



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:27.03.2018

BİRİM	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TALEP SAHİBİ	KEMER BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 05.03.2018 tarihli toplantısında önerge verilip gündemin 155. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	Kemer Belediye Meclisinin 01.03.2018 gün ve 25 sayılı kararı ile uygun bulunan, Göynük 3. Bölge 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan hükümlerine çatılar başlığı altında plan hükmü ilavesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar plan notu değişikliği.
KOMİSYON RAPORU:	Kemer Belediye Meclisinin 01.03.2018 gün ve 25 sayılı kararı ile uygun bulunan, Göynük 3. Bölge 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan hükümlerine çatılar başlığı altında plan hükmü ilavesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar plan notu değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.

Kerim BAŞKAPTAN
İmar Kom. Başkanı

Esat GÖYÜK
İmar Kom. Üyesi

Cenk Halil BAYAZ
İmar Kom. Üyesi

Ahmet BÜYÜKAKÇA
İmar Kom. Üyesi

Hasan Ali İRBAN
İmar Kom. Üyesi

Abdurrahman YILMAZ
İmar Kom. Üyesi

Erkan DEMİRCİ
İmar Kom. Üyesi

Oytun Eylem DOĞMUŞ
İmar Kom. Üyesi

Toplantıya Katılmadı.

Selçuk SENİRLİ
İmar Kom. Üyesi

T.C.
ANTALYA İLİ
Kemer Belediye Meclisi

Karar No : 25
Karar Tarihi : 01/03/2018
Evrak No :
Geliş Tarihi : 01/03/2018

Dairesi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
Birimi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK SERVİSİ
Konusu : PLAN HÜKMÜ
Saati : 14 15

KARARIN KONUSU: Çatı arası kullanım hakkı bulunan parsellerde çatılarda parapet yapılabilmesine ilişkin hükmün, Göynük 3.bölge 1/1000 ölçekli Uygulama imar planı plan hükümlerine eklenmesi konusunun görüşülmesi.

MECLİS KARARI

Gündemin 9.maddesinde yer alan Çatı arası kullanım hakkı bulunan parsellerde çatılarda parapet yapılabilmesine ilişkin hükmün, Göynük 3.bölge 1/1000 ölçekli Uygulama imar planı plan hükümlerine eklenmesi konusunun görüşülmesine geçildi.

Kemer Belediye Meclisinin 03.01.2018 tarih ve 10 sayılı kararı ile emsalin %20' si kadar çatı arası kullanım hakkı bulunan tüm mahallelerdeki tüm parsellerde çatılarda parapet yapılması ve çatının parapet üzerine oturtulması ile ilgili talebin imar komisyonuna gönderilmesi uygun olduğuna karar verilmiştir.

Belediyemiz imar komisyonu konu ile ilgili olarak 24.01.2018 tarihinde saat 14:00' de toplanmış ve yapılan görüşmeler neticesinde;

- 01/10/2017 tarihinde yürürlüğe giren Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin Çatılar Başlıklı 40.maddesi
- (1) numaralı alt bendi ile; Çatıların, civarındaki cadde ve sokakların mimari karakterine, yapılacak binanın nitelik ve ihtiyacına uygun olmasının şart olduğu,
- (3) numaralı alt bendi ile; Çatı eğiminin saçak ucundan hesaplanacağı, Çatıların parapet üzerine oturtulamayacağı,
- (4) numaralı alt bendi ile; Mahya yüksekliğinin 5.00 metreyi geçmemek kaydıyla; ayırık binalarda kırma, ikili blok binalarda bloğu ile müşterek kırma, iki taraftan da bitişik binalarda ise ön ve arka cepheye akıntılı beşik çatı kurulacağı varsayılarak belirleneceği,
- (11) numaralı alt bendi ile; Belediyelerin Meclis kararıyla mahallin ve çevrenin özelliklerine göre yapılar arasında uyum sağlamak, güzel bir görünüm elde etmek amacı ile dış cephe boya ve kaplamaları ile çatının malzemesini ve rengini tayin etmeye yetkili olduğu, bu yetkinin bu Yönetmeliğin yürürlüğe girmesinden önce yapılmış olan yapılar için de kullanılabileceği,
- (12) numaralı alt bendi ile; çatıda birden fazla bağımsız bölüme ait birden fazla teras olması halinde birbirleri arasında en az 3.00 metre mesafe bırakılmak zorunda olduğu, ancak bodrum hariç 2 katı geçmeyen binalarda çatıdaki değişik çözümlerin kabulünde ilgili idaresinin yetkili olduğu hüküm altına alınmıştır.

