



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:26.12.2017

BİRİM	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
İTİRAZ SAHİBİ	ÖZEL ŞAHIS
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.12.2017 tarihli toplantısında gündemin 135. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	Korkuteli Belediye Meclisinin 02.11.2017 tarih ve 123 sayılı kararı ile reddedilen, Uzunoluk Mahallesi 128 ada 56 parselin güneyinde bulunan Park Alanının bir kısmına Trafo Alanı planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz.
KOMİSYON RAPORU:	Korkuteli Belediye Meclisinin 02.11.2017 tarih ve 123 sayılı kararı ile reddedilen, Uzunoluk Mahallesi 128 ada 56 parselin güneyinde bulunan Park Alanının bir kısmına Trafo Alanı planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle itirazın reddinin uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.

Kerim BAŞKAPTAN
İmar Kom. Başkanı

Esat GÖYÜK
İmar Kom. Üyesi

Cenk Halil BAYAZ
İmar Kom. Üyesi

Ahmet BÜYÜKAKÇA
İmar Kom. Üyesi

Hasan Ali İRBAN
İmar Kom. Üyesi

Abdurrahman YILMAZ
İmar Kom. Üyesi

Erkan DEMİRCİ
İmar Kom. Üyesi

Oytun Eylem DOĞMUŞ
İmar Kom. Üyesi

Toplantıya Katılmadı.

Selçuk SENİRLİ
İmar Kom. Üyesi

Hirazin kabulü gerekir.

T.C
ANTALYA KORKUTELİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	Belediye Başkanı : Hasan GÖKÇE Divan Katibi : Ahmet MEMİOĞLU Divan Katibi : Mehmet MANAVOĞLU	Birleşim: 1
		Oturum : 1
		Karar tarihi: 02.11.2017 Saati : 14:30:00
		Karar no : 123

Üyeler : Hasanali İRBAN, Şefik KILIÇ, Kadir SARICALAR, Sadullah BAYAR, Mehmet KILINÇ, Hüseyin TORUN, İrfan YILMAZ, Süleyman MEMİOĞLU, Celal BÜYÜKYILDIZ, Halil KARA, Emin İSEN, Ömer Faruk KOLAN, Mehmet MANAVOĞLU, Süleyman UĞURLU, Şevki YÜCEL, Ahmet MEMİOĞLU, Hüseyin GİLİĞ, İbrahim YAVAŞ, Serhat ÇOBAN, Ayhan TİĞRAK, Ayla ALPTEKİN, Abdurahman KINIK, Veli BOZOVA

Katılmayan Üyeler : Meclis Üyesi Ayşe Gül PINAR, Meclis Üyesi Hasan ÖNAL

KONU : (İ.Ş.M-3814) İlgide kayıtlı dilekçe ile Uzunoluk Mahallesi 128 ada 332 parselin sahibi; Korkuteli Belediyesi Meclisi'nin 04.05.2017 tarihli 63 sayılı meclis kararında görüşülen Antalya Büyükşehir Belediyesi'nin 10.07.2017 tarih ve 643 sayılı Meclis Kararı ile onaylanan ve 16.08.2017-16.09.2017 tarihleri arasında askıya çıkarılan 'Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Uzunoluk Mahallesi 128 ada 56 parselin güneyindeki park alanındaki trafo alanı planlanmasına ilişkin onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına itiraz talebinde bulunmuştur. Bahse konu itirazın değerlendirilmesi hususunda ;

KARAR: Rapor:57 İmar Komisyonumuzda yapılan görüşme ve inceleme neticesinde; Uzunoluk Mahallesi 128 ada 332 parselin sahibi: Korkuteli Belediye Meclisinin 04/05/2017 tarihli 63 sayılı meclis kararında görüşülen Antalya Büyükşehir Belediyesi'nin 10/07/2017 tarih ve 643 sayılı Meclis Kararı ile onaylanan ve 16/08/2017 - 16/09/2017 tarihleri arasında askıya çıkarılan 'Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Uzunoluk Mahallesi 128 ada 56 parselin güneyindeki park alanındaki trafo alanı planlanmasına ilişkin onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına itiraz talebinde bulunmuştur. Bahse konu itirazın **REDDİNE**, uygun görülmüştür.

Komisyon Raporu üzerinde Meclisimizde yapılan görüşme ve müzakereler sonunda, Komisyon Raporu yapılan açık oylama sonucu, oy birliği ile kabul edildi.

Hasan GÖKÇE
Belediye ve Meclis Başkanı

Ahmet MEMİOĞLU
Katip Üye

Mehmet MANAVOĞLU
Katip Üye

OMER AYKURT
Yazı İşleri Müdürü

BELEDİYE BAŞKANLIĞINA
KORKUTELİ

Korkuteli İlçesi Uzunoluk Mahallesi 128 ada 332 parsel sayılı taşınmazın malikiyim ,hemen arkasında bulunan ve benim taşınmazımın içerisinde Korkuteli Belediyesi tarafından imar uygulaması yapılmış ve bana ait taşınmazımdan park alanı bırakılmış fakat park alanı olarak konulan taşınmaza Tedaş tarafından trafo konulması için müracaat edilmiş dışarıdan şifahen duyduğuma göre belediye encümeninden de geçirilmiş olduğunu öğrendim.

