planlarında Döşemealtı kepez üstü Korkuteli kavşağındaki yalınli mah.yalınli cad.286 parseldeki taşınmazınla (2 katlı ev ve tarım arazisi) ile ilgili olarak park alanı Olarak gösterilmiştir.

Söz konusu olan taşınmazımla ilgili haklarımın ve mahrumiyetimin giderilerek tekrar haklarımın saklı kalabilmesi için zeytin ağaçları ile çevrili olan yerinin park alanın stadağüsünden çıkarılarak boş olan bir yerde alanda tekrar olarak incelenerek değerlendirilmesini ve mahrumiyetimin giderilmesini tarafıma bilgi verilmesini bilginize rica ederim.

Ramazan Yalın

TL. 171914559 46



Yalınli mah
Yalınli cad
No: 7/A

DÖŞEMEALTI
ANTALYA

0536 77 33 961

21/03/2018

Belediye
ANTALYA DÖŞEMEALTI İLÇESİ İMAR ŞEHİRCİLİK PLANMA DAİRE BAŞKANLIĞINA
ÇAP İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ'NE

Antalya büyükşehir belediye meclisi'nin 15.0.2017 tarih ve 784 sayılı kararı ile 05.03.2018 tarih 265 sayılı kararları ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planlarında Döşemealtı kepez üstü Korkuteli kavşağındaki yalınlı mah.yalınlı cad.286 parseldeki taşınmazınla (2 katlı ev ve tarım arazisi) ile ilgili olarak park alanı Olarak gösterilmiştir.

Yapılacak 1/1000 ölçekli imar planında konun tekrar olarak gözden geçirilmesini Söz konusu olan taşınmazımla ilgili haklarımın ve mahrumiyetimin giderilerek tekrar haklarımın saklı kalabilmesi için zeytin ağaçları ile çevrili olan yerinin park alanının statüsünden çıkarılarak boş olan bir yerde alanda tekrar olarak incelenerek değerlendirilmesini ve mahrumiyetimin giderilmesini tarafıma bilgi verilmesini bilgimize rica ederim.

TC : 10288702312

Adres : Yalınlı mah. yalınlı cad.
No:14 Döşemealtı /Antalya

SAYGILARIMLA

DURKADIN YURTARSLAN



Telefon : 0537 939 4458
Ofis : 0530 386 3887

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	
Kayıt Yapan Birim	Yazı İşleri Şube Müdürlüğü
Evrak Kayıt No	35143
Kayıt Tarihi	21.3.2018

21/03/2018

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR İMAR ŞEHİRCİLİK PLANMA DAİRE BAŞKANLIĞINA

Antalya büyükşehir belediye meclisi'nin 15.0.2017 tarih ve 784 sayılı kararı ile 05.03.2018 tarih 265 sayılı kararları ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planlarında Döşemealtı kepez üstü Korkuteli kavşağındaki yalınlı mah.yalınlı cad.286 parseldeki taşınmazınla (2 katlı ev ve tarım arazisi) ile ilgili olarak park alanı Olarak gösterilmiştir.

Söz konusu olan taşınmazımla ilgili haklarımın ve mahrumiyetimin giderilerek tekrar haklarımın saklı kalabilmesi için zeytin ağaçları ile çevrili olan yerinin park alanın statüsünden çıkarılarak boş olan bir yerde alanda tekrar olarak incelenerek değerlendirilmesini ve mahrumiyetimin giderilmesini tarafıma bilgi verilmesini bilginize rica ederim.