Yine yönetmeliğin 69.maddesi;

- (1) numaralı alt bendi ile ;Büyükşehir belediyeleri ile il belediyeleri, ikinci fıkrada belirtilen değiştirilemeyen hükümler dışında kalan hususlarda, beldenin tarihi ve yöresel şartlarını gözetmek kaydıyla Bakanlık onayına sunulmak üzere imar yönetmeliği hazırlayabileceği, İdarelerin imar yönetmelikleri yürürlüğe girinceye kadar uygulamaların bu Yönetmeliğe göre yapılacağı,
- (2) numaralı alt bendi ile; Bu Yönetmeliğin birinci, ikinci, altıncı, yedinci, sekizinci, dokuzuncu bölümleri, geçici maddeleri ile 19. ve 20. maddelerinde yer alan hükümler, planlarla ve ilgili idarelerce çıkarılacak yönetmeliklerle değiştirilemeyeceği ve planlarda bu hükümlere aykırı olarak getirilecek hükümlerin uygulanamayacağı,
- (3) numaralı alt bendi ile; Yönetmeliğin planlarla ve ilgili idarelerce çıkarılacak yönetmeliklerle değiştirilemeyeceği, ikinci fıkrada belirtilen hükümler saklı kalmak kaydıyla, ilgili idarelerin imar yönetmelikleri uygulama imar planında aksine bir hüküm bulunmadığı takdirde uygulanacağı" hüküm altına alınmıştır.

Belirtilen hükümler kapsamında planlı alanlar tip imar yönetmeliğinin birinci, ikinci, altıncı, yedinci, sekizinci, dokuzuncu bölümleri, geçici maddeleri ile 19. ve 20. maddelerinde yer alan hükümler, planlarla ve ilgili idarelerce çıkarılacak yönetmeliklerle değiştirilemeyeceği,



Ayrıca, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü'nün 20.12.2017 tarih ve 13967 sayılı yazılarında 1 nolu maddenin son bendinde "kullanılacak çatı malzemesi ile yörenin mimari özelliği ve iklim şartları dikkate alınarak ilgili idarece belirlenecek çatı eğiminin saçak ucundan hesaplanması ve çatıların parapet üzerine oturtulmaması gerektiği ancak, planlı alanlar tip imar yönetmeliğinin 5. maddesi kapsamında Belediyelerce Meclis kararı ile veya 69. Maddesi kapsamında imar planı ya da çıkartacakları yönetmeliklerle çatılara ilişkin hükümler getirilebileceği belirtilmiş olduğundan,

"Arslanbucak- Kuzdere ve Göynük mahallelerinde çatı arası kullanım hakkı bulunan binalarda 80cm. parapet yapılabilir ve çatılar parapet üzerine oturtulabilir" şeklinde plan hükmü eklenmesinin uygun görüldüğü belirtilmiştir.

Kemer Belediye Meclisinin 01.02.2018 tarih ve 16 sayılı kararı ile Arslanbucak- Kuzdere ve Göynük mahallelerinde çatı arası kullanım hakkı bulunan binalarda 80cm parapet yapılabilir ve çatılar parapet üzerine oturtulabilir" şeklinde plan hükmü eklenmesinin uygun görüldüğüne dair alınan imar komisyonu raporunun uygun olduğuna karar verilmiştir.

