



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

Sayı : 90852262-310.03-E.368

31.01.2018

Konu : Kepez Göçerler ve Kütükçü Mah.
Subasman kotu UİP .

BAŞKANLIK MAKAMINA

Kepez Belediye Meclisinin 02.01.2017 tarihli ve 22 sayılı kararı ile uygun bulunan, Göçerler ve Kütükçü Mahallelerinde subasman kotu 1.00 metre olan alanlarda subasman kotunun 0.50 metre olarak düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan notu değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere **Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.**

e-imzalıdır

Hüsamettin ELMAS
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Ek :

- Meclis Kararı.
- 1/1000 ölçekli UİP değ. örn.

Uygun görüşle arz ederim.
31.01.2018

e-imzalıdır

Ahmet Alptekin CİLAVDAROĞLU
Genel Sekreter Yardımcısı

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNE

31.01.2018

e-imzalıdır

Birol EKİCİ
Genel Sekreter

T.C.
ANTALYA KEPEZ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	Belediye Başkanı : Hakan TÜTÜNCÜ Divan Katibi : Hasan DEMİR Divan Katibi : Ramazan ÇAKIR	Karar Tarihi 02/01/2018
		Karar No 22

Özü; Göçerler ve Kütükçü Bölgelerinde İmar Planı Değişikliğine **oy birliği** ile karar verildiği hk.

Kepez Belediye Meclisinin 02/01/2018 tarihi *Salı* günü saat 14.00'te yaptığı 2018 yılı *OCAK* ayı olağan toplantısı I. oturumunda alınan karardır.

GÜNDEMİN 23. MADDESİ

Kepez Belediye Meclisinin 01.12.2017 tarihli 357 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilmiş olan, Antalya İli, Kepez İlçesi sınırlarında kalan, Göçerler ve Kütükçü Bölgelerinde ve subasman kotu 1.00 m olan alanlarda yönetmelik değişikliğinden kaynaklı sorunların giderilmesi amacıyla subasman kotunun 0.50 m olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanmış olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hakkındaki;

Kepez Belediyesi İmar Komisyonu Raporunda;

Kepez Belediyesi İmar Komisyonu, Kepez Belediye Binası İmar Komisyonu Toplantı Salonunda toplanmış ve aşağıdaki konu görüşülerek karara bağlanmıştır:

Kepez Belediye Meclisinin 01.12.2017 tarihli 357 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilmiş olan, Antalya İli, Kepez İlçesi sınırlarında kalan, Göçerler ve Kütükçü Bölgelerinde ve subasman kotu 1.00 m olan alanlarda yönetmelik değişikliğinden kaynaklı sorunların giderilmesi amacıyla subasman kotunun 0.50 m olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanmış olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği konusu komisyonumuzca incelenmiş, plan değişikliğinin uygun olduğu kanaatine varılmıştır.

Komisyon Üyeleri: Murat MENZİLCİOĞLU, İsmail ULUSOY, Ahmet SABİR, Musa BATU, Elif Derya CANBULUT uygun imzalı ait deyimli İmar Komisyonu raporu okunmuş sayılması kaydıyla;

Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda İmar Komisyonu raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

K A R A R :

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (u) bendindeki *“İmar planlarına uygun şekilde hazırlanmış belediye imar programlarını görüşerek kabul etmek Belediye Meclisinin görev ve yetkilerindendir.”* hükmüne istinaden; Antalya İli, Kepez İlçesi sınırlarında kalan, Göçerler ve Kütükçü Bölgelerinde ve subasman kotu 1.00 m olan alanlarda yönetmelik değişikliğinden kaynaklı sorunların giderilmesi amacıyla subasman kotunun 0.50 m olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanmış olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin **kabulüne** ve konunun **İmar Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun bulunduğu **oy birliği** ile karar verildi (AK Parti, MHP, CHP Grubu ve Bağımsız Üyeler Kabul).

Hakan TÜTÜNCÜ
Belediye Başkanı
Belediye Meclis Başkanı

Hasan DEMİR
Divan Kâtibi

Ramazan ÇAKIR
Divan Kâtibi

ANTALYA KEPEZ İLÇE BELEDİYESİ



PLAN NOTLARI:

ANTALYA İLİ, KEPEZ İLÇESİ SINIRLARI KAPSAMINDA, PAFTADA SINIRLARI BELİRLENMİŞ OLAN VE SUBAŞMAN KOTUNUN 1.00 METRE OLARAK UYGULANDIĞI ALANLARDA;

1. SUBAŞMAN KOTU 0.50 METRE OLACAKTIR.
2. BU PLAN DEĞİŞİKLİĞİ İLE EKLENEN YAPILAŞMA ŞARTLARI İLE BERABER MEVCUT PLAN HÜKÜMLERİ AYNI GEÇERLİ OLACAKTIR.

