



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:09.05.2018

BİRİM	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
İTİRAZ SAHİBİ	ÖZEL ŞAHISLAR
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.05.2018 tarihli toplantısında gündemin 86. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
İTİRAZ KONUSU	Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Barış, Çankaya, Esentepe, Kazım Karabekir ve Yavuz Selim Mahallelerinin bir kısmını kapsayacak şekilde hazırlanmış olan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazlar doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazlar.
KOMİSYON RAPORU:	Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Barış, Çankaya, Esentepe, Kazım Karabekir ve Yavuz Selim Mahallelerinin bir kısmını kapsayacak şekilde hazırlanmış olan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazlar doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazlar Komisyonumuzca incelenmiş, -Plan onama sınırı dışında kalan itirazlar hakkında karar verilmesine yer olmadığı, -Diğer itirazların ise uygulamaya ilişkin olması sebebiyle uygun olmadığı görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.

Kerim BAŞKAPTAN
İmar Kom. Başkanı

Esat GÖYÜK
İmar Kom. Üyesi

Toplantıya Katılmadı.

Cenk Halil BAYAZ
İmar Kom. Üyesi

Ahmet BÜYÜKAKÇA
İmar Kom. Üyesi

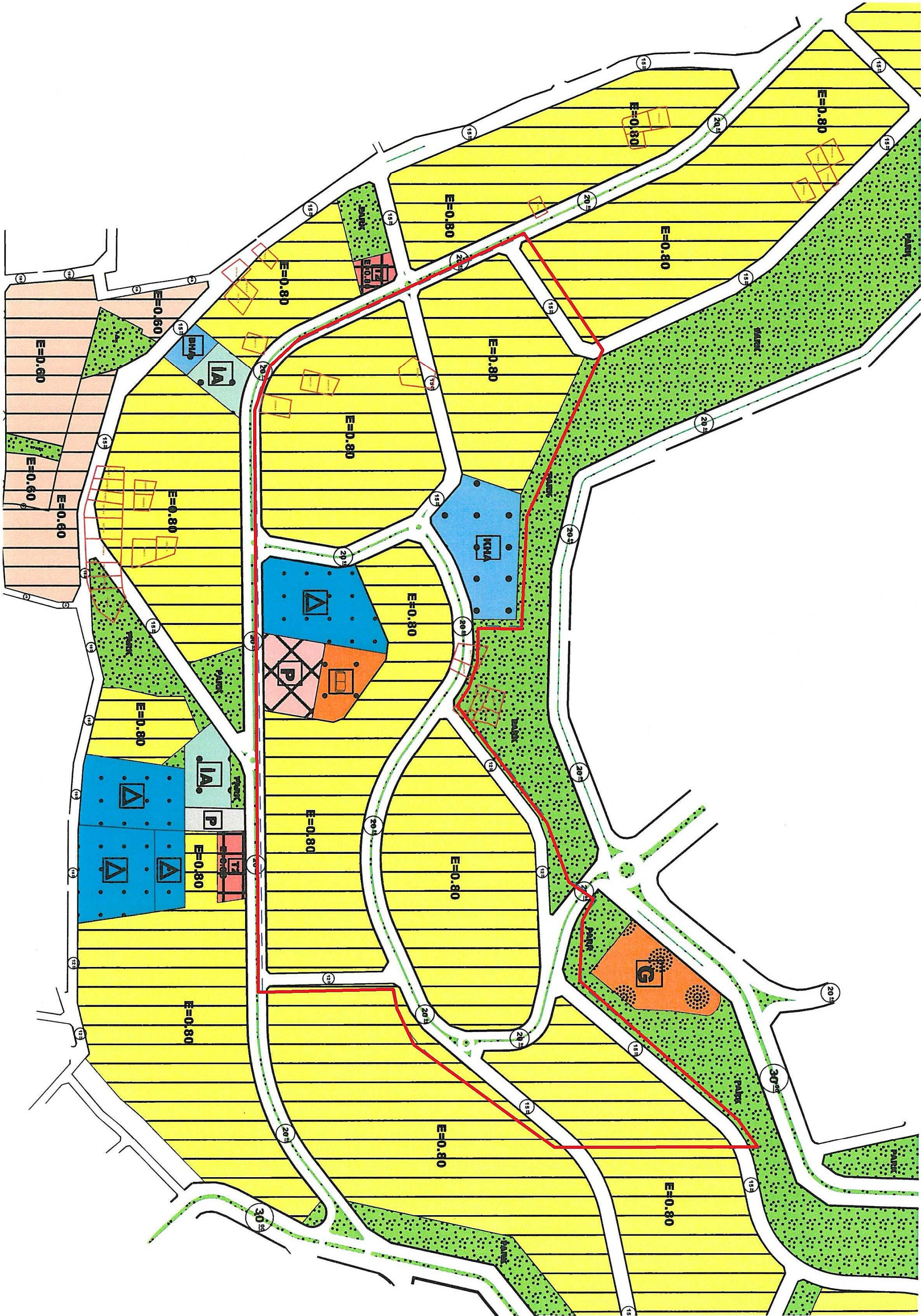
Sadullah BAYAR
İmar Kom. Üyesi

Abdurrahman YILMAZ
İmar Kom. Üyesi

Erkan DEMİRCİ
İmar Kom. Üyesi

Mehmet HACIARİFOĞLU
İmar Kom. Üyesi

Selçuk SENİRLİ
İmar Kom. Üyesi



Planlar
7

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	
Kayı Yapan Birim	Yazı İşleri Şube Müdürlüğü
Evrak Kayıt No	39892
Kayıt Tarihi	29.3.2018

imar

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİREBAŞKANLIĞINA

Kepez ilçesi yavuzselim mahellesi 28179 ada ...4...parsel üzerinde 2/b den dolayı haksahibi

