



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:09.05.2018

BİRİM	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TALEP SAHİBİ	BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.05.2018 tarihli toplantısında gündemin 84. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
İTİRAZ KONUSU	Kaş Belediyesi sınırları içerisinde, Sütleğen Mahallesi 329 ada 1 parselin Belediye Hizmet Alanı olarak planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı.
KOMİSYON RAPORU:	Kaş Belediyesi sınırları içerisinde, Sütleğen Mahallesi 329 ada 1 parselin Belediye Hizmet Alanı olarak planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.

Kerim BAŞKAPTAN
İmar Kom. Başkanı

Esat GÖYÜK
İmar Kom. Üyesi

Toplantıya Katılmadı.

Cenk Halil BAYAZ
İmar Kom. Üyesi

Ahmet BÜYÜKAKÇA
İmar Kom. Üyesi

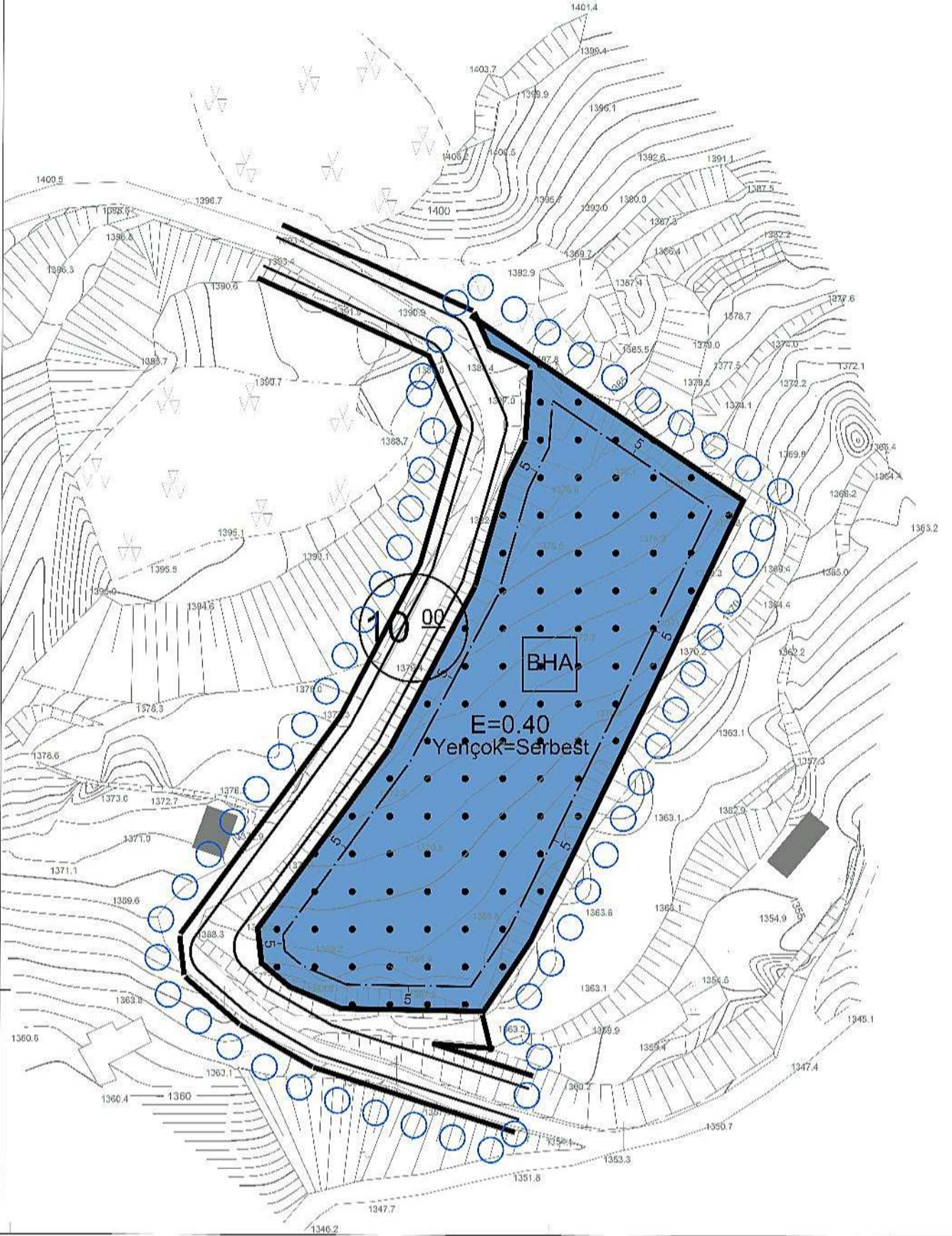
Sadullah BAYAR
İmar Kom. Üyesi

Abdurrahman YILMAZ
İmar Kom. Üyesi

Erkan DEMİRCİ
İmar Kom. Üyesi

Mehmet HACIARİFOĞLU
İmar Kom. Üyesi

Selçuk SENİRLİ
İmar Kom. Üyesi

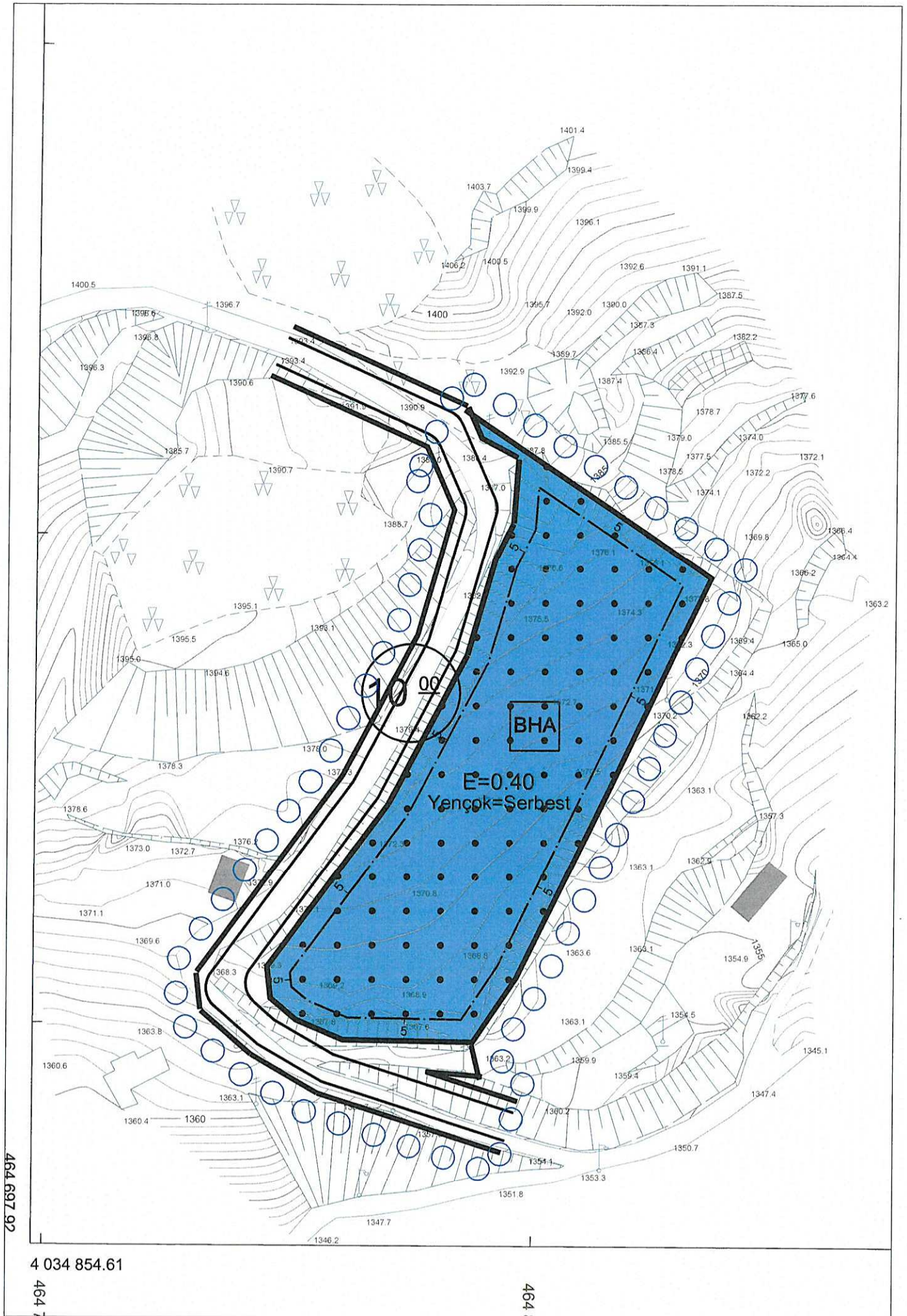


464 697.92

4 034 854.61

464 700

464 800



4 034 854.61

464

464



T.C.
ANTALYA B.ŞEHİR BELEDİYESİ ASAT GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı

Sayı : 41448499-045.01-
Konu : Kaş, Sütleğen Mahallesi 329 Ada 1
Parsel

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığına

İlgi : 26/12/2017 tarih ve 90852262-310.01.04.01-E.3605/62263 sayılı yazınız.

İlgi yazınızda, Antalya İli, Kaş İlçesi, Sütleğen Mahallesi sınırları içerisinde mülkiyeti Kaş Belediyesi'ne kayıtlı bulunan 329 ada 1 parsel nolu taşınmazın Belediye tarafından bölge halkının düğün, mevlit vb. etkinlikleri gerçekleştirebilecekleri çok amaçlı salon yapılması amacıyla bahse konu parselin tahsis amacı doğrultusunda Belediye Hizmet Alanı olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı çalışmalarına esas teşkil etmek üzere varsa yatırım ve projelerimiz kapsamında Kurum görüşümüz istenmiştir.

Kurumumuzun 23/10/2017-38541 tarih ve sayılı Genel Müdürlük Makam Olur'u ile görevlendirilen Kurum Görüş Komisyonu'nun 12/01/2018 - 726 tarih ve sayılı raporuna istinaden; Antalya ili, Kaş İlçesi, Sütleğen Mahallesi, 329 ada 1 parsel no.lu taşınmazın tahsis amacı doğrultusunda yapılması planlanan Belediye Hizmet Alanına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ait çalışmalarda, İnceleme sahası içerisinde(Ek1);

