



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı



Sayı : 90852262-105.03-E.22999

03/04/2018

Konu : Muratpaşa İlçesi, Demircikara Mah. 7298 Ada 1 ve 7 Parseller Uip.

BAŞKANLIK MAKAMINA

Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 01.03.2018 tarih ve 93 sayılı Kararı ile reddedilen, Demircikara Mahallesi sınırları içerisinde 7298 ada 1 ve 7 parsellerin tevhit edilmesi amacıyla yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazın incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.

Hüsamettin ELMAS
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Ek:
İtiraz dilekçesi.
İlçe BMK.
1/1000 ölç. UİP. fot.

Uygun görüşle arz ederim.
03/04/2018

Bedrullah ERÇİN
Genel Sekreter Yardımcısı

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNE
Otomatik yazacaktır.

Birol EKİCİ
Genel Sekreter

*Bu belge elektronik imzalıdır. İmzalı suretinin aslını görmek için
<https://uygulama.belediye.gov.tr/GeneleAcikSayfalar/Evrak/EvrakDogrulama/EvrakDogrulama.aspx> adresine
girerek (vIi9m0-qHT1e4-1CR3VK-DX9aHK-wL4guYec) kodunu yazınız.

ANTALYA MURATPAŞA BELEDİYE MECLİSİNİN
01.03.2018 TARİH VE 93 SAYILI KARARI

Gündemin 18. Maddesi
Karar No.93

Özü: Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.11.2017 tarihli 1030 sayılı kararıyla onanan 7298 Ada 1 ve 7 parsellerde önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazın uygun olmadığına Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 18. Maddesinde yer alan Plan ve Proje Müdürlüğünün, Demircikara Mahallesi 18M-IIId nolu imar paftasında yer alan 7298 Ada 1 ve 7 parsellerin yapılaşma koşullarının düzenlenmesine ilişkin Belediyemiz Meclisinin 05.09.2017 tarihli 324 sayılı kararıyla uygun bulunan, Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.11.2017 tarihli 1030 sayılı kararıyla onanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz Belediyemiz Meclisi'nin 01.02.2018 tarihli toplantısında görüşülerek Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmiş olup komisyon raporu ekte sunulmuştur. Konunun karara bağlanmak üzere Meclise havalesini isteyen 21.02.2018 gün ve 625 sayılı yazısı ve **Planlama ve İmar Komisyonu Raporu**; Belediye Meclisimizin 01.02.2018 tarihli toplantısında görüşülerek alınan 60 sayılı kararla Planlama ve İmar Komisyonumuza havale edilen Belediyemiz Meclisinin 05.09.2017 tarihli 324 sayılı kararı ile uygun bulunan, Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.11.2017 tarihli 1030 sayılı kararıyla onanan 7298 Ada 1 ve 7 parsellerde önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz Planlama ve İmar Komisyonumuzca incelenmiş; itiraza konu plan değişikliği Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'ne uygun olarak hazırlandığından itirazın uygun olmadığı görüşüne varılmıştır. Konunun görüşülerek karara bağlanması için gereğini arz ederiz. 20.02.2018 tarihli Planlama ve İmar Komisyonu Başkanı Ahmet Öztürk, Başkan Yardımcısı Özgür Taylant Budak, Üye Ali Kuş, Nuran Yılmaz ve Ayhan Ateş imzalı komisyon raporu kayıt altına alındı.

Üye Mutlugül Tarım söz alıp, Sayın Başkan gündemin 18. maddesinin Komisyondan geldiği şekliyle kabulü uygundur, dedi.

Üye Cemal Lütfü Öner söz alıp, komisyon kararı bizce de uygundur, dedi.

Meclis I.Başkan Vekili, gündemin 18. Maddesi komisyon raporunu oylarınıza sunuyorum kabul edenler, etmeyenler oybirliği ile kabul edilmiştir, dedi.

Yapılan oylamada,

Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 06.11.2017 tarihli 1030 sayılı kararıyla onanan 7298 Ada 1 ve 7 parsellerde önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazın uygun olmadığına Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda kabulüne oy birliği ile karar verildi.


İbrahim CEPHANEÇİ
Meclis I.Başkan V.


Cem KOTAN
Divan Katibi


Gülay AKIN
Divan Katibi

MURATPAŞA BELEDİYESİ
PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜNE
ANTALYA

Antalya ili Muratpaşa İlçesi 7298 Ada 1 ve 7 Nolu parseller ile alakalı yapılmış olan tadilata istinaden, parselin yeteri kadar büyük olması nedeni ile yoğunluklu yapı düzeni tablosuna uyulabilmesi mümkün iken, uyulmadığından dolayı itiraz ediyorum.