haksahibi olmamıza rağmen 1/5000 lik planda yerimizin park ve yol olarak görünüyor olmasına .şiddetle karşı çıkıp dilekçe vermiştik.sözkonusu adada konuta dönüştürülmüş bir konut alanı beklerken üzülererek hayelkırıklığı yaşamış durumundayız .Oysa referandum öncesi bizlere

böyle söylenmemiş aksi konut alanı olacağı söylenmiştir. sözkonusu ada ve parselin dilekçe lerimizin göz önünde tutularak gereğinin yapılmasını arz ederim.

TC: 131 025 92700

Ferit YAVUZ

Adres:

Tel: 0537 596 8378

Yavuz selim 6123 Sok.

No: 5

Kepez /ANTALYA

~~E. YAVUZ~~

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NA
(İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	
Kayıt Yapan Birim	Yazı İşleri Şube Müdürlüğü
Evrak Kayıt No	48816
Kayıt Tarihi	16.4.2018

İmza

Sahibi olduğum Antalya İl, Kepez İlçesi, Kazım Karabekir Mahallesi, 25828 Pafta, 2.... Ada, 68...nolu parsel olan halihazır 1996 yılında yapılmış olan imarımızın, Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinde 228 K.N . 05.03.2018 tarihli kararı ile onaylana, 15.03.2018 Tarihinde askıya çıkan 1/5000 ölçekli değiştirilmek istenen (Revizyon) Nazım İmar Planında;

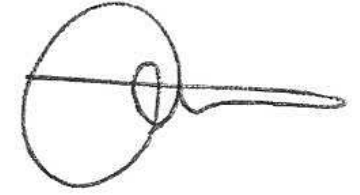
- 1) Eksik inceleme yapıldığı
- 2) Bazı imar sahiplerini koruma ve menfaatlendirme amacı güttüğü
- 3) Teknik yetersizlik
- 4) Eşit durumlarda ayrımcılık

Yapıldığı hak mahrumiyetimizin korunmadığı için askıda olan nazım imar planının iptalinin, mevcut olan imar planının geçerli kalmasını arz ederim.

13/04/2018

Adı Soyadı

Yunus Cimen



T.C. : 52015776890

Adres : Kazım Karabekir mha
6350 sok - NO.68

Tel No : 0530176 2535

Cep Tel :

E-mail : YunusCimen0909@gmail.com

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	
Kayıt Yapan Birim	Yazı İşleri Şube Müdürlüğü
Evrak Kayıt No	48382
Kayıt Tarihi	13.4.2018

T.C.

