



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

16

Tarih:01/2018

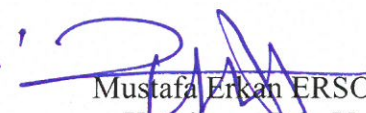
BİRİM	ULAŞIM PLANLAMA VE RAYLI SİSTEM DAİRESİ BAŞKANLIĞI
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 08/01/2018 tarihli toplantısında gündemin 136'ncı maddesi.
KONU	Belediyemize ait Nostalji Tramvayı araçlarının Antalya Ulaşım Hizmetleri Petrol Sanayi ve Ticaret A.Ş. tarafından işletilmesine ilişkin sözleşmenin 31.01.2018 tarihinde bitecek olması nedeni ile, iş bu sözleşmenin 01.02.2018 tarihinden itibaren 3 yıllık süre ile Antalya Ulaşım Hizmetleri Petrol Sanayi ve Ticaret A.Ş.' ye tekrar kiraya verilerek işletilmesi talebinin değerlendirilmesi.

KOMİSYON RAPORU

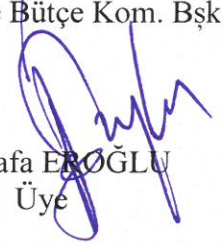
Komisyonumuzca yapılan değerlendirme sonucunda, Belediyemize ait Nostalji Tramvayı araçlarının Antalya Ulaşım Hizmetleri Petrol Sanayi ve Ticaret A.Ş. tarafından işletilmesine ilişkin sözleşmenin 31.01.2018 tarihinde bitecek olması nedeni ile, iş bu sözleşmenin 01.02.2018 tarihinden itibaren 3 yıllık süre ile Antalya Ulaşım Hizmetleri Petrol Sanayi ve Ticaret A.Ş.' ye tekrar kiraya verilerek işletilmesi talebinin değerlendirilerek uygun olduğu görüşüyle,

İşbu komisyon raporu imza altına alınarak Meclisimizin takdirine sunulmuştur.

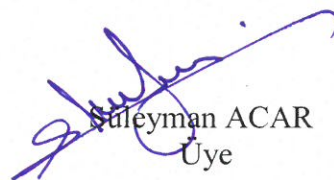

Bahattin BAYRAKTAR
Plan ve Bütçe Kom. Bşk.

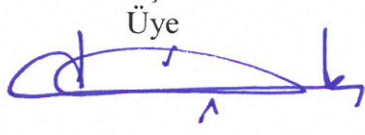

Mustafa Erkan ERSOY
Komisyon Bşk. V.

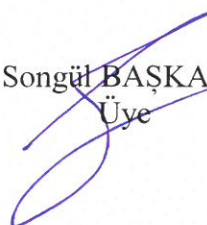
KATILMADI
Halit ÇİLENGİR
Sözcü

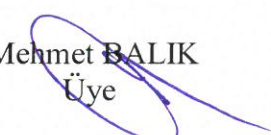

Mustafa EROĞLU
Üye


Halil KARATAŞ
Üye


Süleyman ACAR
Üye


Faik ÇITAK
Üye


Songül BAŞKAYA
Üye


Mehmet BALIK
Üye



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
ULAŞIM KOMİSYONU RAPORU

16

Tarih: 10/01/2018

BİRİM	ULAŞIM PLANLAMA VE RAYLI SİSTEM DAİRESİ BAŞKANLIĞI
-------	---

MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.01.2018 tarihli toplantısında gündemin 136'ncı maddesi.
---	---

KONU	Antalya Büyükşehir Belediyesi'ne ait Nostalji Tramvay araçlarının Antalya Ulaşım Hizmetleri Petrol Sanayi ve Ticaret A.Ş. tarafından işletilmesine ilişkin sözleşmenin 31.01.2018 tarihinde bitecek olması nedeni ile, iş bu sözleşmenin 01.02.2018 tarihinden itibaren 3 yıllık süre ile Antalya Ulaşım Hizmetleri Petrol Sanayi ve Ticaret A.Ş.' ye tekrar kiraya verilerek işletilmesi talebinin değerlendirilmesi.
------	--

