



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

Sayı : 90852262-301.03-E.375

31.01.2018

Konu : Serik, Karadayı UİP Değ. İtiraz.

BAŞKANLIK MAKAMINA

Serik Belediye Meclisi'nin 02.01.2018 tarihli ve 10 sayılı kararı ile reddedilen, Karadayı Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliklerine askı süresi içerisinde yapılan itirazın incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.

e-imzalıdır

Hüsamettin ELMAS
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Ek :

- İlçe Belediye Meclis Kararı
- İtiraz dilekçesi.
- İtiraza konu 1000 UİP Plan Değ.

Uygun görüşle arz ederim.
31.01.2018

e-imzalıdır

Ahmet Alptekin CİLAVDAROĞLU
Genel Sekreter Yardımcısı

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNE

31.01.2018

e-imzalıdır

Birol EKİCİ
Genel Sekreter

T.C
SERİK BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Dönem : 2018
Karar Tarihi : 02/01/2018
Karar No : 10

Toplantı : 1
Birleşim : 1
Oturum : 1

Serik Belediye Meclisi, 02/01/2018 Salı günü saat 14.00 itibarıyla Belediye Meclis toplantı salonunda Ocak ayı Meclis toplantısını yapmak üzere Belediye Başkanı Prof. Dr. Ramazan ÇALIK Başkanlığında üyelerden Enver APUTKAN, Ramazan ETLİ, Yusuf KAYA, Şenay KARAYILDIRIM, Ömer GÜRLER, Ferudun ÇELİK, Adnan YILMAZ, Mustafa TÜRKMEN, Adnan AKPINAR, Cevriye YILDIZ, Hasan Fevzi YILMAZ, Ragıp OKUDAN, Recep BÜYÜKGEBİZ, Kani DEMİR, Ergüven YILMAZ, Mehmet Cengiz BÜYÜKGEBİZ, Mustafa ALKAN, Ramazan GÜNER, Bekir KUMBUL, Mahmut YAĞCILAR, Ayşegül YILMAZ, Mehmet OKUDAN, Mahmut ERDEM, Cevriye YÜCE, Faik ÇITAK, Ali KUŞ, Pınar ÇAĞLIYURT, Abdullah AKBABA ve Mithat KÜÇÜK'ün iştirakı ile toplandı. Meclis üyelerinden Niyazi YILDIRIM ve Hüseyin Barış ÜNSAL toplantıya katılmadı.

Konunun Özeti : Karadayı Mahallesi İmar Planı İtirazı.

Meclis gündeminin 12. maddesinde yer alan ve daha önce İmar Komisyonuna havale edilen Karadayı Mahallesi İmar Planı İtirazı konusu ile ilgili olarak;

İmar Komisyonunun 06.12.2017 tarihli raporunda;

“1/1000 ölçekli Karadayı Mahallesi İtirazları Uygulama İmar Planı Değişikliği” askı süresi içerisinde yapılan itiraz konusu alanların tarım arazi niteliğinde olmadığından ve askıda olan plan daha önceden planlı olduğundan İmar Komisyonu tarafından uygun olmadığı görüşüne varılmıştır.

Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda İmar Komisyonundan geldiği şekliyle oylamaya sunulmuştur.

KARAR TARİHİ :
02/01/2018

KARAR NO :
10

Meclis gündeminin 12. maddesinde yer alan Karadayı Mahallesi İmar Planı İtirazı konusu ile ilgili olarak Belediye Meclisinin 02/01/2017 günlü oturumunda hazır bulunan üyeler tarafından yapılan açık oylama neticesinde;

“1/1000 ölçekli Karadayı Mahallesi İtirazları Uygulama İmar Planı Değişikliği” askı süresi içerisinde yapılan itiraz konusu alanların tarım arazi niteliğinde olmadığından ve askıda olan plan daha önceden planlı olduğundan reddine, oybirliği ile karar verildi.