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NA

(İMAR ve ŞEHİRCİLİK DAİRE BAŞKANLIĞI)

İmar

Hak sahibi olduğum Antalya İli, Kepez İlçesi, Kazımkarabekir Mahallesi, 10... Ada, 1... nolu parsel olan taşınmazı kapsayan alanda 1996 yılında imar geçip, tapu hak sahibi olmamıza rağmen imara açılmadığı için inşaat yapmamıza izin verilmiyor. Antalya Büyük Şehir Belediye Encümeninden oy birliği ile geçen 11.12.2017 tarih 1122 nolu kararla 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği yapıp 20.12.2017 günü askıya çıkarılmıştır. Askı süresince itiraz dilekçemizi verdiğimiz halde 05.03.2018 günü Celse: 1 Karar: 228 No ile reddedilmiştir. 15.03.2018 günü imar planında değişiklik yapılarak tekrardan askıya çıkartılmıştır. Söz konusu olan imar planı değişikliği ile;

1) Bazı imar sahiplerini koruma ve menfaatlendirme amacı güdülüğü,

2) Eşit durumda ayrımcılık yapıldığı,

3) Hak mahrumiyetimizin korunmadığı

4) Beş mahalleyi kapsayan ve Kentsel Dönüşüm adı altında yapılmak istenen imar projesinde Yavuz selim Mahallesinde yer alan ve halk arasında ALLAH CAMİİ olarak bilinen ibadet hanesi yıkılıp yeri değiştirilmek istenmektedir. Söz konusu olan ibadet hane Bölgenin senbolü haline gelmiştir.

Yukarda sunulan gerekçeler doğrultusunda yapılan imar planı değişikliğine itiraz ediyorum. Buna göre itirazımın değerlendirilmesini ve sonucun yasal süreç içerisinde tarafıma bildirilmesini arz ederim.

Adı : Merim
Soyadı : ÖZTÜRK
Adresi : Kazım Karabekir Mah. 6310 Sok
No: 10/1 Kepez / ANTALYA
TC : 28846084190
Tel : 05336663905

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NA

(İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	
Kayıt Yapan Birim	Yazı İşleri Şube Müdürlüğü
Evrak Kayıt No	48442
Kayıt Tarihi	13.4.2018

Antalya İli Kepez İlçesi Kazım Karabekir Mahallesi (Kütükçü Bölge) ... Tapunun
25788'...ada ...1... parsel sayısında / sayılarında kendi adıma bağımsız hisseli olan
taşınmaz / taşınmazları kapsayan alanda 1996 yılında imar geçip, Tapuların bir kısmını
almamıza rağmen bina yapılmasına izin verilmiyor.

Antalya Büyükşehir Belediye Encümeninden oy birliğiyle geçen 11.12.2017 tarih 1122
sayılı karar ile 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği yapıp 20.12.2017 günü askıya çıkan
imar planına 30 günlük süre içinde itiraz dilekçemizi verdiğimiz halde 05.03.2018 günü celse
1 karar 228 no ile reddedilip, 1/5000 lik Nazım İmar planını değiştirerek 15.03.2018 günü
askıya çıkarılmıştır.

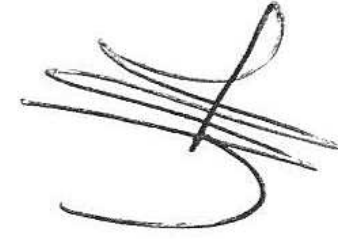
Söz konusu kentsel dönüşümün maddi manevi zararları olacağından 1/5000 ölçekli
Nazım İmar Planı değişikliğine itiraz ediyorum.

Buna göre itirazımın değerlendirilmesini ve sonucunun yasal süresi içerisinde tarafıma
cevap verilmesini arz ederim.

13/04/2018

Adı Soyadı

Mevlüt BARAN



T.C. : 27314184516
Adres : Kazım Karabekir mah
6305 Sok. No: 17.
Kepez / ANTALYA

Tel No :

Cep Tel : 0532 6634248

E-mail :