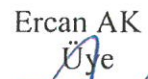
KOMİSYON RAPORU

Antalya Büyükşehir Belediyesi'ne ait Nostalji Tramvay araçlarının Antalya Ulaşım Hizmetleri Petrol Sanayi ve Ticaret A.Ş. tarafından işletilmesine ilişkin sözleşmenin 31.01.2018 tarihinde bitecek olması nedeni ile, ekte yer alan sözleşme kapsamında Nostalji Tramvay araçlarının 01.02.2018 tarihinden itibaren 3 yıllık süre ile Antalya Ulaşım Hizmetleri Petrol Sanayi ve Ticaret A.Ş.' ye tekrar kiraya verilerek işletilmesinin uygun olduğu görüşüne varılmış olup, konu Meclisimizin takdirine sunulmuştur.


Ramazan ETLİ
Kom. Bşk.


Yaşar SÖZEN
Üye

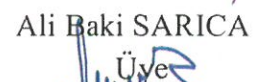

Rasim ELÇİ
Üye


Ercan AK
Üye


İsmail TOSUN
Üye


Sami ALTUN
Üye


Yusuf KUMBUL
Üye


Ali Baki SARICA
Üye


Sadullah BAYAR
Üye

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
NOSTALJİ TRAMVAYININ KİRAYA VERİLMEK
SURETİ İLE İŞLETİLMESİNE AİT
SÖZLEŞME

SÖZLEŞME

Bu Sözleşme, bir tarafta Antalya Büyükşehir Belediyesi'ni temsilen Birol EKİCİ ile diğer tarafta Antalya Ulaşım Hizmetleri Petrol Sanayi ve Ticaret A.Ş.'yi temsilen Mehmet YİĞİT arasında aşağıda yazılı şartlar dâhilinde düzenlenmiştir.

Taraflara İlişkin Bilgiler:

İdarenin Tebligat Adresi : Yüksekalan Mah. Adnan Menderes Bulvarı No: 20 Muratpaşa/Antalya.

Yüklenicinin tebligat Adresi : Kepez Mahallesi Atatürk Bulvarı No:193 Kepez/Antalya

Her iki taraf yukarıda belirtilen adreslerini tebligat adresleri olarak kabul etmişlerdir. Adres değişiklikleri usulüne uygun şekilde karşı tarafa tebliğ edilmedikçe en son bildirilen adrese yapılacak tebliğ ilgili tarafa yapılmış sayılır.

Bu sözleşmede geçen:

Yönetim – İdare : Antalya Büyükşehir Belediyesi,

Yüklenici : Sözleşme konusu Nostalji Tramvayının kiraya verilerek işletilmesi işini alan Özel ve Tüzel kişiler ile bunların ortaklarını,

Nostalji Tramvay İşletmesi : Toplu taşıma hizmeti veren Nostalji Tramvay ve müstemilatı ile eklerini.

Belediye : Antalya Büyükşehir Belediyesi,

UKOME : Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığı Ulaşım Koordinasyon Merkezi.

Taşımacılık : Hat boyunca Nostalji Tramvayı ile yapılan yolcu taşımacılığı.

Güzergâh : Taşımacılığın başladığı kalkış noktasından bittiği varış noktasına kadar ara duraklar dâhil takip edilen yolu.

Denetleme Görevlisi : Antalya Büyükşehir Belediyesi Ulaşım Planlama ve Raylı Sistemler Daire Başkanlığınca görevlendirilen Toplu Taşıma Araçları Denetleme Görevlileri ile Jandarma ve Emniyet Teşkilatı görevlileri.

İşletme Süresi : İmtiyaz şeklinde olmayan 3 yıllık süreyi.