-*"Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği", "Yeraltısularının Kirlenmeye ve Bozulmaya Karşı Korunması Hakkında Yönetmelik", "İçme Suyu Temin Edilen Akifer ve Kaynakların Koruma Alanlarının Belirlenmesi Hakkında Tebliğ" ve Antalya Su ve Atıksu İdaresi Genel Müdürlüğü'nün "Su Havzaları Koruma ve Kontrol Yönetmeliği"nde belirtilen hükümlere uyulmalıdır.*

- Bölgede yapılan inceleme de mülkiyeti Genel Müdürlüğümüze ait taşınmaz (152 ada 4 parsel) tespit edilmiş olup; Belediye hizmet alanının inşası ve kullanılması esnasında; mülkiyeti Kurumumuza ait taşınmazın mülkiyet hakları korunarak herhangi bir müdahalede (sınırının korunması, niteliğine zarar gelmemesi vb.) bulunulmamalıdır.

- Görüş istenen alanın yaklaşık 75 metre batısında Sütleğen Su Kaynağı yer almakta olup; Kirlilik riski taşıyacak hiçbir sıvı ve katı atık, alıcı ortamlara bırakılmamalıdır.

-Akifer verimini negatif etkileyecek faaliyetler yapılmamalıdır.

-Sızdırmazlık tam olarak sağlanmalıdır.

-Evsel nitelikli atıksuların sızdırmaz özellikli fosseptikte toplanarak vidanjör vasıtasıyla atıksu arıtma tesisine taşınmalıdır.

-Ayrıca katı atıklar için de gerekli tüm önlemlerin alınarak uygun şekilde bertaraf edilmesi, yeraltısuyu kaynaklarında kirlilik riski oluşturmaması sağlanmalıdır.

Tüm risklerin hassasiyetle değerlendirilmesi, yukarıdaki hususlara ve mevzuat hükümlerine uyulması şartıyla, inceleme sahasında yapılacak olan çalışma Kurumumuz açısından uygundur.

Bilgilerinize arz ederim.

Ali Cumhur DOĞAN
Genel Müdür a.
Genel Müdür Yardımcısı

Bu belge 5070 sayılı Elektronik İmza Kanununun 5. Maddesi gereğince güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



Adres: Fabrikalar Mah. Dumlupınar Bulvarı No:3 ANTALYA
Tel : 0242 310 12 00 - 1883 Faks : 0242 310 12 01
E-posta : lacin.celik@asat.gov.tr

Ayrıntılı bilgi için irtibat : LAÇIN ÇELİK
Elektronik Ağ : www.asat.gov.tr
Link : [Evrak Doğrulama](#) – [Evrak Görüntüleme](#)



T.C.
ANTALYA B.ŞEHİR BELEDİYESİ ASAT GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı

e-imzalı.

Ek :

- 1- Görüş istenen alana ait Koordinatlı Kroki
- 2- Görüş istenen alana ait Google Earth Görüntüsü
- 3- Kurumumuza ait mülkiyetin faaliyet alanının göre konumu

Bu belge 5070 sayılı Elektronik İmza Kanununun 5. Maddesi gereğince güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