Yukarıda açıklanan ilgili mevzuatlar, Mülga Göynük Belediye Meclisinin 03.03.2009 tarih ve 17 sayılı kararı "***Tüm yapılarda çatı yapılacaktır. çatı yapılmadan iskan ruhsatı verilemez. Konut alanlarında inşaat alanları mevcut emsal kararına göre oluşan inşaat alanının %20' sini geçmemek üzere arttırılabilir. Ancak bu artış çatı katı olarak kullanılacaktır. Bu kapsamda çatı aralarına yapılacak piyesler ayrı bağımsız bölüm oluşturamaz. Alt kattaki bağımsız bölümle irtibatlı olması zorunludur. Çatı örtüsü üzerinde alttaki piyesleri aydınlatmak amacı ile güvercinlikler yapılabilir. Güvercinliklerin boyu açılan cephenin boyunun 1/3' ünü geçemez. Güvercinliklerin önüne açık balkon yapılabilir. Çatı eğimi varsa ön ve arka cephedeki saçak uçlarından, yoksa çıkma uçlarından başlatılır. Mahya kotu 3.00 metreyi geçemez. Çatı şekli serbest olup tek eğimli çatı yapılamaz. Söz konusu plan hükümleri konut alanları, ticari alanlar ve pansiyon kullanımları için geçerlidir. Bunun dışında Göynük uygulama imar planı plan hükümleri geçerlidir.***"

Kemer Belediye Meclisinin 01.02.2018 tarih ve 16 sayılı kararı,

Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.05.2015 tarih ve 407 sayılı kararı(Kemer Belediye Meclisinin 02.12.2014 gün ve 123 sayılı kararı ile uygun bulunan, Arslanbucak mahallesindeki binaların çatı katında uygulanan 80 cm. parapet yüksekliği kullanım hakkının Göynük mahallesinde yapılan yapılarda da uygulanması hususu KABUL edilmiştir.)

Yukarıda belirtilen mevzuat ve kararlar neticesinde hazırlanan Göynük 3. bölge 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan hükmü "***Tüm yapılarda çatı yapılacaktır. Çatı yapılmadan iskan ruhsatı verilemez. Çatı arası kullanım hakkı bulunan binalarda 80cm parapet yapılabilir ve çatılar parapet üzerine oturtulabilir Konut alanlarında inşaat alanları mevcut emsal kararına göre oluşan inşaat alanının %20' sini geçmemek üzere arttırılabilir. Ancak bu artış çatı katı olarak kullanılacaktır. Bu kapsamda çatı aralarına yapılacak piyesler ayrı bağımsız bölüm oluşturamaz. Alt kattaki bağımsız bölümle irtibatlı olması zorunludur. Çatı örtüsü üzerinde alttaki piyesleri aydınlatmak amacı ile güvercinlikler yapılabilir.***" ilavesinin uygun olduğuna, kararın 5216 sayılı Kanunun 7/b maddesine istinaden Antalya Büyükşehir Belediyesine gönderilmesine, Belediye Başkanı (Meclis Başkanı) Mustafa GÜL, Belediye Meclis Üyeleri Ahmet CAN, Mustafa BİLİCİ, Semih TOP, Recep YILMAZ, Sedat AKAN, Özcan ÇELİKTAŞ, Ahmet Ali GÜVEN, Cumali AFŞİN, Ramazan ASLANCAN, Emine CANİK, Yunus NERGİZ ve Bayram KARAMANLAR'ın Kabul oyuna istinaden Belediye Meclisimizce **OYBİRLİĞİ** ile karar verildi.


MUSTAFA GÜL
MECLİS BAŞKANI
(BELEDİYE BAŞKANI)

SEDAT AKAN
YEDEK MECLİS KATİBİ


ÖZCAN ÇELİKTAŞ
MECLİS KATİBİ

1.41 PLANDA GÖSTERİLEN ÖN VE YAN BAĞÇE MESAFELERİ YAPININ YOLA VE PARSEL SINIRINA YAKLAŞABİLECEĞİ MAKSİMUM SINIRLARI GÖSTERİR BU ÖLÇÜLER PLANDA GÖSTERİLENDEN DAHA AZ OLAMAZ, ANCAK DAHA FAZLASI OLABİLİR.

1.42 BİR İMAR ADASINDA VEYA ADASININ BİR BÖLÜMÜNDE YAPI KOŞULU OLARAK HEM EMSAL HEM DE YAPI NİZAMI VERİLMİŞSE YAPILACAK YAPININ VERİLEN BU İKİ KOŞULU DA YERİNE GETİRMESİ GEREKMEKTEDİR. BU BİR ÇİFT SINIRLAMADIR.

1.43 ÇIKMALAR

1- ÖN BAĞÇELİ NİZAMDA ZEMİN KAT DIŞINDA ÖN VE ARKA BAĞÇE MESAFESİ 5 M DEN AZ OLMAYAN BİNALARDA ÖN VE ARKA BAĞÇELERDE GENİŞLİĞİ 1.5 M YI AŞMAMAK KOŞULU İLE KAPALI VEYA AÇIK, YAN BAĞÇE MESAFESİ 3 M DEN AZ OLMAYAN BİNALARDA YAN BAĞÇELERDE GENİŞLİĞİ 1 M YI AŞMAMAK KOŞULU İLE YALNIZ AÇIK ÇIKMA YAPILABİLİR. BU ÇIKMALAR BİNA OTOPARK GİRİŞİNİ ENGELLEYEMEZ.

2- İNŞAAT YAKLAŞMA SINIRI VERİLEN PARSELDE ZEMİN KAT DIŞINDA, ÇIKMA KOŞULUNA UYMAK KAYDI İLE ÇIKMA YAPILABİLİR.

3- AÇIK VE KAPALI ÇIKMALARIN TABİİ ZEMİNDEN ÇIKMA ALTINA KADAR EN YAKIN ŞAKULİ MESAFESİ EN AZ 2.40 M OLACAKTIR.

1.44. KARAYOLU KENARINDA YAPILACAK VE AÇILACAK TESİSLER HAKKINDA YÖNETMELİK KAPSAMINDA GETİRİLEN ÇEKME MESAFELERİNE UYULACAKTIR.

1.45. KARAYOLLARINA CEPHELİ İMAR ADALARINDA, YALNIZ KARAYOLUNA CEPHELİ PARSELLER OLUŞTURULAMAZ. KARAYOLUNA DA CEPHESİ OLAN PARSELLERDE CEPHE DAR YOLDAN VERİLİR.

1.46. YAPILAŞMA VE İFRAZ KOŞULLARINA İLİŞKİN HUSUSLARDA; BU PLAN ONAYINDAN ÖNCE YÜRÜRLÜKTE OLAN 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINA UYGUN OLARAK YAPILAŞMIŞ VE İFRAZI YAPILMIŞ ALANLARDA BU PLANIN ONAYINDAN ÖNCE YÜRÜRLÜKTE OLAN PLAN HÜKÜMLERİ İLE VERİLEN HAKLAR GEÇERLİDİR.

BU ALANLARDA, YAPILARIN EKONOMİK ÖMÜRLERİNİN TÜKENMESİ VE / VEYA YENİ YAPI YAPILMASI HALİNDE BU PLAN İLE BELİRLENMİŞ OLAN YAPILAŞMA KOŞULLARINA UYULACAKTIR.

1.47 ÇATILAR

1.47.1 TÜM YAPILARDA ÇATI YAPILMADAN İSKAN RUHSATI VERİLEMEZ.

1.47.2 ÇATI ARASI KULLANIM HAKKI BULUNAN BİNALARDA 80 CM PARAPET YAPILABİLİR VE ÇATILAR PARAPET ÜZERİNE OTURTULABİLİR.

1.47.3 KONUT ALANLARINDA İNŞAAT ALANLARI MEVCUT EMSAL KARARINA GÖRE OLUŞAN İNŞAAT ALANININ % 20 SİNİ GEÇMEMEK ÜZERE ARTTIRILABİLİR. ANCAK BU ARTIŞ ÇATI KATI OLARAK KULLANILACAKTIR. BU KAPSAMDA ÇATI ARALARINA YAPILACAK PİYESLER AYRI BAĞIMSIZ BÖLÜM OLUŞTURAMAZ. ALT KATTAKİ BAĞIMSIZ BÖLÜMLE İRTİBATLI OLMASI ZORUNLUDUR. ÇATI ÖRTÜSÜ ÜZERİNDE ALT KATI PİYESLERİ AYDINLATMAK AMACI İLE GÜVERCİNLİKLER YAPILABİLİR.

2. KONUT YERLEŞME ALANLARI

2.1 KONUT ALANLARI

* KONUT ALANLARINA İLİŞKİN YAPILAŞMA KOŞULLARI PLAN ÜZERİNDE BELİRLENMİŞ OLUP YENÇOK: 6.50 M DİR.

* DÜŞÜK YOĞUNLUKLU KONUT ALANLARINDA (E:0.40) MINIMUM İFRAZ 400 M² DİR.

* SEYREK YOĞUNLUKLU KONUT ALANLARINDA (E:0.20) MINIMUM İFRAZ 400 M² DİR.

* MEVCUT YAPILAR İNŞAAT EMSALINE DAHİL EDİLİR. YOLA TERKİ OLAN PARSELLERDE PARSELİN BULUNDUĞU İMAR ADASI İÇERİSİNDE, AYNI YOL CEPHESİNDEKİ YAPILAŞMA ORANI %50 YI GEÇMİŞ İSE, ÖN BAĞÇE MESAFESİ MEVCUT YAPILAŞMAYA UYGUN OLARAK BELEDİYESİNCE BELİRLENECEK, BUNUN DIŞINDA ÖN BAĞÇE MESAFESİ 5 M OLARAK UYGULANACAKTIR.

* KONUT ADALARINDA EN FAZLA ÜÇ PARSEL TEVHİD EDİLEREK İNŞAAT CEPHESİ 30 M'Yİ GEÇMEYEN, PLAN HÜKÜMLERİNE VE "TURLİZM TESİSLERİNİN BELGELENDİRİLMESİNE VE NİTELİKLERİNE İLİŞKİN YÖNETMELİK" HÜKÜMLERİNE UYGUN PANSİYON YAPILABİLİR. BU AMAÇLA TEVHİD EDİLEN PARSELLER SONRADAN HİÇBİR ŞEKİLDE İFRAZ EDİLEMEZ.

* BU ALANLARDA E=0.40 YENÇOK=10.50 m (3 KAT) DİR.

* SAĞLIK TESİSLERİ ALANINDA TURİSTİK TESİSLERE HİZMET VERECEK NİTELİKTE SAĞLIK T PİSTİ YAPILABİLİR.

7. SOSYAL VE KÜLTÜREL TESİS ALANI

KÜTÜPHANE, SERGİ SALONU, MÜZE, SINEMA VE TİYATRO, KREŞ, ANAOKULU, KURS, YURT, YETİŞTİRME YURDU, YAŞLI VE ENGELLİ BAKİMEVİ, REHABİLİTASYON MERKEZİ, KADIN VE Çİ ŞEFKAT EVLERİ GİBİ KULLANIMLARA AYRILAN KAMUYA VEYA ÖZEL ŞAHİSLARA AİT TESİSLE BİR KAÇININ BİR ARADA YAPILABİLDİĞİ ALANLARDIR.

E: 0.40 YENÇOK: 10.50 m (3 KAT) OLACAKTIR.

8. YÖNETİM MERKEZLERİ

KAMU HİZMETLERİNİN GÖRÜLDÜĞÜ ALANLAR OLUP, PLANDA HERHANGİ BİR KARAR YOKSA YENÇOK=10.50 m (3 KAT) OLARAK UYGULAMA YAPILIR.

9. İBADET ALANLARI

9.1 CAMİ

İBADET ETMEK VE DİNİ HİZMETLERDEN FAYDALANMAK AMACIYLA İNSANLARIN TOPLANDIĞI, KÜLLİYESİNİN DİNİ TESİSİN MİMARISI İLE UYUMLU OLMAK KOŞULUYLA, DİNİ TESİSE AİT: LO, AŞEVİ, DİNLENME SALONU, YURT VE KURS YAPISI İLE GASİLHANE, ŞADIRVAN VE HELA GİBİ AÇIK VEYA ZEMİN ALTINDA KAPALI OTOPARKIN DA YAPILABİLDİĞİ ALANLARDIR.

10. KORUNMA ALANI

KORUMA ALANI İÇERİSİNDE 2863 SAYILI YASANIN 8. MADDESİ DOĞRULTUSUNDA UYGULAMA

KEMER (ANTALYA)

II VE III. BÖLGELER

GÖYNÜK UYGULAMA İMAR PLANI PLAN HÜKÜMLERİ DEĞİŞİKLİĞİ

GÖSTERİM:



DEĞİŞİKLİK ONAMA SINIRI

PLAN AÇIKLAMA RAPORU

ŞUBAT/2018

KEMER (ANTALYA)

III. BÖLGE GÖYNÜK UYGULAMA İMAR PLANI

PLAN HÜKMÜ DEĞİŞİKLİĞİ

PLAN AÇIKLAMA RAPORU

1.) Planlamaya Konu Alanın Genel Tanımı

Antalya ili Kemer belediye sınırları içerisinde yer alan Göynük mahallesi, mevcut statüsü ile planlı bir bölge olup, mahallenin bir bölümü "Turizm Alanı" içerisinde, bir bölümü ise Belediye Yetki Alanı içerisinde kalmaktadır.



2.) Planlamanın Amaç ve Kapsamı

Planlamanın temel amacı, farklı tarihlerde farklı kurumlarca onaylanan planların plan hükümlerindeki farklılıkların giderilmesi, belediye sınırları içerisinde plan bütünlüğünün sağlanması olup, değişiklik Göynük III. Bölge "Plan Hükümleri"nin "Çatı" lara ilişkin maddesi ile sınırlıdır.

3.) Mevcut Plan Kararları

Göynük yerleşmesine ilişkin farklı bakanlıklarca Kültür ve Turizm, Çevre ve Şehircilik, Antalya Büyükşehir Belediyesi plan hükümleri arasındaki farklılıklar nedeniyle Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından 06.11.2017 tarihinde onaylanan I. ve II. Etap Uygulama İmar Planı Hükümlerinde farklılıklar ortaya çıkmıştır. Ayrıca Kemer Belediye Meclisinin 01.02.2018 gün ve 16 sayılı kararı ile "Çatılara" ilişkin kararı bulunmaktadır. (Ek:1)

4.) Öneri Plan Kararı

Göynük yerleşmesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Hükümleri, Genel Hükümler başlığı altında yer alan bölümüne "1.47" maddesi eklenerek;

1.47 ÇATILAR

1.47.1 Tüm yapılarda çatı yapılacaktır. Çatı yapılmadan iskan ruhsatı verilemez.

1.47.2 Çatı arası kullanım hakkı bulunan binalarda 80 cm parapet yapılabilir ve çatılar parapet üzerine oturtulabilir.

1.47.3 Konut alanlarında inşaat alanları mevcut emsal kararına göre oluşan inşaat alanının %20 sini geçmemek üzere arttırılabilir. Ancak bu artış çatı katı olarak kullanılacaktır. Bu kapsamda çatı aralarına yapılacak piyesler ayrı bağımsız bölüm oluşturmaz. Alt kattaki bağımsız bölümle irtibatlı olması zorunludur. Çatı örtüsü üzerinde alttaki piyesleri aydınlatmak amacı ile güvercinlikler yapılabilir.

Plan değişikliği önerilmiştir. Yapılan değişiklik ile belediye sınırları içerisinde plan hükmü birliği sağlanmıştır.


N. Mücella UYAR
A Grubu Şehir Planlama
Ş.P.O Sicil No: 529 - ŞSB Tescil No: 0711446
E. Altay Cd. 6/13-14 ANTALYA
Tel: 0(242) 321 74 68
Kalekapı V.D. 3450 174 5562


GÜNEY ANTALYA PLANLAMA BÜROSU
Burhan KIZILÖZ - Şehir Planlama
Yüksekalan Mah. Fatma Hanım Altay Cad.
Ataol İşhanı No: 6/14-15 ANTALYA
Tel: 0242 370 71 38
Kalekapı V.D. 3450 174 9860