Sözleşme : İşletici ile idare arasında karşılık imzalanan yazılı belge

Şehir : Antalya Büyükşehir Belediyesi yetki sınırını.

Yolcu : Aracı kullanan vatman dışında araçta bulunan kişiler.

Raylı Sistem Hattı : Tramvay, Ray, Makas, Kataner ve Sinyalizasyon v.b. sistemler.

Vagon : Çekici-Taşıyıcı ve sadece Taşıyıcı Kamu hizmeti yapan yolcu Tramvaylarını.

Durak : Kamu hizmeti yapan tramvayların yolcuları bindirmek ve indirmek için durakları işaretlerle belirlenmiş yeri ifade etmektedir.

1. KAPSAM:

İş bu sözleşme:

- Nostalji Tramvay İşletmesinin kiraya verilmek suretiyle işletilmesini,
- Nostalji Tramvay İşletmesi için gerekli ve yeterli personelin İdare desteği ile eğitilerek istihdam edilmesi,
- Nostalji Tramvay İşletmesi için gerekli planlama, programlama işlerinin yapılmasını,
- Nostalji Tramvayının Kataner Hattı ve Vagonlarının modernizasyon ve iyileştirme çalışmalarının (Mevcut; eksiklikler, arızalar, tadilatlar, yenilemeler ve emniyet tedbirleri v.b) İdare tarafından yapılmasını, İdare ve Yüklenici tarafından ortaklaşa olarak 2017 yılı aralık ayında hazırlanan (Ek – 1) Teknik Tespit raporunda

belirtilen işlerin dışındaki Bakım-Onarım ve Arızaların ise Yüklenici yükümlülüğünde olduğunu kapsamaktadır.

2. SÖZLEŞME SÜRESİ:

Sözleşme süresi 01 Şubat 2018 tarihinden itibaren 3 yıldır.

3. İŞLETME BEDELİ VE ÖDEME ŞEKLİ:

(1) Yüklenici, Nostalji Tramvayının işletilmesinden elde ettiği aylık bilet gelirlerinin binde birini (%0,1) takip eden ayın ikinci haftasında İdare'ye ödeyecektir. Kira ödeme haftasının resmi tatile rastlaması halinde kira ödemesi müteakip ilk iş günü yapılır.

(2) Yüklenici, Nostalji Tramvayının elde ettiği yıllık net kârın %95'ini, dönem net kârı belirlendikten sonra 30 (Otuz) gün içerisinde İdare'ye ödeyecektir.

(3) Kira ödemesinin yapılacağı banka hesap numarası İdare tarafından Yükleniciye bildirilir. İdare, Yüklenicinin hak ve alacaklarına zarar vermemek kaydıyla hesapları, hesapların bulunduğu banka şubelerini ve hesapların işleyiş şeklini değiştirebilir.

(4) Yüklenici, 4736 sayılı Kamu Kurum ve Kuruluşlarının Ürettikleri Mal ve Hizmet Tarifeleri ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun, 4736 sayılı Kanunun 1 inci maddesinin altıncı fıkrası uyarınca alınan Bakanlar Kurulu kararları ve UKOME Genel Kurul kararları uyarınca bayramlarda ve diğer önemli günlerde ücretsiz taşımacılık yapması halinde İdare'den hiçbir nam ve ad altında ücret talep etmeyecektir.

4. GENEL HUSUSLAR:

- a. İş bu sözleşme Nostalji Tramvayının devamlı, güvenli ve diğer toplu taşıma araçları ile koordineli olarak çalışmasını amaçlamaktadır.
- b. Yüklenici, Nostalji Tramvayını işletir iken haricen satın alarak kullanacağı tüm yazılım ve donanımları münhasıran verilecek hizmetler içinde kullanacaktır.
- c. Yüklenici, Nostalji Tramvayını tüm aşamalarda yeterli personel ile işletmeyi taahhüt etmiştir. Yüklenici, hizmetlerin ne şekilde verileceğine ilişkin planlama ve ayrıntılarını, istihdam edilecek personel sayısı ve niteliği, kullanacak araç ve gereçlerin planlamasını yapacaktır.
- d. İdare, dilediği yer ve zamanda işletilen sistemin kontrol ve denetim hakkına sahiptir.
- e. İdarinin bilet sisteminde sözleşme süresince herhangi bir değişiklik yapması durumunda, yüklenici idarenin getireceği sistemi tüm şartları ile kabul edecektir.
- f. Yüklenici Bakanlar Kurulu Kararları ve UKOME Genel Kurul kararlarıyla alınmış bayramlarda ücretsiz taşımacılık yapılması ile ilgili kararlar neticesinde İdare'den hiçbir nam ve ad altında ücret talep etmeyecektir.
- g. Savaş durumu, seferberlik hali olağanüstü hal uygulaması, doğal afetler belediye lehine mücbir sebep kabul edilir. Bu gibi durumlarda idarenin yükleniciye yapacağı yazılı bildirimle, yüklenici araçlarını idarenin emrine tahsis eder.
- h. Yüklenicinin sorumluluğu altındaki araçlar Ulaşım Planlama ve Raylı Sistem Dairesi Başkanlığının yönetim, yürütüm ve denetimine bağlı olarak Büyükşehir Belediyesi Meclisince onaylanmış toplu taşıma yönetmeliği şartlarına göre denetlenecek ve işletilecektir.

- i. Yüklenici, Nostalji Tramvay İşletmesi ile ilgili alacağı tüm kararları İdarenin bilgisine sunduktan sonra uygulayabilir. İşletmenin çalışma saatleri, tarife programı v.b. hususlarda idarenin onayı ile karar alınabilir.
- j. Nostalji Tramvayının reklam geliri İdare'ye aittir. Araçlara uygulanacak reklam uygulaması tasarımı, malzeme ve materyalleri idare tarafından onaylanmış ve araca zarar vermeyecek kalitede olacak. Kullanılacak malzeme ve materyalleri ile uygulama ve söküm işçilik giderleri ile benzeri giderler ise yükleyiciye ait olmayacaktır.
- k. Nostalji Tramvayına uygulanacak reklam uygulamaları yüklenicinin iş programına uygun olarak 00:00-06:00 saatleri arasında yapılacaktır. Yüklenici, İdare tarafından karar verilmiş reklam uygulamalarının gerçekleştirilmesine koşulsuz şartsız müsaade edecektir. Reklam uygulamalarının belirlenmesi, alınacak reklamlara karar verilmesi vs. hususlarında tek başına idare hak sahibi olup Yükleyicinin bu konuda söz hakkı yoktur. Reklam uygulamaları nedeniyle Yükleyici ve üçüncü şahıslara verilecek zarardan idare sorumlu olacaktır. Reklam uygulamalarının başlangıç ve bitiş tarihi itibarıyla sökülerek eski haline getirilmesi İdarenin yükümlülüğündedir.
- l. Nostalji tramvayı tesislerine ait elektrik, su v.b. abonelikler Yüklenici tarafından ödenecektir.
- m. İdare, Nostalji Tramvay Teknik Tespit Raporunda belirtilen hususları ve Modernizasyon ve iyileştirme çalışmalarında, İdare'den ön izin almak kaydı ile yerine getirecektir. Yüklenici söz konusu iş için harcadığı tutarı belgelemek kaydıyla İdareden mahsup edebilecektir.
- n. Antalya 3. Aşama Raylı Sistem projesinin "Nostalji Tramvayı" bölümünün yapılması durumunda Yüklenici, sözleşmenin fesih edilmesi de dahil İdarenin direktiflerine uymak zorundadır.

5. YÜKLENİCİNİN SORUMLULUKLARI:

- a. UKOME Genel Kurulu kararları uyarınca, tramvay güzergâhında yapılması planlanan etkinliklerle ilgili gerekli koordinasyon sağlanacaktır.
- b. Yolcu memnuniyetini esas alan bir toplu taşıma hizmeti verilecektir.
- c. Yüklenici, İdare tarafından onaylanan sefer saatlerine, sürelerine ve taşıma ücretine uymak zorundadır.

6. İDARENİN SORUMLULUKLARI:

- a. İdarenin kontrol ve cezalandırma görevleri yasalar ile tanımlanmıştır. İdare bu yasalar çerçevesinde yükümlülüklerini yerine getirecektir.
- b. İdare, kamu hizmetinde aksama olmaması yükleyicinin işini gereği gibi yürütebilmesi ve sözleşme kapsamındaki iş ve eylemlerini yapabilmesi için üzerine düşen gerekli yardım ve desteği sağlayacaktır.
- c. İdare Nostalji tramvay işletmesini teslim etmeden önce Yüklenicinin ve İdarenin teknik biriminde görevli mühendisler işletmenin son durumu hakkında detaylı bir Teknik Tespit raporu hazırlanacaktır. İlgili bu rapor devir-teslim tarihinden önce imzalanarak sözleşme ekinde bulundurulacak ve raporda teslim edilen konularla ilgili İdare tarafından yapılacak iyileştirme ve yenileme çalışmalarına mesnet teşkil edecektir.
- d. Nostalji tramvayını kullanacak vatmanların teorik ve pratik eğitimlerinin verilmesi bu eğitimlere bağlı sertifikasyon ve belgelendirme ehliyet işlemlerinin yapılması İdare'nin yükümlülüğündedir.

- e. Mevcut Nostalji Teknik Tespit Raporunda (EK – 1) belirtilen hususlar ile kataner hattı ve/veya vagonların temin edilmeyecek yedek parça ihtiyacından kaynaklanan sebepler nedeniyle işletmenin durması hallerinde bu durum idare ve yüklenici tespit edeceği tutanakla belirlenecektir. Tutanakta belirtilen işletmenin durma süreleri kadar oluşan kira bedeli İdare'den mahsup edilecektir.

7. BİLET UYGULAMA TARİFESİ:

- a. Yasalar yönetmelikler çerçevesinde UKOME Genel Kurul kararlarıyla belirlenmiş olan bilet tarifesi ile yine UKOME Genel Kurul kararıyla belirlenmiş olan tüm toplu taşıma araçlarında geçerli olan aktarmalı yolculuk sistemine esas her türlü **indirimli ve ücretsiz** seyahat kartları uygulamaları Nostalji Tramvay işletiminde de geçerli olacaktır.
- b. Yüklenici UKOME Genel Kurul kararı ile alınmış ve alınacak olan Elektronik Bilet sistemi ile Ulaşım Planlama ve Raylı Sistem Dairesi Başkanlığınca uygulamaya konulan veya konulacak olan her türlü ücret toplama sistemine uygun çalışacaktır.

8. EĞİTİM:

İdare sözleşme imzalanmasını müteakip kamu hizmetinin aksamaması ve mevcut sistemin devamlılığının sağlanması amacıyla yüklenicinin istihdam edeceği personellerine, yeterli sürede teknik bakım-onarım ve araç kullanımı konularında eğitim vererek yeterli personel desteğini sağlayacaktır.

9. SÖZLESMENİN EKLERİ:

Bu sözleşme hükümleri .../.../..... tarihli ve karar no.lu Meclis Kararı, Nostalji Tramvay Teknik Tespit Raporu, imza sirküleri, ile birlikte hüküm ifade eder.

10. SÖZLESMENİN SONA ERMESİ FESİH BOSALTMA:

Yüklenicinin iş bu sözleşmedeki hükümlerden birine aykırı davranması halinde kendisine yapılan ihtar (yedi iş gününden fazla olmayacak bir şekilde) rağmen bu aykırılığı gidermediği takdirde iş bu sözleşme fesih edilir. Sözleşme fesih edildiği takdirde işletme ve tesisler fesih gününde hiçbir koşul öne sürmeden idareye teslim edilir.