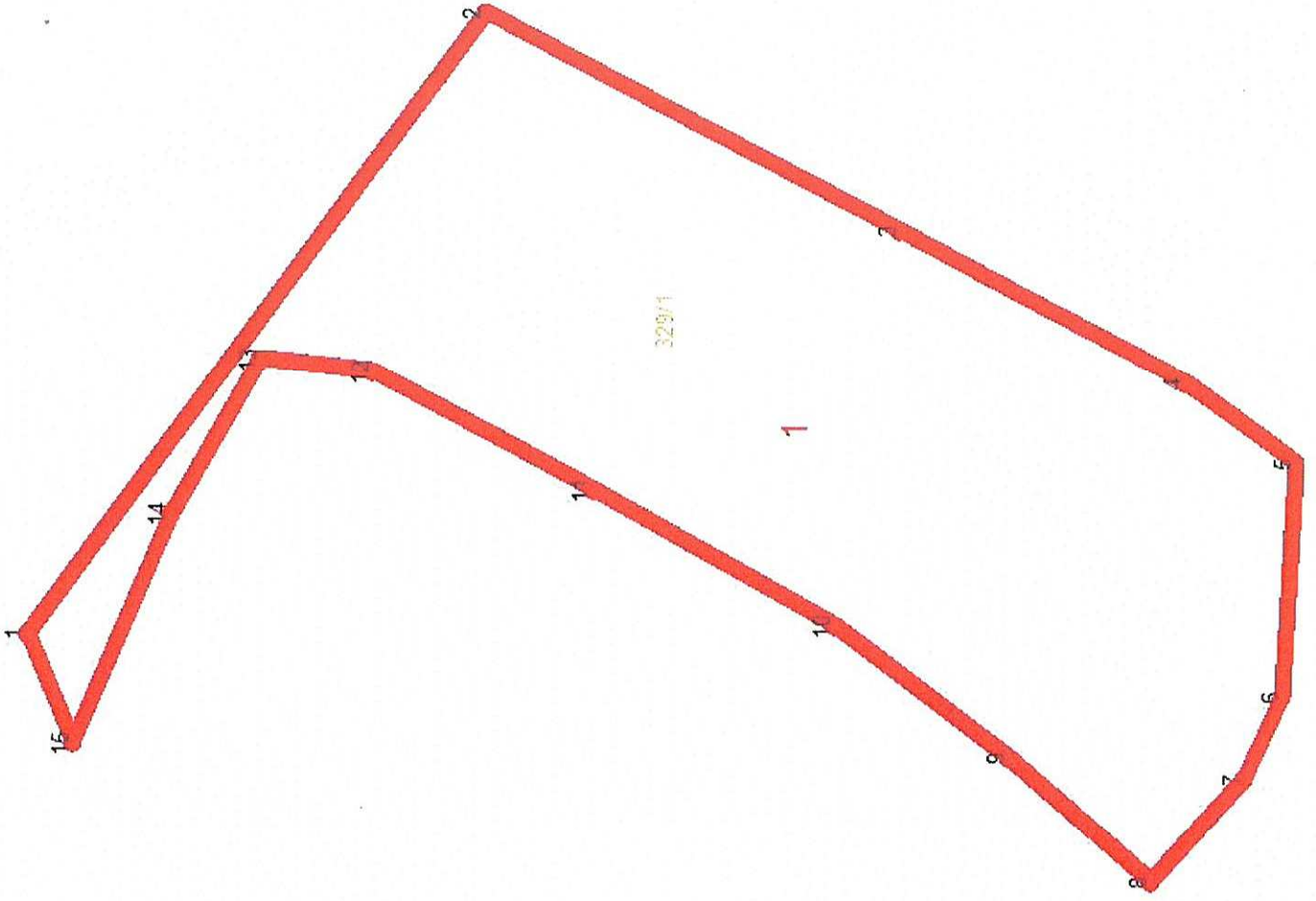
Adres: Fabrikalar Mah. Dumlupınar Bulvarı No:3 ANTALYA
Tel : 0242 310 12 00 - 1883
Faks : 0242 310 12 01
E-posta : lacin.celik@asat.gov.tr

Ayrıntılı bilgi için irtibat : LAÇIN ÇELİK
Elektronik Ağ : www.asat.gov.tr
Link : [Evrak Doğrulama](#) – [Evrak Görüntüleme](#)

İL: ANTALYA
İLÇE: KAŞ
MAH: SÜTLEĞEN
KONU: BELEDİYE HİZMET ALANI

Köşe Koordinatları

NoktaNo	Y	X
1	195903.664	4038883.034
2	195975.224	4038831.045
3	195950.348	4038782.906
4	195933.012	4038749.945
5	195923.645	4038736.900
6	195896.784	4038738.228
7	195887.190	4038742.671
8	195875.239	4038753.396
9	195889.759	4038769.844
10	195904.795	4038790.031
11	195920.394	4038818.020
12	195933.981	4038843.438
13	195935.337	4038856.422
14	195917.505	4038866.636
15	195891.152	4038877.742



Görüş İstenilen Alan

Sütleğen



T.C.
ORMAN GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Antalya Orman Bölge Müdürlüğü
Kadastro ve Mülkiyet Şube Müdürlüğü

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	
KAYDI YAPAN BİRİM	Yazı İşleri Şube Müdürlüğü
DOSYA NO	2018-49459
EVRAK KAYIT NO	2018-22948
KAYIT TARİHİ	02-03-2018

Sayı : 27588883-622.02-E.394002

23.02.2018

Konu : Kurum Görüşü (Kaş- Sütleğen Mah. 329
ada 1 parsel)

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
(İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)

İlgi : 26.12.2017 tarihli ve 65574743-62263 sayılı yazınız.

İlgi yazınızda " Antalya İli, Kaş İlçesi, Sütleğen Mahallesiinde bulunan 329 ada 1 parsel numaralı taşınmazda bölge halkının düğün, mevlit vb. etkinliklerini gerçekleştirebilecekleri çok amaçlı salon yapılmak istendiği ve bu parselin Belediye Hizmet Alanı olarak planlanmasına ilişkin yapılacak Uygulama İmar Planı çalışmalarına esas teşkil edecek kurum görüşü " talep edilmektedir.

Talebiniz Kaş Orman İşletme Müdürlüğü tarafından arazide ve büroda incelenerek düzenlenen İnceleme Raporunda " **Sözkonusu parsel kesinleşmiş orman sınırları dışında kaldığından, Belediye Hizmet Alanı olarak planlanmasına ilişkin Uygulama İmar Planı yapılmasında sakınca olmadığı**" belirlenmiştir.

Bilgilerinize arz ederim.

e-imzalıdır

Mehmet KARABACAK
Bölge Müdür Yardımcısı

Ek : 20/02/2018 tarihli 55071220-622.02-E.368192 sayılı yazı (Kurum içi)

Zafer Kılıç GÖRGÜLÜ
Orman Mühendisi

Not: 5070 sayılı elektronik imza kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

T.C.
KAŞ KAYMAKAMLIĞI
Malmüdürlüğü

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	
KAYDI YAPAN BİRİM	Yazı İşleri Şube Müdürlüğü
DOSYA NO	2018-44835
EVRAK KAYIT NO	2018-21236
KAYIT TARİHİ	23-02-2018

Sayı : 62305244-300-850

19/02/2018

Konu : Kaş, Sütleğen, 329 Ada 1 Parsel, İmar Planı Kurum Görüşü

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ BAŞKANLIĞINA
(İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)

İlgi : 26/12/2017 tarih ve 62263 sayılı yazınız.

İlgi yazınızla İlçeniz, Sütleğen Mahallesi sınırları içinde bulunan, mülkiyeti Kaş Belediyesine kayıtlı olan 329 ada 1 parsel numaralı taşınmazın, Belediyelerince bölge halkının düğün, mevlit vb. etkinliklerini gerçekleştirebilecekleri çok amaçlı salon yapılması amacıyla Kaş Belediye Meclisinin 01/02/2017 tarihli ve 14 sayılı Kararı ile taşınmazın 5018 sayılı Kanunun 47 nci maddesi uyarınca Belediyelerine bedelsiz olarak tahsisinin yapıldığı, bahse konu parselin tahsis amacı doğrultusunda projelendirebilmesi için gerekli çalışmaların yapılmasının istenildiği belirtilerek, 329 ada 1 parselin tahsis amacı doğrultusunda Belediye Hizmet Alanı olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı çalışmalarına esas teşkil etmek üzere kurum görüşümüzün, varsa yatırım ve projelerimiz kapsamında ve ilgili mevzuatlar çerçevesinde değerlendirilerek bildirilmesi istenilmiştir.

Konu hakkında, Defterdarlığımız Tespit ve İmar Takip Koordinatörlüğünden alınan 23/01/018 tarihli ve 5075 sayılı yazı ile; söz konusu parselin mülkiyetinin Kaş Belediyesine ait olduğu, sadece 329 ada 1 parseli kapsayan bir imar planı çalışması yapılacak olması ve bu parselin de mülkiyetinin Hazineye ait olmaması nedeniyle konu hakkında teknik bir değerlendirme yapılmasına gerek bulunmadığı bildirilmiştir.

Bilgilerinize arz ederim.

İsmail Rüştü SAKA
Malmüdürü



T.C.
ANTALYA VALİLİĞİ
İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	
KAYDI YAPAN BİRİM	Yazı İşleri Şube Müdürlüğü
DOSYA NO	2018-25564
EVRAK KAYIT NO	2018-13263
KAYIT TARİHİ	29-01-2018

Sayı : 71521351-304.02-E.79241

26.01.2018

Konu : Kaş, Sütleğen Mah. 329 ada 1 parsel

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINA
(İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)

İlgi : a) 26.12.2017 tarih ve 62263 sayılı yazınız.
b) Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü'nün 23.01.2018 tarihli ve 68864 sayılı yazısı.