EK : Plan

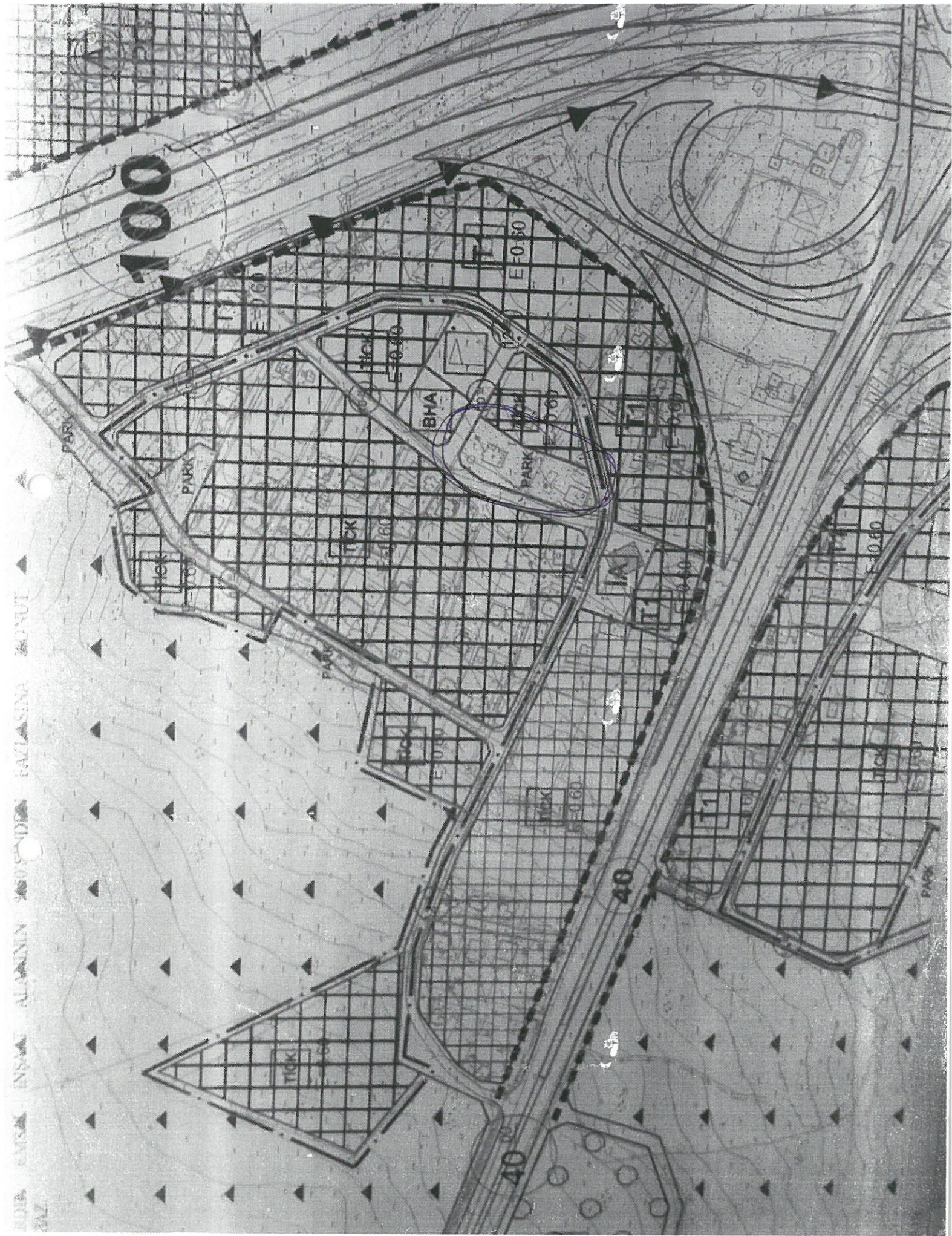
Ramazan YALINLI
T.C 17191455946

[Signature]

Yalınlı mah Yalınlı cad
X/b. 7/A

DÖŞEMEALTI
ANTALYA

Tel 05367733761



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	
Kayı Yapan Birim	Yazı İşleri Şube Müdürlüğü
Evrak Kayıt No	35136
Kayıt Tarihi	21.3.2018

21/03/2018

imz

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR İMAR ŞEHİRCİLİK PLANMA DAİRE BAŞKANLIĞINA

Antalya büyükşehir belediye meclisi'nin 15.0.2017 tarih ve 784 sayılı kararı ile 05.03.2018 tarih 265 sayılı kararları ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planlarında Döşemealtı kepez üstü Korkuteli kavşağındaki yalınlı mah.yalınlı cad.286 parseldeki taşınmazınla (2 katlı ev ve tarım arazisi) ile ilgili olarak park alanı Olarak gösterilmiştir.

Söz konusu olan taşınmazımla ilgili haklarımın ve mahrumiyetimin giderilerek tekrar haklarımın saklı kalabilmesi için zeytin ağaçları ile çevrili olan yerinin park alanın statüsünden çıkarılarak boş olan bir yerde alanda tekrar olarak incelenerek değerlendirilmesini ve mahrumiyetimin giderilmesini tarafıma bilgi verilmesini bilginize rica ederim.

Adres : Yalınlı mah. Yalınlı cad.
No:14 Döşemealtı /Antalya

Ek: Plan

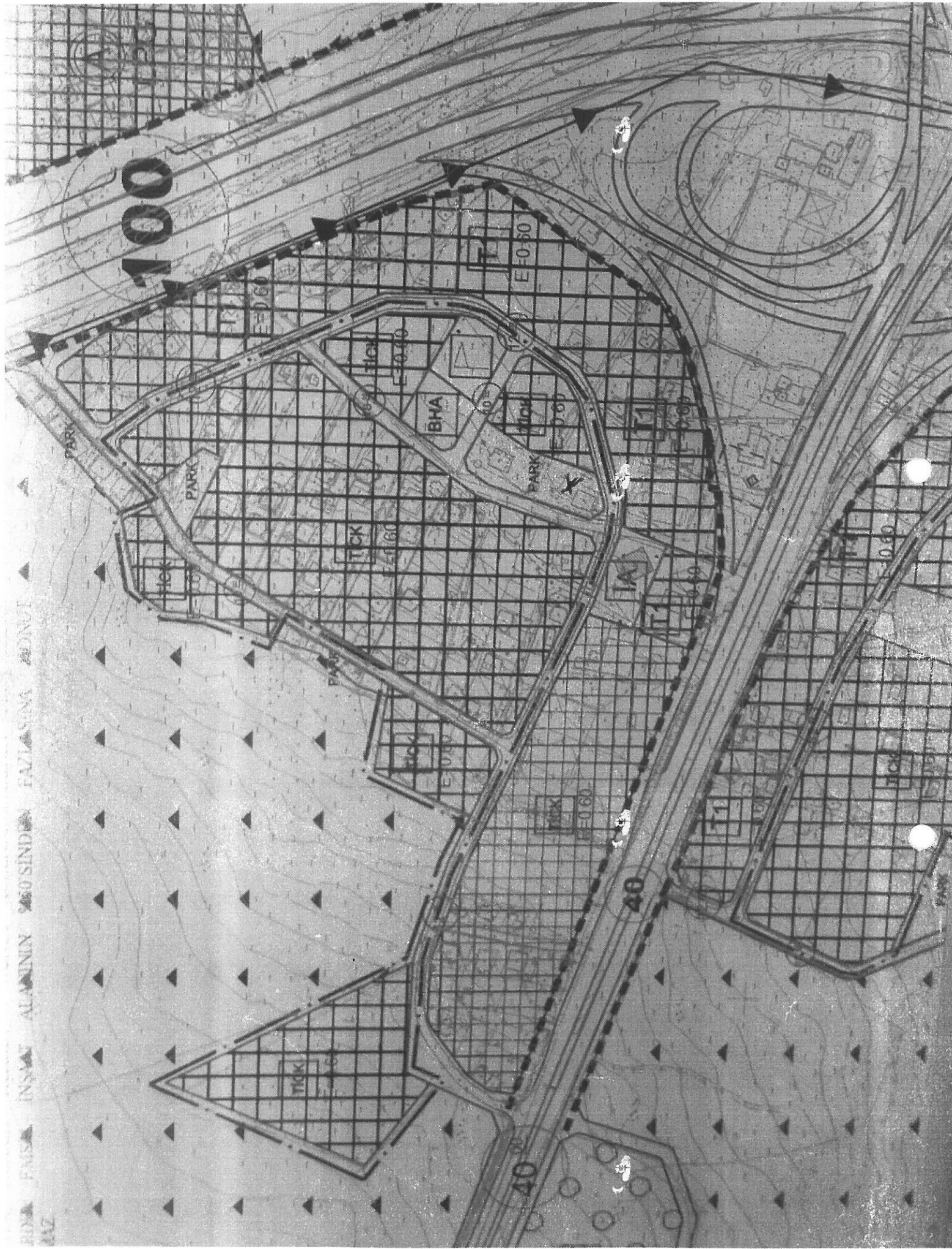
SAYGILARIMLA

DURKADIN YURTARSLAN



T.c. 102 887 023 12

Tel: 0537 939 44 58
0530 386 38 87



RD. FAISA INSAF ALAMIN 9650 SINDEN FAJASNA MONUT
142