11. TESLİM PROSEDÜRÜ:

- a. İş bu sözleşmenin imzalanmasından sonra tespit edilecek devir teslim tarihi (yüklenicinin sistemi işletmeye başlayacağı tarih) itibarıyla tüm işletme, tesis, yedek parça, saha, bina, alan, makine vb. mallar Teslim Tutanağı ile Yükleniciye teslim edilecektir.
- b. İşletme için kullanılan elektrik, su, telefon, gaz v.b. abonelikler idare tarafından teslim tarihi itibarıyla kapatılacaktır. **Yüklenici ilgili** abonelikleri kendi adına açtırarak giderlerini ödeyecektir. İdarenin mücbir sebeplerle abonelikleri teslim tarihinde kapatmaması halinde: İdare ve Yükleyiciyi temsilen en az birer kişi tarafından sayaçlar okunarak teslim tarihinde tutanağa geçirilir. Yüklenici aboneliklerin kapatılmasına kadar geçecek süre zarfındaki elektrik, su, telefon, gaz v.b. kullanım bedellerini bu tutanaktaki kayıtları esas alarak ödeyecektir. İdarenin mücbir sebeplerle abonelikleri teslim tarihinde kapatmaması hali hiçbir şekilde 01 Mart 2018 tarihini geçmez

12. MASRAFLAR:

İş bu sözleşmeden doğan tüm damga, vergiler, yüklenici tarafından ödenecektir.

13. YÜKLENİCİNİN İFLASI:

Yüklenicinin iflas etmesi halinde 2886 sayılı yasanın 68. Maddesine göre sözleşme bozulur. Kesin hesap tasfiyesi yapılır. Bundan dolayı idare bir zarara uğrarsa 2886 sayılı yasanın 62. Maddesine göre işlem yapılır

14. BORÇ VE ALACAK İLİSKİSİNDE FAİZ:

İdare ile yüklenici arasındaki borç-alacak ilişkilerinde faiz hesaplamalarında 6183 sayılı yasada belirtilen faiz oranı esas alınacaktır.

15. ANLAŞMAZLIKLARIN ÇÖZÜM SEKLİ:

İdare ile yüklenici arasında karşılıklı müzakere yolu ile giderilemeyen her türlü fikir ayrılığı ile sözleşme kapsamındaki hükümlerin tatbiki yorumlanması ve benzeri konulara ilişkin anlaşmazlıklar Antalya Mahkeme ve İcra Dairelerinde çözümlenecektir.

16. SÖZLEŞMENİN DEVRİ:

Yüklenici, idarenin yazılı onayı olmadan sözleşmenin tamamını veya bir kısmını üçüncü kişilere devir, temlik, ciro edemez.

17. YÜRÜRLÜK

İş bu sözleşme 17 (onyedi) madde 6 (altı) sayfadan itibaren olup, İdare ve Yüklenicisi tarafından tam olarak okunup anlaşıldıktan sonra devir-teslim tarihi olan 01 Şubat 2018 tarihinde saat 00:01'de işe başlamak üzere,/...../2017 tarihinde 1 (bir) nüsha olarak imza altına alınarak yürürlüğe girmiş ve 1 (bir) nüshasını İdarede kalmıştır.

**Antalya Ulaşım Hizmetleri
Petrol Sanayi ve Ticaret A.Ş.**

Mehmet YİĞİT
Yönetim Kurulu Başkanı

**Antalya Büyükşehir
Belediyesi Başkanlığı**

Birol EKİCİ
Genel Sekreter

Raylı Sistemler Şube Müd. V. : O.E.ÜGE

Ulş.Pln.ve Raylı Sis. Dai. Bşk. : H.ATALAY

Mali Hizmetler Dai.Bşk. : S.ARTUN

Genel Sekreter Yrd. : A.CİLAVDAROĞLU

Genel Sekreter Yrd. : B.ERÇİN