İlgi (a)'da kayıtlı yazınızda Kaş İlçesi, Sütleğen Mahallesi sınırlarında bulunan 329 ada 1 parsel numaralı taşınmazın çok amaçlı salon yapılmasına ilişkin Kurum Görüşü sorulmaktadır.

Bakanlığımız, Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü'nün ilgi (b) yazısında; bahse konu alanın 2634 sayılı Turizmi Teşvik Kanunu uyarınca ilan edilen herhangi bir Turizm Merkezi veya Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgesi sınırları içinde kalmadığı ve anılan alanda Bakanlığımız Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğünce yürütülen bir çalışma bulunmadığı hususu belirtilmiştir.

Bilgi ve gereğini arz ederim.

e-imzalıdır

Aylin KALINTAŞ
İl Kültür ve Turizm Müdürü V.

Ek : İlgi (b) Yazı Sureti (1 sayfa)

Bu evrakın 5070 Sayılı
Elektronik İmza Kanun
gereğince E-İmza ile
imzalandığı Tasdik olunur.
26.01.2018

İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Evrak Doğrulama Kodu : BLGAIXNZJRLBLIANUBKZ Evrak Takip Adresi: <http://belgedogrulama.kultur.gov.tr/>
Adres: Deniz Mahallesi Anafartalar Caddesi No: 31 - Muratpaşa / ANTALYA
Tel: (0 242) 247 76 60 Belge Geçer (0 242) 248 78 70
web sitesi: www.antalyakulturturizm.gov.tr E-Posta: antalya@kulturturizm.gov.tr

Bilgi için: Selvihan KÖLEOĞLU
Kültür ve Turizm Uzmanı



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü

Sayı : 63911721-304.02[005]-E.68864
Konu : Kaş, Sütleğen Mah. 329 ada 1 parsel

23.01.2018

ANTALYA VALİLİĞİNE
(İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü)

İlgi : 05.01.2018 tarihli ve 12590 sayılı yazınız.

İlgi yazınız ile Antalya İli, Kaş İlçesi, Sütleğen Mahallesi sınırlarında bulunan 329 ada 1 parsel numaralı taşınmazın çok amaçlı salon yapılmak üzere tahsis amacı doğrultusunda "Belediye Hizmet Alanı" olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı çalışmalarına esas teşkil etmek üzere kurum görüşümüzün istenildiği Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nın (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı) 26.12.2017 tarih ve 62263 sayılı yazısı Bakanlığımıza iletilmiştir.

Bahse konu alan 2634 sayılı Turizmi Teşvik Kanunu uyarınca ilan edilen herhangi bir Turizm Merkezi veya Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgesi sınırları içinde kalmamaktadır. Anılan alanda Bakanlığımız Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğünce yürütülen bir çalışma bulunmamaktadır.

Bu kapsamda konunun 23.06.2017 tarih ve 130414 sayılı yazımız ekinde iletilen 14.06.2017 tarih ve 2017/03 sayılı Bakanlığımız Genelgesi çerçevesinde Valiliğinizce sonuçlandırılması hususunda bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

 e-imzalıdır

A.Sedat SERT

Bakan a.

Genel Müdür Yardımcısı

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

İsmet İnönü Bulvarı No:32 Emek Çankaya/ANKARA
Telefon No : (312) 212 83 00 Belgegeçer No : (312) 212 83 94
e-posta : ygplanlama@kultur.gov.tr internet adresi : www.kultur.gov.tr

Bilgi için:Didem AKSOY
Şehir Plancısı
Telefon No:(312) 212 83 00-2313





T.C.
ANTALYA VALİLİĞİ
İl Sağlık Müdürlüğü

ANTALYA İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ - ANTALYA YATIRIM
PLANLAMA KOORDİNASYON BÜROSU
30.01.2018 13:08 - 12394646 - 602.07.02 - E.16



00061696110

Sayı : 12394646-602.07.02
Konu : Kurum Görüşü

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	
KAYDI YAPAN BİRİM	Yazı İşleri Şube Müdürlüğü
DOSYA NO	2018-30546
EVRAK KAYIT NO	2018-15234
KAYIT TARİHİ	05-02-2018

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
(İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)

İlgi:26.12.2017 tarih ve E.3605/62263 sayılı Kaş Sütleyen Mah.329 ada 1 parsel ile ilgili yazınız.

İlgi tarih ve sayılı yazınızla Kaş İlçesi Sütleyen Mahallesi 329 ada 1 parsel nolu taşınmaz üzerinde şuan için Müdürlüğümüzce yatırım planlaması yoktur.
Gereğini arz ederim.

e-imzalıdır.
Dr. Ünal HÜLÜR
İl Sağlık Müdürü

Bu Evrakın 5070 Sayılı Kanun gereğince
E-imza ile imzalandığı Tasdik olunur.

31.1.2018
İbrahim OKUR
V.H.K.İ.

soyuksu mahallesi Kazım karabekir caddesi defterdarlık yanı

Bilgi için:Haluk KARAKAŞ

Faks No:02422285047

Unvan:SAĞLIK MEMURU

e-Posta:haluk.karakas@saglik.gov.tr İnt.Adresi: EMLAK BİRİMİ

Telefon No:02422370390/2096

Evrakın elektronik imzalı suretine <http://e-belge.saglik.gov.tr> adresinden f17f3d65-72d2-478c-bbc4-0f5601818939 kodu ile erişebilirsiniz.
Bu belge 5070 sayılı elektronik imza kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



Planlama
T.C.
ANTALYA VALİLİĞİ
İl Sağlık Müdürlüğü

ANTALYA İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ - ANTALYA YATIRIM
PLANLAMA KOORDINASYON BÜROSU
30.01.2018 18.08 - 12394646 - 602.07.02 - E 16



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	
KAYDI YAPAN BİRİM	Yazı İşleri Şube Müdürlüğü
DOSYA NO	2018-30546
EVRAK KAYIT NO	2018-15234
KAYIT TARİHİ	05-02-2018

Sayı : 12394646-602.07.02
Konu : Kurum Görüşü

Faks Teyidi

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
(İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)

İlgi:26.12.2017 tarih ve E.3605/62263 sayılı Kaş Sütleyen Mah.329 ada 1 parsel ile ilgili yazınız.

İlgi tarih ve sayılı yazınızla Kaş İlçesi Sütleyen Mahallesi 329 ada 1 parsel nolu taşınmaz üzerinde şuan için Müdürlüğümüzce yatırım planlaması yoktur.
Gereğini arz ederim.

e-imzalıdır.
Dr. Ünal HÜLÜR
İl Sağlık Müdürü

Sait KAYA
İşçi
Güvenli Elektronik İmzalı
Aslı ile Aynıdır.
31.01/2018...

soyukso mahallesi Kazım karabekir caddesi defterdarlık yanı

Faks No:02422285047

e-Posta:haluk.karakas@saglik.gov.tr İnt.Adresi: EMLAK BİRİMİ

Bilgi için:Haluk KARAKAŞ

Unvan:SAĞLIK MEMURU

Telefon No:02422370390/2096

Evrakın elektronik imzalı suretine <http://e-belge.saglik.gov.tr> adresinden f17f3d65-72d2-478e-bbc4-0f5601818939 kodu ile erişebilirsiniz.
Bu belge 5070 sayılı elektronik imza kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

İVEDİ

Sayı : 30219522-305.99-E.1584
Konu : Kaş, Sütleğen Mahallesi, 329 ada 1
parşel, İmar Planı hk.

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

İlgi : 26.12.2017 tarihli ve 62263 sayılı yazınız.

İlgide kayıtlı yazınız ile; ilimiz Kaş İlçesi, Sütleğen Mahallesi sınırları içerisinde mülkiyeti Kaş Belediyesi'ne ait 329 ada 1 parşel nolu taşınmazın Belediye Hizmet Alanı olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı çalışmalarına esas teşkil etmek üzere kurum görüşümüz talep edilmektedir.

Verilen koordinatlara göre söz konusu imar planı çalışması yapılacak alan; 383 sayılı Kanun Hükmünde Kararname Hükümlerinin uygulandığı 2872 sayılı Çevre Kanununun 9. Maddesine göre Bakanlar Kurulunca karara bağlanan Özel Çevre Koruma Bölgeleri, 2863 sayılı kanuna göre ilan edilen doğal sit sınırları dışında kalmaktadır.

3194 Sayılı İmar Kanunun 8 inci maddesinin d) bendinde "Arazi kullanımı ve yapılaşmada sadece mekânsal strateji planları, çevre düzeni planları ve imar planları kararlarına uyulur." hükmü ile Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 6 ncı maddesinin (2) ve (3) fıkrasında "Mekânsal planlar, plan kademelenmesine uygun olarak hazırlanır. Her plan, planlar arası kademeli birliktelik ilkesi uyarınca yürürlükteki üst kademe planların kararlarına uygun olmak, raporu ile bütün oluşturmak ve bir alt kademede ki planı yönlendirmek zorundadır. Arazi kullanım ve yapılaşmada sadece mekânsal strateji planları, çevre düzeni planları ve imar planları kararlarına uyulur." hükmü yer almaktadır. Bu hükümler doğrultusunda söz konusu planın 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı, Plan Hükümleri ve Plan Açıklama Raporu ve 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı kararlarına uygun ve ilgili kurumlardan gerekli görüşlerin alınarak değerlendirilmesi gerekmektedir.

Bakanlığımızca onaylanan Antalya-Burdur-Isparta Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli ÇDP değişikliği ile 5.3 maddesine "Planlama bölgesindeki Büyükşehir Belediye sınırları içerisinde, bu planın onayından sonraki iş ve işlemler, 644 sayılı KHK ve Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca Büyükşehir Belediyesiince yürütölür." plan hükmü ilavesi yapılmıştır. Bu hüküm kapsamında söz konusu imar planına ilişkin Antalya-Burdur-Isparta Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli ÇDP kapsamındaki görüşlerin ilgili biriminizden temin edilmesi gerekmektedir.

İmar planı yapılacak alan üzerinde planlanan faaliyetler ile ilgili olarak faaliyetlere başlanılmadan önce Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği hükümleri kapsamında değerlendirme yapılabilmesi için İl Müdürlüğümüze başvuru yapılması gerekmektedir. Bahse konu alanda yapılacak tesisler kapsamında oluşacak her türlü atıksu ve atığın bertarafı ile ilgili olarak ilgili yönetmelikler çerçevesinde gerekli tedbirlerin alınması gerekmektedir.

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

T.C.
ANTALYA VALİLİĞİ
Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü

İVEDİ

Sayı : 30219522-305.99-E.1584
Konu : Kaş, Sütleğen Mahallesi, 329 ada 1
parşel, İmar Planı hk.

Planların hazırlanması sürecinde Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin "Mekânsal Planların Yapımına Dair Esaslar" başlıklı 4. Bölümünde ve "İmar Planlarına Dair Esaslar" başlıklı 7. Bölümünde yer alan hükümlere, 2863 sayılı Kanuna, 3194 sayılı İmar Kanununa, 5491 sayılı Kanunla değişik 2872 sayılı Çevre Kanununa ve bu kanunlara istinaden çıkarılan yönetmelik hükümlerine uygun işlem yapılarak, Mer'i mevzuat çerçevesinde ilgili kurum ve kuruluşlardan her türlü izinlerin alınması, ekolojik dengenin bozulmaması ve çevrenin korunmasına yönelik tedbirlere riayet edilmesi gerekmektedir.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 35.maddesi ve "Mekânsal Planların Bakanlığımıza Gönderilmesi, İncelenmesi ve Arşivlenmesi" konulu 2013/17 sayılı Genelgenin (c) bendi ve ilgili mevzuat hükümleri gereğince; her tür ve ölçekteki mekânsal planlar ile bu planlara ilişkin revizyon, ilave ve değişikliklerin incelenerek arşivlenmesi için İl Müdürlüğümüze gönderilmesi gerekmektedir.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

Tevfik ALTINAY
Vali a.
İl Müdür V.

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
ANTALYA VALİLİĞİ
İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü

Sayı : 48085086-952.01.04.04-E.3247

Otomatik

Konu : Afete Maruz Bölge

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINA
(İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)

İlgi : 26.12.2017 tarihli ve 90852262-E.3605/62263 sayılı yazınız.

İlgi yazınızda, Kaş İlçesi Sütleğen Mahallesi sınırları içerisinde mülkiyeti Kaş Belediyesi'ne kayıtlı bulunan 329 ada 1 panel nolu taşınmazın, tahsis amacı doğrultusunda Belediye Hizmet Alanı olarak planlamasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama imar Planı çalışmalarına esas teşkil etmek üzere kurum görüşümüz istenmiştir.

Buna göre, Kaş İlçesi Sütleğen Mahallesi 329 ada 1 parselde, 7269 sayılı yasa kapsamında her hangi bir "Afete Maruz Bölge" kararı ve Kurumumuza tahsisli bir alan tespit edilememiştir. Ayrıca, imar planına altlık teşkil edecek olan Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporunun, ilgili mevzuata uygun olarak hazırlanması ve Afet Bölgelerinde Yapılacak Yapılar Hakkında Yönetmelik ve Deprem Yönetmeliğine titizlikle uyulması gerekmektedir.

Bilgilerinize arz ederim.

Fevzi TİMUR
İl Afet ve Acil Durum Müdürü

Not: 5070 sayılı elektronik imza kanununun 5.maddesi gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.



Planlar

T.C.
ORMAN VE SU İŞLERİ BAKANLIĞI
Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 13. Bölge Müdürlüğü

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	
KAYDI YAPAN BİRİM	Yazı İşleri Şube Müdürlüğü
DOSYA NO	2018-17085
EVRAK KAYIT NO	2018-9956
KAYIT TARİHİ	17-01-2018

Sayı : 89404551-754-27933
Konu : İmar İşleri (Sütleğen Mah. 329
ada 1 parsel)

11.01.2018

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINA
(İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı ANTALYA)

İlgi : 26.12.2017 tarihli ve 62263 sayılı yazınız

İlgi yazınızda; Antalya İli, Kaş İlçesi, Sütleğen Mahallesi sınırları içerisinde kayıtlı bulunan 329 ada 1 parsel de "Belediye Hizmet Alanı (düğün mevlit vb.)" yapılması için 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar plan çalışması yapılacağı belirtilerek İdaremiz görüşü sorulmaktadır.

Konu Bölge Müdürlüğümüzce incelenmiştir. Buna göre; Sütleğen Mahallesi sınırları içerisinde kayıtlı bulunan 329 ada 1 parsel üzerinde İdaremize ait mevcut ve mutasavver herhangi bir tesis bulunmamaktadır.