Prof. Dr. Ramazan ÇALIK
Belediye Başkanı



Ayşegül YILMAZ
Meclis Katibi

Pınar ÇAĞLIYURT
Meclis Katibi

Aslından Fotokopi
Kıbrıs Ayşe
Şehir ve Bölge Plancısı

Belediye Başkanlığına

Serik

Konu: Askıda olan Karadayı mah. imar planı

Talep= Tarım arazilerinin yasalarımız dahilinde korunması D.S.i sulama sahasına verilen imar planının iptali

Sulama bütünlüğümüzün korunması

D.S.i sulama şebekesi (Y-4-D) karalet hat-
tının güzergahı üzerinde kalarak korunması
Karadayı mah. tarım arazilerinin kayıt
altına alarak imara açılmasının engellenmesi

Toprak koruma kurulunca imar planı verilen
ve verilmek istenen tarım arazilerinin
keşfinin yapılması usulsüzlük yapıldıysa
engellemesi ve hasıl tarım arazileri koruna-
rak imara açılsın

Konu ile ilgili Başbakanlık Teftiş Kuruluna
ekteki dilekçeyle başvurdum.

1-11-2017 tarihli dilekçeyle başvurma
zorunluluğu hasıl olmuştur.

Kısaca tarım arazilerinin korunması için
gereğinin yapılmasını rica ederim

Dağıtım= Valilik

Dilekçe Kayıt No: 10.088

Tarih: 7.11.2017

Mehmet Yılmaz
Karadayı mah.
Serik

İmar ve Şehircilik
Müdürlüğüne

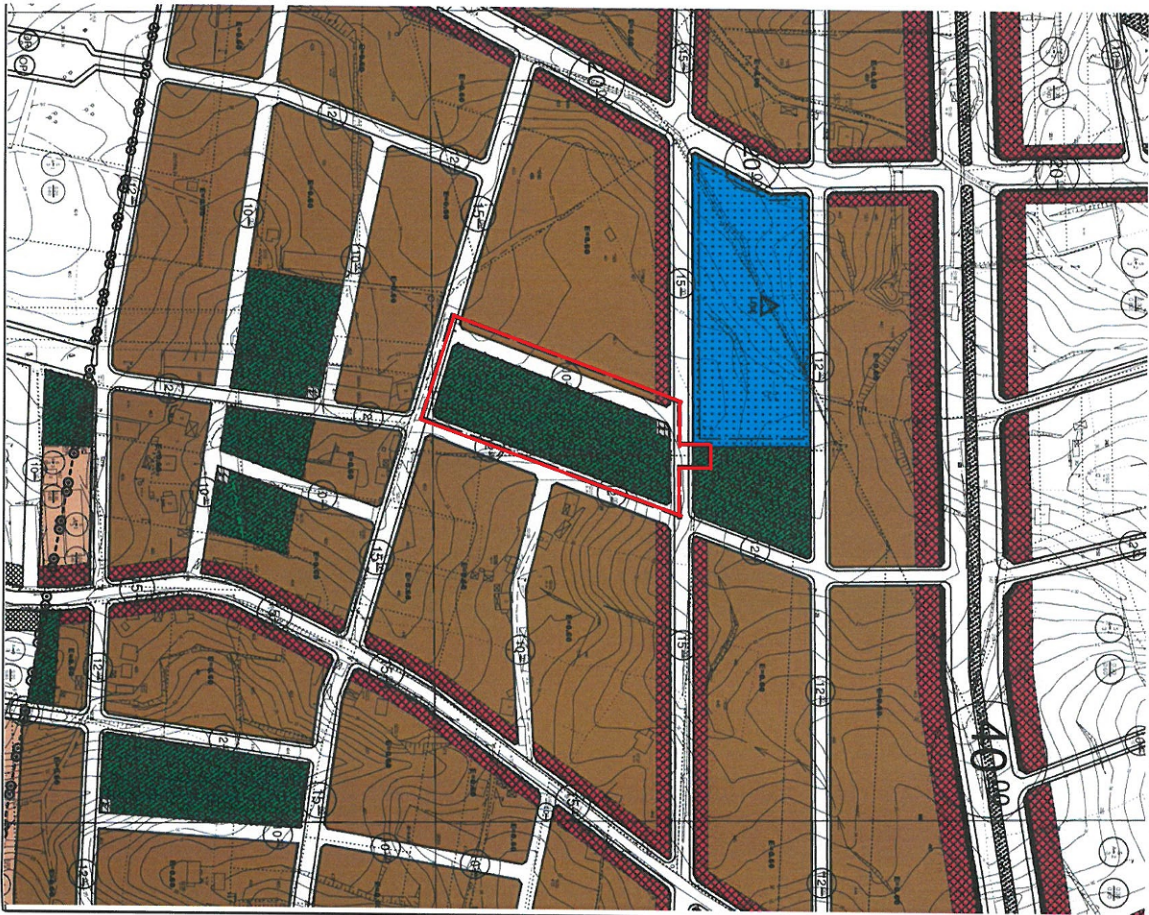
7-11-2017

SOKUDAN
N.G. 10.7.11

Toprak Koruma Kurulu 07.06.2006
Görevlendirme 07.06.2006
Aslından Fotokopi
Kübra Ayşe KEÇER
Şehir ve Bölge Plancısı