Gereğinin yapılmasını arz ediyorum.

ADRES: Fener mah.1976 Sok.No:3

MURATPAŞA BELEDİYESİ PLAN ve PROJE MÜD.					
YAZININ		Kayıt Tarihi: 10/01/2018			
		Kayıt No: 147-82			
Sıra No:	Nereye, Kimin Gönderildiği	Gereği	Rilgi	Tarih	İmza
1	PLONUM	✓			✓
2	UAP		α		✓
3					

S n. KOCAR

Mustafa GEÇTİ

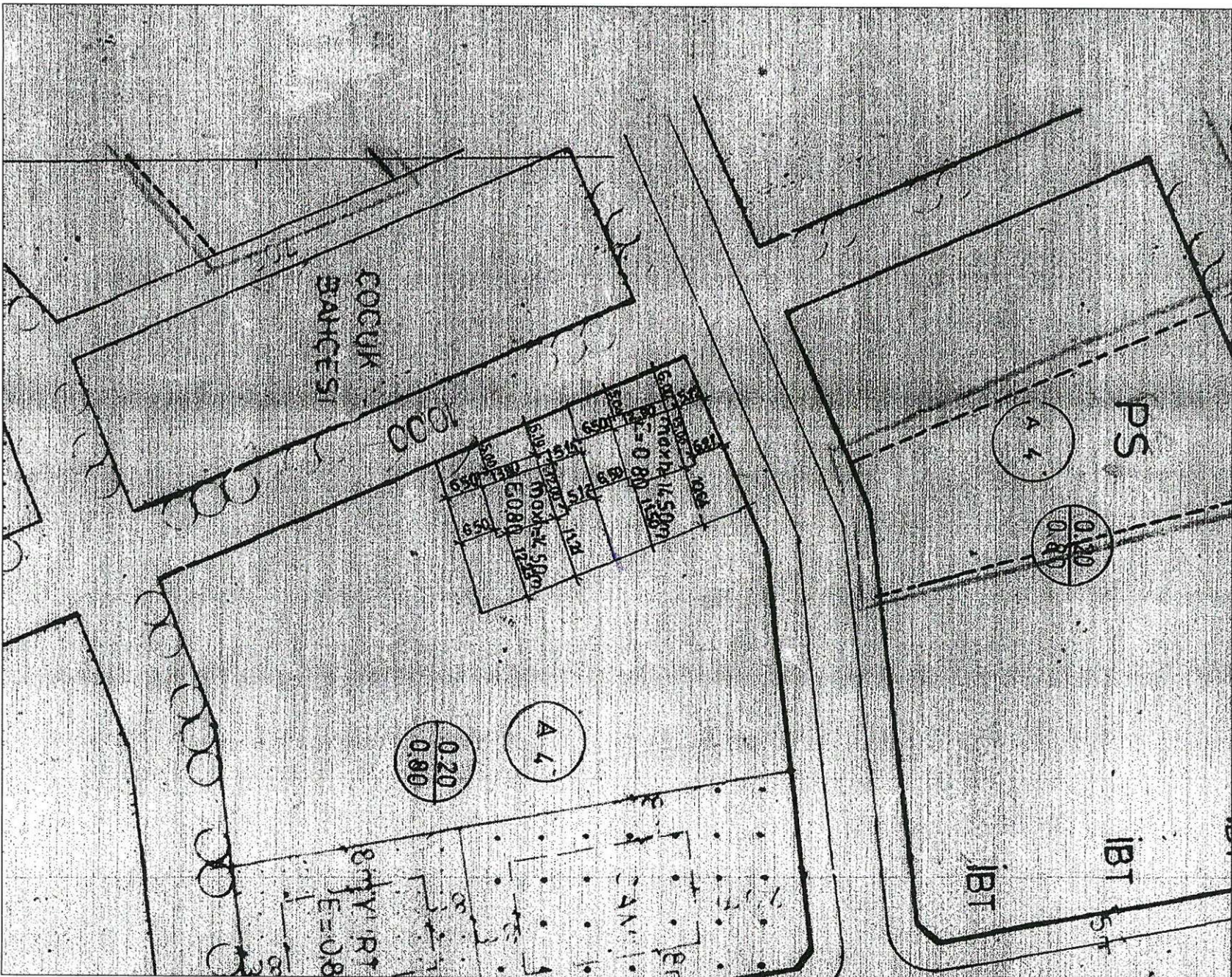
TC: 22313681400

0533 472 72 44

MURATPAŞA BELEDİYESİ