Bundan dolayı sözkonusu parsel üzerinde "Belediye Hizmet Alanı (düğün mevlit vb.)" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı hazırlanmasında İdaremiz açısından herhangi bir sakınca bulunmamaktadır.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

Yüksel TAZEGÜL
Bölge Müdürü a.
Bölge Müdür Yardımcısı

EK/EKLER :
1-Harita

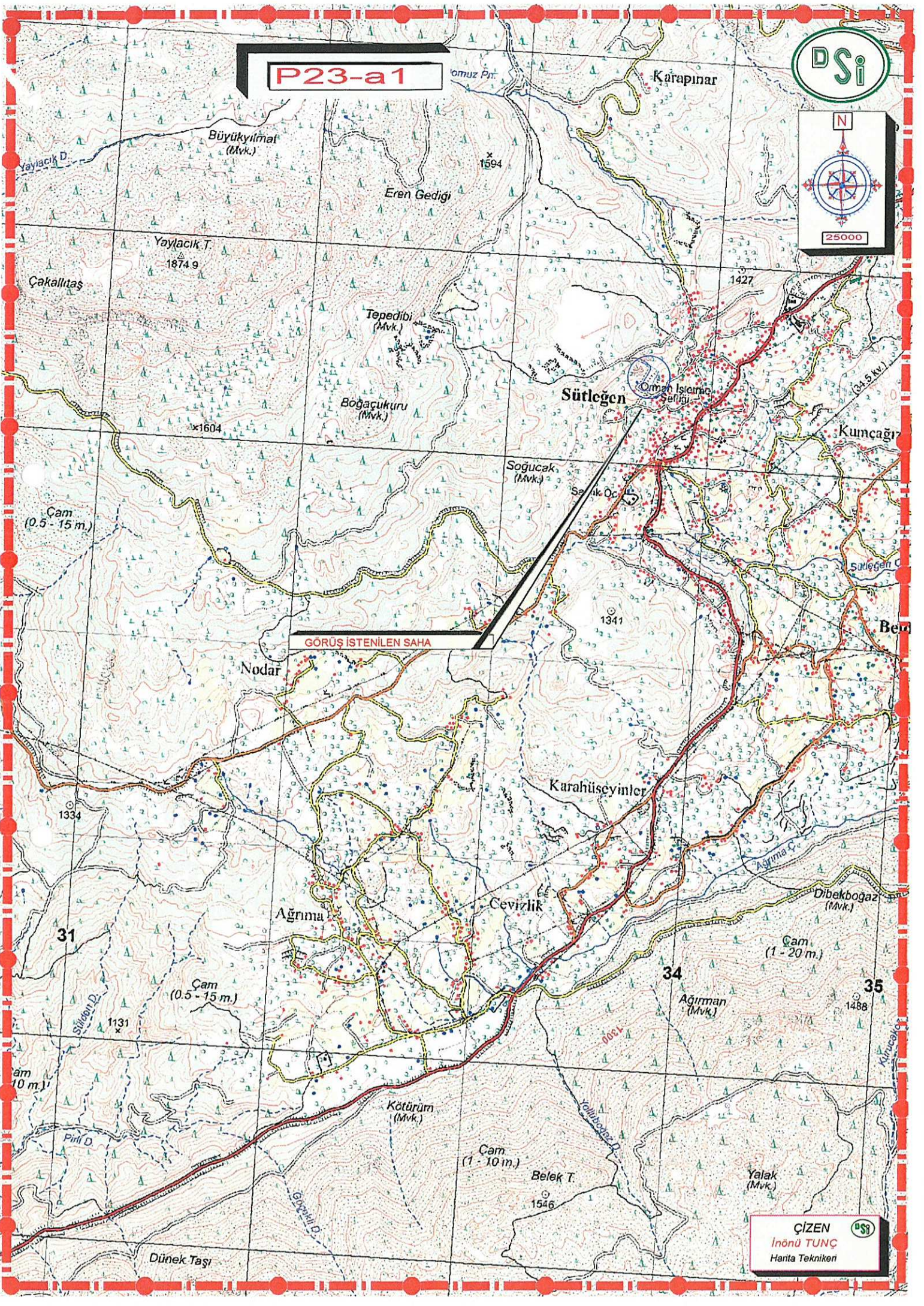


Bu belge, 5070 sayılı Elektronik İmza Kanununun 5. Maddesi gereğince güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Orjinal elektronik belge adresi: 'https://evrakdogrula.dsi.gov.tr' Doğrulama Kodu: WUVM-NC11-UO42-9420

Adres : DSİ 13. Bölge Müdürlüğü Barış Mah. Halide Edip Adıvar Cad.
07080 ANTALYA
Telefon : (242) 331 16 16 Belgegeçer (Fax) : (242) 331 16 14 Elektronik
Ağ: www.dsi.gov.tr

Bilgi İçin:
Yaşar TORUN Başmühendis
Telefon : 0242 331 16 16
e-posta : yasart@dsi.gov.tr

P23-a1



GÖRÜŞ İSTENİLEN SAHA

ÇİZEN
İnönü TUNÇ
Harita Teknikeri





ELEKTRİK ÜRETİM AŞ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

Hidrolik Santraller Daire Başkanlığı
Antalya ve Yöresi HES İşletme Müdürlüğü



Sayı : 60621637 - 754 - E.766
Konu : İmar Planı İşleri

04.01.2018

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı ANTALYA

İlgi : Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nın 26/12/2017 tarihli 65574743 - 754 - 3605/62263 sayılı yazısı.

Bahse konu yazınızda Kaş İlçesi, Sütleğen Mahallesi, 329 ada, 1 no'lu parsel "Belediye Hizmet Alanı" kurulabilmesi amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı çalışmaları yapılabilmesine ilişkin kurum görüşü istenmektedir.

İlgideki yazınıza konu imar planı çalışması yapılacak alanın İşletme Müdürlüğümüz uhdesindeki tesislerle bir ilişkisi bulunmamaktadır.

Bilgilerinize arz ederiz.

Aytaç SÜER
İşletme Müdür Yardımcısı

e-imza

Nimetullah DEMİR
İşletme Müdürü (G.)

e-imza

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	
KAYDI YAPAN BİRİM	Yazı İşleri Şube Müdürlüğü
DOSYA NO	2018-15309
EVRAK KAYIT NO	2018-9303
KAYIT TARİHİ	15-01-2018

"Bu belge, 5070 sayılı Elektronik İmza Kanununun 5. maddesi gereğince güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır."

PK. 375 07050 Kepez / ANTALYA

Telefon: 02422211400 Faks: (0 242) 221 53 47

Ayrıntılı Bilgi İçin: Demet ÇOBAN - Veri Kayıt Operatörü E-mail: demet.coban@euas.gov.tr

Evrak bilgisine <http://belgedogrulama.euas.gov.tr:8090/default.aspx> adresinden, "nivmg15D2914" DYS No ve evrak tarihi ile erişebilirsiniz.nivmg15D2914

BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ELEKTRONİK İMZALIDIR



T.C.
KARAYOLLARI GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
13. Bölge Müdürlüğü

Sayı : 10097279- 754 / E.6599
Konu : Sütleğen 329 Ada 1 Parsel

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	
KAYDI YAPAN BİRİM	Yazı İşleri Şube Müdürlüğü
DOSYA NO	2018-10166
EVRAK KAYIT NO	2018-6502
KAYIT TARİHİ	10-01-2018

05.01.2018

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINA
(İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)
Yüksekalan Mh. Adnan Menderes Bulv. No: 20
Muratpaşa/ANTALYA

İlgi: 26/12/2017 tarihli ve 62263 sayılı yazınız.

Antalya İli, Kaş İlçesi, Sütleğen Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 329 ada 1 no'lu parsel üzerindeki Çok Amaçlı Salon imar planı talebi incelenmiştir.

İlgili parsel; mevcut ve tasarlanan yol güzergâhlarımız dışında kaldığı için Çok Amaçlı Salon olarak imar planı yapılmasında Bölge Müdürlüğümüzce sakınca yoktur. Bilgilerine arz ederim.

Ruhi ÖZGEN
Bölge Müdürü a.
Bölge Müdür Yrd.

"Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır."

<http://www.kgm.gov.tr> adresinden, "tkyqh44E4133" DYS No ve evrak tarihi ile erişebilirsiniz.

Fabrikalar Mah. Gazi Bulvarı 07090 KEPEZ / ANTALYA

Bilgi İçin: Mehmet Can ÖZKURT
İmar Teknik Elemanı

Telefon No : 242 320 70 00

Faks: 242 345 36 99

Tel - Faks: 07412-

İnternet Adresi : www.kgm.gov.tr

KEP: kgm13bolge@hs01.kep.tr

e-posta : mcan.ozturk@kgm.gov.tr

İlgili Birim : Etüt, Proje Ve Çevre Başmühendisliği -

bağlı kuruluştur.



Planlama

**AKDENİZ
ELEKTRİK
DAĞITIM**

"her geçen gün daha iyiye"



Tesis Müdürlüğü
İnşaat ve Kamulaştırma Yöneticiliği

08 Ocak 2018

Sayı : --

Konu: KAŞ SÜTLEĞEN MAH.329 ADA 1 PARSEL

**T.C. ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI İMAR VE ŞEHİRCİLİK
DAİRESİ BAŞKANLIĞI**

İlgi: 26/12/2017 tarihli ve 62263 sayı ile kurum kayıtlarına giren evrak

İlgi yazınız ile; Antalya İli, Kaş İlçesi, Sütleğen Mahallesi, 329 ada 1 parsel numaralı taşınmazda Belediye Hizmet alanı olarak planlanmasına yönelik yapılacak 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı için Şirketimiz görüşü talep edilmektedir.

Söz konusu taşınmazda 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı yapımında Şirketimiz açısından herhangi bir sakınca bulunmamaktadır. Bilgilerinize arz ederiz.

Serkan Kükrek
Tesis Müdürü

Ufuk Okul
Yatırım Direktörü

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	
KAYDI YAPAN BİRİM	Yazı İşleri Şube Müdürlüğü
DOSYA NO	2018-9003
EVRAK KAYIT NO	2018-5469
KAYIT TARİHİ	09-01-2018



T.C.
ANTALYA VALİLİĞİ
İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	
Kayıd Yapan Birim	Yazı İşleri Şube Müdürlüğü
Evrak Kayıt No	46520
Kayıt Tarihi	11.4.2018

Sayı : 88977526-230.04.02-E.1049614 - 648
Konu : Tarım Dışı Amaçla Kullanım İzinleri

05.04.2018

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

- İlgi : a) 26.12.2017 tarihli ve 90852262-3605/62263 sayılı yazınız.
b) Müdürlüğümüzce Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığına ve DSİ 13. Bölge müdürlüğüne 17/01/2018 tarih ve E.181105 sayılı ve 17/01/2018 ve E.265601 sayılı yazılarımız.
c) DSİ 13. Bölge müdürlüğünün 22/01/2018 sayılı ve 55992 sayılı ve Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığının 17/01/2018 sayılı E.181105 yazıları.
ç) 02/03/2018 tarih ve E.649302 sayılı yazımız.
d) Gıda Tarım ve Hayvancılık Bakanlığı Tarım Reformu Genel Müdürlüğünün 02.03.2018 tarih ve 68656427-230.04.02-E.680111 sayılı yazısı.

İlgi a) tarih ve sayılı yazı ile Antalya İli, Kaş İlçesi, Sütleğen Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 329 ada 1 parsel numaralı taşınmazın, Belediye Hizmet Alanı olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama imar planı çalışmalarına esas kurum görüşümüz talep edilmiştir.

İlgi b) tarih ve sayılı yazılarımız ile Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığı ve DSİ 13. Bölge Müdürlüğünden taşınmazla ilgili kurum görüşlerini bildirmeleri talep edilmiş olup ilgi c) tarih ve sayılı yazılar ile söz konusu taşınmazın sulama, drenaj ve toprak muhafaza konularında herhangi bir proje kapsamında olmadığı bildirilmişlerdir.

Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığınca "Belediye Hizmet Alanı" olarak planlama yapılmak istenilen, Antalya ili Kaş İlçesi Sütleğen mahallesi 329 ada 1 parsel numaralı 0,5576 ha (Beşbinbeşyüzyetmişaltımetrekare) yüzölçümüne sahip Kuru Marjinal Tarım Arazisinin tarım dışı amaçla kullanım talebi, 14/02/2018 tarihli Toprak Koruma Kurul gündemine alınmıştır.

Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığınca "Belediye Hizmet Alanı" amaçlı imar planı yapılabilmesi için, Antalya ili Kaş İlçesi Sütleğen mahallesi 329 ada 1 parsel numaralı 0,5576 ha (Beşbinbeşyüzyetmişaltımetrekare) yüzölçümüne sahip Kuru Marjinal Tarım Arazisinin tarım dışı amaçla kullanımı 14/02/2018 tarih ve 2018-02/04 karar numarası ile toprak koruma kurulunda oy birliğiyle uygun görülmüştür. Sahanın farklı bir amaçla kullanılmak istenmesi halinde 5403 sayılı Kanun kapsamında yeniden izinlendirilmesi gerekmektedir. " kararı alınmıştır.

İlgi ç) tarih ve sayılı yazımız ile 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanım kanununun 13. Maddesi gereğince Antalya ili Kaş İlçesi Sütleğen mahallesi 329 ada 1 parsel numaralı 0,5576 ha (Beşbinbeşyüzyetmişaltımetrekare) yüzölçümüne sahip taşınmaz ile ilgili, nihai kararın verilmesi amacı ile Gıda Tarım ve Hayvancılık Bakanlığı Tarım Reformu Genel Müdürlüğünün görüşü talep edilmiştir.

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Evrak Doğrulama Kodu : MFHREXOGBPHDABBESDMT Evrak Takip Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/gida-tarim-hayvancilik-bakanligi-ebys>
Vatan Bulvarı Sedir Mahallesi Tarım Kampüsü Antalya
Tel: (0242) 345 28 20 Faks: (0242) 346 67 80
E-Posta: antalya@tarim.gov.tr Kep: antalya@gtthb.hs01.kep.tr

Bilgi için: Yavuz GÜLER
Mühendis



T.C.
ANTALYA VALİLİĞİ
İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü

Sayı : 88977526-230.04.02-E.1049614
Konu : Tarım Dışı Amaçla Kullanım İzinleri

05.04.2018

Gıda Tarım ve Hayvancılık Bakanlığının ilgi d) tarih ve sayılı yazı ile Antalya ili Kaş İlçesi Sütleğen mahallesi 329 ada 1 parsel numaralı 0,5576 ha (Beşbinbeşyüzyetmişaltımetrekare) yüzölçümüne sahip taşınmaz üzerine yapılacak olan “Belediye Hizmet Alanı” amaçlı imar planı yapılmasına yönelik tarım dışı kullanım talebinin **uygun görüldüğü bildirilmiştir.**

Tarım Arazilerinin Korunması, Kullanılması ve Planlanmasına Dair Yönetmeliğin 12.maddesinin 8. Bendi “Arazi kullanımına ilişkin verilen izinler, izin tarihinden itibaren iki yıl içerisinde, tarım dışı amaçlı kullanımlarda planların onaylanmaması, Tarımsal amaçlı yapılarda ise ruhsata bağlanmaması durumunda geçersiz kabul edilir.” hükmü gereğince, İşlem tesis edilmesi gerekmektedir.