SERİK BELEDİYESİ KARADAYI MAHALLESİ İTİRAZLAR
ADA/PARSEL NO: 129 ADA 451 PARSEL

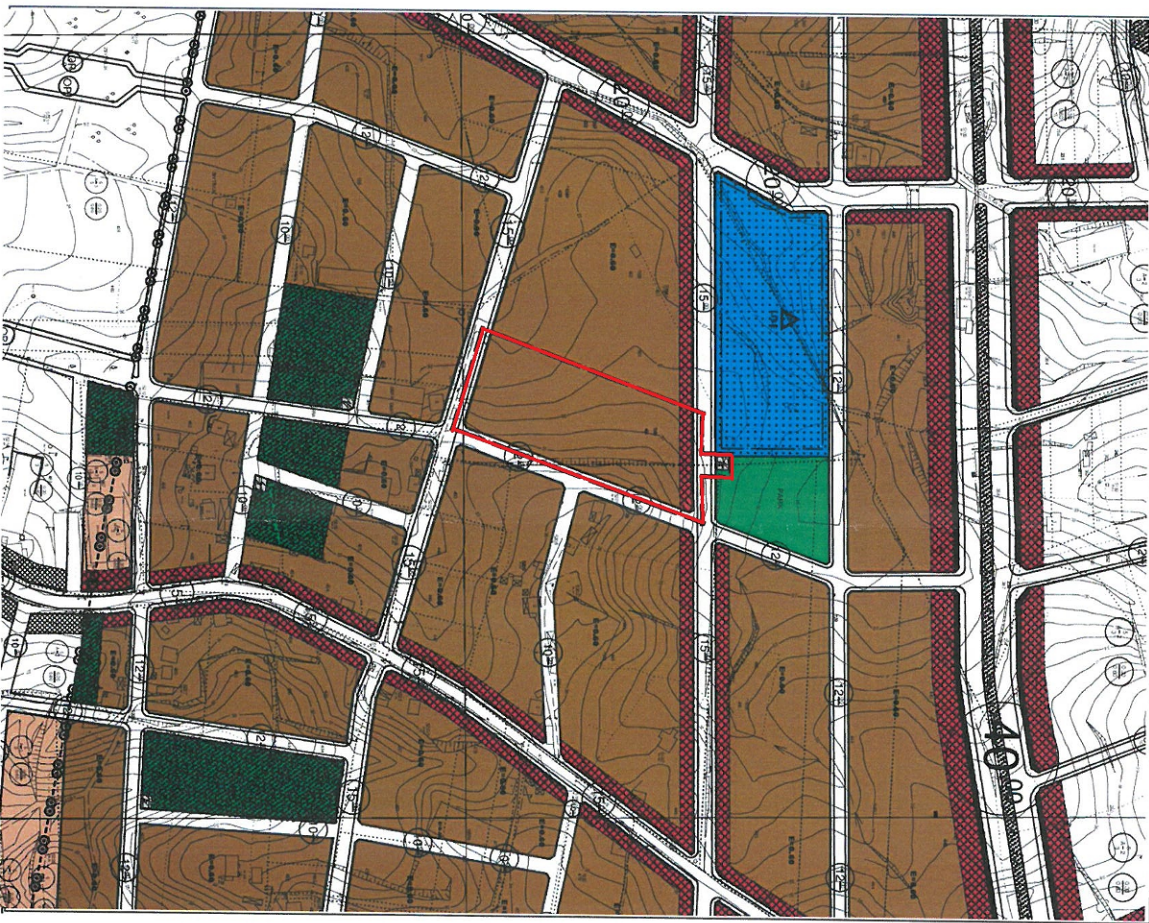
MEVCUT PLAN



KISMEN KABUL: 129 ada 451 parselin gündeydoğu kısmında bulunan park alanının tamamını 129 ada 569 ve 570 parsellerin kesiştiği alanda ortada yer alan adaya taşınarak konut ve konut altı ticaret alanı olarak düzenlenmiştir.

ÖLÇEK: 1/1000

ÖNERİ PLAN

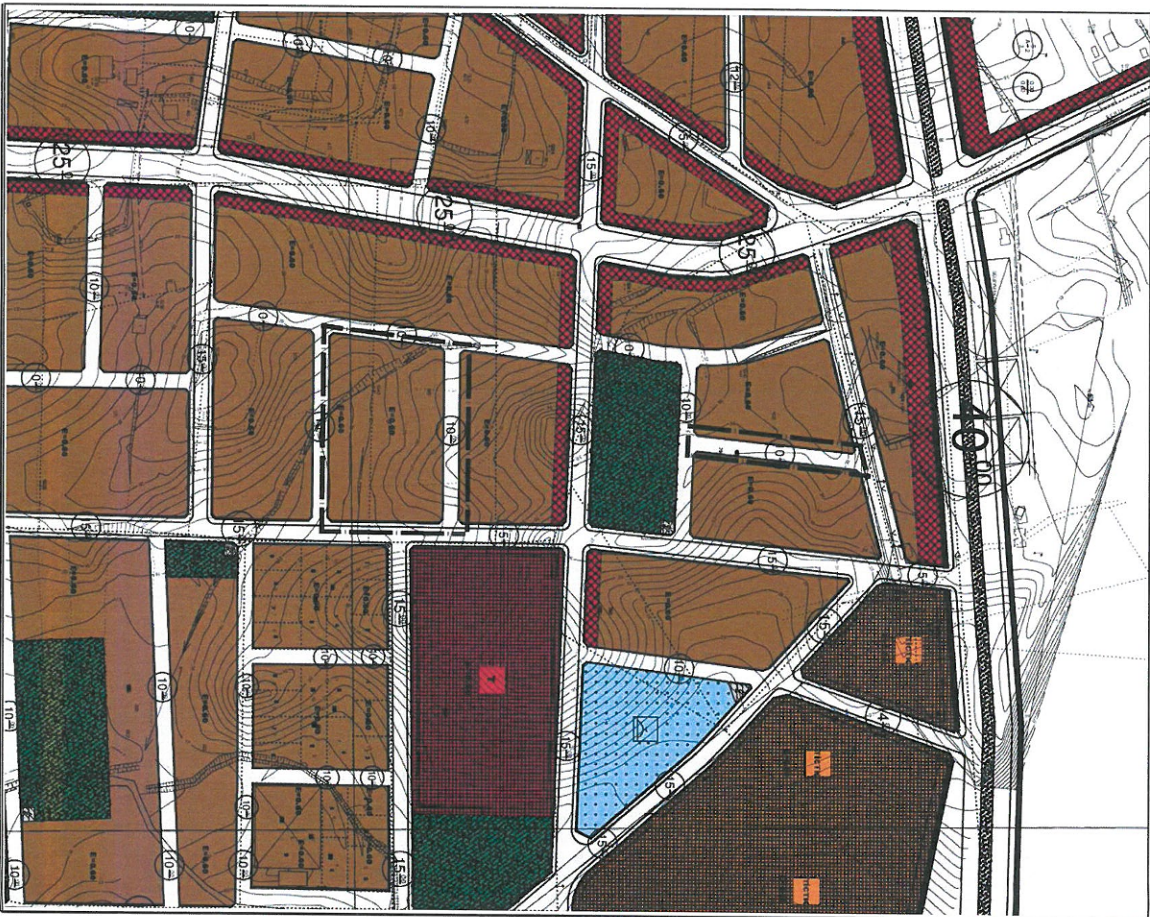


SERİK BELEDİYESİ KARADAYI MAHALLESİ İTIRAZLAR

ADA/PARSEL NO: 129 ADA 569,570,794 ve 798 PARSELLER

PAFTA NO: O26A-13A-02D ve O26A-13A-3A

MEVCUT PLAN



KİSMEN KABUL: 129 ada 451 parselin güneydoğu kısmında bulunan park alanının tamamı 129 ada 569 ve 570 parsellerin kesiştiği alanda ortada yer alan adaya taşınarak konut ve konut altı ticaret alanı olarak düzenlenmiştir.

KİSMEN KABUL: 129 ada 794 ve parsel içerisinde bulunan parkın kuzeyinde yer alan iki adanın arasından geçen 10mlik imar yolu kaldırılarak iki ada birleştirilerek düzenlenmiştir.

ÖLÇEK: 1/1000

ÖNERİ PLAN