ADA/PARSEL NO:7298 ADA 1 VE 7 PARSELLER
PAFTA NO:18M-II-d

MEVCUT PLAN



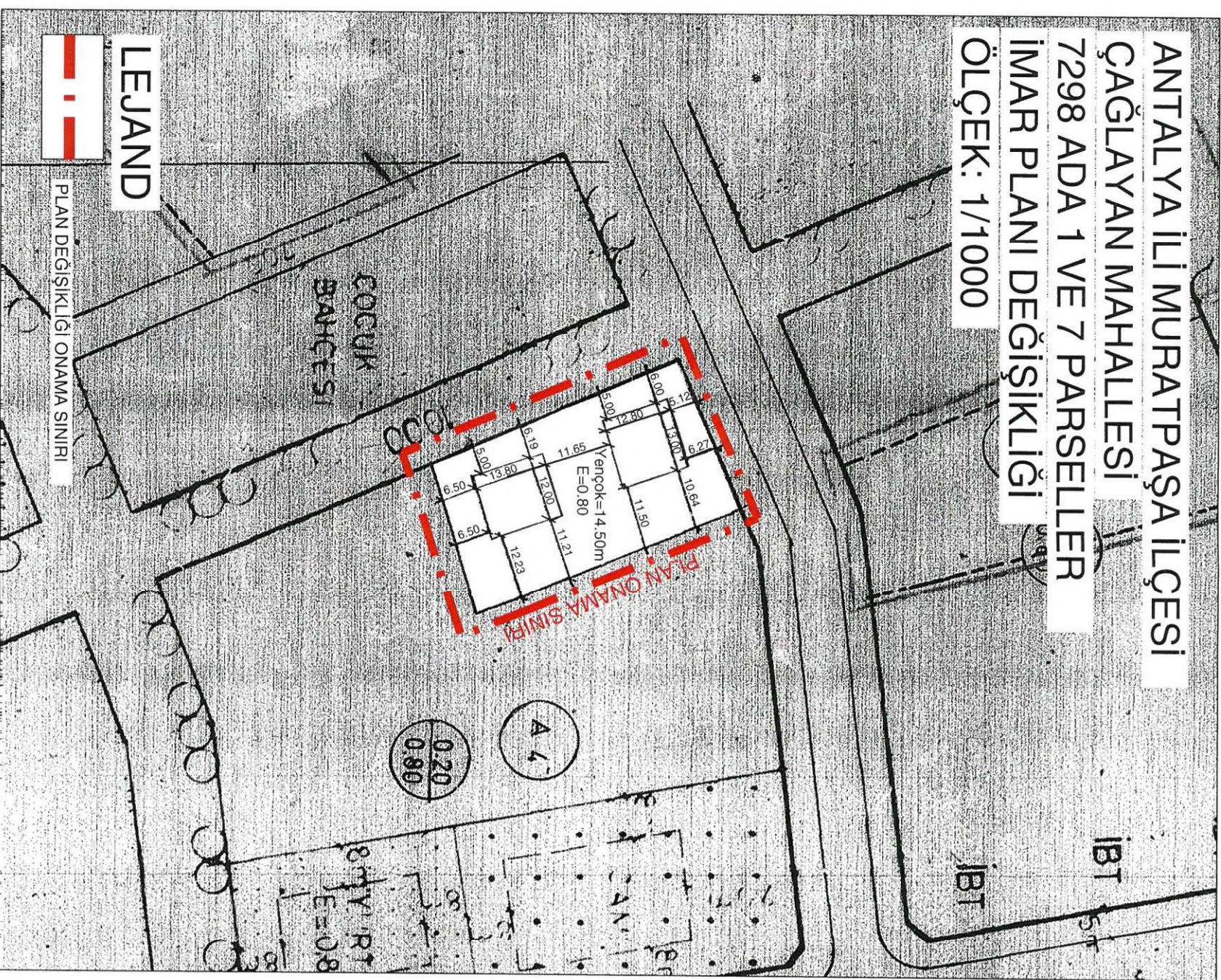
PLAN NOTLARI:

İTİRAZA KONU PLAN

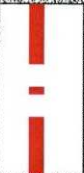
ÖLÇEK: 1/1000

ÖNERİ PLAN

ANTALYA İLİ MURATPAŞA İLÇESİ
ÇAĞLAYAN MAHALLESİ
7298 ADA 1 VE 7 PARSELLER
İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
ÖLÇEK: 1/1000



LEJAND



PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI