



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:11.04.2018

BİRİM	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TALEP SAHİBİ	ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.04.2018 tarihli toplantısında gündemin 121. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	Antalya İli, Kepez İlçesi, AltınovaOrta ve Menderes Mahallelerinde Havalimanı Kavşağı bağlantı yolu güzergâhının mahkeme kararı ile iptal olması nedeniyle yeniden planlanması kapsamında hazırlanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazın değerlendirilmesi,
KOMİSYON RAPORU:	Antalya İli, Kepez İlçesi, AltınovaOrta ve Menderes Mahallelerinde Havalimanı Kavşağı bağlantı yolu güzergâhının mahkeme kararı ile iptal olması nedeniyle yeniden planlanması kapsamında hazırlanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itiraz Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olmadığı görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.

Kerim BAŞKAPTAN
İmar Kom. Başkanı

Esat GÖYÜK
İmar Kom. Üyesi

Cenk Halil BAYAZ
İmar Kom. Üyesi

Ahmet BÜYÜKAKÇA
İmar Kom. Üyesi

Hasan Ali İRBAN
İmar Kom. Üyesi

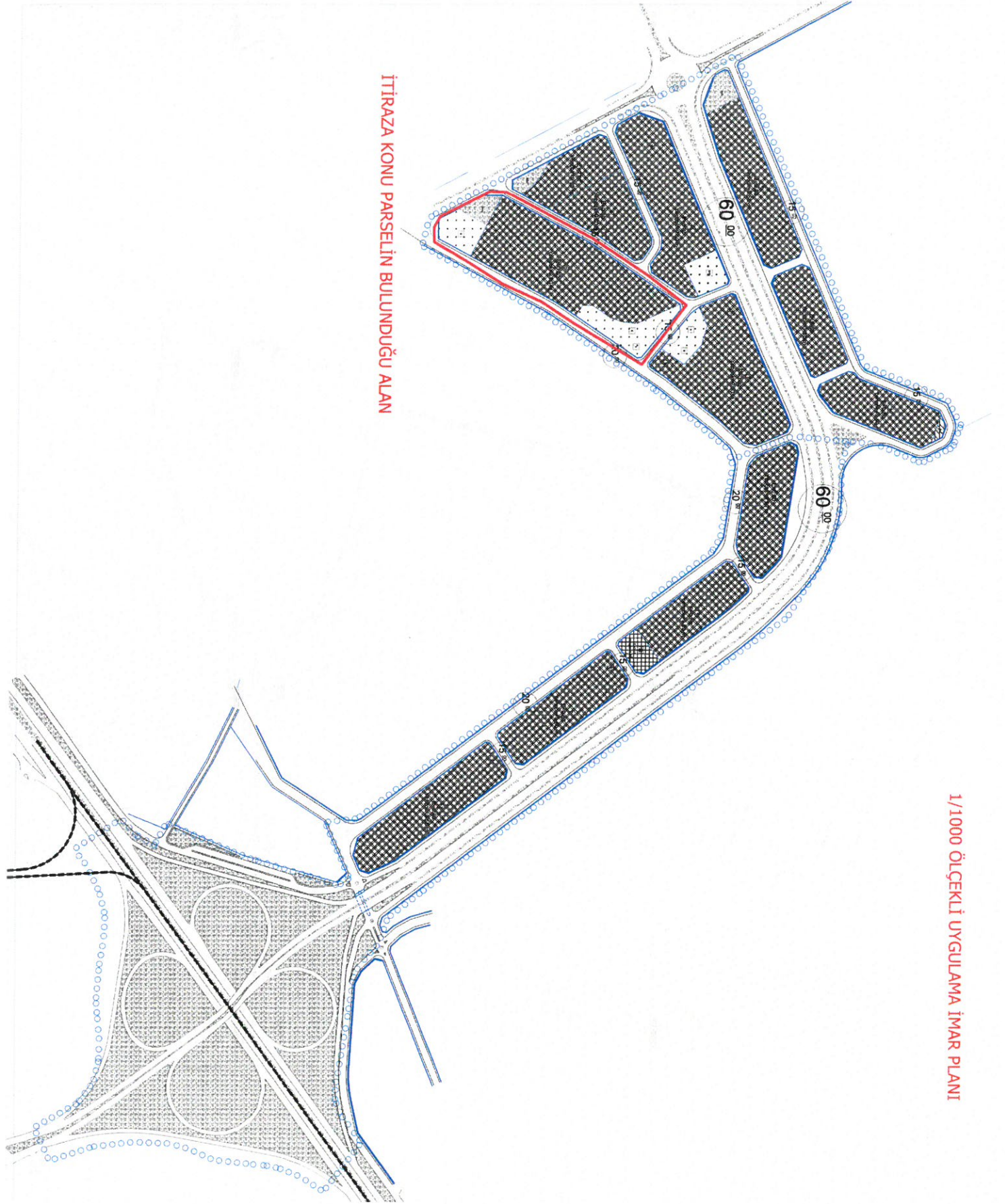
Abdurrahman YILMAZ
İmar Kom. Üyesi

Erkan DEMİRCİ
İmar Kom. Üyesi

Songül BAŞKAYA
İmar Kom. Üyesi

Selçuk SENİRLİ
İmar Kom. Üyesi

İTİRAZA KONU PARSELİN BULUNDUĞU ALAN



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	
Kayıt Yapan Birim	Yazı İşleri Şube Müdürlüğü
Evrak Kayıt No	34205
Kayıt Tarihi	20.3.2018

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

Antalya ili, Kepez ilçesi, Orta mahalle 29547 ada 1 parsel sayılı taşınmazda, yapılan kullanımı kadastro suna itiraz ettim ve süresi içerisinde dava açtım. Açmış olduğum dava halen Kadastro mahkemesinin 2018/162 esasında kayıtlı olup, derdesttir.

Söz konusu parsel üzerinde bana ait zeytin ağaçları vardır. Yeni yapılan imar planı değişikliği ile bu parsel belediye hizmet alanı olarak değiştirilmiş ve askıya çıkmıştır.

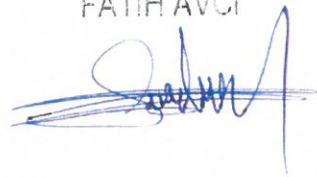
Önceki imar planında; Belediye hizmet alanı 29548 sayılı parseldeydi. Bu parsel amcam Süleyman AVCI ve dayım Süleyman ZENGİN'e aittir. Amcam ve dayım belediyeye giderek imar planı değişikliği yaptırmış, ve belediye hizmet alanını benim kullandığım alana kaydirmiştir.

İmar kanununa göre; İmar planı yapılırken şehircilik ilkeleri, kamu yararı ve eşitlik ilkeleri göz önünde bulundurulur. Yukarıda sayılan hangi ilkeler göz önünde bulundurulmuştur da 29548 ada da olan belediye hizmet alanı 29547 adaya nakledilmiştir anlayamadım.

İstem ve Sonuç

Yukarıda anlatılan sebeplerle; İtirazınızın kabulü ile 29547 adaya sonradan imar kanunu ve genel ilkelere aykırı olarak getirilen belediye hizmet alanının kaldırılmasını saygılarımla dilerdim. 20.03.2018

FATİH AVCI



Fatih AVCI TC : 11662654630

Altıncıva Sinan mah.Yayla sok. No:47 Kepez/Antalya
0 538 555 42 42- 0 538 832 58 52