Gereğini rica ederim.

 e-imzalıdır

Canan HANÇER BAŞTÜRK
Vali a.
Vali Yardımcısı

Ek : İlgi d) sayılı yazısı (1 sayfa)

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Evrak Doğrulama Kodu : MFHRFXOGBPHDABBESDMT Evrak Takip Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/gida-tarim-hayvancilik-bakanligi-ebys>

Vatan Bulvarı Sedir Mahallesi Tarım Kampüsü Antalya

Tel: (0242) 345 28 20 Faks: (0242) 346 67 80

E-Posta: antalya@tarim.gov.tr Kep: antalya@gthb.hs01.kep.tr

Bilgi için: Yavuz GÜLER
Mühendis



T.C.
GIDA TARIM VE HAYVANCILIK BAKANLIĞI
Tarım Reformu Genel Müdürlüğü

Sayı : 68656427-230.04.02-E.680111
Konu : Antalya, Kaş, Sütleğen Mahallesi
329/1 Parsel Belediye Hizmet Alanı

02.03.2018

ANTALYA VALİLİĞİNE
(Antalya İl Gıda, Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü)

İlgi : 02.03.2018 tarihli ve 88977526-230.04.02-E.662672 sayılı yazınız.

Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından Belediye Hizmet Alanı amaçlı 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı yapılmak istenen, iliniz Kaş İlçesi, Sütleğen Mahallesi sınırları içerisinde kalan 329 ada, 1 parsel numaralı 0,5576 hektar yüzölçümlü arazinin tarım dışı amaçla kullanım izni ile ilgili dosya, nihai karar için ilgi yazınız ekinde Bakanlığımıza gönderilmiştir.

Bahse konu arazinin yerinde incelenmesi ile hazırlanan rapor ve eklerin Bakanlığımız tarafından değerlendirilmesi sonucu, Antalya İl Toprak Koruma Kurulunun 14.02.2018 tarih ve 2018-02/04 sayılı kararı ile uygun görülen ve etüt raporunda kuru marjinal tarım arazisi (KTA) olarak belirlenen arazinin, 5403 Sayılı Toprak Koruma ve arazi Kullanımı Kanunu'nun 13 üncü maddesi gereğince talep edilen amaç için tarım dışı amaçla kullanılması uygun görülmüştür.

Verilen bu izin, 09/12/2017 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan Tarım Arazilerinin Korunması, Kullanılması ve Planlanmasına Dair Yönetmeliğin 12 nci maddesinin (8) fıkrası gereği, iznin verildiği tarihinden itibaren iki yıl süre ile geçerli olup, planların onaylanmaması durumunda geçersiz kabul edilecektir.

Bilgi ve gereğini rica ederim.



e-imzalıdır

Emin İZOL
Bakan a.
Genel Müdür V.

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.



TÜRKİYE ELEKTRİK İLETİM A.Ş. GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
19.BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ (ANTALYA)
19. BÖLGE MÜDÜR YARDIMCILIĞI (TESİS)
Tesis Ve Kontrol Müdürlüğü

Sermaye: 5 Milyar ₺
Vergi D. Hitit
Vergi No: 879 030 4314
ASO: 5887 ATO:165458

Sayı : 42500675-754-E.7702

Otomatik

Konu : Kaş İlçesi, Sütleğen Mah. İmar Planına Esas
Kurum Görüşü

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
(İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)

İlgi : 26.12.2017 tarihli ve 65574743-62263 sayılı yazınız.

İlgi yazıda; Antalya İli, Kaş İlçesi, Sütleğen Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 329 ada, 1 numaralı parselde "Belediye Hizmet Alanı" kullanımı amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı çalışmalarına esas kurum görüşümüz istenmektedir.

İlgi yazı eki 1/25.000 ölçekli haritada işaretli sahaya isabet eden, Teşekkülümüze ait mevcut bir "Enerji İletim Hattı ve Trafo Merkezi" bulunmamaktadır.

Planlama sahasında mevcut olmayan ve Ulusal İletim Sistemi Master Planında yer almakla birlikte, henüz güzergâh seçimi yapılmayan projelerimizle ilgili olarak ise, güzergâh yer seçimi işlemleri tamamlandığında ve ilgi yazı konusu planlama sahası içine isabet edecek şekilde bir tesisimiz gündeme geldiği takdirde, buna yönelik plan veya imar planı tadilatları için gerekli müracaatlar Belediyenize yapılacaktır.

Gereğini arz ederiz.

Mustafa MUTLU
Bölge Müdür Yardımcısı

Behcet TUFAN
Bölge Müdürü

Not: 5070 sayılı elektronik imza kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü
Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü

Sayı : 79545921-169.99-E.265845
Konu : 07.07.446 Antalya İli, Kaş İlçesi, Sütleğen
Mahallesi 329 Ada 1 Parsel Hk.

Otomatik

27.02.2017

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINA
(İmar Ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)

İlgi : 26.12.2017 tarihli ve 65574743-62263 sayılı yazınız.

Antalya İli, Kaş İlçesi, Sütleğen Mahallesi sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Kaş Belediyesine ait 329 ada 1 parsel numaralı taşınmazın Belediye Hizmet Alanı olarak kullanılmak üzere planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı çalışmalarına esas teşkil etmek üzere kurum görüşümüzün istendiği ilgi yazı gereği bahse konu taşınmaz Müdürlüğümüz uzmanlarınca mahallinde incelenmiştir.

Yapılan inceleme sonucu hazırlanan raporda; Kaş İlçesi, Sütleğen Mahallesi sınırları içerisinde bulunan, ilgi yazı eki 1/25000 ölçekli haritada yeri ve koordinatları belirtilen 329 ada 1 parsel numaralı taşınmazın Sütleğen Mahallesi yerleşim alanının kuzeybatı tarafında yer aldığı,

Bahse konu parselin orta eğimli bir arazide üzerinde bulunan parselde tesviye çalışması yapılarak teraslama yapılmış olduğu,

Söz konusu parselde yapılan incelemede; 2863 sayılı Yasa kapsamında herhangi bir kültür varlığına rastlanmadığı ve Müdürlüğümüz arşiv kayıtlarında bu alanda Koruma Kurulunca ilan edilmiş Arkeolojik, Kentsel ve Tarihi sit alanı bulunmadığı belirtilmektedir.

Buna göre Kaş İlçesi, Sütleğen Mahallesi sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Kaş Belediyesine ait 329 ada 1 parsel numaralı taşınmazın Belediye Hizmet Alanı olarak kullanılmak üzere planlanmasında 2863 sayılı Yasa'nın kültür varlıkları açısından bir sakınca bulunmamaktadır.

Ancak, 2863 sayılı Kanununun 3.maddesinin tanımlar bölümünde, Kültür Varlıklarını; Tarih Öncesi ve tarihi devirlere ait bilim, kültür, din ve güzel sanatlarla ilgili bulunan veya tarih öncesi yada tarihi devirlerde sosyal yaşama konu olmuş bilimsel ve kültürel açıdan özgün değer taşıyan yer üstünde, yer altında veya su altında bütün taşınır ve taşınmaz varlıklar olarak tanımlaması nedeni ile yer altında yapılacak olan uygulamalar sırasında da 2863 sayılı yasa kapsamına giren herhangi bir kültür varlığına rastlanması durumunda çalışmaların ivedilikle durdurularak Müdürlüğümüze ve Demre Müzesi Müdürlüğüne haber verilmesi hususunda gereğini ve bilgilerinizi arz ederim.

Melike GÜL
Koruma Bölge Kurulu Müdür V.

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Kılıçaslan Mahallesi Zafer Sokak No: 6 Kaleiçi/ANTALYA
Tel: 0 (242) 247 87 61 - 243 21 60 Faks : 0 (242) 248 35 33
e-posta: antalyakurul@kulturturizm.gov.tr Elektronik Ağ: www.kulturturizm.gov.tr

Bilgi için: Akın GÜLTEKİN
Arkeolog
Telefon No: (242) 247 87 61-125