Tedaş işletme müdürlüğünün aynı yere bitişik yerde kendisine ait taşınmazı var iken Korkuteli Belediyesine ait park yerinden trafo yeri istemesi yasaya ve doğruluğa aykırıdır.

Bu sebepten dolayı talebimin kabulü ile belediyeye ait taşınmaza park yeri verilmemesine verildiği takdirde hukuki yollara müracaatta bulunacağımı beyan ve itiraz ederim. 13.09.2017

Adres : Uzunoluk Mahallesi KORKUTELİ

0538 356 42 85

Morşeh Akın

ZEKİ KÜÇÜKSARI



İTİRAZA KONU PLAN

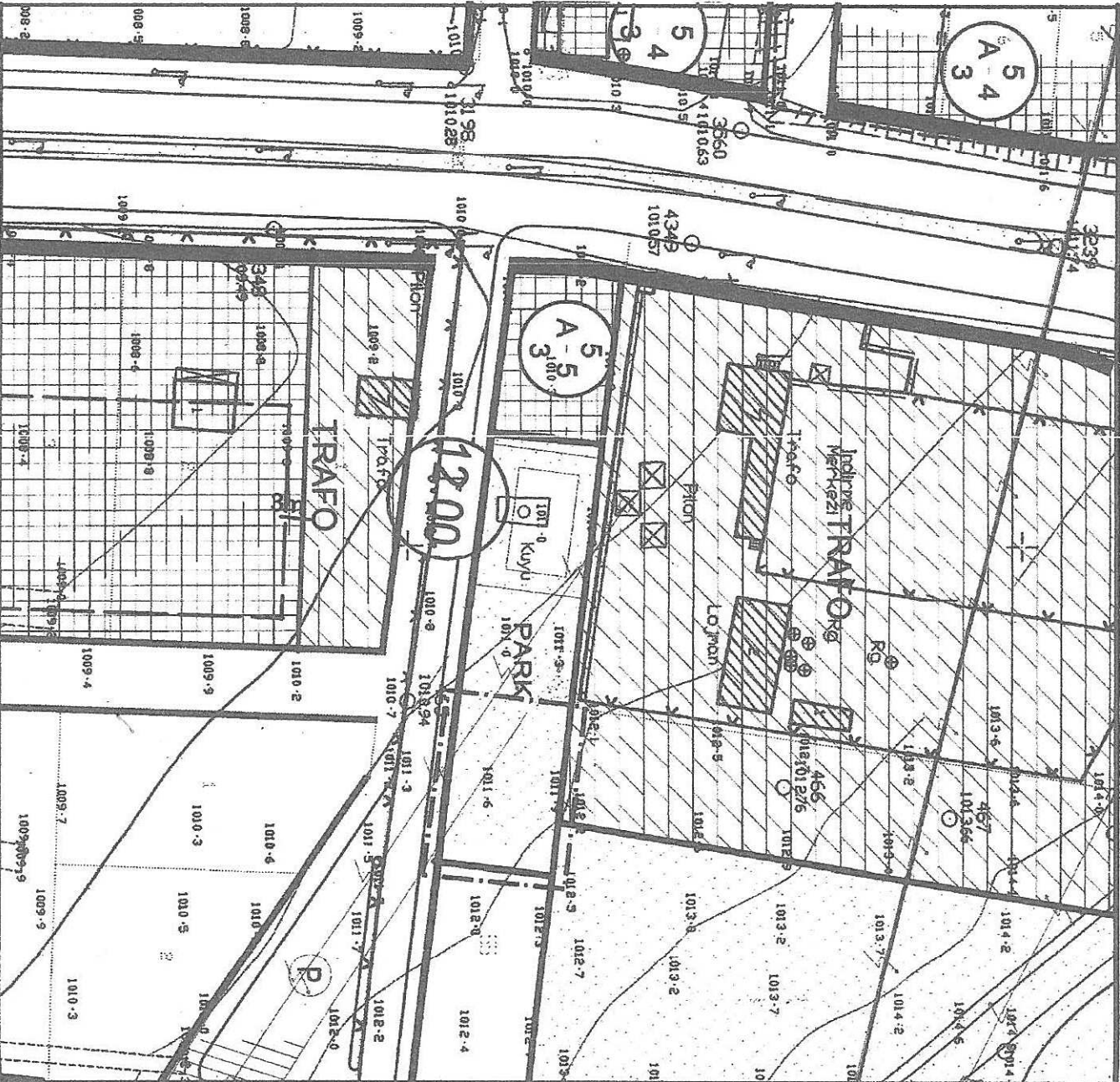
ANTALYA - BÜYÜKŞEHİR - KORKUTELİ BELEDİYESİ

MAHALLE : UZUNOLUK

ADA/PARSEL NO: 128 ADA 56 PARSEL GÜNEYİ

PAFTA NO: N24D-20A-4A

MEVCUT PLAN



GÖSTERİM (LEJAND)

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

PARK

UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

ÖNERİ PLAN



GÖSTERİM (LEJAND)

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

TRAFO ALANI

ÖLÇEK: 1/1000